

תקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות) (תיקון), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 6א(ג) ו-1(ו), 6ב, 7א(ב), 7ג(ב) ו-7ג(ג), 7א(א) ו-7ג(ג), 7א(ג) ו-7ד), 13, 38 ו-39 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968' (להלן – החוק), לאחר התייעצות עם שר הביטחון לפי סעיף 29 לחוק, עם השר להגנת הסביבה, השר לביטחון הפנים, שר התעשייה המסחר והתעסוקה, שר החקלאות ופיתוח הכפר, ושר הבריאות לפי סעיף 7ג(ב) לחוק, באישור שר האוצר לפי סעיף 7ג(ד) לחוק ולפי סעיף 39 לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985¹, ובאישור ועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. תיקון תקנה 1 בתקנה 1 לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א-2000² (להלן – התקנות העיקריות) –

(1) אחרי ההגדרה "בעל מקצוע מוסמך" יבוא:

"הוראות לצד המפרט האחיד" – כמשמעותן בסעיף 7ג(ג) לחוק³;

(2) אחרי ההגדרה "היתר זמני" יבוא:

"היתר מזורז" – היתר שניתן בהליך מזורז לעסוק בסוגי עסקים טעוני רישוי, שנקבעו לפי סעיף 6א לחוק, לתקופות הקבועות בתקנות 3ד ו-3ה³;

(3) בהגדרה "רישיון תקופתי", במקום "כמפורט בתוספת הראשונה" יבוא "הקבועות בצו";

(4) אחרי ההגדרה "רישיון תקופתי" יבוא:

"תנאי נותן האישור" – התנאים שקבע נותן האישור לפי סעיף 7 לחוק ובהם התנאים שפרסם במפרט האחיד וכן תנאים שפרסם בהוראות לצד המפרט האחיד."

2. תיקון תקנה 2 בתקנה 2(ב) לתקנות העיקריות, המילים "כשהיא נושאת חותמת על תשלום אגרה" – יימחקו, ובמקום "המסמכים" יבוא "אישור על תשלום אגרה והמסמכים".

3. אחרי תקנה 3 לתקנות העיקריות יבוא:

"פרק ב'1: היתר מזורז

בקשה להיתר 3א. (א) בקשה להיתר מזורז תוגש לרשות הרישוי לפי טופס 2 שבתוספת ותיחתם ביד המבקש; הבקשה תוגש בחמישה עותקים בצירוף אישור על תשלום אגרה.

(ב) לכל עותק של הבקשה יצורפו מסמכים כמפורט להלן, לאחר שנחתמו ביד בעל מקצוע מוסמך:

(1) תרשים סביבה;

(2) מפה מצבית;

(3) תכנית עסק;

(4) אישור ולפיו מבנה העסק והשימוש בו כמתואר בבקשה תואמים את היתר הבנייה שניתן למבנה ואת תנאיו, לרבות היתר לשימוש חורג אם ניתן; לאישור יצורפו ההיתרים האמורים.

¹ ס"ח התשכ"ח, עמ' 204; התשע"א, עמ' 40.

² ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"א, עמ' 130.

³ ק"ח התשס"א, עמ' 10; התשס"ו, עמ' 506.

(ג) לכל עותק של הבקשה יצורפו המסמכים הנדרשים לגבי אותו סוג עסק לפי המפרט האחיד ולפי ההוראות לצד המפרט האחיד, אלא אם כן נדרש בהם מספר עותקים אחר.

(ד) רשות הרישוי רשאית לדרוש מספר עותקים אחר של המסמכים המפורטים בתקנות משנה (ב) או (ג), בכפוף לפרסום לפי סעיף 327 לחוק לעניין סוג מסוים של עסקים.

(א) קיבלה רשות רישוי בקשה להיתר מזורז, תיתן למגיש הבקשה אישור בכתב על הגשת הבקשה לפי טופס 3 שבתוספת; באישור כאמור יצוינו תיאור העסק ומספרו הסידורי כמפורט בצו.

(ב) רשות הרישוי רשאית שלא לקבל בקשה להיתר מזורז ולא ליתן אישור על קבלתה, אם לא נכללו בה כל הנתונים הדרושים לפי טופס 2 שבתוספת ולא צורפו כל המסמכים כאמור בתקנה 3א(א) או (ב); רשות הרישוי תנמק את סיבת אי-קבלת הבקשה להיתר מזורז.

(ג) רשות הרישוי תודיע בכתב למבקש ההיתר המזורז בתוך 21 ימים מיום קבלת הבקשה לפי טופס 4 שבתוספת, על דחיית הבקשה או על מסמכים שעליו להגיש ותנאים שעליו לקיים, כאמור בסעיף 1א6(ד) לחוק.

(א) קיבל מבקש ההיתר המזורז הודעה לפי תקנה 3ב(ג) או חלפו 21 ימים מיום אישור הגשת הבקשה ולא ניתנה למבקש הודעה על דחיית הבקשה, יגיש המבקש תצהיר לפי טופס 5 שבתוספת, בחמישה עותקים; לכל עותק של התצהיר יצורפו מסמכים שדרשה רשות הרישוי בהודעתה; ציין המבקש בתצהירו כי בנוגע לעניין פלוני ניתן תצהירו לפי אישור שקיבל מאיש מקצוע, יצרף את אישור איש המקצוע לכל עותק של התצהיר.

(ב) רשות הרישוי רשאית שלא לקבל תצהיר אם לא נכללו בו כל הנתונים הדרושים ולא צורפו כל המסמכים כאמור בתקנת משנה (א); רשות הרישוי תנמק את סיבת אי-קבלת התצהיר.

(א) רשות הרישוי תיתן למבקש היתר מזורז לפי טופס 7 שבתוספת או תדחה את הבקשה בהחלטה מנומקת לפי טופס 4 שבתוספת, בתוך 7 ימים מיום קבלת התצהיר.

(ב) להיתר המזורז יצורפו המסמכים שצורפו לבקשה לפי תקנה 3א, התצהיר והמסמכים שצורפו לתצהיר לפי תקנה 3ג, המהווים כולם חלק בלתי נפרד מן ההיתר המזורז; לא ייעשו כל שינויים במסמכים האמורים או שינויים מהותיים בעסק מן המצב שהוצג במסמכים האמורים בלא אישור רשות הרישוי.

(ג) רשות הרישוי תודיע לנותני האישור על מתן ההיתר בתוך 21 ימים מיום מתן ההיתר המזורז לפי טופס 6 שבתוספת; רשות הרישוי תצרף לטופס העתק מן הבקשה ומן ההיתר המזורז, עם כל מצורפיהם; את הבקשה להיתר המזורז יראו כבקשה לרישיון עסק, ויחולו לעניין זה הוראות פרק ג'.

33. קבלת בקשה להיתר מזורז

33. תצהיר

33. היתר מזורז

(ד) היה מתן רישיון לעסק טעון, לדעת רשות הרישוי, בדיקה של גורמים נוספים על נותני האישור, לפי העניין, כדי להבטיח בעסק מטרה מן המטרות הקבועות בסעיף 1 לחוק, תודיע רשות הרישוי על מתן ההיתר כאמור בתקנת משנה (ג) גם לגורם הנוסף, ותעביר לו את המסמכים הנוגעים לעניין.

(ה) הודיע נותן אישור על סירוב לתת אישור לפי תקנה 7. תודיע רשות הרישוי לבעל ההיתר המזורז על סירוב לתת רישיון לפי תקנה 8(א)4 ועל ביטולו של ההיתר המזורז לפי סעיף 7(א) לחוק בתוך 7 ימים מן המועד שבו קיבלה את ההודעה, ובלבד שנתנה לבעל ההיתר המזורז הזדמנות להשמיע את טענותיו; רשות הרישוי תעביר עותק מן ההודעה לנותן האישור באותו מועד.

הלפה שנה מיום מתן היתר מזורז ורשות הרישוי לא קיבלה החלטה בבקשה לרישיון לפי תקנה 8, החלטה לפי סעיף 7(ה) לחוק כי ההיתר המזורז כאילו לא ניתן מלכתחילה או החלטה לבטל את ההיתר לפי סעיף 7(ד) לחוק, תיתן לבעל ההיתר המזורז היתר למשך שנה נוספת, לפי טופס 7 שבתוספת, אם הגיש בחודש שלפני תום השנה תצהיר לפי טופס 5 שבתוספת, בחמישה עותקים; היתר כאמור יינתן בתוך 7 ימים מיום הגשת התצהיר; העתקי ההיתר המזורז והתצהיר יישלחו לנותני האישור ולגורם הנוסף.

הלפו שנתיים מיום מתן היתר מזורז ורשות הרישוי לא קיבלה החלטה בבקשה לרישיון לפי תקנה 8, החלטה לפי סעיף 7(ה) לחוק כי ההיתר המזורז כאילו לא ניתן מלכתחילה או החלטה לבטל את ההיתר לפי סעיף 7(ד) לחוק, תיתן רשות הרישוי לבעל ההיתר המזורז עסק לתקופה כאמור בסעיף 7(ד) לחוק, שתימנה ממועד מתן ההיתר המזורז אם הגיש בחודש שלפני תום השנתיים תצהיר לפי טופס 5 שבתוספת, בחמישה עותקים; רישיון כאמור יינתן בתוך 7 ימים מיום הגשת התצהיר; העתקי הרישיון ותצהיר יישלחו לנותני האישור ולגורם הנוסף.

ה.ה. הארכת היתר מזורז

13. מתן רישיון לבעל היתר מזורז בהעדר החלטה רשות הרישוי בבקשה

4. תיקון תקנה 4 בתקנה 4 לתקנות העיקריות -

- (1) בתקנת משנה (א), המילה "השניה" - תימחק;
- (2) בתקנת משנה (ב), המילים "כשהיא נושאת חותמת על תשלום אגרה" - יימחקו, ובמקום "המסמכים" יבוא "אישור על תשלום אגרה והמסמכים";
- (3) אחרי תקנת משנה (ב) יבוא:

"(ב) מגיש בקשת רישיון יצרף לבקשה מסמכים הנדרשים לגבי אותו סוג עסק לפי המפרט האחיד או לפי ההוראות לצד המפרט האחיד, אם ניתן להגישם בעת הגשת הבקשה; מגיש בקשת רישיון רשאי להודיע לרשות הרישוי כי מולאו תנאים מוקדמים הנדרשים לגבי אותו סוג עסק לפי המפרט האחיד או לפי ההוראות לצד המפרט האחיד.";

- (4) בהקנת משינה (ג) במקום "א" יבוא "ב" או "ג" ררפוף לפרסום לפי סעיף 37 לחוק לעניין סוג מסוים של עסקים."
5. בתקנה 5(א) לתקנות העיקריות, המילה "השניה" – תימחק. תיקון תקנה 4
6. בתקנה 6 לתקנות העיקריות –
- (1) בתקנת משנה (א), במקום "טופס 4 שבתוספת השניה" יבוא "טופס 6 שבתוספת";
- (2) בתקנת משנה (ג), אחרי "מלהעביר את הבקשה" יבוא "עם מצורפיה" ואחרי "לנותן האישור" יבוא "אם נותן האישור ביקש שלא יועברו";
- (3) בתקנת משנה (ד), אחרי "ההיתר הזמני טעון" יבוא "לדעת רשות הרישוי", במקום "כגון איגוד ערים לכבאות או איגוד ערים לאיכות הסביבה" יבוא "לפי העניין" ובמקום "טופס 4" יבוא "טופס 6".
7. בתקנה 7 לתקנות העיקריות –
- (1) בתקנת משנה (א) –
- (א) בפסקה (1), במקום "והתנאים" יבוא "ותנאי נותן האישור";
- (ב) בפסקה (2), במקום "והתנאים" יבוא "ותנאי נותן האישור";
- (ג) בפסקה (3), במקום "תנאים מוקדמים" יבוא "תנאי נותן האישור המוקדמים" ובסופה יבוא "או מסמכים נוספים הדרושים, לצורך בדיקת הבקשה, לפי סעיף 16 או 17 לחוק";
- (2) בתקנת משנה (ב), אחרי "בתקנת משנה (א)" יבוא "או (ה)", אחרי "60 ימים מיום שקיבל את הבקשה" יבוא "או ההודעה לפי תקנת משנה (ה)" ואחרי "90 ימים מיום שקיבל את הבקשה" יבוא "או ההודעה";
- (3) בתקנת משנה (ג), בכל מקום, אחרי "בתקנת משנה (א)" יבוא "או (ה)";
- (4) בתקנת משנה (ד), אחרי "מטעמים מיוחדים שיירשמו" יבוא "ובכפוף להוראות סעיף 7 לחוק";
- (5) בתקנת משנה (ה), בסופה יבוא "המבקש יעביר לרשות הרישוי העתק מהודעתו בצירוף אישור על תאריך מסירתה לנותן האישור".
8. בתקנה 8 לתקנות העיקריות –
- (1) בתקנת משנה (א) –
- (א) בפסקה (3), בסופה יבוא "לפי טופס 4 שבתוספת";
- (ב) בפסקה (4), בסופה יבוא "לפי טופס 4 שבתוספת";
- (2) בתקנת משנה (ב), בפסקה (2), בסופה יבוא "לפי טופס 4 שבתוספת";
- (3) בתקנת משנה (ג), בסופה יבוא "בכפוף להתניית הרישיון או ההיתר הזמני בתנאי נותן האישור שקבע נותן אישור כאמור בתקנה 6(ג) לעניין אותו סוג עסק; צירף מבקש לבקשתו חוות דעת מקדמית שהתקבלה כאמור בתקנה 3 וחוות דעת מאת בעל מקצוע כאמור בתקנה 4(ד) ולפיה העסק עומד בתנאי חוות הדעת המקדמית, תיתן רשות הרישוי למבקש רישיון או היתר זמני בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים, זולת אם החליטה, מטעמים מיוחדים שתפרט בהחלטתה ובכפוף להוראות סעיף 7 לחוק, כי

יש להתנות את מתן הרישיון או ההיתר הזמני בתנאים נוספים, או שחוות דעת בעל המצוץ לא הניחה את דעתה מטעמים שתפרט.”;

(4) בתקנת משנה (ו), במקום “מתן היתר זמני לעסק טעון” יבוא “מתן היתר זמני או רישיון לעסק הטעון” ואחרי “בתקנת משנה (ב)” יבוא “או בתקנה 30”;

(5) בסופה יבוא:

”ח) דרישת מסמכים ותנאים מטעם רשות הרישוי לעניין סוג מסוים של עסקים תהיה בכפוף לסעיף 37 לחוק.”

תיקון תקנה 9 .9 בתקנה 9 (א) לתקנות העיקריות, במקום “טופס 5 שבתוספת השניה” יבוא “טופס 7 שבתוספת”.

תיקון תקנה 10 .10 בתקנה 10 לתקנות העיקריות –

(1) בתקנת משנה (א), במקום “טופס 6 שבתוספת השניה” יבוא “טופס 8 שבתוספת”;

(2) בתקנת משנה (ג), במקום “רישיון העסק יפקע” יבוא “רשות הרישוי תבטל רישיון לעסק לאחר שנתנה לבעל הרישיון הזדמנות להשמיע את טענותיו”;

(3) בתקנת משנה (ד), במקום “בטופס 6” יבוא “בטופס 8”.

תיקון תקנה 11 .11 בתקנה 11 לתקנות העיקריות –

(1) בכותרת השוליים, במקום “ובהיתר זמני” יבוא “בהיתר זמני ובהיתר מזורז”;

(2) בתקנת משנה (א), במקום “או להיתר זמני” יבוא “להיתר זמני או להיתר מזורז, לפי סעיף 7 לחוק”, במקום “כניסתם” יבוא “כניסתו” ובמקום “בסעיף 7” יבוא “בסעיף 7 או 42”;

(3) במקום תקנת משנה (ב) יבוא:

”ב) נותן אישור רשאי להוסיף תנאי לרישיון, להיתר זמני או להיתר מזורז לפי סעיף 7 לחוק ולקבוע את מועד כניסתו לתוקף כאמור בסעיף 7 או 42 לחוק, וכן רשאי הוא להוסיף תנאים כאמור לעסק שאינו טעון את אישורו כאמור בסעיף 6 לחוק; הוסיף נותן האישור תנאי כאמור, יודיע עליו לרשות הרישוי, וזו תודיע לבעל העסק על הוספת התנאי ומועד כניסתו לתוקף, בתוך 14 ימים מיום קבלת ההודעה מנותן האישור, אלא אם כן קבע נותן האישור תקופה קצרה ממנה בהתקיים נסיבה מן האמורות בסעיף 7(א1) לחוק.”;

(4) אחרי תקנת משנה (ב) יבוא:

”ב(1) בהודעה לפי תקנה זו תודיע רשות הרישוי לבעל העסק על זכותו להגיש השגה על התנאי הנוסף לפי טופס 9 שבתוספת, על הגורם שיש להגיש לו השגה ועל המועד להגשתה, על האגרה שיש לשלם בעד השגה לפי תקנה 36א, ועל כך שהגשת ההשגה אינה מתלה את תוקפה של החלטה, כל עוד הגורם שהוגשה לו ההשגה לא החליט אחרת, הכל כאמור בתקנה 11ד1.”

הוספת פרקים 12 אחרי תקנה 11 לתקנות העיקריות יבוא: 27 ד

”פרק ד'1: המפרט האחיד

המפרט האחיד 11א. (א) המפרט האחיד וכן ההוראות לצד המפרט האחיד יתייחסו לכל אחד מסוגי העסקים טעוני הרישוי, לפי סיווגם בצו וסיווג נדרש נוסף.

(ב) נותן אישור, ולעניין שירותי כבאות – שר הפנים או מי שהוא הסמיכו לכך (בפרק זה ובפרק ד2 – נותן אישור) – יפרסם, לפי סעיף 27 לחוק ובכפוף לתקנה 11ב, מפרט אחד של המסמכים והתנאים לפי סעיפים 6 ו-7 לחוק הנדרשים מטעמו לגבי כל סוג עסק טעון רישוי; ואולם לגבי עסקים מסוג שנקבע בצו, שנותן אישור יפרסם לגביהם מפרט אחד חלקי, הוא יכול רק חלק מן התנאים והמסמכים הנדרשים מטעמו לגבי עסק מאותו סוג (להלן – מפרט אחד חלקי); נותן האישור יציין בפרסום כי המדובר במפרט אחד חלקי, ורשאי הוא לדרוש תנאים ומסמכים נוספים; שאר הוראות פרק זה יחולו גם על מפרט אחד חלקי.

(ג) נותן אישור יציין במפרט האחד את מועד פרסום ומועד כניסתם לתוקף לפי סעיף 427 לחוק של מסמכים ותנאים שפורסמו בו; קבע נותן אישור גורם שניתן להגיש לו בקשה של בעל עסק לערוך את השינוי במועד מוקדם יותר לפי סעיף 427(א3) לחוק, יציין את הגורם במפרט האחד וכן יציין שעותק מהבקשה יוגש לרשות הרישוי.

(ד) נותן אישור יפרסם, לפי סעיף 27 לחוק, הוראות לצד המפרט האחד המפרטות את המסמכים והתנאים הנדרשים מטעמו לגבי כל סוג עסק טעון רישוי, לצורך בדיקת בקשה או לצורך מתן רישיון, היתר זמני או היתר מזוהר.

(ה) מנהל אגף רישוי עסקים במשרד הפנים ירכז, לגבי כל סוג עסק בנפרד, את כל המסמכים שדורשים נותני האישור לגבי אותו סוג עסק טעון רישוי לפי המפרט האחד ולפי ההוראות לצד המפרט האחד.

(ו) מנהל אגף רישוי עסקים במשרד הפנים יקבע הנחיות לעניין אופן פרסום המפרט האחד וההוראות לצד המפרט האחד, לרבות מתכונת אחידה לפרסום בפורטל השירותים והמידע של ממשלת ישראל "ממשל זמין" (להלן – הפורטל הממשלתי); הנחיות כאמור יפורסמו בפורטל הממשלתי.

(ז) רשויות הרישוי ונותני האישור יעמידו עותק של המפרט האחד לעיון הציבור במשרדיהם בעמדה ממוחשבת הנגישה לציבור.

10.ב. (א) הצעה לשינוי במפרט האחד, בליווי דברי הסבר, תפורסם באתר האינטרנט של נותן האישור ותעמוד לעיון הציבור במשרדי נותן האישור; לצד ההצעה יצוינו אופן הגשת הערות להצעה והמועד למתן הערות לה בתוך 30 ימים מפרסום ההצעה; נותן האישור יפרסם הערה על ההצעה לשינוי בפורטל הממשלתי לצד ההוראה במפרט האחד שמוצע לשנותה; נותן האישור יעביר הודעה על פרסום ההצעה לשאר נותני האישור, לשר הפנים, לארגון המייצג את מרבית העיריות והמועצות המקומיות, לארגון המייצג את מרבית המועצות האזוריות ולארגונים המייצגים לדעת השר, את מרבית העסקים טעוני הרישוי.

שינוי המפרט
האחד

(ב) נותן האישור ידון בהערות שיקבל ויחליט אם לשנות את המפרט האחיד לפי ההצעה או לאחר הכנסת שינויים בה.

(ג) על אף האמור בתקנת משנה (ב), התקבלה הערה על אי-התאמה בין דרישות המפרט האחיד מטעם נותני אישור שונים, יכריעו בה נותני האישור הנוגעים בעניין בהסכמה בתוך חודש ממועד קבלתה; לא הגיעו נותני האישור להסכמה, תובא המחלוקת לדיון בישיבה הקרובה של הוועדה הביך-משרדית לענייני רישוי עסקים, שמינה שר הפנים לפי החלטת הממשלה מס' 5108, מיום י' בתמוז התשנ"ט (24 ביוני 1999), והיא תעביר את המלצתה לנותני האישור; לא הגיעו נותני האישור להסכמה בתוך שבוע, תובא המחלוקת להכרעת היועץ המשפטי לממשלה בשאלה משפטית או להכרעת הממשלה בשאלה אחרת, והם יכריעו בה בתוך חודש.

(ד) נותן אישור המציע לבטל מסמך או תנאי הנדרש במפרט האחיד מטעמו או להקל בתנאי כאמור, רשאי להתלות את תוקפה של הדרישה עד שיחליט אם לשנות את המפרט האחיד; הודעה על ההתליה תפורסם לצד ההצעה לשינוי וההודעות עליה כאמור בתקנת משנה (א); הודיע נותן האישור לרשות רישוי על התנאי לפי תקנה 11(ב), יודיע לרשות הרישוי על התליית התנאי, וזו תודיע על כך לבעל העסק בתוך 14 ימים מיום קבלת ההודעה מנותן האישור.

(א) נותן אישור שהחליט לשנות את המפרט האחיד, כאמור בתקנה 11(ב), יפרסם את השינוי בפורטל הממשלתי ופרסם הודעה על הפרסום ועל מועד תחילתו של השינוי לפי סעיף 47 לחוק ברשומות.

(ב) נותן האישור יפרסם בפורטל הממשלתי לצד השינוי במפרט האחיד הערה המפנה לנוסח המפרט האחיד לפני השינוי ולנוסחיו הקודמים, אם קיימים כאלה.

פרק ד'2: השגה

711. (א) בפרק זה -

"דרישה" - תנאי או מסמך שדרשו רשות הרישוי או נותן אישור לפי החוק, למעט תנאי או מסמך שנקבע בחיקוק;

"השגה" - לפי סעיף 57 לחוק על דרישה או על סירוב לתת רישיון, היתר זמני או היתר מזורז;

"משיג" - מבקש רישיון, היתר זמני או היתר מזורז, או בעל רישיון או היתר כאמור, הרואה את עצמו נפגע מדרישה או מסירוב לתת רישיון או היתר כאמור.

(ב) השגה תוגש בשני עותקים לגורם מוסמך ארצי, אשר הדרישה או ההחלטה שעליה מוגשת ההשגה נקבעה מטעמו או לקיום מטרה שהוא מופקד עליה לפי סעיף 1 לחוק; המשיג יגיש עותק מן ההשגה לרשות הרישוי; המשיג יגיש עותק מן ההשגה לגורם מוסמך ארצי אחר, אם יש בה טענה לאי-התאמה עם דרישה שנקבעה מטעמו או לקיום מטרה שהוא מופקד עליה.

הודעה על שינוי במפרט האחיד

השגה

(ג) ההשגה בצירוף אישור על תשלום אגרה תוגש, בתוך 30 ימים מיום קבלת הדרישה או ההחלטה שעליה הוגשה ההשגה, לפי טופס 9 שבתוספת, ואולם רשאי גורם מוסמך ארצי, בהחלטה מנומקת בנסיבות מיוחדות, להאריך את המועד להגשת השגה ובלבד שלא יעלה על 15 ימים נוספים; משיג המעוניין בהארכת המועד להגשת השגה, יצרף להשגה בקשה מנומקת בעניין זה; בהשגה יפורטו הגורם שהוגשה לו ההשגה, הדרישה או ההחלטה נושא ההשגה, מועד קבלתה, העילות להשגה והצעות המשיג שיהיו חלופה לדרישה, אם יש כאלה; לכל עותק של ההשגה יצורפו הרישיון, ההיתר הזמני, ההיתר המזורז או הבקשה לקבלתם, הדרישה או ההחלטה שעליה מוגשת ההשגה וכל מסמך נוסף הנוגע לעניין; משיג המעוניין בהתלית תוקפה של הדרישה או ההחלטה עד להחלטה בהשגה, יצרף להשגה בקשה מנומקת בעניין זה.

(ד) גורם מוסמך ארצי יכריע בהשגה ויעביר את החלטתו המנומקת בכתב למשיג ולרשות הרישוי, בתוך 30 ימים ממועד הגשת ההשגה עם כל מצורפיה למשרדו; ואולם הוא רשאי, בהחלטה מנומקת, להאריך את המועד למתן החלטתו בהשגה, ובלבד שמשך ההארכה לא יעלה על 60 ימים ממועד הגשת ההשגה.

(ה) על אף האמור בתקנת משנה (ד), מצא גורם מוסמך ארצי שההשגה הוגשה על אופן היישום של דרישה שנקבעה במפרט האחיד או בחיקוק, הנוגעת לעסק שלגביו הוגשה ההשגה בלבד, ואינה מעוררת שאלה לעניין פרשנות הדרישה, רשאי הוא להעביר את ההשגה להכרעתו של גורם בכיר בתחום המחוזי שבו מצוי העסק (להלן – גורם מחוזי), ובלבד שאותו גורם לא קיבל את ההחלטה שעליה הוגשה ההשגה; הגורם המחוזי יעביר את החלטתו המנומקת בכתב למשיג, בתוך 30 ימים ממועד הגשת ההשגה למשרד הגורם המוסמך הארצי, אלא אם כן הוארכה התקופה לפי תקנת משנה (ד); הגורם המחוזי יעביר עותק מן ההחלטה לגורם המוסמך הארצי ולרשות הרישוי.

(ו) סבר גורם מוסמך ארצי הדן בהשגה, כי היא מצדיקה שינוי במפרט האחיד, יעבירה לנותן האישור והוא יחליט בעניין השינוי האמור כאמור בתקנה 11ב; ואולם אם נדרש שינוי במפרט האחיד כדי לקבל את ההשגה, יהיה הגורם המוסמך הארצי רשאי להאריך את המועד להחלטה בהשגה, ובלבד שמשך ההארכה לא יעלה על 90 ימים; הגורם המוסמך הארצי יודיע למשיג ולרשות הרישוי על הארכת המועד, ויצייין בהודעתו כי נבחנת אפשרות לשינוי המפרט האחיד.

(ז) על אף האמור בתקנת משנה (ד), השגה שעניינה טענה לאי-התאמה בין דרישת נותן אישור לדרישת רשות הרישוי, תוכרע על ידי גורם מוסמך ארצי במשרד נותן האישור, לאחר ששמע את טענות רשות הרישוי לגבי העניין שבמחלוקת; בנימוקי החלטתו יתייחס הגורם המוסמך הארצי לטענות רשות הרישוי.

(ח) על אף האמור בתקנת משנה (ד), השגה שעניינה טענה לאי-התאמה בין דרישות נותני אישור שונים, תוכרע בהסכמה בין הגורמים המוסמכים הארציים הנוגעים בעניין; לא הגיעו להסכמה, יפעלו לפי הוראות תקנה 11(בג); לצורך כך, הגורם המוסמך הארצי שהוגשה לו ההשגה רשאי, בהחלטה מנומקת, להאריך את המועד להחלטה בהשגה, ובלבד שמשך ההארכה לא יעלה על 120 ימים.

(ט) גורם מוסמך ארצי רשאי להתלות את תוקפה של דרישה או החלטה שעליה הוגשה לו השגה, אם המשיג ביקש התליה כאמור והנסיבות מצדיקות זאת; החלטה על התליה תועבר למשיג ולרשות הרישוי, ויפורטו בה נימוקי ההחלטה ותקופת ההתליה.

(י) נותן אישור יפרסם באתר האינטרנט שלו ובפורטל הממשלתי את הגורם שיש להגיש לו השגות, את אופן הגשת ההשגות לפי תקנה זו, את טופס 9 שבתוספת ואת אופן תשלום האגרה בעד השגה, לרבות תשלום באמצעות האינטרנט.

13. תיקון תקנה 13 בתקנה 13(ב) לתקנות העיקריות, בפסקה (3), במקום "קווי צנרת" יבוא "מערכת".
14. תיקון תקנה 14 בתקנה 14(ב) לתקנות העיקריות, בפסקה (2), במקום "סניטציה" יבוא "תברואה".
15. תיקון תקנה 15 בתקנה 15(ב) לתקנות העיקריות, אחרי "הנוגעים לעסק" יבוא "לפי סעיף 36 או 66 לחוק".
16. תיקון תקנה 17 בתקנה 17(ב) לתקנות העיקריות, בפסקה (3), במקום "קווי צנרת" יבוא "מערכת".
17. תיקון תקנה 18 בתקנה 18(ב) לתקנות העיקריות, בפסקה (1), במקום "סניטציה" יבוא "תברואה".
18. תיקון תקנה 19 בתקנה 19(ב) לתקנות העיקריות, אחרי "הנוגעים לעסק" יבוא "לפי סעיף 36 או 66 לחוק".
19. תיקון תקנה 20 בתקנה 20 לתקנות העיקריות, במקום "למעט העסקים המפורטים בתוספת הראשונה" יבוא "אשר נקבע לגביו כי תוקף רישונו לחמש עשרה שנים, וניתן לו רישיון לצמיחת כדין לפני יום תחילת חוק רישוי עסקים (תיקון מס' 27), התשע"א-2010".
20. תיקון תקנה 21 בתקנה 21 לתקנות העיקריות –
(1) במקום תקנת משנה (א) יבוא:
- "(א) בכפוף לאמור בתקנה 20, תוקף רישיון לעסק מן העסקים המפורטים בצו יהיה לשנה אחת, לשלוש שנים, לחמש שנים, לעשר שנים או לחמש עשרה שנים, כקבוע בצו";
- (2) בתקנת משנה (ב), אחרי "השנה שלאחר השנה שבה ניתן" יבוא "אלא אם כן נקבע בצו אחרת" ובסופה יבוא "תוקף רישיון תקופתי לעשר שנים יסתיים ב־31 בדצמבר של השנה העשירית שלאחר השנה שבה ניתן; תוקף רישיון תקופתי לחמש עשרה שנים יסתיים ב־31 בדצמבר של השנה הארבע עשרה שלאחר השנה שבה ניתן".
21. תיקון תקנה 24 בתקנה 24(ה) לתקנות העיקריות, בפסקה (3), בסופה יבוא "לפי טופס 4 שבתוספת".

⁴ ס"ח התשע"א, עמ' 40.

22. בתקנה 25 לתקנות העיקריות – תיקון תקנה 25
- (1) בכותרת השוליים, במקום "והיתר זמני" יבוא "היתר זמני או היתר מזורז";
- (2) האמור בו יסומן "(א)" ואחריו יבוא:
- "(ב) רשות הרישוי לא תיתן היתר מזורז לעסק, אם אין לו היתר לשימוש חורג שתוקפו שנה לפחות מיום מתן ההיתר המזורז."
23. בתקנה 27(א) לתקנות העיקריות – תיקון תקנה 27
- (1) ברישה, במקום "60" יבוא "45";
- (2) בפסקה (1), במקום "התנאים" יבוא "תנאי נותן האישור";
- (3) בפסקה (3), במקום "התנאים המוקדמים" יבוא "תנאי נותן האישור המוקדמים" ובסופה יבוא "או מסמכים נוספים הדרושים, לצורך בדיקת הבקשה, לפי סעיף 36 או 6 לחוק".
24. בתקנה 28(א) לתקנות העיקריות – תיקון תקנה 28
- (1) ברישה, במקום "14" יבוא "30";
- (2) בפסקה (2) בסופה יבוא "לפי טופס 4 שבתוספת";
- (3) בפסקה (4) בסופה יבוא "לפי טופס 4 שבתוספת".
25. בתקנה 29 לתקנות העיקריות – תיקון תקנה 29
- (1) בתקנת משנה (א), במקום "טופס 6 שבתוספת השניה" יבוא "טופס 8 שבתוספת";
- (2) בתקנת משנה (ג), במקום "טופס 6" יבוא "טופס 8".
26. בתקנה 31 לתקנות העיקריות – תיקון תקנה 31
- (1) ברישה, במקום "4(א)" יבוא "4(ב) או (ב1)" ובמקום "אלה:" יבוא "חווה העברת הבעלות בעסק, ויצהיר בטופס 2 שבתוספת, כי –";
- (2) פסקה (1) – תימחק;
- (3) בפסקה (2), הרישה – תימחק, ופסקאות משנה (א) ו-(ב) יסומנו (1) ו-(2), בהתאמה.
27. בתקנה 32 לתקנות העיקריות – תיקון תקנה 32
- (1) בתקנת משנה (א), במקום הסיפה המתחילה ב"יראו אותו" יבוא "יינתן לו היתר זמני לתקופה של 90 ימים מיום שינוי הבעלות או עד להחלטת רשות הרישוי לפי תקנה 8, לפי המוקדם";
- (2) בתקנת משנה (ב), במקום הסיפה המתחילה ב"יראו אותו כבעל" יבוא "יינתן לו היתר זמני לשנה או עד להחלטת רשות הרישוי לפי תקנה 8, לפי המוקדם".
28. בתקנה 33 לתקנות העיקריות, אחרי "והעברתו" יבוא "כדין", אחרי "תוקף הרישיון הקודם" יבוא "או את תוקף ההיתר הזמני או המזורז" ובסופה יבוא "ובלבד שהודיע על הפטירה לרשות הרישוי בתוך 45 ימים מיום הפטירה".
29. בתקנות 34 ו-35 לתקנות העיקריות – תיקון תקנות 34 ו-35
- (1) בכותרות השוליים, במקום "או היתר זמני" או "והיתר זמני" יבוא "היתר זמני או היתר מזורז";

- (2) בכל מקום, במקום "או היתר זמני" יבוא "היתר זמני או היתר מזורז" ובמקום "ההיתר הזמני" יבוא "ההיתר הזמני או ההיתר המזורז".
30. אחרי תקנה 36 לתקנות העיקריות יבוא:
 "אגרת השגה 36א. (א) בעד כל השגה לפי תקנה 11 ד תשולם אגרה בסכום הקבוע בתקנה 36א(א), כפי שהייתה לפי תקנה 11
 (ב) אגרה בעד השגה שהוגשה לרשות הרישוי המקומית תשולם לקופת אותה רשות מקומית; אגרה בעד השגה שהוגשה לגורם מוסמך אחר תשולם לאוצר המדינה."
31. תיקון תקנה 39 בתקנה 39 לתקנות העיקריות, בכל מקום, במקום "והיתר זמני" יבוא "היתר זמני או היתר מזורז".
32. בתקנה 40 לתקנות העיקריות, אחרי "היתר זמני" יבוא "היתר מזורז".
33. תיקון תקנה 41 בתקנה 41 לתקנות העיקריות –
 (1) בכותרת השוליים, במקום "או היתר זמני" יבוא "היתר זמני או היתר מזורז";
 (2) במקום "או היתר זמני" יבוא "היתר זמני או היתר מזורז".
34. התוספת הראשונה לתקנות העיקריות – בטלה.
35. התוספת השנייה לתקנות העיקריות תיקרא "תוספת" ובה, במקום טפסים 2 עד 6 יבוא:

טופס 2

(תקנות 3א(א), 3ב(ב), 4(א) ו-31)

שם הרשות

ותאריך

מס' רישום

בקשה לרישון עסקאות זמניות מזורזות

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968

בקשה להיתר מזורז יראו בבקשה לקבלת רישון עסק

נספחים מצורפים:

תרשים סביבה מפה מצבית תכנית עסק

חוות דעת מקדמית

חוות דעת בעל מקצוע

אישור שלפיו מבנה העסק והשימוש בו כמתואר בבקשה תואמים את

היתר הבנייה שניתן למבנה ואת תנאיו, לרבות היתר לשימוש חורג ככל שניתן

היתר בנייה היתר לשימוש חורג (יצורפו לבקשה להיתר מזורז)

מסמכים הנדרשים לפי המפרט האחיד:

העתק הרישון הקודם (יצורף לבקשה בעקבות שינוי בעלות לפי תקנה 31)