



ועדת השלושה של עיריית אשדוד

פרוטוקול ישיבה מיום 05.01.26__

נוכחים: אופיר היימן - מנכ"ל/מזכיר

עודד לוי - גזבר

דגנית כהן - חזוט - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום ופיקוח

מכרז: חש/20/2025 פרק ב'

עיריית אשדוד (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן גלנור בינוי ופיתוח בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע שיפוץ מקיף ב' (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול תאום ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול תאום ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול תאום ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

לרשות ניסיון טוב מאוד בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת.
משכ"ל יטיב לדאוג לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה
השירות של משכ"ל אף יעניק לרשות מענה כולל, לרבות מול הגוף המתקצב
למשכ"ל ניסיון רב בניהול ופיקוח על עבודות מורכבות בהיקף כספי גדול
למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום ההנדסה, הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד.

החווה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. **(אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).**

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

החווה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועץ משפטי

גזבר

מנכ"ל/מזכיר