



מאשר	ישיבת מועצה שלא מן המניין
התקיים בתאריך: 22/10/2025	מספר דיון: 43132
מיקום הישיבה: אולם מועצת העיר	נוהל ע"י: עו"ד גבי כנפו
תאריך אישור: 30/10/2025	תועד ע"י: נאדין אשכנזי
הודפס ע"י: נאדין אשכנזי	הוקלד ע"י: נאדין אשכנזי

נושא הדיון:

ישיבת מועצה שלא מן המניין 1.25

השתתפו: ד"ר יחיאל לסרי - ראש עיר- לשכת ראש העיר; עו"ד גבי כנפו - ממ"ק רה"ע- לשכת ממ"ק רה"ע כנפו; הרב אברהם אמסלם - ממ"ק רה"ע- לשכת ממ"ק רה"ע אמסלם; אינג' שמעון כצנלסון - סגן רה"ע- סגן רה"ע כצנלסון; הרב יחיאל ויינגרטן - סגן רה"ע- סגן רה"ע ויינגרטן; הרב חיים אמסילי - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אפרים וובר - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד הלן גלבר - חברת מועצה- חבר מועצה; הרב מני אזולאי - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב דוד טוויטו - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אהרון כהן - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אלכסנדר אוברפלד - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב שמואל שוק - חבר מועצה- חבר מועצה; מר משה בוטרשוילי - חבר מועצה- חבר מועצה; מר יניב קקון - חבר מועצה- חבר מועצה; מאיר בן חמו - חבר מועצה- חבר מועצה; מרינה קנייבסקי - חברת מועצה- חבר מועצה; עמירם בן זקן - חבר מועצה- חבר מועצה; ד"ר אלינה ברדץ' - יאלוב - חברת מועצה- חבר מועצה; לאוניד גלמן - חבר מועצה- חבר מועצה; אינג' רינה גוטמן - חברת מועצה- חבר מועצה; סופיה לנדבר - חברת מועצה- חבר מועצה; יהושוע טננהויז - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אפרים פישל ויזל - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב עזרא שור - חבר מועצה- חברי מועצה- קדנציה 10

נעדרו: עו"ד אופיר לסרי - חבר מועצה- חבר מועצה; מר מאיר אברז'ל - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אלי נכט - סגן רה"ע- סגן רה"ע נכט; דויד אסייג - חבר מועצה- חבר מועצה

מכותבים: אילן בן-עדי - מנכ"ל- מנכ"ל העירייה; דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל- המינהל הכללי; רוני עמיר - יועץ משפטי- לשכה משפטית; יורם אסרף - מנכ"ל- רשות הספורט; סימונה מורלי - מנכ"ל- הרשות למאבק בסמים; תמיר בראנץ - מבקר- מבקר העירייה; יצחק גל - אוהד צויק - סגן מנהל אגף- יחסי ציבור ופרסום; נאור אזרזר - עוזר ראש העיר- לשכת ראש העיר; אופיר היימן - מנהל/ת מחלקה- אגף מב"מ; רמי לב - מנהל אגף- אגף חשבות העירייה; עומר אונגר - מנהל אגף- מינהל שירותים חברתיים; מארק דן קירי - עוזר מקצועי- סגן רה"ע כצנלסון

סעיף 1: סדר ישיבת המועצה

1. דברי ראש העיר
2. * אישור המלצות ועדת שמות מס' 2.25 מיום 30.09.25 כפי המפורט בפרוטוקול הוועדה (ביטון) - מצ"ל
3. * אישור נספח להסכמי רשות ופיתוח **לתוספת** שימוש של מעון יום **להקצאה קיימת** המצויה במקרקעין הידועים כגוש 2461 ח"ח 16, רח' שערי יושר 5 רובע ג', עבור עמותת "אגודת בית יוסף" (ביטון) - מצ"ל
4. * אישור הסכם להסדרת רשות שימוש בחלק **ממבנה קיים** להפעלת בית ספר יסודי המצוי במקרקעין הידועים כגוש 2077 ח"ח 229 (163 לשעבר) ברח' יאיר 3, רובע א' לעמותת "שובו" (ביטון) - מצ"ל
5. * אישור הסכם להסדרת רשות שימוש להפעלת גן ילדים המצוי המקרקעין הידועים כגוש 2438 ח"ח 26 ברח' שבט ראובן 6, רובע יב' אשדוד לחברה העירונית לפיתוח אשדוד (ביטון) - מצ"ל
6. פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 7.25 מיום 10.09.25 ופרוטוקול ועדת משנה לתמיכות מס' 7.25 מיום 29.09.25 (לוי) - מצ"ל
7. פרוטוקול ועדת תמרוך מס' 3.25 מיום 27.07.25 (אפטבי) - מצ"ל



8. פרוטוקול ועדת קליטה מס' 1.25 מיום 03.09.25 (שמלב) - מצ"ל

9. עדכון תקציב רגיל ופיתוח 2025 (עודד) - מצ"ל

10. אישור הקדמת מענקים של מפעל הפיס לטובת הקמת האינטרדיקטוריום (לוי) - מצ"ל

11. חילופי גברי בוועדות ודירקטוריונים (בר אולפן)

סעיף 2: דברי ראש העיר

דברי ראש העיר המלאים מופיעים בתמלול המלא.

ראש העיר נפרד מראש העיר לשעבר ד"ר אריה אזולאי ז"ל שפעל רבות לטובת העיר. ד"ר אזולאי היה פטריוט ציוני, היסטוריון, מנהיג חינוכי, מנהיג ציבורי רב-פעלים, תפקידים ושליחויות, בארץ ובחוץ לארץ, ובראשם ראש העיר אשדוד, בין השנים 1983 - 1989. הקים את "קרן אשדוד", לגיוס תרומות שיעזרו לפיתוחה ולתושבי העיר, ועמד בראשה במשך שלושה עשורים, ממש עד לשנה האחרונה. יהי זכרו ברוך.

ראש העיר נפרד גם מגברת שרה לויין חברת מועצת העיר לשעבר, ופעילה חברתית בולטת בעיר אשדוד. שרה היתה גם יו"ר האגודה למען הקשיש בעיר, ופעלה רבות לרווחת הגיל השלישי בעיר. יהי זכרה ברוך.

מתחילים את בניית הקמפוס האקדמי - שני המבנים הראשונים של הקמפוס ההנדסי של מכללת סמי שמעון. מבני הקמפוס, שיתפרסו על פני שטח של כ-14 אלף מטרים רבועים, תוכננו על ידי אדריכל דוד קנפו ויכללו מרכז יזמות וחדשנות, ספרייה, כיתות, מעבדות ומחלקות אקדמיות. זוהי הסנונית הראשונה לקראת הקמתה של אוניברסיטה עתידית באשדוד, בשטח הקמפוס האקדמי המשתרע על פני 150 דונם.

ראש העיר מברך את הרב יוסף זיני לרגל מינוי בנו אלוף במילואים דוד זיני, לראש השב"כ של ישראל - מאחלים לו בהצלחה.

ומברך את הרב יחיאל וינגרטן על הולדת הנכדה.

תודה על אירוע יוצא דופן בהובלת הרב מני אזולאי יו"ר דירקטוריון "מהות" ומנכ"לית "מהות" הגברת סימונה מורלי - לציון סיום 50 אלף שנות לימוד לעילוי נשמתם של הנרצחים והחללים במהלך השנתיים האחרונות במלחמת "חרבות ברזל".

סעיף 3: 2.* אישור המלצות ועדת שמות מס' 2.25 מיום 30.09.25 כפי המפורט בפרוטוקול הוועדה (ביטון) - מצ"ל

ראש העיר בפנייה לתושבים שהגיעו לישיבה ולחברי מועצת העיר- מצר על כך שאנו צריכים להיות חלוקים בנושא זה בו אנו מבקשים לכבד את זכרו של מנהיג גדול שהיה בעיר אשדוד, האדמו"ר מפיטסבורג זכר צדיק לברכה, שהוא ואביו תרמו רבות לאשדוד.

החלטות



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
*אישור המלצות ועדת שמות מס' 2.25 מיום 30.09.25 המפורט בפרוטוקול הוועדה (ביטון)	חברי המועצה מאשרים ברוב קולות את המלצת הוועדה בעד - 22 חברים נגד - 3 חברים	172426	22/10/2025

סעיף 4: 3. * אישור נספח להסכמי רשות ופיתוח לתוספת שימוש של מעון יום להקצאה קיימת המצויה במקרקעין הידועים כגוש 2461 ח"ח 16, רח' שערי יושר 5 רובע ג', עבור עמותת "אגודת בית יוסף" (ביטון) – מצ"ל

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
*אישור נספח להסכמי רשות ופיתוח לתוספת שימוש של מעון יום להקצאה קיימת המצויה במקרקעין הידועים כגוש 2461 ח"ח 16, רח' שערי יושר 5 רובע ג', עבור עמותת "אגודת בית יוסף" (ביטון)	חברי המועצה מאשרים פה אחד את ההסכמים	172427	22/10/2025

סעיף 5: 4. * אישור הסכם להסדרת רשות שימוש בחלק ממבנה קיים להפעלת בית ספר יסודי המצוי במקרקעין הידועים כגוש 2077 ח"ח 229 (163 לשעבר) ברח' יאיר 3, רובע א' לעמותת "שובו" (ביטון) – מצ"ל

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
*אישור הסכם להסדרת רשות שימוש בחלק ממבנה קיים להפעלת בית ספר יסודי המצוי במקרקעין הידועים כגוש 2077 ח"ח 229	חברי המועצה מאשרים פה אחד את ההסכם שאלת הבהרה של עו"ד גלבר הלן: הנושא אושר בשנת 2023, עברו הרבה שנים והתושבים במקום לא יודעים מה הולך להיבנות. האם הדבר לא מחייב פרסום?	172428	22/10/2025



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
(163 לשעבר) ברח' יאיר 3, רובע א' לעמותת "שובו" (ביטון)	תשובת השלמה: מדובר בהסדרת מבנה קיים.		

סעיף 6: 5.* אישור הסכם להסדרת רשות שימוש להפעלת גן ילדים המצוי המקרקעין הידועים כגוש 2438 ח"ח 26 ברח' שבט ראובן 6, רובע יב' אשדוד לחברה העירונית לפיתוח אשדוד (ביטון) – מצ"ל

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
*אישור הסכם להסדרת רשות שימוש להפעלת גן ילדים המצוי המקרקעין הידועים כגוש 2438 ח"ח 26 ברח' שבט ראובן 6, רובע יב' אשדוד לחברה העירונית לפיתוח אשדוד (ביטון)	חברי המועצה מאשרים ברוב קולות את ההסכם נמנע - 2 חברים בעד - 23 חברים <u>הערה של עו"ד גלבר הלן:</u> ההליך של העברת קרקע ציבורית לחברה עירונית בע"מ מחייב מכרז ולא ניתן כך ללא תמורה. מה דעתך בנושא? <u>תשובת השלמה של היועמ"ש:</u> מדובר על חברה בבעלות עיריית אשדוד ולא רמ"י שמשווק לחברות בע"מ. ובנוסף ישנו רקע להסדר המדובר, חפ"א בזמנו בנתה את המבנים והם ניתנו לחברה ל-X שנים. <u>עו"ד גלבר הלן:</u> אתם רוצים לבצע שינוי <u>עו"ד רוני עמיר היועמ"ש:</u> זה עדיין במסגרת השנים שנקבעו בזמנו. והחברה החזירה במקום אחר.	172429	22/10/2025

סעיף 7: 6. פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 7.25 מיום 10.09.25 ופרוטוקול ועדת משנה לתמיכות מס' 7.25 מיום 29.09.25 (לוי) – מצ"ל

החלטות



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 7.25 מיום 10.09.25 ופרוטוקול ועדת משנה לתמיכות מס' 7.25 מיום 29.09.25 (לוי)	חברי המועצה מאשרים ברוב קולות את הפרוטוקולים. סעיף 1: נגד - 2 חברים בעד - 23 חברים	172430	22/10/2025

סעיף 8: 7. פרוטוקול ועדת תמרור מס' 3.25 מיום 27.07.25 (אפטבי) – מצ"ל

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
-------------	-------------	---------	------------

סעיף 9: 8. פרוטוקול ועדת קליטה מס' 1.25 מיום 03.09.25 (שמלב) – מצ"ל

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פרוטוקול ועדת קליטה מס' 1.25 מיום 03.09.25 (שמלב)	חברי המועצה מאשרים פה אחד את הפרוטוקול.	172432	22/10/2025

סעיף 10: 9. עדכון תקציב רגיל ופיתוח 2025 (עודד) – מצ"ל

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון תקציב רגיל ופיתוח 2025 (עודד)	חברי המועצה מאשרים פה אחד את עדכוני התקציב.	172433	22/10/2025

סעיף 11: 10. אישור הקדמת מענקים של מפעל הפיס לטובת הקמת האיצטדיון (לוי) – מצ"ל

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
-------------	-------------	---------	------------



סעיף 12: 11. חילופי גברי בוועדות ודירקטוריונים (בר אולפן)

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
חילופי גברי בוועדות ודירקטוריונים (בר אולפן)	יש לעדכן בהחלטה את מנכ"ל התאגידים הרלוונטיים.	מעין מימון	30/11/2025

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
חילופי גברי בוועדות ודירקטוריונים (בר אולפן)	חברי המועצה מאשרים פה אחד <u>ב"מהות" הרשות העירונית למאבק בהתמכרויות ואלימות -</u> את הצטרפותה של הגברת קרין פאנוב כנציגת ציבור מטעם סיעת "אשדודים" <u>במשכן לאומנויות הבמה -</u> את הגברת עינת סעדון במקומה של הגברת קרין פאנוב, כנציגת ציבור מטעם סיעת "אשדודים" ואת הגברת מרסלה זוהר במקומה של הגברת שני ישראלוביץ'. <u>בחברה לתיירות -</u> את הגברת שני ישראלוביץ' במקומו של מר אריה תורג'מן שסיים את תפקידו בעירייה. <u>ביובלים -</u> את הגברת ריטה גולדשטיין במקומה של הגברת אידה מירר.	172435	22/10/2025