



תאריך: 04/02/2025

פרוטוקול ועדת הקצאות מקצועית מס' 2025001
מתאריך: 28/01/2025 כ"ח טבת תשפ"ה

משתתפים:

נכחו:

יו"ר אילן בן עדי	-	מנכ"ל העירייה
חבר עודד לוי	-	גזבר העירייה
חבר רוני עמיר	-	יועץ משפטי
חבר ויקטוריה וקסנברג	-	מנהלת מחלקת פרצלציה, אגף תכנון עיר
חבר מירב ביטון	-	מנהלת מח' נכסים
מוזמן אריה מימון	-	ראש מינהל החינוך
מוזמן לריסה קגנוב	-	מ"מ מנהלת מחלקת תכנון כבישים נציגת אגף תשתיות

נעדרו:

-

בקשה להקצאה: 2025002
תאריך: 28/01/2025

סעיף 1
פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2025001

בעלי עניין:

מבקש

מזון ישראל

כתובת:

שועלי שמשון, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:

גוש: 2464 חלקה: 104 מגרש: 72

שטח:

שימושים:

גן ילדים, מעון

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת מבנה כיתת גן ילדים למטרת הפעלת גן ומעון יום במבנה קיים.
חברי הנהלה: בן חמו אוריאל איבגי אברהם.

החלטות:

מאשרים ביצוע פרסום זמני וראשון בעיתונות.

בקשה להקצאה: 2025005
תאריך: 28/01/2025

סעיף 2
פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2025001

בעלי ענין:
מבקש

האגודה למלחמה בסרטן

כתובת:
הציונות 113, שכונה: רובע סיטי

גושים וחלקות:
גוש: 2450 חלקה: מגרש: 39

שטח:

שימושים:
הפעלת חוגים, מרכז שיקום

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת מבנה כיתת גן למטרת פעילות האגודה למלחמה בסרטן.
חברי הנהלה: משה בר חיים, ללי בילר לב וסולי שביט.

החלטות:

מאשרים ביצוע פרסום שימוש זמני במקביל כנגד פינוי המקלט.

בקשה להקצאה: 2022026
תאריך: 28/01/2025

סעיף 3
פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2025001

בעלי עניין:

מבקש

עמותת שלמי יוסף

כתובת:

רחוב בן יוסף שלמה 4 כניסה 4, שכונה: רובע ו'

גושים וחלקות:

גוש: 2455 חלקה: 67 מגרש:

שטח:

שימושים:

גן ילדים

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת כיתת גן ילדים אחת לשנה"ל הנוכחית בוצע הליך הקצאה זמנית במקביל להליך הקצאה. חברי הנהלה: אריה אמסלם, יהודה דוד ויצחק יעקב. מהלך הדיון:

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 10/05/24 בעיתון מקומי השבוע באשדוד בתאריך 31/5/24 ובעיתון רובעי המבשר בתאריך 08/05/24, הוצבה הודעה במקרקעין הוגשה התנגדויות ובקשה נוספת מעמותת "גני מאורות המעיין בע"מ".

החלטות:

הועדה מאשרת ביצוע פרסום שני בעיתונות, התנגדות תידון לאחר הפרסום השני.

בקשה להקצאה: 202412
תאריך: 28/01/2025

סעיף 4
פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2025001

בעלי ענין:
מבקש

מרכז לפעילות יהודית חב"ד אשדוד

כתובת:
הגפן 24, שכונה: רובע א'

גושים וחלקות:
גוש: 2088 חלקה: 61 מגרש:

שטח:

שימושים:
בית כנסת ומרכז רוחני

תאור:
מקלט

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת שימוש במקלט דו תכליתי "גן עמוס".
העמותה משתמשת במקלט זה החל משנת 2019.
חברי הנהלה: גודמן שמואל, ברגמן שמעון ופלס מנחם.
הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 07/11/24 ובעיתון מקומי השבוע באשדוד בתאריך 08/11/24, הוצבה הודעה במקרעין, לא הוגשו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

הועדה מאשרת ביצוע פרסום שני בעיתונות.

בקשה להקצאה: 2025001
תאריך: 28/01/2025

סעיף 5
פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2025001

בעלי ענין:
מבקש

בנתיבות יהושוע

כתובת:
אשדוד, שכונה: רובע המיוחד

גושים וחלקות:
גוש: 2022 חלקה: 7 מגרש: 301

שטח:

שימושים:
מקווה

תאור:

מהות הבקשה:

העמותה מבקשה תוספת שימוש להקמת מקווה רחצה לגברים בקומת המרתף בתחום שטח הקצאה קיימת.
נחתמו הסכמי רשות ופיתוח מיום 30/04/23 למטרת הקמת והפעלת בית כנסת.
חברי הנהלה: בנימין שמחי, חיים ביטון, אשר אברגיל ומשה קדוש.

החלטות:

מאשרים ביצוע פרסום לתוספת שמוש וחתימת נספח להסכמי הרשות והפיתוח לאחר הפירסום.

בקשה להקצאה: 2025003
תאריך: 28/01/2025

סעיף 6
פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2025001

בעלי ענין:
מבקש

חן החינוך והמידות

כתובת:
שפירא אברהם 10, שכונה: רובע ו'

גושים וחלקות:
גוש: 2456 חלקה: 79 מגרש: 907

שטח:

שימושים:
בית ספר יסודי

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

העמותה מבקשת הקצאת מבנה בית ספר קיים (לשעבר ב"ס הראל) - הסדרת שימוש לעמותה מקומית למעט השטח בהקצאה בחלק מהמבנה של עמותת "רשת גני אגודת ישראל".
חברי הנהלה: יהושוע מרגלית ואליעזר צבי שפרנוביץ.

החלטות:

מאשרים ביצוע פרסום ראשון ופרסום זמני במקביל להליך הקצאה להסדרת שימוש קיים.

בקשה להקצאה: 2025004
תאריך: 28/01/2025

סעיף 7
פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2025001

בעלי ענין:
מבקש

עזר מציון

כתובת:
בן יוסף שלמה 3, שכונה: רובע ו'

גושים וחלקות:
גוש: 2456 חלקה: 102 מגרש: 217

שטח:

שימושים:
מועדון

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

העמותה מבקשת הסדרת שימוש לאור סיום הסכם מיום 30/09/24.
חברי הנהלה: חנניה דולק, חיים פרוינד ואהרון לוי.
התקבלה התייחסות של רונית צור ראש מנהל שרותים חברתיים בעד ההסדרת שימוש הנ"ל.

החלטות:

מאשרים ביצוע פרסום בעיתונות להסדרת הקצאה קיימת והארכת תקופה נוספת של 3 שנים + שנתיים
אופציה.