

תאריך: 06/2024

פרוטוקול ועדת הקצאות מקצועית מס' 7/23
בתאריך: 23/08/2023 ו' אלול תשפ"ג

משתתפים:

נכחו:

יו"ר אילן בן עדי	-	מנכ"ל העירייה
חבר עודד לוי	-	גזבר העירייה
חבר סימה אזוגי קלנג	-	מ"מ יועץ משפטי
חבר ויקטוריה וקסנברג	-	מנהלת מחלקת פרצלציה, אגף תכנון עיר
חבר מירב ביטון	-	מנהלת מח' נכסים
מוזמן אריה מימון	-	ראש מינהל החינוך

נעדרו:

-

בקשה להקצאה: 2023018
תאריך: 23/08/2023

סעיף 1
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2023007

בעלי ענין:
מבקש

קדם מפעליו

כתובת:
חטיבת הנגב 45, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:
גוש: 2463 חלקה: 23 מגרש:

שטח:
11865.00

שימושים:
ישיבה

תאור:

מהות הבקשה:

בקשת עמותת "קדם מפעליו" לרשות שימוש באתר זמני מגינים ב' להפעלת ישיבת מאורות התורה לשנת הלימודים הקרובה 2023-2024. ישיבה זו ישבה באתר אחר וקיים הליך הקצאה לעמותה זו באזור החווה החקלאית להקמת מבנה קבע.

החלטות:

מדובר באתר הזמני בית הספר מגינים א' ומגינים ב', במסגרתו משתמשים עמותות ברשות שימוש זמנית עד להשלמת הליכי הקצאה ובנייה בשטח אחר בהתאם להחלטת הועדה, כאשר אין מדובר במבנה קבע וקיימות הקצאות קבע המתוכננות במקום אתר זמני זה.
הרעיון של אתר זמני מגינים א' ו-ב' חייב להשמר, ולכן אין מדובר בהקצאה אלא באישור שימוש זמני בלבד שמוגבל לשנת הלימודים בלבד.

עמותת קדם מפעליו, מפעילה מוסד חינוך משמעותי, במערכת החינוך החרדי כאשר על העמותה לפנות לועדת הקצאות בבקשה לרשות שימוש זמני כל שנה מחדש, כאשר אין באישור זה כדי להבטיח שימוש קבע.

לגבי אישורי בטיחות- כתנאי לקבלת אישור, על העמותה לבצע הליך הסדרה הנמשך תקופה של כחצי שנה לכל הפחות להגשת היתר ובנייה. עד למועד זה על העמותה להציג לעירייה 5 אישורי בטיחות כדלקמן :
(1) חשמל (2) בטיחות (3) סניטציה (4) קונסטרוקציה (5) כיבוי אש.

בנוסף על העמותה להמציא כתב הצהרה והתחייבות חתומים.
החלטה : מאשרים את הבקשה לרשות שימוש זמנית בכפוף להמצאת 5 אישורי בטיחות וכתב הצהרה והתחייבות של העמותה, כאשר על העמותה להסדיר המבנים כדין לרבות בקשה להיתר בניה עבור מבנים יבילים שהוצבו ע"י העמותה.

אין בהחלטה זו כדי להוות אישור להצבת מבנים ללא היתר.