



מאושר

התקיים בתאריך: 31/01/2024
מיקום הישיבה: בזום
תאריך אישור: 05/02/2024
הודפס ע"י: ענבר ביטון

ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
מספר דיון: 34015
נוהל ע"י: עמית אלגמיל
תועד ע"י: ענבר ביטון
הוקלד ע"י: ענבר ביטון

נושא הדיון:

פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות הנדסה מס' 3.24 מיום 31.01.2024.

השתתפו: עמית אלגמיל - מנהל אגף- אגף פרויקטים; ענבר ביטון - מזכירה- מח' מכרזים; סימה אזוגי-קלנג - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אילנה קון - חשב- חשבות מינהל הנדסה; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; אלכסנדר יפטר - אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור; אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים; שלומית דנינו פרטוש - מנהל אגף- אגף תכנון; סילבי זיני - מנהל מחלקה- מח' נגישות וניהול מידע הנדסי נעדרו:

מכותבים:

סעיף 1: בקשה להתקשרות עם יועץ למתן שירותי כמאות.

נושא הפניה: למתן שירותי כמאות.

עלות ההתקשרות הינה 129,000 ₪ לא כולל מע"מ לכל תקופת ההתקשרות.

מחיר מקסימום לשעת עבודה הינו 177.7 ₪ לא כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות המבוקשת הינה לשנה עם אופציה לשנתיים נוספות.

בוצעה פניה לחמישה יועצים, הפניה נסגרה בתאריך 30/01/2024.

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר לשעה לא כולל מע"מ
אדר קו הנדסה	512301409	לא הגיש
אסף רועי הנדסה	512675968	לא הגיש
רוני ולטמן	1278977	לא הגיש
ת.ל.א.מ. ניהול ובנייה	514942523	לא הגיש
ת.אלון בנייה וניהול	515785061	155.6 ₪

המציע היחיד שניגש הינו ת.אלון בנייה וניהול ע"ס 155.6 ₪ לשעה לא כולל מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בקשה להתקשרות עם יועץ למתן שירותי כמאות.	גב' חופית סיוון גל ים תחתים את העירייה על חוזה התקשרות ועל צו התחלת עבודה לכל פרויקט הכולל כמות שעות מוגדרת מראש לביצוע הפרויקט .	חופית סיוון גל ים	25/02/2024



החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ למתן שירותי כמאות.	הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם ת.אלון בנייה וניהול בסך 155.6 ₪ לשעה מובהר כי יש להפעיל את הזוכה ע"י צו תחילת עבודה לכל פרויקט הכולל כמות שעות מוגדרת מראש לביצוע הפרויקט.	חופית סיון גל ים - מנהל מחלקה-תחזוקה ובינוי מוסדות חינוך	31/01/2024

סעיף 2: בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה פומבית לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא התווית אסטרטגיה וליווי פרויקטים בתחום אנרגיה.

נושא הפנייה : למתן שירותי ייעוץ בנושא התווית אסטרטגיה וליווי פרויקטים בתחום אנרגיה.

ההתקשרות לפי שעות עבודה, מחיר מקסימום 400 ₪ לשעה לא כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות הינה לשנה עם אופציה לחמש שנים נוספות.

1. ייזום, קידום וניהול פרויקטים עירוניים בתחום האנרגיה לרבות התייעלות וחיסכון באנרגיה במבני הרשות לרבות ניטור, מעקב וקידום פתרונות.
2. בחינה היתכנות כלכלית להקמת חכ"ל בתחום האנרגיה הכולל ליווי הרשות מול משרדי הממשלה השונים, בדיקת שוק לרבות שיתופי פעולה עם המגזר העסקי, ומתן המלצות לביצוע.
3. כתיבת מפרטים מקצועיים וטכניים למכרזים שונים בתחום האנרגיה וההתייעלות האנרגטית המלצות לרבות הכנת חוות דעת ייעוץ לוועדת המכרזים.
4. גיוס משאבים ויועצים והגשת קולות קוראים, ליווי ומעקב אחר ביצועם בפועל, לקידום פרויקטים בתחום האנרגיה והאקלים.
5. קידום מתחמי אנרגיה במרחב הציבורי, מתקני אגירה, גז טבעי, אנרגיה מקיימת.
6. ייזום, ליווי ובקרה אחר הקמת פאנלים סולריים במבני ברשות והמגזר הפרטי.
7. עבודה שוטפת מול מוסדות חינוך ומבני הציבור להתנהלות יעילה אנרגטית, והובלת שיפור והתייעלות אנרגטית.
8. ליווי התייעלות אנרגטית ברכש של ציוד רשותי.
9. הטמעת שיקולים של התייעלות וייצור אנרגיה מתחדשת בהליכי התכנון של הרשות.
10. ניטור ומעקב צריכות והכנסות מפרויקטים אנרגטיים, עבודה מול מינהל הכספים בהקצאת תקציבים, מעקב אחר הכנסות מפרויקטים והגשת דרישות תשלום למשרדי הממשלה.
11. הכשרות עובדים, העלאת מודעות והסברה בנושא חיסכון בצריכת אנרגיה במשרדים (חשמל ומים).
12. הנגשת מידע על אנרגיה מקיימת לשימוש הציבור.
13. השתתפות בוועדות מקצועיות בהתאם לצורך.
14. ביצוע מטלות נוספות ככל שיידרשו ע"י אגף החשמל.
15. במידת הצורך, ניהול, ליווי, פיקוח ובקרה על ביצוע הפרויקט השונים.



נימוקים לפטור לפי תקנה 3'א'8 לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים

או יחסי אמון מיוחדים עפ"י חוות דעת מנהל אגף חשמל ומאור שהוגשה לוועדה ביום 4.1.2024.

א. השירותים שיסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום התווית אסטרטגיה וליווי פרויקטים בתחום אנרגיה מתחדשת בארגונים ציבוריים ורשויות מקומיות בפרט. כמו גם ניסיון וידע הכנת בביצוע פרויקטים בתחום אנרגיה מתחדשת הכולל חסכון באנרגיה.

ב. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אמון מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול משרד האנרגיה, משרד הפנים.

עבודת הייעוץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה.

ג. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ כפי שפורטו לעיל תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי.

ד. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים בכלל ומשרדי ממשלה בפרט.

בחירת ההצעה הזוכה הינה לפי מחיר 20% ואיכות 80%.

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה פומבית לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא התווית אסטרטגיה וליווי פרויקטים בתחום אנרגיה.	מאשרים פרסום פומבי של הפנייה שבנדון.	אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור	31/01/2024

סעיף 3: בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה פומבית לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא ניהול ובקרה למערכות סולאריות.

נושא הפנייה : ניהול ובקרה למערכות סולאריות.

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט כ 500 אלף ₪

תקופת ההתקשרות לשנה עם אופציה לארבע שנים נוספות.

פרמטרים לקבלת אישור הוועדה לפטור לפי תקנה 3(8) לביצוע עבודה מקצועית הדורשת

ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים. מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר עם יועץ.

מהות השירות אותו נדרש היועץ לספק:



מעקב אחר ביצוע בדיקות ופעולות תחזוקה מונעת של הקבלן בהתאם למפרט התחזוקה ובנוסף מעקב ובקרה תקציבית על הכנסות הפרוייקט הסולארי.

נימוקים לפטור לפי תקנה 3(8) לתקנת העיריות:

א. השירותים שיסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום אנרגיה סולארית בארגונים ציבוריים כמו גם ניסיון וידע תוך ביצוע מעקב תקציבי לרבות הכנת דוחות ביצוע.

ב. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אמן מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול גורמי העירייה וחשבות העירייה.

ג. עבודת הייעוץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה.

ד. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ כגון חברת החשמל וקבלני ביצוע תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי.

בחירת ההצעה הזוכה הינה קריטריונים לקביעת איכות ייקבעו בהתאם לשולחן העגול.

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה פומבית לקבלת הצעות מיועצים/מתכנני ם בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא ניהול ובקרה למערכות סולאריות.	הוועדה מאשרת לפרסום פומבי של הפנייה שבנדון .	אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור	31/01/2024

סעיף 4: הרחבת התקשרות עם היועץ אנרגיה ירוקה בע"מ לנושא ניהול ובקרה למערכת סולארית.

נושא הפניה: ניהול ובקרה למערכת סולארית.

עלות הפרוייקט המקורי הינו 45,600 ₪ לא כולל מע"מ.

ההתקשרות אושרה בוועדת התקשרויות מיום 13/03/2023.

נדרשת הרחבה של 25% מעלות הפרוייקט המקורי ע"ס 11,400 ₪ לא כולל מע"מ. (לפריטים שקיימים בחוזה).

מצ"ב מכתב מאמיר יוחאי בו הוא מציין כי ההרחבה נדרשת בוועדה מיום 13.03.23 נקבע כי יש לצאת להליך פומבי אך בעקבות המצב הביטחוני ההליך הפומבי התעכב ולכן נדרש להאריך את ההסכם הקיים עם היועץ לתקופה של שלושה חודשים נוספים ועד לסכום של 11,400 ₪ לא כולל מע"מ.

משימות



נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הרחבת התקשרות עם היועץ אנרגיה ירוקה בע"מ לנושא ניהול ובקרה למערכת סולארית.	מר אמיר יוחאי יחתים את החשבת ואת המציע על צו התחלת עבודה ע"ס 11,400 ₪ לא כולל מע"מ.	אמיר יוחאי	25/02/2024

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הרחבת התקשרות עם היועץ אנרגיה ירוקה בע"מ לנושא ניהול ובקרה למערכת סולארית.	הוועדה מאשרת את הרחבת ההתקשרות עם היועץ אנרגיה ירוקה בע"מ לתקופה של שלושה חודשים נוספים ועד לסכום של 11,400 ₪ לא כולל מע"מ.	אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור	31/01/2024

סעיף 5: פנייה פומבית מס' 210.23 למתן שירותי בדיקת תכניות חשמל ואישור ביצוע לפרויקטים חדשים, תכנון, פיקוח ביצוע וקבלת מתקני חשמל קטנים בעיר אשדוד.

נושא הפניה: למתן שירותי בדיקת תכניות חשמל ואישור ביצוע לפרויקטים חדשים, תכנון, פיקוח ביצוע וקבלת מתקני חשמל קטנים בעיר אשדוד.

המחיר המקסימלי לשעת עבודה הינו 200 ₪ לא כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות הינה לשנה עם אופציה לארבע שני נוספות.

וועדת התקשרויות מיום 6/12/2023, אישרה יציאה להליך.

הפנייה פורסמה בתאריך 19/12/2023 ונסגרה בתאריך 04/01/2024.

הוגשו שלוש הצעות.

במסמכי הפנייה נקבע כי המציע הזוכה יבחר עפ"י ניקוד מחיר ואיכות (20% מחיר ו-80% איכות).

ניקוד איכות נמסר בתאריך 22/01/2024.

מצ"ב טבלת ניקוד איכות של המציע חתומה ע"י מר אמיר יוחאי מנהל אגף חשמל וגב' אילנה קון חשבת מנהל הנדסה.

פתיחת הצעות מחיר ביום 31/01/2024

שם המציע	ח.פ.ת.ז	ניקוד איכות	אחוז הנחה מוצע	מחיר לא כולל מע"מ	ניקוד מחיר	ניקוד משוקלל
גדג אוריין אליהו	066447590	66	20%	160 ₪ לשעה	18.75	84.75



שם המציע	ח.פ.ת.ז.	ניקוד איכות	אחוז הנחה מוצע	מחיר לא כולל מע"מ	ניקוד מחיר	ניקוד משוקלל
מאור תורג'מן	201383650	45	25%	150 ₪ לשעה	20	65
א.י.טי.אס הנדסה וייעוץ בע"מ	513744060	המציע הסיר מועמדותו.				

המציע עם הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר הינו גדג אוריין אליהו לפיכך הצעתו דורגה במקום הראשון בתמורה של 160 ₪ לא כולל מע"מ לשעה ועד 150 שעות ייעוץ ופיקוח בחודש .

המציע שקיבל את הציון המשוקלל השני בתור הינו מאור תורג'מן לפיכך הצעתו דורגה במקום השני בתמורה של 150 ₪ לא כולל מע"מ לשעה ועד 100 שעות ייעוץ ופיקוח בחודש .

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
פנייה פומבית מס' 210.23 למתן שירותי בדיקת תכניות חשמל ואישור ביצוע לפרויקטים חדשים, תכנון, פיקוח ביצוע וקבלת מתקני חשמל קטנים בעיר אשדוד.	מר אמיר יוחאי יחתים את החשבת ואת המציעים על צו התחלת עבודה בהתאם להחלטה.	אמיר יוחאי	25/02/2024

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פנייה פומבית מס' 210.23 למתן שירותי בדיקת תכניות חשמל ואישור ביצוע לפרויקטים חדשים, תכנון, פיקוח ביצוע וקבלת מתקני חשמל קטנים בעיר אשדוד.	המציע שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר הינו גדג אוריין אליהו לפיכך הצעתו דורגה במקום הראשון בתמורה של 160 ₪ לא כולל מע"מ לשעה ועד 150 שעות ייעוץ ופיקוח בחודש . המציע שקיבל את הציון המשוקלל השני בתור הינו מאור תורג'מן לפיכך הצעתו דורגה במקום השני בתמורה של 150 ₪ לא כולל מע"מ לשעה ועד 100 שעות ייעוץ ופיקוח בחודש .	אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור	31/01/2024



סעיף 6: בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא ניהול כוללני לתכנון וביצוע חניון בית העלמין.

נושא הפנייה : ניהול כוללני לתכנון וביצוע חניון בית העלמין.

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט כ-330,000 ₪ לא כולל מע"מ.

פרמטרים לקבלת אישור הוועדה לפטור לפי תקנה 3(8) לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים. מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר עם יועץ. מהות השירות אותו נדרש היועץ לספק:

ניהול ותכנון עם כלל היועצים הנדרשים בפרויקט, פיקוח על ביצוע הקמת חניון בית העלמין, ליווי ופיקוח על הכנת סט תוכניות מפורטות.

נימוקים לפטור לפי תקנה 3(8) לתקנת העיריות:

א. השירותים שסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום תכנון וביצוע תשתיות בארגונים ציבוריים כמו גם ניסיון וידע הכנת בביצוע הקמת תשתיות, לרבות דוחות ביצוע.

ב. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אומן מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול צוות היועצים, קבלן הביצוע וגורמי העירייה הרלוונטיים, עבודת הייעוץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה.

ג. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ בהתאם לרישוי הנדרש ותאום התשתיות תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי.

ד. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים בכלל ומשרדי ממשלה בפרט.

הוגש לוועדה בתאריך 22/01/2024 ממנהל אגף פרויקטים.

בחירת ההצעה הזוכה הינה לפי מחיר 20% ואיכות 80%.

קריטריונים לקביעת איכות הינם כדלקמן:

קריטריון	אופן בדיקת הקריטריון	אופן הניקוד/ ניקוד מקסימלי
הצוות המוצע	פירוט על גבי מסמך ג'1	20%
עבודות קודמות דומות	פירוט על גבי מסמך ג'2	20%
שנות ניסיון	פירוט על גבי מסמך ג'3	20%
ניסיון ברשויות מקומיות	פירוט על גבי מסמך ג'4	20%

החלטות



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכנני ם בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא ניהול כוללני לתכנון וביצוע חניון בית העלמין.	הוועדה מאשרת לצאת לפרסום הפנייה שבנדון.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	31/01/2024

סעיף 7: בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא ביצוע סיקרי נגישות , הכנת אומדנים ופיקוח עליון של הנגשת מבני ציבור בעיר אשדוד.

נושא הפנייה : ביצוע סיקרי נגישות , הכנת אומדנים ופיקוח עליון של הנגשת מבני ציבור בעיר אשדוד.
אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט כ-147,330 ₪ לא כולל מע"מ.

פרמטרים לקבלת אישור הוועדה לפטור לפי תקנה 3(8) לביצוע עבודה מקצועית הדורשת
ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים. מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר עם יועץ.
מהות השירות אותו נדרש היועץ לספק:

ביצוע סיקרי נגישות , הכנת אומדנים ופיקוח עליון של עבודות נגישות מבני ציבור בעיר אשדוד ואישורם.
נימוקים לפטור לפי תקנה 3(8) לתקנת העיריות:

א. השירותים שיסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום הנגישות
בארגונים ציבוריים כמו גם ניסיון וידע הכנת בביצוע סקרים ופיקוח עליון, לרבות דוחות ביצוע.

ב. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אמן מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול מנהלת מחלקת נגישות
עבודת הייעוץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה .

ג. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ מפעילים
/ מנהלי המבנים תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי.

ד. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים בכלל ומשרדי ממשלה
בפרט.

הוגש לוועדה בתאריך 23/01/2024 ממנהלת מחלקת נגישות באחזקה.

בחירת ההצעה הזוכה הינה לפי מחיר 20% ואיכות 80%.

קריטריונים לקביעת איכות הינם כדלקמן:

קריטריון	אופן בדיקת הקריטריון	אופן הניקוד/ ניקוד מקסימלי
עבודות קודמות דומות	פירוט על גבי מסמך ג'1	20%
שנות ניסיון	פירוט על גבי מסמך ג'2	20%



קריטריון	אופן בדיקת הקריטריון	אופן הניקוד/ ניקוד מקסימלי
ניסיון ברשויות מקומיות אחרות על בסיס המלצות	פירוט על גבי מסמך ג'3	40%

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא ביצוע סיקרי נגישות, הכנת אומדנים ופיקוח עליון של הנגשת מבני ציבור בעיר אשדוד.	הוועדה מאשרת לצאת לפרסום הפנייה שבנדון. לאור החשיבות בניסיון ספציפי בהנגשה למבני ציבור הוועדה מאשרת את הניקוד המוצע.	סילבי זיני - מנהל מחלקה- מח' נגישות וניהול מידע הנדסי	31/01/2024

סעיף 8: בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא מתן שירותי יעוץ ופיקוח בעבודות ביוב ומים בשפפים.

נושא הפנייה : מתן שירותי יעוץ ופיקוח בעבודות ביוב ומים בשפפים.

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט 663,811 ₪ לא כולל מע"מ, מקסימום לשעת עבודה 236.4 ₪ לא כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות המבוקשת הינה לשנה עם אופציה להאריך לארבע שנים נוספות.

פרמטרים לקבלת אישור הוועדה לפטור לפי תקנה 3(8) לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים. מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר עם יועץ. מהות השירות אותו נדרש היועץ לספק:

פיקוח צמוד על עבודות הקבלן המבצע, אבחון ופתרון בעיות בנושאי מים וביוב, ביצוע אומדנים ובדיקת חשבונות. נימוקים לפטור לפי תקנה 3(8) לתקנת העיריות:

א. השירותים שיסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום פיקוח תשתיות רטובות בארגונים ציבוריים כמו גם ניסיון וידע הכנת בביצוע אומדנים, לרבות דוחות ביצוע.

ב. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אומן מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול ס.מנהל אגף מוקד עירוני, עבודת הייעוץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה.

ג. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ חברת חשמל, בזק, הוט וחברות גז תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי.



ד. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים בכלל ומשרדי ממשלה בפרט.

הוגש לוועדה בתאריך 25/01/2024 ס.מנהל אגף מוקד עירוני.

בחירת ההצעה הזוכה הינה לפי מחיר בלבד.

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכנני ספטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא מתן שירותי יעוץ ופיקוח בעבודות ביוב ומים בשפפים.	הוועדה מאשרת לצאת לפרסום הפנייה שבנדון.	יוסי אנטבי	31/01/2024

סעיף 9: בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא למתן יעוץ ובחינת חוות דעת מקצועיות באגף התכנון.

נושא הפנייה : למתן סיוע שוטף וצמוד למנהלת אגף תכנון.

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט כ-480,000 ₪ לא כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות הינה לשנה.

פרמטרים לקבלת אישור הוועדה לפטור לפי תקנה 3(8) לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים. מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר עם יועץ. מהות השירות אותו נדרש היועץ לספק:

למתן סיוע שוטף וצמוד למנהלת אגף תכנון בריטיינר חודשי.

נימוקים לפטור לפי תקנה 3(8) לתקנת העיריות:

א. השירותים שסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום התכנון בארגונים ציבוריים.

ב. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אומן מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול מנהלת אגף תכנון, עבודת הייעוץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה.

ג. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים בכלל ומשרדי ממשלה בפרט.

הוגש לוועדה בתאריך 24/01/2024 ממנהלת אגף תכנון.

בחירת ההצעה הזוכה הינה לפי מחיר 30% ואיכות 70%.



קריטריונים לקביעת איכות הינם כדלקמן:

קריטריון	אופן בדיקת הקריטריון	אופן הניקוד/ ניקוד מקסימלי
עבודות קודמות בנושא מתן ייעוץ ובחינת חוות דעת מקצועיות בתחום התכנון והסקירה הסטטוטורית	פירוט על גבי מסמך ג'1	30%
שנות ניסיון בליווי הליכי תכנון	פירוט על גבי מסמך ג'2	20%
ניסיון ברשויות מקומיות אחרות על בסיס המלצות	פירוט על גבי מסמך ג'3	20%

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא למתן ייעוץ ובחינת חוות דעת מקצועיות באגף התכנון.	הוועדה מאשרת לצאת לפרסום הפנייה שבנדון, בכפוף לבדיקת מסמכי הפנייה ע"י עו"ד איריס אדמון.	שלומית דנינו פרטוש - מנהל אגף- אגף תכנון	31/01/2024

סעיף 10: בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא התקשרות מול פיקוח חוץ.

נושא הפנייה : התקשרות מול פיקוח חוץ.

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט 480,000 ₪ לא כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות המבוקשת הינה לשנה.

פרמטרים לקבלת אישור הוועדה לפטור לפי תקנה 3(8) לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים. מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר עם יועץ. מהות השירות אותו נדרש היועץ לספק;

פיקוח צמוד על עבודות בנייה ושיפוצים, איטום, אינסטלציה, פיתוח, מסגרות חשמל, תקשורת, תשתיות בטיחות ועוד.

נימוקים לפטור לפי תקנה 3(8) לתקנת העיריות:



א. השירותים שיסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום הבנייה בארגונים ציבוריים.

ב. עבודת היועץ מחייבת יחסי אומן מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול הגורמים האחראיים, עבודת היועץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה.

ג. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ יועצים נוספים תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי.

ד. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים בכלל ומשרדי ממשלה בפרט.

הוגש לוועדה בתאריך 24/01/2024. מנהל אגף תחזוקה.

בחירת ההצעה הזוכה הינה לפי מחיר בלבד.

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הוועדה לביצוע פנייה לקבלת הצעות מיועצים/מתכנני ם בפטור ממכרז על פי תקנה 3 בנושא התקשרות מול פיקוח חוץ.	הוועדה מאשרת לצאת לפרסום הפנייה שבנדון.	חופית סיון גל ים - מנהל מחלקה- תחזוקה ובינוי מוסדות חינוך	31/01/2024

סעיף 11: בקשה לאישור יועצים למאגר.

המחלקות מבקשות לאשר את היועצים הבאים למאגר הקיים, הם נבדקו כי הם עומדים בתנאי הסף.

שם היועץ	ח.פ.	התמחות
מקום אדריכלים	514970136	אדריכלות נוף
מדבא מדידות	512708116	מדידות
מיכל ריסמברג	034794248	נגישות
סטודיו מיא מיכל יוקלה	038306064	אדריכלות מבני ציבור

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור יועצים למאגר.	הוועדה מאשרת את צירוף היועצים למאגר.	ענבר ביטון - מזכירה- מח' מכרזים	31/01/2024

סעיף 12: אישור הפרוטוקול.

ינהל אגף ביצוע סגן מהנדס העיר עיריית אשדוד	יו"ר הוועדה עמית אלגמיל
ד"ר סימה אזוגי-קלנג, עו"ד מ.ר. 19236 משרד עו"ד עיריית אשדוד	חברת הוועדה סימה אזוגי-קלנג
אילנה קון ס. מנהלת אגף הקציבים וחשבת מינהל הנדסה עיריית אשדוד	חברת הוועדה אילנה קון
אופיר היימן מנהל אגף מ"מ עיריית אשדוד	חבר הוועדה אופיר היימן