



מאשר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
03/01/2024 התקיים בתאריך: מיקום הישיבה: בזום 09/01/2024 תאריך אישור: הודפס ע"י: ענבר ביטון	מספר דיון: 32770 נוהל ע"י: עמית אלגמיל תועד ע"י: ענבר ביטון הוקלד ע"י: ענבר ביטון

נושא הדיון:

פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות הנדסה מס' 1.24 מיום 3.01.2024.

השתתפו: ענבר ביטון - מזכירה- מח' מכרזים; עמית אלגמיל - מנהל אגף- אגף פרויקטים; סימה אזוגי-קלנג - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; אילנה קון - חשב- חשבות מינהל הנדסה; אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור; אלכסנדר יפטר

נעדרו:

מכותבים:

סעיף 1: אישור מאגר יועצים 2023.

נושא הפניה: אישור מאגר יועצים 2023.

ישנם 680 יועצים לתחומים השונים, אשר נבדקו ע"י חברה חיצונית ונמצאו עומדים בכול הדרישות להיכלל במאגר היועצים שנפתח בשנת 2023.

מצ"ב רשימת היועצים לפי תחומים.

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
אישור מאגר יועצים 2023.	הוועדה מאשרת את רשימת היועצים המצ"ב.	עמית אלגמיל - מנהל אגף- אגף פרויקטים	03/01/2024

סעיף 2: בקשה להתקשרות עם יועץ עבור איתור תשתיות לפרויקט כביש גישה לתחנת רכבת.

נושא הפניה: איתור תשתיות לפרויקט כביש גישה לתחנת רכבת.

עלות ההתקשרות הינה 39,600 ₪ לא כולל מע"מ לכל תקופת ההתקשרות.

תקופת ההתקשרות המבוקשת הינה עד לסיום העבודה.

בוצעה פניה לארבע יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 19/12/2023.

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר לא כולל מע"מ
מאיה איתור תשתיות	513042655	49,500 ₪
א.פנקס ובנו בע"מ	511756157	39,600 ₪



שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר לא כולל מע"מ
דגש הנדסה	312329376	לא הגיש
אמאב	28780872	לא הגיש

המציע הזול ביותר הינו א.פנקס ובנו בע"מ ע"ס 39,600 ₪ לא כולל מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בקשה להתקשרות עם יועץ עבור איתור תשתיות לפרויקט כביש גישה לתחנת רכבת.	מר אלכס יפטר יחתים את החשבת ואת המציע א.פנקס ובנו בע"מ על צו התחלת עבודה ע"ס 39,600 ₪ לא כולל מע"מ.	אלכסנדר יפטר	25/01/2024

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ עבור איתור תשתיות לפרויקט כביש גישה לתחנת רכבת.	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר א.פנקס ובנו בע"מ ע"ס 39,600 ₪ לא כולל מע"מ.	אלכסנדר יפטר	03/01/2024

סעיף 3: בקשה להתקשרות עם יועץ עבור אדריכלות נוף לצורך פיתוח שצ"פ.

נושא הפניה: אדריכלות נוף לצורך פיתוח שצ"פ.

עלות המקסימלית להתקשרות הינה 81,000 ₪ לא כולל מע"מ לכל תקופת ההתקשרות.

תקופת ההתקשרות המבוקשת הינה עד לסיום העבודה.

בוצעה פניה לחמישה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 25/12/2023.

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר לא כולל מע"מ
סטודיו אדריכלות נוף	512864729	לא הגיש
ורד אושר	59603068	לא הגיש
אסיף ברמן נועה ברוט	514983030	לא הגיש
אדריכלי נוף גרינשטיין הר גיל	51959013	לא הגיש
מקום אדריכלות נוף	514970136	72,900 ₪

המציע היחיד שניגש הינו מקום אדריכלות נוף ע"ס 72,900 ₪ לא כולל מע"מ.

משימות



נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בקשה להתקשרות עם יועץ עבור אדריכלות נוף לצורך פיתוח שצ"פ.	מר אייל דוידוביץ' יחתים את החשבת ואת המציע מקום אדריכלות נוף על צו התחלת עבודה ע"ס 72,900 ₪ לא כולל מע"מ.	אייל דוידוביץ	25/01/2024

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ עבור אדריכלות נוף לצורך פיתוח שצ"פ.	הוועדה מאשרת התקשרות עם מקום אדריכלות נוף ע"ס 72,900 ₪ לא כולל מע"מ.	אייל דוידוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג	03/01/2024

סעיף 4: דיון חוזר בוועדה לנושא ביצוע סימולציית רוח לאצטדיון –ניב שיאן מהנדסים.

נושא הפניה: ביצוע סימולציית רוח לאצטדיון.

עלות הפרויקט המקורי הינו 9,360,000 ₪ לא כולל מע"מ.

הרחבה של 1.95% מעלות הפרויקט שזה 182,749 ₪ לא כולל מע"מ, אושרה בוועדת התקשרויות מיום 29/05/2022.

מצ"ב מכתב מראש מנהלת הסכם הגג, אייל דוידוביץ', אשר מציין כי העבודה מבוצעת בפועל על ידי חברה גרמנית בשם WACKER INGENIEURE המתמחה בסימולציות מסוג זה, תומחרה במקור במטבע היורו בסכום של 51,300 יורו בתוספת מע"מ. בהצעת המחיר צויין במפורש כי המחיר צמוד לשער היורו. בהחלטת הוועדה לא נרשם כי המחיר צמוד למדד היורו ולכן אבקש את אישור הוועדה לתוספת של 18,574 ₪ לא כולל מע"מ עבור ההצמדה לשער היורו.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
דיון חוזר בוועדה לנושא ביצוע סימולציית רוח לאצטדיון –ניב שיאן מהנדסים.	מר אייל דוידוביץ' יחתים את החשבת ואת המציע ניב שיאן על צו התחלת עבודה מעודכן עם תוספת הצמדה לשער היורו ע"ס 18,574 ₪ לא כולל מע"מ.	אייל דוידוביץ	25/01/2024

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
דיון חוזר בוועדה לנושא ביצוע סימולציית רוח לאצטדיון –ניב שיאן מהנדסים.	הוועדה מאשרת את ההצמדה לשער היורו ע"ס 18,574 ₪ לא כולל מע"מ.	אייל דוידוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג	03/01/2024



סעיף 5: בקשה לאישור הוועדה לביצוע הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 שרותי כתיבת מכרז אחזקה לקבלן רמזורים ובדיקת יכולת יישום העדפה בהתאם לתוכנית שתסופק על ידי העירייה.

נושא הפנייה : שרותי כתיבת מכרז אחזקה לקבלן רמזורים ובדיקת יכולת יישום העדפה בהתאם לתוכנית

שתסופק על ידי העירייה.

מחיר מקסימום להתקשרות : 200,000 ₪. לא כולל מע"מ

- א. הבנת צרכי העירייה עבור המכרז ואפיון דרישות המכרז
 - ב. כתיבת מפרט אחזקה ומפרט טכני עבור ציוד רמזורים
 - ג. כתיבת מחירון עבור עבודות לרמזורים ואחזקת צמחים מרומזרות
 - ד. קביעת תנאי סף מקצועיים בשיתוף העירייה
 - ה. מענה לשאלות הבהרה טכניות במידת הצורך
 - ו. בדיקת יכולת יישום העדפה בהתאם לתוכנית שתסופק ע"י העירייה ובדיקת יכולת התחברות למערכת בקרה מרכזית של העירייה ע"י מתכנן רמזורים
- הזוכה יידרש להעסיק מתכנן תנועה בעל ניסיון בביצוע פרוייקטים של העדפה בתחבורה , מתכנן זה יידרש לבדוק ולאשר יישום של תכנית העדפה שתסופק על ידי העירייה ותמומש על ידי הקבלן לרבות אישור ביצוע בשטח של הקבלן שייבחר לביצוע העדפה.
- נימוקים לפטור לפי תקנה 3א'8 לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים עפ"י חוות דעתו של מנהל אגף החשמל שהוגשה לוועדה ביום 1.1.2024.
- א. השירותים שיסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום של תכנון וכתיבת מכרזים בארגונים ציבוריים כמו גם ניסיון וידע בבדיקת יכולת יישום העדפה של תחבורה.
 - ב. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אמון מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול העירייה ומול הקבלן המבצע לרבות משרד התחבורה.
 - ג. עבודת הייעוץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה .
 - ד. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים ובעיקר רשויות מקומיות .
- בחירת ההצעה הזוכה הינה לפי מחיר 20% ואיכות 80%.
- קריטריונים לקביעת איכות הינם כדלקמן:



קריטריון	אופן בדיקת הקריטריון	ניקוד מקסימלי/אחוז
התאמה של המציע למתן השירות נשוא הפנייה על בסיס עבודות קודמות הכוללות כתבית מכרזים וליווי ביצוע של הפרויקט - משקל 30%.	לצורך בחינה וניקוד סעיף זה, יש לצרף את נספח ג'1. , המציע יידרש בנוסף לפרויקטים שיוצגו להציג קורות חיים +תעודות השכלה של מתכנן התנועה לרבות הניסיון של מתכנן זה.	30
שנות ניסון של המציע - משקל 20%. יובהר כי כל שנת ניסיון תזכה את המציע ב 2 נק'.	לצורך בחינה וניקוד סעיף זה, יש לצרף את ההצהרה בנספח ג'2	20
מתן השירות לרשויות מקומיות / גופים ציבוריים על בסיס המלצות –משקל 30%. לצורך בחינה וניקוד סעיף זה, יש לצרף את נספח ג'3.	יובהר כי כל רשות מקומית/גוף ציבורי לה נתן המציע שירותים תזכה את המציע ב 5 נק'.	30

החלטות



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הוועדה לביצוע הצעות מיועצים/מתכנני ם בפטור ממכרז על פי תקנה 3 שרותי כתיבת מכרז אחזקה לקבלן רמזורים ובדיקת יכולת יישום העדפה בהתאם לתוכנית שתסופק על ידי העירייה.	הוועדה מאשרת יציאה לפרסום.	אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור	03/01/2024

סעיף 6: אישור פרוטוקול.

עמית אלגמיל
מנהל אגף ביצוע
סגן מנהל העיר
עיריית אשדוד

יו"ר הוועדה עמית אלגמיל

עו"ד סימה אזוגי-קלנג
מ"ר 19236
משנה ומ"ר ליועץ המשפטי
עיריית אשדוד

חברת הוועדה סימה אזוגי-קלנג

חברת הוועדה אילנה קון

אילנה קון
ס. מנהלת אגף תקציבים
וחשבת מינהל הנדסה
עיריית אשדוד

חבר הוועדה אופיר היימן

אופיר היימן
מנהל אגף מי"מ
עיריית אשדוד