



| מאושר                                                                                                                                   | ועדת התקשרויות מינהל הנדסה                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>התקיים בתאריך: 22/08/2023</p> <p>מיקום הישיבה: במשרדו של עמית אלגמיל</p> <p>תאריך אישור: 28/09/2023</p> <p>הודפס ע"י: ענבר ביטון</p> | <p>מספר דיון: 32159</p> <p>נוהל ע"י: רולנדו רייטר</p> <p>תועד ע"י: ענבר ביטון</p> <p>הוקלד ע"י: ענבר ביטון</p> |

## נושא הדיון:

### פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות הנדסה מס' 17.23 מיום 22.08.2023.

**השתתפו:** ענבר ביטון - מזכירה- מח' מכרזים; עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים; רולנדו רייטר - מהנדס העיר- מהנדס העיר; סימה אזוגי-קלנג - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור; יניב סהרוני - חשב- חשבונות מינהל שירותים חברתיים

**נעדרו:**

**מכותבים:**

### **סעיף 1: בקשה להתקשרות עם יועץ למתן שירותי תכנון פיקוח וביצוע לפרויקטים בתחום החשמל וקבלת מתקני חשמל בעיר אשדוד פנייה פומבית מס' 204/23.**

נושא הפניה: למתן שירותי תכנון פיקוח וביצוע לפרויקטים בתחום החשמל וקבלת מתקני חשמל בעיר אשדוד.

הפניה חולקה ל80% איכות ו20% מחיר.

הפניה נסגרה בתאריך 18/5/2023 פורסמה שוב ונסגרה בתאריך 1/6/2023.

לפניה זו ניגש מציע אחד נעים בדרך הנדסת פרויקטים ומערכות.

מצ"ב מכתב ממנהל אגף חשמל תאורה ורמזורים, אמיר יוחאי, בו הוא מציין כי המציע זומן לראיון לצורך התרשמות עם המהנדס המוצע מטעמו, הגיעו ארבעה מועמדים מטעמו לראיון, אך לאחר בחינת המועמדים אף אחד מהם לא הציג יכולות וניסיון מקצועי מתאימים לביצוע העבודות, בהתאם למפרט השירות שהוגדר במסמכי הפניה ולכן הוא מבקש לבטל את הפניה.

החלטות



| נושא ההחלטה                                                                                                                     | תוכן ההחלטה                                                                                                                                                                                                                                                                           | מכותבים                                    | תחילת תוקף |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
| בקשה להתקשרות עם יועץ למתן שירותי תכנון פיקוח וביצוע לפרויקטים בתחום החשמל וקבלת מתקני חשמל בעיר אשדוד פנייה פומבית מס' 204/23. | הוחלט לא לפתוח את ההצעה הכספית לאחר שבהתאם להסבר מנהל אגף חשמל תאורה ורמזורים, הוגשה הצעה יחידה של המציע חברת נעים בדרך הנדסת פרויקטים ומערכות, לאחר שניתנו ארבע הזדמנויות להציג גורם מקצועי שיעמוד במקצועיות הנדרשת ללא הצלחה.<br><br>הוחלט על ביטול ההליך, מהנימוקים המפורטים לעיל. | אמיר יוחאי - מנהל אגף- מח' חשמל מבני ציבור | 22/08/2023 |

## סעיף 2: בקשה לאישור הוועדה לביצוע הצעות מיועצים/מתכננים בפטור ממכרז על פי תקנה 3 א' 8 לתקנות העירייה מכרזים מנהל פרויקטים במחלקת מבנים מסוכנים.

נושא הפנייה : מנהל פרויקטים במחלקת מבנים מסוכנים.

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט : 35,000 ₪ לא כלל מע"מ לחודש, לפחות לשנה כ-420,000 ₪ לא כולל מע"מ.

מהות השירות הנדרש ע"י היועץ: ניהול פרויקטים של מבנים מסוכנים ברחבי העיר, יועץ הנדסי קונסטרוקטיבי וניהול מעקב אחרי תיקונים, בקרה על פתיחת תיקים וניהול יועצים נוספים.

נימוקים לפטור לפי תקנה 3א'8 לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים עפ"י חוות דעת עמית אלגמיל התחדשות עירונית שהוגשה לוועדה ביום 24/08/2023:

א. השירותים שיסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום הנדסה קונסטרוקציה, שיקום בטונים ועוד בארגונים ציבוריים כמו גם ניסיון וידע הכנת בביצוע בקרה הנדסית וניהולית על כל מקרה ומקרה, לרבות דוחות ביצוע.

ב. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אמון מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול מנהל האגף והמחלקה המשפטית.

ג. עבודת הייעוץ מחייבת עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה.

ד. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ שונים כמו תושבים, מהנדסים עו"ד ועוד, תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסי.

ה. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים בכלל ומשרדי ממשלה בפרט.

לאחר שהיועצת המשפטית בחנה במהלך הישיבה, את ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנתונים שנמסרו ע"י מנהל אף מבני ציבור, כמפורט לעיל אושר על ידה כי תקנה 3א'8 לתקנות העירייה חלה על התקשרות זו.

חלוקה ל-80% איכות ו-20% מחיר.



|            |                                                                  |                    |
|------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|
| קריטריון   | אופן בדיקת הקריטריון                                             | ניקוד מקסימלי/אחוז |
| מועמד      | עפ"י שנות ניסיון והתואר שלו<br>(מהנדס/הנדסאי)                    | 30%                |
| חברה מנהלת | התרשמות בראיון עבודה<br>והוכחת ניסיון רלוונטי<br>בפרויקטים דומים | 50%                |

#### החלטות

| נושא ההחלטה                                                                                                                                                            | תוכן ההחלטה                                                                                                                                                       | מכותבים                                        | תחילת תוקף |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|
| בקשה לאישור<br>הוועדה לביצוע<br>הצעות<br>מיועצים/מתכנני<br>ם בפטור ממכרז<br>על פי תקנה 3<br>א' 8 לתקנות<br>העירייה מכרזים<br>מנהל פרויקטים<br>במחלקת מבנים<br>מסוכנים. | חברי הוועדה מצטרפים לנימוקים<br>שפורטו ע"י מנהל אגף מבני ציבור<br>ואישור היועצת המשפטית לפיהם<br>תקנה 3 א' 8 לתקנות העירייה<br>מכרזים חלה על ההתקשרות<br>המבוקשת. | עמית אלגמיל - סגן<br>מנהל אגף- אגף<br>פרויקטים | 22/08/2023 |

### סעיף 3: אישור הפרוטוקול.

יו"ר הוועדה חולנדו רייט  
חבר הוועדה עמית אהרמיל  
חבר הוועדה סימה אזוגי - קלנג  
חבר הוועדה אופיר היימן

אינג' עמית אלגמיר  
מנהל אגף ביצוע  
סגן מנהל העיר  
עיריית אשדוד

חברת הוועדה סימה אזוגי - קלנג  
חברת הוועדה אופיר היימן  
מנהל אגף מב"מ  
עיריית אשדוד

חבר הוועדה יניב סהרונ

