



פרוטוקול מס' 10
וועדה למחיקת חובות מתאריך 25.12.2022

נושאי דיון: מחיקת חובות של מגורים/עסקים לפי סעיף **338** ו-**339** לפקודת העיריות.

<u>השתתפו:</u>	
הרב דוד טויטו	-יו"ר הוועדה
עו"ד קוני טובול	-חברת הוועדה
מר יבגני גמרוב	-נציג גזבר העירייה
גב' דגנית כהן-חזוט	-עו"ד אגף הגבייה
גב' כוכבה ברדה	-מנהלת מח' השומה ומזכירת הוועדה
<u>נעדרו:</u>	
מר יהושוע טננהויז	-חבר הוועדה
מר שמעון ממן	-חבר הוועדה

על סדר היום:

דיון בבקשות למחיקת חובות לפי סעי' **338** ו-**339** מגורים ועסקים לפקודת העיריות.

החלטה: לאשר המחיקות והסכומים עפ"י הטבלה המצ"ב.

הוועדה מבקשת להמליץ בפני חברי מועצת העירייה, על מחיקת חובות המופיעים בנספח המצ"ב, וכחלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

כל ההחלטות אושרו פה אחד

כוכבה ברדה – מזכירת הוועדה
ומנהלת מח' השומה

הרב דוד טויטו
יו"ר הוועדה

וועדה למחיקת חובות מתאריך 25.12.2022

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
1	הוגשה תביעה כנגד החייב ניתן פס"ד ונפתח תיק הוצל"פ כנגדו. בני הזוג גרושים. החוב שנותר בספרי העירייה הינו עבור חיובי מים וביוב, שהצטברו בספרי העירייה מ-1997-2007. שאר החיובים ליובלים משולמים כסדרם. לאחר מו"מ הוסכם כי החייב ישלם סך-62,800 ₪ המהווים את קרן החוב וההצמדה. באופן שישולם סך-50,000 ₪ ש"ח במעמד החתימה על הסכם הפשרה, והיתרה 12,800 ₪ ש"ח בתשלומים חודשיים שווים החל מ-5.7.2022 בסך 2,097 ₪ ש"ח כ"א, הכוללים את חישוב הריבית העירונית.	עמיר כהן, עו"ד כנגד החייב נפתח תיק הוצל"פ ב-17.4.2012 אשר במסגרתו ננקטו הליכים רבים, והחייב שילם ע"ח החוב בתיק ההוצל"פ. החייב הציג מסמכים כי התגרש ב-20.4.2020. בעבר היו בני הזוג בכינוס נכסים על דירתם, וכיום גרושתו מתגורר בה, כשהחייב מתגורר ברמלה עם בת זוגתו החדשה. מצבה הבריאותי של גרושתו התדרדר ובשל מצבה חדלה מלעבוד. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.	החייב יליד 1965 ולו 6 ילדים. עובד כנהג משאית שכיר בחברת הובלות ומשתכר 14,000 ₪ ש"ח בממוצע ברוטו. האישה אינה עובדת. בן אחד מרצה עונש מאסר של 10 שנים, ובן שני במעצר בגין עבירות רכוש. אשת החייב סובלת מבעיות לב ומחרדות. מתגוררים בדירה בת 3.5 חדרים בבעלותם. רכב. מנהלים ח"ן בבנק הפועלים. החוקר התרשם כי הדירה מוזנחת ללא ריהוט ועם מיטות בסלון.	כתב תביעה, פס"ד, ת. הוצל"פ, עיקול בחב' ביטוח, בנקים, ק.ג., כרטיסי אשראי, בט"ל, ומנהל מקרקעי ישראל.	המלצה והסכם פשרה, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, אישורים רפואיים, תדפיסי בט"ל, תלושי משכורת, תעודת גירושין, תדפיסי ח"ן בנק, דו"ח חוקר, סימולציה, פניית החייבת, ותכתובת כללית.	מ-1997 עד-2007 סך-45,122.70 ₪ (מים+ביוב)	נכון לתאריך 11.12.2022 ביוב- 22,116.70 ₪ מים- 167,310.50 ₪ אג' מונה מים- 615.40 ₪ אג' בימ"ש- 186 ₪ סה"כ: 190,228.10 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד עמיר כהן, ממליצים על תשלום סך 62,800 ₪ (שולם ע"ח 45,020 ₪) ומחיקת יתרת החוב בסך- 172,448.10 ₪ (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס- 224,184 ₪ נכון ל-30.5.2022)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.

2	החוב הינו בגין יתרות שכ"ל גני ילדים משנים 1992 ועד 1995 חובות שהתיישנו ולא ננקטו בגינם פעולות אכיפה. החייבת טענה להתיישנות ולאחר מו"מ הוסכם כי תשלם את קרן החוב וההצמדה בסך- 7,977 ₪ (ששולם) בפריסה לתשלומים של 826 ₪ כ"א החל מ- 28.9.2022 ועד 28.6.2023, ויתרות החוב ימחקו.	עמיר כהן, עו"ד לחייבת נותרו חובות בספרי העירייה בגין שלושת ילדיה עבור שכ"ל גני ילדים שלא שולם. החובות הינם משנות ה-90 והחייבת לא קיבלה התראות לתשלום החוב במרוצת השנים. בעבר החוב היה בטיפול עו"ד סימונה קרצברון ז"ל, ולא נפתח בגינו תיק הוצל"פ. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.	לא ננקטו	המלצה והסכם פשרה, מכתב התראה, אישור מסירה, וסימולציה.	1994 - 1993 ₪ סך- 75.62 1994-1995 ₪ סך- 391.19 1992-1993 ₪ 4,113.93	נכון לתאריך 18.10.2022 שכ"ל גני ילדים בסך- 860.50 ₪ נכון לתאריך 18.10.2022 שכ"ל גני ילדים בסך- 4,727.70 ₪ נכון לתאריך 18.10.2022 שכ"ל גני ילדים בסך- 35,138.30 ₪ סה"כ החוב: 40,726.50 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד עמיר כהן והתיישנות החוב, ממליצים על תשלום (ששולם) ומחיקת יתרת החוב בסך- 40,726.50 ₪ (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס 47,547 ₪ נכון לתאריך 19.7.2022)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
3	החייב החזיק בנכס בשכירות עד 1991, לא ננקטו פעולות אכיפה והחוב התיישן. החייב ישלם סך 369 ₪ אשר יקוזזו מיתרת זכות בנכס ביהודה המכבי.	מירב לסרי, עו"ד החייב מחזיק ב-2 נכסים בבעלותו, וצבר חוב בנכס נשוא החוב. מבדיקה עולה כי במהלך כל השנים לא ננקטו הליכי אכיפה כנגדו והחובות נותרו על שמו בנכס. לא נמצאו מסמכים ו/או תיעוד בספרי העירייה. לאור התיישנות החוב ממליצים על תשלום סך- 369 ₪ ומחיקת יתרת החוב.	לא ננקטו	המלצה והסכם פשרה, סימולציה של החוב, ותדפיס אי ביצוע פעולות אכיפה.	עד-1991סך- 1,276.10 ₪	נכון לתאריך 18.12.2022 ביוב- 155.80 ₪ ₪ מים- 1156.90 ₪ ארנונה- 28,100.10 ₪ סה"כ: 29,412.80 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד מירב לסרי, ממליצים על תשלום סך- 369 ₪ ומחיקת יתרת החוב בסך- 29,043.80 ₪	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.

4	כנגד החייב נפתח תיק הוצל"פ בגין הנכס שהחייב החזיק בשכירות, וננקטו הליכים רבים לגביית החוב. החייב פנה להסדיר את חובו עקב מצבו הכלכלי לתשלום סך- 22,854 ₪ לאחר הנחה בשיעור 90% המגיע לחייב לשנים 2019-2021, ובגין השנים 2014-2018 ישלם החייב את קרן החוב וההצמדה.	י. שפירא עורכי דין ושות' בגין הנכס בשכירות נפתח ב- 2.12.2019 תיק הוצל"פ כנגד החייב, במסגרתו הוטלו עיקולי בנקים, משכורת, עיקול במ. הרישוי והגבלות, וכן רישום עיקול בלשכת רישום המקרקעין ובמקרקעי ישראל. לאחר פתיחת התיק התברר כי קיים חוב נוסף בנכס אחר. במהלך חודש 1/2022 החייב פנה לעירייה לתשלום במסגרת הסכם פשרה ובקשתו נדחתה. לאחר בחינת העירייה ולאור תוצאות הליכי הגבייה בתיק ההוצל"פ, הוסכם כי החייב יחתום על הסכם פשרה בכפוף לאישור הוועדה למחיקת חובות.	החייב ואשתו ילידי 1980, ולהם 8 ילדים קטינים. מתגוררים בשכירות בדירה בת 6 חדרים בדמי שכירות בסך 2,500 ₪ לחודש. נמסר כי עובר בחברת "שיא לייב" ומשתכר 7,000 ₪. אישתו אינה עובדת. מחזיק ב- 100% מניות בחברה לתקשורת ופיתוחים. לא אותר רכב בבעלותם. מנהלים חשבון בבנק מרכזי הרשום ע"ש אשת החייב. אינם מטופלים ע"י גורמי הרווחה. לא רצו למסור יותר פרטים ולא שיתפו פעולה.	ת. הוצל"פ, עיקולי צד ג', עיקול רכב.	המלצה והסכם פשרה, דו"ח חוקר, תלושי משכורת, תדפיסי בט"ל, סימולציה, אישור רו"ח כי החברה אינה פעילה, אישור כולל, אישור על סגירת תיק במע"מ, תדפיסי ח"ן בנק ותדפיסי הליכים בתיק ההוצל"פ.	שנת 2021 סך- 4,694 ₪ מ- 2014 עד- 9.6.2021 סך- 26,925 ₪	נכון לתאריך 8.12.2022 ארנונה- 5,390.70 ₪ אג' אכיפה- 37.90 ₪ סה"כ: 5,428.60 ₪ נכון לתאריך 8.12.2022 ארנונה- 38,857.10 ₪ אג' בימ"ש- 85.50 ₪ סה"כ: 38,942.60 ₪ סה"כ הנכסים: 44,371.20 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד י. שפירא ושות' ממליצים על תשלום סך- 22,854 ₪, ומחיקת יתרת החוב בסך- 21,517.20 ₪	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
---	--	---	--	--	--	---	---	--	---

5	כנגד החייבת נפתח תיק הוצל"פ וננקטו הליכים רבים כולל הגבלות שלא נשאו תוצאות. הוסכם כי החייבת תשלם בנוסף לתשלומי העבר (סך 4,218 ₪) עפ"י הסכם פשרה משנת 2017, סך של 5,000 ₪ נוספים לכיסוי מלוא החוב. (הסכום שולם)	אבי נימצוביץ, עו"ד בתאריך 23.3.2016 נפתח כנגד החייבת תיק הוצל"פ ובמסגרתו הוטלו עיקולים בבנקים, רכב, חב' ביטוח, ק.ג., משכורת, צוו הבאה, רישום עיקול מטלטלין והגבלות. בתאריך 20.7.2017 נחתם הסכם פשרה עם החייבת לתשלום 12,722 ₪. בפריסה לתשלומים. החייבת שילמה חלק מהחוב, ונותרה יתרת חוב לתשלום כולל הצמדה וריבית בסך 9,301 ש"ח. לאחר שמשפחתה פנתה לעירייה ובשל מצבה הכלכלי הוסכם כי תשלם את סכום הפשרה בסך 5,000 ש"ח. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.	החייבת חתמה על אישור מסירה.	כתב תביעה, ת. הוצל"פ, עיקול בבנקים, בחב' ביטוח, ק.ג., כרטיסי אשראי, בט"ל ומשטרה.	המלצת עו"ד והסכם פשרה, מכתב התראה, כתב תביעה, בקשה לביצוע בלשכת ההוצל"פ, אישור על מסירת מסמכים מחוקר, תדפיס מ. הפנים, ותדפיס הליכים בת. ההוצל"פ.	עד- 27.4.1998 סך- 19,752.30 ₪ (ביוב+מים בלבד)	נכון לתאריך 11.12.2022 מים- 15,565.90 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ממליצים על תשלום סך 5,000 ₪ (ששולמו) ומחיקת יתרת החוב בסך- 15,565.80 ₪ (החוב לפני התשלום עמד ע"ס 20,436.60 ₪ נכון ל- 2.11.2022)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
---	--	---	-----------------------------	--	--	---	---	---	--

6	כנגד החברה הוגשה תביעה, החברה נקלעה לקשיים וחובות כספיים ונסגרה. לאחר מו"מ הוסכם כי תשלום 35,000 ₪, תשלום ראשון יהיה 15,095 ₪, ויתרת הפשרה תשולם ב-24 תש' חודשיים שווים של 1,000 ₪.	עמיר כהן, עו"ד לחייבת נותר חוב בספרי העירייה והוגשה תביעה כנגד החברה ובעלת המניות ב-4.11.21. בעלת המניות ציינה כי העסק נפתח בסמוך למגפת הקורונה ולא עבד כמעט, ובעקבות התביעה החלה בהליך הכרה בפטור המגיע לה בגלל הקורונה, ואכן קיבלה. בעלת המניות ציינה כי החברה לא פעילה, נקלעה לחובות כספיים והגיע להסדרים של פריסת החוב מול נושים שונים, וכיום היא שכירה ומשתכרת 7,000 ש"ח בחודש. בעלה ערב לנושים והסתבך כלכלית ונפתחו כנגדו תיקי הוצל"פ בסכום של כחצי מיליון ש"ח. לאור מצבה האישי באם תתבקש הרמת מסך הסיכויים קטנים. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.	כתב תביעה.	המלצת עו"ד והסכם פשרה, אישור מרשות המיסים על קבלת מענק, צו עיקול בבנק, תלוש משכורת, הסדר תשלומים מול הראל, תדפיס תיקים לחייב מרוכז, קבלה על תשלום לרו"ח, תדפיס מ. הפנים, ותדפיס רשם החברות.	מ-2019 עד-2020סך- 112,136 ₪ (לפני תיקון תאריך כניסה)2019 עד-1.9.2020 34,280 ₪ לפני תשלום ע"ח החוב	נכון לתאריך 18.12.2022 ארנונה- 51,064 ₪ שמירה- 682.60 ₪ אג' אכיפה- 43.90 ₪ אג' בימ"ש- 2,012 ₪ סה"כ: 53,802.50 ₪ נכון לתאריך 18.12.2022 ארנונה- 4,691.40 ₪ סה"כ שני הנכסים: 58,493.90 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד עמיר כהן, ממליצים על תשלום סך-35,000 ₪ (שולם ע"ח 11,000) ומחיקת יתרת החוב בסך-34,493.90 ₪ (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס 69,494 ₪ נכון ל-2.11.2022)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
---	---	--	------------	---	---	--	---	--

7	החוב בהתיישנות ולא ננקטו פעולות אכיפה. לאחר מו"מ החייבת הציע לשלם סך 1,250 ₪ - קרן החוב (ששולם) ויתרות החוב ימחקו.	מירב לסרי, עו"ד תקופת החוב הינה בגין השנים 1998-2006, בגין חיובי מים וביוב. החייבת גרושה, סובלת מבעיות בריאותיות, עובד כסייעת לקשישים ומשתכר שכר מינימום בסך 4,900 ₪ בממוצע לחודש. לחייבת חובות נוספים בגובה 120,000 ₪. לא ננקטו הליכי אכיפה במהלך השנים והחוב התייקן. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.	החייבת ילידת 1966 גרושה, הנכס בבעלותה ובבעלות הגרוש לשה. עובדת בחברת סיעוד ומשתכרת בסך 4,900 ₪. ביתה מתגוררת עימה ומשתכר 4,000 ₪. מחזיקה רכב קיה מודל 2016. מנהלת חשבון בבנק לאומי. החייבת מסרה כי לה חובות מים, עבור הרכב, ולאדם פרטי בסכום כולל של 120,000 ש"ח. סובלת מפיברו. אינה מטופלת ע"י גורמי הרווחה.	המלצה והסכם פשרה, דו"ח חוקר, סימולציה, ושלבי טיפול הליכים מנהליים בתיק.	מ-2003 עד-2006 1,250 ₪	נכון לתאריך 18.12.2022 798.60 ₪ מים- 24,075 ₪ אג' אכיפה- 39.90 סה"כ: 24,913.50 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד מירב לסרי, ממליצים על תשלום סך-1,250 ₪ (ששולם) ומחיקת יתרת החוב בסך- 24,913.50 ₪ (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס- 25,409.90 ₪ נכון ל- 20.10.2022)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
---	---	---	--	--	-------------------------------	---	---	---

9	כנגד החייב נפתחו שני תיקי הוצל"פ ונגקטו הליכים רבים ללא תוצאות. מדו"ח חקירה עולה כי החייב מתגורר בשכירות פרטית, ואין לו נכסים. כנגד החייב קיימים 11 תיקי הוצל"פ בסכום כולל של 69,252 ש"ח. מבדיקה במערכת משרד הפנים עולה כי גרושתו נפטרה ב- 13.5.2022. הוסכם בין הצדדים כי החייב ישלם סך- 11,500 ש"ח (ששולמו) המהווים את קרן החוב וההצמדה, ויתרות החוב ימחקו.	אבי נימצוביץ, עו"ד כנגד החייב הוגשו 2 תביעות ונפתחו תיקי הוצל"פ ב- 11.12.2011 וב- 2.2.2017. נמסרו אזהרות לחייב ב- 29.1.2012 ו- 6.2.2017. במסגרת תיקי ההוצל"פ ננקטו הליכים רבים הכוללים עיקולי רכב, עיקולי בנקים, חב' ביטוח, ק.ג. והוטלו הגבלות. מחקירה עולה כי החייב יליד 1942 מתקיים מקצבת זקנה בסך 1,200 ש"ח. אשתו מבט"ל. אינה עובדת ומתקיימת מקצבת נכות בסך 2,300 ש"ח בחודש. הבן יעקב עובד ב"עמינח" ומשתכר 5,100 ש"ח בחודש. אין בבעלותו נכסי מקרקעין, ורכב. הבן מסר כי האם מנהלת ח"ן בבנק הפועלים. אינם מטופלים ברווחה. החוקר התרשם מרמת חיים ממוצעת. מחקירה נוספת עולה כי בשיחה עם החייב טען כי אינו גר בכתובת וכי הבן שלו הוזה שמתגורר	תביעה, ת. הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג., חב' ביטוח, עמיגור, משטרת ישראל, הנהלת בתי המשפט, צה"ל, ומשרד הרישוי.	המלצה והסכם פשרה, התראה, כתב תביעה, תדפיס הליכי הוצל"פ, דוחות חוקר, חוזה שכירות, בקשה לביצוע תביעה, אישורי מסירה, תדפיסי בנק, מסמכים רפואיים, תדפיס בט"ל קצבת אזרח ותיק, דו"ח תיקים מרוכז לחייב, וסימולציה.	עד-4.9.2003 סך- 9,529 ש"ח	נכון לתאריך 14.12.2022 ביוב- 7,501 ש"ח מים- 12,686.20 ש"ח ארנונה- 33,039.40 ש"ח אג' בימ"ש- 21.60 ש"ח סה"כ: 53,248.20 ש"ח	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ממליצים על תשלום 11,500 ש"ח (ששולמו) ומחיקת יתרת החוב בסך- 53,248.20 ש"ח.	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
---	---	---	---	--	----------------------------------	---	--	--

						בדירה. החייב סירב לשתף פעולה וניתק את השיחה.			
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

10	מדובר במשפחה בת 6 נפשות. היה להם עסק שנסגר בשנת 2004. הבעל אינו עובד מ-9/2021. האישה עובדת שכירה, משכורתה החודשית הממוצעת בסוף שנת 2021 היתה בסך 7,522 ₪. הילדה בת 20 חיילת, הילד בן 21 עובד, משכורתו פחות משכר מינימום. נעזרים ע"י המשפחה בתשלומי דמי השכירות. יש להם 19 תיקים בהוצל"פ שמסתכמים ע"ס 1,140,540 ש"ח. זכאים להנחה 80% בשנה שוטפת. עקב המצב הכלכלי הקשה מבקשים מחיקת חוב עד כמה שניתן והנחות רטר' לשנים שלא ניתן למחוק. החייב נמצא בהסדר תשלומים של כ- 2,000 ש"ח חודשי. הנחות: 2017 - לא הגישו 2018 - לא הגישו 2019 - לא הגישו 2020 - 80% 2021 - לא הגישו	מילגם: <u>לאור דו"ח חוקר, ומצב הכלכלי של החייבים, ממליצים למחיקה מלאה חוב פיגור בארנונה עד 17/05/17 ובשכ"ל גנים עד 30/06/18, ומתן הנחה רטר' 80% מ-05/06/17 עד- 31/12/18, בתנאי תשלום יתרת החוב והשוטף.</u>	החייבים מתגוררים בשכירות חודשית בסך 5,700 ₪, מתגוררים עם ארבעת ילדיהם, 2 ילדים קטינים ושניים בגירים. משכורתה של האישה כ- 5,500 ₪ בשנה שוטפת. הבעל אינו עובד ואין לו כל הכנסה. משפחתם תומכת ומשלמת עבורם את דמי השכירות לדירה. לבני הזוג יש תיקים בהוצל"פ בעקבות חובות לעיריית אשדוד, ביטוח לאומי, בנק לאומי, בנק הפועלים ועוד.	התראות, עיקול ברישום, עיקול מטלטלין	דו"ח חוקר, אישורי ביטוח לאומי, אישור מעסיק, תלושי משכורת, דו"ח תיקים בהוצל"פ, מסך בעלות, מסך פעולות אכיפה	2004 ₪ 3,463 מחיקה מלאה	נכון ל- 08/08/2022 ארנונה - 10,794.20 ₪ מים - 505.90 ₪ ביוב - 223.30 ₪ אכיפה - 4,960.90 ₪ סה"כ: 16,484.30 ₪	לאור דו"ח חוקר והמלצת מילגם מאשרים מחיקת מיסים מלאה עד 17/05/17 ושכ"ל גנים עד 30/06/18 בסך 63,907.80 ₪ ומתן הנחה רטר' 80% עפ"י זכאות בשנה שוטפת מ-05/06/17 עד-31/12/18, 2021, 2019 בסך 16,920.80 ₪, סה"כ מחיקה בסך 80,828.60 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב ושוטף בסך 25,313.30 ₪	מאשרים מחיקת החוב והנחות עפ"י ההמלצה.
----	---	---	---	--	--	--	--	---	---

		ארנונה - 12,005.60 ₪ שמירה - 452.20 ₪ אכיפה - 1,261.60 ₪ סה"כ: 13,719.40 ₪	2008 עד-24/10/09 5,338 ₪ מחיקה מלאה						
		ארנונה - 14,170.50 ₪ שמירה - 452.60 ₪ אכיפה - 521.70 ₪ סה"כ: 15,144.80 ₪	מ- 10/04/14 עד-17/05/17 10,995 ₪ מחיקה מלאה						
		ארנונה - 3,117.00 ₪ שמירה - 145.10 ₪ סה"כ: 3,262.10 ₪	2010 0262 ₪ מחיקה מלאה						
		ארנונה - 7,825.70 ₪ שמירה - 208,40 ₪ אכיפה - 1,115.80 ₪ סה"כ: 9,149.90 ₪	מ- 05/06/17 עד-22/04/18 הנחות רטרו' 3,134 ₪						
		ארנונה - 32,209.60 ₪ שמירה - 741.10 ₪ אכיפה - 133.50 ₪ סה"כ: 33,084.20 ₪	מ- 22/04/18 עד-31/12/18 2019 2021 הנחות רטרו' 10,312 ₪						
		שכ"ל גנים - 15,297.20 ₪ סה"כ חוב: 106,141.90 ₪	מ- 2014 עד- 30/06/18 מחיקה מלאה 5,140 ₪ סה"כ קרן 40,291 ₪						

11	החייבת ילידת 1989 נשואה, אם ל- 4 ילדים. בעלה שוהה בכלא מ- 1/08/2019. החייבת עובדת, משכורתה חודשית בסך 3,000 ₪, בנוסף מקבלת הבטחת הכנסה בסך 3,000 ₪. עו"ס: מוכרים ברווחה על רקע מצב כלכלי קשה ומורכב. מבקשת הנחה רטרוא' לשנים שנצבר החוב עפ"י זכאות של שנה שוטפת הנחיה: 2019 - לא הגישו 2020 - לא הגישו 2021 - לא הגישו 2022 - 80%	<u>מילגם:</u> <u>לאור דו"ח חוקר ממליצים למתן הנחה רטרוא'.</u>	החייבת ילידת 1989 נשואה, אם ל- 4 ילדים. בעלה אסיר ואינו מתגורר בדירה. הנכס בבעלותם עם משכנתא בהחזר חודשי של 2,200 ₪. החייבת עובדת, משתכרת בסך 3,000 ₪, מקבלת הבטחת הכנסה בסך 3,000 ₪. יש להם חובות, בעיקר חובות לאנשים פרטיים. יש תיק הוצל"פ, סכום החובות הכולל הוא כ- 72,000 ש"ח מטופלים ברווחה.	התראות, עיקול בנק, עיקול ברישום	דו"ח חוקר, דו"ח עו"ס, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, אישור מהכלא, הוראה מהוצל"פ, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2019 2020 2021 ₪ 3,555	נכון ל- 08/09/2022 ארנונה - 6,457.70 ₪	לאור דו"ח חוקר והמלצת מילגם מאשרים מחיקת ארנונה בגין הנחה רטרוא' 80% עפ"י זכאות בשנה שוטפת בסך 6,472.60 ₪ לשנים 2019, 2020, 2021, ולא יותר מיתרת החוב	מאשרים מתן הנחות עפ"י ההמלצה.
12	החייב לא אותר, ולא הוגש כנגדו כתב תביעה.	<u>חופני בר-ששת, עו"ד התקבל תיק גבייה בגין יתרות חוב ארנונה ושמירה לשנים 2015-2016. נשלח מכתב התראה טרם הגשת תביעה אולם החייב לא אותר. עפ"י כתובת מעודכנת במשרד הפנים עולה כי הכתובת הינה באזור התעשייה בבית שמש.</u> <u>לאור האמור ועקב הסכום הנמוך לא ניתן להוציא חקירה, ולכן מומלץ על מחיקת החוב.</u>	לא ננקטו	המלצת עו"ד, ותדפיס משרד הפנים.	מ-2015 עד-30.10.2016 סך- 2,713 ₪	נכון לתאריך 13.12.2022 ארנונה- 3,471.80 ₪ שמירה- 171.40 ₪ ביוב שטח פרטי- 21.50 ₪ אג' אכיפה- 532 ₪ סה"כ: 4,196.70 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד חופני בר-ששת, ואי איתור החייב, ממליצים על מחיקת סך- 4,196.70 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.	

13	כנגד החייב נפתח תיק הוצל"פ וננקטו הליכים ללא תוצאות. עפ"י משרד הפנים החייב גרוש ונפטר ב- 2.10.2019.	רון חמד, עו"ד <u>החוב שהצטבר בספרי העירייה הינו בגין חיובי ארנונה, ביוב, מים שמירה אכיפה ואג' בימ"ש לשנים 2004, 2006-2007.</u> <u>הוגשה תביעה ב- 11.7.2013 ללשכת ההוצל"פ וננקטו הליכי גבייה רבים אך לא אותרו נכסים בבעלות החייב.</u> <u>בנסיבות האמורות סיכויי הגבייה קלושים והחוב מומלץ למחיקה.</u>		תביעה, ת. הוצל"פ, עיקולי בנקים, עיקול רכב	המלצת עו"ד, תדפיסי משרד הפנים, ותדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ.	מ-2006 עד- 4.9.2007 סך- 2,400.40 ₪ מ- 26.8.2004 ועד- 2.11.2004 סך- 679.60 ₪ סה"כ: 3,080 ₪	נכון לתאריך 12.12.2022 ביוב- 260.40 ₪ מים- 689.70 ₪ ארנונה- 5,802.20 ₪ שמירה- 292.40 ₪ אג' אכיפה- 2,603.50 ₪ אג' בימ"ש- 547.60 ₪ סה"כ: 10,195.80 ₪ נכון לתאריך 12.12.2022 ביוב- 141.60 ₪ מים- 282.50 ₪ ארנונה- 2,596.20 ₪ שמירה- 130.60 ₪ סה"כ: 3,150.90 ₪ סה"כ שני הנכסים: 13,346.70 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד רון חמד, ממליצים על מחיקת בסך- 13,346.70 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.
14	כנגד החייבת נפתח תיק הוצל"פ וננקטו הליכי גבייה ללא תוצאות.	רון חמד, עו"ד בתאריך 28.1.2014 הוגשה תביעה ונפתח תיק בלשכת ההוצל"פ. החל משנת 2014 ננקטו הליכי גבייה רבים עיקולי רב, בנקים ועוד ונשלחו בקשות לצווי מידע, והוטלו הגבלות ללא תוצאות. לאור האמור ומיצוי הליכי גבייה ממליצים על מחיקת החוב.		תביעה, תיק הוצל"פ עיקולי צד ג', צווי מידע והגבלות.	המלצת עו"ד, תדפיסי משרד הפנים, ותדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ.	מ-1.3.2010 ועד 1.3.2011 סך- 3,430 ₪	נכון לתאריך 13.12.2022 ארנונה- 6,850.20 ₪ שמירה- 318.70 ₪ אג' אכיפה- 1,148.30 ₪ אג' בימ"ש- 1,338.40 ₪ סה"כ: 9,655.60 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד רון חמד, ומיצוי הליכי הגבייה ממליצים על מחיקת בסך- 9,655.60 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.

15	כנגד החייב ננקטו הליכים רבים בתיק ההוצל"פ ללא תוצאות.	רון חמד, עו"ד <u>ב- 27.3.2014 הוגשה תביעה כנגד החייב ונפתח תיק הוצל"פ. התיק הועבר לטיפול המשרד ב- 7/2019 לאחר שטופל ע"י עו"ד אחר. ננקטו עיקולים רבים ללא תוצאות. לאור האמור מומלץ על מחיקת בחוב.</u>		תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, חב' ביטוח, כרטיסי אשראי, ק.ג., מנהל המקרקעין, והמוסד לביטוח לאומי.	המלצת עו"ד, תדפיסי משרד הפנים, ותדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ.	שנת 2006 עד- 29.5.2006 סך-3,249.30 ₪	נכון לתאריך 14.12.2022 ביוב- 67.60 ₪ מים- 216 ₪ ארנונה- 11,728.10 ₪ שמירה- 238.10 ₪ אג' אכיפה- 2,693.40 ₪ אג' בימ"ש- 1,845.80 ₪ סה"כ: 16,789 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד רון חמד, ומיצוי הליכי הגבייה ממליצים על מחיקת סך- 16,789 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.
----	---	---	--	---	--	--	---	--	---------------------------------------