



הסדר מותנה 133 שנחתם בתאריך 15.03.21 באמצעות התביעה העירונית:

מס' תיק: 201800240

תיאור העובדות המהוות עבירה בהן הודה החשוד :

בקומת הקרקע תוספת שטח של כ- 4 מ"ר על חשבון חניה פתוחה וביצוע שינויים באינסטלציה; בקומת במרתף תוספת שטח של כ- 58 מ"ר פתיחת פתח חיצוני וכן שינויי אינסטלציה; פתיחת פשפש; הרחבת בית ב- 2 מ"ר ע"י ביטול פטיו; הרחבת הבית ב- 1 מ"ר ע"י סגירת מרפסת פתוחה; בקומה א' הרחבת הבית, שינויי אינסטלציה וגרם מדרגות מבטון המוביל מקומה א' לעליית הגג.

הוראות החיקוק שפורטו בהסדר :

עבירה לפי סעיפים 243(ה), (ו) לחוק התכנון והבניה התשכ"ח-1965.

תנאי ההסדר :

תשלום לוועדה המקומית בסך 8,000 ₪

חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירת בניה במשך 12 חודשים.

צו הריסה/התאמה להיתר.

נימוקים לסגירת התיק בהסדר

- א. החשוד הודה בעובדות המהוות עבירה.
- ב. לחשוד אין עבר פלילי ב- 5 השנים האחרונות.
- ג. לחשוד אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
- ד. נסיבות אישיות.