



וועדה למחיקת חובות מתאריך 12.5.2022

נושאי דיון: מחיקת חובות של מגורים/עסקים לפי סעיף 338 ו-339 לפקודת העיריות.

<u>השתתפו:</u> מר יהושוע טננהויז	-יו"ר הוועדה
עו"ד אופיר לסרי	-חבר הוועדה
גב' אור טל בן פורת	-נציגת גזבר העירייה
גב' דגנית כהן-חזוט	-עו"ד אגף הגבייה
גב' כוכבה ברדה	-מנהלת מח' השומה ומזכירת הוועדה

<u>נעדרו:</u> מר אהרון כהן	-חבר הוועדה
מר מאיר אברגיל	-חבר הוועדה

על סדר היום:

דיון בבקשות למחיקת חובות לפי סעי' 338 ו-339 מגורים ועסקים לפקודת העיריות.

החלטה: לאשר המחיקות והסכומים עפ"י הטבלה המצ"ב.

הוועדה מבקשת להמליץ בפני חברי מועצת העירייה, על מחיקת חובות המופיעים בנספח המצ"ב, וכחלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

כל ההחלטות אושרו פה אחד

כוכבה ברדה – מזכירת הוועדה
ומנהלת מח' השומה

מר יהושוע טננהויז
יו"ר הוועדה

פירוט וועדה למחיקת חובות מתאריך 12.5.2022

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
1	החייב הותיר חובות בנכסים האמורים ונפתחו שני תיקים כנגדו בלשכת ההוצל"פ. לטענת החייב מצבו הכלכלי הורע והוא אינו עובד ואשתו גמלאית ממשרד החינוך. ב-2.4.2015 נחתם הסכם פשרה עם החייב שהוגש לאישור הוועדה למחיקת חובות- ולא אושר. לאחר מו"מ ובסיוע משפחתו הוסכם כי החייב ישלם סך 153,300 ₪ (המהווים את קרן החוב וההצמדה של דירת המגורים, ותשלום מלא של הנכס בשד' ירושלים וכן את סכום השיקים החוזרים). החייב שילם ע"ח החוב בהתאם לפשרה הקודמת סך של-29,769 ש"ח במהלך השנים 2015, ו- (2017-2020). החייב ישלם את סכום הפשרה בהעברה בנקאית ע"ס 80,000 ש"ח ממועד אישור הוועדה ו-85,000 ש"ח נוספים ישולמו ב-4 המחאות חודשיות ושוות שימסרו תוך 5 ימים למשרד עוה"ד, והמחאה ראשונה תהיה בסך 21,250 ש"ח, ובנוסף ישלם עוד 3 המחאות. <u>בישיבה מקדימה שהתקיימה ביום 30.3.2022 -</u> בהשתתפות מנהל אגף הגבייה, מנהל הארנונה, עו"ד אגף הגבייה, מנהלת מח' האכיפה, ומנהלת מח' השומה-הומלץ על אישור הסכם הפשרה בכפוף לאישור הוועדה למחיקת חובות ומועצת העיר.	<u>עמיר כהן, עו"ד</u> נפתחו כנגד החייב שני תיקי הוצל"פ. בדירת המגורים החובות שהצטברו הינם עד 2011, והחוב בנכס המסחרי ברוג'זין הינו מתקופה ישנה, ובשד' ירושלים לטענת החייב שכר עם שותפים והמשרד נרשם על שמו. החייב עבד לפרנסתו כמארגן טיסות של קבוצות לטוניס, ואינו עובד כשנה וחצי מתחילת הקורונה, ומתקיים מקצבת זקנה. ב-24.3.2015 נערכה סימולציה של קרן+הצמדה וריבית ונמצא שהחוב בדירת המגורים מסתכם ב-152,305 ש"ח. החייב שילם ע"ח החוב סך-24,288 ש"ח (שהוצמדו להיום ומסתכמים ב-29,769 ש"ח) ב-10.11.2021. חקירה ממנה עולה כי ירש מאחותו 1/10 זכויות בדירה בת 2 חדרים, וכן כספים מבלי לדעת מה הצטבר. הליכי האכיפה לא נשאו תוצאות והאפשרות להיפרע מהחייב הינה למכור את נכס המגורים כנכס תפוס. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.	לחייב ואשתו דירת מגורים שהזכויות בה רשומים על שמם. אחותו נפטרה ב-2019 ללא ילדים והותירה צוואה שהחייב הינו חלק ממנה. אשת החייב עבדה במשרד החינוך וכיום גמלאית. אב החייב בגיל 90 וככל הנראה בעל נכס בחיבת ציון. והאם נפטרה ולא הותירה צוואה. ברח' נורדאו הועברו הזכויות מאחותו המנוחה לשלושת אחייניה. החייב תובע שני גורמים בסכום של 40,000 ש"ח אשר עודנה מתנהלת. החייב עבד בסוכנות שהוציאה טיולים מאורגנים למרוקו ולטוניס.	תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי רכב, בנקים, חב' ביטוח, ק.ג., המוסד לביטוח לאומי, ומבטחים.	המלצה והסכם פשרה, סימולציה, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, הסכם פשרה משנת 2015, דו"ח חוקר, דו"ח רווח והפסד, אישורי בט"ל, דיווח מרשות המיסים, ותדפיס ח"ן בנק.	עד שנת 2011 סך-127,979.70 ₪ עד-12.40.1993 סך-28,606.70 ₪ מ-2019 עד-24.6.2020 סך-9,748 ₪ שכ"ל עד-37.7.1996 סך-3,589 ₪ שילוט מלפני 2007 סה"כ: 169,923.40 ₪ נכון לתאריך 13.2.2022 ארנונה-71,959.70 ₪ נכון לתאריך 13.2.2022 ארנונה-10,415.20 ₪ אג' שמירה-218.80 ₪ אג' אכיפה-739.80 ₪ סה"כ: 11,373.80 ₪ נכון לתאריך 13.2.2022 שכ"ל גני ילדים בסך-37,089.20 ₪ נכון לתאריך 13.2.2022 שיקים חוזרים בסך-5,760.70 ₪ אג' אכיפה-13.60 ₪ סה"כ: 5,774.30 ₪ סה"כ החוב בכל הנכסים: 725,161.50 ₪	נכון לתאריך 13.2.2022 שיקים חוזרים-103,127.10 ₪ ביוב-32,445.20 ₪ מים-103,292.10 ₪ ארנונה-341,834.60 ₪ שמירה-4,721.80 ₪ אג' מונה מים-605.30 ₪ מדי מים ואג' אכיפה-11,042.20 ₪ אג' בימ"ש-1,896.20 ₪ סה"כ: 598,964.50 ₪ נכון לתאריך 13.2.2022 ארנונה-71,959.70 ₪ נכון לתאריך 13.2.2022 ארנונה-10,415.20 ₪ אג' שמירה-218.80 ₪ אג' אכיפה-739.80 ₪ סה"כ: 11,373.80 ₪ נכון לתאריך 13.2.2022 שכ"ל גני ילדים בסך-37,089.20 ₪ נכון לתאריך 13.2.2022 שיקים חוזרים בסך-5,760.70 ₪ אג' אכיפה-13.60 ₪ סה"כ: 5,774.30 ₪ סה"כ החוב בכל הנכסים: 725,161.50 ₪	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה. לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד עמיר כהן ממליצים על תשלום סך-153,300 ₪ (שולם ע"ח בעבר בשנים 2015-2016 סך-29,769 ₪) החוב למחיקה הינו בסך-571,861.50 ₪ (סכום החוב לפני התשלומים עמד ע"ס 166,831 ₪ ב-4/2015)	

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
2	החוב הועבר לטיפול עו"ד עודד הראל שייצג בזמנו את העירייה. בתאריך 10.2.2018 הסכם הפשרה שנחתם עימה אושר בוועדה למחיקת חובות, אולם החייבת שילמה ע"ח ולא עמדה בהסדר. בשל מצבה הכלכלי והבריאותי של החייבת הוסכם כי תשלום הפשרה ששולם בעבר בסך 1,093.80 ₪ יהווה את סכום הפשרה הנוכחי לכיסוי מלוא חובתיה ביחס ליתרות חוב שכל"ל גני ילדים.	עו"ד מירב לסרי, מנהל מח' האכיפה מצבה הבריאותי והכלכלי של החייבת הורע, היא פרודה מבן זוגה, אינה עובדת ואין לה קצבה מבט"ל. החייבת ממעטת לצאת מביתה בשל בעיות ברגליים, ומסתייעת בבני משפחה אשר מסיעים אותה ומסייעים לה בקניות של מזון ודברים בסיסיים. החוב הינו משנת 1999 ומאז החוב צבר ריבית והצמדה. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.	החייבת מתגוררת יחד עם בתה בת 23 בדירה בבעלות. הינה פרודה ואינה עובדת. אין בבעלותה כלי רכב ואין לה רישיון נהיגה, ואין לה ח"ן בנק ו/או ק.ג. או השתלמות. לטענת החייבת מתקשה בהליכה אך אינה מטופלת ע"י גורמי הרווחה.	לא ננקטו	המלצה והסכם פשרה, דו"ח חוקר, אישורים מבט"ל, סימולציה של החוב, והסכם פשרה קודם.	עד-1.9.1999 סך- 4,862 ₪	נכון לתאריך 10.4.2022 שכ"ל גני ילדים בסך- 40,215.40 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד מירב לסרי, ממליצים על תשלום סך- 1,093.80 ₪ (ששולם), ומחיקת סך- 40,215.40 ₪ (סכום החוב לפני השתלום עמד ע"ס: 34,309.80 ₪ בתאריך 1.10.2018)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
3	החברה לא פעילה, ונפתח תיק הוצל"פ ע"י עודד עמיר כהן כנגד החברה ובעלי המניות. אחד מבעלי המניות קיבל הפטר לחובות והשני נקלע לקשיים כלכליים וצבר חובות עצומים. לאחר מו"מ הוסכם כי ישלם סך- 10,582 ₪ (ששולם) ויתרות החוב ימחקו.	עו"ד מירב לסרי, מנהל מח' האכיפה החייבים צברו חובות בנכסים לשנים 2015 ו-2017. נפתח תיק הוצל"פ ב-2019. הוגשה תביעת חוב ב-30.1.2020 כנגד בעל מניות מנחם, וביום 25.1.2022 קיבל צו הפטר. כנגד בעל המניות השני ננקטו הליכי הוצל"פ שלא הניבו פרי. החברה נקלעה לקשיים ונסגרה ומאז בעל המניות לא עובד, צבר חובות עצומים בהוצל"פ המסתכמים ב-20 מיליון ש"ח ועקב כך מכר את דירת מגוריו. שמעון מנסה להמנע מכליכי חדלות פרעון ומעוניין לשקם את מצבו הנפשי והכלכלי, ולכן פונה לנושיו ע"מ להסדיר את חובותיו. לחייב אין מקורות הכנסה וכן חתם על הסכם ממון עם אשתו. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.		ת. הוצל"פ, עיקולי בנקים, צווי מידע, והגבלות, עיקול רכב, ועיקול מטלטלין.	המלצה והסכם פשרה, סימולציה של החוב, תדפיס ח"ן בנק, תדפיסי בט"ל, פרוטקול בימ"ש והסכם הממון, פניית בחייב, דו"ח תיקים מרוכז לחייב, תדפיס מהכונס-צו הפטר, תדפיס לכיכים בתיק הוצל"פ, הסכם מכר דירה, ותדפיס רשם החברות.	שנת 2015 ו-2017 סך- 28,434.90 ₪ שנת 2015 ו-2017 סך- 10,582 ₪ שילוט 2017 סה"כ: 39,016.90 ₪	נכון לתאריך 11.4.2022 חוזרים- 15,554.50 ₪ ארנונה- 11,812.50 ₪ אג' אכיפה- 420.70 ₪ אג' בימ"ש- 2,605.50 ₪ סה"כ: 30,438.20 ₪ נכון לתאריך 11.4.2022 חוזרים- 3,593.60 ₪ ארנונה- 10,037.70 ₪ שמירה- 121.10 ₪ סה"כ: 13,752.40 ₪ נכון לתאריך 11.4.2022 אג' שילוט- 1,716.30 ₪ אג' אכיפה- 324 ₪ סה"כ: 2,040.30 ₪ נכון לתאריך 11.4.2022 אג' אכיפה- 64.30 ₪ סה"כ ארבעת הנכסים: 46,295.20 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד מירב לסרי, ממליצים על תשלום סך- 10,582 ₪ (ששולם) ומחיקת יתרת החוב בסך- 46,295.20 ₪ (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס 56,066.60 ₪ בתאריך 23.2.2022)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
4	החוב שהצטבר בספרי העירייה הינו לתקופה שמ- 1997-2004 חוב שהתיישן. לא ננקטו פעולות אכיפה במהלך השנים. החייב הוכרז פושט רגל ב- 8.4.2019 והתיק נסגר עקב ניצול לרעה ב- 20.7.2020. מתדפיס מהוצל"פ עולה כי לחייב 10 תיקים בהוצל"פ בהיקף חובות של 530,233.50 ש"ח. לסיום המחלקות הוסכם כי החייב ישלם סך- 4,689.56 (המהווה את קרן) החוב ב- 10 תשלומים באמצעות שוברי תשלום, לכיסוי מלוא החוב.	עו"ד מירב לסרי-מנהל מח' האכיפה על הנכס הצטברו חובות בגין חיובי ארנונה, שמירה ואג' אכיפה שבגינם לא ננקטו הליכי אכיפה במהלך השנים. לא נמצא כל תיעוד ו/או רישום בספרי העירייה, ו/או אצל עו"ד בגין נסיונות לגביית החוב. ושיהוי, וסיכוי הגבייה קלושים ביותר. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.		לא ננקטו	המלצה והסכם פשרה, סימולציה, תדפיס הליכים מנהליים, בקשת ב"כ החייב לביטול החוב בצירוף יפוי כח, צילום ת.ז., דו"ח תיקים לחייב מרוכז, תדפיס מאתר הכונס ביטול צו פשט"ר, רשימת דוחות תנועה ודרישות תשלום.	מ-1997 עד- 2004 סך- 4,689.56 ₪	נכון לתאריך 11.4.2022 ארנונה- 56,441.50 ₪ שמירה- 80 ₪ אג' אכיפה- 186.60 ₪ אג' בימ"ש- 200 ₪ סה"כ: 56,908.10 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד מירב לסרי, ומצבו של החייב ממליצים על תשלום סך 4,689.56 ₪ ומחיקת יתרת החוב בסך 52,218.54 ₪	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
5	נפתח תיק הוצל"פ כנגד החייבת למימוש שעבוד על הנכס, וביום 25.1.2021 מונה עו"ד נימצוביץ ככונס הנכסים. ביתה של החייבת פנתה להסדיר את החוב ולאחר דין ודברים הוסכם כי החייבת תשלם סך- 24,188 ₪ (ששולם) ויתרות החוב בנכס עד 2021 כולל ימחקו.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד החייבת הותירה חובות ארנונה ושכ"ל גני ילדים עפ"י ספרי העירייה. בתאריך 1.1.2020 נרשם שעבוד על הנכס בבעלות החייבת. ממסמכים שהציגה בת החייבת עולה כי האם חד הורית ולה 2 ילדים קטינים ו-2 חיילים הסמוכים לשולחנה ומתקיימת מקצבת בט"ל. לאור האמור, מומלץ על אישור הסכם הפשרה.</u>		ת. הוצל"פ, רישום שעבוד על הנכס, ומינוי כונס נכסים.	המלצה והסכם פשרה, אישור על ביצוע פעולה-רישום שעבוד, החלטת בימ"ש למינוי כונס נכסים, וסימולציה.	מ-2007 עד- 12/2021 סך- 20,691.61 ₪ שכ"ל גני ילדים- 2011 סך- 2,265.70 ₪ סה"כ: 22,957.31 ₪	נכון לתאריך 12.4.2022 ביוב- 232 ₪ ארנונה- 10,515.30 ₪ אג' שמירה- 367.10 ₪ אג' אכיפה- 725.10 ₪ סה"כ: 12,608.30 ₪ נכון לתאריך 12.4.2022 שכ"ל גני ילדים בסך- 2,059.40 ₪ סה"כ שני הנכסים: 14,667.70 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ולאור מצבה של החייבת ממליצים על תשלום סך- 24,188 ₪ (ששולם) ומחיקת יתרת החוב בסך- 14,667.70 ₪. (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס- 39,1354 ₪ נכון ל- 16.1.2022)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
6	החייב לא קיבל התראות לתשלום במרוצת השנים. החייב מציע תשלום סך 4,877 ₪ המהווים את קרן החוב וההצמדה. (סכום הפשרה שולם)	עמיר כהן עו"ד <u>לטענת החייב החוב משנת 2003 בגינו לא קיבל התראות לתשלום. סכום הפשרה שמוצע הינו בגין יתרות עד לשנת 2015 בלבד. ננקטו הליכים מינהליים בלבד. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.</u>		לא ננקטו.	המלצה והסכם פשרה, תדפיס הליכים מינהליים וסימולציה.	עד-2015 סך- 4,258.50 ₪	נכון לתאריך 24.4.2022 ארנונה- 7,305 ₪ אג' אכיפה- 961 ₪ סה"כ: 8,266.20 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד עמיר כהן, ממליצים על תשלום סך- 4,877 ₪ (ששולם) ומחיקת יתרת החוב בסך- 8,266.20 ₪ (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס 13,064 ₪)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
7	החייבת הפעילה עסק לשטיפת מכוניות לתקופה קצרה בשנת 2017 וסגרה את העסק בסוף השנה לאחר שצברה הפסדים. לאחר מו"מ ארוך עם בעל המניות הסוכם כי ישלם סך-38,000 ₪ ב-12 תשלומים חודשיים שווים בסך 3,167 ₪ כ"א, לסיום המחלוקת.	עמיר כהן, עו"ד <u>החייבת החזיקה בנכס בשכירות והותירה חובות ארנונה שמירה ואכיפה. החברה צברה הפסדים בסכום של 100,000 ₪ והציגה אישורים ומסמכים חשבונאיים מבוקרים על מצבה החברה. הבעלים הציג מסמכים כי לא משך כספים מהחברה, והמשרד פתח תיק הוצל"פ וננקטו הליכים ללא תוצאות. לאור האמור והעובדה כי החברה אינה פעילה, ממליצים על אישור הסכם הפשרה.</u>		תביעה, ת. הוצל"פ, עיקולי בנקים, כרטיסי אשראי, חב' ביטוח, ק.ג. ומנהל המקרקעין.	המלצה והסכם פשרה, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, תדפיס רשם החברות, אישור רו"ח על הפסקת פעילות, ודוחות כספיים שלה החברה.	שנת 2017 מ-26.2.2017 עד-31.12.2017 סך-46,049 ₪ (במהלך שנת 2017 החייב שילם ע"ח החוב)	נכון לתאריך 24.4.2022 ארנונה- 55,485.20 ₪ שמירה- 383.30 ₪ אג' אכיפה- 423.80 ₪ אג' בימ"ש- 1,206.80 ₪ סה"כ: 57,499.10 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד עמיר כהן, ממליצים על תשלום סך-38,000 ₪, שולם ע"ח 3,750 ₪, יתרה לתשלום סך-34,250 ₪, ומחיקת יתרת החוב בסך-23,249.10 ₪	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.
8	החברה לא פעילה מ-8/2018 צברה חובות רבים, והפסיקה את פעילותה. לאחר מו"מ ארוך הוסכם כי החייבת תשלם סך-54,990 ₪ ב-13 תש' חודשיים ושווים בסך 4,230 ₪ החל מ-9.3.2021 וכל 9 לחודש שאחריו לכיסוי מלאו החובות במשלם.	עמיר כהן, עו"ד <u>החייבת הותירה חובות בספרי העירייה בגין חייבי ארנונה, אג' אכיפה, שיקים חוזרים ואג' שילוט. העסק שימש כמסעדה במשך תקופה קצרה לאחר שהחייבת השקיעה כספים רבים בעסק. מחודש 8/2018 הינה חדלת פירעון וצברה הפסדים גדולים בסכום של 880,000 ₪ עפ"י אישור רו"ח. החברה נותרה רשומה כמחזיקה במושכר עד סוף שנת 2020 מאחר והייתה מחוייבת חוזית לבעל הנכס. לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.</u>	לא ננקטו.	החברה נוסדה ב-29.11.2016 והפעילה בית מאפה. החברה נקלעה לקשיים כספיים והפסיקה את פעילותה לפני למעלה משנה (2020). אין לה תיקים פעילים ברשויות המס, ואינה מחזיקה במניות בחברות אחרות. לא נמצאו נכסי מקרקעין וכלי רכב הרשומים ע"ש החברה. במהלך פעילותה הוגשה נגדה תביעה בשנת 2020 ע"י בנק הפועלים ע"ס 253,404 ש"ח. מחקירה עולה כי לחברה זיקה לח"ן בנק הפועלים באשדוד.	המלצת עו"ד והסכם פשרה, דו"ח חוקר, תדפיס רשם החברות, אישור רו"ח, ונסח בטוחות ממשד המשפטים.	מ-2019 עד-2020 סך-129,590 ₪ (היו תשלומים בשנת 2019) מ-2018 עד-2020	נכון לתאריך 12.4.2022 שיקים חוזרים- 27.60 ₪ ארנונה- 86,281.70 ₪ אג' אכיפה- 220.70 ₪ סה"כ: 86,474.80 ₪ נכון לתאריך 12.4.2022 אג' שילוט ואכיפה- 1,862.20 ₪ סה"כ הנכסים: 88,337 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד עמיר כהן ממליצים על תשלום סך-54,990 ₪ (שולם ע"ח 38,070 ₪) יתרה לתשלום-16,920 ₪ ומחיקת יתרת החוב בסך-71,417 ₪. (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס-145,592 ₪ נכון ל-14.1.2021)	יורד מסדר היום לבדיקה מדוע לא ננקטו פעולות אכיפה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
9	החייב נקלע לקשיים כלכליים בעקבות גירושין קשים. נפתח כנגדו תיק איחוד תיקים ולא היה ניתן לפעול כנגדו בהליכי הוצל"פ. הוסכם בין הצדדים ובסיוע של בני משפחתו, ולאחר תחשיב של קרן+ריבית+ הצמדה כי החייב ישלם סך- 4,760 ₪ (ששולמו) המהווים את קרן החוב וההצמדה, לכיסוי מלוא החוב במשלם.	<u>עמיר כהן, עו"ד</u> <u>לטענת החייב החוב במסחר הינו משנת 2009, ובבסטה בשוק משנת 2013. החייב לא קיבל התראה לתשלום החוב במרוצת השנים, ולא ננקטו הליכי אכיפה כנגדו לאור איחוד התיקים.</u> <u>בעקבות הגירושין החייב נותר עם חובות רבים לנושים שונים בסך כולל של 714,989 ₪.</u> <u>לאור האמור מומלץ על אישור הסכם הפשרה.</u>		ת. הוצל"פ	המלצת עו"ד והסכם פשרה, סימולציה של החוב, תדפיס תיק הוצל"פ, הסכם ופס"ד גירושין, ודו"ח תיקים לחייב מרוכז.	_____ _____	נכון לתאריך 12.4.2022 אג' שמירה- 65.20 ₪ אג' אכיפה- 2,440 ₪ אג' בימ"ש- 190 ₪ סה"כ: 2,695.20 ₪ נכון לתאריך 12.4.2022 אג' אכיפה- 551.40 ₪ שוק- 2,073.80 ₪ סה"כ: 2,625.20 ₪ סה"כ שני הנכסים: 5,320.40 ₪	לאור הנימיקום בהמלצת עו"ד עמיר כהן, ממליצים על תשלום סך- 4,760 ₪ (ששולם) ומחיקת יתרת החוב בסך- 5,320.40 ₪ (סכום החוב לפני התשלום עמד ע"ס: 9,952.70 ₪ נכון ל- 30.3.2022)	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
10	החוב הינו בגין יתרות מים וביוב עד שנת 2007, חוב שהתיישן. לאחר מו"מ הוסכם בין הצדדים כי החייב ישלם סך של 5,000 ₪ (ששולם) המהווים כ-10% מסכום קרן החוב, ויתרות החוב ימחקו. בתאריך 3.12.2019 התקיימה ישיבה מקדימה בנוכחות מנהלת אגף הגבייה, מנהל הארנונה, עו"ד אגף הגבייה, מנהלת מח' אכיפה, ומנהלת מח' השומה, והומלץ על אישור הסכם הפשרה בכפוף לאישור הגזבר, היועמ"ש, ומבקר העירייה, וכן הוועדה למחיקת חובות ומועצת העיר. בישיבה נוספת שהתקיימה ב-4.11.2020 בנוכחות גזבר העירייה, היועמ"ש, ומבקר העירייה, והגורמים המצויינים לעיל, סוכם כי ייבדקו ויומצאו הנתונים הבאים: אישור מועצת העיר בעניין תשלומי מים וביוב ע"י בתי כנסת ומוסדות, יבוצע תחשיב קרן החוב לפי כל שנה, ודו"ח פקח בנכס. בישיבה שהתקיימה בתאריך 7.3.2022 בנוכחות גזבר העירייה, מבקר העירייה, ס/ היועמ"ש, מנהלת אגף הגבייה, עו"ד אגף הגבייה, מנהלת מח' אכיפה, ומנהלת השומה- הומלץ על אישור הסכם הפשרה, בכפוף לאישור הוועדה למחיקת חובות, ומועצת העיר.	<u>עו"ד מירב לסרי, מנהלת מח' האכיפה</u> <u>החוב בספרי העירייה נכון ל- 28.10.2019 הינו</u> <u>1,405,592.40 ₪.</u> <u>לתקופת חיוב משנת 1996 ועד 2007</u> <u>בגין חיובי מים וביוב בלבד.</u> <u>לא ננקטו פעולות אכיפה במרוצת השנים.</u> <u>ובבדיקה מעמיקה שבוצעה לא נמצאו מסמכים המעידים על נקיטת הליכים כנגד העמותה.</u> <u>ב- 7.2.2018 נשלח מכתב על יתרת החוב ולאחר משלוח המכתב הגיע מיופה כח מטעם העמותה והעלה טענות התיישנות חמורות.</u> <u>והתנגדות לתשלום החוב. מאחר ואין תיעוד או רישום בספרי העירייה בנוגע לחוב, וחלים עליו התיישנות ושיהוי, וסיכויי הגבייה קלושים ביותר, ממליצים על אישור הסכם הפשרה.</u>	מבדיקת פקח עולה כי במקום נמצא קומפלקס עם בית כנסת גדול של הרב חיים פינטו.	לא ננקטו	המלצה והסכם פשרה, מכתב התראה, החלטת מועצת העיר, סימולציה של החוב, בדיקת פקח, ופרוטוקולים מהישיבות המקדימות.	מ- 1992 עד-2007 סך- 265,177.74 ₪	נכון לתאריך 24.2.2022 ביוב- 319,069 ₪ מים- 1,262,276.30 ₪ מדי מים ואכיפה- 1,386.60 ₪ סה"כ: 1,582,731.90 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד מירב לסרי, והתיישנות החוב ממליצים על תשלום סך- 5,000 ₪ (ששולם) ומחיקת יתרת החוב בסך- 1,582,731.90 ₪	מאשרים את הסכם הפשרה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
11	מדובר בחייבת ילידת 1972 גרושה מלפני שנת 2019. מתגוררת עם 2 ילדים בגירים, הבת הקטנה - בת 21 נולדה ב- 23/04/01, משרתת בצבא עד 09/12/21. בשנת 2019 החייבת קיבלה הנחת הורה עצמאי, מבקשת לשנים קודמות בהן ההנחה לא נוצלה עקב חוסר אישור עדכני מהצבא. זכאית להנחה 20% הורה עצמאי לשנים 2020, ועד 09/12/21.	<u>2019 - 20%</u> <u>2020,2021-לא הגישה</u>	_____	התראות, עיקול בנק	פניה לוועדה, אישור מהצבא, מסך קשרי משפחה, מסך בעלות, מסך פעולות אכיפה	מ- 01/01/20 עד-09/12/21 1,731 ₪	נכון ל- 01/05/2022 ארנונה - 4,551.40 ₪ שמירה - 90.50 ₪ סה"כ: 4,641.90 ₪	ממליצים למחוק ארנונה בגין הנחה 20% עפ"י חוק הורה עצמאי מ- 01/01/20 עד-09/12/21 בסך 1,947.20 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 2,694.70 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
12	מדובר בחייב יליד 1966 נשוי, אב ל- 3 ילדים קטינים. מוכר כנכה רפואית בביטוח לאומי מתאריך 18/07/19 עד- 31/08/20. קיים חוב מ- 01/01/2020, לכן זכאים להנחה מ- 01/01/20 עד- 31/08/20. לא הגישו בזמן עקב הקורונה.	<u>1-8/2020 - לא הגישו</u>	_____	עיקול בנק	אישור ביטוח לאומי, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	1-8/2020 1,304 ₪	נכון ל- 03/03/2022 ארנונה - 6,311.60 ₪ שמירה - 91.30 ₪ אכיפה - 130.90 ₪ סה"כ: 6,533.80 ₪	ממליצים למחוק ארנונה בגין הנחה 40% עפ"י חוק נכות רפואית לתקופה 1-8/2020 בסך 1,490.40 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 5,043.40 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
13	מדובר בחייב אזרח עולה מ- 07/06/21. הסטטוס עודכן במשרד הפנים רק ב-27/10/21. פנה לעירייה בשנת 2022 וקיבל הנחה מ-01/01/22 עד 6/06/22. זכאי להנחה מ-07/06/21 שמגיע לו עפ"י חוק להשלמת 12 חודשים. עקב חובות בשנת 2021 בקשה להנחה רטרואקטיבית הועברה לוועדה.	מ-07/06/21 עד-31/12/21 - לא הגישו מ-01/01/22 עד-06/06/22 - 90%	_____	התראה	תמצית רישום ממרשם האוכלוסין, מסך קשרי משפחה, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	מ- 07/06/21 עד-31/12/21 1,337 ₪	נכון ל- 31/12/2021 ארנונה - 5,096.40 ₪ שמירה - 235.70 ₪ אכיפה - 35.40 ₪ סה"כ: 5,367.50 ₪	ממליצים למחוק ארנונה בגין הנחה 90% עפ"י חוק אזרח עולה לתקופה מ-07/06/21 עד-31/12/21 בסך 1,371.30 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 3,996.20 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
14	מדובר בחייב יליד 1972 מוכר בביטוח לאומי כנכה מ- 01/11/2001. מתאריך 10/01/2021 זכאי להנחת עיוור 90% לכל השטח זמנית עד 04/12/22. פנה לעירייה בשנת 2022, ההנחה הקיימת 80% אי כושר הוגדלה ל-90% לשנת 2022. מבקש להגדיל הנחה רטר' לשנת 2021 לפי תעודת עיוור.	2021 - 202280% - 90%	_____	עיקול בנק	פניה לוועדה, תעודת עיוור, מסך בעלות, מסך פעולות אכיפה	מ- 10/01/21 עד- 31/12/21 3,352 ש"ח	נכון ל- 07/04/2022 ארנונה - 3,533.80 ש"ח שמירה - 29.50 ש"ח סה"כ: 3,563.30 ש"ח בנוסף קיים חוב בטיפול עו"ד בסך 48,252.60 ש"ח	ממליצים למחוק ארנונה בגין הנחה 90% עפ"י חוק עיוורלות קופה מ- 10/01/21 עד- 31/12/21 בסך 3,604.70 ש"ח (הפרש הנחה 80% הקיימת), לחייב שהיה זכאי להנחה והזכאות להנחה לא נוצלה.	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
15	מדובר בחייבת יליד 1969 אלמנה מ- 03/06/21. שכרה את הדירה מ- 01/06/21, מתגוררת בה לבד. הבן הקטן בן 22 מתגורר בנפרד, חווה קושי רב בהתמודדות עם מות אביו. החייבת עבדה ופוטרה ב- 10/2020, קיבלה אבטלה בממוצע חודשי בסך 3,961 ש"ח. זכאית להנחה 20% בשנת 2021. מבקש הנחה רטר' מתאריך תחילת השכירות. לא הגישה בזמן כי הייתה טרודה בהסדרי חובות שבעלה הותיר לאחר מותו.	2021-לא הגישה	_____	התראה	פניה לוועדה, אישורי ביטוח לאומי, טופס 106, תדפיס בנק, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	מ- 01/06/21 עד- 31/12/21 447 ש"ח	נכון ל- 06/04/2022 ארנונה - 1,498.10 ש"ח	ממליצים למתן הנחה בארנונה 20% לפי מבחן הכנסה מ- 01/06/21 עד- 31/12/21 בסך 472.50 ש"ח, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 1,025.60 ש"ח	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
16	מדובר במשפחה בת 6 נפשות. כל הילדים קטינים. האישה אינה עובדת משנת 2019, בעלה עבד עד 11/2020 ונפגע בעבודה, משכורתו בממוצע הייתה בסך 6,858 ש"ח וביטוח פגיעה ממנורה מבטחים קיבל בסך 17,501 ש"ח. עפ"י תדפיס בנק החייב קיבל מענק עבודה בסך 2,066 ש"ח. זכאים להנחה 20% לשנת 2021 לפי בדיקת הכנסות. קיימת הנחה עפ"י חוק שירות מילואים 5%. מבקשים הגדלת הנחה לשנת 2021 לפי מצב חומרי.	<u>2021 - 20225% - 40%</u>	_____	התראות, עיקול בנק	אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, תדפיס בנק, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2021 ש 423	נכון ל- 31/12/2021 ארנונה - 2,336.70 ש שמירה - 135.80 ש אכיפה - 140.70 ש סה"כ: 2,613.20 ש	ממליצים למתן הנחה בארנונה 20% לפי מבחן הכנסה לשנת 2021 בסך 441 ש (כהפרש להנחה הקיימת), בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 2,172.20 ש	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
17	מדובר בחייבת ילידת 1989 גרושה עם 3 ילדים קטינים. עובדת שכירה, משכורתה החודשית הממוצעת בסך 3,999 ש"ח. מקבלת מזונות בסך 3,387 ש"ח בממוצע חודשי. זכאית להנחה 40% בשנת 2020 לפי מבחן הכנסות. מבקשת הנחה רטרוא, אין באפשרותה לשלם את כל החוב במלואו.	<u>2020-לא הגישה 60% - 2021</u>	_____	התראות, עיקול בנק	מכתב מעו"ס, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2020 ש 1,842	נכון ל- 31/12/2021 ארנונה - 12,319.80 ש שמירה - 315.40 ש אכיפה - 38.90 ש סה"כ: 12,674.10 ש	ממליצים למתן הנחה בארנונה 40% לפי מבחן הכנסה לשנת 2020 בסך 2,053.60 ש, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 10,620.50 ש	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
18	מדובר בחייבת ילידת 1966 גרושה משנת 2008. מתגוררת עם 3 ילדים : אחד קטין ושתי בנות בגירות - עובדות. משכורתן החודשית לחישוב הנחה בארנונה היא בסך 2,689 ש. החייבת עבדה ופוטרה בשנת 2019, דמי האבטלה החודשיים בממוצע בסך 4,052 ש. זכאית להנחה רטרוא 40% לפי בדיקת הכנסות. מבקשת הנחה רטרוא שלא הוגשה בזמן עקב בעיות בריאות בתקופת הקורונה.	<u>2020-לא הגישה 20% - 2021</u>	_____	התראה	מכתב-פניה לוועדה, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2020 ש 1,084	נכון ל- 01/03/2022 ארנונה - 1,106.00 ש	ממליצים למתן הנחה בארנונה 40% לפי מבחן הכנסה לשנת 2020 בסך 1,229.70 ש, לחייבת שהייתה זכאית להנחה והזכאות להנחה לא נוצלה בשיעור שבו ניתן היה לתת בעבר	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
19	מדובר בחייבת ילידת 1976 גרושה, מתגוררת בשכירות עם 2 בנים, אחד קטין, השני עובד, משכורתו פחות ממינימום. הדירה שכורה מ-1/05/2020. האישה עובדת שכירה בכמה מקומות עבודה. בשנת 2019 עבדה אצל מעסיק אחד, משכורתה החודשית בממוצע של 3,423 ש"ח. בנוסף מקבלת מזונות מביטוח לאומי בממוצע החודשי בסך 2,469 ש"ח. זכאית להנחה 40% לשנת 2020 לפי מבחן הכנסה. מבקשת הנחה מתחילת השכירות. לשנת 2021 לא הגישה הכנסות מכל המעסיקים, לכן לא חושבה הנחה לפי מבחן הכנסה - זכאית להנחה 20% עפ"י חוק הורה עצמאי בשנת 2021 עד לגיל 18 של הבן הקטן - 28/08/21.	<u>2020-לא הגישה</u> <u>2021-לא הגישה</u>		התראות, עיקול בנק	אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, טפסי 106, הצהרה, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	מ-01/05/20 עד-31/12/20 1,160 ₪ מ-01/01/21 עד-28/08/21 621.20 ₪	נכון ל- 31/12/2021 ארנונה - 5,544.20 ₪ שמירה - 188.30 ₪ אכיפה - 129.40 ₪ סה"כ: 5,861.90 ₪ מ-01/05/20 עד-31/12/20 בסך 1,283.60 ₪, ו-20% עפ"י חוק הורה עצמאי לתקופה מ-01/01/2021 עד-28/08/21 בסך 621.20 ₪, סה"כ ההנחה בסך 1,904.80 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 3,957.10 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 40% לפי מבחן הכנסה לתקופה מ-01/05/20 עד-31/12/20 בסך 1,283.60 ₪, ו-20% עפ"י חוק הורה עצמאי לתקופה מ-01/01/2021 עד-28/08/21 בסך 621.20 ₪, סה"כ ההנחה בסך 1,904.80 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 3,957.10 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
20	מדובר במשפחה בת 9 נפשות. כל הילדים קטינים. הבעל עובד עצמאי, הכנסתו החודשית הממוצעת בסך 6,903 ₪. אישתו עובדת שכירה, משכורתה החודשית בסך 3,359 ש"ח. משכירים דירה בבעלותם בסך 4,500 ש"ח. זכאים להנחה 50% לשנת 2020 לפי בדיקת הכנסות. מבקשים הנחה רטר' שהוגשה בזמן, אך עקב בעיה בהעברת דיגיטלית הבקשה לא התקבלה.	<u>2020-לא הגישו 2021 - 30%</u>		פעולות אכיפה לא ננקטו	פניה לוועדה, אישורי ביטוח לאומי, דו"ח חוזה, שומה, שכירות, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2020 ₪ 1,336	נכון ל- 31/12/2020 ארנונה - 445.60 ₪ שמירה - 20.80 ₪ סה"כ: 466.40 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 50% לפי מבחן הכנסה לשנת 2020 בסך 1,376 ₪, לחיבים שהיו זכאים להנחה והזכאות להנחה לא נוצלה בשיעור שבו ניתן היה לתת בעבר	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
21	מדובר במשפחה בת 5 נפשות. 3 ילדים ישנם תאומים בני 19. האישה עובדת, משכורתה החודשית בסך 6,719 ₪. בעלה אינו עובד, לומד בכולל, מקבל מילגה בסך 600 ₪. זכאים להנחה 60% לשנת 2021 לפי בדיקת הכנסות. מבקשים הנחה רטר' שלא הוגשה בזמן עקב משבר הקורונה והסגרים במוסדות, ואי יכולת להעביר את המסמכים דיגיטלית.	<u>2020 - 60%</u> <u>2021-לא הגישו</u>	_____	עיקול ברישום, עיקול בנק	פניה לוועדה, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, אישור כולל, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2021 ₪ 2,597	נכון ל- 06/04/2022 ארנונה - 4,004.60 ₪ שמירה - 30.00 ₪ סה"כ: 4,034.80 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 60% לפי מבחן הכנסה לשנת 2021 בסך 2,795.40 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 1,239.40 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
22	מדובר במשפחה בת 6 נפשות. 4 ילדים קטינים. הבת הגדולה התחתנה בשנת 2021 ועזבה את הבית. הבעל עובד ולומד בכולל, מקבל מילגה בסך 600 ₪ ומשכורתו החודשית בסך 596 ש"ח. האישה עובדת במוסד ממשלתי, משכורתה החודשית הממוצעת בסך 7,805 ש"ח. זכאים להנחה 60% לשנת 2021 לפי בדיקת הכנסות. מבקשים הנחה רטר' שלא הוגשה בזמן, אין באפשרותם לשלם את כל החוב ללא ההנחה.	<u>2020 - 190%</u> <u>2021-לא הגישו</u>	_____	התראות, עיקול ברישום, עיקול בנק	בקשה להנחה, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, אישור כולל, תצהיר, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2021 ₪ 2,760	נכון ל- 26/04/2022 ארנונה - 8,410.40 ₪ שמירה - 95.40 ₪ סה"כ: 8,505.80 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 60% לפי מבחן הכנסה לשנת 2021 בסך 2,970.60 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 5,535.20 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
23	מדובר בשתי משפחות: בשנת 2021 משפחה של ההורים עם 3 קטינים, ומשפחה של הבת הבגירה עם בעלה ו-2 ילדים שלהם . סה"כ 9 נפשות התגוררו בשכירות הקודמת עד 30/06/21 ועברו לדירה החדשה מ- 01/07/21. הבת עובדת ב- 2 מקומות עבודה, משכורתה החודשית הממוצעת לחישוב הנחה בארנונה בסך 2,555 ש"ח. בעלה לומד בכולל, מקבל מילגה בסך 800 ש"ח בחודש. הבעל עבד, משכורתו החודשית הייתה בסך 3,006 ש"ח. לאחר פיטורין קיבל אבטלה בסך 2,592 ש"ח חודשי. האישה עבדה ב-2 מקומות עבודה ופוטרה בשנת 2020, הכנסתה החודשית בממוצע הייתה 5,841 ש"ח. משכירים דירה בבעלותם בעיר אחרת תמורת 3,000 ש"ח ושוכרים דירה דמי 4,000 ש"ח, אין רווח מהשכירות. זכאים להנחה 70% לשנת 2021 לפי בדיקת הכנסות. מבקשים הנחה רטר' שלא הוגשה בזמן, אין באפשרותם לשלם את כל החוב במלואו.	2020 - 90% 2021-לא הגישו	_____	התראות, עיקול בנק	אישורי ביטוח לאומי, טפסי 106, אישור כולל של החתן, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	1-6/2021 נח 1,642	נכון ל- 26/04/2022 ארנונה - 2,582.50 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 70% לפי מבחן הכנסה לשנת 2021 בסך 3,225.20 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 3,545.80 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
						7-12/2021 נח 1,346	ארנונה - 3,981.20 ₪ שמירה - 82.80 ₪ אכיפה - 124.50 ₪ סה"כ: 4,188.50 ₪ סה"כ חוב: 6,771.00 ₪		

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
24	מדובר במשפחה בת 3 נפשות: החייבת אלמנה משנת 2014 עם 2 בנים, שניהם תלמידי ישיבהאשה עובדת, משכורתה החודשית בסך כ- 4,000 ש"ח. מקבלת שאירים ודמי מחייה מביטוח לאומי, מחושב להנחה רק דמי מחייה בסך 578 ש"ח וסך של 1,158 ש"ח. זכאית להנחה 80% לשנת 2020 ו- 60% לשנת 2021 לפי בדיקת הכנסות. מבקשת הנחה רטר' שלא נוצלה בזמן, אין לה אפשרות לשלם את כל החוב ללא הנחה.	<u>2019 - 80% 2020-לא הגישה</u> <u>2021-לא הגישה</u>	_____	התראה	בקשה להנחה, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, אישורי לימוד, תצהיר, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2020 ₪ 13,506 2021 ₪ 2,694	נכון ל- 06/04/2022 ארנונה - 14,355.90 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 80% לפי מבחן הכנסה לשנת 2020 בסך 4,022.40 ₪ ו- 60% לשנת 2021 בסך 2,899.20 ₪ הנחה בסך 6,921.60 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 7,434.30 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
25	מדובר במשפחה המונה 6 נפשות, 3 ילדים קטינים, הבת הבגירה עובדת, משכורתה החודשית פחות ממינימום. הבעל עובד, משכורתו החודשית הממוצעת בסך 4,684 ש"ח. האשה עובדת, משכורתה החודשית הממוצעת בסך 1,627 ש"ח. זכאים להנחה 80% לפי בדיקת הכנסות לשנת 2020. מבקשים הנחה רטר' שלא הוגשה בזמן, אין אפשרות לשלם את כל החוב ללא הנחה.	<u>2020-לא הגישו</u> <u>2021 - 80%</u> <u>2022 - 80%</u>	_____	התראות	אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2020 ₪ 4,110	נכון ל- 31/12/2021 ארנונה - 16,066.20 ₪ ש"ח שמיירה - 190.50 ₪ אכיפה - 21.90 ₪ סה"כ: 16,278.60 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 80% לפי מבחן הכנסה לשנת 2020 בסך 4,580.80 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 11,697.80 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
26	מדובר בחייבת ילדית 1967 גרושה, מתגוררת לבד בדירה שכורה מחב' עמיגור. אינה עובדת, מתקיימת מהבטחת הכנסה מביטוח לאומי בסך 1,761 ש"ח בחודש בלבד. זכאית להנחה 80% בשנים 2020, 2021. מבקשה מוגשת באיחור עקב הקורונה וכן מצבים אישיים שאינם פשוטים.	<u>2019 - 80% 2020-לא הגישה</u> <u>2021-לא הגישה</u> <u>2022 - 80%</u>	_____	התראות, עיקול בנק	פניה לוועדה, אישורי ביטוח לאומי, אישור מבית הסוהר, חוזה שכירות של האח, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2020 ₪ 4,779	נכון ל- 04/04/2022 ארנונה - 4,345.60 ₪ שמיירה - 169.70 ₪ ביוב פרטי - 11.00 ₪ אכיפה - 16.40 ₪ סה"כ: 4,542.70 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 80% לפי מבחן הכנסה לשנים 2020, 2021 בסך 5,311.50 ₪, לחייבת שהייתה זכאית להנחה והזכאות להנחה לא נוצלה בשיעור שבו ניתן היה לתת בעבר	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
27	מדובר במשפחה המונה 5 נפשות, ילדים קטינים. הבעל עובד ולומד בכולל, מקבל מילגה חודשית בסך 3,700 ש"ח, משכורתו החודשית הממוצעת בסך 3,164 ש"ח. האישה לא עבדה בסוף 2019. זכאים להנחה 80% לשנת 2020 לפי בדיקת הכנסות. מבקשים הנחה רטר' לשנת 2020 שלא נוצלה כי לא הספיקו לעשות העברת שם משלם בזמנו. לאחר העברת החזקה בשנת 2022 על שמם מ-01/01/2020 הגישו בקשה להנחה וקיבלו הנחה לשנה השוטפת ולשנת 2021.	<u>2020-לא הגישו</u> <u>2021 - 80%</u> <u>2022 - 80%</u>		התראות	אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, אישור כולל, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2020 ש 2,849	נכון ל- 06/04/2022 ארנונה - 3,003.70 ש	ממליצים למתן הנחה בארנונה 80% לפי מבחן הכנסה לשנת 2020 בסך 3,268.70 ש, לחי"בים שהיו זכאים להנחה והזכאות להנחה לא נוצלה בשיעור שבו ניתן היה לתת בעבר	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
28	מדובר בזוג קשישים. מתקיימים מקצבאות ביטוח לאומי: קצבת זקנה + השלמה לזקנה בסך 1,459 ש' חודשי, קצבת זיקנה לא מחושבת בהנחה. אין הכנסה נוספת. ממשרד הבינוי מקבלים סיוע בסך 1,183 ש"ח חודשי. זכאים להנחה 80% בשנת 2021. מבקשים הגדלת הנחה לשנת 2021 לפי בדיקת הכנסות.	<u>2021 - 2022 25% -</u> <u>80%</u>		התראה	פניה לוועדה, אישורי ביטוח לאומי, הצהרה על הכנסה, תדפיס בנק, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2021 ש 2,510	נכון ל- 07/04/2022 ארנונה - 3,740.30 ש שמירה - 29.90 ש אכיפה - 11.80 ש סה"כ: 3,782.00 ש	ממליצים למתן הנחה בארנונה 80% לפי מבחן הכנסה לשנת 2021 בסך 2,785.70 ש (הפרש להנחה 25% הקיימת), בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 996.30 ש	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
29	מדובר בחייב יליד 1953 גרוש. מתגורר בגפו בשכירות. מתקיים מקצבת זקנה + השלמה בלבד מ- 01/12/2020 בסך כ- 3,000 ש"ח בחודש נטו. עו"ס: מוכר ברווחה על רקע קשיים כלכליים. אינו עומד בתשלומי חובות והוצאות מחייתו וזקוק להנחה בארנונה. מקבל אוכל זמן ממושך דרך הרווחה של העירייה וגם מהשכנים. הצטברו חובות לחב' חשמל וחב' "יובלים". בשנת 2021 פנה לעירייה וקיבל פטור מארנונה מ- 1/12/2020 ע"פ חוק. זכאי להנחה 80% לשנת 2020 לפי מצב חומרי. מבקש הנחה רטר' לשנת 2020 לפני 1/12/20 שלא הגיש בזמן כי לא קיבל קצבאות מביטוח לאומי מהסיבה שיצא מהארץ כמה פעמים. (במימון חברים).	<u>2020-לא הגיש</u> <u>2021 - 100%</u> <u>2022 - 100%</u>		התראות	פניה לוועדה, דו"ח עו"ס, אישורי ביטוח לאומי, תדפיס בנק, חוזה שכירות, הודעה על חובות בחב' חשמל, הודעת חוב מ"יובלים", מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	מ- 01/01/20 עד-30/11/20 1,307 ₪	נכון ל- 05/04/2022 ארנונה - 1,876.50 ₪ שמירה - 214.10 ₪ ביוב פרטי - 89.40 ₪ אכיפה - 153.90 ₪ סה"כ: 2,333.90 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 80% לפי מבחן הכנסה מ- 01/01/2020 עד-30/11/2020 בסך 1,502.30 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 831.60 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
30	מדובר בחייבת בת 36 רווקה, אם ל- 4 ילדים קטינים. החייבת מוכרת ברווחה על רקע אלימות, במשפחה ובעיות כלכליות, מתמודדת עם קשיים פיזיים ונפשיים, ועוני קשה מאוד ומצוקה קיומית הכוללת מחסור במזון. עובדת חלקית. סה"כ הכנסתה החודשית על בסיס שמירת הריון ומשכורתה היא בסך 6,782 ש"ח. זכאית להנחה 80% לשנת 2020 לפי בדיקת הכנסות. מבקשת הנחה רטר', עקב מצבה המשפחתי אין באפשרותה לשלם את כל החוב.	<u>2020-לא הגישו</u> <u>2021 - 80%</u> <u>2022 - 80%</u>		התראות, עיקול ברישום, עיקול בנק	דו"ח עו"ס, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2020 ₪ 2,138	נכון ל- 28/04/2022 ארנונה - 4,999.70 ₪ שמירה - 342.90 ₪ ביוב פרטי - 32.90 ₪ אכיפה - 74.10 ₪ סה"כ: 5,449.60 ₪	ממליצים למתן הנחה בארנונה 80% לפי מבחן הכנסה לשנת 2020 בסך 2,453.40 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 2,996.20 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
31	מדובר במשפחה בת 8 נפשות 5 ילדים קטינים, אחד - תלמיד ישיבה. הבעל אינו עובד, לומד בכולל, מקבל מילגה בסך 1,500 ש"ח בחודש. האישה עבדה ב- 2 מקומות עבודה, משכורתה החודשית הממוצעת בסך 3,438 ש"ח, לאחר פטורין החלה לקבל אבטלה בסך 4,291 ש"ח זכאים להנחה 90% לשנת 2021 לפי בדיקת הכנסות. בינתיים אין אישורים להנחה ל- 2020. אין באפשרותם לשלם את חוב הארנונה במלואו, מבקשים הנחה רטרו' לשנת 2021 שלאחרונה רק אוסיפו את האישורים.	<u>2019 - 90%</u> <u>2021-לא הגישו</u>		התראות	אישורי ביטוח לאומי, אישור כולל, תלושי משכורת, טופס 106, אישור לימודים, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2021 ש"ח 6,478	נכון ל- 04/04/2022 ארנונה - 19,459.40 ש"ח שמירה - 289.20 ש"ח אכיפה - 37.90 ש"ח סה"כ: 19,786.50 ש"ח	ממליצים למתן הנחה בארנונה 90% לפי מבחן הכנסה לשנת 2021 בסך 6,971.00 ש"ח, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 12,815.50 ש"ח	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
32	מדובר במשפחה בת 7 נפשות. 4 ילדים קטינים + תינוק שנולד בשנת 2021. הבעל לומד בכולל, מקבל מילגה בסך 1,200 ש"ח חודשי. האישה עובדת עצמאית, הכנסתה החודשית הממוצעת בסך 6,447 ש"ח. משכירים דירה בבעלותם בסך 4,000 ש"ח ושוכרים בדמי שכירות של 4,000 ש"ח, אין רווח מהשכירות. זכאים להנחה 90% לשנת 2021 לפי מצב חומרי. מבקשים הנחה רטרו' שלא הוגשה בזמן עקב חוסר מסמכים.	<u>2020 - 180%</u> <u>2021-לא הגישו</u>		התראות, עיקול ברישום, עיקול בנק	מכתב-פניה לוועדה, אישורי ביטוח לאומי, אישור כולל, דו"ח שומה, חוזי שכירות, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2021 ש"ח 3,489	נכון ל- 01/05/2022 ארנונה - 3,992.10 ש"ח שמירה - 169.30 ש"ח סה"כ: 4,161.40 ש"ח	ממליצים למתן הנחה בארנונה 90% לפי מבחן הכנסה לשנת 2021 בסך 3,794.20 ש"ח, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 367.20 ש"ח	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
33	החייב מתגורר לבד בדירה בבעלותו. אינו עובד, מקבל קצבת הבטחת הכנסה מביטוח לאומי בסך 2,201 ₪ ברוטו. בשנת 2019 פנה לעירייה וקיבל הנחה מקסימלית בארנונה. מאז מגיש הנחה באופן מסודר ומקבל הנחה 80%. אין לו אפשרות לסגור את כל החוב ללא הנחה. מבקש הנחה רטר' לשנים שלא הוגשה ההנחה. הנחות: 2015-2019 לא הגיש 80% - 2019 80% - 2020 80% - 2021 80% - 2022	<u>מילגם:</u> <u>לאור דו"ח חוקר ממליצים למתן הנחה רטר'.</u>	החייב יליד 1962 גרוש . מתגורר לבדו בדירת 3 חדרים בבעלותו. יש משכנתא על הנכס, בהחזר חודשי של 1,200 ₪ . אינו עובד, מקבל הבטחת הכנסה בסך 2,100 ₪ לבנק. יש לו חובות , בעיקר למשכנתא והוצל"פ בסך כולל של כ- 60,000 ₪. יש לו בעיות בריאותיות.	התראה, עיקול ברישום	דו"ח חוקר, אישורי ביטוח לאומי, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2015-2018 ₪ 5,976	נכון ל- 21/03/2022 ארנונה - 8,841.10 ₪ שמירה - 439.70 ₪ חצרנות - 208.80 ₪ אכיפה - 1,045.20 ₪ סה"כ: 10,534.80 ₪	לאור דו"ח חוקר והמלצת מילגם מאשרים מחיקת ארנונה בגין הנחה רטר' 80% עפ"י זכאות בשנה שוטפת בסך 8,142.50 ₪ לשנים 2015-2018 בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 2,392.30 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
34	החייבת בת 39 הינה הורה עצמאי. עם 3 ילדים קטינים מאבות שונים. שניים מהם נכים, עבורם מקבלת תוספת תלויים מביטוח לאומי בסך 2,800 ₪ בנוסף מקבלת מהגרוש למחייה חלק מקצבת הנכות שלו בסך 1,908 ₪. יש לה עזרה כספית מבני משפחה בסך 500 ₪ חודשי. מועמדת לדירה של עמיגור. יש לה חובות בהוצל"פ בסך כ- 70,000 ש"ח. אינה עובדת. מוכרת ברווחה. הנחות: 2020-לא הגישה 2021-לא הגישה 2022 - 80%	<u>מילגם: לאור דו"ח חוקר ממליצים למתן הנחה רטר'.</u>	החייבת ילידת 1982 גרושה, מתגוררת עם 3 ילדים קטינים בנכס. אינה עובדת כלל. ילדיה הם משני אבות שונים ושניהם נכים, מקבלת עבורם קצבת תוספת תלויים בסך 2,800 ₪. כמו כן, יש לה תמיכה חודשית מצד בן דודה בסך 500 ₪ בחודש ולפני חגים בסך כ- 700 ₪. משרד השיכון עוזר לה בתשלומי שכירות, היא מוסיפה רק 400 ש"ח. יש לה חובות בהוצל"פ בסך כ- 70,000 ש"ח מטופלת ברווחה.	התראה, עיקול בנק ברישום, עיקול בנק	דו"ח חוקר, אישורי ביטוח לאומי, תדפיס בנק, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	מ- 01/1/20 עד- 1,54631/01/21 ₪ מ- 01/02/21 עד- 2,37431/12/21 ₪	נכון ל- 30/03/2022 ארנונה - 3,197.60 ₪ שמירה - 132.30 ₪ ביוב פרטי - 122.30 ₪ חצרנות - 314.30 ₪ אכיפה - 167.50 ₪ סה"כ: 3,934.00 ₪ ארנונה - 3,479.70 ₪ שמירה - 211.50 ₪ ביוב פרטי - 65.70 ₪ אכיפה - 58.90 ₪ סה"כ: 3,815.80 ₪ חוב במיסים - 7,749.80 ₪	לאור דו"ח חוקר והמלצת מילגם מאשרים מחיקת ארנונה בגין הנחה רטר' 80% עפ"י זכאות בשנה שוטפת בסך 4,268.20 ₪ לשנים 2020, 2021 בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 3,481.60 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
35	מדובר במשפחה עם 4 ילדים קטינים. הבעל - אברך עם מילגה של 1,000 ₪ לחודש. אישתו עובדת שכירה, משתכרת בממוצע חודשי בסך 5,498 ₪ במשך שנה. יש להם חובות כלפי בנקים וגמ"חים. מצבם הכלכלי קשה. מקבלים הנחה מקסימלית בכל השנים. רק בשנת 2021 לא קיבלו הנחה עקב חוסר מסמכים לסוף 2020. מבקשים הנחה רטר' לשנה הקודמת עפ"י זכאות של שנה שוטפת. הנחות: 2019 - 80% 2020 - 80% 2021-לא הגישו 2022 - 80%	<u>מילגם:</u> <u>לאור דו"ח חוקר</u> <u>ממליצים למתן הנחה</u> <u>רטר'.</u>	החייב יליד 1981 נשוי עם 4 ילדים קטינים. אברך , מתוגמל בסך 1,000 ₪ לחודש. אישתו עובדת , משתכרת בסך 2,500-3,000 ₪ בחודשים האחרונים. לקראת חגים הם מקבלים עזרה מעמותות שונות בקהילה. יש להם חובות - לקחו הלוואה בנקאית של 75,000 ₪ ונשאר החזר של כ- 30,000 ₪ . גם לקחו הלוואות קטנות ממספר גמ"חים.	התראות, עיקול בנק	דו"ח חוקר, פניה לוועדה, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורת, אישור כולל, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2021 ₪ 2,873	נכון ל- 30/03/2022 ארנונה - 3,303.60 ₪ שמירה - 78.60 ₪ ביוב פרטי - 14.50 ₪ חצרנות - 102.10 ₪ אכיפה - 168.10 ₪ סה"כ: 3,666.90 ₪	לאור דו"ח חוקר והמלצת מילגם מאשרים מחיקת ארנונה בגין הנחה רטר' 80% עפ"י זכאות בשנה שוטפת בסך 2,937.30 ₪ לשנת 2021 בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 729.60 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
36	מדובר במשפחה בת 7 נפשות. רכשו את הנכס מחב' עמיגור. הבעל עובד עצמאי, הכנסתו החודשי בסך כ- 7,000 ₪ אישתו אינה עובדת משנת 1997. קיימת תמיכה כספית לא קבועה מצד אחיו של החייב ועזרה קבועה מהקהילה בעיקר במצרכי מזון. הבעל סובל מבעיות גב. זכאים להנחה 90% לפי בדיקת הכנסות בשנה שוטפת - 2022. מבקשים הנחה רטר' לשנה קודמת עפ"י זכאות של שנה שוטפת, אין באפשרותם לשלם את חוב בארנונה ללא הנחה. הנחות: 2019 - 90% 2020 - 90% 2021 - 90% הגישו 2022 - 90%	<u>מילגם: לאור דו"ח חוקר ממליצים למתן הנחה רטר'.</u>	המשפחה עם 5 ילדים, 4 ילדים קטינים, 1 בגיר - תלמיד ישיבה. מתגוררים בדירה 20 שנה, רכשו אותה מחב' עמיגור. החייב עצמאי, הכנסתו החודשית בממוצע של כ- 7,000 ₪. האישה אינה עובדת משנת 1997. מקבלים המון עזרה מהקהילה במצרכי מזון ומכירות מוזלות בקופת החסד. כמו כן, יש תמיכה לא קבועה מהאחים של החייב. לבעל יש בעיות בריאותיות. לחייבם יש חובות קטנים למשפחה ולקהילה, ולשני גמ"חים.	התראות, עיקול בנק ברישום, עיקול בנק	דו"ח חוקר, אישורי ביטוח לאומי, הצהרה, דו"ח שומה, אישורי לימודים, מסך בעלות, רשימת פעולות אכיפה	2021 ₪ 6,640	נכון ל- 28/03/2022 ארנונה - 7,645.80 ₪ שמירה - 29.90 ₪ חצרנות - 34.00 ₪ סה"כ: 7,709.70 ₪	לאור דו"ח חוקר והמלצת מילגם מאשרים מחיקת ארנונה בגין הנחה רטר' 90% עפ"י זכאות בשנה שוטפת לשנת 2021 בסך 7,064.60 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב בסך 645.10 ₪	מאשרים ההנחה עפ"י ההמלצה.
37	מדובר בהורה עצמאי המתגוררת בשכירות סוציאלית עם 5 ילדים קטינים. עובדת שכירה, משכורתה החודשית כמטפלת בקשישים כ- 3,000 ₪. התחילה לעבוד גם בשעות ערב בניקיון. מוכרת ברווחה על רקע קשיים בתפקוד ההורי ומצוקה כלכלית קשה. מבקשת הקטנת החוב לשנים הקודמות. הנחות: 2019 - לא הגישה 2020 - 60% 2021 - 60% 2022 - 80%	<u>מילגם: לאור דו"ח חוקר, דו"ח עו"ס ומצב הכלכלי של החייבת, ממליצה למחיקה מלאה חוב פיגור עד 31/12/18, ומתן הנחה רטר' 80% לשנת 2019, בתנאי תשלום יתרת החוב והשוטף.</u>	החייבת ילידת 1979 גרוש + 5 ילדים קטינים. מתגוררת בשכירות סוציאלית מחב' עמיגור. עובדת בשעות בוקר, משתכרת בסך של 3,000 ₪. התחילה לעבוד גם בשעות ערב. יש לה חובות בעיקר לעמיגור, לחברת מים ולעירייה. מטופלת על ידי גורמי רווחה עירוניים.	התראה, עיקול ברישום	דו"ח חוקר, דו"ח עו"ס, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורות, תדפיס בנק, מסך בעלות, מסך פעולות אכיפה	מחיקה עד- 31/12/18 4,137 ₪ הנחה רטר' ל- 2019 1,806 ₪	נכון ל- 27/03/2022 ארנונה - 4,885.10 ₪ שמירה - 499.60 ₪ ביוב פרטי - 69.30 ₪ חצרנות - 345.00 ₪ אכיפה - 660.70 ₪ סה"כ: 6,459.70 ₪	לאור דו"ח חוקר, דו"ח עו"ס והמלצת מילגם מאשרים מחיקת מיסים מלאה עד 31/12/18 בסך 3,362.40 ₪ ומתן הנחה רטר' 80% עפ"י זכאות בשנה שוטפת לשנת 2019 בסך 2,153.50 ₪, סה"כ מחיקה בסך 5,515.90 ₪, בתנאי תשלום יתרת חוב ושוטף בסך 943.80 ₪	מאשרים מחיקת החוב ומתן הנחה רטר' עפ"י ההמלצה, בתנאי הסדרת השוטף.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
38	החייבת ילידת 1950 גרושה. מתגוררת בשכירות עם המשפחה של הבן בדירת עמיגור, סה"כ 6 נפשות. נכדים קטינים. החייבת מקבלת השלמה לקצבת זקנה בסך 900 ₪. הבן משתכר בחודש בסך 8,468 ₪, מחושב להנחה רק 1,584 ₪. אשתו משתכרת בממוצע חודשי בסך 2,478 ₪. החייבת מקבלת הנחה 100% עפ"י זקנה + השלמה מ-01/04/20. זכאים להנחה 80% לפי בדיקת הכנסות לשנה שוטפת 2022. מבקשים הנחה רטר' לשנת 2019 לפי המצב החומרי הנוכחי, אין באפשרותם לשלם את החוב שהצטבר משנים קודמות. הייתה מטופלת ברווחה, אך התיק גנוז משנת 2015. הנחות: 2019-לא הגישו 2020 - 180% 2021 - 100% 2022 - 80% (100% עפ"י חוק)	<u>מילגם: לאור דו"ח חוקר, דו"ח עו"ס ומצב הכלכלי של החייבת, ממליצה למחיקה מלאה חוב פיגור עד 31/12/18, ומתן הנחה רטר' 80% לשנת 2019, בתנאי תשלום יתרת החוב והשוטף.</u>	החייבת ילידת 1950 גרושה. מתגוררת עם בנה, אשתו ושלושת ילדיהם. מתגוררת בשכירות סוציאלית, משלמת דמי שכירות לעמיגור סך של 1,200 ₪. מקבלת קצבת זקנה + השלמה בסך 3,700 ₪. הבן עובד, משכורתו החודשית בסך 8,500 ₪. אשתו של הבן גם עובדת, משכורתה החודשית בסך 2,200 ₪ יש להם 3 ילדים קטינים. לחייבת בעיות בריאותיות, אמורה לעבור ניתוח. מטופלת ברווחה.	התראה, עיקול ברישום, עיקול בנק	דו"ח חוקר, תשובה לרווחה, אישורי ביטוח לאומי, תלושי משכורות, החלטת ביהמ"ש, תצהיר, מסך בעלות, מסך פעולות אכיפה	מחיקה עד- 12,62931/12/18 ₪ הנחה רטר' ל- 3,0122019 ₪	נכון ל- 28/03/2022 ארנונה - 14,397.30 ₪ שמירה - 507.00 ₪ אכיפה - 1,116.20 ₪ סה"כ: 16,020.50 ₪	לאור דו"ח חוקר והמלצת מילגם מאשרים מחיקת רטר' עפ"י ההמלצה, בתנאי הסדרת השוטף.	מאשרים מחיקת החוב ומתן הנחה רטר' עפ"י ההמלצה, בתנאי הסדרת השוטף.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
39	החברה הינה חברה מפרת חוק/לא פעילה, ובעלת המניות נפטרה ב- 3.8.2020.	<u>י. שפירא ושות' עורכי דין</u> <u>הוגשה תביעה כנגד בעלת המניות אשר נפטרה ב-2020. היא התגוררה בשכירות והתקיימה מקצבת נכות.</u> <u>כמו כן החוב התיישן, ולאור המאור מומלץ על מחיקת החוב.</u>	חקירה ראשונה החייבת ילידת 1976 אלמנה. התגוררה באילת ואינה עובדת בעבודה מסודרת כלשהי. סובלת מבעיות רפואיות שונות ומוכרת כנכה בבט"ל ומקבלת קצבת נכות בסך 5,500 ₪. מחזיקה בכל הון המניות בחברה, אשר אינה פעילה כיום. לא נמצאו נכסים על שמה ו/או רכב. ניהלה ח"ן בבנק פועלים. חקירה שנייה נפטרה לפני כשנה, התגוררה בשכירות והתקיימה מקצבת נכות מבט"ל. לא אותרו נכסים על שמה, קרנות או קופות גמל, וכן לא אותר רכב. לא אותרה בקשה לצו ירושה או לקיום צוואה ברשם הירושות. חקירה כנגד החברה העלתה כי החברה הפסיקה את פעילותה ב-2014 ולא נמצא תיק פעיל במס הכנסה. לא אותרו נכסי מקרקעין, ורכב, ונמצא רישום לח"ן בבנק הפועלים.	כתב תביעה, ת. הוצל"פ, עיקול מטלטלין וצו הוצאת מטלטלין, עיקולי בנקים, כרטיסי אשראי, ק.ג., חב' ביטוח, מס הכנסה ובט"ל.	המלצת עו"ד, דוחות חוקר, תדפיס רשם החברות, תדפיס הפנים, ותדפיס הליכים בתיק.	מ-2010 עד-2011 סך- 158,829 ₪	נכון לתאריך 27.4.20222 ארנונה- 250,588.30 ₪ שמיירה- 517.40 ₪ אג' אכיפה- 756.10 ₪ אג' בימ"ש- 7,125 ₪ סה"כ: 258,986.80 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת י. שפירא ושות' עורכי דין, ממליצים על מחיקת סך- 258,986.80 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
40	כנגד החייבת נפתח תיק הוצל"פ והוטלו עיקולים ללא תוצאות. החברה אינה פעילה משנת 2019. בוועדה למחיקת חובות מיום 27.2.2022 לא אושרה מחיקת החוב והתברש למצות את ההליכים כנגד בעלת המניות. בתשובה ממשרדו של עו"ד נימצוביץ נמסר כי תיק ההוצל"פ נפתח רק כנגד החברה ב-9/2016 - ללא בעלי המניות, ולא ניתן לפעול כנגדה בשל שיהוי הליכים.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד החייבת צברה חובות בשלושת הנכסים לתקופת חוב לשנת 2014 בלבד. עפ"י דו"ח חוקר החברה אינה פעילה משנת 2016. בעלת המניות עובדת כיום כשכירה בחנות בגדים.</u> <u>לאור האמור מומלץ על מחיקת החוב.</u>	בעלת המניות מתגוררת בראשון לציון, עובדת כשכירה בחנות בגדים מזה כשנה וחצי. בעלה עובד כעצמאי באמצעות תיק עוסק מורשה על שמו. החברה אינה פעילה כיום. בעלת המניות רכשה נכס בראשון-לציון ועפ"י נסח המקרקעין רשומה הערת אזהרה לטובת בנק לאומי. בנוסף רכשה נכס נוסף בראשון לציון הרשום על שמה ובעלה בשני חלקים שווים, ורשומה הערת אזהרה בנסח המקרקעין לטובת משכנתה מבנק מזרחי טפחות. לא נמצא רכב בשימושה או בבעלותה. מנהלת ח"ן בבנק דיסקונט.	כתב תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג., חב' ביטוח, כרטיסי אשראי, מנהל המקרקעין, וצה"ל.	המלצת עו"ד, תדפיס רשם החברות, מכתב התראה, כתב תביעה, בקשה לביצוע תביעה, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, ותשובת משרד נימצוביץ להחלטת הוועדה.	שנת 2014 עד- 29.9.2014 סך- 5,758.40 ₪	נכון לתאריך 10.2.2022 ארנונה- 5,152.20 ₪ שמירה- 43.50 ₪ אג' אכיפה- 455.90 ₪ אג' בימ"ש- 1,623.40 ₪ סה"כ: 7,275 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ממליצים על מחיקת סך- 59,287.40 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.
						שנת 2014 עד 29.9.2014 סך- 54,625 ₪ שנת 2014 עד- 29.9.2014 סך- 3,127.60 ₪ סה"כ: 63,511 ₪	נכון לתאריך 10.2.2022 ארנונה- 49,164.20 ₪ אג' אכיפה- 25.70 ₪ סה"כ: 49,189.90 ₪ נכון לתאריך 10.2.2022 ארנונה- 2,822.50 ₪ סה"כ החוב בשלושת הנכסים: 59,287.40 ₪		

[illegible]

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
41	הוגשה תביעה כנגד החייב ב-12.9.2017 וניתן פס"ד ב-11.12.2017. מחקירה עולה כי החברה אינה פעילה וכי לבעל המניות אין כל נכסים ו/או כספים.	<u>אבי נימצוביץ</u> , <u>עו"ד מחקירה שנערכה עולה כי בעל המניות הסתבך בפלילים והחברה הפסיקה את פעילותה. החייב גרוש, ולאחר שהסתבך בפלילים ברח מהארץ וכשחזר ריצה עונש מאסר בכלא. בתאריך 10.4.2016 ניתן כנגדו צו כינוס נכסים. לאור האמור לעיל וסיכויי הגבייה הקלושים ממליצים על מחיקת החוב.</u>	חקירה נגד החברה החברה נוסדה ב-2010.8.29, ובעל המניות מחזיק 1005 מהון המניות של החברה. החברה נקלעה לחובות כספיים והפסיקה את פעילותה בשנת 2014. לא נמצאו נכסים ע"ש החברה, וכלי רכב. לחברה זיקה לח"ן בבנק אוצר החייל. במהלך פעילות החברה הוגשה נגדה 2 תביעות. חקירה כנגד בעל המניות החייב יליד 1977 גרוש. אין לו כתובת מגורים מסודרת ומתגורר בכתובות מזדמנות. החייב עובד בחברה לבטון, מדובר בחברה משפחתית בניהול אח החייב, והחייב עובד בהסתר ובאופן לא רשמי. החייב הסתבך בעבר בפלילים בשל הפצת חשבוניות פיקטיביות וברח לארה"ב למשך כשנתיים, וכשחזר ריצה עונש מאסר בכלא. החייב מחזיק במניות בעוד חברות שאינן פעילות. עפ"י נסח מקרקעין ישנה הערת אזהרה רשומה ע"ש החייב וגרושתו, והערות רבות כולל הערה על מינוי כונס נכסים. גרושתו של החייב מתגוררת בנס. לא אותרו ח"ן בנק פעילים, ו/או כלי רכב על שם החייב.	כתב תביעה, פס"ד.	המלצת עו"ד, תדפיס רשם החברות, תדפיס כונס הנכסים, מכתב התראה, טופס הליך פתיחת הליך אזורי, כתב תביעה, פס"ד, ודוחות חוקר.	מ-2012 עד-2013.4.21 סך-30,298 ₪ מ-2012 עד-2013.4.21 סך-44,278 ₪ שנת 2013 סה"כ: 74,576 ₪	נכון לתאריך 2022.4.27 ארנונה-45,817 ₪ אג' אכיפה-1,284.20 ₪ בימ"ש-2,073.40 ₪ סה"כ: 49,174.60 ₪ נכון לתאריך 2022.4.27 ארנונה-78,944.30 ₪ שמירה-402.30 ₪ אג' אכיפה-26.20 ₪ סה"כ: 79,372.80 ₪ נכון לתאריך 2022.4.27 אג' שילוט ואכיפה-13,794.60 ₪ סה"כ שלושת הנכסים: 142,342 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ואי פעילות החברה ממליצים על מחיקת סך-142,342 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
42	הוגש כתב תביעה כנגד החברה, אך לא נפתח תיק הוצל"פ מאחר ובימ"ש סירב לבקשה, בשל הסיבה כי לחברה החייבת ניתן צו פירוק.	<u>בתאריך 27.11.2018 נשלח מכתב התראה לחייבת ולבעל המניות, לפני הגשת כתב תביעה ופתיחת תיק הוצל"פ כנגדם.</u> <u>ב-3.11.2019 הוגש כתב תביעה כנגד החברה החייבת, אך בלשכת הוצל"פ סירבו לפתיחת התיק מאחר ולחברה ניתן צו פירוק, עפ"י דו"ח רשם החברות נגד החברה ובעל המניות הוגשו תביעות מנושים שונים ונפתחו כנגדם תיקי הוצל"פ.</u> <u>לאור האמור וסיכויי הגבייה הקלושים ממליצים על מחיקת החוב.</u>		כתב תביעה.	המלצת עו"ד, מכתב התראה, כתב תביעה, תדפיס רשם החברות, אישור מסירת מכתב התראה, ותדפיס כונס הנכסים.	מ-2013 עד-2014 סך- 7,445.40 ₪	נכון לתאריך 2.5.2022 ארנונה- 10,745.30 ₪ אג' שמירה- 313.80 ₪ אג' אכיפה- 573.70 ₪ אג' בימ"ש- 84.50 ₪ סה"כ: 11,717.30 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ממליצים על מחיקת סך- 11,717.30 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.
43	לפני הגשת תביעה כנגד החייבת נשלח מכתב התראה שלא נמסר לידיה. מחקירה עולה כי החייבת נפטרה בהיותה גרושה ב-20.12.2018.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד בתאריך 4.8.2014 נפתח כנגד החייבת תיק במשרד לגביית חוב ארנונה.</u> <u>נשלח מכתב התראה טרם פתיחת תיק ההוצל"פ, וכל הנסיונות למסור לידיה את מכתב ההתראה לא צלחו.</u> <u>מחקירה התברר כי החייבת נפטרה בשנת 2018 ואין לה זיקה לנכס מקרקעין כלשהו.</u> <u>לאור האמור לעיקר, מומלץ על מחיקת החוב.</u>	החייבת ילידת 1947 גרושה, ולה שתי בנות. לא קיים תיק עזבון ברשם הירושות, ולא רשומות לטובתה זכויות בעלות בנכס. נמצא נכס בו מתגוררת בתה, אשר אמורה לרשום את הנכס על שמה.	תביעה	המלצת עו"ד, דו"ח חוקר, ותדפיס מ. הפנים.	מ-2006 עד-2019 סך- 44,524.40 ₪	נכון לתאריך 25.4.2022 ביוב- 3,176.50 ₪ מים- 12,801.90 ₪ ארנונה- 28,248.50 ₪ שמירה- 2,267.40 ₪ אג' אכיפה- 256 ₪ אג' בימ"ש- 1,275.20 ₪ סה"כ: 48,025.50 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת אבי נימצוביץ, עו"ד ופטירת החייבת, ממליצים על מחיקת סך- 48,025.50 ₪	לאור פטירת החייבת מאשרים מחיקה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	מצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
44	כנגד החייב נפתח תיק הוצל"פ וננקטו הליכים רבים והגבלות. מבדיקה עולה כי החייב נפטר ב-26.2.2021.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד בתאריך 8.12.2005</u> <u>נפתח תיק הוצל"פ כנגד החייב.</u> <u>ובתאריך 15.8.2011</u> <u>הוגד כתב תביעה על סכום קצוב, ונפתח תיק הוצל"פ שני.</u> <u>ננקטו הליכי הוצל"פ רבים לרבות עיקולים בכל חב' הביטוח,</u> <u>בבנקים, בק.ג., במשרד הרישוי, ובמינהל המקרקעין, והחייב זומן לחקירת יכולת. כמו כן הוטלו הגבלות על החייב הכולל עיכוב יציאה מן הארץ.</u> <u>כל ההליכים שננקטו לא נשאו תוצאות. נערכה לחייב חקירת יכולת ב-9.3.2016 ממנה עולה כי הינו רווק, מכור ומטופל במטדון, אינו עובד כ-20 שנה, וחי מקצבת בט"ל בסך 1,842 ש"ח. במסגרת הדיון נקבע כי החייב ישלם מידי חודש 75 ש"ח. החייב התגורר בדירת "עמיגור" בדיוור סוציאלי. החייב נפטר בשנת 2021.</u> <u>לאור האמור מומלץ על אישור מחיקת החוב.</u>	חקירה ראשונה החייב יליד 1960, רווק בעת פטירתו, ללא ילדים. לא קיים תיק עיזבון על שמו, לא אותרו זכויות בנכסי מקרקעין כלשיהם. חקירה שנייה בנסיון לאתר את החייב ב-3/2022 החייב לא אותר בכתובת, והטלפון לא פעיל. לאחר שנוצר קשר עם אחיו של החייב ז"ל, נמסר כי החייב נפטר לפני שנה, היה נרקומן ולא עבד כלל. התגורר בשכירות בדירת "עמיגור".	תביעה, תיקי הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג., בט"ל, חב' ביטוח, כרטיסי אשראי, מנהל המקרקעין, וחקירת יכולת.	המלצת עו"ד, דוחות חוקר, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, ותדפיס מ. הפנים.	מ-2003 עד-21.6.2021 סך- 76,635 ₪	נכון לתאריך 27.4.2022 ביוב- 3,900.20 ₪ מים- 6,934.70 ₪ ארנונה- 59,058.20 ₪ שמירה- 3,563.10 ₪ ביוב שטח פרטי- 282.50 ₪ מדי מים ואג' איכפה- 3,386.40 ₪ אג' בימ"ש- 4,744.80 ₪ סה"כ: 81,869.90 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ופטירת החייב, ממליצים על מחיקת סך- 81,869.90 ₪	לאור פטירת החייב מאשרים מחיקה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
45	כנגד החייבת הוגשה תביעה ונפתח תיק הוצל"פ, במסגרתו הוטלו עיקולים רבים שלא נשאו פרי. החייב נפטר ב- 22.6.2005 בהיותו בן 77, והחייבת נפטרה ב- 18.6.2021 בהיותה בת 84. מבדיקה ברשם הירושות הוגשה בקשה לצו ירושה ב-2.1.2008.	<u>אבי נימצוביץ</u> , <u>עו"ד הוגשה תביעה כנגד החייבת בלבד ב- 4.6.2018</u> , אשר הוגשה <u>ללשכת ההוצל"פ</u> , <u>במסגרת תיק ההוצל"פ</u> <u>הוטלו עיקולים בחב'</u> <u>ביטוח, בנקים, ק.ג.</u> , <u>והוצא זימון לחקירת יכולת</u> . כמו כן <u>התבקש עיקול במשרד הרישוי</u> , <u>מנהל המקרקעין</u> , <u>והוטלו הגבלות שכללו עיכוב יציאה מהארץ</u> . החייבת ילידת 1937 אלמנה, לא עבדה והתקיימה <u>מקצבת ביטוח לאומי</u> . לא נמצא רכב על <u>שמה</u> . לאור האמור מומלץ על מחיקת החוב.		תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, כרטיסי אשרי, ק.ג., מ. הרישוי, מנהל המקרקעין ובט"ל.	המלצת עו"ד, תדפיס תיק הוצל"פ, תדפיס מ. הפנים, תדפיס בט"ל, ותדפיסי רשם הירושות.	משנת 2007	נכון לתאריך 27.4.2022 שיקים חוזרים- 688 ₪ ביוב- 154 ₪ מים- 106.60 ₪ נה אג' מונה מים- 1,433.10 ₪ אכיפה- 1,046.50 ₪ אג' בימ"ש- 1,161 ₪ סה"כ: 4,589.20 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ופטירת החייבים, ממליצים על מחיקת סך- 4,589.20 ₪	לאור פטירת החייבת מאשרים מחיקה עפ"י ההמלצה.
46	כנגד החייבת נפתחו שני תיקי הוצל"פ. ננקטו כל ההליכים האפשריים במסגרת תיק ההוצל"פ שלא נשאו תוצאות. החייבת בת 70 נפטרה ב-22.12.2021 בהיותה אלמנה. מבדיקה ברשם הירושות הוגשה בקשה לצו ירושה והתיק נסגר ב- 6.2.2022.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד</u> <u>לאחר פתיחת שני תיקי הוצל"פ כנגד החייבת</u> , <u>הוטלו עיקולי בנקים, ק.ג. במנהל המקרקעין</u> , <u>ובמשרד הרישוי, וכן הוטלו הגבלות כולל צו עיכוב יציאה מן הארץ</u> . <u>החייב נפטר, ולא ניתן לגבות את החוב למרות ההליכים הרבים שנקטו כנגדה</u> . <u>לאור האמור מומלץ על מחיקת החוב</u> .	מכתב התראה נמסר לבן החייבת.	תביעה, ת. הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג., כרטיסי אשראי, בט"ל, חב' ביטוח, ומ. הרישוי.	המלצת עו"ד, מכתבי התראה, כתב תביעה, תדפיס הליכים בת. ההוצל"פ, תדפיס מ. הפנים, ותדפיס רשם הירושות.	מ-2007 עד- 2008 סך- 3,210.70 ₪ מ-2008 עד- 2021 סך- 19,808 ₪ סה"כ: 23,018.70 ₪	נכון לתאריך 28.4.2022 ביוב- 582.10 ₪ מים- 366.30 ₪ ארנונה- 6,867.70 ₪ שמירה- 517.20 ₪ אג' אכיפה- 44.50 ₪ אג' בימ"ש- 2,997.70 ₪ סה"כ: 11,375.50 ₪ נכון לתאריך 28.4.2022 ארנונה- 18,290.70 ₪ שמירה- 1,657.10 ₪ אג' אכיפה- 1,400 ₪ סה"כ: 21,347.80 ₪ סה"כ החוב בשני הנכסים: 32,723.30 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ופטירת החייבת, ממליצים על מחיקת סך- 32,723.30 ₪	לאור פטירת החייבת מאשרים מחיקה עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
47	כנגד החייב נפתח תיק הוצל"פ וננקטו כל הליכי ההוצל"פ האפשריים. ממידע מרשם הגבולות עולה כי החייב עזב את הארץ ב- 4.2.2006.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד לחייב נותר חוב בספרי הערייה בסך 13.753.30 ₪ נכון ל- 15.3.2022. הוגשה תביעה כנגדו ונפתח תיק הוצל"פ. בתאריך 17.12.2014 בוצעה מסירת אזהרה לכתובת בבני עייש לאימו שסירבה לקבל ולחתום על אישור המסירה. במסגרת תיק ההוצל"פ הוטלו עיקולי בנקים, ק.ג., משרד הרישוי, מנהל המקרקעין, חברות ביטוח, מע"מ, משטרה, וזימון לחקירת יכולת, אשר לא נשאו פרי. ב- 16.7.2017 התקל מידע מרשם הגבולות כי החייב עזב את הארץ ב-2006. לאור האמור מומלץ על מחיקת החוב.</u>	החייב לא אותר בכתובת ששנמסרה להם, ב-17.12.14 לאחר איתור כתובתה של האם, נמסרה לה אזהרה והיא סירבה לקבל ולחתום על אישור המסירה.	תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג., חב' ביטוח, כרטיסי אשרי, משרד הרישוי, מנהל המקרקעין, מע"מ ומשטרה.	המלצת עו"ד, דו"ח חקירה,	שנת 2006 עד- 10.2.2006 סך- 2,638 ₪	נכון לתאריך 2.5.2022 ביוב- 620.20 ₪ מים- 2,268.20 ₪ ארנונה- 6,878.70 ₪ שמירה- 344 ₪ אג' אכיפה- 1,660.60 ₪ אג' בימ"ש- 2,255.70 ₪ סה"כ: 14,027.40 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ועזיבת החייב את הארץ, ממליצים על מחיקת סך- 14,027.40 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.
48	כנגד החייבת הוגשה תביעה ב-12/2012 ונפתח תיק הוצל"פ ב-2/2013. ננקטו הליכים רבים במסגרת תיק ההוצל"פ שלא נשאו פרי. עוד עולה כי החייבת עזבה את הארץ ב-14.9.2008.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד במסגרת תיק ההוצל"פ נמסרה לחייבת אזהרה ב-4/2013 באמצעות הדבקה על הדלת ע"י חוקר. הוטלו עיקולים בבנקים, ק.ג., חב' ביטוח, מ. הרישוי, מנהל המקרקעין, ומשטרה שלא נשאו תוצאות. לאורך השנים לא התקבלו כספים בתיק. ממידע מרשם הגבולות עולה כי החייבת עזבה את הארץ. לאור האמור מומלץ על מחיקת החוב.</u>	חקירה ראשונה לאחר שלושה ביקורים האזהרה הודבקה על הדלת. חקירה שנייה מחקירת שטח עולה כי החייבת אינה מתגוררת בארץ, וכי היא שוהה בחו"ל ואיבדה את התושבות שלה.	כתב תביעה, בקשה לביצוע בהוצל"פ, דוחות חוקר, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ.		שנת 2004 עד- 9.5.2004 סך- 1,307.50 ₪	נכון לתאריך 3.5.2022 ביוב- 1,019 ₪ מים- 2,629.90 ₪ ארנונה- 1,073.70 ₪ שמירה- 375.80 ₪ אג' אכיפה- 852.50 ₪ אג' בימ"ש- 2,844.50 ₪ סה"כ: 8,795.40 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ועזיבת החייבת את הארץ ממליצים על מחיקת סך 8,795.40 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
49	נפתח תיק הוצל"פ כנגד החייב אשר צורף לתיק האיחוד המתנהל בעניינו. המשרד ביקש לפזר את תיק האיחוד בשל פיגור בתשלומים בתיק. מבדיקה במערכת עולה כי החייב שילם במהלך השנים 2018-2020 ע"ח החוב סך- 3,655 ₪.	גלר. האן-מרקוביץ, פרג, שוואב עורכי דין ושות' בתאריך 6/2014 הוגשה תביעה להוצל"פ ונפתח תיק בגין תקופות חוב לשנים 2009-2012. לחייב נפתח תיק איחוד תיקים ותיק ההוצל"פ צורף לאיחוד. צו החיוב בתשלומים במסגרת האיחוד עמד ע"ס 700 ₪, וחלקה של העירייה עמד ע"ס 260 ₪ לחודש. החל מחודש 4/2020 לא מתקבלים כספים בתיק. הוגשו בקשות לפיזור תיק האיחוד מטעם המשרד וניתנו החלטות לארכה, והזדמנויות לחייב להשלים את הפיגורים שצבר, אך החייב לא פעל לעשות כן עד היום. לאור סיכויי הגבייה מומלץ על מחיקת החוב.		תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג. רכב, כרטיסי אשראי, חב' ביטוח, וק.ג.	המלצת עו"ד, הודעה על פתיחת תיק איחוד, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, ותדפיס תשלומים מהמערכת.	מ-2009 עד- 10.8.2010 סך- 2,890 ₪ מ- 1010 עד- 22.3.2012 סך- 4,251 ₪ סה"כ: 7,141 ₪	נכון לתאריך 17.3.2022 ארנונה- 5,728.50 ₪ שמירה- 427.40 ₪ אג' אכיפה- 13.70 ₪ סה"כ: 6,169.60 ₪ נכון לתאריך 17.3.2022 ארנונה- 7,974.20 ₪ שמירה- 255.10 ₪ אג' אכיפה- 12.30 ₪ סה"כ: 8,241.60 ₪ סה"כ שני הנכסים: 14,411.20 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עוה"ד גלר, האן-מרקוביץ, פרג, שוואב ושות' ממליצים על מחיקת סך- 14,411.20 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.
50	כנגד החייב נפתח תיק הוצל"פ, וננקטו הליכים רבים ללא תוצאות. לחייב ניתן צו כינוס אולם בוטל ב-14.10.2020 מהסיבה "ניצול לרעה"	אבי נימצוביץ, עו"ד בתאריך 8.2.2017 הוגשה תביעה כנגד החייב ונפתח תיק הוצל"פ. במסגרת תיק ההוצל"פ ננקטו עיקולים רבים, והגבלות אך ההליכים לא נשאו פרי. לחייב ניתן צו כינוס שבוטל. לאור סיכויי הגבייה הקלושים והאמור לעיל מומלץ על מחיקת החוב.		תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, חב' ביטוח, מנהל המקרקעין, כרטיסי אשראי, וק.ג.	המלצת עו"ד, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, צו ביטול כינוס מהכנוס, ותדפיס מ. הפנים.	מ- 2014 עד- 12.7.2015 סך- 1,174.45 ₪	נכון לתאריך 27.4.2022 ארנונה- 1,619.70 ₪ שמירה- 59.60 ₪ ביוב שטח פרטי- 16.60 ₪ אג' אכיפה- 331.50 ₪ אג' בימ"ש- 912.30 ₪ סה"כ: 2,870.10 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ממליצים על מחיקת סך- 2,870.10 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שנקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
51	הוגש כתב תביעה ב- 23.3.2016 כנגד החייב ונפתח תיק הוצל"פ. הוטלו עיקולים רבים שלא נשאו תוצאות. מעיקול במשרד הרישוי עולה כי לחייב רכב מאוד ישן שנת ייצור 1999 ועליו הוטלו 35 עיקולים נוספים.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד במסגרת תיק ההוצל"פ הוטלו עיקולי בבנקים, חב' ביטוח, מנהל המקרקעין, כרטיסי אשראי, ק.ג. משטרה, צה"ל, וביטוח לאומי, ללא תוצאות. לאורך השנים לא התקבלו כספים בתיק, וסיכויי הגבייה קלושים ביותר. לאור האמור מומלץ על מחיקת החוב.</u>		תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג. רכב, כרטיסי אשראי, חב' ביטוח, משרד הרישוי, מנהל המקרקעין, משטרה וצה"ל.	המלצת עו"ד, ותדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ.	שנת 2012 עד- 25.6.2012 סך- 417 ₪ מ-2012 עד- 12.3.2013 סך- 5,754 ₪ סה"כ: 6,171 ₪	נכון לתאריך 2.5.2022 ארנונה- 820.10 ₪ שמירה- 37.60 ₪ אג' בימ"ש- 1,780 ₪ סה"כ: 2,637.70 ₪ נכון לתאריך 2.5.2022 ארנונה- 9,619.60 ₪ שמירה- 156.70 ₪ אג' אכיפה- 288.10 ₪ סה"כ: 10,064.40 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ ממליצים על מחיקת סך- 10,064.40 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.
52	הוגש כתב תביעה כנגד החייב, ונפתח תיק הוצל"פ במסגרתו הוטלו עיקולים רבים. לחייב ניתן צו כינוס אשר בוטל בשל "ניצול לרעה".	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד ב- 3/2015 הוגש כתב התביעה אשר הוגש להוצל"פ. והוטלו עיקולים בחב' ביטוח, בנקים, ק.ג., משרד הרישוי ומנהל המקרקעין. החייב זומן לחקירת יכולת והוטלו הגבלות על החייב כולל צו עיכוב יציאה מן הארץ. ב- 3.7.2016 ניתן כנגדו צו כינוס, וב- 2.1.2020 בוטל עקב ניצול לרעה. לאורך השנים לא התקבלו כספים בתיק וסיכויי הגבייה קלושים. לאור האמור מומלץ על מחיקת החוב</u>		תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג. חב' ביטוח, מ. הרישוי, ומנהל המקרקעין.	המלצת עו"ד, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, ותדפיס כונס הנכסים.	מ-2009 עד- 19.4.2010 סך- 4,873 ₪	נכון לתאריך 2.5.2022 ארנונה- 7,741.30 ₪ שמירה- 226 ₪ אג' אכיפה- 336.20 ₪ אג' בימ"ש- 999.60 ₪ סה"כ: 9,303.10 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ממליצים על מחיקת סך- 9,303.10 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.
53	ננקטו הליכים רבים במסגרת תיק ההוצל"פ ללא תוצאות. לחייב ניתן צו כינוס ב- 20.9.2016 אשר בוטל בשל "ניצול לרעה" ב- 3.2.2019.	<u>אבי נימצוביץ, עו"ד בתאריך 11.3.2015 הוגשה תביעה להוצל"פ ונפתח תיק הוצל"פ. במסגרת תיק ההוצל"פ הוטלו עיקולים רבים</u>		תביעה, תיק הוצל"פ, עיקולי בנקים, ק.ג., חב' ביטוח, ומנהל המקרקעין.	המלצת עו"ד, מכתב התראה, כתב תביעה, תדפיס הליכים בתיק ההוצל"פ, תדפיס צו הכינוס מהכונס, וביטול הצו.	שנת 2009 3,194 ₪	נכון לתאריך 2.5.2022 ארנונה- 4,520.90 ₪ אג' אכיפה- 331.20 ₪ אג' בימ"ש- 1,118.70 ₪ סה"כ: 5,970.80 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד אבי נימצוביץ, ממליצים על מחיקת סך- 5,970.80 ₪	מאשרים מחיקת החוב עפ"י ההמלצה.

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
54	העמותה מחזיקה בשכירות בנכסים אלו אשר הינם בבעלות העירייה. מרבית החובות הינם יתרות מים וביוב עד שנת 2007 חובות שהתיישנו. בישיבה מקדימה שנערכה בתאריך - 7.3.2022 בנוכחות מבקר העירייה, גזבר העירייה, ס/ היועמ"ש, מנהלת אגף הגבייה, עו"ד אגף הגבייה, מנהלת מח' אכיפה, ומנהלת השומה אושרה מחיקת החוב בכפוף לאישור הוועדה למחיקת חובות ומועצת העיר.	<u>מירב לסרי, עו"ד-מנהלת מח' האכיפה</u> <u>החוב בספרי העירייה מסתכם בסך- 1,997,054.40 ש"ח</u> <u>נכון ל- 10.2.2021.</u> <u>מבדיקה באגף נכסים בעירייה עולה כי החייבת לא רשומה כבעלת זכויות בנכסים ואין נכסים בבעלותה.</u> <u>הזכויות לשימוש בקרקע ניתנו כהקצאה לעמותה כבר רשות לשנים רבות.</u> <u>לא ננקטו פעולות אכיפה במרוצת השנים לגביית החוב.</u> <u>עפ"י אישור מועצת העיר מיום 8.2.2007 בעניין תשלומי חיובי מים וביוב ע"י בתי כנסת ומוסדות חינוך, נקבע תשלום שיבוצע ע"י העמותה באופן שוטף וסדיר בכל אמצעי תשלום, 'ביא לסילוק ומחיקת יתרות העבר.</u> <u>מבירור מול תאגיד "יובלים" החייבת משלמת את חיובי המים והביוב באופן סדיר ושוטף.</u> <u>מבדיקת פקח ב- 6.4.2021 נמצא כי הנכסים נשוא החובות משמשים כבית כנסת ומוסדות חינוך.</u> <u>לאור תקופות החוב, אי פעילות אכיפתית, ומטעמי התיישנות, מומלץ על מחיקת החוב.</u>	ממצאי דו"ח חוקר 6.4.2021 בדיקת פקח המקום הינו מתחם גנים וישיבה לנערים. וכן מדובר במבנה חינוך בית ספר ומרכז השתלמות לבנות	לא ננקטו לא נמצא כל תיעוד	המלצת מנהלת האכיפה, בדיקות פקח וצילומים, פרוטוקול ישיבה מקדימה, החלטת ישיבת מועצת העיר, וסימולציה.	עד-2003 סך- 21,110.80 ₪ מ-2001 עד-2007 סך- 129,607.40 ₪ מ-2001 עד-2007 סך- 69,087.90 ₪ מ-2003 עד-2007 סך- 80,250.90 ₪ מ-2003 עד-2007 סך- 43,605.60 ₪ מ-2003 עד-2007 סך- 141,502.20 ₪ מ-2003 עד-2007 סך- 13,133.80 ₪ סה"כ: 498,298.60 ₪	נכון לתאריך 24.2.2022 מים-121,211 ₪ מדי מים ואכיפה- 122,337.60 סה"כ: 123,039.10 ₪ נכון לתאריך 24.2.2022 ביוב- 141,940.40 ₪ מים- 497,771.90 ₪ אג' אכיפה- 452.50 ₪ סה"כ: 640,164.80 ₪ נכון לתאריך 24.2.2022 ביוב- 29,007.30 ₪ מים- 369,763.70 ₪ אג' אכיפה- 1,499.60 ₪ סה"כ: 400,270.60 ₪ נכון לתאריך 24.2.2022 ביוב- 53,675.30 ₪ מים- 267,515.30 ₪ אג' אכיפה- 307.30 ₪ נכון לתאריך 24.2.2022 ביוב- 60,203.60 ₪ מים- 102,686.30 ₪ אג' אכיפה- 307.30 ₪ סה"כ: 163,197.20 ₪ נכון לתאריך 24.2.2022 ביוב- 123,657.80 ₪ מים- 323,104 ₪ מדי מים ואכיפה- 3,460.10 ₪ סה"כ: 451,222 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת מנהלת מח' האכיפה, אי ביצוע פעולות אכיפה והתיישנות החוב ממליצים על מחיקת סך- 2,139,970.20 ₪	לאור התיישנות החוב מאשרים המחיקה עפ"י ההמלצה.
							נכון לתאריך 22.2.2022 ביוב- 10,994.50 ₪ מים- 30,276.80 ₪ אג' אכיפה- 307.30 ₪ סה"כ: 41,578.60 ₪ סה"כ שבעת הנכסים: 2,139,970.20 ₪		

ספ	נימוקי הבקשה	המלצת הגורם המטפל	ממצאי דו"ח חוקר	פעולות אכיפה שננקטו	אסמכתאות	תקופת החוב וסכומו הנומינאלי	פירוט חוב ריאלי	המלצה לוועדה	החלטת הוועדה
55	החברה הינה חברה לבניין אשר בנתה פרוייקטים באזור, והרישום בנכסים נעשה על שמה. החברה כיום אינה פעילה וכן החוב התיישן.	עו"ד רון חמד ושות' - עורכי דין <u>החייבת הותירה בספרי העירייה חובות ארנונה, ביוב אגרות שמירה ומים, וכן הוצאות ואגרות. מדובר ביתרות שהצטברו בין השנים 2007-2017, והחובות שמתייחסים לשנים 2007-2015 התיישנו מאחר שנצברו לפני למעלה מ-7 שנים. לא ידוע כי לחייבת היו נכסים בבעלותה, וכן לא נרשם שעבוד על חוב זה. החברה בנתה את הנכסים שבגינם נוצר החוב, ולא קיימת לה זכות ו/או בעלות כלשהי בהם, והדירות נמסרו לרוכשים עוד בתקופת צבירות החוב, ולכן יש קושי לחייבה בחורות הרוכשים.</u> <u>מדו"ח חוקר החברה אינה פעילה. לאור האמור מומלץ על מחיקת החוב.</u>	מבדיקה שנערכה החברה לא קיימת במקום, ומחקירה עולה כי אינה מנהלת ספרים ברשויות המס ולמעשה אינה פעילה.	לא ננקטו	המלצת עו"ד, תדפיס רשם החברות. ודו"ח חוקר.	מ-2007 עד 12/2017 סך- 7,273.30 ₪	נכון לתאריך 25.4.2022 ארנונה-7,387.70 ₪ ביוב שטח פרטי- 20.60 ₪ שמירה- 213.50 ₪ אג' אכיפה- 1,253.20 ₪ אג' בימ"ש- 1,304.30 ₪ סה"כ: 10,179.30 ₪ נכון לתאריך 25.4.2022 מים- 244.70 ₪ נכון לתאריך 25.4.2022 אג' אכיפה - 859.50 ₪ סה"כ שלושת הנכסים: 11,283.50 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת עו"ד רון חמד ושות' ממליצים על מחיקת סך- 11,283.50 ₪	לאור התיישנות החוב מאשרים המחיקה.
56	ניתן צו פירוק כנגד החברה ב- 5.10.2011. לא הוגשה תביעת חוב. היה בטיפול עו"ד אשר סגר את תיק ההוצל"פ. החוב בהתיישנות ולא ניתן לפעול כנגדה החייבת ולכן מומלץ למחיקה. ב-8.3.22 התקבל מייל מהנאמן של מצאו ברישומיהם תביעת חוב מטעם העירייה. בתאריך 30.3.2022 התקיימה ישיבה מקדימה בהשתתפות מנהלת אגף הגבייה, מנהל הארנונה, עו"ד אגף הגבייה, מנהלת מח' האכיפה, ומנהלת השומה, והומלץ על מחיקת החוב בכפוף לאישור הוועדה למחיקת חובות.	<u>גב' פאני אסייג-ס/מנהלת מח' האכיפה.</u>		לא ננקטו	המלצ ס/מנהלת מח' האכיפה, ותדפיס רשם החברות, ותדפיס מכונס הנכסים.	עד-2009 סך- 331,037.60 ₪	נכון לתאריך 9.5.2022 ארנונה- 740,367.50 ₪ אג' אכיפה-46.50 ₪ אג' שמירה- 3,556.70 ₪ סה"כ: 743,970.70 ₪	לאור הנימוקים בהמלצת ס/ מנהלת מח' האכיפה, ולאור התיישנות החוב ופירוק החברה, ממליצים על מחיקת סך- 743,970.70 ₪	לאור התיישנות החוב מאשרים המחיקה.

