



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
התקיים בתאריך: 19/07/2022	מספר דיון: 29591
מיקום הישיבה: בזום	נוהל ע"י: אופיר היימן
תאריך אישור: 19/07/2022	תועד ע"י: ענבר ביטון
הודפס ע"י: ענבר ביטון	הוקלד ע"י: ענבר ביטון

נושא הדיון:

פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מנהל הנדסה מס' 11.22 מיום 19.07.22

השתתפו: ענבר ביטון - מזכירה- מח' מכרזים; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; אייל דודוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג; סימה אזוגי-קלנג - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אילנה קון - חשב- חשבות מינהל הנדסה; אלכסנדר יפטר ; עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים; ברוך ביטון - סגן מנהל אגף- חינוך חרדי- תורני; מיכאל אלמקאיס - סגן מנהל אגף- אגף לוגיסטיקה בחינוך

נעדרו:
מכותבים:

סעיף 1: בקשה להתקשרות עם יועץ קרקע +תכן מבנה בפרויקט החווה החקלאית באשדוד.

מדובר על התקשרות עם יועץ קרקע +תכן מבנה בפרויקט החווה החקלאית באשדוד

תקופת ההתקשרות המבוקשת: ממועד צו תחילת העבודה ועד לסיום העבודה

עלות הייעוץ המוערך לכלל תקופת ההתקשרות: 37,678 ₪ לא כולל מע"מ

תנאי תשלום: בקבלת הדוח הסופי.

בוצעה פניה לשלושה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 30/6/22

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר לא כולל מע"מ
יותם הנדסה	048570091	37,678 ₪
זליו דיאמונדי	035756517	לא הגיש
דניאל מכטה	097604644	לא הגיש

המציע היחיד שהגיש הינו יותם הנדסה בסך של 37,678 ₪ לא כולל מע"מ

החלטות



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ קרקע + תכנון מבנה בפרויקט החווה החקלאית באשדוד.	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע יותם הנדסה בסך של 37,678 ₪ לא כולל מע"מ. המנהל המקצועי יחתים את החשבת ואת הזוכה על צו התחלת עבודה.	אלכסנדר יפטר	19/07/2022

סעיף 2: בקשה להתקשרות עם יועץ לתכנון צומת שד' תל חי- רח' ספיר על מנת להגביר את הבטיחות להולכי רגל במקום.

תקופת ההתקשרות המבוקשת: עד לסיום העבודה

עלות הייעוץ המוערך לכלל תקופת ההתקשרות: 29,000 ₪ לא כולל מע"מ

תנאי תשלום: בהתאם לאבני דרך שיפורטו בצו התחלת עבודה.

בוצעה פניה לשלושה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 07/07/22

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר לא כולל מע"מ
אלבכס הנדסה	514166761	29,000 ₪
פ.ק.צ הנדסה	512436619	לא הגיש
מדבא	512708116	לא הגיש

המציע היחיד שהגיש הינו אלבכס הנדסה בסך של 29,000 ₪ לא כולל מע"מ

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ לתכנון צומת שד' תל חי- רח' ספיר על מנת להגביר את הבטיחות להולכי רגל במקום.	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע אלבכס הנדסה בסך של 29,000 ₪ לא כולל מע"מ. המנהל המקצועי יחתים את החשבת ואת הזוכה על צו התחלת עבודה.	אלכסנדר יפטר	19/07/2022

סעיף 3: בקשה להתקשרות עם אדריכל לתכנון מפורט לשיפוץ וחלוקת 4 כיתות לימוד במתחם בי"ס מפתן-מבנה קיים הכולל יועץ מדידה, יועץ אינסטלציה, יועץ מיזוג, יועץ נגישות ויועץ בטיחות אש.

מדובר על התקשרות עם אדריכל לתכנון מפורט להקמת 4 כיתות לימוד במתחם בי"ס מפתן-מבנה קיים כולל יועץ מדידה, יועץ אינסטלציה, יועץ מיזוג, יועץ נגישות ויועץ בטיחות אש.

תקופת ההתקשרות המבוקשת: ממועד צו תחילת העבודה ועד סוף הפרויקט

עלות הייעוץ המוערך לכלל תקופת ההתקשרות: 39,500 ₪ לא כולל מע"מ

תנאי תשלום: 20% עם חתימת החוזה



30% עם בחירת התוכנית הסופית/ אישור סקיצה לאחר מדידה ותיאום יועצים.

40% עם מסירת תכניות עבודה לביצוע

10% עם סיום הפרויקט / עד חודשיים מתחילת הפרויקט לפי הקודם מבניהם.

בוצעה פניה לארבעה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 26/6/22

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר לא כולל מע"מ
אפי כווינה אדריכלים בע"מ	515321263	39,500 ₪
א.טייב הנדסה בע"מ	512094350	לא הגיש
א.רכטר נ.רותם אדריכלים	558256301	לא הגיש
אבי ליזר אדריכלים	24696064	לא הגיש

המציע היחיד שהגיש הינו אפי כווינה אדריכלים בע"מ בסך של 39,500 ₪ לא כולל מע"מ

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם אדריכל לתכנון מפורט לשיפוץ וחלוקת 4 כיתות לימוד במתחם ב"ס מפתן-במבנה קיים הכולל יועץ מדידה, יועץ אינסטלציה, יועץ מיזוג, יועץ נגישות ויועץ בטיחות אש.	הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם אפי כווינה אדריכלים בע"מ בסך של 39,500 ₪ לא כולל מע"מ. המנהל המקצועי יחתים את החשבת ואת הזוכה על צו התחלת עבודה.	ברוך ביטון - סגן מנהל אגף- חינוך חרדי- תורני	19/07/2022

סעיף 4: עדכון שכר יועצים ע"פ ביצוע בפועל, חברת לודן תשתיות בע"מ בפרויקט תשושי נפש.

לפי הנוהל מיום 19/1/20, דיון מס' 17332, הוחלט ביחס להתקשרויות ישנות לפני שנת 2018 (המצ"ב), כשמדובר בשכר עפ"י בצוע בפועל נדרש מכתב מנהל המאשר שאין שינוי בתכולת העבודה ויש לפעול בהתאם לנוהל הישן.

מדובר על תכנון וביצוע משנת 2016

מצ"ב מכתב עמית אלגמיל

שכר צו ישן משנת 2016 היה 325,000 ₪ ללא מע"מ

שכר צו תחילת עבודה חדש 409,106.82 ₪ ללא מע"מ



החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון שכר יועצים ע"פ ביצוע בפועל, חברת לודן תשתיות בע"מ בפרויקט תשושי נפש.	הוועדה רשמה בפניה את ההודעה בדבר עדכון השכר על פי הביצוע בפועל.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים	19/07/2022

סעיף 5: בקשה להתקשרות עם יועץ נגישות פיזית פרטנית מספר פניה 45/22.

נושא הפניה: יועץ נגישות פיזית פרטנית

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט 250,000 ₪ לא כולל מע"מ תקופת החוזה המבוקשת היא עד לתקרה של 250,000 ₪ לא כולל מע"מ בוצעה פניה לשישה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 13/06/22

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר להנגשה אחת לא כולל מע"מ
רויטל וילדמן	26733850	1,800 ₪
אולג סביצקי	313928855	1,700 ₪
טלי כהן אנדרסון	22600589	לא הגיש
נעמי כורם	52362142	לא הגיש
צ.ק. הנדסה בע"מ	512833450	לא הגיש
רינה להר	51545572	לא הגיש

היות והייתה רק הצעה אחת עפ"י הנוהל בוצע פרסום חוזר בנוסף לשלושה מציעים נוספים:

1. ברגמן אלכס ת.ז. 011607454 - לא הגיש

2. עירית אוקלומברה ח.פ. 059204818 - לא הגיש

3. חיים מירון ת.ז. 022635841 - לא הגיש

נציין כי אולג סביצקי הגיש הצעה בעקבות הפרסום החוזר.

הפנייה נסגרה בתאריך 14/07/22

המציע הזול ביותר הינו אולג סביצקי בסך 1,700 ₪ לא כולל מע"מ עבור הנגשה אחת ועד לסכום של 250,000 ₪ לא כולל מע"מ.

החלטות



תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
19/07/2022	מיכאל אלמקאיס - סגן מנהל אגף- אגף לוגיסטיקה בחינוך	המנהל המקצועי מסר לוועדה כי בהתקשרות קודמת עם אולג סביצקי הייתה בעיה של לו"ז בביצוע העבודות לאור האמור הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם אולג סביצקי לתקופת ניסיון של 60 יום ואת המציעה השנייה בתור הגב' רויטל ולדמן ככשיר שני. ככל שהניסיון יצלח בהתאם לחוות דעת הגורם המקצועי ההתקשרות תימשך לכל התקופה , ככל שלא הנושא יחזור לדיון בוועדה . המנהל המקצועי יחתים את החשבת ואת הזוכה על צו התחלת עבודה.	בקשה להתקשרות עם יועץ נגישות פיזית פרטנית מספר פניה 45/22.

סעיף 6: בקשה להתקשרות עם יועץ נגישות לקויי שמיעה מספר פניה 44/22

נושא הפניה: יועץ נגישות לקויי שמיעה

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט 500,000 ₪ לא כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות המבוקשת היא עד לסכום של 500,000 ₪ לא כולל מע"מ
בוצעה פניה לשישה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 13/06/22

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר להנגשה אחת לא כולל מע"מ
רויטל ולדמן	26733850	1,520 ₪
אולג סביצקי	313928855	לא הגיש
טלי כהן אנדרסון	22600589	לא הגיש
נעמי כורם	52362142	לא הגיש
צ.ק. הנדסה בע"מ	512833450	לא הגיש
רינה להר	51545572	לא הגיש

היות והייתה רק הצעה אחת עפ"י הנוהל בוצע פרסום חוזר בנוסף לשלושה מציעים נוספים:

1. ברגמן אלכס ת.ז. 011607454 - לא הגיש
2. עירית אוקלומברה ח.פ. 059204818 - לא הגיש
3. חיים מירון ת.ז. 022635841 - לא הגיש

הפניה נסגרה בתאריך 14/07/22

המציע היחיד שהגיש הינה רויטל ולדמן בסך 1,520 ₪ לא כולל מע"מ עבור הנגשה אחת.



החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ נגישות לקויי שמיעה מספר פנייה 44/22.	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציעה רויטל ולדמן בסך של 1,520 ₪ לא כולל מע"מ עבור הנגשה ועד לסכום של 500,000 ש"ח לא כולל מע"מ. המנהל המקצועי יחתים את החשבת ואת הזוכה על צו התחלת עבודה.	מיכאל אלמקאיס - סגן מנהל אגף- אגף לוגיסטיקה בחינוך	19/07/2022

סעיף 7: בקשה להתקשרות עם יועץ נגישות לקויי ראייה מספר פנייה 43/22.

נושא הפניה: יועץ נגישות לקויי ראייה

אומדן גובה ההתקשרות לכל הפרויקט: 250,000 ₪ לא כולל מע"מ

תקופת ההתקשרות המבוקשת היא עד לתקרה של 250,000 ₪ לא כולל מע"מ

בוצעה פניה לשישה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 13/06/22

שם היועץ	ח"פ/ת"ז	הצעת מחיר להנגשה אחת לא כולל מע"מ
רויטל ולדמן	26733850	1,800 ₪
אולג סביצקי	313928855	1,600 ₪
טלי כהן אנדרסון	22600589	לא הגיש
נעמי כורם	52362142	לא הגיש
צ.ק. הנדסה בע"מ	512833450	לא הגיש
רינה להר	51545572	לא הגיש

היות והייתה רק הצעה אחת עפ"י הנוהל בוצע פרסום חוזר בנוסף לשלושה מציעים נוספים:

1. ברגמן אלכס ת.ז. 011607454 - לא הגיש

2. עירית אוקלומברה ח.פ. 059204818 - לא הגיש

3. חיים מירון ת.ז. 022635841 - לא הגיש

נציין כי אולג סביצקי הגיש הצעה בעקבות הפרסום החוזר.

הפניה נסגרה בתאריך 14/07/22

המציע הזול ביותר הינו אולג סביצקי בסך 1,600 ₪ לא כולל מע"מ להנגשה אחת ועד לסכום של 250,000 ש"ח לא כולל מע"מ.

החלטות



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ נגישות לקויי ראייה מספר פנייה 43/22.	המנהל המקצועי מסר לוועדה כי בהתקשרות קודמת עם אולג סביצקי הייתה בעיה של ל"ז בביצוע העבודות לאור האמור הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם אולג סביצקי לתקופת ניסיון של 60 יום ואת המציעה השנייה בתור הגב' רויטל ולדמן ככשיר שני. ככל שהניסיון יצלח בהתאם לחוות דעת הגורם המקצועי ההתקשרות תימשך לכל התקופה, ככל שלא הנושא יחזור לדיון בוועדה. המנהל המקצועי יחתים את החשבת ואת הזוכה על צו התחלת עבודה.	מיכאל אלמקאיס - סגן מנהל אגף- אגף לוגיסטיקה בחינוך	19/07/2022

סעיף 8: אישור הפרוטוקול בסיום הוועדה ע"י :

יו"ר הוועדה אופיר היימן
חברת הוועדה סימה אזוגי - קלנג
חברת הוועדה אילנה קון