



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
11/05/2022 התקיים בתאריך:	מספר דיון: 29107
בזום מיקום הישיבה:	נוהל ע"י: אופיר היימן
22/05/2022 תאריך אישור:	תועד ע"י: ענבר ביטון
ענבר ביטון הודפס ע"י:	הוקלד ע"י: ענבר ביטון

נושא הדיון:

פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות הנדסה מס' 6.22 מיום 11/05/22

השתתפו: ענבר ביטון - מזכירה- מח' מכרזים; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אילנה קון - חשב- חשבות מינהל הנדסה; שלומית דנינו פרטוש - מנהל מחלקה- אגף תכנון; משה קוידא - מנהל אגף- אגף אחזקה; מירב ביטון - מנהל מחלקה -מח' נכסים
נעדרו: רם אהרונ' - מ"מ מהנדס העיר- אדריכל העיר; אייל דודוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג מכותבים:

סעיף 1: בקשה לאישור הרחבת חוזה מעל 25% ו/או מעל 140 אלש"ח (לפני מע"מ) - הרחבת מדידה לבית העלמין

מדובר על מדידה של הרחבת בית עלמין, הרחבות כתוצאה מתוצרים נדרשים משלימים כגון הרחבת קו כרמל.

מועד ועדת התקשרויות המקורי עם חברת גוטיניו ושות' מודדים מוסמכים ח.פ 511894586 בוצע בתאריך 22.10.17,

צו התחלת עבודה 9.11.17 היקף ההתקשרות המקורי הוא ע"ס 134,425 ₪ לא כולל מע"מ.

היקף הוצאות העירייה בפועל בגין החוזה המקורים עומד על 56,326 ₪ (כולל חלק מהתוספות)

ההרחבה הנדרשת הינה 29.2% שעומדת על סך של 40,300 ₪ לא כולל מע"מ.

ההרחבה נדרשת בעקבות מספר סיבות כגון התגלות חסמים משמעותיים בתחום התוכנית, דרישות שלא היו כלולות בתוכנית ועוד סיבות המפורטות במכתב המצ"ב

הוועדה מאשרת את הרחבת ההתקשרות עם חבר גוטיניו ושות' מודדים מוסמכים ח.פ 511894586 וזאת מהנימוקים שנשמעו ממנהלת מחלקת תכנון.



משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בקשה לאישור הרחבת חוזה מעל 25% ו/או מעל 140 אלש"ח (לפני מע"מ) - הרחבת מידה לבית העלמין	גב' שלומית תחתים את החשבת ואת חברת גוטיניו ושות' מודדים מוסמכים ח.פ. 511894586 על צו התחלת עבודה ע"ס 40,300 ש"ח לא כולל מע"מ.	שלומית דנינו פרטוש	29/05/2022

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה לאישור הרחבת חוזה מעל 25% ו/או מעל 140 אלש"ח (לפני מע"מ) - הרחבת מידה לבית העלמין	הוועדה מאשרת את הרחבת ההתקשרות עם חברת גוטיניו ושות' מודדים מוסמכים ח.פ. 511894586 וזאת מהנימוקים שנשמעו ממנהלת מחלקת תכנון.	שלומית דנינו פרטוש - מנהל מחלקה - אגף תכנון	11/05/2022

סעיף 2: בקשה לאישור הרחבת חוזה מעל 25% ו/או מעל 140 אלש"ח - בדיקת חישובים סטטיים וססמיים לתמ"א 38

הנושא ירד מסדר היום

סעיף 3: בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ- 124 אלש"ח (ללא מע"מ) - סקר PCI ברחבי העיר אשדוד (סקר כבישים)

סקר PCI ברחבי העיר אשדוד (סקר כבישים)

בוצעה פנייה לשלושה יועצים שלא מהמאגר היות ולפי דברי מנהל המחלקה אין מאגר לנושא זה אומדן הייעוץ המוערכת לכלל תקופת ההתקשרות המבוקשת הנה ע"ס 100 אלש"ח (לא כולל מע"מ) תקופת ההתקשרות המבוקשת היא עד 31.12.22.

הפניה בוצעה לשלושה יועצים, כדלקמן:

1. יונה ייעוץ וניהול, ח"פ 511877656 אשר הציעה 10% הפחתה
 2. צייר עפר קיף, ח"פ 515720408 אשר הציע 4% הפחתה
 3. דוכיפת הנדסה בע"מ ח"פ 514959295 לא הגיש הצעה
- המציע הזול ביותר הינו יונה ייעוץ וניהול ח"פ 511877656 ע"ס 10% הפחתה בסך של 90,000 ₪.



משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ- 124 אלש"ח (ללא מע"מ) - סקר PCI ברחבי העיר אשדוד (סקר כבישים)	מר משה יחיתים את החשבת ואת חברת יונה ייעוץ וניהול ח"פ 511877656 צו התחלת עבודה ע"ס 90,000 ש"ח לא כולל מע"מ. כמו כן יחיתים משה את החברה על נספח ט' (טופס ניגוד עיניינים).	משה קוידא	29/05/2022

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ- 124 אלש"ח (ללא מע"מ) - סקר PCI ברחבי העיר אשדוד (סקר כבישים)	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר חברת יונה ייעוץ וניהול ח"פ 511877656 ע"ס 10% הפחתה בסך של 90,000 ₪ עד לתאריך 31.12.22.	משה קוידא - מנהל אגף- אגף אחזקה	11/05/2022

סעיף 4: התקשרות עד לסכום של 124,000 ש"ח לא כולל מע"מ-למתן בדיקה של חוות דעת כלכליות בפרויקטים של פינוי בינוי ברחבי העיר

מדובר על בדיקת חוות דעת כלכלית של פרויקטים פינוי בינוי

בוצעה פניה לשלושה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 1.5.22

עלות הייעוץ המוערכת לכלל תקופת ההתקשרות המבוקשת: 124 אלש"ח (לא כולל מע"מ).

שם היועץ	ח.פ.	הצעת מחיר
יונתן לוי	0514909407	10,400 ש"ח
שאול לב	073852865	18,000 ש"ח
שלומי חדד	057487332	18,700 ש"ח

המציע הזול ביותר הינו יונתן לוי ח"פ 514909407 ע"ס 10,400 ₪ לא כולל מע"מ עבור חוות דעת כלכלית.



משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
התקשרות עד לסכום של 124,000 ש"ח לא כולל מע"מ- למתן בדיקה של חוות דעת כלכליות בפרויקטים של פינוי בינוי ברחבי העיר	גב' אילנית תחתים את החשבת ואת השמאי יונתן לוי ח"פ 514909407 על צו התחלת עבודה ע"ס 10,400 ש"ח לא כולל מע"מ עבור חוות דעת כלכלית ועד לתקרה של 124,000 ש"ח לא כולל מע"מ,	אילנית זוהר	29/05/2022

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
התקשרות עד לסכום של 124,000 ש"ח לא כולל מע"מ- למתן בדיקה של חוות דעת כלכליות בפרויקטים של פינוי בינוי ברחבי העיר	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר יונתן לוי ח"פ 514909407 ע"ס 10,400 ש"ח לא כולל מע"מ עבור חוות דעת כלכלית ועד לתקרה של 124,000 ש"ח לא כולל מע"מ. תקופת ההתקשרות היא עד לסיום התקציב (ועד לתקרה של 124,000 ש"ח לא כולל מע"מ).	אילנית זוהר - מנהל מחלקה- מח' אגרות והיטלים	11/05/2022

סעיף 5: בקשה והחלטה בנוגע להתקשרות עם יועץ בסכום עד 25,000 ₪ (ללא מע"מ)- מדובר על ייעוץ וליווי הכנת מכרז, עדכון שוטף של סקר נכסי העירייה + מערכת ממוחשבת

מדובר על ייעוץ וליווי הכנת מכרז, עדכון שוטף של סקר נכסי העירייה + מערכת ממוחשבת

בוצעה פניה לשני יועצים שלא מהמאגר, ביום 6/2/22, התקבל מכתב(המצ"ב) ממנהלת אגף הנכסים, עו"ד מירב ביטון בו נרשמו נימוקי הפניה ליועצים שלא מן המאגר וכן לסיבה לפניה לשני יועצים בלבד.

מדובר על תחום מיוחד שאין יועצים מתאימים במאגר וכן אין מספיק יועצים מנוסים בתחום זה ולכן הפניה נעשתה לשני מציעים בלבד. הפניה נסגרה בתאריך 31.3.22

אומדן הייעוץ המוערך לכלל תקופת ההתקשרות המבוקש הנה עד 25,000 ₪ (לא כולל מע"מ)

בפנייה נקבע כי הזוכה יבחר לפי איכות ומחיר, טבלת ניקוד האיכות (המצ"ב) נמסרה ע"י מירב ביטון ביום 10.05.22

ניקוד האיכות הינו:

1. ראש פסגה עם ניקוד איכות משוקלל של 60 נק'

2. שיאון שירותי ייעוץ וארגון עם ניקוד איכות משוקלל של 80 נק'

ביום 11.05.22 נעשתה פתיחה של ההצעה הכספית ע"י ענבר ביטון רכזת ועדת התקשרויות ואילנה קון חשבת מנהל הנדסה



להלן הצעתם הכספית של המציעים:

שם היועץ	ח.פ.	הצעת מחיר
שיאון שירותי ייעוץ וארגון	054612247	0% הפחתה
ראש פסגה	513923078	5% הפחתה

הניקוד המשוכלל של איכות + מחיר הינו :

3. ראש פסגה עם ניקוד סופי של 80 נק'

4. שיאון שירותי ייעוץ וארגון עם ניקוד סופי של 99 נק'

המציע עם הניקוד הגבוהה ביותר הינו חברת שיאון שירותי ייעוץ וארגון אשר הציע 0% הפחתה מהמחיר המקסימלי ובסך של 25,000 ש"ח לא כולל מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בקשה והחלטה בנוגע להתקשרות עם יועץ בסכום עד 25,000 ₪ (ללא מע"מ) - מדובר על ייעוץ וליווי הכנת מכרז, עדכון שוטף של סקר נכסי העירייה + מערכת ממוחשבת	גב' מירב תחתים את החשבת ואת היועץ שיאון שירותי ייעוץ וארגון על צו התחלת עבודה ע"ס 25,000 ש"ח לא כולל מע"מ. בנוסף גב' מירב תחתים את היועץ על נספח ט' (טופס ניגוד עיניינים).	מירב ביטון	29/05/2022

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה והחלטה בנוגע להתקשרות עם יועץ בסכום עד 25,000 ₪ (ללא מע"מ) - מדובר על ייעוץ וליווי הכנת מכרז, עדכון שוטף של סקר נכסי העירייה + מערכת ממוחשבת	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע עם הניקוד הגבוהה ביותר (ניקוד משוקלל איכות + מחיר 99 נק') חברת שיאון שירותי ייעוץ וארגון אשר הציע 0% הפחתה מהמחיר המקסימלי ובסך של 25,000 ש"ח לא כולל מע"מ. תקופת ההתקשרות הינה עד 31/07/22.	מירב ביטון - מנהל מחלקה- מח' נכסים	11/05/2022

סעיף 6: אישור פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום 11/05/22

הריני לאשר את ההחלטות בפרוטוקול וועדת התקשרויות מנהל הנדסה מיום 11/05/22



חבר וועדה - אייל אילוז - אושר במייל
ממ"ק יו"ר הועדה -אופיר היימן -אושר במייל
חברת וועדה - אילנה קון- אושר במייל