



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
28/04/2022 התקיים בתאריך:	מספר דיון: 29018
בזום מיקום הישיבה:	נוהל ע"י: אייל דודוביץ
04/05/2022 תאריך אישור:	תועד ע"י: ענבר ביטון
ענבר ביטון הודפס ע"י:	הוקלד ע"י: ענבר ביטון

נושא הדיון:

פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מנהל הנדסה מס' 5.22 מיום 28.04.22

השתתפו: ענבר ביטון - מזכירה- מח' מכרזים; אייל דודוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אילנה קון - חשב- חשבות מינהל הנדסה; עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים; אלכסנדר יפטר **נעדרו:** רם אהרונ' - מ"מ מהנדס העיר- אדריכל העיר **מכותבים:**

סעיף 1: בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ- 140 אלש"ח (ללא מע"מ) פנייה 37/22 במערכת דקל.

לתכנון תנועה באזור מתחם צעירים ברובע יג'

בוצעה פניה ראשונה לשמונה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 24/3/22

אומדן הייעוץ המוערכת לכלל תקופת ההתקשרות המבוקשת הנה ע"ס 110 אלש"ח (לא כולל מע"מ)

הפניה בוצעה לשמונה מציעים מתוך המאגר לפי הטבלה שלהלן:

שם היועץ שאליו יש להפנות את טופס הבקשה	ח/פ המציע	הצעת מחיר
אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	510648272	לא הוגשה הצעה
גל גרונר ד.א.ל מהנדסים בע"מ	510760895	לא הוגשה הצעה
לוי שטרק זילברשטיין מהנדסים ויועצים בע"מ	512719634	לא הוגשה הצעה
אייל קראוס	512699851	לא הוגשה הצעה
אמאב תחבורה ותנועה	514723576	לא הוגשה הצעה
דבורה סטורסקי הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	514364926	הגישה הצעה שלא נפתחה
יורוברידג' הנדסה בע"מ	513943878	לא הוגשה הצעה
אלבקס הנדסה בע"מ	514136761	לא הוגשה הצעה

הוגשה הצעת מחיר אחת של דבורה סטורסקי הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ. הצעה זאת לא נפתחה היות שנדרש לפחות שלוש הצעות מחיר לפיכך בתאריך 3/4/22 נעשתה פניה נוספת לשלושה מציעים נוספים:

1. ש.קרני מהנדסים בע"מ 510799893



2. ינון תכנון יעוץ ומחקר בע"מ 510762040

3. בז'רנו הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ ח.פ 512504531

התקבלה פניה במייל מדבורה שציינה שהיא בחו"ל ואין באפשרותה להגיש פעם נוספת הצעת מחיר, היא מבקשת שיבחנו את הצעתה כפי שהגישו בפעם הראשונה.

הוועדה מוצאת לנכון לדון בהצעה ולפתוח את הצעתה, הצעתה של דבורה עמדה על 10.20% הפחתה בסכום של 98,780 ₪ לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ-140 אלש"ח (ללא מע"מ) פנייה 37/22 במערכת דקל.	מר אייל דודוביץ יחתים את המציעה דבורה סטורסקי הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ ח"פ 514364926 בסך של 98,780 ₪ לא כולל מע"מ ואת החשבת על צו התחלת עבודה.	אייל דודוביץ	16/05/2022

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ-140 אלש"ח (ללא מע"מ) פנייה 37/22 במערכת דקל.	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציעה דבורה סטורסקי הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ ח"פ 514364926 ע"ס של 98,780 ₪ ש"ח לא כולל מע"מ, תקופת ההתקשרות הינו עד לסיום העבודה.	אייל דודוביץ - ראש מנהלת- מנהלת גג הסכם	28/04/2022

סעיף 2: עדכון שכר יועץ אדריכל, תפנית תכנון ובינוי ערים בע"מ פרויקט ביה"ס יסודי מע"ר דרום

לפי הנוהל מיום 19/1/20, דיון מס' 17332, הוחלט על כללים ביחס להתקשרויות ישנות לפני שנת 2018 (המצ"ב), כשמדובר בשכר עפ"י בצוע בפועל נדרש מכתב מנהל המאשר שאין שינוי בתכולת העבודה ויש ללכת לפי הנוהל הישן.

סעיף זה מדבר על מקרה זה.

אומדן ביצוע ביה"ס 30,955,539 ₪ כולל מע"מ

היות ומדובר במועד התחלת עבודה שהוא לפני שנת 2018, ובמכתב המנהל המקצועי (המצ"ב) נרשם כי תכולת העבודה לא שונתה אלא התווספו שטחים למבנה אשר הגדילו את שטח הבניין וכן מדובר בפניה שנעשתה בשנת 2016 בה עלות בניה למ"ר הייתה מעורכת כ 4500 ₪/מ"ר לעומת היום 7500 ₪/מ"ר. בתחשיב החדש ובעדכון שכר הטרחה המצורף נלקחו בחשבון כל ההנחות הכלולות מתוקף הזכייה בשנת 2016

שכר צו ישן משנת 2016 היה 343,007 ₪ ללא מע"מ

שכר צו תחילת עבודה חדש 654,353.40 ₪ ללא מע"מ



לאור ההסבר המקיף של מנהל האגף עדכון השכר הינו סביר בנסיבות העניין .

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון שכר יועץ אדריכל, תפנית תכנון ובינוי ערים בע"מ פרויקט ביה"ס יסודי מע"ר דרום	עדכון השכר נרשם .	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים	28/04/2022

סעיף 3: בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ- 124 אלש"ח (ללא מע"מ) - ייעוץ הידרולוגי, ניקוז ושימור מי נגר רובע מיוחד.

ייעוץ הידרולוגי, ניקוז ושימור מי נגר רובע מיוחד.

בוצעה פניה לשלושה יועצים מתוך המאגר, הפניה נסגרה בתאריך 4.4.22

אומדן הייעוץ המוערכת לכלל תקופת ההתקשרות המבוקשת הנה ע"ס 124 אלש"ח (לא כולל מע"מ)

הפניה בוצעה לשלושה מציעים מתוך המאגר כדלקמן:

1. יונתן שביט, ד.ה.ב. מד בע"מ, ח.פ. 512307265 הציע מחיר של 235 ₪ לשעה (לא כולל מע"מ)

2. אפיף הנדסה, ח.פ. מס' 54709837 הציע מחיר של 248 ₪ לשעה (לא כולל מע"מ)

3. הידרו מודול בע"מ - לא הגיש הצעה

ממליצים לקבל את הצעתה של חב' ד.ה.ב. מד בע"מ במחיר של 235 ₪ לשעה שהיא ההצעה הזולה ביותר.

מנהל המחלקה מצרף מכתב בו הוא מבקש לדון בנושא למרות שיש רק שתי הצעות (כאשר בפועל נעשתה פניה לשלוש חברות), וזאת מפאת דחיפות הנושא.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ- 124 אלש"ח (ללא מע"מ) - ייעוץ הידרולוגי, ניקוז ושימור מי נגר רובע מיוחד.	מר אלכס יפטר יחתים את המציע ד.ה.ב. מד בע"מ ח"פ 512307265 ע"ס 235 ₪ לשעה לא כולל מע"מ ועד לגבול של 124,000 ₪ לא כולל מע"מ ואת החשבת על צו התחלת עבודה וטופס ניגוד עניינים.	אלכסנדר יפטר	16/05/2022

החלטות



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בקשה להתקשרות עם יועץ בסכום הנמוך מ- 124 אלש"ח (ללא מע"מ) - ייעוץ הידרולוגי, ניקוז ושימור מי נגר רובע מיוחד.	הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע ד.ה.ב. מד בע"מ ח"פ 512307265 ע"ס 235 ש"ח לשעה לא כולל מע"מ ועד לגבול של 124,000 ש"ח לא כולל מע"מ לכול תקופת ההתקרות המבוקשת (שנה + אופציה לשלוש שנים נוספות).	אלכסנדר יפטר	28/04/2022

סעיף 4: אישור פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום 28/04/22

הריני לאשר את ההחלטות בפרוטוקול וועדת התקשרויות מנהל הנדסה מיום 28/4/22
יו"ר הוועדה אייל דוידוביץ - אושר במייל
חבר וועדה - אייל אילוז - אושר במייל
חבר וועדה - אופיר היימן - אושר במייל
חברת וועדה - אילנה קון - אושר במייל