



בפני ועדת הערר לעניין ארנונה כללית

שליד עיריית אשדוד

פרוטוקול וועדת ערר מתאריך 10.05.21

העורר מלונות פתאל בע"מ (מלון לאונרדו פלאזה)

ע"י עו"ד שלי יעקובי

המשיב מנהל הארנונה של עיריית אשדוד

ע"י ב"כ עו"ד דגנית כהן חזוט

מאיר פרץ מנהל הארנונה

כוכבה ברדה מנהלת מח' שומה

נוכחים :

יו"ר הוועדה עו"ד – אורטל אלהרר

חבר ועדה אטיין גנאדי

חבר ועדה דוד עזרא (בהיעדרו)

מזכירת הוועדה זהבית הרוש - בהיעדר

מטעם העורר עו"ד שלי יעקובי

מטעם המשיב עו"ד דגנית כהן חזוט

מאיר פרץ – מנהל הארנונה

כוכבה ברדה – מנהלת מח' שומה

מס' משלם : 510678816

מס' נכס : 12200500100 , 12200500000

ערר לשנים 2020

דיון

הוועדה :

נבצר מאחד מחברי הוועדה להגיע לדיון היום, הוועדה מבקשת את הסכמת הצדדים לדון בהרכב חסר.

ב"כ העורר :

אני מסכימה לדון בהרכב חסר.

ב"כ המשיב :

אני מסכימה לדון בהרכב חסר.

ב"כ העוררת :

לאחר דיון שקיימנו מחוץ לפרוטוקול ובהמלצת הוועדה הנכבדה, הגענו להסכמות כדלקמן :

החויב בגין נכס הקרקע שמספרו 12200500100 יופטר בגין אי שימוש (ללא קשר לפטור מנכס ריק) בגין התקופות שמיום 1.6.2020 ועד 30.6.2020 וגם מתאריך 18.9.2020 ועד 24.3.2021 (בהתאם לתקופות עליהם הוצהר בתצהיר העורר).

ב"כ המשיב :

יובהר כי עדכון הפטור לקרקע שאינה בשימוש כפוף לתשלום החוב המופיע בספרי העירייה בגין המבנה לכל התקופה.

כמו כן, הפטור הנ"ל מסלק את כל המחלוקות בין הצדדים בגין שני העררים ולעוררת לא תהיינה כל טענה נוספת בעניין.

החלטה

הועדה נותנת תוקף של החלטה להסכמות אליהם הגיעו הצדדים כפי שפורטו ע"י ב"כ העוררת וב"כ המשיבה.

הועדה מברכת את הצדדים על ההסכמות אליהם הגיעו.

ניתן והודע במעמד הצדדים .

זכות הערעור תוך 45 יום בבית משפט לעניינים מנהליים.

<u>דוד עזרא</u>	<u>עו"ד – אורטל אלהרר</u>	<u>אטין גנאדי</u>
<u>חבר הוועדה</u>	<u>יו"ר הוועדה</u>	<u>חבר הוועדה</u>

תאריך: 10.05.21 רישום: עדה אמגר