



ערר מס' 60160304

בס"ד

בפני ועדת הערר לעניין ארנונה כללית

שליד עיריית אשדוד

פרוטוקול וועדת ערר מתאריך 08/06/2020

העורר	כהן מלכה
ע"י	ע"י דודו מלכה
המשיב	מנהל הארנונה של עיריית אשדוד
ע"י ב"כ	עו"ד דגנית כהן חזוט

נוכחים :

יו"ר הוועדה	עו"ד – אורטל אלהרר
חבר ועדה	יעקב מלכה
חבר ועדה	פליקס דהן
מזכירת הוועדה	זהבית הרוש
מטעם העורר	

מטעם המשיב	עו"ד דגנית כהן חזוט
מאיר פרץ –	מנהל הארנונה
כוכבה ברדה –	מנהלת מח' שומה
מס' משלם :	42918250

מס' נכס: 4014000200

ערר לשנים 2019

דיון

דודו כהן מטעם העוררת:

הערר נסוב על נכס ברחוב דקר 26/2, והמשיב מנוע מלטעון לגבי נכס 26/1.

ב"כ המשיב:

בנכס דקר 26/2 קיימת הפחתת שטח כאשר אותו שטח התווסף לנכס דקר 26/1, לא ניתן לקיים דיון בעניין הנכס בדקר 26/2 בלבד ללא התייחסות לנכס בדקר 26/1. יובהר כי כשם שלא בוצע חיוב החל משנת 2018 בנכס 26/1 לא בוצע זיכוי בנכס 26/2.

מעבר לכך ההשגה הוגשה לראשונה ביום 3/11/2019 קרי באיחור מועדים ביחס לשנת 2019 וקל וחומר ביחס לשנים קודמות שאינן בסמכות הוועדה.

אנו מבהירים כי ככל שהעורר יעמוד על זכותו לקבל זיכוי עבור נכס ברח' דקר 26/2 הרי שנעמוד על זכויותינו לחייב עבור השטח שהתווסף לנכס ברח' דקר 26/1.

דודו כהן מטעם העוררת:

מדובר בנכס 26/2 שמספרו 40001400200 ולכרוך אותו לנכס אחר שמספרו 40001400100. ולכן מבחינת הוועדה שאני מגיש ערר לנכס מסוים כפי שמתחייב הערר בדיון צריך להיות לגבי הנכס הזה.

הודעת החיוב שקיבלתי צורפה להשגה, התאריך הנקוב בהודעת החיוב 12/8/2019.

יש פה עניין של חוסר תום לב שלאחר שנתיים שהעירייה גבתה את הכסף אומרים נתחשבן איתך אחורה. יש רשות עירונית שהתקציב שלה גבוה.

דודו כהן מטעם העוררת:

לאחר שהבנתי את הבעייתיות בערר אני מבקש למחוק את הערר.

החלטה

הערר ימחק.

לפנים משורת הדין לא יינתן צו להוצאות.

להבא ככל שהוגש ערר שאינו ערר נוסף בעניין ההוצאות יימחקו בחשבון.

ניתן והודע במעמד הצדדים.

זכות הערעור תוך 45 יום בבית משפט לעניינים מנהליים.

פליקס דהן

אורטל אלהרר עו"ד

יעקב מלכה

חבר הוועדה

יו"ר הוועדה

חבר הוועדה

תאריך: 08/06/2020 רישום: שירן