



תאריך: 06/05/2021

פרוטוקול ועדת הקצאות מקצועית מס' 2020001
בתאריך: 02/02/2020 ז' שבט תש"ף

משתתפים:

נכחו:

יו"ר ד"ר יחיאל לסרי	-	ראש העיר
חבר אפרים וובר	-	חבר מועצה
חבר אופיר לסרי	-	חבר מועצה
מזכירה מירב ביטון	-	מנהלת מח' נכסים

נעדרו:

חבר אבי אמסלם	-	חבר מועצה
חבר משה בוטראשוילי	-	חבר מועצה
מוזמן אהובה עמרם	-	יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה

בקשה להקצאה:

סעיף 1

2020001

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

עמותת בית אבות אשדוד

כתובת:

רחוב הרב ניסים 17, שכונה: רובע ה'

גושים וחלקות:

גוש: 2068 חלקה: 217 מגרש: 1

שטח:

4500.00

שימושים:

בית אבות

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת הקצאת קרקע למבנה קיים לצורך הפעלת בית אבות למטרת אספקת שירותים רפואיים, סיעודיים וחברתיים לקשישים.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים ביצוע פרסום ראשון.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 2

2016043

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

מרכז מוסדות בית מלכה לחינוך בית יעקב שע"י חסידי בעלזא בא"י

כתובת:

רחוב חטיבת הנגב 32, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:

גוש: 2463 חלקה: 21 מגרש: 438

שטח:

שימושים:

בית ספר יסודי

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת הקצאת שימוש בבית ספר על יסודי לבנות המופעלת ע"י העמותה מרכז מוסדות בית מלכה.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 3

2019015

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

בית רחשון

כתובת:

רחוב הרב אבוחצירה 18, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:

גוש: 2462 חלקה: 39 מגרש: 427

שטח:

855 מ"ר

שימושים:

כולל/בית מדרש

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע לצורך הסדרת שימוש במבנה המצוי בשימוש העמותה בית רחשון (ע.ר. 580157345),

הבנוי מעל גג גני ילדים שנבנו ע"י הסוכנות היהודית הבנויי בקומות א'+ב'.

המבנה בנוי מעל גני ילדים שנתרמו על ידי הסוכנות היהודית ובהקצאה לעמותת אגו"י.

בעבר נחתם הסכם עם העמותה שהתיר לה שימוש בקומה 1, משך תקופת השימוש בהסכם היה מיום 02.08.92-02.08.17.

שטח מגרש 427 הינו 855 מ"ר, התכנית החלה על המגרש הינה 20/103/03/3, בעלות העירייה הינה מכח הפקעה

בהתאם ל.פ 3451 מתאריך 22.05.87.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול

מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 4

2020003

פרוטוקול לשיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

ישיבת חובת הלבבות

כתובת:

רחוב אב 6, שכונה: רובע יב'

גושים וחלקות:

גוש: 2439 חלקה: 30 מגרש: מצ1

שטח:

1 דונם

שימושים:

בית כנסת

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

בקשה לבית כנסת ומועדונית ומדרשיית נוער בגוש 2439 ח"ח 30 בשטח של כ- 1 דונם.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 5

2020004

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

הרשות העירונית למלחמה בסמים אשדוד

כתובת:

רחוב אח"י אילת 21

גושים וחלקות:

גוש: 2080 חלקה: 130 מגרש:

שטח:

שימושים:

פעילות נוער

תאור:

מהות הבקשה:

הרשות העירונית למלחמה בסמים אשדוד מבקשת רשות שימוש במקלט "המצולות" 35 לפעילות לנוער בסיכון.

מדובר בהחלפה של מקלט "לב הים" שיצא משימוש לפי הוראת מחלקת ביטחון.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: אגף תכנון: נמצא בתחום תכנון פינוי בינוי, מומלץ לתקופה שלא

תעלה על 3 שנים.

מאשרים הכנת הסכם, לתקופה של 12 חודשים עם אופציה להארכה ב- 24 חודשים, שנה בכל פעם.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 6

2020005

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

מרכז חסידי ויז'ניץ מוסדות תורת משה אשדוד

כתובת:

רחוב חורי חיים 9, שכונה: רובע ו'

גושים וחלקות:

גוש: 2455 חלקה: 65 מגרש: 40

שטח:

3 דונם

שימושים:

גן ילדים, ישיבה, בית כנסת

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע במתחם בית ספר שקמים בגודל של כ-3 דונם לצורך הקמת מבנה למטרת הפעלת גני ילדים, בית כנסת וישיבה לצעירים.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: יורד מסדר היום.

לדיון חוזר בועדה המקצועית לאיתור שטח אחר.

בקשה להקצאה:

סעיף 7

2018016

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

זיו מרגלית בע"מ

כתובת:

רחוב חטיבת כרמלי 5, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:

גוש: 2464 חלקה: 74 מגרש: 400

שטח:

שימושים:

גן ילדים

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

לעמותה הנ"ל הוקצתה רשות שימוש בכיתת גן הילדים ובחצר לתקופה של 5 שנים עד ליום 25.12.2022 ו-5 שנים אופציה לעירייה בשל מצוקת גני ילדים ברובע ג', פנתה העמותה בבקשה לבנות בחצר הגן שגודלה

מאפשר זאת לדבריהם, 2 כיתות נוספות עם ממ"מ-מבנה מוגן מוסדי שכיום לא קיים כלל במבנה. העמותה התחייבה בבקשתה לשאת בעלויות הוצאת היתר הבנייה וקבלת כל האישורים עפ"י דין. מצ"ב מכתב מנהל אגף חינוך חרדי- ברוך ביטון לבקשה.

תקופת השימוש תהא במקביל לחוזה הרשות הקיים. הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 05/11/19, בעיתון מקומי השבוע באשדוד

בתאריך 08/11/19 ובעיתון רובעי אשדוד בכתורות בתאריך 06/11/19. הוצבה הודעה במקרקעין. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: אגף תכנון-לדה מודיעה לוועדה שיש יוזמה של פינוי בינוי במתחם זה.

מירב ביטון: מדובר בהקמת 2 כיתות ע"י העמותה לאור מצוקת גנ"י ברובע למבנה זמני לתקופה של עד 3 שנים. מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הוועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

אופיר מצביע בעד בכפוף להשתלבות בפינוי בינוי ובכפוף להתחייבות העמותה לבנייה.

בקשה להקצאה:

סעיף 8

2017017

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

עמותת בנתיבות יהושוע

כתובת:

אשדוד, שכונה: רובע המיוחד

גושים וחלקות:

גוש: 2022 חלקה: 7 מגרש: 302

שטח:

שימושים:

בית כנסת, בית מדרש לימודי

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

בקשת העמותה להקצאת קרקע למטרת הקמת והפעלת בית כנסת ובית מדרש לימודי,

ע"י עמותת "בנתיבות יהושוע ע"ר מס' 580479004. מס' התוכנית החלה על המגרש 3/124/03/3 גודל המגרש: 6,965 מ"ר, הקצאה על חלק מהמגרש בשטח של כ-1,800 מ"ר. ייעוד המגרש הינו שב"צ. החלקה בבעלות העירייה מתוקף הפקעה שפורסמה ב.פ. 8187 מתאריך 07.04.2019. הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 24/10/19 ובעיתון מקומי כאן דרום בתאריך 25/10/19. הוצבה הודעה במקרקעין. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: הערת אגף תכנון: בפרוגרמה של תוכנית הרובע המיוחד מופיע שימוש של בית כנסת יש להודיע לעמותה המבקשת שהשימוש בהתאם לתוכנית בתוקף הינו לבית כנסת -בהתאם להקצאה דנא ולקבל עמדת העמותה. במידה ומוסכם על העמותה לתקן השימוש בפרוגרמה שהוגשה וכפי שנדון לבית כנסת בלבד. מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: החלטת מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020. רה"ע לא משתתף בשל ניגוד עינינים. אופיר לסרי נמנע, אפרים וובר מאשר.

סעיף 9 בקשה להקצאה: 2018002
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

קדם מפעליו

כתובת:

רחוב מבוא הגומא 6, שכונה: רובע ח'

גושים וחלקות:

גוש: 2073 חלקה: 31 מגרש: 71

שטח:

שימושים:

גן ילדים, בית כנסת

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת שימוש במבנה בית כנסת קיים ובקשה לתוספת שימוש במסגרת ההסדרה לבניית גני ילדים.

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 26/09/19, בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך 27/09/19 ובעיתון רובעי פופולרי בתאריך 02/10/19. הוצבה הודעה במקרקעין. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 10

2019010

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

עמותת ויזרע יצחק

כתובת:

שד' תל חי 47, שכונה: רובע טו'

גושים וחלקות:

גוש: 2648 חלקה: 64 מגרש: ח

שטח:

שימושים:

בית כנסת

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע לצורך הקמת והפעלת בית כנסת ע"י עמותת ו"זרע יצחק" ע.ר. 580512382. מס' התכנית החלה על המגרש הינה 3/במ/196. שטח המגרש: 1,196 מ"ר. מורשי החתימה של העמותה הינם: אורי טבול, אשכול דהאן והרב יצחק דהן. הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 24/10/19 ובעיתון מקומי מגזין בתאריך 25/10/19. הוצבה הודעה במקרעין. התקבלו התנגדויות תושבים מיום 15/12/19, 22/12/19, 24/12/19, נדרש לקבל החלטה לפרסום שני וזימון לועדת התנגדויות לאחר הפרסום השני.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועי מס' 1/2020: יש לתאם מועד לדיון בועדת ההתנגדויות לאחר ביצוע הפרסום השני בעיתונות, להוציא מכתב הודעה לתושבים כי התקבל מכתב ההתנגדות ויזומן מועד לדיון בנוכחות הצדדים לאחר ביצוע הפרסום השני. מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 11

2019006

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

מיזוג גליות באשדוד עירנו

כתובת:

רחוב המלך דוד 6, שכונה: רובע י"ג

גושים וחלקות:

גוש: 2395 חלקה: 48 מגרש: 900

שטח:

שימושים:

גן ילדים

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

פרטי המגרש: גוש 2395, חלקה 48, מס' תוכנית בתוקף 3/65/19.
בקשה להקצאת מבנה אשר נבנה בתרומה ע"י עמותת ע.ש.ת - עולי שנות התשעים להתישבות-אשדוד,
והוקצה לעמותת "מיזוג גליות באשדוד עירנו"
הסכם רשות שימוש לתקופה של 25 שנה, הסתיים בחודש 6/19.
העמותה מבקשת הקצאה לצורך המשך פעילותה בהפעלת שתי כיתות גני ילדים לגילאי 3-4.
החלטת ועדת הקצאות מיום 02/06/19 לאשר הארכת הסכם ל-24 חודשים.
הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי הארץ בתאריך 10/07/19 ובעיתון מקומי כאן דרום בתאריך
12/07/19. הוצבה הודעה במקרקעין.
לא הוגשו התנגדויות ובקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 12

2019016

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

בית החסידים דגור הרותם המחודש

כתובת:

רחוב מבוא הכרכום 4, שכונה: רובע ח'

גושים וחלקות:

גוש: 2188 חלקה: 33 מגרש: 74

שטח:

300 מ"ר

שימושים:

בית כנסת

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

בבקשה להקצאת קרקע למטרת הקמת והפעלת בית כנסת ע"י עמותת בית החסידים דגור הרותם המחודש ע"ר

מס' 580536183 שטח של כ- 300 מ"ר.

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 24/10/19, בעיתון מקומי השבוע באשדוד

בתאריך 25/10/19 ובעיתון רובעי בכותרות בתאריך 24/10/19. הוצבה הודעה במקרקעין.

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: הערת אגף תכנון: יש בקשה לתכנון של המרכז המסחרי הגובל,

אשר פולש לשטח חלקה 33 עוד מהקמתו.

מירב ביטון: לאחר דיון בנושא תוכנית שברצון המרכז המסחרי הגובל בחלקה זו להגיש, לאור פלישה לשטח

הציבורי עוד בהקמת המבנה בעבר נדונה חלקה זו וקיימים בה עצים רבים כאשר נראה שניתן יהא להקצות לכל היותר שטח של כ- 200 מ"ר בלבד מתוך החלקה.

יש לעדכן את העמותה ולתקן הפרסום הראשון בהתאמה.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: להוריד מסדר היום.

בקשה להקצאה:

סעיף 13

2017029

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

גני ילדים ומעונות יום "בית יעקב" ירושלים

כתובת:

רחוב הרותם 35, שכונה: רובע ח'

גושים וחלקות:

גוש: 2465 חלקה: 40 מגרש: 88

שטח:

שימושים:

מעון יום

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת הקצאת שימוש בחלק ממבנה קיים למטרת מעון יום.

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל היום, בעיתון מקומי השבוע באשדוד בתאריך

27/04/18

ובעיתון רובעי המבשר בתאריך 28/03/18. הוצבה הודעה במקרקעין .

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית מס' 1/2020: לאור בחינת נושא הקצאות למעונות יום בכלל העיר

אשדוד, המצויי בבדיקה שטרם הסתיימה לא ניתן לדון בשלב זה בבקשה, בנוסף העמותה לא המציאה

את מאזן הבוחן שנתבקש ממנה לבדיקה ע"י נציג הגזבר, כאשר המאזן שהגישו אינו מראה הכנסות והוצאות

לפעילות המעון.

לפיכך לא ניתן לדון בשלב זה בבקשה.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 14

2017031

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

מרכז מוסדות בית מלכה לחינוך בית יעקב שע"י חסידי בעלזא בא"י

כתובת:

רחוב רב ינאי 11, שכונה: רובע ז'

גושים וחלקות:

גוש: 2023 חלקה: 87 מגרש: 118א

שטח:

שימושים:

גן ילדים

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

פרטי המגרש: גוש 2023 חלקה 82 מס' תוכנית בתוקף 3/מק/2155 9/109/03/3
בקשה להסדרת שימוש בחלק ממבנה קיים למטרת גן ילדים בקומת קרקע של המבנה (מתוך 4 קומות).
הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 24/10/19 בעיתון מקומי כאן דרום
בתאריך 25/10/19 ובעיתון רובעי קול הקריות בתאריך 24/10/19, הוצבה הודעה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית מס' 1/2020: מאשרים הכנת הסכם רשות.
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס'
1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 15

2017039

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

בית תורה וחסד אילת השחר

כתובת:

רחוב התלמוד 13, שכונה: רובע ז'

גושים וחלקות:

גוש: 472 חלקה: 74 מגרש: 2110

שטח:

שימושים:

בית כנסת

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע שטח גג מבנה קיים בקומות שלישית ורביעית לצורך הקמת והפעלת בית כנסת ובית מדרש.

הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 07/11/19, בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך

08/11/19 ובעיתון רובעי אמצע השבוע 04/11/19, הוצבה הודעה במקרקעין.

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: הועדה מציינת תבחין חשוב בבקשות להקצאה כאשר יש

בקשה לבנייה מעל מבנה קיים, על העמותה להציג בפני הועדה הסכמת יתר המשתמשים במבנה.

לאור הפרעה הצפויה להיגרם במבנה כאשר נדרש הסדר לרבות הסדרי בטיחות כתנאי להכנת הסכם.

מאשרים הכנת הסכם רשות ופיתוח בכפוף לקיום החלטה זו ועיגון כנדרש בהסכם.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

אופיר לסרי - נמנע עד להצגת הסכמת יתר המשתמשים.

בקשה להקצאה:

סעיף 16

2017043

פרוטוקול לשיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

אקי"ם ישראל אגודה לאומית לקידום אנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית בישראל

כתובת:

רחוב סטרומה 1, שכונה: רובע ב'

גושים וחלקות:

גוש: 2066 חלקה: 486 מגרש: 217

שטח:

שימושים:

נופשון לילדים עם מוגבלויות

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת הקצאת קרקע לצורך הפעלת נופשון לילדים עם מוגבלויות ע"י אקים.
מס' ע"ר (מ.ע. 580034924) הפעילה את המבנה בהקצאה בין התאריכים 28.12.2011-28.12.2017.
הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 12/11/19 בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך 12/11/19, הוצבה הודעה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מירב ביטון: בשטח ההקצאה יוקם ממ"ד, תקופת ההקצאה הנדרשת לאור מימון חלקי של אקי"ם הינה לתקופה של עד 10 שנים 5 שנים +5 שנות אופציה.
למנהל שירותים חברתיים חשוב שלעירייה תשמר האפשרות לשכן אוכלוסיה אחרת נזקקת בתיאום עם אקי"ם ובתנאי שיש מקום.

מאשרים הכנת הסכם רשות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 17

2019009

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

בית הכנסת אליהו הנביא

כתובת:

רחוב גור דב 24, שכונה: רובע ו'

גושים וחלקות:

גוש: 2459 חלקה: 11 מגרש: 228

שטח:

שימושים:

בית כנסת

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע לצורך הסדרת שימוש קיים למתפללי בית הכנסת, שם העמותה: "בית הכנסת אליהו

הנביא" מס' העמותה 580585081.

מס' התכנית החלה הינה ד/458, מס' המגרש 228, מורשי החתימה בעמותה הינם: אהרון אלקבץ, מאיר אסולין.

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 24/10/19, עיתון מקומי השבוע באשדוד בתאריך 25/10/19 ובעיתון רובעי אשדוד בכתורות בתאריך 24/10/19. הוצבה מודעה במקרעין. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. לדיון שבטעות הועלה בועדת הקצאות מס' 1/2020 מיום 26/01/2020 לאחר פרסום שני מבוקש לבטל ההחלטה ולאשר ביצוע פרסום שני בעיתונות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים הכנת הסכם רשות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

סעיף 18
2013010
בקשה להקצאה:
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאות מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין: מבקש

מוסדות ע"ש רבי יעיש קריספין זצ"ל

כתובת:

רחוב אבן גבירול 79

גושים וחלקות:

גוש: 2066 חלקה: 288 מגרש:

שטח:

363.00

שימושים:

בית כנסת

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

הקצאת מקלט ציבורי התנין למטרת הפעלת בית כנסת.
מועלה בשנית לאחר פרסום שני לקבלת החלטה בדבר הכנת הסכם רשות, כאשר העמותה הוציאה היתר בניה לתוספת מקלט ומעוניינת להתחיל את עבודות הבניה.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: התייחסות היועמ"ש: מאחר ומדובר בבניה חדשה של ממ"ד בצמוד למקלט לפי היתר בניה נדרש הליך הקצאה מחדש.
מאשרים ביצוע פרסום ראשון.
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.

בקשה להקצאה:

סעיף 19

2013013

פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020001 תאריך: 02/02/2020

בעלי ענין:

מבקש

מוסדות חסידי בעלזא

כתובת:

רחוב חטיבת הנגב 9, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:

גוש: 2464 חלקה: 33 מגרש:

שטח:

10147.00

שימושים:

בית ספר

תאור:

קרקע, מבנה

מהות הבקשה:

הקצאת מבנה 6 כיתות גני ילדים בשטח ב"ס מירון.

בקשה למימוש אופציה של בר הרשות לפי הסכם רשות מיום 21/07/2015.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 1/2020: מאשרים בקשת העמותה למימוש האופציה בהסכם.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 1/2020: הרב אפרים וובר לא משתתף בשל ניגוד עניינים.

מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2020.