תאריך: 04/05/2021

פרוטוקול ועדת הקצאות מקצועית מס' 2018002
בתאריך: 25/02/2018 י' אדר תשע"ח

משתתפים:

נכחו:

יו"ר ד"ר יחיאל לסרי	-	ראש העיר
חבר בוריס גיטרמן	-	ס.ראש העיר
חבר אבי אמסלם	-	ס.ראש העיר
חבר אפרים ווב	-	חבר מועצה
חבר נעים שומר	-	חבר מועצה
מוזמן אהובה עמרם	-	יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה
מזכירה מירב ביטון	-	מנהלת מח' נכסים

נעדרו:

סעיף 1 **בקשה להקצאה:**
2017031
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

מרכז מוסדות בית מלכה לחינוך בית יעקב שע"י חסידי בעלזא בא"י

כתובת:
רחוב רב ינאי 11, שכונה: רובע ז'

גושים וחלקות:
גוש: 2023 **חלקה:** 87 **מגרש:** 118א

שטח:

שימושים:
גן ילדים

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת שימוש בחלק ממבנה קיים למטרת גן ילדים בקומת קרקע של המבנה (מתוך 4 קומות).

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

מדובר בבקשה להסדרת הקצאת גני ילדים בקומת הקרקע.

נעים שומר מתנגד.

סעיף 2 **בקשה להקצאה:**
2014050
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

העמותה מגן הלב

כתובת:
רחוב הרב אבוחצירה 18, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:
גוש: 2462 **חלקה:** 39 **מגרש:** 427

שטח:

שימושים:
גן ילדים

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת שימוש כיתת גן ילדים אחת בקומת הקרקע של המבנה למטרת הפעלת גן חינוך מיוחד.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

נעים שומר מתנגד.

סעיף 3 **בקשה להקצאה:**
2017043
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

אקי"ם ישראל אגודה לאומית לקידום אנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית בישראל

כתובת:
רחוב סטרומה 1, שכונה: רובע ב'

גושים וחלקות:
גוש: 2066 **חלקה:** 486 **מגרש:** 217

שטח:

שימושים:
נופשון לילדים עם מוגבליות

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת הקצאת קרקע לצורך הפעלת נופשון לילדים עם מוגבלויות.
העמותה הפעילה את המבנה בהקצאה בין התאריכים 28.12.2011-28.12.2017.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית מס' 1/2018.

סעיף 4 **בקשה להקצאה:**
2017044
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

עמותת נקדישך למען "קירוב לבבות"

כתובת:
רחוב אגדיר 7, שכונה: רובע ב'

גושים וחלקות:
גוש: 2066 **חלקה:** 322 **מגרש:** 704

שטח:

שימושים:
פעילות חברתית

תאור:
מקלט

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת הקצאת מקלט לשימוש דו תכליתי לפעילות חברתית, העמותה מצויה במקלט בהסכם שכירות בתוקף ומבקשת במקביל להתחיל הליך הקצאה.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

סעיף 5 **בקשה להקצאה:**
2014023
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

העמותה מגן הלב

כתובת:
רחוב אלבז נתן 23

גושים וחלקות:
גוש: 2457 **חלקה:** 22 **מגרש:** 210

שטח:

שימושים:
גן ילדים

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת שימוש לכיתת גן ילדים אחת לצורך הפעלת גנ"י לחינוך מיוחד.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

נעים שומר מתנגד.

סעיף 6 **בקשה להקצאה:**
2017021
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

מוסדות נשי אגו"י - ת"א

כתובת:
רחוב מבוא מבצע נחשון 5, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:
גוש: 2462 **חלקה:** 70 **מגרש:** 439א

שטח:

שימושים:
גן ילדים

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

מהלך הדיון: מדובר בבקשה להסדרת הקצאה לרשות שימוש ב-2 כיתות גני ילדים קיימות (חובה+טרום חובה).

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 27.10.17 ובעיתון מקומי השבוע באשדוד

בתאריך 03.11.17, הוצבה הודעה במקרקעין.

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

נעים שומר מתנגד.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 7 **בקשה להקצאה:**
2015041
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

הרבצת תורה על טהרת הקודש

כתובת:
רחוב שערי יושר 5, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:
גוש: 2461 **חלקה:** 16 **מגרש:** 421

שטח:

שימושים:
גן ילדים, בית ספר

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת שימוש במבנה בית ספר ובשתי כיתות גני ילדים בקומת הקרקע של מבנה.
מסיור שטח במבנה בית ספר "מאיר עיני ישראל" שתי כיתות גני ילדים בקומת הקרקע.
הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 18.05.16, בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך 20.05.16 ובעיתון רובעי בתאריך 18.05.16.
הוגשו התנגדויות, נדונו בועדת הקצאות להתנגדויות מס' 4/17 מיום 06/08/17 והוחלט לדחות ההתנגדות.
לפיכך מועלה לדיון לאחר פרסום ראשון לאישור פרסום שני.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

נעים שומר מתנגד.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 8 **בקשה להקצאה:**
2017022
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

קדם מפעליו

כתובת:
רחוב הרב אברמסקי 3, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:
גוש: 2461 **חלקה:** 14 **מגרש:** 417

שטח:

שימושים:
בית ספר יסודי

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשת העמותה להקצאת מבנה בי"ס אלומים.

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 24.10.17 ובעיתון מקומי כאן דרום בתאריך 27.10.17, הוצבה הודעה במקרקעין.

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

רה"ע: ביצוע ההחלטה נדרש להיות מלווה בהסכמת ההורים למעבר בית הספר.

נעים שומר מתנגד.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 9 **בקשה להקצאה:**
2013039
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

הסתדרות המורים בישראל

כתובת:
רחוב דרך ארץ 2, שכונה: הקריה מע"ר

גושים וחלקות:
גוש: 2072 **חלקה:** 13 **מגרש:** 7

שטח:

שימושים:
משרד/משרדים

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשת הסתדרות המורים להסדרת הקצאת שימוש במבנה משרדים בתשלום בועדת הקצאות מס' 8/14 מיום
10.9.14 אושר ביצוע פרסום ראשון בעיתונות וכן גובה התשלום.
הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי מעריב הבוקר מיום 21.12.17 ובעיתון מקומי כאן דרום מיום 22.12.17.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 10 **בקשה להקצאה:**
2015010
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

בית ספר על יסודי וסמינר לבנות וויזניץ באשדוד

כתובת:
רחוב רב ינאי 5, שכונה: רובע ז'

גושים וחלקות:
גוש: 2023 **חלקה:** 85 **מגרש:** 900

שטח:

שימושים:
בית ספר

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

הסדרת הקצאה עבור מבנה המשמש לבית ספר לבנות ויזניץ, מזה שנים רבות, לפני שנת 2001.
הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 21.12.17, בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך 22.12.17 ובעיתון רובעי בכותרות בתאריך 27.12.17, הוצבה הודעה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

נעים שומר מתנגד.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 11 **בקשה להקצאה:**
2017003
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד

כתובת:
רחוב התלמוד 10, שכונה: רובע ז'

גושים וחלקות:
גוש: 472 **חלקה:** 185 **מגרש:** 2110

שטח:

שימושים:
בית כנסת+גן ילדים, מבנה

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת הקצאת שימוש בשתי כיתות גני ילדים קיימים, בנוסף מבקשת העמותה לבנות בית כנסת לקהילה מעל מבנה גנ"י קיים המצויים בשימוש העמותה.
הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 07.11.17, בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך
10.11.17 ובעיתון רובעי בתאריך 08.11.17, הוצבה הודעה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

נעים שומר מתנגד.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 12 **בקשה להקצאה:**
2017006
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

אוהל פרידה לאה

כתובת:
רחוב הלפרין ירמיהו 3, שכונה: רובע ו'

גושים וחלקות:
גוש: 2456 **חלקה:** 77 **מגרש:** 908

שטח:

שימושים:
מוסדות חינוך

תאור:
קרקע

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע למטרת הקמת והפעלת מוסדות חינוך לגיל הרך. העמותה מעוניינת להרחיב הפעילות
במבנה הגן הקיים באופן בו תוקצה גם כיתת הגן הנוספת הבנויה בחלקה.
הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 16.10.17, בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך
20.10.17 ובעיתון רובעי המבשר בתאריך 16.10.17, הוצבה הודעה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 13 **בקשה להקצאה:**
2017007
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

חמדת בניה

כתובת:
רחוב עקביא בן מהללאל 2, שכונה: רובע ז'

גושים וחלקות:
גוש: 472 **חלקה:** 50 **מגרש:** 216

שטח:

שימושים:
גן ילדים

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת מבנה גן ילדים קיים עבור החינוך המיוחד המשמש את העמותה שנים רבות.
הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 31.10.17, בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך
03.11.17 ובעיתון רובעי פופולרי בתאריך 28.11.17, הודעה פורסמה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

נעים שומר מתנגד.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 14 **בקשה להקצאה:**
2015037
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

תפארת שלמה ע"ה למלכי בית דוד ע"ה

כתובת:
רחוב מבוא השרביטן 7, שכונה: רובע ח'

גושים וחלקות:
גוש: 2188 **חלקה:** 41 **מגרש:** 67

שטח:

שימושים:
גן ילדים

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להסדרת שימוש בכיתת גן ילדים אחת המופעלת ע"י העמותה.

הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 06.10.17 ובעיתון מקומי כאן דרום בתאריך

04.10.17, הודעה הוצבה במקרקעין.

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.

בית העירייה – הקריה , רח' הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד 77100 טל -08-8545306
פקס : 08-8545492 E-MAIL: michal@ashdod.muni.il

סעיף 15 **בקשה להקצאה:**
2017027
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2018002 תאריך: 25/02/2018

בעלי ענין:
מבקש

מרכז מעיין החינוך התורני

כתובת:
רחוב התלמוד 7, שכונה: רובע ז'

גושים וחלקות:
גוש: 472 **חלקה:** 141 **מגרש:** 2110

שטח:
595 מ"ר

שימושים:
בית ספר יסודי

תאור:
מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע -הסדרת שמוש קיים בשטח של כ- 595 מ"ר למטרת הפעלת בית ספר יסודי "עוז והדר",
יצויין כי בקרקע מצויים מבנים יבילים, לא אותר היתר בניה.
לאחר פניית ישיבת זוהר התורה שהשטח הנ"ל הוקצא להם ולאחר בדיקה עולה שאכן יש הקצאה בשטח זה לעמותה אחרת, שאישרה לבית ספר הקיים "עוז והדר" שימוש זמני עד שימצא להם פתרון.
מצב מכתב העמותה מיום 24.12.17.

החלטות:

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2018: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 1/2018.