



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
מספר דיון: 21218	התקיים בתאריך: 14/09/2020
נוהל ע"י: דורון חזן	מיקום הישיבה: לשכת מהנדס העיר
תועד ע"י: תמר פרידמן	תאריך אישור: 20/10/2020
הוקלד ע"י: תמר פרידמן	הודפס ע"י: תמר פרידמן

נושא הדיון:

וועדת התקשרויות 14/9/2020

השתתפו: תמר פרידמן - מנהל יחידה- יח' נהלים; דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אופיר היימן; מורן שלו - חשב- חשבות מינהל חינוך; ליאת אואנונו - מזכירה- אגף רכש; חופית סיוון גל-ים; עמית אלגמיל
נעדרו:
מכותבים: לימור אלון - מזכירה- אגף פרויקטים

סעיף 1: יעוץ נגישות לתלמידים בעלי מוגבלויות פיזיות.

לצורך הנגשה פיזית פרטנית לתלמידים בעלי מוגבלויות נדרש יועץ שיבצע סיורים במוסדות העיר שיבדוק בשטח את צורכי הלקות ויבצע התאמה בין הלקות לבין המצב הקיים בשטח, ויגיש תוכנית עם מתן הוראות ההנגשה.

בוצעה פנייה בתאריך 27/8/2020 ונסגרה בתאריך 1/9/2020 ההצעות ייבחנו עפ"י מחיר האומדן 140,000 ₪.

הפנייה בוצעה ל 4 מציעים:

1. רויטל ולדמן דוידה הציעה 100,000 ₪ + מע"מ – 3500 ₪ למוסד
2. ברגמן אלכס הציעה 100,000 ₪ + מע"מ – 3500 ₪ למוסד
3. על בטוח הציעה 114,000 ₪ + מע"מ – 3800 ₪ למוסד
4. טלי כהן אנדרסון הציעה 210,000 ₪ + מע"מ – 7200 ₪ למוסד

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
יעוץ נגישות לתלמידים בעלי מוגבלויות פיזיות.	חופית סיוון גל תשלח את הבקשה להצעות מחיר פעם שנייה, לרויטל ולדמן דוידה ולברגמן אלכס לצורך התמחרות שנייה. ותעביר את ההצעות לתמר פרידמן לדיון בוועדת התקשרויות הבאה.	חופית סיוון גל-ים	16/09/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
יעוץ נגישות לתלמידים בעלי מוגבלויות פיזיות .	מנהלת המחלקה חופית סיוון טוענת, ששנה שעברה לא היו בקשות מסוג זה. הצפי לשנת הלימודים הנוכחית הינו כ – 10 מקרים. ההתקשרות תאושר ל – 40 מקרים שיכללו גם את המגזר החרדי , הממלכתי וכד' . ההתקשרות תתקיים עד לתאריך 9/2021 . בשל שוויון בין שני מצעים ולפי נוהל יועצים של העירייה, הוועדה החליטה לצאת להתמכרות נוספת בין שני המצעים שהציעו את ההצעה הדומה.	חופית סיוון גל-ים	14/09/2020

סעיף 2: אדריכל לניהול ותיאום תכנון למממ"ם ברחבי העיר – למוסדות הרווחה (מספר פנייה בדקל – 2020)

תכנון של מספר מממ"ם ברחבי העיר – למוסדות רווחה שונים. המממ"ם ישרתו את השוהים במוסד ולכל מוסד נדרשת בדיקת התכנות ראשונית הן לגודל הממ"ם, צורתו והתכנות ביצועית לבנייתו. ולאחר מכן יחל תהליך הרישוי לכל ממ"ם. התכנון כולל תכנון כוללני כולל מרכבי התכנון, מהות השירות יכלול את כל בעלי המקצוע הדרושים לתכנון המבנה מהתכנון הראשוני ועד לפיקוח העליון ליווי וקבלת עבודות קבלנים , עריכה וטיפול באישורי הרשויות הנדרשים לצורך הכנת תוכנית לביצוע, כתב כמויות , מפרט טכני , הכול לפי המפורט בחוברת תעריפי משרד הביטחון. היועץ המשפטי לוועדה ביקש לדעת מה האומדן וציין כי יש לקבוע תיקרה לסכום ההתקשרות, שאם לא כן, הותרת סכום ההתקשרות כסכום פתוח הנגזר מעלויות הפרויקט, עלול להביא למצב שבו לנותן השרות יהיה אינטרס להגדלת עלויות הפרויקט מעבר לצורך. בהתאם להערכת ס.מנהל אגף מבני ציבור, האומדן הוא 2,250,000 ש"ח (לא כולל מע"מ), בבקשה לקבלת הצעות צוין כי ההצעות יבחנו עפ"י מחיר, 8% מעלות ביצוע הפרויקט. בתאריך 6/8/2020 בוצעה פנייה ל 4 ספקים ונסגרה בתאריך 18/8/2020 :

1. אביב הנדסה מערכות מידע

2. תפנית ניהול בנייה בע"מ

3. גיל מיינסטר אדריכלים

4. סטרטה אדריכלים

היות והתקבלה רק הצעה אחת , בהתאם לנוהל יועצים ומתכננים בוצעה פנייה נוספת לעוד 3 ספקים. בוצעה הפנייה בתאריך 3/9/2020 ונסגרה בתאריך 13/9/2020 .

פנייה ל 3 ספקים נוספים כדלקמן:

1. סטיו אדריכלים

2. אדריכל דניאל אזרזר

3. עצמון אדריכלים בע"מ

לאחר סגירת ההליך נתקבלה הצעה אחת :

1. אביב הנדסה מערכות מידע

נפתחו הצעות המחיר ביום הוועדה בתאריך 14/9/2020 להלן התוצאות:

1. חברת אביב הנדסה מערכות מידע הציע 7% הנחה על האומדן (7.44% מעלות ביצוע הפרויקט).

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
אדריכל לניהול ותיאום תכנון למממ"ם ברחבי העיר – למוסדות הרווחה (מספר פנייה בדקל – 2020)	עמית אלגמיל יחתים את חברת אביב הנדסה מערכות מידע ח"פ 511301657 ואת חשב המינהל צביקה פדר על צו תחילת עבודה.	עמית אלגמיל	16/09/2020
אדריכל לניהול ותיאום תכנון למממ"ם ברחבי העיר – למוסדות הרווחה (מספר פנייה בדקל – 2020)	עמית אלגמיל יחתים את חברת אביב הנדסה מערכות מידע ח"פ 511301657 ואת חשב המינהל צביקה פדר על צו תחילת עבודה.	לימור אלון	16/09/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
אדריכל לניהול ותיאום תכנון למממ"ם ברחבי העיר – למוסדות הרווחה (מספר פנייה בדקל – 2020)	הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת אביב הנדסה מערכות מידע ח"פ 511301657 שהיה המציע היחיד, לפי 7.44% מעלות ביצוע הפרויקט, ובכל מקרה לא תעלה ההתקשרות על סך של 167,400 ₪ (לא כולל מע"מ).	עמית אלגמיל, לימור אלון - מזכירה- אגף פרויקטים	14/09/2020

סעיף 3: נושא: רשימת מאגר יועצים לאישור הוועדה

הוועדה מעלה לאישור את רשימת הספקים שנבדקו ע"י מנהלי המחלקה ונמצאו עומדים בקריטריונים. התחומים שהוועדה מעלה הינם: מתכנני תב"ע, כימאי, לוחות זמנים ובקרת פרויקטים, מהנדסי שימור מבנים היסטוריים, עיצוב פנים, עורך בקשות להיתר, רואה חשבון, אדריכלות מבנים מ-1000 מ"ר, אדריכלי נוף, אחזקת בריכות, יועץ לעריכת מכרזים, יועצים כלכליים, יועצי ליווי פרויקטים, כלכלה אורבנית, יועץ אסטרטגי וארגוני. בהתאם לרשימת שמות היועצים שמצורפת לוועדה.



משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
נושא: רשימת מאגר יועצים לאישור הוועדה	אופיר היימן יטמיע את רשימת הספקים במאגר היועצים ויעבירם לפרסום באתר העירייה	אופיר היימן	16/09/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
נושא: רשימת מאגר יועצים לאישור הוועדה	הוועדה מאשרת להכניס למאגר היועצים של עיריית אשדוד את הרשימה המצורפת.	אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים	14/09/2020

סעיף 4: חתימות ואישור הפרוטוקול

יו"ר הוועדה מר דורון חזן אושר במייל

חבר וועדה מר אייל אילוז אושר במייל

חבר וועדה מר אופיר היימן אושר במייל

חברת וועדה גב' מורן שלו אושר במייל