



מאושר	ועדת התקשרויות כללי
10/06/2020 התקיים בתאריך:	מספר דיון: 18376
לשכת משנה למנכ"ל מיקום הישיבה:	נוהל ע"י: דינה בר-אולפן
16/06/2020 תאריך אישור:	תועד ע"י: רחל אורנשטיין
מזרן סרידו הודפס ע"י:	הוקלד ע"י: מזרן סרידו

נושא הדיון:

ועדת התקשרויות כללי מיום 10.6.20

הדיון תועד ע"י אושרת עייש

השתתפו: דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל- המינהל הכללי; עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה; סימה אזוגי-קלנג - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אושרת עייש ; שרית ביסמוט - מנהל מחלקה- מח' חשבונות; יוסי בן סימון - מנהל אגף- אגף המחשוב

נעדרו:

מכותבים: ליאור לוי - ראש מנהלת- מנהלת התחדשות עירונית; מתמחה משפטית

סעיף 1: ייעוץ וניהול פיננסי בעיריית אשדוד

ליווי וייעוץ ניהול השקעות וניהול סיכונים העירייה במערך הפיננסי, בקרה ופיקוח על מנהלי תיקי השקעות. בוצעה פנייה ל-4 יועצים:

1. חברת א. חפץ ושות' הציעה 2,000 ש"ח לפני מע"מ לחודש.
2. רונן שטרית הציע 1,500 ש"ח לפני מע"מ לחודש.
3. עובד גובי הציע 7,000 ש"ח לפני מע"מ לחודש.
4. חברת HMS הציעה 4,800 ש"ח לפני מע"מ לחודש.

בפנייה לקבלת הצעות צויין כי בחירת היועץ תעשה עפ"י השקלול הבא:
50% ידע מקצועי ונסיון בניהול פיננסי בנושא השקעות נ"ע.
30% ידע מקצועי ונסיון בניהול סיכונים תיק האשראי הכולל.
20% הצעת מחיר.

שרית בסמוט ולירז דניאל ביצעו שיקלול עפ"י הפרמטרים שנקבעו מראש.

1. חברת א. חפץ ושות' קיבלה ציון משוקלל- 2.
2. רונן שטרית קיבל ציון משוקלל- 1.9.
3. עובד גובי קיבל ציון משוקלל- 1.6.
4. חברת HMS קיבלה ציון משוקלל- 0.8.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ייעוץ וניהול פיננסי בעיריית אשדוד	הלשכה המשפטית בשיתוף שרית ביסמוט תכין הסכם.	סימה אזוגי-קלנג	30/06/2020



נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ייעוץ וניהול פיננסי בעיריית אשדוד	הלשכה המשפטית בשיתוף שרית ביסמוט תכין הסכם.	שרית ביסמוט	30/06/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
ייעוץ וניהול פיננסי בעיריית אשדוד	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת א. חפץ ושות' שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר - 2, לפי 2,000 ש"ח לפני מע"מ לחודש למשך שנה עם אופציה ל-4 שנים.	שרית ביסמוט - מנהל מחלקה - מח' חשבות	10/06/2020

סעיף 2: ליווי מכרז מערכות CRM

לצורך הכנת מכרז כלל אירגוני עבור מערכת CRM יוסי בן סימון פנה ל-3 יועצים בתחום:

1. חברת אלטרנט הציעה 33,000 ש"ח לפני מע"מ.
2. חברת RENTURES UBA הציעה 112,700 ש"ח לפני מע"מ.
3. דליה בן דוד הציעה 50,025 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ליווי מכרז מערכות CRM	הלשכה המשפטית בשיתוף יוסי בן סימון תכין הסכם.	יוסי בן סימון	30/06/2020
ליווי מכרז מערכות CRM	הלשכה המשפטית בשיתוף יוסי בן סימון תכין הסכם.	סימה אזוגי-קלנג	30/06/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
ליווי מכרז מערכות CRM	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת אלטרנט על-סך 33,000 ש"ח לפני מע"מ לשנה עם אופציה לשנה נוספת. תקופת ההתקשרות תהא עד להוצאת צו תחילת עבודה של הזכיין במכרז כולל ליווי בהליכים משפטיים אם ידרשו. תנאי התשלום: שלב א' - 50% מהסכום ישולם לאחר פרסום המכרז. שלב ב' - 50% מהסכום ישולם בסיום מתן השירותים של הוצאת צו התחלת עבודה לזכיין, וליווי הליכים משפטיים אם ידרשו.	יוסי בן סימון - מנהל אגף-אגף המחשוב	10/06/2020



סעיף 3: ייעוץ וטיפול בהגנה על שומת היטל השבחה על חנ"י בסך 22 מליון ש"ח

עו"ד ענת בירן מטפלת בנושא כ-6 שנים.
לפני כשנה יצאה שומה חדשה לנמל אשדוד.
ועדת ערר מינתה שמאי מייעץ שפסק לטובת העירייה.
עו"ד רוני עמיר מבקש להתקשר עם עו"ד ענת בירן לטיפול המשך בהגנה על שומת היטל השבחה לאור הצלחתה עד כה, ולאור המלצת שמאי המקרקעין בהתאם לנימוקיו במכתבו מיום 1.6.2020.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ייעוץ וטיפול בהגנה על שומת היטל השבחה על חנ"י בסך 22 מליון ש"ח	הלשכה המשפטית תכין הסכם.	סימה אזוגי-קלנג	30/06/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
ייעוץ וטיפול בהגנה על שומת היטל השבחה על חנ"י בסך 22 מליון ש"ח	הועדה מאשרת התקשרות עם עו"ד ענת בירן על-סך 50,000 ש"ח לפני מע"מ, סכום זה ישולם כמקדמה על חשבון התשלום, אשר תקוזז משכר טירחה באחוזים, כמפורט להלן: 2% מהסכום שהוועדה תקבל בפועל לאחר החלטה סופית בוועדת ערר לחלופין 2.5% מהסכום שהוועדה תקבל בפועל לאחר קבלת פס"ד מבית משפט לעניינים מנהליים, לחלופין 3% מהסכום שהוועדה תקבל בפועל לאחר קבלת פס"ד חלוט מבית משפט עליון.	סימה אזוגי-קלנג - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי	10/06/2020

סעיף 4: מיתוג וייעוץ למינהלת התחדשות עירונית

ליאור לוי פנה לוועדה להרחבת התקשרות עם שי חיון בנושאים נוספים.

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
מיתוג וייעוץ למינהל - להתחדשות עירונית	הועדה הנחתה את ליאור שעליו לפנות ל-3 יועצים כולל שי חיון לקבלת הצעות.	ליאור לוי - ראש מנהלת- מנהלת התחדשות עירונית	10/06/2020



סעיף 5: ייעוץ בבניית מחסן נתונים מרכזי למערכות העירייה

בעיריית אשדוד מותקנות מספר מערכות מידע אשר מכילות פרטי מידע שונים על התושב. כל מערכת מנהלת DB באופן עצמאי ונדרש לבצע אינטגרציה של הנתונים.

יוסי בן סימון פנה ל-3 יועצים לקבל הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ בנושא הקמת Data Where House:

בפנייה לקבלת הצעות נקבעו פרמטרים שעל-פיהם תיבחר ההצעה - 80% איכות ההצעה ו-20% הצעת המחיר.

1. חברת Sungit הציעה 280 ש"ח לפני מע"מ לשעה.

2. גיא סלמן הציע 280 ש"ח לפני מע"מ לשעה.

3. חברת קונסיסט הציעה 320 ש"ח לפני מע"מ לשעה.

ניקוד האיכות נעשה על ידי יוסי בן סימון לשני המציעים שנתנו את אותה הצעה כספית כאמור לעיל.

1. חברת Sungit נוקדה ב-100 נקודות.

2. גיא סלמן נוקד ב-65 נקודות.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ייעוץ בבניית מחסן נתונים מרכזי למערכות העירייה	הלשכה המשפטית בשיתוף יוסי בן סימון תכין הסכם.	יוסי בן סימון	07/07/2020
ייעוץ בבניית מחסן נתונים מרכזי למערכות העירייה	הלשכה המשפטית בשיתוף יוסי בן סימון תכין הסכם.	סימה אזוגי-קלנג	07/07/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
ייעוץ בבניית מחסן נתונים מרכזי למערכות העירייה	הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת Sungit שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר בסכום של 280 ש"ח לשעה בתוספת מע"מ, עד תקרה של 140,000 ש"ח לפני מע"מ לכל תקופת ההתקשרות לשנה עם אופציה לשנה נוספת.	יוסי בן סימון - מנהל אגף- אגף המחשוב	10/06/2020

סעיף 6: חתימות

דינה בר אולפן

עודד לוי

עו"ד סימה אזוגי קלנג
