



מאשר	ישיבת מועצה
03/06/2020 התקיים בתאריך:	מספר דיון: 18413
חדר ישיבות מיקום הישיבה:	נוהל ע"י: עו"ד גבי כנפו
18/06/2020 תאריך אישור:	תועד ע"י: בת שבע רביבו
בת שבע רביבו הודפס ע"י:	הוקלד ע"י: בת שבע רביבו

נושא הדיון:

ישיבת מועצה רגילה מס' 4-2020

השתתפו: ד"ר יחיאל לסרי - ראש עיר- לשכת ראש העיר; עו"ד גבי כנפו - ממ"ק רה"ע- לשכת ממ"ק רה"ע כנפו; אינג' שמעון כצנלסון - חבר מועצה- סגן רה"ע כצנלסון; הרב אברהם אמסלם - ממ"ק רה"ע- לשכת ממ"ק רה"ע אמסלם; גב' שרון מרק - סגן רה"ע- סגנית ראש העיר; הרב יחיאל ויינגרטן - סגן רה"ע- סגן ויינגרטן; מר משה בוטרשילי - משנה לראש העיר- משנה לראש העיר; מר יניב קקון - משנה לראש העיר- משנה לראש העיר; הרב שמואל שוק - חבר מועצה- חבר מועצה; מר אברהם דרעי - חבר מועצה- חבר מועצה; מר גרשון פלדמן - חבר מועצה- חבר מועצה; מר ולדמיר גרשוב - חבר מועצה- חבר מועצה; מר מאיר אברז'ל - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אופיר לסרי - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אורית אלמוזלינו רייז - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אלי נכט - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אלכסנדר אוברפלד - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד חנוך דרך ארליך - חבר מועצה- חבר מועצה; רו"ח סטלה שנקל וינשטיין - חבר מועצה- חבר מועצה; ד"ר אפרת אוחיון נאור - חבר מועצה- חבר מועצה; ד"ר, רו"ח ועו"ד אלי לחמני - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אהרון כהן - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אפרים וובר - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב דוד טוויטו - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב חיים אמסילי - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב מני אזולאי - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב עזרא שור - חבר מועצה- חברי מועצה- קדנציה 10; גב' הלן גלבר - חבר מועצה- חבר מועצה; גב' לינה קרצמן-ספירידנוב - חבר מועצה- חבר מועצה

נעדרו:

מכותבים: אילן בן-עדי - מנכ"ל- מנכ"ל העירייה; דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל- המינהל הכללי; רוני עמיר - יועץ משפטי- היועץ המשפטי; עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה; אדי בן-חמו - דובר העירייה- דובר העירייה; אסתי פילוס - מנהל יחידה- יחידה אסטרטגית; מירב שרת - ראש מינהל- מינהל משאבי אנוש; רונית צור - ראש מינהל- מינהל שירותים חברתיים; אייל דודוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכסם גג; איילה אילוז; אריה מימון - ראש מינהל החינוך- מינהל החינוך; דורון חזן; סימונה מורלי - מנכ"ל- הרשות למאבק בסמים; אהובה עמרם; עופר דרי - מנכ"ל- החברה לתיירות; ליאור לוי - ראש מנהלת- מנהלת התחדשות עירונית; דוד דבש; יורם אסרף - מנכ"ל- רשות הספורט; אוהד צויק - סגן מנהל אגף- יחסי ציבור ופרסום; שלמה בן-עזרא - מבקר- מבקר העירייה

סעיף 1: הנושאים לדיון

שאלות

1. שאלתא של ד"ר לחמני בנושא "מינוי פוליטי לדובר מח' קליטה" (24.11.19) – מצ"ל.
2. שאלתא של ד"ר לחמני בנושא "תקצוב מח' הקליטה" (24.11.19) – מצ"ל.
3. שאלתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "סגירת בית הספר מפתן" (24.5.20) – מצ"ל.
4. שאלתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "החלפת צי האוטובוסים המזהמים לחשמליים" (27.5.20) – מצ"ל.

הצעות לסדר:

1. חניות בפרויקט התחדשות עירונית ותמ"א 38- דיון עפ"י בקשת ד"ר לחמני- (5.11.19) – מצ"ל.



- 2.הקמת תחנת מעבר למחזור ופינוי אשפה – דיון עפ"י בקשת ד"ר לחמני - (5.11.19) – מצ"ל.
- 3.הקדמת מפגש ההיכרות הראשון של ההורים והילדים עם צוות הגן-דיון עפ"י בקשת גב' קרצמן – (7.11.19)-מצ"ל.
- 4.הוצאות אגרת חיוב על תליית מודעות על גבי לוחות עזר - דיון עפ"י בקשת גב' קרצמן – (7.11.19)-מצ"ל.

הנושאים לדיון:

- 1.חוזה של הקאנטרי קלאב ברובע יג' בו זכתה חב' הולמס-פלייס – מצ"ל.
- 2.אישור הסכם שימוש בין עיריית אשדוד ובין סלקום ישראל בע"מ לצורך הצבת מתקן שידור קטן מעל בניין העירייה
גוש 2072 ח"ח 76 ברח' הגדוד העברי – (נכסים) – מצ"ל.
- 3.אישור הסכם רשות שימוש ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז רוחני מגן יוסף" גוש 2386 ח"ח 129 ברח'
ראש פינה, רובע ט' –הסדרה (נכסים) – מצ"ל.
- 4.אישור הסכם רשות שימוש בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד" גוש 472 ח"ח 185 ברח' האדמו"ר מויז'ניץ 1-7 רובע ז' – הסדרה (נכסים) – מצ"ל.
- 5.אישור הסכם רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד" גוש 472 ח"ח 185 ברח' התלמוד 10 רובע ז' – (נכסים) – מצ"ל.
- 6.תכנית 603-0755942-עד הלום – דרום - קבלת הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות, לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית-מצ"ל.
- 7.תכנית 603-0390195-שיפור תכנון באזור טיילת/משה סנה עבור מבני ציבור ושצ"פים – הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית - מצ"ל.
- 8.תכנית 603-0555094 - חזית ים עירונית צפונית: הקשתות-לידו - קבלת הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית - מצ"ל.
- 9.תכנית 603-0461319 - מתחם ויצמן - קבלת הסכמת מועצת העיר בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית - מצ"ל.
- 10.תכנית 603-0625590 מתחם בית המשפט - קבלת הסכמת מועצת העיר בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית. – מצ"ל.
- 11.תכנית 603-0477232 תוספת זכויות בניה ויח"ד ברובע מע"ר דרום – גיבוש עמדת מועצת העיר בהתאם לתקנה 10 (ג) לתקנות התכנון והבניה (איחוד וחלוקה) התשס"ט 2009 לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית- בתוכנית שהוגשה ע"י רשות מקרקעי ישראל - מצ"ל.
- 12.אישור העסקה לגברת מירב דרך ארליך שזכתה במכרז במשכן לאמנויות הבמה – (רוני עמיר) – מצ"ל.
13. מתן הרשאה לחפ"א לבדיקת היתכנות כוללת לפרויקטים הבאים – מצ"ל הצעת החלטה:
-מגרש ברובע הסיטי – גוש 2448 חלקה 20, גודל מגרש 4,589 מ"ר – מיועד למקבץ דיור משולב בהשכלת מבוגרים.



- מגרש 4 במרינה – גוש 2791 חלקה 29 גודל מגרש 4,362 מ"ר – מיועד לבית אבות אקסלוסיבי .
- גוש 2394 חלקה 13 – גודל 27,280 מ"ר מבוקש לבנות על שטח של 3,900 מ"ר מיועד להוסטל .
- רובע ט' – גוש 2387, חלקה 83 כ 9 דונם – מיועד ל 100 יח"ד + בריכה .
14. פרוטוקול מישיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 4/20 מיום 21.5.20 ופרוטוקול של ועדת תמיכות משנה מס' 4/20 מיום 26.5.20 (אסולין) – מצ"ל.
15. פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מס' 3/20 מיום 13.5.20 ועדת הקצאות מקצועית מס' 4/20 מיום 25.5.20 ופרוטוקול של ועדת הקצאות משנה מס' 3/20 מיום 26.5.20 (נכסים) – מצ"ל.
16. פרוטוקול מישיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 2/2020 מיום 9.2.20 – (בן עזרא) – מצ"ל.
17. אישור הרשאות – עיריית אשדוד- (לוי) – מצ"ל.
18. פרוטוקול מישיבת ועדת מל"ח וביטחון מס' 2/2020 מיום 23.4.20 – (איטח) – מצ"ל.
19. פרוטוקול מועדת מלגות השכלה גבוהה שאושר דרך מייל ע"י חברי הועדה בשל המצב (קורונה) מיום 13.5.2020 – מצ"ל.
20. פרוטוקול מועדת מלגות השכלה גבוהה שהתקיימה דרך המייל בשל המצב (קורונה) מיום 26.5.2020 – מצ"ל.
21. דו"ח נציב קבילות הציבור לשנת 2019 – מצ"ל לידיעה.

מר משה בוטרשוילי ומר גרשון פלדמן נמצאים בקבוצת סיכון ולכן הם מנועים מלהשתתף פיזית בישיבה, נוכחותם בישיבה נעשית באמצעות מערכת ה ZOOM .

סעיף 2: ברכות והודעות ראש העיר

ד"ר לסרי: מביע תנחומים בשמו ובשם חברי המועצה לעו"ד רוני עמיר על פטירת אביו הרב יהודה עמר ז"ל, משמים תנוחמו ולא תוסיפו עוד לדאבה.

לאחר הפסקה ארוכה שנכפתה עלינו בעקבות מגפת הקורונה, אנחנו שמחים להיפגש שוב, בריאים ושלמים בדרך לחזרה לשגרה מסוג אחר שלא הכרנו.

מגפת הקורונה תפסה אותנו ואת העולם במצב לא כל כך מוכר, התמודדות עם נגיף מתעתע שהשפעה שלו לא צפויה, אתגר חדש בריאותית ובעיקר כלכלי.

הדבר ריכז מאמץ אדיר מצד כל מי שקשור למערכות ההנהגה גם ברשויות מקומיות במדינה, באשדוד לקחנו חלק באופן מעורר כבוד, גם נתוני תחלואה נמוכים, שמירה על רציפות תפקודית והענקת שירותים חיוניים לתושבים שלנו. למרות ימי הסגר והריחוק החברתי ועל כן זכינו באמון הרב של התושבים כמו שבא לידי ביטוי בסקר של הלמ"ס שנתן לנו שיעור תמיכה של 86% מקרב התושבים ומהגבוהים במדינת ישראל.

בהזדמנות זאת לומר שלא עבדנו לבד בעבודה מאומצת בתקופה זו במלוא עוצמתם בקרב עובדי העירייה והחברות העירוניות, מתנדבים מכל הציבור שסייעו ובמיוחד גאים במיוחד בהירתמותם של בני הנוער האשדודי לצד אנשי הרפואה הגיבורים של התקופה בית החולים אסותא, קופת החולים, בית הדר ובית האבות ע"ש שאול בן שמחון, בהוסטלים והדיור המוגן, בכל מקום נעשתה העבודה מופלאה. לכולם מגיעות התודות וההערכה בשמכם חברי המועצה ובשם תושבי העיר, שוב הוכחנו שביחד שווה יותר.

תודה מיוחדת בשם תושבי העיר להנהגת העיר שעשתה עבודה יוצאת מן הכלל, הדרג המקצועי שלא חסכו במאמצים ופעלו לילות כימים במסירות אין קץ כדי להצליח בהתמודדות מול הנגיף ולתת לתושבים את השירות הטוב ביותר.

מעדכן בנוגע להתפרצויות החדשות במוסדות החינוך באשדוד, בימים האחרונים סגרנו ב"ס ליומיים, היום בוצעו בדיקות ל 300 תלמידות ואנשי הצוות .



המדיניות הלאומית שממנה גוזרים את המדיניות שלנו היא כתוצאה מההתפרצויות. בשבוע האחרון יש מעל 100 חולים חדשים מידי יום נקבע סף לחזרה להחמרה ולהגבלות.

שגרת הקורונה היא איתור, זיהוי מהיר של נדבקים ובידודם. כדי לשלוף אותם מהקהילה לבלום התפשטות של הנגיף. המטרה למנוע גל שני ולמנוע סגר חוזר וזאת בגלל הנזק הכלכלי הקשה שהסגר הקודם גרם שהוא עלול לגרום לנזק גדול יותר. הנזק הכלכלי לא פחות קריטי ולא פחות חשוב מהנזק הבריאותי, על כולנו ללמוד להתמודד עם הנגיף ולגבור עליו תוך כדי ניהול שגרת חיים מיטבית ככל שניתן והתנאי הוא מערך בדיקות מקיף, יעיל ומהיר.

היום קיימנו דיון עם נציגי כל קופות החולים בעיר, מודה להם בשמכם על שת"פ בלתי רגיל בעיקר הבשורה שהם מבשרים שהם יודעים לעמוד ביעד של 24 שעות מרגע קבלת ההפניה ע"י הרופא המטפל ועד קבלת התוצאה זה יאפשר לאתר במהירות את מוקדי ההתפרצות ולתת מענה שנוכל להמשיך את השגרה ככל הניתן ולהימנע מגל שני ומסגר באשדוד, ההנחה היא שכל רשות מקומית בסופו של דבר תצטרך להתמודד בכוחות שלה ומי שלא תצליח תסומן כמקום אדום והחיים שם ישובשו לכן איחוד הכוחות ושת"פ של כל הגורמים בקהילה, קופות חולים ובי"ח. זה קריטי כדי להצליח מכוון שהמוקד עם פוטנציאל להתפרצות גבוה ביותר זה המערכת החינוכית ואנחנו מתרכזים שם, מטה הקורונה מתכנס כל יום, דנים בכל התפתחויות, מקבלים מידע, מקבלים החלטות ומסייעים למשרד הבריאות כדי לבודד ולמנוע את התפשטות הנגיף.

מבקש מכולם לזכור שהנגיף אתנו אנחנו חייבים להמשיך ולהיזהר, מסכה, היגיינה וריחוק חברתי. יוצאים בהסברה ונמשיך בקרב התושבים, קבענו מדיניות מתחשבת לא ניתן ישר דוחות, ניתן שתי התראות ואח"כ לא נתפטר.

בינתיים אנו מקבלים סמכויות לפקחים כמו לשוטרים בנוגע למסכות. כל אדם צריך להיות אחראי לריחוק חברתי ושטיפת ידיים. המסכה זה דבר שניתן לאכיפה ולה יש חשיבות למניעת הפיזור של הנגיף. המסכה משדרת תודעה, מי שלא הולך עם מסכה משדר שהוא יוצא מן הכלל ובעצם מסכן את עצמו ואת הכלל, לכן חבישת המסכה היא מרכיב קריטי ביכולת שלנו להתמודד ונעשה זאת בצורה נחרצת ובלתי מתפשרת כי אנחנו הולכים לחיות עם הנגיף הרבה מאוד זמן.

חייבים להישמע להוראות

מאחל לכולם בריאות ושנמשיך לתת לתושבים את הטוב ביותר.

מעדכן בנושא טעינת הרב קו הטעינה הופסקה באמצעות הנהגים ולא ניתן לשלם במזומן, עיקר האוכלוסייה של המבוגרים, הנזקקים, קשישים ומי שלא מכיר השפה העברית, אי יכולת להיות עם כרטיס נסיעה באוטובוס דבר שגורם לאי נעימות.

באשדוד יש 60 עמדות טעינה של רב קו בתוך עסקים בפריסה רחבה בכל העיר מתוכם יש רק עמדה 1 לטעינה באמצעות מזומן. זה בעצם גורם לבעיה ורק בשתי שפות כדי להתגבר על זה נאור גילה יוזמה שיש כרטיס שאפשר לטעון עולה 5 שקלים או יותר, רכשנו לכל המתנסים מכשירים ברחבי העיר ושם ידריכו את התושבים ויעזרו לתושב לטעון את הרב קו הדבר יתחיל כבר בשבוע הבא.

התייעצנו עם גיל כהן סמנכ"ל משרד התחבורה ובקשנו להגביר את עמדות הטעינה במזומן הוא הבטיח לבדוק ומקווה שיענה באופן חיובי וכך נוכל לפתור את הבעיה.

פנינו למשרד התחבורה לייצר הנחיות לטעינה ברוסית, צרפתית ואמהרית שיודבקו על גבי המכשירים ופרסמו באמצעי מדיה ובאוטובוסים. מקווה שכל הפעולות ביחד עם הדרכה במתנסים, דיור מוגן והוסטלים יפתרו את הבעיה של הקשישים.

ד"ר לחמני: האם אפשר לקחת מתנדבים נציגי עירייה שיסייעו להמיר את הכרטיסים.

ד"ר לסרי: כל המטרה היא שכמה שפחות מגע עם הנהג.

אפשר לחשוב גם על הפתרון הזה, הרעיון הוא טוב.



עו"ד לסרי: יש תחושה בציבור שהקורונה חלפה מן העולם, דבר מטריד ומפחיד ומעלה שאלות. מציע שאת נושא ההסברה למקד יותר גם באמצעות המועצה הדתית ובתי הכנסת, אם לא ישמרו על הכללים של התו הסגול וכללי הזהירות, אנחנו עלולים חלילה למצוא את עצמנו בהדבקות.

ד"ר לסרי: המקום בסיכון הוא בתי הכנסת, הסתובבתי בבתי כנסת וההתרשמות הייתה טובה, הם מקיימים את הכללים של התו הסגול.

עושים ביקורת יחד עם המשטרה.

אין ספק שצריך להמשיך בהסברה.

בקרב התלמידים המצב לא טוב, הילדים מתגודדים ובשבוע הבא נעשה מאמץ מרוכז בבתי הספר להשתמש במאבטחים ולהם סמכות כמו לשוטרים ושם נוכל להשתמש בינתיים כדי לאכוף.

ההנחיה היא שאף ילד לא יכנס לבי"ס ללא מסכה.

קבענו כמדיניות עוד בתחילת השבוע, ראש הממשלה החליט שכל בי"ס שיש בו חולה ייסגר, קיבלנו הנחיה בעקבות ירושלים זה כל כך מתבקש.

ד"ר לחמני: החומר למועצה הגיע לחברים אתמול בצהריים, נושאים כבדי משקל ונוגעים בעתיד העיר, אם אתם רוצים לעשות דיונים מעמיקים, חיוניים ורציניים, ראוי שתתנו החומר בזמן.

לא רציני לתת לנו חומר יום וחצי לפני הישיבה.

הייתה הסכמה לקבל חומר מס' ימים לפני הישיבה.

מבקש ש-3 נושאים שהם כבדים של תכנון העיר, ונושאים לגבי רובעים מבקש שהנושאים הנ"ל ידחו עד לקבל חומר מעמיק וחומר רקע, זה משנה את פני עיר.

עו"ד כנפ: החומרים חולקו לחברים בזמן.

הדיונים היום לא בכובע של ועדת תכנון ובניה אלא בכובע של המועצה..

חברי מועצה נדרשים לאשר הצטרפות לתוכנית כי לעירייה יש חלק שם.

יש להבחין בין הכובעים.

אם יש נושא שהוא רב משקל ונרגיש בדיון שצריך להזיז אותו לא פוסל לעשות זאת.

גב' גלבר: הוצאתי מייל בנושא מיד עם קבלת החומר, יש הרבה חומרים עם החלטות משמעותיות שישפיעו על התושבים שלנו ובכלל.

לגבי התוכניות, מדובר בשטחי ציבור השייכים לציבור ואנחנו אמונים עליהם ומבקשים להצביע מבלי לדעת כמה שטחים יינתנו, מוסדות ציבור, בתי ספר, הקשר בין המוסדות לבניינים, אנחנו צריכים להסתכל כעיני חברי מועצה.

לדוגמה מע"ר דרום יש סתירות בין יועצים משפטיים, חוסר הסכמות, תושבים היו רוצים להיות במועצה ולא יכולתי להודיע, צריך לתת לתושבים הרגשה שלא עושים להם מחטף.

מציעה להוריד את תכניות התכנון ובמיוחד את נושא המע"ר.

הייתה החלטה לקבל את החומר 5 ימים מראש, ביום שכ"כ הרבה חומרים לא העברתם.

מבקשת להוריד מסדר היום את נושא המע"ר.

גב' בר אולפן: החומר נשלח בהתאם לפקודת העיריות ולהחלטת המועצה. שלחת פניה וקיבלת מענה.



עו"ד כנפו: הדיון היום לא על התכניות, במועצה דנים כי יש קרקע עירונית שנמצאת בתוכנית ואנחנו מצטרפים ומאשרים טכנית.

גב' גלבר: זה העניין, ההצטרפות של העירייה לשטחים הם משמעותיים אלה הם שטחי ציבור ואתם מחלקים חופשי.

עו"ד כנפו: לא עושים את הדיון הזה.

מבקש את אישורכם, שני חברי מועצה נמצאים בקבוצת סיכון מחוברים מתחילת הישיבה לזום, קיבלו אישור לכך וכדי לא החזיק אותם הרבה זמן נעשה שינוי בסדר היום המוצע ונשנה אותו ולאחר מכן נשוב לדיון הרגיל.

יצאו מהאולם חברי סיעת ש"ס ואגודה (הרב דרעי, הרב אמסילי, הרב אזולאי, הרב כהן, הרב טוויטו, אבי אמסלם הודיע שלא ישתתף בנושא, הרב ויינגרטן, שמואל שוק, עזרא שור, אפריים וובר).

סעיף 3: חוזה של הקאנטרי קלאב ברובע יג' בו זכתה חב' הולמס-פלייס

עו"ד לסרי: החוזה שהוגש למועצה סגור, אם אנחנו כחברי מועצה לא יכולים לקיים דיון ולא מקבלים את הערות שלנו זה מעקר את היכולת של חברי המועצה.

הסכם של הרשות המקומית וחברות הבת שמגיע למועצת העיר צריך להיות ברור שלא מחתימים אותו אלא רק לאחר אישור מועצת העיר, זה צריך להיות כהערת ברזל.

ד"ר לחמני: בדיון הקודם נדרשו הבהרות בסיסיות וחשובות למען תושבי העיר, רוצים שיהיה קאנטרי ציבורי שישמש את כלל התושבים ולא רק חלק.

אחרי שהתקיים הדיון על הקאנטרי ועלו שמועות ואמירות, ההסכם מדבר על שני גופים אחד הקבלן והשני המפעיל, ומקננת המחשבה והחשש שמא אנחנו נהיה עם צד אחר שהוא לא הולמס פלייס אלא גוף אחר ולכן רוצה בצורה חד משמעית וברורה כפי שנאמרה בישיבה הקודמת ומקווה שתאמר גם כן, שההסכם הזה הוא חד חד ערכי עם הולמס פלייס ואין אף גורם אחר בתוך המערכת הזאת, אלא שרק הוא יקבל את ההסכם.

הדבר הכי רלוונטי וחשוב שנדע בסופו של דבר שזה האחד שאנחנו עובדים אתו לא מפעיל אחר בשם אחר שיש משהו אחר שיכנס בשם אחר ולא שהולמס פלייס ימכור זכויות, אלא שההסכם יהיה עם הולמס פלייס בלבד וכל שינוי שיעשה, יביאו למועצה לאישור.

גב' גלבר: למה זה חוזר שוב?

עו"ד כנפו: חוזר כי לא היה רוב בהצבעה

גב' גלבר: היה צורך לעשות תהליך של b.o.t ולעשות הכול כדי לקבל את האישורים ממשרד הפנים. הפניתי את תשומת הלב של היועמ"ש שהבטיח לבדוק מול משרד הפנים טרם קיבלתי התייחסות לכך.

עו"ד עמיר: אמרתי דבר אחר לגמרי, אמרתי שהאישור תקף גם לעכשיו. ממילא לאחר ההצבעה זה יעבור לאישור משרד הפנים זה יהיה אישור פרטני ספציפי עם תכנית כלכלית.

הם לא יאשרו ללא התוכנית הכלכלית שלנו.



גב' גלבר: יש מייל של משרד הפנים שאומר שעיריית אשדוד או כל עירייה אחרת בין אם היא איתנה או לא, לא פטורה מלקבל אישור מקדמי .
העירייה לא קיבלה את האישור המקדמי.

עו"ד עמיר: קבלנו את האישור.

גב' גלבר: האישור שקבלתם היה נכון לשנת 2016 הוא היה נכון למכרז אחר. האישור המקדמי חושף את כל הניירת, תועלת מול עלות, כדאיות כלכלית, סיכון יחסים של הסקטור הפרטי מול הציבורי, חסמים, סיכומים, ניתוח השוואתי של הכנסות מול הוצאות, כל הנתונים האלה צריכים להיות כטרומ מכרז כדי לבחון את ההליך של B.O.T שדרישותיו נוקשות. להם יש מטרה אחת נותנים נכס ל- 25 שנה צריך לעשות זאת בהליך מסודר לקבל אישורים מיוחדים בשביל להגן על המועצה ועל התושבים.
בדקתי במשרד הפנים ואף אחד לא פנה אליהם ולא קיבלנו תכנית, בעד קאנטרי בואו לא נתעכב באופן מיותר וללכת עפ"י החוק וכפי שצריך.

עו"ד לסרי: מציע שלהבא כל חוזה שמגיע למועצה לדיון יהיה לפני אישור הדירקטוריון כך שהמועצה תהיה המאשר הסופי.

עו"ד דרך ארליך: החוזה עבר וקיבל את אישור המועצה ביום 01.01.2020 למעט תקלה טכנית שהייתה. ההצבעה צריכה להיות פה אחד.

כיו"ר חפ"א ומהניסיון שצברתי בשנה האחרונה כן צריך לחזור למועצה כי הנכס לא בהקצאה ולא שייך לחברות העירוניות, לא אפשרי לפתוח חוזה מול מכרז יזמים ולהביא אותו לאישור הנוסח במועצה ואח"כ לדון במועצה ובפני יועצים משפטיים לקבל האישור ואז לחזור חזרה.

עו"ד כנפו: הם מבקשים שלפני שדנים עם הקבלן תציגו פרטי חוזה ואולי לנו כחברי מועצה יש להוסיף ואז תלכו לחתימה ואח"כ להחזיר לאישור מועצה.
שאלת השאלה האם יש מצב שישנו את שם המפעיל?

עו"ד דרך ארליך: זה פתח להרבה בעיות. מקבל את ההערה היא הגיונית.
משיב לשאלת שינוי השם. לא, לא יהיה, אמרנו זאת גם בפעם הקודמת.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	אילן בן-עדי - מנכ"ל- מנכ"ל העירייה, רוני עמיר - יועץ משפטי- היועץ המשפטי, אבי עזר - מנכ"ל- חפ"א	מחליטים פה אחד (21 חברים) לאשר הסכם שנערך בין חפ"א לבין חברת הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ להשלמת, הקמת והפעלת מרכז תרבות וספורט ברובע יג' קאנטרי קלאב.	חוזה של הקאנטרי קלאב ברובע יג' בו זכתה חב' הולמס-פלייס



סעיף 4: שאילתא של ד"ר לחמני בנושא "מינוי פוליטי לדובר מח' קליטה"

נכנסו לאולם: הרב חיים אמסילי, הרב אהרון כהן, הרב אפריים וובר, הרב עזרא שור, הרב יחיאל ויינגרטן הרב שמואל שוק, הרב טוויטו ואבי אמסלם .

גב' בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא.

ד"ר לחמני: התאריכים שלא הוזכרו, התאריך בו פורסם הפרסום השני 25.10.19, התאריך האחרון שנקבע היה 29.10.19 יומיים, שישי שבת יום ראשון, זה עד כדי כך היה לחץ?

הדבר השני שעולה מכך ממתי עובדי הקליטה מועסקים ע"י החברה העירונית?

עו"ד כנפן: זאת לא השאילתא, תרצה תשלח שאילתא נוספת.

השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

סעיף 5: שאילתא של ד"ר לחמני בנושא "תקצוב מח' הקליטה"

גב' בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא.

ד"ר לחמני: השאלה איך יכולה להראות הפעילות של השנה לאחר מכן ובמסגרת אותן דיונים יורדים לאותה פקידות שמחליטה איך לנתב את ההחלטות של הועדה לתקציב?

מה הקשר תקציב של העבר?

אי אפשר לתת את התקציב לחברי הועדה שיראו את זה? מה הבעיה להציג זאת בפני חבריה הועדה.

גב' ויינשטיין: ניהלתי את אותה הועדה הספציפית. זה לא היה דיון שהתכנסו. תוך כדי דיון אחר של בני הנוער לחבר הועדה היה דחוף לשמוע על התקציב, הבהרנו שהכול וגם התקציב גלוי, כשפנה אלי הפניתי אותו לסעיף הספציפי. מדובר בעו"ד מוערך אני בטוחה שיודע להיכנס לאתר אינטרנט לעמוד הספציפי ולהדפיס, אם הבעיה בקושי בהדפסת דף אפשר היה להגיד לנו.

זה פשוט להיטפל ובזבז זמן, שאילתא על קושי בלהדפיס דף מאינטרנט?

עו"ד כנפן: הכוונה שלהם הייתה אחרת, שמנהלת המחלקה תקבל אותו לפגישה ותראה לו את התוכניות.

אינג' כצנלסון: ועדות קובעות מדיניות, התקציב בהתאם למדיניות אם צריך לעשות משהו נמצא את הכסף. הוא רוצה מראש לדעת איך מחלקים את התקציב, רק ועדת כספים קובעת את הכספים והתקציב לכל דבר.

גב' גלבר: פניתי מ- 6.12.19 וביקשתי פילוח של מחלקת קליטה כחברת מועצה, ביקשתי לדעת אם היה מכרז לדובר ועד היום לא קיבלתי תשובה.

האם זה נראה לכם מכובד?

אם אין לכם מה להסתיר תתנו את התשובות.

אתם מנסים להתחכם, רוצים פילוח של התקציב תתנו למה להקשות ולטרטר, איך בוצעה החלוקה בפועל?



השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

סעיף 6: שאילתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "סגירת בית הספר מפתן" (24.5.20)

גב' דינה בר אולפן הקריאה את תושבת ראש העיר.

עו"ד לסרי: באיזו מתכונת הולכת להתבצע העברת התלמידים בי"ס ממפתן לבי"ס אחרים. האם יש נייר עמדה של מנהל החינוך שבו הוא אומר מי הולך ולאן הולך ולפי איזה קריטריונים? מתי הולך? האם יש קשר עם ההורים?

מר מימון: אנחנו מטפלים בשיבוץ מחדש יחד עם רונית צור, יש תוכנית מלאה, כל ילד מוכר גם ברווחה וגם בחינוך ובעבור כל אחד ניתנה המלצה לאן יעבור, בהתאם לרצונו ובהתאם ליכולות שלו ומצבו ובהתאם לכיתה בה הוא לומד.

כיתות י-יב' בלבד מספר הילדים יב' 10 תלמידים, יא' 8 תלמידים, 7 תלמידים בכיתה י'. היכולת שלנו להציב אותם בהתאם לגילם ולמצבם השיבוץ מדוקדק. קיומו שיחות עם העו"ס והקבס"ים מול ההורים להסברה מאורגנת, המטרה שלנו להציב את רובם לבתי ספר דומים למפתן ככל שניתן.

מנהל הרווחה מעביר את הפעילות של מסגרת מיתר שפועלת מסגרת בית ספר עד 10 בערב, בעצם אנחנו רוצים שתהיה להם מסגרת ולכן אנחנו רוצים שיעברו כקבוצה במקום החדש אליו הם יעברו וכך נוכל להעביר המסגרת באופן מלא.

רובם הופנו למוסד ספציפי אחד, הם הופנו לעמל 1.

השיחות מתקיימות מול ההורים. יש גורמים בשטח שפועלים נגד הסגירה, כרגע לוחצים על ההורים לא להסכים להעברה. לאחר שהסכמנו עם רוב ההורים הם חזרו בהם.

מקווים להגיע להסכמות כדי שיהיה לילדים הכי טוב שיש. ואנחנו עושים מאמץ

השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

סעיף 7: שאילתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "החלפת צי האוטובוסים המזהמים לחשמליים"

גב' בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא.

עו"ד אופיר: האם במסגרת המכרז שבו זכתה אפיקים יש סעיף שחברת אפיקים חייבת לעבור משיטת הנעה באמצעות גז לחשמליים? האם יש התחייבות כזאת? העירייה צריכה לנקוט צעדים נגד החברה שלא עומדת בתנאים.

גב' בר אולפן: משרד התחבורה אחראי לפרסום המכרז. אפיקים תפעל על פי הנחיות המשרד.

עו"ד כנפן: שרת התחבורה החדשה תבקר באשדוד ונדע זאת ממנה.



השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

סעיף 8: חניות בפרויקט התחדשות עירונית ותמ"א 38 – דיון עפ"י בקשת ד"ר לחמני

ד"ר לחמני: אין חשיבה מעמיקה לעניין התהליך שהולך לקרות בעיר, גם אם הפתרון יהיה בחניות הציבוריות צריך להיות צמוד וקרוב לשכונות.

על פי החלטת מהנדס העיר ויו"ר ועדת בנין ערים, קבעה הוועדה מדיניות חדשה שלעניות דעתי הינה בעייתית ולא נכונה ומהווה בניה לדורות, בכך שהחליטה, שבכל הפרוייקטים של תמ"א, לא תהיה דרישה להוספת חניות כלל לאותם יחידות שמתווספות ובמקום דרישה לחניה, ישולם כופר חניה.

על פי אותה תכנית, פתרון החניה, יעשה במתחמים עירוניים ברדיוס של עד 300 מ"ר.

אציין, כי על פי המתוכנן כיום, החניות הקיימות באותם מתחמים, אינן משוייכות לדיירים, אלא קיימת חנייה כללית לכלל הדיירים. בעתיד, כאשר תתווספה לבנין עוד 20-30 דירות, כל הדיירים בבנין יאבקו על החניות הקיימות, שגם כך מספרן מועט. דהיינו, הדייר הראשון שיגיע, "יזכה" באותה חניה. ונשאלת השאלה – מה יהיה על יתר הדיירים המגיעים בשעות מאוחרות לביתם? האם הפתרון עבורם, ימצא במרחק 300 מטר – מרחק קו אווירי מהם?

דהיינו, מי שגר לדוגמא, ברחוב אבן גבירול באזור ב' – החניה הציבורית עבורו יכולה להיות באזור הסטאר-סנטר או ליד רחוב המעפילים – מרחק הליכה של כ- 10 דקות.

יוצא איפוא, כי כל דייר שירצה להגיע לביתו – יצטרך לכתת רגליו כ- 10 דקות ממקום החניה שבה יחנה את רכבו ועד להגעתו לביתו! ומה יקרה לנכים? להורים עם ילדים קטנים? למבוגרים המתקשים בהליכתם?

הורדת הדרישה לפתרון חניה, תהווה פתח לסכסוכי שכנים אינסופיים ומאבקים שעלולים להגיע לפגיעה בנפש.

קודם החלטתם של מהנדס העיר ויו"ר הוועדה על כל תוספת יחידה, להקצות לפחות 1 חניה, היו הפתרונות במכפילי חניה או רובוטי חניה, אך מסיבות של טענות לחוסר שימוש בהם ולהפיכתם למפגע, בוטלו מכפילי החניה באופן קטגורי וכיום פתרון זה לא מקובל על ידי מהנדס העיר ויו"ר הוועדה.

במקום לפעול בנושא של אכיפת הפעלת ותחזוקה של מכפילי חניה, הוחלט על ידי העיר להביא לידי פתרון "קל" והוא – ביטול מכפילי חניה ויצירת בעיה קשה של חניות ברובעים המתחדשים.

מציע, ללמוד מחדש את הנושא של מכפילי ומשלשי חניה וללמוד מערים אחרות, בהם מכפילי חניה פועלים מזה שנים ולא ליצור בעיה לענין מצוקת חניה, שתחמיר.

"א. לא ינתן היתר לתוספת יחידת בניה בכל פרוייקט בעיר מבלי שינתן לה פתרון של חניה אחרת, למעט בנייני שהמרחק לחניה ציבורית בקו אווירי, אינו עולה על 80 מטר, בהם יתאפשר תשלום לקרן חניה.

ב. תוקם ועדה אד-הוק של מומחי חניה שתבחן את נושא מכפילי/ משלשי החניה בארץ ותכין לוועדת בנין העיר אמות מידה לדרך בנייתם ותחזוקתם בדרך של אכיפה מוסדרת.

במקום שתהיה יותר אכיפה כלפי הקבלנים בתמ"א פותחים הקלה ומאפשרים רמות גימור נמוכות.

מגיעים לפרויקט של 40 יחידות עם אפס חניות, זה נראה לכם הגיוני?

ד"ר לסרי: הסוגיה של תמ"א מורכבת ולא פשוטה ומתמודדים אתה המון זמן.

כבר בקדנציה הראשונה עלתה הסוגיה של התחדשות עירונית, בגלל האיום בטילים, ממד"ים שמוסיפים לבתים ונושא של רעידת אדמה שזו הסיבה המקורית.

קבענו שזה מאוד חשוב באשדוד, הפוטנציאל של תמ"א 38 ימומש ככל שניתן ובשיעורים הגבוהים ביותר.

אין דרך אחרת לאפשר לתושבים לקבל את ההגנה באמצעות ממ"ד ובכלל לחדש את הבית והסביבה.

נתנו למהנדס העיר בזמנו לגבש מדיניות שהייתה שלא לוותר על חניות להקפיד ולתת פתרונות במסגרת המגרש לחפש חניות ואם אין לא לאשר הפרוייקטים.



התוצאה הייתה שלמעלה מ 50% אף 70% מהבקשות לתמ"א 38 לא קודמו והעיר דשדשה במקום, לא יכולנו להרשות זאת לעצמנו, במקביל המדינה שיפרה את התנאים, העיר השתפרה מבחינת הנדלן והפכה לעיר קרובה לת"א והכדאיות הכלכלית עלתה ומצאנו עצמנו במצב שבו הכדאיות הכלכלית השתפרה מאוד אבל המדיניות שלנו נעצרה ועדיין אין פרוייקטים של תמ"א 38.

קיבלתי החלטה שאני עומד מאחוריה, שאומרת פרוייקט של תמ"א 38 לא יעוכב בגלל בעיות חניה, לא הייתה הדרך להסיר המחסום הזה בפני התקדמות של הפרוייקטים.

אחרי שקיבלנו ההחלטה אמרנו לא מעכבים כי אין פתרונות חניה אבל איזה פתרונות אנחנו מוצאים, היו שנתיים או שלוש שאפשרנו מכפילי חניה, סקר מצא שאין שימוש וסכנה בטיחותית, אין תחזוקה ליזם זה קל ובזה זה נגמר וזה לא הפתרון.

השארנו פתרון לחניה במגרש עם כופר חניה, שאנחנו בונים את החניונים מקרן חניה וזה הפתרון שאנחנו הולכים איתו, אנחנו ניצור כדי לעמוד בהחלטה ולא לעכב פרוייקטים של תמ"א 38 נרחיב אותה ונלך ל 300 מטר, במקרים מסויימים נקים חניונים עיליים ולפעמים צריך לעשות חניון תת קרקעי שצריך לממן אותו יחד עם היזמים ככופר חניה.

השלב השלישי היה דיון בכופר חניה, ברגע שהתחלנו להוציא חיובים הארכות של כופר חניה הסכומים היו בחלק מהפרוייקטים היו ללא כדאיות כלכלית וחזרנו למחסום שמנע התקדמות בתמ"א.

ביקשתי מהנכ"ל להקים ועדה מקצועית עם כל הגורמים ולעשות השוואה בין ערים אחרות ולייצר תעריפים דיפרנציאליים בהתאם לכדאיות הכלכלית, נקבעו אחוזים וגם מדיניות גם בנוגע לעלויות של כופר חניה.

נע בין כ 30-70 אלש"ח, כל הטווחים תלוי בכדאיות הכלכלית וביכולת לעמוד בה, זאת המדיניות חושב שהיא נכונה ולא מושלמת, ההערות של ד"ר לחמני נכונות ומה שמציע הפרוייקטים יתקעו כי אין פתרונות חניה.

עו"ד לסרי: אני מעריך את הכנות של ראש העיר שאמר אני החלטתי שבעיות חניה לא יעכבו תוכניות של תמ"א 38 חושב במבחן החיים החלטה כזאת יכולה להיות בעייתית בעתיד, בבניין עם חניה ציבורית במרחק של 300 מ"ר יכולה להיות בעייתית מאוד ומסוכנת ולכן ההצעה עלתה.

ד"ר לסרי: התיאור של אופיר קרוב למציאות אך הוא קיים היום בכל עיר גדולה בת"א, רמת גן, אנשים מבינים שמי שבוחר לגור בעיר לא בהכרח יש לו את הזמינות של החניות.

במרחב העירוני יש בעיות של חניה ולכן פועלים במסלול של תחבורה ציבורית לעודד כמה שיותר שימוש בתחבורה ציבורית ופחות ברכב פרטי.

בטווח של 20 שנה כולנו נשתמש בתחבורה ציבורית ובמיוחד שתכנית המתאר שלנו תתממש.

בנסיבות אלה שאני שם את נושא הביטחון, ממדים, איום מהצפון ומרחוק, אי אפשר להחזיק אנשים היום ללא ממדים, זה צורך חיוני מציל חיים ואני שם אותו בראש, רעידת אדמה וחיזוק מבנים.

בהחלטה זו מצילים הרבה חיים לעתיד מול בעיית חניה, מסכים שהיא לא מושלמת, גם מי שרוכש את הדירה מבין את הבעיה.

אם מוותרים על ההחלטה אנחנו גוזרים גזר דין על הפרוייקטים

עו"ד נכט: בועדת תכנון ובניה נתקלים בנושא באופן קבוע ודנים בו משך זמן ארוך.

אנחנו נמנעים למרות הוראת ראש העיר שמבקשים יותר מדי מקומות חניה במספרים דו ספרתיים ואנחנו מבינים שזה יגרום לבעיה מטורפת מנסים להימנע.

מבנים שכולם רוצים התחדשות בהיבט של ביטחון ורעידת אדמה השאלה מהי האלטרנטיבה ודנו בו.ב.ע. באלטרנטיבה שאלי הציע בעיני היא לא מתקבלת על הדעת, לא מתאר לעצמי שאני או אשתי נכנסים למתקן חלוד של חניה.



בגוגל יש התייחסות למכפילי חניה שהן מסוכנות עם סיכוי להיתקע .

הדרך היחידה שצריך חניונים ציבוריים בעיר וזה מה שאנחנו עושים, אפשר להיכנס יד לכיס או לפנות לשר התחבורה לחלופות ולא להמתין שהקופה תתמלא מכופר חניה לדעתי זה הפתרון.

ד"ר לסרי: אישרנו כ 15 חניונים ברחבי העיר, נכון שיש בעיות מימון כי הכופר לא מממן מלא את החניון, אנחנו צריכים שותפות של גורמים נוספים אולי הסכם הגג ומשרד התחבורה, אבל זה הכוון, למצוא פתרון.

ד"ר לחמני: פרויקטים שאושרו ושבתהליך בניה הם הראשונים שרצו לבקש את ההקלה ולא פרויקטים עתידיים.

מניח שהגיעו למסקנה שכל מה שנקרה תמ"א 38 בתהליך החיזוק הוא כשלון ורואים זאת ככשלון.

מכון שבסופו של דבר הבניה ירודה בניין אחרי שנה או שנתיים חוזר אחורה .

הייתי בכמה פרויקטים ויש לא מעט שהרמה ירודה.

נושא פינוי בינוי והקמה מחדש של מבנים, זו הדרך והכוון הנכון .

מייצר יותר בניה וגם אפשר לבנות חניונים תת קרקעיים מתחת לבניינים .

מהבחינה הזאת להגיד שקודם נבנה ואחר כך נמצא פתרונות, כבר אתה מייצר את הבעיה, כי אנשים נכנסים ואין לידם חניה .

קביעה של 300 מטר זה רדיוס גדול מידי, מרחק גדול מידי וצריך להגיע לרדיוס הרבה יותר קטן.

לא חושב שמשוהו עשה סקר מקצועי.

כדאי להקים ועדה שתמצא פתרונות חניה נוספים וטובים שאפשר לייצר בעיר הזאת יש רובוטיקה, הייטק, תהליכים של המאה ועשרים.

רואים בעולם אפשרויות של חניה מתקדמת, יש פתרונות לרוץ מהר ולקבוע שרק האפשרות שהצעתם קיימת וליצור מצוקת חניה ממש.

חושב שצריך לפתח חשיבה יותר מעמיקה.

עו"ד כנפו: אין ספק שיש פתרונות טכנולוגיים מעניינים בעולם, אבל להשית אותם על תמ"א תהפוך אותם ללא כדאיים.

בפרויקטים החדשים נפגש בפתרונות יצירתיים וחדשניים. קבלני בניין שילכו על רובוטיקה מתקדמת ומשתלמת ופרויקטים יוקרתיים בתמ"א 38 לא רואה שקבלן ישלם יותר מכיסו יותר מכופר חניה.

גב' גלבר: לפני שהולכים לכל תכנית אנחנו צריכים לראות ראייה כוללת כמה תושבים אנחנו רוצים בעיר. האם רוצים 500.000 או שרוצים 350.000, תכנית המתאר רק תופחת .

הצגתם תוכנית של 350.000 אבל בפועל תוכניות עתידיות שבקנה מגיעים ל 500.000, השאלה היא מה המדיניות שלנו?

אחרי המדיניות צריך לתת כלים ותנאים כדי לעמוד בתוכנית לדוגמה התחבורה הציבורית שלא נותנת פתרונות .

באותה הישיבה שנבחר מהנדס העיר הוא בא עם מדיניות שהיא מכפילי חניה, כל הפרויקטים שאושרו של תמ"א 38 היו עם מכפילי חניה, זו הבעיה שכרגע צריכים להתמודד אתה.

כל ישיבה אמרתי מכפילי חניה זו סכנה ומי שצריך לתחזק אותה הם התושבים של התמ"א ולהם אין את היכולת לתחזק ולשלם.

בנתניה מכפילי חניה הפכו לאבן שאין לה הופכין, כמו ברובע ד'.



נכון להיום פרויקטים שלמים שאושרו תמ"א 38 ובנינו על חניות כמכפילי חניה היום עם אפס, אף אחד לא בונה ולא נותנים פתרונות.

צריך לפתור הבעיה לתוכניות חדשות ולתוכניות שאושרו.

ראש העיר נתן דוגמה של ת"א, השאלה היא האם זו העיר שאנחנו שואפים אליה?

לא הייתי רוצה לסבול כמו שסובלים בת"א.

אנחנו חברי מועצה צריכים להחליט אם זה מה אנחנו רוצים.

לא יכול להיות שמאשרים תוכנית ואין לנו פתרונות של תחבורה ציבורית, אין פתרונות של חניה ואנחנו מאשרים, זה עולה בקצב מהיר כל אישורי תוכניות לתוספת יח"ד כאשר פתרונות לחניה שניתנו אין ופתרונות עתידיים אין.

הבעיה היא שנמצא את עצמנו בסלאמס אמיתי אם לא נשב על תוכנית מסודרת רחבה עם פתרונות .

צריך לעשות תוכנית כוללת עם פתרונות חניה.

חניה בר קיימא מראש בטרם אישרו תחבורה ציבורית, היום אנחנו נמצאים בסכנה אמיתית שהתושבים שלנו יסבלו בעוד כמה שנים, מציעה למנוע זאת.

בעד ההצעה של אלי ומוסיפה לה שהנושא יבחן באופן יסודי יבחנו תוכניות שאושרו ותוכניות עתידיות ותחבורה ציבורית שתיתן מענה, לבחון חניות תת קרקעיות ועיליות, אפשר היה לחשוב ולא ללחוץ על הכבישים שלנו . מציעה לבחון את הכל.

לא הייתי רוצה לחיות באשדוד כמו ברמה של ת"א בכל נושא החניות.

עו"ד כנפן: תמיד צריך לתקן את דברייך. אין שום תכנון ואישור של תוכנית אחת לכל הרובעים.

לכל רובע יש תכנית שבה נבחן עומס התנועה והחניה על כל רובע, כמה מותר ועוד.

גב' גלבר: מודיעה כי התכניות שאושרו בועדה בנושא תמ"א 38 בנושא מכפילי חניה אינם קיימים כבר עכשיו. אישרנו תכנית שכרגע לא מקיימים את החניות ז"א אישרתם תכניות עם מחסור של חניות.

עו"ד כנפן: מי שקיבל טופס איכלוס זה לא רלוונטי. אין בהיסטוריה של תכנון ובניה, מי שמקבל אישור לבצע עפ"י היתר, לא יבוצע דבר ללא היתר. חייב לבצע בדיוק ככתבו וכלשונו.

גב' גלבר: מבקשת להצביע על הצעתה, האם אני יכולה להציע הצעה נוספת?

עו"ד כנפן: את לא יכולה להציע הצעה.

עו"ד עמיר: הנושא עוד לא נמצא בסדר היום כך שאת לא יכולה להציע הצעה על הצעה לסדר. את לא יכולה כי ההצעה היא של חבר אחר ודנים בהצעה של חבר אחר. אי אפשר להציע הצעה נוספת .

גב' גלבר: למה רק לגבי זה מותר?

עו"ד כנפן: זו הצעה נגדית .

ההצבעה על הצעת ד"ר לחמני כפי שנרשמה מעלה.



4 חברי מועצה הצביעו בעד (לחמני, אופיר וקרצמן). גב' גלבר הצביעה בעד רק על החלק הראשון בהצעתו של ד"ר לחמני.

23 חברי מועצה הצביעו נגד.

ההצעה נפלה ברוב קולות .

עו"ד כנפו מביא להצבעה את הצעת ההנהלה להשאיר המצב הקיים כפי הנהוג היום.

4 חברי מועצה הצביעו נגד (לחמני, אופיר, גלבר וקרצמן) .

23 חברי מועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	דרון חזן	מחליטים ברוב קולות לאשר את הצעת ההנהלה האומרת להשאיר המצב הקיים כפי הנהוג היום בכל נושא חניות בפרויקט התחדשות עירונית ותמ"א 38	חניות בפרויקט התחדשות עירונית ותמ"א 38 – הצעה נגדית של ההנהלה

סעיף 9: הקמת תחנת מעבר למחזור ופינוי אשפה – דיון עפ"י בקשת ד"ר לחמני

ד"ר לחמני: באשדוד קיימת, מזה עשרות שנים, תחנת מעבר זמנית לטיפול באשפה העירונית.

בשנת 2016 יצאה עיריית אשדוד במרכז להקמת תחנה כזו שהסתיימה בלא כלום.

נכון להיום, תחנת המעבר הזמנית מופעלת על ידי חפ"א, הקולטת אליה את כל הפסולת העירונית (וגם ממקורות חיצוניים אחרים) ומעבירה להטמנה, מבלי לבצע כל טיפול באשפה באשדוד.

בגין עלויות השינוע וההטמנה, משלמת עיריית אשדוד, עשרות מיליונים בכל שנה.

מזה שנים, שאני טוען, שיש לפעול להקמת תחנת מעבר קבועה שתהיה תחנת מעבר מתקדמת, בה תפעל מכונה ממיינת להפרדת אשפה.

כיום, המערכות החדשות, מסוגלות לבצע הפרדת אשפה, תוך ניצולת מכסימלית של אפשרויות המחזור. במצב זה, אשפה שתמוחזר, תקטין את כמויות האשפה המשונעות להטמנה ותחסוך לעיר עשרות מיליוני ש"ח ובמקביל, תסייע בנושא איכות הסביבה.

אציין, כי בעבר, נעשה גם ניסיון של הפרדת אשפה במקור שנמשך כשנתיים - ניסיון שעלה מאות מיליוני ש"ח לציבור משלמי המיסים ובוטל עקב כשלונם הנחרץ של ניסיון זה.

הסיבה לכישלון, היתה נעוצה בעיקר, בניסיון הכושל לחנך את התושבים להפרדה והקושי הממשי של הפרדת האשפה למרכיביה.

כן אציין, כי בשנת 05/2018 יצא קול קורא של המשרד לאיכות הסביבה (מספרו- 9383), שתוקפו עד לתאריך 31.12.2020 להקמת/לשדרוג מיון הפסולת העירונית.

מציע: להקים ועדת אד-הוק של אנשי מקצוע, שתבחן את עלויות הקמת האתר, לרבות הפעלת מכונה ממיינת בהתייחס לחסכון בעלויות ההטמנה והשינוע עקב המיון והמחזור של האשפה ואת המתווה הנכון להפעלת הפרוייקט אם בשיטת B.O.T או בהפעלתו על ידי חברת חפ"א המתפעלת כיום את האתר.

לוח זמנים: בחינת הועדה ודוח מסקנות תוך 45 יום מיום מינויה.



יציאה למרכז הפעלה או החלטה על בניית התחנה על ידי הרשות/חברת בת, לא יאוחר מ- 03/2020.
להנחות את מנהל התפעול להגשת בקשה במסגרת קול קורא של המשרד לאיכות הסביבה, לא יאוחר מ-
31.01.2020.

אינג' כצנלסון: אנחנו נמצאים בתוך המכרז של תחנת המעבר עם השדרוג שלה .
המכרז נסגר בסוף מאי, יש 7 מציעים ומי שיזכה יעשה את כל השדרוג והמעבר. יהיה במשך 5 עד 7 שנים וזו
כוונתנו לשדרוג תחנת מעבר קיימת .
מקווים שמי שיזכה יעשה שדרוג וזה בתוך המכרז.
בטווח הרחוק מדברים על פרוייקט כולל של הקמת מפעל של השבת אנרגיה, חשוב להדגיש שלפני שניגשים לנושא
הזמנו תסקיר של איכו"ס והשפעה על זיהום אויר שכן לא נאשר את ההתקדמות הפרוייקט במידה והדבר יכול
להזיק לתושבי העיר.
הולכים למהלך כ"כ גדול, נכון להכניס את תחנת המעבר כחלק מאותו מתקן של השבת אנרגיה.
מדובר בפרוייקט גדול המוערך בין 800 מלש"ח ל 1 מיליארד ₪ .
אם נזכה בקול קורא של המשרד להגנת הסביבה יחד נעשה את הפרוייקט שיתן פתרון לא רק לתחנת המעבר אלא
להשבת האנרגיה כדי שנוכל לעשות זאת במסגרת של עיריית אשדוד.
כל הפסולת כ 11 טון בחודש 131.000 טון בשנה, הסכום הזה לא מספיק בשביל תחנה ולכן אנו בודקים את עצמנו
האם יש נזק כלשהו לבריאות התושבים לפני שמחליטים על מפעל הזה.
המפעילים האלה היום בטכנולוגיה מאוד מתקדמת, נמצאים במסגרת מגורים כמו בוינה וקופנהאגן באמצע שכונה
והוא לא מורגש שם. על זה אנחנו מדברים.
כהסדר סופי במשרד להגנת הסביבה מנסים בעשור האחרון לצמצם את ההטמנה כך עושים בכול העולם אין יותר
הטמנה בכל העולם.
הולכים לפרוייקט מתקדם ביותר בעולם בתחום השבת אנרגיה.

ד"ר אלי לחמני: מדהים כמה שאתם מוכנים להקריב את בריאות הציבור.
מדברים על שריפת אשפה ואנחנו כתושבים נסבול, האם לא סובלים מספיק?
היום רואים שיש זיהום בעיר ולא מצליחים לעמוד בו.
ואתם רוצים עוד זיהום.
נכשלתם במכרז של תחנת מעבר, מבקש לדעת מהי התכנית? האם תהי מכונה ממיינת? מה כולל הפרוייקט?
תראו את המכרז ואם יש מכונה ממיינת בקצה, אתם שורפים את הבריאות של התושבים.

עו"ד כנפן: מדיניות משרד הסביבה היא ברורה, המדינה מושכת לאן שהוא, שמעון אמר דברים מבוססים עפ"י
המשרד לאיכו"ס בשני שלבים בטווח הקצר לוקחים תחנת מעבר ומשדרגים אותה עד שיהיה תכנון סופי, ייקח עוד
שנים מספר וזה יבוא למועצה.
המכרז היום הוא על שדרוג תחנת מעבר.
שמעון אמר דברים על חזון למפעל להשבת אנרגיה, אך זה עדיין בגדר עוד חזון למועד.

אינג' כצנלסון: מה שאמרתי אז אמרתי היום, אין לנו תואר באיכו"ס ולכן אני סומך על המומחים של המשרד לאיכו"ס.
לא מזהם משום שזה נמצא באזור מגורים ובכול רובע, ניתן לשמוע את הירוקים, המכרז נמצא בתהליך ואין זוכה.
לא יכול לתת פרטים, שיהיה זוכה תקבל הפרטים.



ד"ר לחמני:מה היה במפרט, יכולתם לומר מה יש, תוכל להגיד אם יש מכונה ממיינת כן או לא.

אינג' כצנלסון: תחנת המעבר תהיה באותו מפעל שתהיה בו כל הפעילות שעושים שדרוג של תחנת המעבר הקיימת. תוכל לקבל פרטים במח' מכרזים.

גב' מרק: עושה הפרדה בין תחנת המעבר לבין אתר טרמי לפסולת. ב-11.6.20 תתקיים ישיבה בועדת איכו"ס יחד עם ס. ראש העיר ונציגי מנהל ההנדסה ואחרים שתדון בנושאים האלה. אנחנו מקדמים את הנושא ביחד, אל דאגה מההיבט הסביבתי, אנחנו לגמרי על זה ובהיבט של אתר הפסולת להשבת אנרגיה.

עו"ד כנפו: אנחנו משדרגים רק את תחנות המעבר כרגע. אין מכונה ממיינת. יתחילו שלב א' ויראו שזה עובד ולאחר מכן יתקדמו וילכו למכונה ממיינת.

הצבעה על הצעת ד"ר לחמני.
אופיר לסרי יצא מהאולם גם מר גרשוב יצא מהאולם.
3 חברי מועצה הצביעו בעד (לחמני, קרצמן, גלבר)
18 חברי המועצה הצביעו נגד.
ההצעה נפלה ברוב קולות.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
מכרז לתחנת מעבר	נא ביצוע המשימה מתוך ישיבת המועצה מיום 3.6.20 אשר אישרה לעביר העתק מהמכרז לתחנת מיון אשפה החדשה לד"ר אלי לחמני לעיון בחומר.	אופיר היימן	03/07/2020

סעיף 10: הקדמת מפגש ההיכרות הראשון של ההורים והילדים עם צוות הגן

גב' קרצמן: כל אחד ב 1.9 מביא את הילד לגן, הילד וההורה מתקשים להכיר את המסגרת החדשה של הגן. השנה לא יהיה מפגש היכרות, הרגשתי קושי ביצירת הקשר מול הצוות וזה השפיע על הילד. שמעתי הורים שחוו את אותה ההרגשה, ראיתי לנכון להציע את ההיכרות של המפגש הראשון לפני ככול הניתן כדי לאפשר להכיר את הצוות ולרגיש נוח יותר בתחילת שנה ולהקל על ההורים והילדים.

גב' מרק: ההצעה נכונה, ראויה ומבורכת, חשוב לדעת שהגננות הן לא עובדות עירייה, למועצה אין סמכות בתנאי העסקתן, לא יכולים לאשר או לחייב אותן לעבוד לפני תחילת שנת הלימודים הרשמית. יחד עם מנהל החינוך אפשרנו ונעודד גננות לקיים מפגשים, נציע מטווה דיגיטלי לגנים שירצו להעביר בזום או בוידאו. 15.7 פותחים לייב לכל הילדים שבפעם הראשונה בגני העירייה.



גב' קרצמן: האם בסמכות הגננות לקבוע את המפגש?

גב' מרק: כן.

מר גרשוב נכנס לאולם הישיבות.

סעיף 11: הוצאות אגרת חיוב על תליית מודעות על גבי לוחות עזר

גב' קרצמן: בזמן האחרון ביקרתי באזורים הותיקים בעיר, בעיניי זה משפיע על הנראות של חוצות העיר ועל איכות העיר של התושבים בעיקר ברובעים הותיקים, מצב התברואה הוא בכי רע.

מעבר לזה כל תושב אשדוד יכול לתלות שלטים על לוח מודעות כרצונו, לדעתי חשוב לאכוף זאת עפ"י ס' 246 בפקודת העיריות, העירייה תפקח על הצגת מודעות ושלטים על עסק או מקומות אחרים. יש גם חוק עזר עירוני ס' 18 בעזרתו ניתן לאכוף.

ע"מ לשמור על איכות החיים של התושבים ולמגר את תופעת הפרסום על גבי לוחות מודעות עירוניים ע"י גורמים פרטיים, יש לאכוף את הנושא על בסיס זה אגרת חיוב לתליית הודעות על גבי לוחות עזר עירוניים.

על בסיס החיוב של האגרה תוכל הרשות למנוע תליית שלטים ללא אישור ולקנוס את התליה של שלטים באופן פעולה שכיום בלתי אפשרי ליישם מבחינה חוקית.

מר בן עדי: סבור שהבעיה כפי שהוצגה היא אכן בעיה, בד"כ אנחנו לא מחפשים בנבכי ההיסטוריה לפתור בעיות, אם כך נצטרך להחזיר חוק עזר ליוניים, חוק עזר מספרים לאופנים ועוד.

הבעיה שהוצגה צריכה לקבל סוג של פתרון כדי להעמיד את האסטטיקה הנדרשת.

אך הפתרון הוא בוודאי לא להחזיר את האירוע ההיסטורי של תליין המודעות של העירייה עם רכב.

זו לא הדרך הנכונה לטפל בבעיה.

נמצא סידור שיאזן בין כל הדרישות לשמור על האסטטיקה ברמה סבירה ולא להוסיף סרבול יתר בעידן דיגיטלי.

סעיף 12: אישור הסכם שימוש בין עיריית אשדוד ובין סלקום ישראל בע"מ לצורך הצבת מתקן שידור קטן מעל בניין העירייה גוש 2072 ח"ח 76 ברח' הגדוד העברי

גב' גלבר: בהסכם מדובר בשני מתקנים, למה הכוונה?

מה הכוונה שרשמתם הסכם מסגרת?

עו"ד אופיר לסרי נכנס לאולם.

עו"ד עמיר: מדובר בשני מתקנים קיימים, הייתה התקשרות קודמת שהסתיימה ועושים התקשרות חדשה.

גב' גלבר: אתה אומר ששני המתקנים קיימים, האם לא יהיה שינוי בטכנולוגיה ותוספות של אנטנות?

עו"ד עמיר: אם יש שינוי בטכנולוגיה לא נפריע לסלקום לשנות טכנולוגיה, המתקן, הגודל שלו קיים יכול להיות שהם ישנו מידי פעם משדר, הם צריכים לקבל רישיון ממשרד התקשורת.



גב' גלבר: פניתי בנושא למומחה לאנטנות סלולריות ושהוציא מכתב ומעורב ברמה הארצית בנושא הסלולר.

מדובר בשני מתקנים גדולים עם אנטנות ופנסים שיצורפו אליו.

הוא טוען שעל פי תמ"א 36'א מדגישה ומפרטת איזה מתקנים מאושרים והאם הם מתואמים לאותו מפרט של תמ"א 36, הוא טוען שהמתקנים לא חוקיים ולא מותאמים לפי תמ"א 36'א.

מדובר על מלכוד.

ההסכם מדבר על צד אחד שהקבלן נותן שיפוי לטובת התושבים שיפגעו ומנגד מאפשרים לנו לבטל ההסכם תוך 60 יום ואז בעצם זה יהיה בטל ומבוטל.

מה יקרה במצב שאנחנו מקבלים תביעות מתושבים ואז יבוא סלקום ויבטל ההסכם.

ההסכם צריך לכלול בנוסף להתחייבות כלכלית להחתיים על שיפוי תושבים, התושבים והעירייה לא צריכים להיות חשופים והם צריכים לקבל הגנה.

האנטנות משדרות סכנה לציבור, מורידים את ערך הדירה, קרינה, פגיעה בערך הכלכלי, רוצה למנוע אישור ההסכם לא חוקי, בהסכם נרשם שסלקום חייבת כסף של דמי שכירות, למה לא גבינו את הכסף ב 2019? ממה נובע החוב?

עו"ד כנפו: משרד התקשורת מאשר, כל מה שמגיע למועצה חוקי.

שיגישו תביעת נזיקין.

סומכים על היועמ"ש של העירייה שעשה עבודה שלא תכשיל את חברי המועצה.

היועמ"ש של העירייה ראה את הפניה של העו"ד, ולא שינה את הצעתו בהחלטה, לא ביקש לשנות דבר בהסכם.

גב' בר אולפן: נבדוק את נושא התמורה ונשיב לגב' גלבר.

ד"ר לחמני: הגיע הזמן להפסיק לחתום על הסכמים שהתוקף שלהם עבר. לדוגמא ההסכם המצורף הוא מ 2019.

עו"ד כנפו: לא הצלחנו להעביר במועצה, זה הגיע למועצה מס' פעמים,

גב' גלבר: מטריד אותי נושא הדור 5 שנמצא בכותרות ומהווה סיפור.

מטריד אותי שהיועמ"ש אומר שהם יכולים להקים מה שהם רוצים.

האם אנחנו לא יכולים למנוע את זה? ולמנוע את הדור ה-5 שעלול לסכן.

האם אנחנו יכולים למנוע זאת כעיר שאתה אנחנו חותמים הסכם, האם יכולים להתנות זאת באיסור הצבת דור 5?

עו"ד כנפו: יש רגולציה והם הסמכות והאישור, משרד התקשורת מחליט.

עו"ד נכט: קיימתי פגישה בעניין הסלולר עם כל נציגי החברות הסלולר, קיבלתי והעברתי מכתב בנושא להנדסה שהם מתלוננים, איו קליטה של סלולר בעיר כי אנחנו מקשים עליהם, בגלל חששות של הציבור.

עבדתי במשרד התקשורת, מכיר הנושא לעומקו, ככל שיהיו יותר אנטנות סלולר בעיר כך תהיה יותר קליטה ופחות קרינה.

בגלל החשש של התושבים מאנטנות מבקשים להוריד אנטנה ופוגעים בסלולר ופוגעים בבריאות.

מציע שעל כל מקום ושטח עירוני ומתקנים מרוחקים ממגורים אין בעיה להציב אנטנות דבר שיוביל גם להכנסה נוספת וגם לקליטה טובה.



מציע לאתר נכסים בעיר שהם לא נכסים של מגורים ושם אפשר להרבות באנטנות ובקליטה טובה, להרבות בהכנסה לעיר ולהוריד הקרינה בעיר.
מציע למפות ולחלק בין חברות הסלולר.

עו"ד כנפו: הגזבר עושה זאת.

עו"ד לסרי: צריך לדבר על הנושא באסמכתאות מגובות, מדובר בעניינים מקצועיים, מסורים לאנשי המקצוע, חברי המועצה מתיימרים לדבר בשם אנשי מקצוע.
מי שלא איש מקצוע לא יכול לתת את דעתו בעניין.

עו"ד נכט: ידע הוא נחלת הכלל, עבדתי שנים במשרד התקשורת.
לא רק בעל מקצוע יכול להביע דעתו.

עו"ד לסרי: החוזה מ 1.1 2019 ועדיין לא נחתם, יש בו סעיפים של ביטוח ואחריות של נזקים.
מה קורה במקרה שבו אנשים נפגעו במסגרת חוזה שלא חתום ולא נכנס לתוקפו?
כשנשאלת השאלת מדוע לא נחתמים החוזים אלא בדיעבד מקבלים תשובה שכך נהוג.
מחצית מהחוזה מדברים על ביטוחים ונזקים.
מבין שאם קורה משהו החוזה הזה לא בר תוקף.
מה יהיה אם יתבעו?

עו"ד כנפו: הנושא עלה מס' פעמים ולא עבר. מצביעים בדיוק על הסכם שכירות.

גב' גלבר: בהסכם אנחנו מצביעים על תמ"א 36 א.
חו"ד של היועמ"ש נכתב באישור תואם את תמ"א 36 א.

עו"ד עמיר: לא מאשרים תמ"א 36 אנחנו מאשרים רק את הסכם השכירות.

עו"ד אופיר לסרי עזב את האולם.
3 חברי מועצה הצביעו נגד (גלבר, לחמני וקרצמן).
19 חברי המועצה הצביעו בעד.



החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	רוני עמיר - יועץ משפטי- היועץ המשפטי	מחליטים ברוב קולות (19) לאשר הסכם שימוש בין עיריית אשדוד ובין סלקום ישראל בע"מ לצורך הצבת מתקן שידור קטן מעל בניין העירייה גוש 2072 ח"ח 76 ברח' הגדוד העברי	אישור הסכם שימוש בין עיריית אשדוד ובין סלקום ישראל בע"מ לצורך הצבת מתקן שידור קטן מעל בניין העירייה גוש 2072 ח"ח 76 ברח' הגדוד העברי

סעיף 13: אישור הסכם רשות שימוש ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז רוני מגן יוסף" גוש 2386 ח"ח 129 ברח' ראש פינה, רובע ט' –הסדרה

מר גרשוב נמנע
21 חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	מירב ביטון - מנהל מחלקה- מח' נכסים	מחליטים ברוב קולות (21) לאשר הסכם רשות שימוש ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז רוני מגן יוסף" גוש 2386 ח"ח 129 ברח' ראש פינה, רובע ט' –הסדרה	הסכם רשות שימוש ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז רוני מגן יוסף" גוש 2386 ח"ח 129 ברח' ראש פינה, רובע ט' – הסדרה

סעיף 14: אישור העסקה לגברת מירב דרך ארליך שזכתה במכרז במשכן לאמנויות הבמה

עו"ד חנוך דרך ארליך, ד"ר לחמני ועו"ד אורית אלמוזלינו יצאו מהאולם בשל ניגוד עניינים

עו"ד כנפו: מדובר באשתו של חבר המועצה דרך ארליך ומחייב רוב של 20 חברים, החומר מונח לפניכם כולל פירוט מלא של הליכי המיון, הקבלה וחוו"ד.

גב' קרצמן נמנעה
יתר חברי מועצה הצביעו בעד.

החלטות



תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל- המינהל הכללי	מחליטים ברוב קולות (20) אישור העסקה לגברת מירב דרך ארליך שזכתה במכרז במשכן לאמנויות הבמה	אישור העסקה לגברת מירב דרך ארליך שזכתה במכרז במשכן לאמנויות הבמה

סעיף 15: אישור הסכם רשות שימוש בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד" גוש 472 ח"ח 185 ברח' האדמו"ר מויז'ניץ 1-7 רובע ז' – הסדרה

ד"ר לחמני, אורית אלמוזלינו וחנוך נכנסו לאולם

ד"ר לחמני: שואל האם המבנים קיימים.

יוסי מתמחה מח' נכסים משיב שכן המבנים קיימים.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	מירב ביטון - מנהל מחלקה- מח' נכסים	מחליטים פה אחד לאשר הסכם רשות שימוש בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד" גוש 472 ח"ח 185 ברח' האדמו"ר מויז'ניץ 1-7 רובע ז' – הסדרה	אישור הסכם רשות שימוש בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד" גוש 472 ח"ח 185 ברח' האדמו"ר מויז'ניץ 1-7 רובע ז' – הסדרה

סעיף 16: אישור הסכם רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד" גוש 472 ח"ח 185 ברח' התלמוד 10 רובע ז'

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	מירב ביטון - מנהל מחלקה- מח' נכסים	מחליטים פה אחד לאשר הסכם רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד" גוש 472 ח"ח 185 ברח' התלמוד 10 רובע ז'	אישור הסכם רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת "מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד" גוש 472 ח"ח 185 ברח' התלמוד 10 רובע ז'



סעיף 17: תכנית 603-0755942 - עד הלום – דרום - קבלת הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות

מר חזן: מדובר בתוכנית גדולה ומשמעותית לכלכלת העיר, מוטת מסחר, תעסוקה, מלונאות ללא יחידות דיור, חלק מהמנגנון העסקי הכלכלי של הסכם הגג.

מדובר באישור המועצה כתנאי מקדמי לעצם קיום התוכנית. כל התוכניות בסדר היום, ברצף עונים על אותו רעיון.

ד"ר לחמני: שילוב של עיריית אשדוד כחלק ממגישי התוכנית מכון ששם יש שטחים ציבוריים. לנושא יש נגיעה בשינוי תכנון עיר, מבקש חו"ד יועמ"ש.

עו"ד כנפו: במועצה היום לא דנים לתוך התוכנית, למועצה אין סמכות לדון בתוכנית, זה לא הדין. יש הוראה בחוק שקובעת כשעירייה מצטרפת לתוכנית היא צריכה לאשר אותה במועצת העיר, כל הדיונים והתוכניות עושים בוועדת תכנון ובניה.

עו"ד אילוז: דבריו מתייחסים לכלל התוכניות שבסדר היום.

לא מדובר בדיון תכנוני אלא בדיון קנייני במהותו, ז"א, עשייה במקרקעין עפ"י סעיף 188א' לפקודת העיריות. תכנית בניין עיר לעיתים כוללת גם הוראות של איחוד וחלוקה וכאשר תכנית מסוג זה מגיעה לדיון במוסד התכנון חלק מהדרישות ממוסד התכנון לקבל את אישור הבעלים של הקרקע ובמקרה זה העירייה, ולכן נדרש אישור של מועצת העיר בדבר העשייה במקרקעין לאותה פרצליה.

סיטואציה נוספת היא שבה העירייה מצטרפת כחלק ממגישי התוכנית מכון שיש לעירייה קרקעות בחלק מתחום התוכנית ובסיטואציה כזאת גם נדרש אישור של מועצת העיר. לעיתים ההצבעה משולבת ז"א מצטרפים גם לתוכנית וגם לעשייה.

יש מקרים ההצבעה היא רק בנושא העשייה במקרקעין שהעירייה היא לא חלק ממגישי התוכנית ויש תוכנית כזאת בהמשך.

הדיון הוא לא דיון תכנוני.

במסגרת ההצעה לדיון מציגים את הרעיון שבבסיס התוכנית וכפי שמופיע בסדר היום.

באופן כללי כאשר הדיון התכנוני המיקרו מתבצע במוסד התכנוני בין אם זה בוועדה המקומית בדבר המלצה להפקדה המלצה והעברה למחוזית ובין אם זה דיון ברמה של תכנית בסמכות מקומית שבעצם הדיון הוא רק בוועדה המקומית.

בכל אחת מהתוכניות ניתן פירוט תמציתי של הרעיון בבסיס התכנוני, ההצבעה היא קניינית בנושא העשייה במקרקעין או בנושא ההצטרפות של העירייה להגשת התוכנית.

דיון תכנוני יתקיים בכל תוכנית במוסד המוסמך.

ד"ר לחמני: מדברים על המקרו, כשיש שטחי מגרשים מצב מאושר ומצב מוצע, האם אנחנו לא מאשרים את המצב המוצע?

עו"ד כנפו: לא, לא מאשרים תוכנית, למועצה אין סמכות.



גב' גלבר: מברכת על התוכנית . מתוך המסמך שצורף להזמנה . מצד אחד רושמים הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינוי בקרקע מדובר בהסכמת הרשות לפי סעיף 188 בפקודה .

עו"ד עמיר: מדובר באישור עקרוני גם לפי סעיף 188 א' התוכנית תועבר למתכנן לתכנון תוכנית מפורטת והרבה דברים יכולים להשתנות.

צריך לעבור תכנון אז האישור הוא עקרוני עפ"י הסעיף הנ"ל.
השטחים יכולים להשתנות, אין סיבה להתנגד.

גב' גלבר: מתייחסת לחומר שקיבלנו. רואים שאין חלוקה ברורה של השטחים, טרם נתקבלו טבלאות איזון, מטרת הדיון לדבר על השטחים השייכים לעירייה.

עו"ד עמיר: השטחים גדלים בצורה דרמטית לטובת שטחי ציבור.
החלוקה ברורה אך יכולה להשתנות.

2 חברי מועצה הצביעו נגד (לחמני וקרצמן) .
21 חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	שלומית דנינו פרטוש, דורון חזן	מחליטים ברוב קולות לאשר את הסכמת מועצת העיר להצטרף להגשת התכנית מס' 603-0755942-עד הלום – דרום - התכנית ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות, לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית.	תכנית 603-0755942-עד הלום – דרום - קבלת הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות

סעיף 18: תכנית 603-0390195-שיפור תכנון באזור טיילת /משה סנה עבור מבני ציבור ושצ"פים – קבלת הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188(א) לפקודת העיריות,

מר חזן: מדובר ברה תכנון למתחם המצוי ברובע א' בסמיכות לפרויקט פינוי בינוי ה"דקל" ע"מ ליצור מגרש למבנים ומוסדות ציבור לצורך הקמת בית-ספר יסודי .

גב' גלבר: האם נשארים רק עם בית הספר, האם אין מפרט אחר?
מדובר בשטחי ציבור שלנו.

עו"ד כנפו: לא מאשרים בי"ס בדיון. אנחנו מצטרפים להגשת התכנית, את לא יכולה לשנות.

גב' גלבר: אנחנו מצביעים כבעלי קרקע, כבעלת הקרקע מיעדים שטחי ציבור לבי"ס, האם אנחנו מסתפקים רק להקים בי"ס, האם יהיו פעולות או הנחיות אחרות או רק לבי"ס.



אינג'ל כצנלסון: צריך להסתכל על כמה שטח ציבורי יש בתכנית מאושר וכמה שטח ציבורי יש אחרי שמוציאים, אם השטח הציבורי יותר ממה שהיה זה מה שאומר שהעירייה מרוויחה. זאת תכנית בעלים, הבעלים תמיר מרוויחים שטח. בשתי התכניות השטח הציבורי גדל.

גב' גלבר: מדובר בשטח של העירייה, אתם אומרים הגדלה ע"ח שטחי ציבור שלנו. השטח הציבורי בבעלות העירייה

. אתם נותנים רק חלק מהפרטים.

אמרתם שהתכניות יגדילו את שטחי הציבור, אם אתם לוקחים מהציבור בוודאי שיגדילו.

מה הקבלן נותן?

מר חזן: היה מגרש בגודל מבנה ציבור 1.267 דונם אנחנו מקבלים 8.824 דונם ז"א הגדלה של כ 7 דונם נוספים של מבני ציבור.

באחוזים היה 2.87% גדל לכ 19.98%, היה אפס מוסדות ציבור והיום מקבלים 10% נוספים. מפנה את החברים לחומר שצורף מצב מאושר לעומת מוצע.

גב' גלבר: כמה אחוזים משטחי היזם ניתנו לטובת שטחי ציבור?

עו"ד כנפו: הכל כתוב במסמך.

גב' גלבר: לא הכל כתוב.

ד"ר לחמני: המגרש המיוחד הפך להיות מבנים ומוסדות ציבור דווקא השטחים הציבוריים ירדו ל 20 ו 5 הפך להיות תיירות ומבנים.

לגבי תוספת השטחים רואים שיש הפחתה של שטחים.

2 חברי מועצה נמנעו (קרצמן ולחמני).

גב' גלבר הצביעה נגד

19 חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	שלומית דנינו פרטוש, דורון חזן	מחליטים ברוב קולות לאשר הסכמת מועצת העיר להצטרף להגשת תכנית 603-0390195 - שיפור תכנון באזור טיילת /משה סנה עבור מבני ציבור ושצ"פים – בהתאם לסעיף 188(א) לפקודת העיריות, לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית.	תכנית 603-0390195 - שיפור תכנון באזור טיילת /משה סנה עבור מבני ציבור ושצ"פים – הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית ע"י הרשות המקומית

סעיף 19: תכנית 603-0555094 - חזית ים עירונית צפונית: הקשתות-לידו - קבלת הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188 א' לפקודת העיריות, לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית .

גב' ויינשטיין יצאה מהאולם – ניגוד עניינים.

מר חזן: התכנית מציעה פיתוח אזור החוף הצפוני כאזור תיירותי מסחרי וציבורי תוך יצירת רצף עירוני ע"י השלמת בינוי ותכנון נופי של המקטע שבין חוף לידו לחוף הקשתות .

התכנית מהווה תכנית מפורטת למקטע פיתוח המופיע כחלק לפיתוח בתכנית האסטרטגית לחוף הים (1386) שנדונה במליאת הוועדה 201602 ב-12.04.16 החלטת הוועדה לאשר בכפוף להשלמת עדכונים והערות. התכנית מציעה יצירת מבנה קבע לשוק העירוני , מגרש בייעוד מלונאות ושימושים עירוניים המאפשרים פיתוח רצועת שפת הים ורצף עירוני.

התכנית כוללת איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים- הרשות הינה בעלים בחלק מהקרקעות בתחום התכנית

2 חברי מועצה נמנעו (קרצמן ולחמני).

20 חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	שלומית דנינו פרטוש, דורון חזן	מחליטים ברוב קולות לאשר הסכמת מועצת העיר להצטרף להגשת תכנית 603-0555094 - חזית ים עירונית צפונית: הקשתות-לידו – בהתאם לסעיף 188(א) לפקודת העיריות , לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית.	תכנית 603-0555094 - חזית ים עירונית צפונית: הקשתות-לידו - קבלת הסכמת מועצת העיר להגשת התכנית ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188(א) לפקודת העיריות ,



סעיף 20: תכנית 603-0461319 - מתחם ויצמן - קבלת הסכמת מועצת העיר בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית

גב' ויינשטיין נכנסה לאולם

מר חזן: מדובר במתחם מגורים חדש בהיקף של כ-692 יח'ד ו-22,290 מ"ר שטחים עיקריים למסחר ותעסוקה. התכנית היא חלק מהסכם הגג של העיר, המיקום הוא צמוד למגרש האימונים הישן.

3 חברי מועצה נמנעו (קרצמן, גלבר ולחמני)
20 חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	שלומית דנינו פרטוש, דורון חזן	מחליטים ברוב קולות לאשר הסכמת מועצת העיר להצטרף להגשת תכנית 603-0461319 - מתחם ויצמן - בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית	תכנית 603-0461319 - מתחם ויצמן - קבלת הסכמת מועצת העיר בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית

סעיף 21: תוכנית 603-0625590 מתחם בית המשפט - קבלת הסכמת מועצת העיר בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לאיחוד וחלוקה ושינויים במקרקעין בבעלות הרשות המקומית

מר חזן: מדובר בהקמת מתחם מגורים חדש במסגרת הסכם הגג בהיקף של כ-700 יח'ד למגורים על מורי הגטאות ולא כחלק מפארק בן גוריון. מקבלים דירות לזוגות צעירים.

גב' גלבר: זה על שטחי ציבור?

3 חברי מועצה הצביעו נגד (לחמני, קרצמן וגלבר).
19 חברי המועצה הצביעו בעד.



החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	שלומית דנינו פרטוש, דורון חזן	מחליטים ברוב קולות לאשר הסכמת מועצת העיר להצטרף להגשת תכנית 603-0625590 מתחם בית המשפט - בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לרבות הסכמת הרשות לאיחוד וחלוקה ושינויים מקרקעין בבעלות הרשות המקומית	תוכנית 603-0625590 מתחם בית המשפט - קבלת הסכמת מועצת העיר בהתאם לסעיף 188 (א) לפקודת העיריות לאיחוד וחלוקה ושינויים מקרקעין בבעלות הרשות המקומית

סעיף 22: תוכנית 603-0477232 תוספת זכויות בניה ויח"ד ברובע מע"ר דרום – גיבוש עמדת מועצת העיר בהתאם לתקנה 10(ג) לתקנות התכנון והבניה (איחוד וחלוקה) התשס"ט 2009 לאיחוד וחלוקה ושינויים מקרקעין בבעלות הרשות המקומית- בתוכנית שהוגשה ע"י רשות מקרקעי ישראל .

יצאו מהאולם בשל ניגוד עניינים: כנפו, בוטרשוילי, אוברפלד, ד"ר לסרי, אלמוזלינו, ודרך ארליך.

אינג' כצנלסון: בשם עיריית אשדוד אנחנו מתנגדים לתוכנית כפי שהוגשה .

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	דורון חזן	מועצת העיר החליטה פה אחד לדחות את תוכנית 603-0477232 לתוספת זכויות בניה ויח"ד ברובע מע"ר דרום כפי שהוגשה	תוכנית 603-0477232 תוספת זכויות בניה ויח"ד ברובע מע"ר דרום

סעיף 23: מתן הרשאה לחפ"א לבדיקת היתכנות כוללת לפרויקטים הבאים

חזרו לאולם : כנפו, בוטרשוילי, אוברפלד, ד"ר לסרי, אלמוזלינו, ודרך ארליך

גב' גלבר יצאה מהאולם

ד"ר לחמני: ברובע ט' הולכים לשנות ולבטל הבריכה ולבנות 100 יח"ד. היה רצוי לקבל חומר.

מר בן עדי: האמירה העקרונית של אלי היא שחלק מהתכניות יהיו קשורות בשינוי תכנון, קשורות בשינוי תב"ע ואישור בקשה להגדלת זכויות היא טבעית משום שלוקחים מגרש במצבו הנוכחי ורוצים לשנות יותר ממה שעושים איתו עכשיו, זה בהחלט דבר מבורך. בנוגע למגרש של בריכת השחיה מנכ"ל הספורט יוסיף.



מר אבי עזר: מנכ"ל חפ"א החדש הציג עצמו בפני החברים.

חברי המועצה מאחלים לו הצלחה בתפקידו.

מר דרך ארליך: מבקשים הקצאה ראשונית לצורך ביצוע בדיקות ולצורך קידום ופיתוח העיר. בניית מגורים לשכירות, פיתוח בריכה יחד עם הבניין.

כרגע נדרשים לצורך בדיקת היתכנות ובהמשך לאישור המועצה בהסכם הקצאה מסודר אם וככל שיאושר.

מר אסרף: הבריכה נמצאת בשלבי תכנון, האדריכלים יציגו לראש העיר את התכנית של הבריכה, נמשיך לבנות אותה, יש לנו תקציב של 11 מלש"ח בנוסף קיבלנו השלמה של המצי'נג מעיריית אשדוד .

ד"ר לחמני: מה גודל הבריכה?

מר אסרף: 33X25 שטח מים ובערך 3.5 דונם לבריכה.

ד"ר לחמני: ההתכנות אתם תביאו מכרז סגור או שתביאו אתה בדיקה הראשונית של הפרויקט?

עו"ד כנפו: לא יודעים, מציע לאפשר ואז לרוץ עם זה ורק אז נדע.

מביא להצבעה את הפרויקטים הבאים:

1. מגרש ברובע הסיטי – גוש 2448 חלקה 20, גודל מגרש 4,589 מ"ר – מיועד למקבץ דיור משולב בהשכלת מבוגרים.

2. מגרש 4 במרינה – גוש 2791 חלקה 29 גודל מגרש 4,362 מ"ר – מיועד לבית אבות אקסלוסיבי .

3. גוש 2394 חלקה 13 – גודל 27,280 מ"ר מבוקש לבנות על שטח של 3,900 מ"ר מיועד להוסטל .

4. רובע ט' – גוש 2387, חלקה 83 כ 9 דונם מיועד ל 100 יח"ד + בריכה .

2 חברי מועצה נמנעו (לחמני וקרצמן) .

18 חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	יורם אסרף - מנכ"ל- רשות הספורט, אבי עזר - מנכ"ל- חפ"א, אילן בן-עדי	מועצת העיר ממליצה ברוב קולות לאשר לחפ"א הקצאות במגרשים המפורטים לפרויקטים הבאים: 1. מגרש ברובע הסיטי – גוש 2448 חלקה 20, גודל מגרש 4,589 מ"ר – מיועד למקבץ דיור משולב בהשכלת מבוגרים. 2. מגרש 4 במרינה – גוש 2791 חלקה 29 גודל מגרש 4,362 מ"ר – מיועד לבית אבות אקסלוסיבי . 3. גוש 2394 חלקה 13 – גודל 27,280 מ"ר מבוקש לבנות על שטח של 3,900 מ"ר מיועד להוסטל . 4. רובע ט' – גוש 2387, חלקה 83 כ 9 דונם מיועד ל 100 יח"ד + בריכה . במקביל יוכן הסכם הקצאה בין חפ"א לעירייה ויובא לאישור מועצת העיר .	מתן הרשאה לחפ"א לבדיקת היתכנות כוללת לפרויקטים הבאים

**סעיף 24: פרוטוקול מישיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 4/20 מיום 21.5.20 ופרוטוקול של
ועדת תמיכות משנה מס' 4/20 מיום 26.5.20**

מר אמסלם מודיע כי בסעיף 94 הוא לא משתתף (שיבת ישראל), מבקש להחזיר לדין חוזר בוועדה המקצועית את
סעיף 8 .

בסעיף "זוהר השלום" הרב כהן לא משתתף.

הרב אמסילי לא משתתף בסעיף "חזון מאיר".

ד"ר לחמני לא משתתף בכל הקשור להקצאות של בית כנסת.

יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	מזל אסולין - מנהל מחלקה- תמיכות	מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול מישיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 4/20 מיום 21.5.20 ופרוטוקול של ועדת תמיכות משנה מס' 4/20 מיום 26.5.20 למעט סעיף 8 שיחזור לדין בוועדה המקצועית	פרוטוקול מישיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 4/20 מיום 21.5.20 ופרוטוקול של ועדת תמיכות משנה מס' 4/20 מיום 26.5.20



סעיף 25: פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מס' 3/20 מיום 13.5.20 ופרוטוקול מישיבת הקצאות מקצועית מס' 4/20 מיום 25.5.20 ופרוטוקול של ועדת הקצאות משנה מס' 3/20 מיום 26.5.20

גב' גלבר יצאה מהאולם.
3 חברי מועצה נמנעו (קרצמן, נכט ולחמני)
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	מירב ביטון - מנהל מחלקה- מח' נכסים	מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מס' 3/20 מיום 13.5.20 ופרוטוקול מישיבת הקצאות מקצועית מס' 4/20 מיום 25.5.20 ופרוטוקול של ועדת הקצאות משנה מס' 3/20 מיום 26.5.20	פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאות מקצועית מס' 3/20 מיום 13.5.20 ופרוטוקול מישיבת הקצאות מקצועית מס' 4/20 מיום 25.5.20 ופרוטוקול של ועדת הקצאות משנה מס' 3/20 מיום 26.5.20

סעיף 26: אישור הרשאות

מר לוי: נתן הסבר להרשאות.

גב' גלבר נכנסה לאולם.

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה	מחליטים פה אחד לאשר ההרשאות לפי המסמך המצורף לפרוטוקול	אישור הרשאות

סעיף 27: פרוטוקול מישיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 2/2020 מיום 9.2.20



החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	שלמה בן-עזרא - מבקר- מבקר העירייה	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מישיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 2/2020 מיום 9.2.20	פרוטוקול מישיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 2/2020 מיום 9.2.20

סעיף 28: פרוטוקול מישיבת הועדה לענייני מל"ח וביטחון מס' 2/2020 מיום 23.4.20

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	אריה איטח - מנהל אגף- ביטחון	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מישיבת הועדה לענייני מל"ח וביטחון מס' 2/2020 מיום 23.4.20	פרוטוקול מישיבת הועדה לענייני מל"ח וביטחון מס' 2/2020 מיום 23.4.20

סעיף 29: פרוטוקול מועדת מלגות שאושר דרך מייל ע"י חברי הועדה בשל המצב (קורונה) מיום 13.5.2020

חנוך דרך ארליך לא משתתף בדיון.

ד"ר לחמני: ההחלטה ספציפית רק למסלול הזה? כמה בעלי תואר שני יש באשדוד? מהם הקריטריונים שנקבעו? האם זה יהיה רק לתושבי העיר אשדוד? היכן פורסמו הקריטריונים והתנאים לקבלת המלגה? האם כל אחד זכאי לקבל? כמה מלגאים בעלי תואר שני בעיר מקבלים מלגות?

מר מימון: זו לא החלטה גורפת.

במקרה זה מדובר בפרוייקט מאוד מיוחד שמעודד מורים ללמוד הוראת תקשורת ומתחייבים לעבוד בזה בהמשך. ההתחייבות תסבסד את הלמידה בשני תשלומים בכל התואר וזה מותנה שיקיימו את הפרוייקט.

פרוייקט הסיום שלהם יהיה על העיר אשדוד.

הפרוייקט ייחודי. המלגאים לא עובדי עירייה, הם מורים בבתי ספר באשדוד. אולי בחלקם הם עובדים בעירייה או ברשות.

גם לעובדי העירייה מסבסדים לימודים.

מקבלים בתמורה מורים לתקשורת.

לא יודע כמה לומדים לתואר שני באשדוד ושמקבלים מלגות.

מר קקון: זה כמו השתלמות שאנחנו מקבלים את המורים מוכשרים יותר.

אלי מוזמן לעבור יחד על הסילבוס.

מר מימון: פרוייקט סיום יהיה סרט תדמית על אשדוד ועל ההיסטוריה של אשדוד.



נכניס לתוך ספריות של בתי הספר.
מורים שילמדו אצלנו בתחום התקשורת, פרויקט הסיום שלהם יהיה על אשדוד. אלה התנאים המרכזיים.
פרסמנו בבתי הספר, שווקנו הפרוייקט בכל התיכונים באופן מסודר ויידענו את המורים, כל מי שרצה הגיע להירשם.
מדובר במורים לתקשורת, זו הסיבה לסבסוד.

ד"ר לחמני: מבקש לקבל את הקריטריונים שהיו לקבלה זו.
היכן היה הפרסום של המלגה?
האם כל אחד היה זכאי לקבל אותה?
מבחינת המלגה זה צריך להיות פתוח בפני כל התושבים.

גב' בר אולפן: תשלח תשובה לאלי לשאלות.

גב' גלבר: ברכות על הפרוייקט המצויין לקדם מורים, לא הסכימה להצביע בועדה בגלל אותן שאלות ששאל אלי.
אי אפשר להפלות.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
קריטריונים לחלוקת מלגות ללימודי תואר שני למורים מתחום התקשורת	נא ביצוע המשימה מתוך ישיבת המועצה מיום 3.6.20 אשר הטילה עליך להשיב באמצעות המשנה למנכ"ל לשאלות של ד"ר לחמני שלהלן: מה היו הקריטריונים? מבקש לקבל את הקריטריונים שהיו לקבלה זו. היכן היה הפרסום של המלגה? האם כל אחד היה זכאי לקבל אותה? האם המלגה פתוחה בפני כל התושבים?	דינה בר-אולפן	03/08/2020



נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
קריטריונים לחלוקת מלגות ללימודי תואר שני למורים מתחום התקשורת	<p>נא ביצוע המשימה מתוך ישיבת המועצה מיום 3.6.20 אשר הטילה עליך להשיב באמצעות המשנה למנכ"ל לשאלות של ד"ר לחמני שלהלן:</p> <p>מה היו הקריטריונים ? מבקש לקבל את הקריטריונים שהיו לקבלה זו.</p> <p>היכן היה הפרסום של המלגה?</p> <p>האם כל אחד היה זכאי לקבל אותה?</p> <p>האם המלגה פתוחה בפני כל התושבים?</p>	אריה מימון	03/08/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פרוטוקול מועדת מלגות שאושר דרך מייל ע"י חברי הועדה בשל המצב (קורונה) 13.5.2020	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מועדת מלגות שאושר דרך מייל ע"י חברי הועדה בשל המצב (קורונה) מיום 13.5.2020	אריה מימון - ראש מינהל החינוך- מינהל החינוך, אתי לוגסי - מנהל מחלקה- מרכז כיוונים	03/06/2020

סעיף 30: פרוטוקול מועדת מלגות השכלה גבוהה שהתקיימה דרך המייל בשל המצב (קורונה) מיום 26.5.2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פרוטוקול מועדת מלגות השכלה גבוהה שהתקיימה דרך המייל בשל המצב (קורונה) מיום 26.5.2020	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מועדת מלגות השכלה גבוהה שהתקיימה דרך המייל בשל המצב (קורונה) מיום 26.5.2020	אריה מימון - ראש מינהל החינוך- מינהל החינוך, אתי לוגסי - מנהל מחלקה- מרכז כיוונים	03/06/2020

סעיף 31: דו"ח נציב קבילות הציבור לשנת 2019 לידיעה.

מודים לעו"ד דבש ולכל צוות המוקד העירוני על העבודה הטובה .

הדו"ח הובא לידיעת לחברי המועצה.



סעיף 32: תיקון צו הארנונה ע"מ לאפשר דחיה של מועד תשלום הארנונה לבעלי עסקים

ההחלטה שהתקבלה ביום 19.3.20 שלא בישיבת מועצה, בהתאם לסעיף 47 לתוספת השנייה לפקודת העיריות. הצעת ההחלטה נשלחה לכל חברי המועצה. 29 חברי מועצה אישרו את ההחלטה. הצעת ההחלטה התקבלה פה אחד. להלן נוסח ההחלטה-

"בשל מצב חירום לאומי שנוצר עקב נגיף הקורונה והפגיעה הקשה בחיי המסחר והעסקים בעיר הוחלט לתקן את החלטת המועצה מיום 25.6.19 ולדחות את מועד תשלום הארנונה לתקופה

3-4/2020, למי שטרם שילם אותה, ליום 1.5.2020. תשלום זה ניתן יהיה לשלם בששה תשלומים חודשיים שווים לפי בקשת מחזיק העסק. החלטה זו תחול על עסקים קטנים ובינוניים שסכום הארנונה השנתית בה הם מחויבים אינו עולה על 100,000 ₪".

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
03/06/2020	עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה	בשל מצב חירום לאומי שנוצר עקב נגיף הקורונה והפגיעה הקשה בחיי המסחר והעסקים בעיר הוחלט לתקן את החלטת המועצה מיום 25.6.19 ולדחות את מועד תשלום הארנונה לתקופה 3-4/2020, למי שטרם שילם אותה, ליום 1.5.2020. תשלום זה ניתן יהיה לשלם בששה תשלומים חודשיים שווים לפי בקשת מחזיק העסק. החלטה זו תחול על עסקים קטנים ובינוניים שסכום הארנונה השנתית בה הם מחויבים אינו עולה על 100,000 ₪.	תיקון צו הארנונה ע"מ לאפשר דחיה של מועד תשלום הארנונה לבעלי עסקים



פרוטוקול ועדת משנה עיריית אשדוד

מספר 4/2020 מתאריך 26.05.2020

השתתפו:

יו"ר ועדת תמיכות – מר אהרון כהן
חבר הוועדה – מר שמואל שוק
חבר ועדה – ע"ד אופיר לסרי
חבר ועדה – גב' אפרת אוחיון

נעדרו:

חבר וועדה - מר משה בוטרשווילי
חבר וועדה – מר אלי נכט
חבר הוועדה – עו"ד חנוך דרך ארליך

נכחו :

גב' מזל אסולין - רכזת וועדה

סדר יום וועדה – אישור פרוטוקול ועדה מקצועית מספר 4

החלטה מספר 1 – תחום "שלא חל בו חוק נהרי"

1. הוועדה ממליצה על תמיכה לעמותה פונוביץ בגין מוסד שלא חל עליו חוק נהרי בהתאם לתחשיב ממח' החינוך 82,628 ש"ח, לאחר שהעמותה השלימה ניירת.
2. הוועדה ממליצה בשיקול דעת תיקון תוספת תמיכה לעמותה אורחות חיים. בגין פער שנבע מטעות בשנה קודמת. סה"כ התוספת תעמוד על 16,000 ש"ח.

וועדת המשנה מאשרת החלטה מספר 1 אופיר מאשר בכפוף לכך שלא מדובר בכפל תמיכה.

החלטה מספר 2 – תחום ספורט השלמת ניירת

הוועדה ממליצה לאשר תמיכה לעמותת הספורט אלפא דנס ספורט אקדמי, אשר השלימ ניירת ובהתאם להמלצת מר יורם אסרף בטבלה א.

הערות לועדה	המלצה בהתאם לטבלת הספורט וההחלטות 2020	סך תמיכה לשנת 2019 ללא מענקים, ללא הבראה וללא מצוינות	ניהול תקין 2020	המלצת מפקח	אחוז הכנסות - עצמיות - חורג/תקן	אחוז הנהלה וכלליות - חורג/תקן	מספר עמותה	עמותה	תיק עמותה	בקשה בתחום
	42,824 ₪	39,971 ₪	✓	✓	תקין	תקין	580379485	אלפא דנס ספורט אקדמי	319	ספורט

התקבל דווח ממנהל החשבונות של העמותה האגודה הישראלית לטאיקוואן-דו, נמצא כי עדיין יש חריגה בהנהלה וכלליות ולכן לא ניתן לאשר תמיכה לשנה זאת.

הערות לועדה	המלצה בהתאם לטבלת הספורט וההחלטות 2020	סך תמיכה לשנת 2019 ללא מענקים, ללא הבראה וללא מצוינות	ניהול תקין 2020	המלצת מפקח	אחוז הכנסות - עצמיות - חורג/תקן	אחוז הנהלה וכלליות - חורג/תקן	מספר עמותה	עמותה	תיק עמותה
התקבל הסבר מר"ח בהתאם לבקשת הוועדה		62,178 ₪	✓	✓	תקין	חורג	580416261	האיגוד הישראלי לטאיקוואן-דו מסורתי ITF ע"ר	565

ועדת המשנה מאשרת החלטה מספר 2

כיום ההמלצה לא מוצג לבקשת הוועדה מאחר ואין אישור לתמיכה

מר שמואל שוק נמנע

החלטה מספר 3 – תמיכות עקיפות השלמת ניירת

הוועדה ממליצה לאשר כתמיכה עקיפה לעמותה כדורסלני מכבי אשדוד בגין פרסום במגרש הספורט זאת בהתאם למחולל הפרסום ובהתאם לתבחין, סה"כ 86,000 ₪, בהתאם להצרת העמותה ורו"ח העמותה.

מר אופיר לסרי מבקש להבין מדוע רק כדורסלני מכבי אשדוד. הוסבר כי הוועדה דנה בכל העמותות האחרות המתאימות לתחום זה.

הוועדה המשנה מאשרת החלטה מספר 3

מר שמואל שוק נמנע

החלטה מספר 4 – תמיכות בתחום פיתוח בתי כנסת ומרכזים רוחניים

הוועדה מאשרת תמיכה לבתי כנסת בתחומי פיתוח בהתאם לטבלה מצורפת ובהתאם לתבחינים, מצורף נספח ב.

לגבי ההערה "נופל התבחין". הוסבר כי מדובר בעמותות שכבר תוקצבו. התבחין מאפשר תקצוב של 24,000 ₪ חמש שנים ברצף או לחילופין 36,000 ₪ כאשר אולם התפילה הראשי גדול מ 300 מ"ר.

מר אופיר לסרי שואל לגבי החלטה בסעיף 145 על עמותה אפיקים חדשים. הוסבר כי מדובר בעלות פעילות 0 במאזן ולכן נרשם בשיקול דעת וועדה. יש לציין כי העמותה טרם החלה לבנות והיא בונה יחד עם שם משמעון בהקצאה אחת. כמו כן הוועדה הוסיפה את סעיף 8 לגבי חוסן כלכלי לפני שחרור ראשון.

מר שמואל שוק מציין כי העמותה מבקשי יחודיך גם בונה וגם מתקינה מעלית. הוסבר שכרגע תוקצב לפי התקציב ושלב הבנייה רק תקציב שני למעלית. והם יכולות עם התקדמות הבנייה לפנות ונדון בהם שוב בהתאם לתקציב.

מר אהרון כהן מציין כי העמותה נועם וחסד נהרדא תוקצבה שנה קודמת יותר מהשנה ולא ממשה את התקציב. הוסבר שהעמותה טרם החלה לבנות. השנה העמותות שטרם התחילו לבנות תוקצבו או הושלם להם ל 85,000 ₪. העמותה תאכל לפנות לבקשה לדיון נוסף וידונו בבקשתה בהתאם לתקציב ולשלב לבניה.

ועדת המשנה מאשרת החלטה מספר 4

מר אופיר לסרי נמנע בסעיף 145 + 477
נמנע בסעיף 477 עד לבדיקת שם העמותה מדוע העמותה רשומה בע"מ.

החלטה מספר 5 – תמיכות ממשלתיות

הוועדה מאשרת תמיכה לעמותה בית יוסי, בהתאם לתקציב המועבר לעמותה עבור מועדונית ממשרד החינוך. התמיכה תועבר גב אל גב בהתאם לתקציב המועבר ממשרד החינוך עד 130,000 ₪ בשנה.

הוועדה מאשרת החלטה מספר 5

החלטה מספר 6 – תמיכות בתחום מענקי השגיות

הוועדה מאשרת תמיכה לעמותה כדורסלני בנות אשדוד בגין זכייה כסגנית אלופת המדינה בהתאם להמלצה מר יורם אסרף ובהתאם לתבחין. סכום המענק 393,980 ₪ מצורף נספח ג.
האישור בכפוף לאישור ועדת כספים.

הוועדה מאשרת החלטה מספר 6

החלטה מספר 7 – תמיכות בתחום יהדות בחטיבה הצעירה

הוועדה מאשרת תמיכה בהתאם לטבלה מצורפת ובהתאם לתבחינים .
 התמיכה מאושרת עד גובה הסכום המאושר ולפני השחרור נדרשת המלצה נוספת
 מהמפקח מר אריה מימון לגבי שחרור בתאם לגובה הפעילות.

מס"ד	בקשה בתחום	תיק עמותה	עמותה	מספר עמותה	אחוז הנהלה וכלליות - חורגות/תקין	אחוז הכנסות עצמיות - חורג/תקין	תמיכות שנה קודמת 2019	המלצה לחלוקה על פי תבחינים לשנת 2020	המלצת מפקח	ניהול תקין 2020
1	חינוך וזהות יהודית בחטיבה הצעירה	91	ארגון קשר	580443737	תקין	תקין	96,810 ₪	72,547 ₪	✓	✓
2	חינוך וזהות יהודית בחטיבה הצעירה	50	מרכז לזהות וציונות (צוריאל)	580440725	תקין	תקין	140,690 ₪	87,453 ₪	✓	✓

העמותה קרן תל"י ומרכז לפעילות יהדות חב"ד לא עומדים בקריטריונים ולא התקבלה המלצה.

602	קרן תל"י	580404812	לא הוגשו מסמכים כנדרש
612	מרכז לפעילות יהודית חב"ד אשדוד	580628998	לא הומלצה תמיכה בתחום זה . עבר למפקח לבחינת הפעילות לתחום אחר.

הוועדה מאשרת החלטה מספר 7

מר אופיר לסרי וגב' אפרת אוהיון מבקשים לבחון שוב את ההחלטה לגבי הפעילות של מרכז חב"ד .
 מר אופיר לסרי מבקש לקבל הסבר במועצה מיו"ר וועדת תמיכות .

החלטה מספר 8 – שחרור תמיכה בפיתוח פעימה ראשונה

הוועדה ממליצה כי לפני שחרור תמיכה ראשון בתחום בניית בית כנסת על העמותה לרענן אסמכתאות הוכחת יכולת כספית, על פי אישור רו"ח, בסך 50% מהעלות המשוערת בפרוגרמה, בכפוף לחוות דעת מהנדס העיר - בהתאם לנוהל ההקצאות.

מר אהרון כהן מתנגד להחלטה ואף מבקש להוריד אותה. מציין שזאת החלטה שתקשה על העמותות.
מר שוק שמואל מתנגד להחלטה ואף מציין כי כבר בודקים את העמותה בהקצאת הקרקע ולכן מדובר בעוד פרוצדורה.
מר אופיר לסרי מציין שזה מבורך שיהיה עוד ביקורת.
גב' אפרת אוחיון מציינת שההחלטה מקובלת עליה.

ההחלטה מספר 8 לא מאושרת על ידי וועדת המשנה מאחר ושני חברי הוועדה היו בעד ושניים נגד.

מר אהרון כהן
יו"ר ועדת משנה לתמיכות

מזל אסולין
רכזת הוועדה



פרוטוקול ועדה מקצועית עיריית אשדוד

מספר 4/2020 מתאריך 21.05.2020

מר אילן בן עדי - יו"ר הועדה המקצועית לתמיכות
מר עודד לוי - חבר הועדה המקצועית לתמיכות
גב' סימה אזוגי - ס/ יועץ משפטי (בזום)
גב' מזל אסולין - רכזת וועדה
מר יורם אסרף - מנכ"ל רשות הספורט
מר אורן טאויל - מנכ"ל החברה העירונית

סדר יום ועדה

1. תחום חינוך שלא חל עליו חוק נהרי
2. תחום ספורט, עמותות שהשלימו ניירת
3. תמיכות עקיפות, עמותות שהשלימו ניירת
4. תמיכות בתחום ביתי כנסת ומרכזים רוחניים
5. תמיכות בתחום תמיכות ממשלתיות
6. תמיכות בתחום מענקי השגיות
7. תמיכות בתחום יהדות בחטיבה הצעירה
8. שחרור תמיכה ראשון בתחום פיתוח.

החלטה מספר 1 – תחום "שלא חל בו חוק נהרי"

1. הוועדה ממליצה על תמיכה לעמותה פונוביץ בגין מוסד שלא חל עליו חוק נהרי בהתאם לתחשיב ממח' החינוך 82,628 ש"ח, לאחר שהעמותה השלימה ניירת.
2. הוועדה ממליצה בשיקול דעת תיקון תוספת תמיכה לעמותה אורחות חיים. בגין פער שנבע מטעות בשנה קודמת. סה"כ התוספת תעמוד על 16,000 ש"ח.

החלטה מספר 2 – תחום ספורט השלמת ניירת

הוועדה ממליצה לאשר תמיכה לעמותת הספורט אלפא דנס ספורט אקדמי, אשר השלימ ניירת ובהתאם להמלצת מר יורם אסרף בטבלה א.

הערות לועדה	המלצה בהתאם לטבלת הספורט וההחלטות 2020	סך תמיכה לשנת 2019 ללא מענקים, ללא הבראה וללא מצוינות	ניהול תקין 2020	המלצת מפקח	אחוז הכנסות - עצמיות - חורג/תקן	אחוז הנהלה - וכלליות - חורג/תקן	מספר עמותה	עמותה	תיק עמותה	בקשה בתחום
	₪ 42,824	₪ 39,971	✓	✓	תקין	תקין	580379485	אלפא דנס ספורט אקדמי	319	ספורט

התקבל דווח ממנהל החשבונות של העמותה האגודה הישראלית לטאיקוואן-דו, נמצא כי עדיין יש חריגה בהנהלה וכלליות ולכן לא ניתן לאשר תמיכה לשנה זאת.

הערות לועדה	המלצה בהתאם לטבלת הספורט וההחלטות 2020	סך תמיכה לשנת 2019 כולל מענקים, הבראה ומצוינות	ניהול תקין 2020	המלצת מפקח	אחוז הכנסות - עצמיות - חורג/תקן	אחוז הנהלה - וכלליות - חורג/תקן	מספר עמותה	עמותה	תיק עמותה
התקבל הסבר מרו"ח בהתאם לבקשת הוועדה	₪ 59,953	₪ 62,178	✓	✓	תקין	חורג	580416261	האיגוד הישראלי לטאיקוואן-דו מסורתי ITF ע"ר	565

החלטה מספר 3 – תמיכות עקיפות השלמת ניירת

הוועדה ממליצה לאשר כתמיכה עקיפה לעמותה כדורסלני מכבי אשדוד בגין פרסום במגרש הספורט זאת בהתאם למחולל הפרסום ובהתאם לתבחין, סה"כ 86,000 ₪, בהתאם להצרת העמותה ורו"ח העמותה.

החלטה מספר 4 – תמיכות בתחום פיתוח בתי כנסת ומרכזים רוחניים

הוועדה מאשרת תמיכה לבתי כנסת בתחומי פיתוח בהתאם לטבלה מצורפת ובהתאם לתבחינים, מצורף נספח ב.

החלטה מספר 5 – תמיכות ממשלתיות

הוועדה מאשרת תמיכה לעמותה בית יוסי, בהתאם לתקציב המועבר לעמותה עבור מועדוני ממשד החינוך. התמיכה תועבר גב אל גב בהתאם לתקציב המועבר ממשד החינוך עד 130,000 ₪ בשנה.

החלטה מספר 6 – תמיכות בתחום מענקי השגיות

הוועדה מאשרת תמיכה לעמותה כדורסלני בנות אשדוד בגין זכייה כסגנית אלופת המדינה בהתאם להמלצה מר יורם אסרף ובהתאם לתבחין. סכום המענק 393,980 ₪ מצורף נספח ג. האישור בכפוף לאישור ועדת כספים.

החלטה מספר 7 – תמיכות בתחום יהדות בחטיבה הצעירה

הוועדה מאשרת תמיכה בהתאם לטבלה מצורפת ובהתאם לתבחינים. התמיכה מאושרת עד גובה הסכום המאושר ולפני השחרור נדרשת המלצה נוספת מהמפקח מר אריה מימון לגבי שחרור בתאם לגובה הפעילות.

מס"ד	בקשה בתחום	תיק עמותה	עמותה	מספר עמותה	אחוז הנהלה וכלליות - חורגות/תקין	אחוז הכנסות עצמיות - חורג/תקין	תמיכות שנה קודמת 2019	המלצה לחלוקה על פי תבחינים לשנת 2020	המלצת מפקח	ניהול תקין 2020
1	חינוך וזהות יהודית בחטיבה הצעירה	91	ארגון קשר	580443737	תקין	תקין	96,810 ₪	72,547 ₪	✓	✓
2	חינוך וזהות יהודית בחטיבה הצעירה	50	מרכז לזהות וציונות (צוריאל)	580440725	תקין	תקין	140,690 ₪	87,453 ₪	✓	✓

העמותה קרן תל"י ומרכז לפעילות יהדות חב"ד לא עומדים בקריטריונים ולא התקבלה המלצה.

602	קרן תל"י	580404812	לא הוגשו מסמכים כנדרש
612	מרכז לפעילות יהודית חב"ד אשדוד	580628998	לא הומלצה תמיכה בתחום זה. עבר למפקח לבחינת הפעילות לתחום אחר.

החלטה מספר 8 – שחרור תמיכה בפיתוח פעימה ראשונה

הוועדה ממליצה כי לפני שחרור תמיכה ראשון בתחום בניית בית כנסת על העמותה לרענן אסמכתאות הוכחת יכולת כספית, על פי אישור רו"ח, בסך 50% מהעלות המשוערת בפרוגרמה, בכפוף לחוות דעת מהנדס העיר - בהתאם לנוהל ההקצאות.

מר אילן בן עדי
יו"ר ועדת תמיכות

מזל אסולין
רכזת הוועדה



טבלת ספורט - א'

מס"ד	שם הענף	שם הקבוצה	דירוג עדיפות	שם העמותה	מספר העמותה	מספר תיק תמיכות	גיל	מין	א/ק	רמה	מספר קבוצות	ניקוד לחישוב 2020	עדפה מתקנת	ניקוד כללי 2020	תחשיב 2020	ניקוד 2019	תקציב 2019	מומלץ לתמיכה בהתאם לתקציב לשנת 2020
99	ריקודים סלונים	אלפא דאנס	9	אלפא דאנס ספורט אקדמי	580379485	319	נוער	ז/נ	א	11	5	10		50	46,700	0	42,075	42,824



פיתוח - בית הכנסת

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
חוסר שולי	75,000	75,000	0	2020	כתובת המבנה:ארלזורוב רובע ה' שם בית הכנסת :	בניה חדשה	580403996	אבות קדושים אשדוד	158
תחילת בנייה (חוסר שולי)	85,000	85,000	0	2020	כתובת המבנה:האדמור מבעלז 43 רובע ג שם בית הכנסת :אורות חיים ומשה	בניה חדשה	580290450	אורות חיים ומשה (ע"ר)	190
תחילת בנייה	85,000	85,000		2020	כתובת המבנה:ר' טרפון פינת שדרות ירושלים רובע ז שם בית הכנסת :אסיפת ישראל	בניה חדשה	580420735	אסיפת ישראל	173
עלות הפעילות 0 , מאושר בשיקול דעת וועדה.	100,000		100000	2020 הוצאות 0	כתובת המבנה:רש"י 1 אשדוד שם בית הכנסת :אפיקים חדשים	בניה חדשה	580471753	אפיקים חדשים- פיתוח והכנה להשתלמות ותעסוקה ע"ר	145
	85,000	85,000		2020	כתובת המבנה:חיסדא שם בית הכנסת :בית החסידים רח' חיסדא	בניה חדשה	513480814	בית החסידים רח' חיסדא אשדוד בע"מ	477
במכתב ליו"ר הוועדה ציין כי התקדם בבנייה וביקש איגום . במידה וישאר תקציב נביא לועדה שנית	100,000	100,000		2020	כתובת המבנה:אברהם שפירא 4 רובע ו שם בית הכנסת :בעלזא	בניה חדשה	580282549	בית המדרש מכון מעשי השלום	262
ממתין להיתר	0			2020	כתובת המבנה:הציננות 117, סיטי אשדוד שם בית הכנסת :בית כנסת רובע הסיטי	בניה חדשה	580383867	בית כנסת רובע הסיטי-אשדוד (ע"ר)	182
	100,000	100,000		2020	כתובת המבנה:אפרסק רובע ט"ז שם בית הכנסת :ברכת אברהם	בניה חדשה	580495364	ברכת אברהם	396

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
תוקצבו 720 אלף ועדיין לא הגעו לשלבים מתקדים	0	0		2020	כתובת המבנה: כנרת 67 רובע יא שם בית הכנסת: ברכת ה'	בניה חדשה	580384345	ברכת ה'	125
	100,000	100,000		2020	כתובת המבנה: מיכשווילי 17 אשדוד שם בית הכנסת: דעת ותבונה	בניה חדשה	580147148	דעת ותבונה	256
	170,000	70,000	100,000	2020	כתובת המבנה: טרפון 1 (החרגול) שם בית הכנסת: זוהר השמחה	בניה חדשה	580421923	זוהר השמחה ע"ר	330
תחילת בנייה	85,000	85,000		2020	כתובת המבנה: חיסדא אשדוד שם בית הכנסת: טולנא	בניה חדשה	513486399	יד טאלנא (חל"צ)	129
אין הקצאה טרם תוקצב לצורך בנייה , ללא הקצאה אין אפשרות לדין בתיק	0			2020	כתובת המבנה: מתחם החווה החקלאית שם בית הכנסת: ישיבת כנסת ישראל אשדוד	בניה חדשה	580447647	ישיבת כנסת ישראל- אשדוד	245
תחילת בנייה	85,000	25,000	60,000	2020	כתובת המבנה: בעל הנס 42 איזור ז' שם בית הכנסת: אהל דינה	בניה חדשה	580189256	כולל אברכים אהל דינה	305
שחרור 84 אלף מול טופס 4 + נשארה אפשרות לסייע במעלית , מתכוונים לעשות חיצונית .	84,000	84,000		2020	כתובת המבנה: פינת הרחובות פתח תקווה שד' רחובות שם בית הכנסת: נר דוד ואוהל רחמה	בניה חדשה	580337566	כתר תורה	130
פרויט משותף של בניית גנים ובית כנסת	235,000	235,000		2020	כתובת המבנה: התלמוד 17, רובע ז, אשדוד שם בית הכנסת: אור מאיר	בניה חדשה	580237188	מוסדות אור מאיר אשדוד	509
להביא לדין במידה ויתקדמו לטופס 4 , לבדוק אולי				2020	כתובת המבנה: רחוב העצמאות 39 אשדוד שם בית הכנסת: בית מאיר	בניה חדשה	580515567	מוסדות התורה והחסד בית מאיר אשדוד	246

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
להביא לדיון במידה ויתקדמו לטופס 4 - חוסר שולי	0	0		2020	כתובת המבנה:רחוב יצחק הנשיא 18 שם בית הכנסת :צדקת יוסף	בניה חדשה	580062164	מוסדות פיטסבורג צדקת יוסף אשדוד	51
	0	0		2020	כתובת המבנה:אחיעזר 4 רובע ג' אשדוד שם בית הכנסת :מוסדות שער התורה אשדוד	בניה חדשה	580392504	מוסדות שער התורה אשדוד	165
לבדוק להעביר ל 100 אלף	100,000	100,000		2020	כתובת המבנה:תשרי 9 יב שם בית הכנסת :מורשת מנחם	בניה חדשה	580039949	מורשת מנחם	53
	95,000	45,000	50,000	2020	כתובת המבנה:אוישיסקין 12 רובע טו שם בית הכנסת :מייסדי החצר	בניה חדשה	580438497	מייסדי החצר	255
	100,000	100,000		2020	כתובת המבנה:רחוב תלמוד 4 אשדוד שם בית הכנסת :מעיינות החסד	בניה חדשה	580196350	מעיינות החסד אשדוד	206
תקצבי ראשני	85,000	85,000		2020	כתובת המבנה:ניסן 9 אשדוד שם בית הכנסת :	בניה חדשה	580450153	מרכז-יפוצו מעיינותיך יא' אשדוד	500
תחילת בנייה	85,000	45,000	40,000	2020	כתובת המבנה:הרב רוזובסקי 3 שם בית הכנסת :נועם התורה נהרדע	בניה חדשה	580169423	נועם התורה נהרדעה	135
	100,000	100,000		2020	כתובת המבנה:מע"ר דרום גוש 2304 1 מצ 2 שם בית הכנסת :נס לישראל	בניה חדשה	580414076	נס לישראל	364
תקצבי ראשני	85,000	85,000		2020 (לשים לב) מתי התחיל (פעילות)	כתובת המבנה:רובע יג' -המלך שלמה שם בית הכנסת :	בניה חדשה	580373843	עמותת הדור הרביעי (ע"ר)	214

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
מאושר בתחום הרחבה ולא בנייה חדשה. לעמותה יש בתי כנסת, העמותה בונה אולם תפילה במרתף, קומת כיתות וממ"ד גודל המבנה 228 מ"ר.	56,000	56,000		2020	כתובת המבנה:רח' מבוא שרביטן 9, אזור ח' שם בית הכנסת קהילת ישראל	בניה חדשה	580015220	קהילת ישראל	232
	100,000	100,000		2020	כתובת המבנה:שאול המלך רובע י"ג שם בית הכנסת: רשפי אש	בניה חדשה	580210029	רשפי אש	171
כרגע אין היתר	0			2020	כתובת המבנה:הורקנוס 7 אשדוד שם בית הכנסת: קהל חסידים	בניה חדשה	513322396	שטיבלך קהל חסידים	359
תחילת בנייה	85,000	25,000	60,000	2020	כתובת המבנה:האדמו"ר מבעלז 14 רובע ג' שם בית הכנסת :	בניה חדשה	580333367	שלמי יוסף	252
גידרו שטח	100,000		100,000	2020	כתובת המבנה:רחוב פתח תקווה רובע ט אשדוד שם בית הכנסת: שם משמעון	בניה חדשה	580473379	שם משמעון	156
תקצבי ראשני	85,000	35,000	50,000	2020	כתובת המבנה:בעל הנס 38 שם בית הכנסת מחזיקי הדת	בניה חדשה	580115558	תלמוד תורה מחזיקי הדת אשדוד	134
שיחרור בכפוף להצגת מהחינוך על תוכנית גני הילדים, ואישור גזבר. לגבי ניירת חוסר שולי	85,000	85,000		2020	כתובת המבנה:חטיבת גבעתי 2 אשדוד שם בית הכנסת :	בניה חדשה	580315075	תפארת דוד שאול	317
פעמימה שנייה מעלית סיום תקציב, הוגשה תעודת גמר	122,000	80,000	42,000	2020	כתובת המבנה:רשב"י 5 אשדוד שם בית הכנסת: שיבת ישראל	הרחבה - מעלית נגישות (ובנייה בהתאם לתהליך בפועל)	580366920	שיבת ישראל	94

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת כתובת המבנה:בעל הנס רובע ז 14 אשדוד שם בית הכנסת: אמרי חיים	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
יש להציג היתר לצורך הקצבה	0			2020		הרחבה	580189124	אמרי חיים	334
ממתין להיתר	0			2020	כתובת המבנה:אבוחצירא 18 רובע ג אשדוד שם בית הכנסת: בית לפה	הרחבה	580157345	בית רחשון	180
יש להציג היתר	0	0		2020	כתובת המבנה:רח' ראשון לציון רובע ט אשדוד שם בית הכנסת: מרכז רוחני מגן יוסף	הרחבה	580278844	מרכז רוחני מגן יוסף אשדוד	385
	56,000	56,000		2020	כתובת המבנה:ברנר 15 אשדוד שם בית הכנסת: רינת זכריה	הרחבה	580201986	רינת זכריה ע"ש אבישי ואסתר זכריה ז"ל אשדוד	549
פעימה אחת של מעלית 80,000	80,000	80,000		2020	כתובת המבנה:ינאי 11 אשדוד רובע ז' שם בית הכנסת: בית פנחס	הרחבה - מעלית נגישות (ובנייה בהתאם לתהליך בפועל)	580383578	בינת יששכר-אשדוד (ע"ר)	468
פעימה שנייה עבור מעלית 80,000 ₪	80,000	80,000		2020	כתובת המבנה:- התלמוד 5 אשדוד שם בית הכנסת :מבקשי יחודיך	הרחבה - מעלית נגישות (ובנייה בהתאם לתהליך בפועל)	580403244	בית הכנסת מבקשי יחודך אשדוד(ע"ר)	264
פעימה ראשונה מעלית	80,000	80,000		2020	כתובת המבנה:כפתור החולות 20 רובע ח' שם בית הכנסת: גומל חסד-שערי רחמים	הרחבה - מעלית נגישות (ובנייה בהתאם לתהליך בפועל)	580273985	גומל חסד	132

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
יש לבדוק קשר למקום	0			2020	כתובת המבנה:חטיבת הנגב 35 רובע ג' שם בית הכנסת: מרכז בעלזא	הרחבה - מעלית /נגישות (ובנייה בהתאם לתהליך בפועל)	580114304	המרכז באשדוד של חסידי בעלזא	577
מעלית פעימה 1	80,000		80,000	2020	כתובת המבנה:האדמו"ר מויזניץ 5 אשדוד שם בית הכנסת: נפש החיים	הרחבה - מעלית /נגישות (ובנייה בהתאם לתהליך בפועל)	580260578	זכרון חיים ואלחנן	195
פעימה שנייה למעלית	80,000	80,000		2020	כתובת המבנה:בעל הנס 16 אשדוד שם בית הכנסת: "שערי תפילה"	הרחבה - מעלית /נגישות (ובנייה בהתאם לתהליך בפועל)	580236032	חדוות החסידות	236
מתוקצה הרחבה קיימת בקשה גם למעלית פעימה 1, במידה ויהיה תקציב יובא לדיון שוב	56,000	56,000		2020 (502 חתום על ידי הנדסאי)	כתובת המבנה:חיבת ציון 12 אשדוד (מעלית) שם בית הכנסת: תורה וחיים	הרחבה - מעלית /נגישות (ובנייה בהתאם לתהליך בפועל)	580043776	תורה וחיים	251
יש להציג היתר	0			2020	כתובת המבנה:האצ"ל 7 אשדוד שם בית הכנסת: "ענן הנשיא"	חיפוי	580008514	היהדות הקראית העולמית	239
לוודא התאמה להיתר קיבל תקציב ראשני של הרחבה שנה קודמת.	50,000	50000		2020	כתובת המבנה:הרותם 29 אשדוד שם בית הכנסת :מסורת רבותינו	חיפוי	580224657	מסורת רבותינו אשדוד	97
	50,000		50,000	2020	כתובת המבנה:אבוחצירה 20 רובע ג' שם בית הכנסת: בית הלוי	חיפוי	580037281	תלמוד תורה ומורשה	137

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
בכפוף לסיום הקצאה	24,000	12,000	12,000	2020	כתובת המבנה: עקביא בן מהלאל 2 אשדוד שם בית הכנסת: אוהל ניסים	שיפוצים או/ו הצטיידות	514002211	אוהל אברהם	482
	24,000	12,000	12,000	2020	כתובת המבנה: דב גור 43 רובי אשדוד שם בית הכנסת: אש - דת	שיפוצים או/ו הצטיידות	580522183	אוהלי אש דת	234
נופל בתבחין , ניתן לתקצב שוב 2023	0			2020	כתובת המבנה: רבי יוסי בר חלפתא 7/9 אשדוד שם בית הכנסת: נעשכיז	שיפוצים או/ו הצטיידות	580238657	אור נעשכיז ע"ש הצדיק מוהר"מ מנעשכיז זצ"ל	403
נופל בתבחין	0			2020	כתובת המבנה: שלמה בן יוסף 13 רובע ו' שם בית הכנסת: חזון אבנר	שיפוצים או/ו הצטיידות	580220176	ארגון הצלת יהדות בוכרה ואזבקיסטן אשדוד	147
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: אבני החושן 1 רובע יז אשדוד שם בית הכנסת: אור מנחם	שיפוצים או/ו הצטיידות	580443737	ארגון קשר	91
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: רשב"י 3 רובע ז אשדוד שם בית הכנסת: תולדות יוסף צבי	שיפוצים או/ו הצטיידות	580290237	בית הכנסת בית פנחס - אשדוד	311
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: יוחנן בן זכאי 5 רובע ז שם בית הכנסת: בית ישראל	שיפוצים או/ו הצטיידות	580037265	בית ישראל אשדוד (ע"ר)	224
בכפוף לסיום הקצאה	24,000	12,000	12,000	2020	כתובת המבנה: דב גור 24 אשדוד שם בית הכנסת: אליהו הנביא	שיפוצים או/ו הצטיידות	580585081	בית כנסת אליהו הנביא	541
נופל בתבחין (חוסר שולי)	0			2020	כתובת המבנה: סטרומה 5 אשדוד שם בית הכנסת: יאיר ברוך	שיפוצים או/ו הצטיידות	580229367	בית כנסת הרב יאיר ברוך	401
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: רח' מבצע נחשון 5 רובע ג' שם בית הכנסת: אהל רחל	שיפוצים או/ו הצטיידות	580173599	בית מדרש אברבנאל- אשדוד	84

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת כתובת המבנה: הרב רוזובסקי 18 אשדוד שם בית הכנסת: בימ"ד אוהליך יעקב	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
	12,000	12,000		2020		שיפוצים או/ו הצטיידות	580340057	בית מדרש אוהליך יעקב	358
יכול לעבור לשפוצים רק כשיסיים בנייה ויביא טופס 4	0			2020	כתובת המבנה: רח' יצחק הנשיא 22א' אשדוד שם בית הכנסת : החיד"א	שיפוצים או/ו הצטיידות	580354736	בני יוסף - אשדוד (ע"ר)	153
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: העצמאות 3 אשדוד שם בית הכנסת :	שיפוצים או/ו הצטיידות	580353779	היכל בני אסרף עמותת תפארת משה	227
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: רשב"י 27, אשדוד שם בית הכנסת: חזון מאיר	שיפוצים או/ו הצטיידות	580255313	חזון מאיר ובית ישראל (ע"ר)	141
נופל בתבחין , ניתן לתקצב שו ב 2023	0			2020	כתובת המבנה: אבן גבירול 17 אשדוד שם בית הכנסת: חפץ לב	שיפוצים או/ו הצטיידות	580557700	חפץ לב ע"ר	335
נופל בתבחין , ניתן לתקצב שו ב 2023	0			2020	כתובת המבנה: חטיבת הנגב 25 רובע ג אשדוד שם בית הכנסת: י"ג קדושי אשדוד	שיפוצים או/ו הצטיידות	580204451	י"ג קדושי אשדוד	342
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: ילין דוד אשדוד שם בית הכנסת: יצחק ירנן	שיפוצים או/ו הצטיידות	58054217	יצחק ירנן	306
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: בית ספר יד שבתאי רחוב שלמה בן יוסף רובע ו שם בית הכנסת: ישורון - (יד שבתאי)	שיפוצים או/ו הצטיידות	580018570	ישורון	123
נופל בתבחין ניתן לתקצב שוב ב 2021	0			2020	כתובת המבנה: האדמור מגור 8 רובע ז אשדוד שם בית הכנסת: ישיבת עטרת צבי אשדוד	שיפוצים או/ו הצטיידות	580028850	ישיבת עטרת צבי אשדוד	136
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: חפץ חיים 12 רובע ג שם בית הכנסת: זוהר השלום	שיפוצים או/ו הצטיידות	580060788	כולל זוהר השלום	118

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: דוד י' לין 1 רובע ב' אשדוד שם בית הכנסת :משכיל לדוד	שיפוצים או/ו הצטיידות	580013159	כולל משכיל לדוד	157
נופת בתבחין ניתן לתקצב שוב בשנת 2023	0			2020	כתובת המבנה: ראש פינה 18 רובע ט שם בית הכנסת: עולם חסד יבנה	שיפוצים או/ו הצטיידות	580552164	כולל עולם חסד יבנה	243
נופל בתבחין , ניתן לתקצב שוב 2022	0			2020	כתובת המבנה: רחוב הראשונים 39 א' אשדוד שם בית הכנסת: מגן דוד	שיפוצים או/ו הצטיידות	580142164	מגן דוד עולי הודו אשדוד	152
נופל בתבחין ניתן לתקצב ב 2021	0			2020	כתובת המבנה: הירותם 29 רובע ח' אשדוד שם בית הכנסת: צמח צדיק	שיפוצים או/ו הצטיידות	580220184	מוסדות צמח צדיק אשדוד	167
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: התלמוד 3 אשדוד שם בית הכנסת :אוצרות הגדולים	שיפוצים או/ו הצטיידות	580272920	מכון אוצרות הגדולים	504
נופל בתבחין ניתן לתקצב ב 2021	0	0		2020	כתובת המבנה: זלמן ארן 15 רובע ד' שם בית הכנסת :תלמוד תורה - יוסף לקח	שיפוצים או/ו הצטיידות	580095099	מפעלי חינוך ותלמוד תורה - יוסף לקח	269
ממתין להקצאה או קשר למקום כדי להביא לדין				2020	כתובת המבנה: סטרומה 5 רובע ב שם בית הכנסת: מקור ישראל	שיפוצים או/ו הצטיידות	580599108	משכנות ישראל אשדוד	558
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: רח' אגוז רובע המרינה שם בית הכנסת: שירת הים	שיפוצים או/ו הצטיידות	580417665	נקדישך למען קרוב לבבות	266
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: בן דן 4 רובע ג שם בית הכנסת: רבי עקיבא	שיפוצים או/ו הצטיידות	580170215	עוז התורה אשדוד	348
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה: קק"ל 106 המשך פיתוח לצורכי טופס 4 שם בית הכנסת: משכן מאיר אזור י'	שיפוצים או/ו הצטיידות	580230316	עטרת ראובן	60

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
הצטיידות בלבד, מאחר ואמורים להרוס ולבנות מחדש	12,000	12,000		חריגה 2020- ש"בעו +הצטיידות בלבד הורס ובונה באותו המקום	כתובת המבנה:רח' מבוא הגומא 6, רובע ח' שם בית הכנסת: בית כנסת חפץ חיים /כולל הוראה ודיינות "קדם מפעליו"	שיפוצים או/ו הצטיידות	580309300	קדם מפעליו	142
הצטיידות בלבד	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה:רח' חטיבת הנגב 11 רובע ג' שם בית הכנסת: אהל יעקב	שיפוצים או/ו הצטיידות	580435683	תורה וחסד ברח' חטיבת הנגב	143
חוסר שולי	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה:מע"ר דרום (טרם נקבעה כתובת) שם בית הכנסת: אורות חיים ומשה	שיפוצים ו/או הצטיידות לבתי כנסת או ישיבות מבנה שני	580290450	אורות חיים ומשה (ע"ר)	190
נופל בתבחין	0	0		2020	כתובת המבנה:תשרי 9 אשדוד שם בית הכנסת: "כתר תורה"	שיפוצים ו/או הצטיידות לבתי כנסת או ישיבות מבנה שני	580008514	היהדות הקראית העולמית	239
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה:האדמור מויזניץ 6 שם בית הכנסת: אור מאיר	שיפוצים ו/או הצטיידות לבתי כנסת או ישיבות מבנה שני	580237188	מוסדות אור מאיר אשדוד	509
חוסר שולי	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה:צדקת יוסף 3 שם בית הכנסת: צדקת יוסף	שיפוצים ו/או הצטיידות לבתי כנסת או ישיבות מבנה שני	580062164	מוסדות פיטסבורג צדקת יוסף אשדוד	51
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה:אחיעזר 2 רובע ג' אשדוד שם בית הכנסת: מוסדות שער התורה אשדוד	שיפוצים ו/או הצטיידות לבתי כנסת או ישיבות מבנה שני	580392504	מוסדות שער התורה אשדוד	165
	12,000	12,000		2020	כתובת המבנה:אחיעזר 2 שם בית הכנסת: מורשה	שיפוצים ו/או הצטיידות לבתי כנסת או ישיבות מבנה שני	580037281	תלמוד תורה ומורשה	137

הערות	סה"כ	מומלץ לתיקצוב	תקציב מ 2019 שלא מומש ומאושר מחדש	ניהול תקין	2פיתוח - בית הכנסת	1פיתוח - בית הכנסת	מספר עמותה	שם עמותה	user id
	200,000	200,000		2020	כתובת המבנה:ניסן 9 אשדוד שם בית הכנסת :	לא לבחירה בהוראת מעבר - הקמת מרכז רוחני אזורי ייחודי (בניית מבנה)	580450153	מרכז-יפוצו מעיינותיך יא' אשדוד	500
	500,000	500,000		2020	כתובת המבנה:תשרי 9 יב שם בית הכנסת :מורשת מנחם	לא לבחירה בהוראת מעבר - הקמת מרכז רוחני להנצחת יהדות אירופה (בניית מבנה)	580039949	מורשת מנחם	53

10, Hagdud Haivri St. P.O.B 28
Ashdod 77100
Tel. 972-8-8545080-1-2
Fax. 972-8-8677789



רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28
מיקוד 77100 אשדוד
טל': 08-8545080-1-2
פקס: 08-8677789

עמותת הספורט העירונית אשדוד
ע.ר. 58-039-167-0



10.05.2020

לכבוד: גזבר העירייה – עודד לוי
נספח ג

הנדון: מענקי השגיות לקבוצת כדורסל נשים אשדוד

1. מענק השגיות לקבוצת הנשים בכדורסל הינו בגין ס. אלופת המדינה.

מס"ד	הישג	הקבוצה	תקציב שנתי	אחוז המענק	סכום המענק	הערות
1	סגנית אליפות המדינה כדורסל נשים	מכבי אשדוד	1,969,899	20%	393,980	סיום עונה

לידיעתכם

בברכה
יורם אסרף מנכ"ל

העתק: תמיכות