



מאשר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
06/02/2020 התקיים בתאריך:	מספר דיון: 17470
לשכת מהנדס העיר מיקום הישיבה:	נוהל ע"י: דורון חזן
24/02/2020 תאריך אישור:	תועד ע"י: מורן סרידו
מורן סרידו הודפס ע"י:	הוקלד ע"י: מורן סרידו

נושא הדיון:

ועדת התקשרויות מינהל הנדסה מיום 6.2.20

הדיון תועד ע"י אושרת עייש

השתתפו: דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; סימה אזוגי-קלנג - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; אושרת עייש ; עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים; לימור אלון - מזכירה- אגף פרויקטים; מורן שלו - חשב- חשבות מינהל חינוך
נעדרו:
מכותבים:

סעיף 1: הרחבת התקשרות עבור אדריכל דיברוב ויקטור בפרויקט הנביא עמוס

פרויקט הנביא עמוס תוכנן בשנת 2016 היה בהקפאה לאחר סיום תכנון ופסיעה מהיתר עד שנת 2019. בשנת 2019 התקבלה הרשאה והתכנון הסופי התחיל מחדש. נדרש לבצע התאמות היות והמבנה שונה מ-386 ש"ר ל-465 מ"ר. בהתאם לפרוטוקול מיום 19.1.20 עפ"י סעיף 5 ועפ"י חוות דעת המנהל המקצועי עמית אלגמיל מדובר בהתקשרות שהסכום הכולל שלה הוא פחות מ-140,000 ש"ח לפני מע"מ (כולל סכום מקורי והרחבה).

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הרחבת התקשרות עבור אדריכל דיברוב ויקטור בפרויקט הנביא עמוס	עמית אלגמיל יחתים את היועץ ויקטור דיברוב ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על סך 43,737 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הרחבת התקשרות עבור אדריכל דיברוב ויקטור בפרויקט הנביא עמוס	לפיכך, ולאור נימוקי ס. מנהל האגף עמית אלגמיל, הועדה מאשרת את ההרחבה על סך 43,737 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים	06/02/2020



סעיף 2: עדכון התקשרות לאלאונורה מ.מ מהנדסים בפרויקט גנ"י שד' הפרחים

פרויקט גנ"י בשד' הפרחים הינו פרויקט שתוכנן בשנת 2016 ולאחר מכן נעצר. בשנה האחרונה התקבלה הרשאה סופית וסיימו את התכנון והכנה למכרז מלא. בהתאם לפרוטוקול מיום 19.1.20 עפ"י סעיף 9:

"כאשר צו התחלת עבודה יצא לפני 2018 עפ"י אומדן שכ"ט, עם סעיף לפיו בסוף ההתקשרות יתבצע עדכון ולא היה שינוי בתכולת העבודה ובהיקפה אלא עדכון שכ"ט סביר עפ"י הביצוע בפועל, המנהל המקצועי יתן הסבר ממה נבע עדכון שכה"ט המבוקש ויאשר במכתבו כי אין מדובר בשינוי תכולת עבודה. במקרה כזה אין מדובר בהרחבת התקשרות אלא בתשלום עפ"י אופן ביצוע הפנייה המקורית". ועפ"י הסברו של עמית אלגמיל-תכולת העבודה לא שונתה, מאז ומתמיד הונחו לתכנן 6 כיתות גן, השינוי בשכר נובע מעדכון בין אומדן למכרז קבלני המתפרסם לביצוע.

צו תחילת עבודה שניתן לאלאונורה מתאריך 1.04.16 היה על סך 25,005 ש"ח לפני מע"מ. כעת ההגדלה המבוקשת עומדת על סך 23,213 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עדכון התקשרות לאלאונורה מ.מ מהנדסים בפרויקט גנ"י שד' הפרחים	עמית אלגמיל יחתים את אלאונורה מ.מ מהנדסים ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על סך 23,213 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון התקשרות לאלאונורה מ.מ מהנדסים בפרויקט גנ"י שד' הפרחים	הועדה מאשרת עדכון התקשרות עם אלאונורה מ.מ מהנדסים על סך 23,213 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/02/2020

סעיף 3: עדכון התקשרות יפתח הררי אדריכלים פרויקט גנ"י שד' הפרחים

פרויקט גנ"י בשד' הפרחים הינו פרויקט שתוכנן בשנת 2016 ולאחר מכן נעצר. בשנה האחרונה התקבלה הרשאה סופית וסיימו את התכנון והכנה למכרז מלא. בהתאם לפרוטוקול מיום 19.1.20 עפ"י סעיף 9:

"כאשר צו התחלת עבודה יצא לפני 2018 עפ"י אומדן שכ"ט, עם סעיף לפיו בסוף ההתקשרות יתבצע עדכון ולא היה שינוי בתכולת העבודה ובהיקפה אלא עדכון שכ"ט סביר עפ"י הביצוע בפועל, המנהל המקצועי יתן הסבר ממה נבע עדכון שכה"ט המבוקש ויאשר במכתבו כי אין מדובר בשינוי תכולת עבודה. במקרה כזה אין מדובר בהרחבת התקשרות אלא בתשלום עפ"י אופן ביצוע הפנייה המקורית". ועפ"י הסברו של עמית אלגמיל-תכולת העבודה לא שונתה, מאז ומתמיד הונחו לתכנן 6 כיתות גן, השינוי בשכר נובע מעדכון בין אומדן למכרז קבלני המתפרסם לביצוע.

צו תחילת עבודה שניתן ליפתח הררי מתאריך 1.4.16 היה על-סך 176,838 ש"ח לפני מע"מ. כעת ההגדלה המבוקשת עומדת על-סך 86,912 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עדכון התקשרות יפתח הררי אדריכלים פרויקט גנ"י שד' הפרחים	עמית אלגמיל יחתים את היועץ יפתח הררי ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על-סך 86,912 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון התקשרות יפתח הררי אדריכלים פרויקט גנ"י שד' הפרחים	הועדה מאשרת עדכון התקשרות עם יפתח הררי על-סך 86,912 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/02/2020

סעיף 4: עדכון התקשרות פישל את רבינוביץ פרויקט גנ"י שד' הפרחים

פרויקט גנ"י בשד' הפרחים הינו פרויקט שתוכנן בשנת 2016 ולאחר מכן נעצר. בשנה האחרונה התקבלה הרשאה סופית וסיימו את התכנון והכנה למכרז מלא. בהתאם לפרוטוקול מיום 19.1.20 עפ"י סעיף 9: "כאשר צו התחלת עבודה יצא לפני 2018 עפ"י אומדן שכ"ט, עם סעיף לפיו בסוף ההתקשרות יתבצע עדכון ולא היה שינוי בתכולת העבודה ובהיקפה אלא עדכון שכ"ט סביר עפ"י הביצוע בפועל, המנהל המקצועי יתן הסבר ממה נבע עדכון שכה"ט המבוקש ויאשר במכתבו כי אין מדובר בשינוי תכולת עבודה. במקרה כזה אין מדובר בהרחבת התקשרות אלא בתשלום עפ"י אופן ביצוע הפנייה המקורית". ועפ"י הסברו של עמית אלגמיל-תכולת העבודה לא שונתה, מאז ומתמיד הונחו לתכנן 6 כיתות גן, השינוי בשכר נובע מעדכון בין אומדן למכרז קבלני המתפרסם לביצוע.

צו תחילת עבודה שניתן לפישל את רבינוביץ מתאריך 1.1.15 היה על-סך 158,000 ש"ח לפני מע"מ. כעת ההגדלה המבוקשת עומדת על-סך 60,490 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עדכון התקשרות פישל את רבינוביץ פרויקט גנ"י שד' הפרחים	עמית אלגמיל יחתים את היועץ פישל את רבינוביץ ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על-סך 60,490 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון התקשרות פישל את רבינוביץ פרויקט גנ"י שד' הפרחים	הועדה מאשרת עדכון התקשרות עם פישל את רבינוביץ על סך 60,490 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/02/2020



סעיף 5: עדכון התקשרות כדאי בטיחות חשמל בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים

פרויקט גנ"י בשד' הפרחים הינו פרויקט שתוכנן בשנת 2016 ולאחר מכן נעצר. בשנה האחרונה התקבלה הרשאה סופית וסיימו את התכנון והכנה למכרז מלא.

בהתאם לפרוטוקול מיום 19.1.20 עפ"י סעיף 9:

"כאשר צו התחלת עבודה יצא לפני 2018 עפ"י אומדן שכ"ט, עם סעיף לפיו בסוף ההתקשרות יתבצע עדכון ולא היה שינוי בתכולת העבודה ובהיקפה אלא עדכון שכ"ט סביר עפ"י הביצוע בפועל, המנהל המקצועי יתן הסבר ממה נבע עדכון שכה"ט המבוקש ויאשר במכתבו כי אין מדובר בשינוי תכולת עבודה. במקרה כזה אין מדובר בהרחבת התקשרות אלא בתשלום עפ"י אופן ביצוע הפנייה המקורית". ועפ"י הסברו של עמית אלגמיל-תכולת העבודה לא שונתה, מאז ומתמיד הונחו לתכנן 6 כיתות גן, השינוי בשכר נובע מעדכון בין אומדן למכרז קבלני המתפרסם לביצוע.

צו תחילת עבודה שניתן לחברת כדאי בטיחות (חשמל) מתאריך 1.1.16 היה על-סך 31,102 ש"ח לפני מע"מ. כעת ההגדה המבוקשת עומדת על-סך 8,086 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עדכון התקשרות כדאי בטיחות חשמל בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים	עמית אלגמיל יחתים את חברת כדאי בטיחות ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על-סך 8,086 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון התקשרות כדאי בטיחות חשמל בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת כדאי בטיחות על-סך 8,086 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/02/2020

סעיף 6: עדכון התקשרות ארט-נוף בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים

פרויקט גנ"י בשד' הפרחים הינו פרויקט שתוכנן בשנת 2016 ולאחר מכן נעצר. בשנה האחרונה התקבלה הרשאה סופית וסיימו את התכנון והכנה למכרז מלא.

בהתאם לפרוטוקול מיום 19.1.20 עפ"י סעיף 9:

"כאשר צו התחלת עבודה יצא לפני 2018 עפ"י אומדן שכ"ט, עם סעיף לפיו בסוף ההתקשרות יתבצע עדכון ולא היה שינוי בתכולת העבודה ובהיקפה אלא עדכון שכ"ט סביר עפ"י הביצוע בפועל, המנהל המקצועי יתן הסבר ממה נבע עדכון שכה"ט המבוקש ויאשר במכתבו כי אין מדובר בשינוי תכולת עבודה. במקרה כזה אין מדובר בהרחבת התקשרות אלא בתשלום עפ"י אופן ביצוע הפנייה המקורית". ועפ"י הסברו של עמית אלגמיל-תכולת העבודה לא שונתה, מאז ומתמיד הונחו לתכנן 6 כיתות גן, השינוי בשכר נובע מעדכון בין אומדן למכרז קבלני המתפרסם לביצוע.

צו תחילת עבודה שניתן לחברת ארט נוף מתאריך 1.1.16 היה על סך 21,627 ש"ח לפני מע"מ. כעת ההגדלה המבוקשת עומדת על-סך 19,209 ש"ח לפני מע"מ.



משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עדכון התקשרות ארט- נוף בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים	עמית אלגמיל יחתים את חברת ארט- נוף ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על- סך 19,209 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון התקשרות ארט- נוף בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים	הועדה מאשרת עדכון התקשרות עם חברת ארט- נוף על- סך 19,209 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים	06/02/2020

סעיף 7: עמיר שנער אדריכל פרויקט ביה"ס למחוננים

פרויקט ביה"ס למחוננים תוכנן בשנת 2015 לתכנון של 1320 מ"ר. צו התחלת עבודה יצא בתאריך 22.7.15 על סך 275,000 ש"ח לפני מע"מ. בתהליך התכנון נדרש לבצע תכנון נוסף של 750 מ"ר והיועץ עמי שנער הגיש הצעה על סך 167,597 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עמי שנער אדריכל פרויקט ביה"ס למחוננים	הועדה מנחה את עמית אלגמיל לצאת להצעת מחיר ל-3 אדריכלים לגבי שלב ב'- אולם הספורט 750 מ"ר.	עמית אלגמיל	23/02/2020

סעיף 8: עדכון התקשרות עם יהודה דיין- ניהול ופיקוח בביה"ס חזון מאיר

פרויקט חזון מאיר תוכנן בשנת 2016 במלואו. לאחר הכנת התוכניות ושיבה במשרד החינוך הוסבר כי לא תתקבל הרשאה על כל השלבים ויש לבצע את שלב א' בלבד, ועל כן הוזמנו כל היועצים לתכנן את המבנה בשלבים במרץ 2018 ולבצע התאמות לתכנון. בהתאם לפרוטוקול מיום 19.01.20 עפ"י סעיף 6: "כאשר הסכום המקורי של ההתקשרות מעל 140,000 ש"ח בתוספת מע"מ וההרחבה המבוקשת היא עד 25% מהסכום המקורי יש להגיש להחלטת הוועדה". צו תחילת עבודה שניתן ליהודה דיין מתאריך 4.7.16 היה על סך 540,000 ש"ח לפני מע"מ. כעת ההגדלה המבוקשת עומדת על- סך 42,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עדכון התקשרות עם יהודה דיין- ניהול ופיקוח בביה"ס חזון מאיר	עמית אלגמיל יחתים את יהודה דיין ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על- סך 42,000 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון התקשרות עם יהודה דיין-ניהול ופיקוח בביה"ס חזון מאיר	הועדה מאשרת עדכון התקשרות עם יהודה דיין על-סך 42,000 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/02/2020

סעיף 9: עדכון התקשרות עם יעקב ליבני- יועץ קונסטרוקציה בביה"ס חזון מאיר

פרויקט חזון מאיר תוכנן בשנת 2016 במלואו. לאחר הכנת התוכנית ושיבה במשרד החינוך הוסבר כי לא תתקבל הרשאה על כל השלבים ויש לבצע את שלב א' בלבד, ועל כן הוזמנו כל היועצים לתכנן את המבנה בשלביות במרץ 2018 ולבצע התאמות לתכנון. בהתאם לפרוטוקול מיום 19.01.20 עפ"י סעיף 6: "כאשר הסכום המקורי של ההתקשרות מעל 140,000 ש"ח בתוספת מע"מ וההרחבה המבוקשת היא עד 25% מהסכום המקורי יש להגיש להחלטת הוועדה". צו תחילת עבודה שניתן ליעקב ליבני מתאריך 18.2.14 היה על סך 240,000 ש"ח לפני מע"מ. כעת ההגדלה המבוקשת עומדת על סך 57,962 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עדכון התקשרות עם יעקב ליבני- יועץ קונסטרוקציה בביה"ס חזון מאיר	עמית אלגמיל יחתים את יעקב ליבני ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על-סך 57,962 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון התקשרות עם יעקב ליבני- יועץ קונסטרוקציה בביה"ס חזון מאיר	הועדה מאשרת עדכון התקשרות עם יעקב ליבני על סך 57,962 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/02/2020

סעיף 10: עדכון התקשרות עם כדאי בטיחות- יועץ בטיחות בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים

פרויקט גנ"י בשד' הפרחים הינו פרויקט שתוכנן בשנת 2016 ולאחר מכן נעצר. בשנה האחרונה התקבלה הרשאה סופית וסיימו את התכנון והכנה למכרז מלא. בהתאם לפרוטוקול מיום 19.1.20 עפ"י סעיף 9: "כאשר צו התחלת עבודה יצא לפני 2018 עפ"י אומדן שכ"ט, עם סעיף לפיו בסוף ההתקשרות יתבצע עדכון ולא היה שינוי בתכולת העבודה ובהיקפה אלא עדכון שכ"ט סביר עפ"י הביצוע בפועל, המנהל המקצועי יתן הסבר ממה נבע עדכון שכה"ט המבוקש ויאשר במכתבו כי אין מדובר בשינוי תכולת עבודה. במקרה כזה אין מדובר בהרחבת התקשרות אלא בתשלום עפ"י אופן ביצוע הפנייה המקורית". ועפ"י הסברו של עמית אלגמיל- תכולת העבודה לא שונתה, מאז ומתמיד הונחו לתכנן 6 כיתות גן, השינוי בשכר נובע מעדכון בין אומדן למכרז קבלני המתפרסם לביצוע.

צו תחילת עבודה שניתן לכדאי בטיחות מתאריך 1.6.16 היה על סך 10,987 ש"ח לפני מע"מ. כעת ההגדלה המבוקשת עומדת על סך 609 ש"ח לפני מע"מ.



משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
עדכון התקשרות עם כדאי בטיחות- יועץ בטיחות בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים	עמית אלגמיל יחתים את כדאי בטיחות ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה על- סך 609 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל	23/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
עדכון התקשרות עם כדאי בטיחות- יועץ בטיחות בפרויקט גנ"י בשד' הפרחים	הועדה מאשרת עדכון התקשרות עם כדאי בטיחות על- סך 609 ש"ח לפני מע"מ.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים	06/02/2020

סעיף 11: חתימות

אדר' דורון חזן _____

עו"ד סימה אזוגי _____

אופיר היימן _____

מורן שלו _____