



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
מספר דיון: 17417	התקיים בתאריך: 27/01/2020
נוהל ע"י: דורון חזן	מיקום הישיבה: לשכת מהנדס העיר
תועד ע"י: מורן סרידו	תאריך אישור: 11/02/2020
הוקלד ע"י: מורן סרידו	הודפס ע"י: מורן סרידו

נושא הדיון:

ועדת התקשרויות מינהל הנדסה מיום 27.01.20

השתתפו: דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; משה גשייד - עוזר מקצועי- מנהלת הסכם גג; צביקה פדר - חשב- חשבות מינהל הנדסה; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; סימה אזוגי-קלנג - משנה ומ"מ ליועמ"ש- היועץ המשפטי; אושרת עייש ; אלמוג אפטי - מנהל אגף- אגף פרויקטים; נופר בן זקן - מזכירה- אגף פרויקטים
נעדרו:
מכותבים:

סעיף 1: אדריכלות נוף לתב"ע עד- הלום אשדוד

בהמשך לועדה מיום 16.01.20, ליאת אואנונו התבקשה לפנות לחברת ארא אדריכלות נוף ולחברת גרינשטיין הר גיל למילוי טופס ג'3 היות ובהתאם להוראות הפנייה לפיהן במקרה של שוויון בין המציעים, יבחר המציע בעל שנות הנסיון הרבות ביותר.
אייל דוידוביץ התבקש לבדוק את הטפסים.
לאחר בדיקת הטפסים ע"י אייל דוידוביץ, לחברת גרינשטיין הר- גיל יש את הנסיון הרב ביותר ולכן יש לבחור בה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
אדריכלות נוף לתב"ע עד- הלום אשדוד	אייל דוידוביץ יחתים את חברת גרינשטיין הר- גיל ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה.	אייל דוידוביץ	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
אדריכלות נוף לתב"ע עד- הלום אשדוד	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת גרינשטיין הר- גיל וקיבלה את המלצתו של אייל דוידוביץ, ראש מינהלת הסכם הגג.	אייל דוידוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג	27/01/2020



סעיף 2: חברת א.פ.ר הנדסה וניהול פרויקטים

בועדה שנתקיימה בתאריך 11.10.18, חברת א.פ.ר הנדסה וניהול פרויקטים נבחרה כיועצת לתכנון חשמל ותקשורת באיזור תעשייה צפוני חדש היות והגישה את ההצעה הנמוכה ביותר. לאור מתן שירות לקוי ותמחור שגוי של הספק שבנדון הוחלט ע"י אייל דוידוביץ על הפסקת עבודת הספק שבנדון ואי לכך נשלח לספק מכתב. לאחר קבלת המכתב שבנדון החל הספק בשימוש באיומים וקללות לגורמים שונים, נספח ב' הוצג בפני הועדה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
חברת א.פ.ר הנדסה וניהול פרויקטים	הועדה מחליטה להסיר את חברת א.פ.ר הנדסה וניהול פרויקטים ממאגר יועצים.	אופיר היימן	16/02/2020

סעיף 3: הגדלת שכר טירחה מתכנן תכן מבנה מיסעות ציר בגין בין רח' בני ברית לרח' הרצל (כולל כיכר רמון) - יותם הנדסה בע"מ

תכנון כיכר רמון במסגרת "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רח' הרצל הושלמה לכדי תכניות לביצוע בשנת 2016. צו התחלת עבודה יצא ב- 29.9.14 כאשר שכר הטירחה מפנה לנספחי החוזה. החברה התבקשה לבצע רה- תכנון והגישה הצעה על סך 65,000 ש"ח לפני מע"מ. עפ"י מנהל האגף אלמוג אפטבי טרם בוצעה עבודת הרה- תכנון ונכון להיום שולם לו עד כה 165,650 ש"ח לפני מע"מ. החוזה המקורי הינו על סך 171,000 ש"ח לפני מע"מ. היות וסכום זה עובר את ה-25% מסכום החוזה המקורי, אלמוג אפטבי התבקש ע"י הועדה לפנות ליועץ שיוזיל את הצעתו עד 25% מאומדן החוזה המקורי שהינו 171,000 ש"ח לפני מע"מ, שזה עד 42,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הגדלת שכר טירחה מתכנן תבן מבנה מוסעות- יותם הנדסה בע"מ	אלמוג אפטבי ינהל משא ומתן מול היועץ להפחית את הסכום עד 25% מחוזה מקורי שזה עד 42,000 ש"ח לפני מע"מ ובמידה והיועץ יסכים, אלמוג אפטבי יוציא צו התחלת עבודה לרה- תכנון.	אלמוג אפטבי	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הגדלת שכר טירחה מתכנן תבן מבנה מוסעות- יותם הנדסה בע"מ	הועדה מאשרת הרחבה עד 25% מחוזה מקורי בהתאם לנוהל קרי 42,000 ש"ח לפני מע"מ והיה והיועץ לא מסכים, יש לצאת להצעות מחיר.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	27/01/2020



סעיף 4: הגדלת שכר טירחה מתכנן אדריכלות ופיתוח ציר בגין רח' בני ברית לרח' הרצל (כולל כיכר רמון) - איזי בלנק

תכנון כיכר רמון במסגרת פרויקט "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רחוב הרצל הושלמה לכדי תוכניות לביצוע בשנת 2016.
 צו התחלת עבודה יצא ב-24.9.14 כאשר שכר הטירחה מפנה לנספחי החוזה.
 החברה התבקשה לבצע רה- תכנון והגישה הצעה על סך 160,000 ש"ח לפני מע"מ.
 עפ"י מנהל האגף אלמוג אפטבי טרם בוצעה העבודה ונכון להיום שולם לו עד כה 1.1 מליון ש"ח לפני מע"מ.
 החוזה המקורי הינו על סך 1,565,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הגדלת שכר טירחה מתכנן אדריכלות ופיתוח כיכר רמון- איזי בלנק	אלמוג אפטבי יחתים את איזי בלנק ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה על סך 160,000 ש"ח לפני מע"מ.	אלמוג אפטבי	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הגדלת שכר טירחה מתכנן אדריכלות ופיתוח כיכר רמון- איזי בלנק	הועדה מאשרת הרחבה זו היות ומדובר בהרחבה עד 25% מחוזה מקורי בהתאם לנוהל.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	27/01/2020

סעיף 5: הגדלת שכר טירחה מתכנן איתור ומיפוי תשתיות ציר בגין בין רח' בני ברית לרח' הרצל (כולל כיכר רמון) - חברת די-טק תשתיות בע"מ

תכנון כיכר רמון במסגרת "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רח' הרצל הושלמה לכדי תוכניות לביצוע בשנת 2016.
 צו התחלת עבודה יצא ב-16.8.15 כאשר שכר הטירחה מפנה לנספחי החוזה.
 החברה התבקשה לבצע רה- תכנון והגישה הצעה על סך 160,000 ש"ח לפני מע"מ.
 עפ"י מנהל האגף אלמוג אפטבי טרם בוצעה העבודה ונכון להיום שולם לו עד כה 741,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הגדלת שכר טירחה מתכנן איתור ומיפוי תשתיות כיכר רמון- חברת די-טק תשתיות בע"מ	אלמוג אפטבי יחתים את חברת די-טק תשתיות בע"מ ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה על סך 160,000 ש"ח לפני מע"מ.	אלמוג אפטבי	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
-------------	-------------	---------	------------



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הגדלת שכר טירחה מתכנן איתור ומיפוי תשתיות כיכר רמון- חברת די- טק תשתיות בע"מ	הועדה מאשרת הרחבה זו היות ומדובר בהרחבה עד 25% מחוזה מקורי בהתאם לנוהל.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	27/01/2020

סעיף 6: הגדלת שכר טירחה מתכנן תנועה ורמזורים ציר בגין בין רח' בני ברית לרח' הרצל (כולל כיכר רמון ורח' ז'בוטינסקי)- אמאב תחבורה ותנועה בע"מ

תכנון כיכר רמון במסגרת "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רח' הרצל וציר ז'בוטינסקי הושלמה לכדי תכניות לביצוע בשנת 2016.
 צו התחלת עבודה יצא ב- 23.9.14 כאשר שכר הטירחה מפנה לנספחי החוזה.
 החברה התבקשה לבצע רה- תכנון והגישה הצעה על סך 400,374 ש"ח לפני מע"מ.
 עפ"י מנהל האגף אלמוג אפטבי טרם בוצעה העבודה ונכון להיום שולם לו עד כה 6.5 מליון ש"ח לפני מע"מ.
 החוזה המקורי הינו על סך 6.83 מליון ש"ח לפני מע"מ ובשנת 2016 בוצעה הרחבה בהיקף של 100,800 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הגדלת שכר טירחה מתכנן תנועה ורמזורים כיכר רמון- אמאב תחבורה ותנועה בע"מ מתכנון כיכר רמון במסגרת "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רח' הרצל הושלמה לכדי תכניות לביצוע בשנת 2016.	אלמוג אפטבי יחתים את חברת אמאב תחבורה ותנועה בע"מ ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה על סך 400,374 ש"ח לפני מע"מ.	אלמוג אפטבי	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
-------------	-------------	---------	------------



נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הגדלת שכר טירחה מתכנן תנועה ורמזורים כיכר רמון- אמאב תחבורה ותנועה בע"מתכנן כיכר רמון במסגרת "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רח' הרצל הושלמה לכדי תכניות לביצוע בשנת 2016.	הועדה מאשרת הרחבה זו היות ומדובר בהרחבה עד 25% מחוזה מקורי בהתאם לנוהל.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	27/01/2020

סעיף 7: הגדלת שכר טירחה מתכנן מערכות רטובות ציר ז'בוטינסקי בין רח' הרצל לרח' בני ברית- ח.ג.מ תכנון תשתיות בע"מ

תכנון ציר ז'בוטינסקי בין רח' הרצל לרח' בני ברית הושלם לכדי תכניות לביצוע בשנת 2016. צו התחלת עבודה יצא ב- 9.9.14 כאשר שכר הטירחה מפנה לנספחי החוזה. החברה התבקשה לבצע רה- תכנון והגישה הצעה על סך 110,000 ש"ח לפני מע"מ. עפ"י מנהל האגף אלמוג אפטבי טרם בוצעה העבודה ונכון להיום שולם לו עד כה 776,000 ש"ח לפני מע"מ. החוזה המקורי הינו על סך 1,025,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הגדלת שכר טירחה מתכנן מערכות רטובות ציר ז'בוטינסקי- ח.ג.מ תכנון תשתיות בע"מ	אלמוג אפטבי יחתים את חברת ח.ג.מ תכנון תשתיות בע"מ ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה על סך 110,000 ש"ח לפני מע"מ.	אלמוג אפטבי	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הגדלת שכר טירחה מתכנן מערכות רטובות ציר ז'בוטינסקי- ח.ג.מ תכנון תשתיות בע"מ	הועדה מאשרת הרחבה זו היות ומדובר בהרחבה עד 25% מחוזה מקורי בהתאם לנוהל.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	27/01/2020



סעיף 8: הגדלת שכר טירחה מתכנן הסדרי תנועה זמניים ציר בגין בין רח' בני ברית לרח' הרצל (כולל כיכר רמון) וציר ז'בוטינסקי אלבכס הנדסה בע"מ

תכנון כיכר רמון במסגרת "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רח' הרצל וציר ז'בוטינסקי הושלמה לכדי תכניות לביצוע בשנת 2016.
 צו התחלת עבודה יצא ב- 30.7.15 כאשר שכר הטירחה מפנה לנספחי החוזה.
 החברה התבקשה לבצע רה- תכנון והגישה הצעה על סך 170,000 ש"ח לפני מע"מ.
 עפ"י מנהל האגף אלמוג אפטבי טרם בוצעה העבודה ונכון להיום שולם לו עד כה 1,960,000 ש"ח לפני מע"מ.
 החוזה המקורי הינו על סך 2,382,000 ש"ח לפני מע"מ, בספטמבר 2016 בוצעה הרחבה בהיקף של 381,355 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הגדלת שכר טירחה מתכנן הסדרי תנועה זמניים- כיכר רמון וציר ז'בוטינסקי אלבכס הנדסה בע"מ	אלמוג אפטבי יחתים את חברת אלבכס הנדסה בע"מ ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה על סך 170,000 ש"ח לפני מע"מ.	אלמוג אפטבי	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הגדלת שכר טירחה מתכנן הסדרי תנועה זמניים- כיכר רמון וציר ז'בוטינסקי אלבכס הנדסה בע"מ	הועדה מאשרת הרחבה זו היות ומדובר בהרחבה עד 25% מחוזה מקורי בהתאם לנוהל.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	27/01/2020

סעיף 9: הגדלת שכר טירחה מתכנן תאורה ציר בגין בין רח' בני ברית לרח' הרצל (כולל כיכר רמון)- טיקטין תכנון חשמל

תכנון כיכר רמון במסגרת "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רח' הרצל הושלמה לכדי תכניות לביצוע בשנת 2016.
 צו התחלת עבודה יצא ב- 13.8.14 כאשר שכר הטירחה מפנה לנספחי החוזה.
 החברה התבקשה לבצע רה- תכנון והגישה הצעה על סך 37,372 ש"ח לפני מע"מ.
 עפ"י מנהל האגף אלמוג אפטבי טרם בוצעה העבודה ונכון להיום שולם לו עד כה 1,108,000 ש"ח לפני מע"מ.
 החוזה המקורי הינו על סך 1,444,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות



נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הגדלת שכר טירחה מתכנן תאורה- כיכר רמון טיקטין תכנון חשמל	אלמוג אפטבי יחתים את חברת טיקטין תכנון חשמל ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה על סך 37,372 ש"ח לפני מע"מ.	אלמוג אפטבי	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הגדלת שכר טירחה מתכנן תאורה- כיכר רמון טיקטין תכנון חשמל	הועדה מאשרת הרחבה זו היות ומדובר בהרחבה עד 25% מחוזה מקורי בהתאם לנוהל.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	27/01/2020

סעיף 10: הגדלת שכר טירחה מתכנן כבישים פיזי ציר בגין בין רח' בני ברית לרח' הרצל (כולל כיכר רמון)- אלתן הנדסה אזרחית 2002 בע"מ

תכנון כיכר רמון במסגרת "הגל הירוק" ציר בגין מרח' בני ברית עד רח' הרצל הושלמה לכדי תכניות לביצוע בשנת 2016.

צו התחלת עבודה יצא ב- 9.11.14 כאשר שכר הטירחה מפנה לנספחי החוזה.

החברה התבקשה לבצע רה- תכנון והגישה הצעה על סך 58,520 ש"ח לפני מע"מ.

עפ"י מנהל האגף אלמוג אפטבי טרם בוצעה העבודה ונכון להיום שולם לו עד כה 1,072,000 ש"ח לפני מע"מ.

החוזה המקורי הינו על סך 1,404,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הגדלת שכר טירחה מתכנן כבישים פיזי- כיכר רמון אלתן הנדסה אזרחית בע"מ	אלמוג אפטבי יחתים את אלתן הנדסה אזרחית 2002 בע"מ ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה על סך 58,520 ש"ח לפני מע"מ.	אלמוג אפטבי	16/02/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הגדלת שכר טירחה מתכנן כבישים פיזי- כיכר רמון אלתן הנדסה אזרחית בע"מ	הועדה מאשרת הרחבה זו היות ומדובר בהרחבה עד 25% מחוזה מקורי בהתאם לנוהל והיה היועץ לא מסכים, יש לצאת להצעות מחיר.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	27/01/2020



סעיף 11: חתימות

_____ אדר' דורון חזן

_____ עו"ד סימה אזוגי קלנג

_____ אופיר היימן

_____ רו"ח צביקה פדר