



מאושר	ישיבת מועצה
06/11/2019 התקיים בתאריך:	16721 מספר דיון:
חדר ישיבות מיקום הישיבה:	נוהל ע"י: עו"ד גבי כנפו
28/11/2019 תאריך אישור:	תועד ע"י: בת שבע רביבו
בת שבע רביבו הודפס ע"י:	הוקלד ע"י: בת שבע רביבו

## נושא הדיון:

### ישיבת מועצה 11/2019

**השתתפו:** ד"ר יחיאל לסרי - ראש עיר- לשכת ראש העיר; עו"ד גבי כנפו - ממ"ק רה"ע- לשכת ממ"ק רה"ע כנפו; הרב אברהם אמסלם - ממ"ק רה"ע- לשכת ממ"ק רה"ע אמסלם; הרב יחיאל ויינגרטן - סגן רה"ע- סגן רה"ע ויינגרטן; איג' שמעון כצנלסון - חבר מועצה- סגן רה"ע כצנלסון; גב' שרון מרק - סגן רה"ע- סגנית ראש העיר; ד"ר אפרת אחיון נאור - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אהרון כהן - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אפרים וובר - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב חיים אמסילי - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב מני אזולאי - חבר מועצה- חבר מועצה; מר אברהם דרעי - חבר מועצה -חבר מועצה; מר גרשון פלדמן - חבר מועצה- חבר מועצה; מר מאיר אברז'ל - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אופיר לסרי - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אורית אלמוזלינו רייז - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אלכסנדר אוברפלד - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד חנוך דרך ארליך - חבר מועצה -חבר מועצה; גב' הלן גלבר - חבר מועצה- חבר מועצה; גב' לינה קרצמן-ספירידנוב - חבר מועצה- חבר מועצה; ד"ר, רו"ח ועו"ד אלי לחמני - חבר מועצה- חבר מועצה; מר ולדמיר גרשוב - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב עזרא שור - חבר מועצה- חברי מועצה- קדנציה 10; מר משה בוטרשוילי - משנה לראש העיר- משנה לראש העיר; רו"ח סטלה שנקל וינשטיין - חבר מועצה- חבר מועצה

**נעדרו:** מר יניב קקון - משנה לראש העיר- משנה לראש העיר; הרב דוד טוויטו - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אלי נכט - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב שמואל שוק - חבר מועצה- חבר מועצה

**מכותבים:** אילן בן-עדי - מנכ"ל- מנכ"ל העירייה; דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל- המינהל הכללי; שלמה רוטנברג - ראש מינהל- מינהל התפעול; שלמה בן-עזרא - מבקר- מבקר העירייה; דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה; סימונה מורלי - מנכ"ל- הרשות למאבק בסמים; רונית צור - ראש מינהל- מינהל שירותים חברתיים; מירב שרת - מנהל אגף- משאבי אנוש; אדי בן-חמו - דובר העירייה- דובר העירייה; אסתי פילוס - מנהל יחידה- יחידה אסטרטגית; רוני עמיר - יועץ משפטי- היועץ המשפטי; אורן טואיל - מנכ"ל חברה עירונית- החברה העירונית לתרבות הפנאי; יורם אסרף - מנכ"ל- רשות הספורט; דני קליין - מנהל אגף- חטיבה בוגרת

## סעיף 1: הנושאים לדיון

שאלות

1. שאלתא של ד"ר אלי לחמני בנושא "בג"צ נגד מבקר המדינה" - יועבר בהמשך.
2. שאלתא של ד"ר אלי לחמני בנושא "העסקת יוצאי אתיופיה במסגרות בכירות בעירייה"-יועבר בהמשך.
3. שאלתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "פרוייקט האופניים השיתופיים" - יועבר בהמשך.
4. שאלתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "פיקוח על קבלני פינוי אשפה" - יועבר בהמשך.
5. שאלתא של גב' קרצמן בנושא "הנגשת חופי הרחצה לאנשים בעלי מוגבליות"- יועבר בהמשך.

הצעות לסדר:

1. הצבת קופות צדקה במרחב הציבורי בעיר - דיון עפ"י בקשת ד"ר לחמני (24.6.19) – מצ"ל.
2. פעילות הדואר בעיר – דיון עפ"י בקשת ד"ר לחמני (10.7.19) – מצ"ל.
3. התקנת רמזורים חכמים להקלה בעומסי התנועה – דיון עפ"י בקשת עו"ד לסרי (18.7.19) – מצ"ל.
4. מתן הנחות לפי בית אב בכלל מרכזי החברה העירונית למתנ"סים – דיון עפ"י בקשת ד"ר אפרת אוהיון (1.8.19) – מצ"ל.

הנושאים לדין:

1. הגשת תכנית 603-0760116 - תוספת זכויות בנייה עבור מגרש מלונאי מס' 100 – חוף לידו – היזם אופק ניהול מלון גלי הים בע"מ. (חזן) – מצ"ל.
2. הגשת תכנית 603-0760389 - תוספת זכויות בנייה עבור מגרש מלונאי מס' 17א' – חוף לידו – היזם אופק ניהול מלון גלי הים בע"מ. (חזן) – מצ"ל.
3. הסכם הרשאה בין עיריית אשדוד לבין החברה לתיירות להפעלת בית קפה ברחבת המשכן – (עמיר) – מצ"ל.
4. אישור הרשאות – (לוי) – מצ"ל.
5. העסקת מנהלת לשכת מנכ"ל העירייה הגב' אושרת עייש בשכר מנכ"ל 35% בדרגה 7 – (שרת) – מצ"ל.
6. חילופי גברי והשלמות לדירקטוריונים – (בר אולפן).
7. דו"ח ביקורת מיוחד של מבקר העירייה – הקמת פארק אשדוד ים – (בן עזרא) – יצורף בהמשך.
8. אישור נסיעת ראש העיר וסגנו אינג' כצנלסון לסנט פטרסבורג להידוק קשרי תרבות ואומנות – מצ"ל.
9. פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות משנה טלפונית מס' 8/19 מיום 25.9.19 ופרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 8/19 מיום 28.10.19 – (אסולין) – מצ"ל.
10. פרוטוקול משיבת ועדת מחיקת חובות מס' 8/19 מיום 27.10.19 – (אבוטבול) – מצ"ל.
11. פרוטוקול משיבת ועדת מלגות השכלה גבוהה מס' 6/19 מיום 27.10.19 – (לוגסי) – מצ"ל.
12. שאילתות של חברי מועצה – אישור מסמך הנחיות – ישלח בהמשך.

## סעיף 2: שאילתא של ד"ר אלי לחמני בנושא "בג"צ נגד מבקר המדינה"

גב' בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא של ד"ר אלי לחמני בנושא "בג"צ נגד מבקר המדינה"

ד"ר לחמני: מבקש לקבל את העתירה.

השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

## סעיף 3: שאילתא של ד"ר אלי לחמני בנושא "העסקת יוצאי אתיופיה במסגרות בכירות בעירייה"

גב' בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא של ד"ר אלי לחמני בנושא "העסקת יוצאי אתיופיה במסגרות בכירות בעירייה".

ד"ר לחמני: מבקש לדעת כמה משרות מתוך ה 71 בכירות יש בעירייה.

גב' בר אולפן: הדו"ח לא כולל מיון, אפשר לקבל זאת אצל מנהלת אגף משאבי אנוש.

השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

#### **סעיף 4: שאילתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "פרוייקט האופניים השיתופיים"**

גב' בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "פרוייקט האופניים השיתופיים"

עו"ד לסרי: מבקש לדעת מהן החלופות?

השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

#### **סעיף 5: שאילתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "פיקוח על קבלני פינוי אשפה"**

גב' בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא של עו"ד אופיר לסרי בנושא "פיקוח על קבלני פינוי אשפה"

עו"ד לסרי: ישמח להגיע לביקור והתרשמות עם המחלקה .

השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

#### **סעיף 6: שאילתא של גב' קרצמן בנושא "הנגשת חופי הרחצה לאנשים בעלי מוגבליות" -**

גב' בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא של גב' קרצמן בנושא "הנגשת חופי הרחצה לאנשים בעלי מוגבליות"

גב' קרצמן: מדוע לא כל החופים המונגשים מצוידים בציוד הייחודי הזה ?

עו"ד כנפו: נעשה ככל יכולתנו להגדיל המכסה, ככל שיגדל הביקוש נעשה זאת.

השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

#### **סעיף 7: הצבת קופות צדקה במרחב הציבורי בעיר - דיון עפ"י בקשת ד"ר לחמני**

ד"ר לחמני: ביקשתי לקבל הדוחות מהעירייה בנושא של הקופות שמותקנות במרחב הציבורי.

עו"ד כנפו: אין דו"ח כזה.

ד"ר לחמני: יש איזושהי השתוללות בנושא של הצבת קופות צדקה בכל מקום בעיר. רואים זאת ברחבי העיר וזה הופך למפגע בעיר. מדובר במרחב הציבורי ולא כל אחד יכול להניח קופת צדקה בגודל שהוא רוצה ואיפה שהוא רוצה.

חושב שצריך לעשות סדר בנושא הזה.

אנחנו לא נגד הנושא של הצבת קופות צדקה אלא מתוך כוונה של הסדרת מיקומן . הרבה פעמים קופת הצדקה מוצבות ליד מעברי חציה והן חוסמות לפעמים את שדה הראיה . יש מקום לתקן את חוק העזר לאשדוד כך שההצבה תינתן עפ"י חוק.

מר אמסלם: בעבר היו תלונות והן טופלו , באופן אישי בדק הנושא לפני מספר חודשים ,השבוע עשיתי סיור בעיר וכמעט ולא ראיתי קופות.

אני יודע שהיו בעבר עמדות צדקה אך ניקו את רוב הקופות. אם יש משהו ממוקד אז אפשר יהיה לטפל בו ולהסיר אם זה מפריע .

עו"ד כנפו: מכון שהתופעה לא משמעותית לא ראוי לטפל בה בחוק עזר.

אם תהיה תופעה משמעותית נטפל בה.

חושב שהעבירו את המסר למי שהיה צריך.

אם יניחו קופות צדקה נטפל בהן.

## **סעיף 8: התקנת רמזורים חכמים להקלה בעומסי התנועה – דיון עפ"י בקשת עו"ד לסרי**

עו"ד כנפו: נתבקשנו להקדים את ההצעה לסדר כדי לשחרר מישהו מהשיבה .

עו"ד לסרי: אמר ראש העיר "אנו חותרים להטמיע מערכות חכמות ומתקדמות במטרה לשדרג את השירות בכל תחומי החיים" .

ההצעה מדברת על להתקנת רמזורים חכמים להקלה בעומסי תנועה כאשר מערכת הרמזורים הקיימת היא לא מערכת שיכולה לספק מענה ברמות הטכנולוגיה המתקדמות היום שמבטות את התנועה לפי חיישנים.

השיטה הנוכחית אינה קולעת לאופי התנועה ולא מעט זמן מבזבז בצמתים יקרים על תנועת הרמזורים שהיא איננה נכונה ביחס למצב הצומת, הן הולכי הרגל והן כלי הרכב .

אנחנו בעיר נמצאים תחת פרויקט re way יצר מציאות של כבישים שהם יוצרו לטובת נתיבי תחבורה ציבורית ובבחינת קל וחומר שיש צורך בהכרח לפעול לבדיקה וגם יישום של הטכנולוגיות המתקדמות ברימזור שהוא חכם.

הדבר הזה פועל בארץ, הוא פועל בתל אביב, בחולון ופועל בארצות הברית.

המון תכניות טלוויזיה בחודשיים האחרונות נפתחו בבוקר עם מומחים שבאו ונתנו את האספקט הטכנולוגי המתקדם בעניין הזה.

מכאן מציע שהדבר הזה יובא לפתחה של ועדת התחבורה שתפעל לבדיקת הנושא הזה כמפורט בהצעת.

יש צורך בהטמעה של טכנולוגיה מתקדמת בכל תחומי החיים ברשות המקומית.

אני חושב שנושא של תנועת כלי רכב ותנועת האנשים זה ראשון במעלה ובמיוחד לאור המצב שלנו שכרגע אמרתי אנחנו תחת פרויקט מאוד מורכב של re way .

מר אפטבי: מציג עצמו בפני חברי המועצה, אלמוג מנהל אגף פרויקטים במנהל ההנדסה .

אפשר לומר שיש בשוק היום שלוש תכניות רמזור: תכנית פאסיבית, תכנית אקטיבית ותוכנית אדפטיבית. התוכנית הפאסיבית אומרת שמבצעים סטטיסטיקות, בודקים את זרימת התנועה בצמתים ולאור זה מתכננים תכנית רמזור, כאשר תכנית הרמזור מחלקת את הפאזות, את משך התנועה לכל פאזה ולכל זרוע בהתאם לסטטיסטיקה שבוצעה. היא לא מושפעת מהזרימה אונליין בצומת.

התוכנית האקטיבית – אומרת, שיש לנו גלאים ברמזורים, בצמתים. וכשהגלאי מזהה שיש רכב בצומת או שיש פקק הוא משדר לרמזור והרמזור מתחלף לירוק ואם הוא אדום ואם אין רכב הוא מדלג על הירוק והזרוע הנוספת מקבלת ירוק יותר מהר. זה מה שקיים היום באשדוד בכל הצמתים שלנו.

התכנית הבאה שהיא רק עכשיו הפכה להיות מבצעית, סיימו את תכנון שלה לפני שבעה חודשים, כרגע היא בפילוט בתל אביב, ברחובות ובחיפה. אני רוצה להמליץ קבלת החלטה שנעשה הפילוט הזה באשדוד באחד הצמתים שלנו. כדי לבצע את הפילוט צריך להוסיף גלאים ומצלמות נפח ברמזורים בעלות שהיזם בעצם מממן את ההתקנה שלהם, ואחרי הפילוט נבוא עם המלצות.

מה שבעצם התוכנית עושה, יש אלגוריתם בצמתים, הוא עושה ספירה כל הזמן און ליין עשרים וארבע שבע, הוא משדר והתוכנית מתעדכנת. היא לא רק מדלגת ומקצרת את הפאזה. היא כל הזמן מתעדכנת.

עכשיו בניסוי ברחובות ליד בית עלמין יש ימים ושעות שלמות שהצומת ללא זרימה, חלילה באירוע של הלוויה פתאום יש עומס, אז ראינו שהתוכנית באמת משפיעה על הרמזור.

כשיש תנועה בכיוון מסוים התוכנית מתעדכנת ומשך הירוק מתארך, כך אז בעצם אנחנו מקבלים פחות פקקים והתנועה זורמת.

ד"ר לחמני: האם יש חיבור לתוכנת הוויז.

מר אפטבי: מה שאתה אומר זו התכנית האקטיבית, התוכנית שאני מדבר עליה היא הרבה יותר מתקדמת, היא לא צריכה שום תוכנות, יש חיישנים ויש גלאים בצמתים והיא עושה את התכנון שלה ומשדרת און ליין לרמזור.

אז כמו שאמרתי אנחנו עוד תוך חודש נעשה פילוט בצומת בני ברית - משה סנה ונבוא עם המלצות.

העלות היא גם יחסית לא גבוהה, מדובר על ארבע מאות עד חמש מאות שקל לצומת, עלות אחזקה חודשית.

היום אנחנו משלמים אלף שמונה מאות שקלים לחודש. בהחלט אפשר לחשוב בכיוון הזה.

גב' גלבר: מה ההבדל בין הרעיונות שאלמוג הציע כאן לתוכנית שנתנו ל re way ? הרי ישנה היום מחויבות של היזם וימאזור, הם צריכים לעשות לנו את נתיבי ההעדפה. ואז זה אותו רעיון, אנחנו מזהים את הרכב הציבורי ונותנים לו העדפה. מה ההבדל בין הדוגמאות שהוא ציין לבין מה שהצענו אנחנו ל re way כשהצענו עם ההצעה?

מר בן עדי: כל מה שאני צריך לעשות כדי שהדבר הזה יהיה שלם זה להגיד לך שתיקחי את מה שאמרת ותרכיבי על מה שאלמוג אמר, זאת אומרת אחרי שכל המערכת תגיע לאופטימום במערכות שלה על בסיס העקרונות שאלמוג ציין עדיין יגיע הרכב הציבורי ויקבל את ההעדפה.

גב' גלבר: היום בהרצל בציר המזרחי, ז'בוטינסקי - שדרות מנחם בגין, היום יש לנו קבלן שבעצם אמור היה לעשות את העבודה והוא רק מתעכב, האם נתיב העדפה הוא זהה להצעה שלו ומתי אנחנו מתכוונים להתחיל את נתיב ההעדפה שלנו?

מר בן עדי: נתיב ההעדפה עדיין לא עובד. הנתיב ישנו אך ההעדפה כרגע אינה עובדת.

הרמזורים נותנים העדפה, ההעדפה תינתן כפי שאמרנו במסגרת מיטוב ואופטימיזציה של מערך התנועה הכולל, תוך מתן עדיפות בכל מקרה לתחבורה הציבורית.

ד"ר לחמני: תוך זה כמה זמן ?

מר אפטבי: תוך חודש מתחילים את הפיילוט שהוא ימשך חודש, אחרי זה נבוא עם המלצות למנכ"ל, לראש העיר ומה שיחליטו, אם יחליטו להצטייד בזה העלות היא של ארבע מאות שקל חודשית לצומת. אפשר יהיה לקבל החלטה.

#### משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
פיילוט להתקנת רמזורים חכמים להקלה בעומסי התנועה	נא ביצוע המשימה מתוך ישיבת המועצה מיום 6.11.19 אשר אישרה פה אחד פה אחד לצאת לפיילוט לחודש אחד לצורך הפעלת רמזורים חכמים בצומת בני ברית - משה סנה (התוכנית עושה ספירה און ליין עשרים וארבע שבע וכל הזמן מתעדכנת) להקלה בעומסי התנועה. לאחר סיום הפיילוט יובאו ההמלצות בפני ראש העיר והמועצה. לו"ז לביצוע 60 יום.	אלמוג אפטיבי	06/01/2020

#### החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פיילוט להתקנת רמזורים חכמים להקלה בעומסי התנועה	מחליטים פה אחד לאשר יציאה לפיילוט לחודש אחד לצורך הפעלת רמזורים חכמים בצומת בני ברית - משה סנה (התוכנית עושה ספירה און ליין עשרים וארבע שבע וכל הזמן מתעדכנת) להקלה בעומסי התנועה. לאחר סיום הפיילוט יובאו ההמלצות בפני ראש העיר והמועצה. לו"ז לביצוע 60 יום.	אלמוג אפטיבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	06/11/2019

### סעיף 9: פעילות הדואר בעיר – דיון עפ"י בקשת ד"ר לחמני

ד"ר לחמני: בישיבה קודמת עלה נושא של שירותים ציבוריים ע"י משרדי ממשלה, נושא זה נקודתי לפעילות הדואר. היה סינף גדול באזור א' שנסגר. הוקמה שם סוכנות זעירה שבקושי מכילה מספר אנשים קטן, יש בעיות רבות של זמני המתנה ממושכים, העדר תנאי ישיבה, בסניף בתחנה המרכזית התורים ארוכים. חושב שבמסגרת של מה שנקרא שירותים ממשלתיים לציבור העיר צריכה לעשות יותר ואפילו לבחון את הנושא הזה של מה הצרכים של התושב בעיר מבחינת פריסה ורמת השירות שהתושב מקבל מהדואר. התושב מקבל רמת שירות לא טובה, הוא סובל בכל פעם שהוא צריך לקבל שירות כזה.

עו"ד כנפו: המודל של הדואר הוא מודל ישן, השירותים הניתנים שם הופכים להיות דיגיטליים. היום הדואר עושה מאמץ ומשקיע המון כדי להפוך את הכול לדיגיטלי, למרות זאת בדקנו ועשינו השוואה.

גב' מרק: רשות הדואר היא שותפה אסטרטגית של אגף התעשייה ולכל הפעילות שנעשית בחודשים האחרונים של האיקומרס והמסחר בכלל.

פניתי אל מנכ"ל רשות הדואר בהמשך לפנייתך וגם לראש מטה חטיבת דואר וקמעונאות, קיבלתי מסמך שיצורף לפרוטוקול לעיון.

התשובה שניתנה היא כי כניסת היחידות בעיר היא אופטימלית, הדואר מאוד מרוצה גם ביחס לערים גדולות אחרות בארץ. עשינו השוואה ביחס לפתח תקווה, גם מבחינת סניפי הדואר וגם הסוכנויות ומרכזי המסירה, היום נפתחה סוכנות חדשה בסיטי ושני מרכזי מסירה נוספים אנחנו מחפשים להם מקום ברובעים הדרומים יז' ו טו' אז באופן כללי גם אנחנו וגם הם מרוצים מהפריסה ומהשירות.

ד"ר לחמני: כשבדקים את רמת שביעות הרצון הטוב בודקים את רמת שביעות הרצון של התושבים ולא את שביעות הרצון של הדואר.

מן הראוי שכן תבדקו את רמת שביעות הרצון של התושבים מהשירות ולא הפוך.

גב' מרק: בדקנו את זמני העמידה בתור, זה גם עומד בתקן, גם את שביעות הרצון של התושבים לפי הבדיקות של הדואר בעננו זה בסדר.

עו"ד לסרי: אני עומד בדואר לא מעט לפעמים מתוקף העבודה. זה לא מדויק מה ששרון אמרה, יש שם עומסים שגורמים לפחות לשליש מהאנשים לעזוב את הדואר, זה לא מדויק, אני מוצא את עצמי מחפש בכל העיר נקודה דואר כדי להיכנס שיהיה בהמתנה סבירה ולכן אני חושב שצריך לעשות בדיקה ולראות על מנת שלנו כתושבים יהיה את המינימום הנדרש. ולא לעמוד שם חצי שעה וארבעים דקות בשביל מכתב עם בול. אלא לעשות את הכול כערייה מול הדואר.

גב' מרק: אז אם זה נקודתי או סניף נקודתי מבקשת להעביר לה המסמכים והיא תעביר את הפרטים והיא תפנה למי שצריך.

במסגרת הפעילות של אגף התעשייה אנחנו חושבים על פתרון חדשני בעולמות של הדואר ואנחנו נפרסם את זה בהמשך כדי לפתור את בעיית השליחויות.

ד"ר לחמני: השליחויות זה פן אחר לחלוטין. מדבר על נושא של צרכי הציבור שבדרך כלל מבוגרים.

ציבור שצריך לשלוח מכתב לקרוב משפחה שלו בחו"ל, שם אנחנו נתקלים בבעיות. חושב שאם יש לכם קשר כזה הדוק עם רשות הדואר, מציע, שתבקשו עוד פעם סקר שביעות רצון של המשתמשים בדואר.

כדאי לפרסם את הסקר.

הנושא של שביעות רצון של התושב זה א - ב בכל מתן שירות.

גב' שרון: תעביר את המכתב שלנו ואנחנו ממשיכים להתקדם.

עו"ד כנפו: הערת אגב, נראה לכם שאנחנו יכולים להתערב בעבודתם של בי"ח אסותא ולהתערב בשירות שלהם ולהכתיב להם להוסיף אנשים ובנמל אשדוד האניות לא פורקות בזמן, אם כך בואו נתחיל לנהל את המדינה דרך העירייה .

לעיר יש מספיק בעיות שצריך לטפל בהם. אלה בעיות מדינה.  
מסכים שצריך לשפר השירות ועושים מהלכים לשיפור.

ד"ר לחמני: אסור לנו להתעלם מהצרכים של הציבור בעיר.

עו"ד כנפו: הלכנו בצורה רצינית, בדקנו את זה עם מנכ"ל הדואר, בדקנו ביחס לערים אחרות ומול מנכ"ל הדואר.

## **סעיף 10: מתן הנחות לפי בית אב בכלל מרכזי החברה העירונית למתנ"סים – דיון עפ"י בקשת ד"ר אפרת אוהיון**

ד"ר אחיון: אישור זכאות להנחות ברישום לחוגים ופעילויות החברה למתנ"סים לפי בית אב. נכון להיום אין התייחסות לפי בית אב אלא למתנ"ס ספציפי, כלומר משפחה ממוצעת עם שניים שלושה ילדים ובעלת מספר חוגים במתנ"סים שונים היא לא מקבלת את ההנחה בגלל שזה במתנסים השונים. הורים רבים בוחרים להשתמש בשירותים במתנ"סים השונים מסיבות שונות, כמו שאין מתנ"ס באזור או חוגים שונים שקיימים.

אנו מציעות לייצר בעצם מנגנון שנותן הנחות אוטומטיות מעל כמות מסוימת של חוגים לפי בית אב ולא לפי מתנ"ס ההסתכלות שלנו בעצם על התא המשפחתי, רוצים לעודד בעצם את הצריכה של התרבות ואת השינוע בעיר ושנוכל לעבור ממתנ"ס למתנ"ס.

ד"ר לחמני: מברך על כך, חושב שכן צריך לעשות איזה שהוא שינוי בראייה עירונית ולא בראייה של מתנ"ס. חושב שבאיזשהו מקום צריך לנסות גם בראייה העירונית את קביעת המחיר שיהיה מחיר אחיד ולא שכל מתנ"ס יקבע את המחיר שלו. אנחנו מדברים על מתנסים שהיו אמורים לתת שירות עממי שירות לכלל הציבור, אני חושב שכן ראוי שתצא הנחייה לגבי הנושא וקביעת מחירון קבוע לכל החוגים בעיר.

גב' גלבר: הרעיון הוא רעיון טוב. כשהייתי ממונה תמיד תמכתי שתהיה איזו שהיא קורלציה בין המתנ"סים וחלקם עושים את זה היום וחלקם לא. כן צריכה להיות הוראה. הבעיה הגדולה היא מחיר החוג ויחס ההנחה לכמות הילדים. עשיתי בדיקה באשקלון ובדיקה ברחובות שם הנותנים הנחה על שני ילדים באשדוד מתחילים את ההנחה רק אחרי שלושה חוגים לבית אב. עשיתי שיעורי בית, מדובר על שניים-שלושה משפחות שבאמת יכולים בשנה לדרוש, ההצעה היא משהו כמו עשרים ילדים שיקבלו יותר ממה שהם מקבלים היום. כדאי לעשות חשיבה מחדש ולתת הנחה לשני ילדים ולעודד את הילדים שלנו לצרוך חוגים. ולקבוע הנחה לשני ילדים, לדעתי זה אפשרי כבר לעשות את זה. אם רשויות אחרות מצליחות גם אצלנו זה יהיה טוב ויש רצון דווקא למנהלים.

ד"ר אחיון: כמות ההנחה של אשקלון היא חמש אחוז, אצלנו זה טיפה יותר.



גב' גלבר: בסופו של דבר שני ילדים יעודד את ההורים להגיע, עשיתי את הבחינה גם של מחירים, גם בחוגים מחירי החוגים שלנו היו גבוהים יותר וגם בקייטנות.

היום אני באה ואומרת אחוזי ההנחה ביחס לשני ילדים זה בסדר. כך נגביר את המודעות ונגדיל את הצורך בחוגים

עו"ד כנפו: הנחות זה תמיד טוב. לחברה למתנ"סים יש מגוון רחב של אפשרויות כולל פרויקט חוג לכול ילד, זה עד כדי חינוך.

מר טוויל: מבחינת החברה אכן יש מגבלה טכנית לעשות את הראייה כראייה כלל עירונית מכיוון שאנחנו משתמשים בתוכנה של החברה למתנ"סים שהיא מסתכלת על מתנ"ס כעומד בפני עצמו.

זה לא אומר שהמדיניות היא כמו שאת מציגה אותה אלא בדיוק כמו שאת מבקשת, ברגע שמשפחה מקיימת מספר חוגים במספר מרכזים קהילתיים מהרגע שהיא מביאה את האסמכתאות אנחנו נותנים לה את ההנחה באופן כזה בדיוק לפי המתווה שאת מציינת.

מצטרף למה שאת מבקשת שאנחנו צריכים אולי לתת יותר פרסום הולם וחשיפת המידע על מנת שבאמת המשפחות יוכלו לקבל את מה שמגיע להם.

לא מדובר ה 20 משפחות יש לנו הרבה יותר משפחות שלוקחים חלק ביותר משלוש פעילויות ולכן מבחינתנו זה עובד.

המגבלה הטכנית ברגע שהחברה למתנ"סים תעבור לתוכנה אחודה שתצטרף את כל העיר הבעיה הזאת תהיה מזערית.

ד"ר אחיון: אם יהיה אפשר להנגיש את זה בעצם לתושבים שיהיה קל. לא כמו הנחות ממצב סוציו-אקונומי ולחפש את ההנחה.

מר טוויל: זה יהיה אוטומט.

גב' גלבר: מבהירה כי לא התכוונה רק לעשרים משפחות, יודעת שישנם עוד משפחות רבות שלוקחות שניים או שלוש חוגים לשנה.

רוצה אפשרות של קורלציה בין המתנסים.

מר טוויל: ברגע שהם עושים שני חוגים ברובע ו' ובמתנ"ס ברובע יג' ברגע שהם מביאים את הדו"ח המצרפי הזה שהם מביאים את האסמכתאות הם מקבלים את ההנחות.

עו"ד כנפו: חושב שהחברה למתנ"סים צריכה לפתח מערכת פשוטה שתפתור את בעיית הזיהוי בכל המתנסים.

כדאי לאמץ מערכת פשוטה מאוד שתזהה אוטומטית את כל מי שקנה חוג והוא יראה את זה מיד שמגיעה לו ההנחה אני ממליץ לחברה למתנ"סים לאמץ את זה. לא מסובך בעידן של היום לפתח משהו לא כזה מורכב.

ד"ר לחמני: מה העניין לגבי מחיר אחדות לחוג ספציפי בכל העיר.

עו"ד כנפו: הסיפור של אחדות אני מניח שזה נושא מקצועי, לדוגמה חוג שחמט.

מר טוויל: ברבעים המזרחים המחירים של החוגים הם יותר זולים מאשר הרבעים הדרומיים, דבר בדרך כלל טבעי, מכיוון שזה לפי היצע וביקוש, זה לא עובד הפוך. לכן המחירים הם לא אחידים אם היינו עושים מחירים אחידים היו צריכים לתת הנחות מלכתחילה אנחנו נותנים הנחה בבסיס. גם בג'ודו למשל וכיו"ב.

ד"ר לחמני: תמיד אפשר לתת הנחות אבל דווקא אפשר גם להוריד את המחיר למחיר המינימלי ולא למחיר המקסימלי, אני חושב שמהבחינה הזו מדברים על חוגים שאמורים לתת שירות עממי לציבור, צריך לפחות שתהיה איזו שהיא בחינה של החברה למתנ"סים לגבי גובה מחירים שנקבע בכול המתנ"סים.

מר טוויל: בעקרון המחירים הם מחירים אחידים. מכיוון שאנחנו מבקשים ממפעיל חוג שברובעים שהם רואים חזקים שמחירו מחיר אחד אנחנו מבקשים ממנו לשנס מותניים ביחד אתנו להוריד את המחירים ברובעים המזרחים ואז אנחנו מייצרים איזשהו שיווי משקל בין ההיצע והביקוש ובין הרבעים החזקים יותר וחזקים פחות.

עו"ד כנפו: מה שאורן אומר פה, בעצם אתם מענישים את החזקים. אני חושב שנכון לעשות מחיר אחד לכולם ותתן הנחות מבוססות באזורים המזרחיים, שיהיה מחיר אחד הכי צודק, שקוף. תבנו את זה בהנחה במחיר, זו המלצה לכם יחד עם כולם פה לקבל את זה.

עו"ד אלמוזלינו: יש גם חוגים שהם לא רק תחת עם החברה למתנ"סים אלא תחת רשות הספורט, השאלה האם הם יודעים לדבר אחד עם השני?

עו"ד כנפו: לדעתי זה צריך להשליך על כל מי שמייצר חוג, צריך להיות מחיר מינימום אחד ושוויוני כפי שדובר, חושב שזה נכון.

#### משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
מתן הנחות לפי בית אב בכלל מרכזי החברה העירונית למתנ"סים	נא ביצוע המשימה מתוך ישיבת המועצה מיום 6.11.19 אשר אישרה פה אחד נושא מתן הנחות לפי בית אב ולהנחות גורמים הממונים בחברה למתנ"סים לרבות מנהלי המתנ"סים, להטמעת מדיניות מתן ההנחות במסגרת נהלי הרישום, כחלק מנוהל רישום אחיד לכלל המתנסים המצויים בעיר. וכן מתן הנחיות בדבר פרסום הולם וחשיפת המידע והנגשתו לציבור. האמור נכון גם לחוגים של רשות הספורט ובכלל גוף ברשות שמייצר חוג. לו"ז לסיום הערכות נדרשת לביצוע מתואם עד 31.12.20	אורן טואיל	31/12/2020

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
מתן הנחות לפי בית אב בכלל מרכזי החברה העירונית למתנ"סים	נא ביצוע המשימה מתוך ישיבת המועצה מיום 6.11.19 אשר אישרה פה אחד נושא מתן הנחות לפי בית אב ולהנחות גורמים הממונים בחברה למתנ"סים לרבות מנהלי המתנ"סים, להטמעת מדיניות מתן ההנחות במסגרת נהלי הרישום, כחלק מנוהל רישום אחיד לכלל המתנסים המצויים בעיר. וכן מתן הנחיות בדבר פרסום הולם וחשיפת המידע והנגשתו לציבור. האמור נכון גם לחוגים של רשות הספורט ובכלל גוף ברשות שמייצר חוג. לו"ז לסיום הערכות נדרשת לביצוע מתואם עד 31.12.20	יורם אסרף	31/12/2020

#### החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
מתן הנחות לפי בית אב בכלל מרכזי החברה העירונית למתנ"סים	מחליטים פה אחד כדלקמן: מתן הנחיות לגורמים הממונים בחברה למתנ"סים לרבות מנהלי המתנ"סים, להטמעת מדיניות מתן ההנחות במסגרת נהלי הרישום, כחלק מנוהל רישום אחיד לכלל המתנסים המצויים בעיר. מתן הנחיות בדבר פרסום הולם וחשיפת המידע והנגשתו לציבור. האמור נכון גם לחוגים של רשות הספורט ובכלל גוף ברשות שמייצר חוג. לו"ז לסיום הערכות נדרשת לביצוע מתואם עד 31.12.20	אורן טואיל - מנכ"ל חברה עירונית- החברה העירונית לתרבות הפנאי, יורם אסרף - מנכ"ל- רשות הספורט	06/11/2019

### סעיף 11: הגשת תכנית 603-0760116 - תוספת זכויות בנייה עבור מגרש מלונאי מס' 100 – חוף לידו- היזם אופק ניהול מלון גלי הים בע"מ.

מר חזן: יש שתי טבעות על חוף הים שהן מדברות על הקמת בית מלון, תבע"ות ישנות מלפני המון שנים שכבר בתב"ע הקיימת והמאושרת מבקשים לבנות את המלון ומקומות החניה נמצאות על שטח ציבורי. כלומר התב"ע המקורית הגדירה למלון חניה על שטח ציבורי. עובדה.

קעת מבקשים שני המלונות להגדיל את מספר יחידות הדיור במלון במקום 60 חדרים ל 90 חדרים במקום 120 ל 150, לצורך העניין זה לא משנה המספר עצמו, כי בכל מקרה המתמטיקה היא אחת.

הדלתא של מקומות החניה בעצם בין מה שמאושר לבין מה שיאושר אם יאושר, כי מדובר בתוכניות שצריכות להגיע למחוז ולוולחוף, אף אחד לא מבטיח בכלל שיאשרו להם את התוכנית. עצם העובדה שבכלל הם רק בתהליך בגלל

שיש שטח ציבורי שמוצמד לתוכנית הזאת, יש תהליך הרגיל והפשוט שהיועמ"ש מסביר אותו כל פעם מחדש שאנחנו צריכים להיות חלק מהתוכנית, לכן זה מגיע למועצה.

אני רוצה רק להדגיש לגבי החניות, גם על החניות המקוריות וגם על החניות העתידיות, לא מדובר בהצמדה למלון, לא מדובר בשטח סגור, לא מדובר בש"ג שייסגר, לא מדובר בגדר על שטח ציבורי, חניה פתוחה לגמרי לציבור.

כן מי שיגיע למלון יוכל להחנות שם בצמידות למלון, לא בהכרח אם לא יהיה לו מקום שם. על הדלתא הזאת הוא גם יצטרך לשלם כופר חניה

עו"ד לסרי: מקדימים בדיון את המאוחר, מאחר והתוכנית הזו היא תכנית ישנה בת 15 שנים. במהלך השנים האלו חלו שינויים, חוקק חוק הסביבה החופית, ניתנו פסקי דין בבתי משפט מנהליים בפסק הדין המנחה זו של כבוד השופטת מיכל אגמון בבית משפט המחוזי בבאר-שבע, מלון סאן בבת ים שנבנה בתוך מתחם מאה מטר, היא ביטלה את ההיתר והבהירה את זה למועצה הארצית שהיא המועצה שבסמכותה לאשר בנייה לאחר בחינה בתוך מתחמי המאה מטר. שואל למה אנחנו צריכים היום לאשר משהו כאמור .

עו"ד כנפו: זה לא הדיון היום . מכון שהמלון הזה בהיתר הוא מבקש חניות צמודות שבשטח ציבורי, לכן זה נמצא כאן.

עו"ד לסרי: נניח ותאשרו, מה יהיה אם בעוד חצי שנה אחרי ההיתר שאושר, הוא אושר בניגוד לפסיקה . נניח וזה יבוא לפתחו של בית משפט זה יהפוך לפיל לבן.

עו"ד כנפו: אי אפשר לקחת זכויות, אתה מכיר משהו כזה? זה לא הדיון.

גב' ויינשטיין נכנסה לאולם.

עו"ד לסרי: בונים בתוך המתחם מאה מטר. שיגיד היועמ"ש או מהנדס העיר שבנייה בתוך המתחם בתוך השבעים מטר זה תואם את הפסיקה .

עו"ד כנפו: לא בונים שום דבר. עושים זכות שימוש על קרקע קיימת לחנייה.

ד"ר לחמני: יש פה אינטרס ציבורי של שמירת החוף. כל אחד מאתנו חשוב לו לשמור על החוף. מהבחינה הזאת שמרשים לבנות על החוף, במסגרת זאת עיריית אשדוד נותנת הקלה. אם לא תהיה ההקלה הוא לא יוכל לבנות את בית המלון והוא לא יוכל לבנות גם את השטחים הנוספים . כרגע רואים מה שנעשה, את הסגירה הזאת וגם בצד השני תהיה סגירה למעשה קו החוף הולך להיעלם מבחינת הנגישות הציבורית. אנחנו לא מונעים ולא נגד בתי מלון בעיר. חושב שמהבחינה הזו ראוי שהעירייה תעשה ראייה כוללת. לעשות איזושהי תזוזה עם החלפת שטחים על מנת שיהיה קו החוף .

עו"ד כנפו: זה היה ניסיון כזה בעבר, מזכיר כי היה ניסיון כזה בעבר בעיריית אשדוד לעשות חילופי קרקע, היה על שולחני כיו"ר הוועדה, שלחתי את היזמים לבית המשפט, אמרתי להם שהם לא יקבלו מהעירייה והם פנו לבית המשפט, בית המשפט אמר להם שאין סמכות לעירייה לעשות את חילופי הקרקע.

אינג' כצלסון: מקריא מפינת המעקב שבעיתון גלובס "בית משפט המחוזי ביטל את היתר הבנייה שניתן למלון סאן בבת ים בגלל קרבתו לקו החוף אולם העליון ביטל את החלטת המחוזי". מדבר על גופו של עניין, לא צריך להטעות את הציבור.

עו"ד כנפו: השאלה היא לעניין, אם המצב הוא כזה כפי שתיארו החברים, מציע להגיש עתירה קטנה לבית המשפט המחוזי לבטל את ההיתר הזה, הלוואי שיבטלו אותו, הסיכוי שלכם הוא אפס.

ד"ר לחמני: למה עיריית אשדוד במסגרת הכלים שיש לה, זה בדיוק הכלי שיש הרי אנחנו מקצים שטחים ציבוריים לטובת הפרויקט, כרגע שתעצור את זה.

עו"ד כנפו: עשיתי את זה בחוף הים על 3 מגרשים, בחוף הים יא', מרינה ובקו החוף כולל מגרש של עיוש שהוא יותר גדול בבניה לגובה, שלושה מגרשים שעשו להם חילופי קרקע כאילו במע"ר דרום, לא עבר שום מבחן כולל זה שלחתי אותם לבית משפט.

גב' גלבר: קיימת חשיבות רבה להקמת בתי מלון בעיר שתורמת לתיירות ולתעסוקה ועל זה אין אופוזיציה קואליציה כולנו מסכימים.

שואלת את מהנדס העיר האם יש היתר לשני המלונות האלה?

מר חזן: יש היתר.

גב' גלבר: בבדיקה באתר העירייה לאיתור התוכנית, אכן הפנה אותנו לוועדה המחוזית, אבל לא מצאתי שום מסמכים ואזכור לכך. באתר מפנים לתוך הישות של הוועדה המחוזית לכל התוכניות שיש, התוכניות הנושאות את מספרי התוכנית לא קיבלו שום היתר. רוצה לראות ההיתר.

גבי אומר "מה אנחנו יכולים לשנות את מה שנתנו ליזם"?

עו"ד כנפו: אנחנו לא נתנו כלום, יש עוד מגרשים כאלה על חוף הים.

גב' גלבר: במסמך שצורף לסדר היום נכתב במפורש שרוצים להוסיף להם זכויות בניה.

עו"ד כנפו: אין לנו סמכות להוסיף זכויות בניה.

גב' גלבר: כתוב בכותרת "תוספת זכויות בנייה".

אתם משקרים אותנו? מקבלים מסמכים ואנו מתבססים על המסמכים שקיבלנו.

אנחנו בעצם אומרים ליזם תבנה ואנחנו נעזור לך ליותר.

ד"ר לסרי התבטא בכנס קיימות ומהבמה אמר "אנחנו יודעים שהים הוא משאב ששייך לציבור, הוא סיפר שם על תכנית שלאחרונה הגיעה למנהל התכנון שהם הבחינו שזה בתחום המאה מטר והם הורידו מסדר היום.

זה אומר שגם כשיש תכנית ישנה אפשר להוריד מסדר היום אם העירייה מובילה איזושהי מדיניות מסוימת.  
עוד אמר שאנחנו רוצים להוריד מסדר היום אבל זה ידרוש מאתנו ערנות מתמדת, אז מדוע לא להוריד היום את זה מסדר היום? הוא גם ציין שאנחנו יכולים להיות מקרה מבחן בסוגיה הזאת של הגנה על החוף, ושיש במרינה מלון אחד של 22 קומות במרחק של מאה מטר מהחוף וציין למי נלין כשיש לנו כבר מלון כזה.  
ועוד הוא מדגיש שחוץ מהחריגה הזו שלנו אנחנו שומרים על חוף נקי מכל בנייה וגם גבוהה.  
היום בצנרת יש לנו מספר לא מבוטל של מלונות: במרינה, לאונרדו יש אפילו בחוף הים, 300 מטר של גבאי.  
למה לא להגן על חוף נקי? למה אנחנו כעיר באים ואומרים ליזם אנחנו רוצים לעזור לך, אנחנו רוצים לתת ליזם זכויות בניה נוספות, אנחנו רוצים לתת ליזם זכויות בנייה נוספות אז אתה מעודד את זה.  
אם פעם אחת זה ירד מסדר היום אז זה יכול לרדת בשנית מסדר היום.

ד"ר לסרי: הביקורת של גב' גלבר ברורה. אנחנו חלוקים, לא מסכימים, מה לעשות.

גב' גלבר: ראש העיר משקר לציבור מעל במת הקיימות?

ד"ר לסרי: אנחנו חלוקים, אנחנו חושבים שעירייה צריכה להתפתח גם בגזרת החוף ברמה המינימלית הזאת, לא מגדלים כמו בתל אביב, אבל יש תב"ע קיימת שאין לנו שום דרך להיאבק בה, להיפך זה מחבר את הים לעיר.  
היום העיר בנויה בצורה כזאת שאין קשר בינה לבין הים, חייבים לחבר אותה. רק פרויקטים מהסוג הזה יחברו אותה.  
לצד הביקורת שאני שומע בתקשורת יש גם ביקורת חיובית בעד המהלך הזה ואנחנו נמשיך לעשות יותר ככל שרק אפשר כדי לחבר בין הים לבין העיר ולפתח את הכלכלה ולפתח את המלונאות והתיירות וזאת הדרך הנכונה.

גב' גלבר: ראש העיר משנה את דעתו בדיוק איך שנח לו, איפה שלא נח לו משנה את דעתו.  
מה שמגישים פה זה לא תב"ע אלא מדברים על תוספת זכויות בנייה נוספות.

עו"ד כנפו קורא לגברת גלבר לסדר בפעם הראשונה, קורא לסדר בפעם השנייה, קורא לסדר בפעם השלישית.  
החל מרגע זה כל דבריה של גב' גלבר לא ירשמו בפרוטוקול, תוכלי להשתתף רק בהצבעה ..

ד"ר לחמני: מבקש לקבל מידע, בכמה אחוזי בניה מדובר?

עו"ד כנפו: לא מדובר בתוספת אחוזי בניה, לא מדובר בהעברת זכויות אלא מדובר רק בחניה.

5 חברי מועצה הצביעו נגד (גרשוב, גלבר, לחמני, אופיר, וקרצמן).  
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

#### החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר	מחליטים ברוב קולות לאשר הגשת תכנית 603-0760116 - תוספת זכויות בנייה עבור מגרש מלונאי מס' 100 - חוף לידו- היזם אופק ניהול מלון גלי הים בע"מ	הגשת תכנית 603-0760116 - תוספת זכויות בנייה עבור מגרש מלונאי מס' 100 - חוף לידו- היזם אופק ניהול מלון גלי הים בע"מ

### סעיף 12: הגשת תכנית 603-0760389 - תוספת זכויות בנייה עבור מגרש מלונאי מס' 17א' - חוף לידו - היזם אופק ניהול מלון גלי הים בע"מ.

5 חברי מועצה הצביעו נגד (גרשוב, גלבר, לחמני, אופיר, וקרצמן).  
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

#### החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר	מחליטים ברוב קולות לאשר הגשת תכנית 603-0760389 - תוספת זכויות בנייה עבור מגרש מלונאי מס' 17א' - חוף לידו - היזם אופק ניהול מלון גלי הים בע"מ.	הגשת תכנית 603-0760389 - תוספת זכויות בנייה עבור מגרש מלונאי מס' 17א' - חוף לידו - היזם אופק ניהול מלון גלי הים בע"מ.

### סעיף 13: הסכם הרשאה בין עיריית אשדוד לבין החברה לתיירות להפעלת בית קפה ברחבת המשכן

עו"ד לסרי לא משתתף בדיון.

עו"ד עמיר: חברת התיירות ביקשה בעצם לקבל לידיה לניהול והפעלה את בית הקפה שנמצא ברחבת המשכן לאומנויות הבמה.  
ההסכם הזה מסדיר את חוזה ההרשאה שניתנה להם.

ד"ר לחמני: האם החברה לתיירות תפעיל את בית הקפה בעצמה?  
למה בשרשור ולא ישירות דרך העירייה.

עו"ד עמיר: החב' תצא למכרז.

גב' גלבר: אתם כל הזמן סותמים את הפה כדי שיהיה לכם שקט ותסתירו את האמת.  
לפי התב"ע לא יכול להיות שם בית קפה, יש תביעות בבית המשפט.

3 חברי מועצה הצביעו נגד (גלבר, לחמני וקרצמן).  
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

#### החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	רוני עמיר - יועץ משפטי- היועץ המשפטי	מחליטים ברוב קולות לאשר סיום הרשאה ביום 1.11.19 שניתנה למשכן אומניות הבמה ביחס לבית הקפה שברחבת המשכן . מאשרים הסכם הרשאה בין עיריית אשדוד לבין החברה לתיירות להפעלת בית קפה ברחבת המשכן לחברה העירונית לפיתוח התיירות באשדוד בע"מ.	הסכם הרשאה בין עיריית אשדוד לבין החברה לתיירות להפעלת בית קפה ברחבת המשכן

### סעיף 14: אישור הרשאות

#### החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה	מחליטים ברוב קולות לאשר ההרשאות לפי המסמך המצורף לפרוטוקול.	אישור הרשאות

### סעיף 15: העסקת מנהלת לשכת מנכ"ל העירייה הגב' אושרת עייש בשכר מנכ"ל 35% בדרגה 7

מר בן עדי: מדובר בעובדת אושרת עייש, למנהלת לשכת מנכ"ל יש שתי אפשרויות לבחור לפי הסכם קיבוצי או  
משרת אמון, משרד הפנים נותן את האופציה הזאת והגברת אושרת בחרה במסלול של משרת אמון.

#### החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	מירב שרת - מנהל אגף- משאבי אנוש	מחליטים פה אחד לאשר העסקתה של מנהלת לשכת מנכ"ל העירייה הגב' אושרת עייש במשרת אמון ובשכר מנכ"ל 35% בדרגה 7	העסקת מנהלת לשכת מנכ"ל העירייה הגב' אושרת עייש בשכר מנכ"ל 35% בדרגה 7

### סעיף 16: חילופי גברי והשלמות לדירקטוריונים

גב' בר אולפן: מודה למר אלי לחמני שהסכים לבצע החלפה על מנת לעמוד בדרישות של ייצוג הולם בחב' העירונית  
לתרבות.

בחברה למתנ"סים במקום שמעון ממן תבוא הגב' לינוי בן דיין .

בוועדת מכרזי כוח אדם ממנהל מח' והלאה מבוקש לשבץ את וואנדה אקלה .

בספורט - חילופי גברי בין חברי המועצה שוק יוחלף ע"י חבר המועצה עזרא שור.



## החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	מעין מימון - מנהל מרכז- המינהל הכללי, אורן טואיל - מנכ"ל חברה עירונית- החברה העירונית לתרבות הפנאי, שרה בן-חמו, יורם אסרף - מנכ"ל- רשות הספורט, רויטל כהן	מחליטים פה אחד לאשר חילופי גברי והשלמות לדירקטוריונים כדלקמן: בחברה למתנ"סים במקום שמעון ממן תבוא הגב' לינוי בן דיין . בוועדת מכרזי כוח אדם ממנהל מח' והלאה ישובץ וואנדה אקלה . בספורט – הרב שמואל שוק יוחלף ע"י חבר המועצה עזרא שור .	חילופי גברי והשלמות לדירקטוריונים

## סעיף 17: דו"ח ביקורת מיוחד של מבקר העירייה – הקמת פארק אשדוד ים

ד"ר לחמני: בדו"ח יש את ההתייחסות שלי, חושב שממצאי הביקורת הם ממצאים חמורים מאוד מבחינת הליקויים שהתגלו בו. גם בנושא של ניהול הפרויקט, בנושא של חריגות בסכומים, מכירת חולות שהחברה לתיירות חופית לקחה את זה לעצמה והיא צריכה להחזיר, נתנו המלצות מאוד מדוקדקות כולל דרישת השבת הכספים לעירייה.

בדו"ח מבחינתנו יש לקונה של הנהלת העיר, לא היה מספיק פיקוח, הייתה יותר מדי "סמוך", היו למעשה ארבע גופים שהיו אמורים לפקד על הפרויקט הזה ולפקח על הפרויקט הזה, גם מטעם הנהלת העיר ע"י המנכ"ל ע"י הגזבר דרך ועדת ההיגוי ודרך דירקטוריון של חופית. דרך ועדת הביקורת של חופית.

שום דבר לא קרה. היו חריגות במיליונים, כספים שמשולמים כלאחר יד עם ממצאים מאוד חמורים כולל נושא של תשלומים שלפי דו"ח המבקר היו תשלומים מיותרים והשנייה של התיישנות.

אני חושב שהדברים האלה מוטב שהיו נבדקים די בסמוך לביצוע ולא לאחרי.

חושב שמבחינה זאת יש מקום אפילו לראות בדו"ח הזה מקום לפתוח בחקירה פלילית.

## החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	שלמה בן-עזרא - מבקר- מבקר העירייה	מחליטים פה אחד לאשר דו"ח ביקורת מיוחד של מבקר העירייה בנושא החברה העירונית "חופית"- הקמת פארק אשדוד ים . כמו כן מאשרים פרוטוקול של ועדת הביקורת מס' 5/19 מיום 15.9.19 הכלול בתוך ספר הביקורת.	דו"ח ביקורת מיוחד של מבקר העירייה – הקמת פארק אשדוד ים

## סעיף 18: אישור נסיעת ראש העיר וסגנו אינג' כצנלסון לסנט פטרסבורג להידוק קשרי תרבות ואומנות

ד"ר לחמני: מגישים בקשה בה אתם כותבים את הנושא ומציינים את שמם של המשתתפים וכן עלויות העירייה.

הייתי מצפה מעיריית אשדוד שמאשרת שתגלה את מלוא המידע ולא רק את חלקיו.

יודע שגם חברים מחופית יוצאים והם לא נכללים במסמך למה? לא מדווח שאנשים מחופית יוצאים .

לעצם הזימון בו צורף מכתב מתורגם והזמנה ל 14.10.19, נכתב ומנוסח יפה באנגלית של אמיר כברי שמדבר שהוא

בכלל לא יושב שם באירופה הוא יושב בתל אביב. מדובר בעמותה שהוקמה ב 2014, מסתבר שבאוגוסט 2019

פתאום היא מתקנת את כל הליקויים שלה היא הגישה דוחות ועל מנת לקבל את הדו"חות .

ביום שני התפרסם בכלכליסט מתפרסם כל הסיפור הזה של כברי יש לו אוסף פרטי, את האוסף הפרטי הזה הוא העביר בגלל מצב של סעד ועיקולים עליו, חלק מאותם דברי אמנות הוא מעביר למוזיאון בסנט פטרסבורג ופתאום עיריית אשדוד מתעניינת בזה.

מצפה מראש העיר לפני שהוא נוסע לעשות בדיקה, כי לא כל נסיעה היא באמת למטרה ציבורית, פה לא נראה שזו בדיוק מטרה לטובת הציבור.

חושב שאם מישהו נוסע ומדובר במוזיאונים אז אולי היו צריכים לשלוח את האוצר של המוזיאון לראות אם יש קשר למוזיאון מהבחינה הזאת לבחון את האפשרות שזה יפעל באשדוד ורק כאשר כל המצגות יוכח הקשר לנושא של ישראל.

האם יש פה איזשהו קשר בנושא הזה של כברי, חושב שכדאי שתעשה בדיקה מראש.

עו"ד אופיר לסרי נכנס לאולם.

ד"ר לסרי: אני חושב שזה נושא פופוליסטי שהוא לא חדש שקיים כמעט בכל עיר.

התקשורת אוהבת אותו אנשי אופוזיציה אוהבים את נושא נסיעות לחוץ לארץ.

אני חושב שאנחנו אחת הערים הכי מחושבות שנוהגות באחריות בנושא הזה. ואף מוכן לעמוד בהשוואה מול כל הרשויות במדינת ישראל, על מספר הנסיעות שלו ביחס אליהם.

אנחנו הולכים ומתעלמים מהמציאות שבה היא נמצאת בעשור האחרון של תנופת פיתוח חסרת תקדים. אתם יכולים להתעלם ממנה ואתם מתעלמים ממנה.

אשדוד למגינת לבכם היא אחת הערים המצליחות היום בישראל היא מבוקשת גם ברמה הארצית וגם ברמה הבינלאומית. להצלחה הזאת יש משמעות וחשיבות של נסיעות לחו"ל.

בכנות אני לא נהנה מנסיעות האלה. נסיעות העבודה מפרכות וקשות אבל הן חשובות מאוד להתפתחות של עיר ולקשרים שלה הגלובליים.

את הנסיעה לסנט פטרסבורג צירפנו אותה לנסיעה לברצלונה לכנס ערים חכמות גם כדי לחסוך, כדי להיות יעילים וכדי לא לצאת פעמיים.

סנט פטרסבורג מחזיק את אחד המוזיאון החשובים בעולם, מוזיאון הארמיטאז' המקביל ללובר בצרפת.

מבחינת גודל, החשיבות ומספר היצירות כ-3 מיליון יצירות שהוא רוצה לחשוף אותן בפני תושבי העולם שיהנו מהן ולא שהן יישבו במחסנים, הם החליטו להקים שלוחות ברחבי העולם, במדינת ישראל הם בחרו באשדוד באופן טבעי בגלל אוכלוסיית יוצאי חבר העמים שנמצאת כאן.

שההצעה הגיעה שמח על כך, נוסע להיות אורח יחד עם שמעון של מוזיאון החשוב הזה כדי לבדוק את האופציה הזאת, לשמוע על מה מדובר, לראות בעיניים שלנו את המשמעויות ולבוא לכאן למועצה לקבל החלטה.

כל נסיעה נשקלת בכובד ראש ומאשרת רק אחרי בדיקת התועלות שיופקו ממנה.

חושב שצריך להוריד את הנושא הזה מסדר היום, זה חוזר על עצמו, זה מתיש, אני יכול לתת את השוואת הנסיעות שלא נענתי להן, הרשימה ארוכה היא פי 4.

ד"ר לחמני: אתה לא מוזמן ע"י המוזיאון אלא ע"י עמותה ישראלית שלא קשורה למוזיאון.

ד"ר לסרי: נסכים על העיקרון שעיר מודרנית מצליחה צריכה קשרים בינלאומיים.

יש תועלות ומשמעויות לקשרים לדוגמה: בורדו, רומניה זו פעולה חיובית לקשרים גם בקרב תלמידים, משרד החינוך מעודד את הקשרים האלה, כל פעולה כזאת שלנו מתואמת עם משרד החוץ וכל פעולה כזאת מתואמת איתם. הנסיעות לחו"ל הם חלק מחיים של עיר גדולה ומצליחה.

האופוזיציה יודעת להיות רצינית ויודעת להעלות נושאים רציניים אנחנו יודעים להתמודד איתם להקשיב לכם וגם לקבל את ההצעות שלכם, מציע שתתקשרו מהעניין של נסיעות לחו"ל.

אנחנו מאוד מחושיבים בקואליציה, כל נסיעה נשקלת בכבוד ראש לפני שאנחנו מאשרים אותה. בנוגע לחברה לתיירות, עופר דרי יוצא לנסיעה הזאת והוא אמור להיות מרכיב מאוד חשוב גם בקבלת ההחלטה ובתהליך.

יכולנו לקחת גם את מנכ"ל הח' העירונית לתרבות ואת מנהלת המוזיאון אבל אני משתדל לווסת. לעצם ההחלטה של החברה לתיירות היא החלטה שלהם. אני לא הייתי מעורב בה, אני לא אישרתי אותה היא משהו פנימי שלהם. אני מציע לך אם יש לך נציג בדירקטוריון להגיע לדירקטוריון ולהעלות את זה שם. הנסיעה חשובה, לכן מבקש שוב תקבלו אחריות כמו בנושאים אחרים ותראו את טובת העיר גם בנושא הזה. תאמינו לי שאנחנו עושים את זה באחריות.

**ד"ר לחמני:** אדוני ראש העיר אנחנו לא נגד נסיעות וקשרי חוץ אלא מבחינה זו שתשים לב לנסיעה הספציפית הזאת ומבחינת מי שהזמין אתכם, זה לא המוזיאון ולא ראש עיר משם אלא מישהו מהארץ. צריך לעשות הכל במידה ובהתאמה. מציע לעשות בדיקה בנושא.

**אינג' כצנלסון:** עשינו בדיקה. אנחנו נפגשים עם מנהל המוזיאון ונקבעה פגישה של שעה. יוצא לשם פורום של כל שרי התרבות וגם שרת התרבות של ישראל גם היא תהיה שם. אני מבין שלא רוצים שהעיר אשדוד תהיה עיר בירה של התרבות בישראל כמו סנט פטרסבורג.

**גב' ויינשטיין:** לגבי כבירי וההקשר שלו לכדורגל, איש עסקים יש לו את האוסף הכי גדול במדינת ישראל של הפסלים של דגה וזה גם משהו שתרים לארמיטאז'. תשובה שהוא נתן שהפסלים שהוא נתן הם לא כנגד הערביות והביטחונות שהוא נתן. הוא אחד האנשים שמבחינת אספני האמנות הכי מוערכים בארץ ברגע.

4 חברי מועצה לא השתתפו בהצבעה (לחמני, אופיר, קרצמן, וגלבר) יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

#### החלטות

תחילת תוקף	מכתבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל- המינהל הכללי	מחליטים ברוב קולות לאשר נסיעת ראש העיר ד"ר לסרי וסגנו אינג' כצנלסון לסנט פטרסבורג להידוק קשרי תרבות ואומנות מ 13.11.19 ועד 17.11.19. שהות והוצאות ע"ח העירייה.	אישור נסיעת ראש העיר וסגנו אינג' כצנלסון לסנט פטרסבורג להידוק קשרי תרבות ואומנות

**סעיף 19: פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות משנה טלפונית מס' 8/19 מיום 25.9.19 ופרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 8/19 מיום 28.10.19**

**עו"ד לסרי:** לגבי תכנית ההבראה של הקבוצה, בדיונים שהתקיימו פה לא שמענו אם נעשתה שם פעולה כירורגית ע"י מקבלי החלטות ביחס למצב הקבוצה, רוצה לדעת האם נעשו פעולות במסגרת תכנית ההבראה ביחס לבעלי

תפקידים בתוך הקבוצה וההנהלה, או שלא נעשה כלום ופשוט רק הביאו תכנית הבראה. משלמים כסף ואותה המתכונת ממשיכה לעבוד?

ד"ר לחמני: חושב שאם עיריית אשדוד נותנת לא מעט כסף וזו לא הפעם הראשונה. ראש העיר אמר בישיבה הקודמת אנחנו לא ניתן יותר, אנחנו מבחינתנו חושבים שהקבוצה היא קבוצה מצליחה ואנחנו לא רוצים שהיא שבאמת תגיע למצב גרוע יותר, אני לא חושב שצריך לעשות את זה.

צריך שימונה לה מישהו אם זה מישהו חיצוני או מישהו פנימי, אני חושב שצריך להיות בפיקוח צמוד של מישהו מעיריית אשדוד על מנת שהנושא הזה של הגירעון באמת יהיה אחד פעמי ולא יחזור על עצמו למרות שראש העיר אמר שזו הפעם האחרונה ולא יחזרו על הגרעון כי כך היא תיפול.

גב' אלמזלינו: בישיבת המועצה הקודמת אמרנו שבעצם תוכנית ההבראה תאושר בהתניה שייכנסו שני חברי הנהלה בהתאם למה שראש העיר אמר וזה גם כתוב בהחלטה שמתקבלת על בסיס סיכום תכנית ההבראה שנשלחה אליו וסיכום סעיף 4 לא מדויקת, צריך להיות רשום צירפנו להנהלה רו"ח וצריך לצרף עוד שני חברי הנהלה בהתאם לצורך.

ד"ר לחמני: האם יש וועדה שתפקח מטעם העירייה?

עו"ד כנפו: מנכ"ל הרשות נמצא ויוכל להשיב.

ד"ר לחמני: אני חושב שמטעם העירייה צריך לעשות פיקוח הדוק וצריך אפילו לעשות את זה עם אבני דרך במהלך השנה, ולראות את הדברים שבאמת פועלים ולא לחכות עד סוף השנה ופתאום אנחנו נמצאים באותו מצב.

אינג' כצנלסון: תחת פיקוח כנדרש, הוספנו שני חברי הנהלה חדשים ואנחנו נקבל דיווח כל רבעון, ואנחנו רוצים לראות מה קורה שם.

חברי סיעת יהדות התורה (ויינגרטן, שור וובר) לא השתתפו בהצבעה.  
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

#### החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/11/2019	מזל אסולין - מנהל מחלקה- תמיכות	מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול מישיבת ועדת תמיכות משנה טלפונית מס' 8/19 מיום 25.9.19 ופרוטוקול מישיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 8/19 מיום 28.10.19	פרוטוקול מישיבת ועדת תמיכות משנה טלפונית מס' 8/19 מיום 25.9.19 ופרוטוקול מישיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 8/19 מיום 28.10.19

## סעיף 20: פרוטוקול מישיבת ועדת מחיקת חובות מס' 8/19 מיום 27.10.19

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פרוטוקול מישיבת ועדת מחיקת חובות מס' 8/19 מיום 27.10.19	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מישיבת ועדת מחיקת חובות מס' 8/19 מיום 27.10.19	קלודין שובל, מנהל אבוטבול - מנהל אגף- אגף הגביה	06/11/2019

## סעיף 21: פרוטוקול מישיבת ועדת מלגות השכלה גבוהה מס' 6/19 מיום 27.10.19

ד"ר לחמני: מבקש להגביר את הנושא של מלגות לסטודנט מצטיין, זה עניין מבורך לכשעצמו אבל יש לקבוע אמות מידה וכללים להגדרת סטודנט מצטיין, כך יוכל לפנות ולבקש את התמיכה הרלוונטית.

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פרוטוקול מישיבת ועדת מלגות השכלה גבוהה מס' 6/19 מיום 27.10.19	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מישיבת ועדת מלגות השכלה גבוהה מס' 6/19 מיום 27.10.19. כמו כן יש להגביר את נושא מלגות לסטודנט מצטיין, יש לקבוע אמות מידה וכללים להגדרת סטודנט מצטיין ולבקש את התמיכה הרלוונטית.	אתי לוגסי - מנהל מחלקה- מרכז כיוונים	06/11/2019

## סעיף 22: שאילתות של חברי מועצה - אישור מסמך הנחיות

עו"ד כנפו: עשינו דיון משמעותי בנושא, מסביר את כללי מסמך הנחיות שעושה סדר. בנוגע לשאילתות שהגישו חברי המועצה ושנמצאות בצנרת יובאו לדיון לפי זמן הגעתן, החל מעתה כל שאילתא תהיה לפי הנוהל ולפי מסמך הנחיות. הנושא יעלה לדיון בישיבת המועצה הבאה. כיוון שבישיבות יש הרבה רעש באולם גם פקידי עירייה יקבלו הזמנות לצורך נחיצותם בישיבות. מי שלא שייך ישב ביצע, יהיו סדרנים. ההנחיה תקפה מהישיבה הבאה. עוזרים של חברי מועצה ישבו למעלה ביצע.

## סעיף 23: עצרת בנושא אלימות כנגד נשים

גב' אלמוזלינו: חודש נובמבר הוא חודש שמציין את נושא אלימות נגד נשים, כממונה על קידום מעמד האישה יחד עם אהובה עמרם יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה וגם יעם נעמ"ת במעמד ראש העיר. אנחנו רוצים להזמין את כולכם ביום שלישי הקרוב 12.11.19 בשעה 10.00 לעצרת שתתקיים בנושא. היא תתקיים בנושא נלחמות על החיים ולא מרימות ידיים, אנחנו מוציאים צו חירום לאזרחי ותושבי העיר לעצרת מחאה ביום שלישי. כולנו מתייצבים ברחבת עיריית אשדוד הם מצטרפים להזדהות במאבק באלימות כנגד נשים ולמען מלחמה על החיים. זה נושא מאוד חשוב במיוחד שאנחנו רואים שזה מקיף את כל האוכלוסייה. רוצח שהוא, זה כבר קשור לכולנו, זה קשור לכל אחד מאתנו.

אנחנו לא רוצים שנשים ימותו מבושה אנחנו רוצים להעלות את המודעות ואנחנו מזמינים אתכם לנושא החשוב .  
ראש העיר כמובן יגיע ואני מזמינה את כולם .



## פרוטוקול ועדת משנה טלפונית עיריית אשדוד

**מספר 8 / 2019 מתאריך 28.10.2019**

לאור העובדה כי מדובר בהחלטה אחת אשר נידונה במועצה 10/2019 מאשר יו"ר הוועדה לערוך את הוועדה טלפונית / מייל ובידיעת היועץ המשפטי . האישורים נעשו מול מזל אסולין מזכירת ועדת התמיכות.

### ההחלטה - אישור פרוטוקול מספר 8 / 2019 מה 28.10.19

הוועדה מאשרת החלטות הוועדה המקצועית מספר 8 בתחום תוכנית הבראה לכדורסלני מכבי אשדוד

- יו"ר ועדת תמיכות – מר אהרון כהן - מאשר
- חבר הוועדה – מר שמואל שוק - נמנע בתחום ספורט
- חבר ועדה – ע"ד אופיר לסרי - מאשר
- חבר הוועדה – עו"ד חנוך דרך ארליך - מאשר
- חבר וועדה - מר משה בוטרשווילי - מאשר
- חבר וועדה – מר אלי נכט - מאשר
- חבר ועדה – גב' אפרת אוחיון - מאשר

בברכה  
מזל אסולין  
מזכירת ועדת תמיכות

#### העתקים :

- מר אילן בן עדי- מנכ"ל העירייה-יו"ר ועדה
  - מר עודד לוי – גזבר העירייה- חבר ועדה
  - מר שלמה בן עזרא- מבקר העירייה
  - מר יורם אסרף – מנכ"ל רשות הספורט
  - אהובה עמרם – יועצת ראש העיר למעמד האישה
- משפטית



## פרוטוקול הוועדה המקצועית עיריית אשדוד

**מספר 2019/8 מתאריך 28.10.2018**

### השתתפו:

מר אילן בן עדי - יו"ר הוועדה המקצועית לתמיכות  
מר עודד לוי - גזבר העירייה  
מר רוני עמיר - יועץ משפטי  
גב' מזל אסולין – רכזת הוועדה

### על סדר היום:

1. תוכנית הבראה לכדורסלני מכבי אשדוד

## החלטה מספר 1 – תוכנית הבראה לכדורסלני מכבי אשדוד

לאור אישור תכנית הבראה לקבוצת הכדורסל עמותת "כדורסלני מכבי אשדוד" אשר אושרה במועצת העירייה בישיבתה מיום 3.10.19 מועצה 10/19 הוועדה המקצועית מאשרת את התמיכה בשיעור התקציב שאושר לכך על ידי המועצה.

זאת בהתאם לתבחין "קבוצת ייצוגית בליגת על אשר אושרה לה תוכנית הבראה במועצת העיר תשולם התמיכה בהתאם לתוכנית ההבראה המאושרת, ובכפוף לאישור תקציבי כדן."

אילן בן עדי  
יו"ר הוועדה

מזל אסולין  
רכזת הוועדה





MACCABI ASHDOD  
Basketball Club  
R.A.

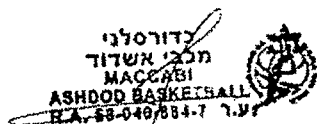
מועדון כדורסלני  
מכבי אשדוד  
(מסוּנף למכבי ישראל) ע.ר. 58-040-884-7

19 ספטמבר 2019

**הנדון: סיכום תכנית ההבראה והתפתחות הגרעון הקיים.**

1. גרעון הקבוצה כפי המצורף בטבלה עומד על סך של 2,945,822 ₪.
2. הגרעון נובע כתוצאה מ 3 גורמים מרכזיים:
  - א. אי עמידה של התחייבות שלטונית של ראש מועצת באר טוביה להעברת תקציב ע"ס 1.2 משי"ח.
  - ב. חיוב מס הכנסה שנבע מטעות דיווח על סך 703,478 ₪ בחמש השנים האחרונות.
  - ג. יתרת החריגה כתוצאה מפציעת 3 שחקנים שנאלצנו לשלם את שכרם ובמקביל להביא שחקנים במקומם.
3. הוכנה תכנית הבראה עם תקציב מפורט לשנת 2019 ומחצית נוספת לשנת 2020 הכוללת בתוכה עונה מלאה, ובנוסף תקציב חזוי לסיום שנת 2020 ושנת 2021.
4. כצעד להידוק הבקרה צירפנו להנהלת הקבוצה רואה חשבון העוסק בתחום העסקי שנים רבות שיוביל את התהליך התקציבי ומימושו תחת ביקורת ובקרה צמודה.
5. כהנהלה, אנחנו מחויבים לתכנית ההבראה ומתחייבים לעמוד בה בצורה אחראית ומבוקרת.
6. אנו מבקשים את התוספת התקציבית לסגירת הגרעון מתוך אחריות לקיומה ועמידה של הקבוצה כעוגן חשוב לפעילות הספורט והכדורסל בעיר וכקבוצה המייצגת את העיר ברמה ארצית באופן מכובד וראוי

בברכה



ארמונד אסולין, יו"ר

בשם הנהלת כדורסלני מכבי אשדוד

**תקציב לתכנית הבראה לשנים 2021-2019**

תחזית לשנת 2021 (אוקטובר-דצמבר)	תחזית לשנת 2020 (ינואר-דצמבר)	תחזית לשנת 2019 (ינואר-דצמבר)	תחזית לשנת 2019 (ינואר-דצמבר) (במחירים)	תחזית לשנת 2019 (ינואר-דצמבר) (במחירים)	תחזית לשנת 2018 (ינואר-דצמבר) (במחירים)	תחזית לשנת 2018 (ינואר-דצמבר) (במחירים)	תחזית לשנת 2017 (ינואר-דצמבר) (במחירים)	תחזית לשנת 2017 (ינואר-דצמבר) (במחירים)	תחזית לשנת 2017 (ינואר-דצמבר) (במחירים)	תחזית לשנת 2017 (ינואר-דצמבר) (במחירים)	תחזית לשנת 2017 (ינואר-דצמבר) (במחירים)
135,000	135,000	48,000	25,000	245,000	225,000	270,000	80,001	210,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
450,000	450,000	405,000	180,000	350,000	410,000	250,000	398,433		הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
400,000	400,000	402,625	400,000	322,250	322,250	250,000	29,680		הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
100,000	100,000	90,000	40,000	240,000	231,650	225,000	213,983	2,500,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
2,650,000	2,650,000	2,594,675	1,060,000	2,491,000	2,428,674	2,226,000	2,332,779	2,500,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
-	-	-400,000	-800,000	800,000	668,512	1,200,000	828,488	1,200,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
3,050,000	3,050,000	2,850,000	1,504,167	3,050,000	3,116,000	3,000,000	2,660,000	2,650,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
850,000	850,000	850,000	495,833	850,000	890,000	850,000			הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
1,200,000	1,200,000	1,200,000							הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
5,699,259	5,699,259	5,925,255	2,425,221	5,711,067	6,960,029	6,087,000	6,931,664	6,432,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
1,051,083	1,051,083	1,230,431	523,699	1,206,275	1,198,997	1,099,000	636,228	525,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
-	45,000	104,232	62,500	161,000	126,962	85,000	128,580	31,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב
34,658	839,658	805,382	1,116,580	947,658	33,902	750,000	1,153,108	376,000	הקצב ל-2017 (במחירים)	הקצב לתקציב	הקצב לתקציב



MACCABI ASHDOD  
Basketball Club  
R.A.

מועדון כדורסלני  
מכבי אשדוד  
(מסונף למכבי ישראל) ע.ר. 7-884-040-58

### באורים לטבלה

- (\*) עפ"י הערכת מנהלים מחצית ראשונה עונה 2019/2020  
(\*\*) עפ"י הערכת מנהלים תקציב לשנת 2020.  
(\*\*\*) הוצאות לא כוללות החזר קרן הלוואה (M 2.3), כ-800 אש"ח בשנה.
- (1) להערכת מנהלים בראד גרינברג יאמן גם בעונה 2020/2021  
(2) הוצאות שכר ועלויות מעביד צפויות בשנת 2020 כוללות מיסוי בשיעור 25% בגין מאמן בראד גרינברג בשל שהיה מעל 183 ימים בארץ.  
(3) הוצאות שכר 9-12/19 כוללות העמסת מיסוי של 25% עבור תקופה 1-6/19 בגין מאמן בראד גרינברג (לא כולל מיסוי בגין 2018).