



מאושר	דיון מנכ"ל
התקיים בתאריך: 25/07/2019 מיקום הישיבה: לשכת מהנדס העיר תאריך אישור: 19/08/2019 הודפס ע"י: מורן סרידו	מספר דיון: 15930 נוהל ע"י: דורון חזן תועד ע"י: רחל אורנשטיין הוקלד ע"י: רחל אורנשטיין

נושא הדיון:

ועדת התקשרויות מינהל הנדסה מיום 25.7.19 הדיון תועד על ידי אושרת עייש - מנהלת לשכת מנכ"ל.

השתתפו: דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; אושרת עייש ; איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית; צביקה פדר - חשב- חשבות מינהל הנדסה; רות דיין ; יוסי לרר - מנהל אגף- אגף הנסיעות; רות מויאל ; חופית סיון גל ים - מנהל מחלקה- תחזוקה ובינוי מוסדות חינוך
נעדרו: אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים
מכותבים: נריה דולב - מנהל אגף- אגף תכנון

סעיף 1: פיקוח צמוד - צו הנגשות כללי

בוצעה פנייה ל-4 יועצים, הוגשו 2 הצעות:
 1. פישל את רבינוביץ הציע 3.8% מהיקף העבודה.
 2. אביב ניהול פרויקטים הציע 4.7% מהיקף העבודה.
 חברת מירב הנדסה ניהול ופיקוח וגדיש חברה להנדסה לא הגישו הצעות.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
פיקוח צמוד - צו הנגשה כללי	מהנדס העיר מנחה את חופית גל ים, מנהלת מח' תחזוקה ובטיחות במוסדות החינוך לקבל הצעות מחיר פר מבנה ולא על פי אחוזים מאומדן שטרם נקבע.	חופית סיון גל ים	15/08/2019

סעיף 2: פיקוח עליון צו הנגשות כללי

בוצעה פנייה ל-6 יועצים, הוגשו 2 הצעות:
 1. טלי כהן אנדרסון הציעה 2,800 ש"ח לפני מע"מ למבנה.
 2. עירית אלקולומברה הציעה 6,500 ש"ח לפני מע"מ למבנה.
 אביב ניהול והנדסה, חיים מרן, אולג סביצקי ורויטל וולדמן לא הגישו הצעות.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
פיקוח עליון צו הנגשות כללי	חופית סיון תחתים את טלי כהן אנדרסון ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה.	מורן שלו	13/08/2019
פיקוח עליון צו הנגשות כללי	חופית סיון תחתים את טלי כהן אנדרסון ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה.	חופית סיון גל ים	13/08/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פיקוח עליון צו הנגשות כללי	הוועדה מאשרת התקשרות עם טלי כהן אנדרסון לפי 2,800 ש"ח לפני מע"מ למבנה שהינה ההצעה הזולה ביותר עד 140,000 ש"ח וקיבלה את המלצת מנהלת מחלקת תחזוקה ובטיחות במוסדות חינוך, חופית סיון.	איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית, חופית סיון גל ים - מנהל מחלקה- תחזוקה ובינוי מוסדות חינוך	25/07/2019

סעיף 3: יועץ נגישות הנגשה פרטנית 2019

- בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 2 הצעות:
1. דני חננאל הציע 3,600 ש"ח פר מוסד חינוך.
 2. צ.ק. הנדסה הציע 2,600 ש"ח פר מוסד חינוך. חברת על בטוח הסירה את השתתפותה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
יועץ נגישות הנגשה פרטנית 2019	חופית סיון תחתים את חברת צ.ק. הנדסה ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה.	מורן שלו	13/08/2019
יועץ נגישות הנגשה פרטנית 2019	חופית סיון תחתים את חברת צ.ק. הנדסה ואת החשבת מורן שלו על צו התחלת עבודה.	חופית סיון גל ים	13/08/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
יועץ נגישות הנגשה פרטנית 2019	הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת צ.ק. הנדסה לפי 2,600 ש"ח לפני מע"מ פר מוסד חינוך עד 140,000 ש"ח לפני מע"מ שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת מנהלת מחלקת תחזוקה ובטיחות במוסדות חינוך, חופית סיון.	איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית, חופית סיון גל ים - מנהל מחלקה- תחזוקה ובינוי מוסדות חינוך	25/07/2019

סעיף 4: הוצאת שומה לתב"ע מתחם פינוי בינוי הדקל

- בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 3 הצעות:
1. גדעון קרול הציע 20,000 ש"ח לפני מע"מ.
 2. שאול לב הציע 38,000 ש"ח לפני מע"מ.
 3. נתי נוימן הציע 60,000 ש"ח פני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הוצאת שומה לתב"ע מתחם פיניו בינוי הדקל	ליאור ישראלי יחתים את גדעון קרול ואת החשב צביקה פדר על צו תחילת עבודה.	ליאור ישראלי	13/08/2019
הוצאת שומה לתב"ע מתחם פיניו בינוי הדקל	ליאור ישראלי יחתים את גדעון קרול ואת החשב צביקה פדר על צו תחילת עבודה.	צביקה פדר	13/08/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הוצאת שומה לתב"ע מתחם פיניו בינוי הדקל	הוועדה מאשרת התקשרות עם גדעון קרול על סך 20,000 ש"ח לפני מע"מ, שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת מנהל מחלקת השומה.	איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית, ליאור ישראלי - מנהל מחלקה- מח' השבחה	25/07/2019

סעיף 5: הוצאת שומה לתב"ע פיניו בינוי מתחם המרגנית

- בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 3 הצעות:
1. שאול לב הציע 19,000 ש"ח לפני מע"מ.
 2. נתי נוימן הציע 40,000 ש"ח לפני מע"מ.
 3. יונתן לוי הציע 36,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הוצאת שומה לתב"ע פיניו בינוי מתחם המרגנית	ליאור ישראלי יחתים את שאול לב ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה.	ליאור ישראלי	13/08/2019
הוצאת שומה לתב"ע פיניו בינוי מתחם המרגנית	ליאור ישראלי יחתים את שאול לב ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה.	צביקה פדר	13/08/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הוצאת שומה לתב"ע פיניו בינוי מתחם המרגנית	הוועדה מאשרת התקשרות עם שאול לב על סך 19,000 ש"ח לפני מע"מ, שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת מנהל מחלקת השבחה.	איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית, ליאור ישראלי - מנהל מחלקה- מח' השבחה	25/07/2019

סעיף 6: הוצאת שומה לבקשה להיתר וניתוח הסכם המרינה

בוצעה פנייה ל-4 יועצים, הוגשו 4 הצעות:

1. יעקב בן דוד הציע 36,000 ש"ח לפני מע"מ.
2. שאול לב הציע 40,000 ש"ח לפני מע"מ.
3. שלומי חדד הציע 40,000 ש"ח לפני מע"מ.
4. בירנבאום הציע 49,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הוצאת שומה לבקשה להיתר וניתוח הסכם המרינה	ליאור ישראלי יחתים את יעקב בן דוד ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה.	ליאור ישראלי	13/08/2019
הוצאת שומה לבקשה להיתר וניתוח הסכם המרינה	ליאור ישראלי יחתים את יעקב בן דוד ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה.	צביקה פדר	13/08/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הוצאת שומה לבקשה להיתר וניתוח הסכם המרינה	הוועדה מאשרת התקשרות עם יעקב בן דוד על סך 36,000 ש"ח לפני מע"מ שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת מנהל מחלקת השבחה.	איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית, ליאור ישראלי - מנהל מחלקה- מח' השבחה	25/07/2019

סעיף 7: שמאי לליווי תב"ע להתחדשות איזור תעשייה כבדה

הנושא נדון בוועדת התקשרויות והיועץ שלומי חדד נבחר היות והציע את ההצעה הזולה ביותר. עם תחילת העסקתו בפרויקט מסתבר שאין לו את הניסיון הנדרש ועל כן מנהל הפרויקט המליץ על 3 יועצים לא מהמאגר אבל בעלי ניסיון בתחום הספציפי הזה בפרויקטים מסוג זה.

- בוצעה פנייה ל-3 יועצים לא מהמאגר, הוגשו 3 הצעות:
1. שמואל פן הציע 180 ש"ח לשעה לפני מע"מ.
 2. אהרון בוץ הציע 500 ש"ח לשעה לפני מע"מ.
 3. יוני צרניאבסקי לא הגיש הצעה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
שמאי לליווי תב"ע להתחדשות איזור תעשייה כבדה	נריה דולב יחתים את שמואל פן ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה.	צביקה פדר	13/08/2019
שמאי לליווי תב"ע להתחדשות איזור תעשייה כבדה	נריה דולב יחתים את שמואל פן ואת החשב צביקה פדר על צו התחלת עבודה.	נריה דולב	13/08/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
-------------	-------------	---------	------------

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
25/07/2019	איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית, רות דיין	הוועדה מאשרת התקשרות עם שמואל פן לפי 180 ש"ח לפני מע"מ עד 300 שעות שהצעתו הזולה ביותר וקיבלה את המלצת רות דיין ששמואל הבין טוב יותר את צרכי הפרויקט.	שמאי לליווי תב"ע להתחדשות איזור תעשייה כבדה

סעיף 8: אדריכלות נוף - שצ"פ שד' אלטלנה

בשנת 2017 התבקש מנהל אגף נטיעות - יוסי לרר להגיש קול קורא של קק"ל שדרש תכנון מפורט של גן ציבורי. היות והיה זמן קצר, כחודשיים וחצי, יוסי לרר פנה לגזבר וביקש את אישורו לפנות לחברת ארט נוף בלבד היות ומנסיון העבר ידע שהיא מסוגלת לתת מענה מהיר. הקול קורא הוגש ואכן אגף נטיעות זכה בו לביצוע גן שד' אלטלנה ברובע י"ג. החשבונות של התכנון עד לשלב הגשת הקול קורא על סך 61,425 ש"ח כולל מע"מ לשלם אושרו על ידי הגזבר ושולמו, כעת נותרה יתרה לתשלום על סך 66,321 ש"ח כולל מע"מ לשלם לחברת ארט נוף על העבודה שבוצעה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
אדריכלות נוף - שצ"פ שד' אלטלנה	באחריות יוסי לרר להעביר תשלום על סך 66,221 ש"ח כולל מע"מ לחברת ארט נוף.	יוסי לרר	20/08/2019

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
25/07/2019	איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית, יוסי לרר - מנהל אגף- אגף הנטיעות	לאור הנסיבות, הועדה מאשרת להעביר תשלום על סך 66,321 ש"ח כולל מע"מ לחברת ארט נוף עבור העבודה שבוצעה. הוועדה דורשת מיוסי לרר לא להתקשר להבא עם יועץ מבלי להביא אותו לאישור הוועדה.	אדריכלות נוף - שצ"פ שד' אלטלנה

סעיף 9: יועץ חשמל - שצ"פ שד' אלטלנה

בהמשך לסעיף 8, מדובר ביועץ חשמל שנדרש לטובת הקול קורא של קק"ל שדרש תכנון מפורט של גן ציבורי, שאושר בשנת 2017 על ידי הגזבר. חשבון על סך 16,571 ש"ח לפני מע"מ אושר על ידי הגזבר ושולם. כעת נותרה יתרה לתשלום על סך 11,048 ש"ח לפני מע"מ לשלם לחברת כדאי בטיחות.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
יועץ חשמל - שצ"פ שד' אלטלנה	באחריות יוסי לרר להעביר התשלום על סך 11,048 ש"ח לפני מע"מ לחברת כדאי בטיחות.	יוסי לרר	20/08/2019

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
25/07/2019	איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית, יוסי לרר - מנהל אגף- אגף הנטיעות	לאור הנסיבות, הוועדה מאשרת להעביר תשלום על סך 11,048 ש"ח לפני מע"מ לחברת כדאי בטיחות עבור העבודה שבוצעה. הוועדה דורשת מיוסי לרר, מנהל אגף נטיעות לא להתקשר להבא עם יועץ מבלי להביא אותו לאישור הוועדה.	יועץ חשמל - שצ"פ שד' אלטלנה

סעיף 10: חתימות

סעיף 10 חתימות - דיון חזון

~~אדריכל ומתכנן ערים~~
~~מהנדס~~
~~עיריית אשדוד~~

דורון חזון:

צביקה פדר: עיריית אשדוד
עיריית מנהל ההנדסה

אייל אילוז: אייל אילוז, עו"ד
מ.ר. 34126
משנה ומ"מ ליועץ המשפטי
עיריית אשדוד