



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
06/06/2019 התקיים בתאריך:	14504 מספר דיון:
לשכת מהנדס העיר מיקום הישיבה:	דורון חזן נוהל ע"י:
04/07/2019 תאריך אישור:	סופיה רביבו-חדד תועד ע"י:
מזכיר סרידו הודפס ע"י:	סופיה רביבו-חדד הוקלד ע"י:

## נושא הדיון:

### ועדת התקשרויות מינהל הנדסה מיום 06/06/2019 תועד ע"י אושרת עייש - מנהלת לשכת מנכ"ל

**השתתפו:** דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; אושרת עייש; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; ליאת אואנונו - מזכירה- אגף רכש; צביקה פדר - חשב- חשבות מינהל הנדסה; לימור אלון; אורית אברמוביץ' - מנהל יחידת פרוייקטים- אגף אחזקה; אבירם עמר - סגן מנהל אגף- אגף אחזקה  
**נעדרו:**  
**מכותבים:**

### סעיף 1: פיקוח עבודות אחזקה

בוצעה פנייה ל- 3 יועצים, הוגשה הצעה אחת של שמעון בוזגלו שהציע 10,000 ש"ח לפני מע"מ לחודש למשך שנה.  
חברת וקסמן גוברין גבע ואלכס טרישק לא הגישו הצעה.  
הוועדה חוזרת ומבהירה במקרים שבהם יועץ יחיד מגיש הצעה, יש לפנות לקבלת הצעות נוספות.

#### משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
פיקוח עבודות אחזקה	אורית אברמוביץ' תחתים את שמעון בוזגלו ואת החשבת על צו התחלת עבודה.	אורית אברמוביץ'	17/07/2019

#### החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פיקוח עבודות אחזקה	הוועדה מאשרת התקשרות עם שמעון בוזגלו על- סך 120,000 ש"ח לפני מע"מ למשך שנה.	אורית אברמוביץ' - מנהל יחידת פרוייקטים- אגף אחזקה	06/06/2019

### סעיף 2: יועץ תנועה לביה"ס כלל חסידי

בוצעה פנייה ל-6 יועצים, הוגשו 2 הצעות:  
1. אייל קראוס הציע 32,500 ש"ח לפני מע"מ.



2. חברת דיא הנדסה הציעה 28,000 ש"ח לפני מע"מ.

חברת הנדסה, ESHET, אליה הנדסה, אליו הנדסה וחברת אמאב לא הגישו הצעה.

#### משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
יועץ תנועה לביה"ס כלל חסידי	עמית אלגמיל יחתים את חברת דיא הנדסה ואת החשב על צו התחלת עבודה.	עמית אלגמיל	17/07/2019

#### החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
יועץ תנועה לביה"ס כלל חסידי	הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת דיא הנדסה על - סך 28,000 ש"ח לפני מע"מ, שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת מנהל האגף.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/06/2019

### סעיף 3: אדריכל לפרויקט 4 כיתות גן חניות ברובע יג'

בתאריך 10.04.19 בוצעה פנייה ל- 6 יועצים, הוגשו 3 הצעות עד 28.04.19:

1. אפי כוינה אדריכלות בע"מ.
2. אלי זהבי.
3. רונה כהן.

בבקשה לקבלת הצעות צויין כי ההצעות ייבחנו עפ"י 80% - איכות ו- 20% מחיר עפ"י אחוז הפחתה מעלות התכנון.

המחיר המקסימאלי לביצוע הפרוייקט הוא 281,500 ש"ח לפני מע"מ. בטרם נפתחו הצעות המחיר, בוצע ניקוד איכות בשלב הראשון ע"י המחלקה המקצועית. להלן התוצאות:

1. אפי כוינה אדריכלות בע"מ נוקד - 62 נקודות.
2. אלי זהבי נוקד ב- 54 נקודות.
3. רונה כהן נוקד ב- 67 נקודות.

בשלב השני ביום הוועדה ב- 6.6.19 נפתחו הצעות המחיר, להלן התוצאות:

1. אפי כוינה אדריכלות בע"מ הציע 0% הפחתה מעלות התכנון- 281,500 ש"ח לפני מע"מ.
2. אלי זהבי הציע 0% הפחתה מעלות התכנון - 281,500 ש"ח לפני מע"מ.
3. רונה כהן הציע 10.5% הפחתה מעלות התכנון 251,942 ש"ח לפני מע"מ.

לאחר שקלול הציונים איכות ומחיר, להלן התוצאות:

1. אפי כוינה אדריכלות בע"מ נוקד ב- 79.9 נקודות.
2. אלי זהבי נוקד ב- 71.90 נקודות.
3. רונה כהן נוקד ב- 87 נקודות.

רונה כהן זכה בציון המשוקלל הגבוה ביותר.

#### משימות



נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
אדריכל לפרויקט 4 כיתות גן חנויות ברובע יג'	עמית אלגמיל יחתים את רונה כהן והחשב על צו התחלת עבודה.	עמית אלגמיל	17/07/2019

#### החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
אדריכל לפרויקט 4 כיתות גן חנויות ברובע יג'	הוועדה מאשרת התקשרות עם רונה כהן על סך 251,942 ש"ח לפני מע"מ, קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר וקיבל את המלצת מנהל ס.האגף.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/06/2019

### סעיף 4: תכנון אדריכלי בפרויקט הנגשת מיבני ציבור מנה ג' באשדוד

בוצעה פנייה ל- 5 מציעים, הוגשו 3 הצעות:

1. אפי כוינה הציע 2% הנחה לתעריפי הספר הצהוב.
2. אביב ניהול הנדסה הציע 15% הנחה לתעריפי הספר הצהוב.
3. היידי ארד הציע 12% הנחה לתעריפי הספר הצהוב.

גיל מינסט וויקטור דברוב לא הגישו הצעה.

#### משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
תכנון אדריכלי בפרויקט הנגשת מיבני ציבור מנה ג' באשדוד	עמית אלגמיל יחתים את חברת אביב ניהול הנדסה ואת החשב על צו התחלת עבודה.	עמית אלגמיל	17/07/2019

#### החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
תכנון אדריכלי בפרויקט הנגשת מיבני ציבור מנה ג' באשדוד	הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת אביב ניהול הנדסה עד 140,000 ש"ח לפני מע"מ שהציעה את ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת מנהל ס.האגף.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף-אגף פרויקטים	06/06/2019

### סעיף 5: אדריכל לפרויקט 6 כיתות גן חינוך מיוחד ברובע יב'

בתאריך 10.04.19 בוצעה פנייה ל- 11 מציעים והוגשו 7 הצעות עד 30.04.19. בבקשה לקבלת הצעות צוין כי ההצעות ייבחנו עפ"י מחיר בלבד ולפי אחוזי הפחתה. אומדן הפרויקט המקסימאלי לביצוע הוא 237,825 ש"ח לפני מע"מ.

ביום הוועדה ב- 6.6.19 נפתחו הצעות המחיר, להלן התוצאות:

1. רונה כהן אדריכלות הציע 17% הפחתה - 197,394 ש"ח לפני מע"מ.
2. דרמן ורבקל אדריכלות הציע 22% הפחתה - 185,503 ש"ח לפני מע"מ.
3. טנצחולדיאן - ונילי חריג הציע 11.199% הפחתה - 211,188 ש"ח לפני מע"מ.



4. שיח אדריכלים הציע 16% הפחתה - 199,773 ש"ח לפני מע"מ.
5. סטיו אדריכלים הציע 19% הפחתה - 192,638 ש"ח לפני מע"מ.
6. מוריס גז הציע 66.33% הפחתה - 80,075 ש"ח לפני מע"מ.
7. גיא איגרא אדריכלים הציע 12% הפחתה - 209,286 ש"ח לפני מע"מ.

**משימות**

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
אדריכל לפרוייקט 6 כיתות גן חינוך מיוחד ברובע יב'	עמית אלגמיל יחתים את מוריס גז ואת החשב על צו התחלת עבודה.	עמית אלגמיל	17/07/2019

**החלטות**

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
אדריכל לפרוייקט 6 כיתות גן חינוך מיוחד ברובע יב'	הוועדה מאשרת התקשרות עם מוריס גז על - סך 80,075 ש"ח לפני מע"מ, שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת ס. מנהל האגף.	עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים	06/06/2019

**סעיף 6: חתימות:**

109508 עמית אלגמיל יחתים את מוריס גז ואת החשב על צ

**סעיף 6 חתימות:**

אדר' דורון חזן:   
 מר צביקה פדר:   
 מר אופיר היימן:   
 עו: אייל אילוז:   
 איל אילוז, עו"ד  
 מר 34126  
 משנה ומ"ח ליועץ המשפטי  
 עיריית אשדוד