



מאשר	ועדת התקשרויות כללי
התקיים בתאריך: 7/06/20192	מספר דיון: 45311
מיקום הישיבה: לשכת משנה למנכ"ל	נוהל ע"י: דינה בר-אולפן
תאריך אישור: 4/07/20190	תועד ע"י: סופיה רביבו-חדד
הודפס ע"י: מורן סרידו	הוקלד ע"י: סופיה רביבו-חדד

נושא הדיון:

ועדת התקשרויות כללי מיום 27.06.19
תועד ע"י גב' אושרת עייש - מנהלת לשכת המנכ"ל

השתתפו: דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל- המינהל הכללי; עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה; סימה אזוגי-קלנג - סגן יועמ"ש- היועץ המשפטי; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; אושרת עייש ; שוש שאול - חשב מינהל- חשבות מינהל כללי; שלמה בן-עזרא - מבקר- מבקר העירייה; אסתי פילוס - מנהל יחידה- יחידה אסטרטגית
נעדרו:
מכותבים:

סעיף 1: הצעה למתן שירות לייעוץ לתכנון להקצאות קרקע לצורכי ציבור מס' 211/19

בתאריך 20.05.19 פורסמה פנייה 211/19 והוגשה הצעה אחת של חברת אורבניקס בע"מ. בפנייה לקבלת הצעות צויין כי ההצעות ייבחנו עפ"י 80%- איכות ו- 20% מחיר, כאשר היקף ההתקשרות החודשי לשירותי היועץ יעמוד על 60 שעות חודשיות לכל היותר לפי מחיר מקסימאלי לשעה - 300 ש"ח לפני מע"מ.

היועץ לואיס מחברת אורבניקס בע"מ הוזמן לראיון בפני חברי הוועדה. לואיס הציג עצמו כיועץ פרוגרמות לתכנון אסטרטגי המתמחה בפרוגרמות ובעל ניסיון של 25 שנה. במהלך 7 השנים האחרונות לואיס עובד גם ברשויות חולון והרצליה.

הנושא תופס תאוצה ובעקבות תהליך שאשדוד עוברת התחדשות עירונית יש צורך לפתח תפיסה פרוגרמטית ולתת הנחיות למי שמגיש את התוכנית ולסייע לאגף התכנון לצרכים הציבוריים שנדרשים מהעיר בעקבות התהליך הנ"ל. לואיס מסביר שהוא מבצע בדיקה ומגבש תפיסה מדיניות רחבת לתפקיד של היחידה לתכנון אסטרטגי וגיבש מודל פנימי לבדיקת צרכים פרוגרמטיים לתוכניות פרטניות ולתוכניות אב רובעיות ועל-רובעיות.

במעמד חברי הוועדה נפתחה ההצעה הכספית. לואיס הציע 17% הנחה על 300 ש"ח לפני מע"מ לשנה- 249 ש"ח לשעה לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הצעה למתן שירות לייעוץ לתכנון להקצאות קרקע לצורכי ציבור מס' 211/19	אסתי פילוס תודיע לחברת אורבניקס לגבי תחילת עבודה.	אסתי פילוס	15/07/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הצעה למתן שירות לייעוץ לתכנון להקצאות קרקע לצורכי ציבור מס' 211/19	הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת אורבניקס לפי 249 ש"ח לפני מע"מ לשעה עד 60 שעות חודשיות לכל היותר למשך שנה עם אופציה ל- 4 שנים נוספות.	אסתי פילוס - מנהל יחידה- יחידה אסטרטגית	27/06/2019

סעיף 2: ביקורת "קליטת עולי צרפת באשדוד"

מבקר העירייה מבקש להגדיל את ההתקשרות בנושא ביקורת "קליטת עולי צרפת באשדוד" ב- 10,000 ש"ח לפני מע"מ היות ולא סיים את הביקורת.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ביקורת "קליטת עולי צרפת באשדוד"	הלשכה המשפטית בשיתוף שלמה בן עזרא תכין נספח להסכם הקיים.	שלמה בן-עזרא	15/07/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
ביקורת "קליטת עולי צרפת באשדוד"	לאור חוות דעת מבקר העירייה לפיה מדובר בהגדלת התקשרות קיימת הכוללת המשך של אותה עבודה וסה"כ ההגדלה המבוקשת כולל ההגדלה הראשונית לא עולה על 50% מהפרטים שבחוזי המקורי, הוועדה מאשרת הגדלה של 10,000 ש"ח לפני מע"מ.	שלמה בן-עזרא - מבקר- מבקר העירייה	27/06/2019

סעיף 3: ביקורת במועצה הדתית

מבקר העירייה מבקש להגדיל את ההתקשרות בנושא ביקורת במועצה הדתית ב- 5,000 ש"ח לפני מע"מ היות ולא סיים את הביקורת.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ביקורת במועצה הדתית	הלשכה המשפטית בשיתוף שלמה בן עזרא תכין נספח להסכם הקיים.	שלמה בן-עזרא	15/07/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
ביקורת במועצה הדתית	לאור חוות דעת מבקר העירייה לפיה נדרשת הרחבה של הסכם הקיים לצורך סיום עבודות הביקורת ולאור העובדה כי מדובר בהרחבה של כ- 10% מההסכם המקורי, הוועדה מאשרת התקשרות על - סך 5,000 ש"ח לפני מע"מ.	שלמה בן-עזרא - מבקר- מבקר העירייה	27/06/2019

סעיף 4: בחינת אזורי המס על המרכזים המסחריים והמלצה על שינוי גובה המס באזורים שונים

בהמשך לוועדה שנתקיימה בתאריך 30.05.19 בה הוסמך גזבר העירייה למשא ומתן מול חברת פאן- קנה, הגזבר מעדכן כי הוזיל את הצעת המחיר ל- 60,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בחינת אזורי המס על המרכזים המסחריים והמלצה על שינוי גובה המס באזורים שונים	הלשכה המשפטית בשיתוף שני לוי תכין הסכם.	שני לוי	15/07/2019

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בחינת אזורי המס על המרכזים המסחריים והמלצה על שינוי גובה המס באזורים שונים	הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת פאן- קנה על- סך 60,000 ש"ח לפני מע"מ.	שני לוי	27/06/2019

סעיף 5: חתימות:

סעיף 5 חתימות:
דינה בר-אילון
גב' דינה בר אולפן
גב' שוש שאול:
סימה אזוגי-קלנג, עו"ד
מ.ר 19236
משנה ומ"מ ליועץ המשפטי
עיריית אשדוד
עו"ד סימה אזוגי - קלנג:
מסמך
8/8/19