



מאשר	ישיבת מועצה מיוחדת
13/02/2019 התקיים בתאריך:	13431 מספר דיון:
חדר ישיבות המועצה מיקום הישיבה:	עו"ד גבי כנפו נוהל ע"י:
03/03/2019 תאריך אישור:	בת שבע רביבו תועד ע"י:
בת שבע רביבו הודפס ע"י:	בת שבע רביבו הוקלד ע"י:

נושא הדיון:

ישיבת מועצה מיוחדת מס' 5/2019

השתתפו: ד"ר יחיאל לסרי - ראש עיר- לשכת ראש העיר; עו"ד גבי כנפו - ממ"ק רה"ע- לשכת ממ"ק רה"ע כנפו; הרב יחיאל ויינגרטן - סגן רה"ע- סגן רה"ע ויינגרטן; איג' שמעון כצנלסון - חבר מועצה- סגן רה"ע כצנלסון; גב' שרון מרק - סגן רה"ע- סגנית ראש העיר; הרב חיים אמסילי - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב שמואל שוק - חבר מועצה- חבר מועצה; מר אברהם דרעי - חבר מועצה- חבר מועצה; מר גרשון פלדמן - חבר מועצה- חבר מועצה; מר ולדמיר גרשוב - חבר מועצה- חבר מועצה; מר יניב קקון - משנה לראש העיר- משנה לראש העיר; מר מאיר אברז'ל - חבר מועצה- חבר מועצה; מר משה בוטרשוילי - משנה לראש העיר- משנה לראש העיר; עו"ד אופיר לסרי - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אורית אלמוזלינו רייז - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אלי נכט - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד אלכסנדר אוברפלד - חבר מועצה- חבר מועצה; עו"ד חנוך דרך ארליך - חבר מועצה- חבר מועצה; רו"ח סטלה שנקל וינשטיין - חבר מועצה- חבר מועצה; גב' הלן גלבר - חבר מועצה- חבר מועצה; גב' לינה קרצמן-ספירידנוב - חבר מועצה- חבר מועצה; ד"ר, רו"ח ועו"ד אלי לחמני - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אברהם פלר - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אהרון כהן - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אפרים וובר - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב אברהם אמסלם - ממ"ק רה"ע- לשכת ממ"ק רה"ע אמסלם; הרב דוד טוויטו - חבר מועצה- חבר מועצה; הרב מני אזולאי - חבר מועצה- חבר מועצה; ד"ר אפרת אוחיון נאור - חבר מועצה- חבר מועצה

מכותבים: אילן בן-עדי - מנכ"ל- מנכ"ל העירייה; דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל- המינהל הכללי; עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה; רוני עמיר - יועץ משפטי- היועץ המשפטי; שלמה רוטנברג - ראש מינהל- מינהל התפעול; רונית צור - ראש מינהל- מינהל שירותים חברתיים; מירב שרת - מנהל אגף-משאבי אנוש; מירב ביטון - מנהל מחלקה- מח' נכסים; דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; אריה איטח - מנהל אגף- ביטחון; אסתי פילוס - מנהל יחידה- יחידה אסטרטגית; אילנית הראל - עוזר מקצועי- לשכת מנכ"ל; אלי שבמנאו - מבקר- מבקר העירייה; אורן טואיל - מנכ"ל חברה עירונית- החברה העירונית לתרבות הפנאי; איריס נפתלי - מנהל אגף- אירועים; אהובה עמרם; יורם אסרף - מנכ"ל- רשות הספורט; סימונה מורלי - מנכ"ל- הרשות למאבק בסמים; גל יצחק; איל אילוז - סגן יועמ"ש- מח' פלילית; עמית אלגמיל - סגן מנהל אגף- אגף פרויקטים

סעיף 1: הנושאים לדיון :

(1) חוק עזר לאשדוד (הצמדה למדד), תשע"ט – 2019 .

(2) תיקון חוק עזר לאשדוד (הסדרת שימוש בנחל לכיש לצורכי שיט) התשע"ט 2019 .

סעיף 2: הודעות ראש העיר ותנחומים

ד"ר לסרי: מסב את תשומת הלב של חברי המועצה ושל תושבי העיר אשדוד לצעדי הפיתוח שיוצאים לדרך בימים אלה. הודענו על צעדים ראשונים בהסכם הגג, פארק לכיש. מעדכן על הנחת אבן פינה שהתקיים בפארק לכיש בהשתתפות שר האוצר משה כחלון .

אנו מתקדמים לפתרונה של הסוגיה שהציב בפנינו בית המשפט מול הוותמ"ל, עושים ביחד עם חב' נמלי ישראל, חב' נמל אשדוד, המשרד להגנת הסביבה ובליווי של יו"ר הקבינט לדירור מר ביילסקי ומנכ"ל ממ"י מר שומרון . מקווה שנוכל להתקדם, לעלות על הקרקע ולעמוד בל"ז שהבטחנו להגדלת מחיר למשתכן ולקיים את הבטחתנו בטווח של חצי שנה.

התחילו עבודות פיתוח בפארק ההיי-טק החדש ומקווה שתוך שנה נסיים את מסירת הקרקע לטובת הבינוי.

מקדמים 8000 יחידות דיור, ברובע י'ג, ט"ז ושיפולי הדיונה .

בימים אלה מובילים מנכ"ל העירייה ומהנדס העיר בהנחיית ראש העיר את הדיונים המקצועיים ומול ארגוני הסביבה ויחד איתם נוודא ששומרים על שטחי הטבע הסמוכים להם.

מאמין שהתוכנית הזאת תבשיל בסופו של דבר ונוכל לצאת לדרך .

מקדמים פרויקטים גדולים של תשתיות ותחבורה בעיר, בעיקר של מחלפים חדשים. החשוב מבניהם יצא לדרך, מחלף אשדוד צפון, שיוביל לנמל אשדוד ושדרות הרצל ואל תוך העיר. מחלף צומת אשדוד עומד לצאת למכרז יחד עם מחלף צומת ניר גלים. כל הנ"ל בהיקף של 80 מל"ח, מתקציבי משרד התחבורה.

התשתיות והמחלפים נדרשים לקראת אותן עשרות אלפי יחידות דיור במסגרת הסכם הגג ויאפשרו תנועה חופשית ברחבי העיר מהשכונות החדשות וממרכז העיר בצורה טובה ומהירה. זו עשייה לטובת תושבי העיר ובשיתוף פעולה של כל חברי הקואליציה השותפים לפריצת דרך משמעותית מאוד שמצד אחד מקדמת פתרונות דיור למען צעירי אשדוד ומצד שני מכינה את התשתיות לתושבי העיר בדורות הבאים.

תנחומים:

ראש העיר שולח תנחומים בשמו ובשם חברי המועצה לחבר המועצה הרב אפרים וובר על פטירת אחיו, שלא יוסיפו לדאבה עוד.

סעיף 3: חוק עזר לאשדוד (הצמדה למדד), תשע"ט – 2019

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
חוק עזר לאשדוד (הצמדה למדד) – תשע"ט – 2019	מחליטים פה אחד לאשר חוק עזר לאשדוד (הצמדה למדד), תשע"ט – 2019	עודד לוי - גזבר-גזבר העירייה	13/02/2019

סעיף 4: תיקון חוק עזר לאשדוד (הסדרת שימוש בנחל לכיש לצורכי שיט) התשע"ט 2019

ד"ר לחמני: חוק זה אושר בעבר, מבקש הסבר לתיקון ולהפנות אותו לתיקון .

עו"ד אילוז: במסגרת תהליכי אישור החוק מול משרד הפנים והתחבורה יש בחוק סעיף אגרה שמטרתו עלולה לסרב את הליך האישור ולמעשה אין צורך בסעיף האגרה, מפני שמס' ההיתרים שיצאו מצומצם.

חוק העזר אושר במועצה ומביאים אותו בשנית על מנת להוריד את סעיף האגרה. במשך 5 שנים לא ניתן לנו האישור וכדי לקדם את החוק אין מקום לסעיף האגרה .

ד"ר לחמני: זיהום הנחל, האם חוק העזר מתייחס לאפשרות שניתן יהיה לתבוע את מועצת באר טוביה על זיהום הנחל?

עו"ד אילוז: יש מערכת חוקים ארצית רחבה, לא רק שאין צורך בחוק העזר, מה גם שהוא בהליך אישור ולא אושר עדיין . יש מטריה רחבה של חוקים ארציים בנושא.

עו"ד לסרי: מדוע שלא תהיה אמירה של הרשות המקומית באופן ספציפי ובפרט שיודעים שיש הזרמה של שפכים מבאר טוביה, שתהיה אמירה בתוך חוק העזר לאכיפה מול הגורמים הסביבתיים.

עו"ד אילוז: זה בדיוק מה שכתוב בסעיף 14 בחוק.

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
תיקון חוק עזר לאשדוד (הסדרת שימוש בנחל לכיש לצורכי שיט) התשע"ט 2019	מחליטים פה אחד לאשר תיקון חוק עזר לאשדוד (הסדרת שימוש בנחל לכיש לצורכי שיט) התשע"ט 2019	רוני עמיר - יועץ משפטי- היועץ המשפטי	13/02/2019