



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
06/12/2018 התקיים בתאריך:	מספר דיון: 12508
לשכת מהנדס העיר מיקום הישיבה:	נוהל ע"י: דורון חזן
17/12/2018 תאריך אישור:	תועד ע"י: מורן סרידו
מורן סרידו הודפס ע"י:	הוקלד ע"י: מורן סרידו

נושא הדיון:

ועדת התקשרויות מינהל הנדסה מיום 6.12.18

הדיון תועד ע"י אושרת עייש

השתתפו: דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; אושרת עייש ; צביקה פדר - חשב- חשבות מינהל הנדסה; ארקדי ברובר - מנהל מחלקה- אגף תשתיות; סימה אזוגי-קלנג - סגן יועמ"ש- היועץ המשפטי; שני שמעוני - חשב- מנהלת הסכם גג; אייל דודוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג; לימור אלון **נעדרו:** אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים **מכותבים:**

סעיף 1: תכנון חנייה ברח' האשל

- בוצעה פנייה ל-3 יועצים הוגשו 3 הצעות:
1. דיא הנדסה ובנייה הציעה 26,000 ש"ח לפני מע"מ.
 2. י.ט הנדסה הציעה 28,000 ש"ח לפני מע"מ.
 3. אלברס הנדסה הציעה 32,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
תכנון חנייה ברח' האשל	ארקדי ברובר יודיע לחברת דיא הנדסה ובנייה על צו התחלת עבודה.	ארקדי ברובר	24/12/2018

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
תכנון חנייה ברח' האשל	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת דיא הנדסה ובנייה על סך 26,000 ש"ח לפני מע"מ שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת מנהל המחלקה.	ארקדי ברובר - מנהל מחלקה- אגף תשתיות	06/12/2018

סעיף 2: אדריכלות נוף לבי"ס יסודי ממלכתי במע"ר דרום

בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 3 הצעות:

1. תפנית ניהול בנייה הציעה 80,751 ש"ח.
2. איזי בלנק הציע 78,120 ש"ח.
3. אילנה אופיר הציעה 82,231 ש"ח.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
אדריכלות נוף לביה"ס היסודי ממלכתי במע"ר דרום	אלמוג אפטבי יודיע לאיזי בלנק על צו התחלת עבודה.	אלמוג אפטבי	24/12/2018

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
אדריכלות נוף לביה"ס היסודי ממלכתי במע"ר דרום	הועדה מאשרת התקשרות עם איזי בלנק על סך 78,120 ש"ח שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת מנהל האגף.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	06/12/2018

סעיף 3: תכנון ועיצוב במרכז כיוונים אשדוד

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
תכנון ועיצוב במרכז כיוונים אשדוד	אלמוג אפטבי יודיע לגיל מיניסטר על צו התחלת עבודה.	אלמוג אפטבי	24/12/2018

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
תכנון ועיצוב במרכז כיוונים אשדוד	בהמשך להחלטה מס' 11879 שהתקבלה בוועדת התקשרויות מינהל הנדסה מיום 15.11.18 הוועדה מאשרת התקשרות עם גיל מיניסטר על סך 70,000 ש"ח לפני מע"מ.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	06/12/2018

סעיף 4: תכנון תנועה וביצוע כביש גישה למחלף אשדוד צפוני

- בוצעה פנייה ל-5 יועצים, הוגשו 5 הצעות:
1. פטר ליבוביץ- מהנדסים בע"מ הציע 96,128 ש"ח לפני מע"מ.
 2. דגש הנדסה הציע 105,090 ש"ח לפני מע"מ.
 3. אמי מתום הציע 89,380 ש"ח לפני מע"מ.
 4. נתן תומר הנדסה הציע 118,675 ש"ח לפני מע"מ.
 5. אילן מרכוס אופק הנדסה הציע 94,000 ש"ח לפני מע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
תכנון תנועה וביצוע כביש גישה למחלף אשדוד צפוני	ארקדי ברובר יודיע לחברת אמי מתום על צו התחלת עבודה.	ארקדי ברובר	24/12/2018

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/12/2018	ארקדי ברובר - מנהל מחלקה- אגף תשתיות	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת אמי מתום על סך 89,380 ש"ח לפני מע"מ, שהינה ההצעה הזולה ביותר ועפ"י המלצת מנהל המחלקה.	תכנון תנועה וביצוע כביש גישה למחלף אשדוד צפוני

סעיף 5: תכנון תאורה וביצוע כביש גישה למחלף אשדוד צפוני

- בוצעה פנייה ל-4 יועצים, הוגשו 4 הצעות:
1. יוסי רפפורט הציע 5.54% מערך העבודה.
 2. ספיר מרכז הציע 5.08% מערך העבודה.
 3. שאול מהנדסים הציע 6.9% מערך העבודה.
 4. טיקטין מהנדס חשמל הציע 5.6% מערך העבודה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
תכנון תאורה וביצוע כביש גישה למחלף אשדוד צפוני	ארקדי ברובר יודיע לחברת ספיר מרכז על צו התחלת עבודה.	ארקדי ברובר	24/12/2018

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/12/2018	ארקדי ברובר - מנהל מחלקה- אגף תשתיות	הועדה מאשרת התקשרות עם ספיר מרכז שהציעה 5.08% מערך העבודה אומדן כ-71,000 ש"ח לפני מע"מ והינה ההצעה הזולה ביותר ועפ"י המלצת מנהל המחלקה.	תכנון תאורה וביצוע כביש גישה למחלף אשדוד צפוני

סעיף 6: בדיקת היתכנות תחבורתית במתחם ההתנעה ברובע ו'

- בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 3 הצעות:
1. מתו"פ מהנדסים תכנון הציע 80,000 ש"ח.
 2. אליה בן שבת הציע 80,000 ש"ח.
 3. אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ הציע 60,000 ש"ח.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בדיקת היתכנות תחבורתית במתחם ההתנעה ברובע ו'	אייל דוידוביץ יודיע לחברת אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ על צו התחלת עבודה.	אייל דוידוביץ	24/12/2018

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/12/2018	אייל דוידוביץ	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ על סך 60,000 ש"ח שהינה ההצעה הזולה ביותר וקיבלה את המלצת ראש מינהלת הסכם הגג.	בדיקת היתכנות תחבורתית במתחם ההתנעה ברובע ו'

סעיף 7: תכנון חשמל, תאורה ותקשורת במתחם ההתנעה ברובע ו'

- בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 3 הצעות:
1. טופז, הנדסת חשמל ותאורה בע"מ הציע 9,973 ש"ח.
 2. טיקטין תכנון חשמל הציע 45,000 ש"ח.
 3. אפ. איי. הנדסה בע"מ הציע 10,776 בע"מ.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
תכנון חשמל, תאורה ותקשורת במתחם ההתנעה ברובע ו'	אייל דוידוביץ יודיע לחברת טופז הנדסת חשמל ותאורה על צו התחלת עבודה.	אייל דוידוביץ	24/12/2018

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/12/2018	אייל דוידוביץ	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת טופז הנדסת חשמל ותאורה בע"מ על סך 9,973 ש"ח שהינה ההצעה הזולה ביותר ועפ"י המלצת ראש מינהלת הסכם הגג.	תכנון חשמל, תאורה ותקשורת במתחם ההתנעה ברובע ו'

סעיף 8: ייעוץ תנועה ודרכים ותיאום תשתיות במתחם התנעה ברובע ו'

- בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 2 הצעות:
1. גרונר ד.א.ל הציע 90,500 ש"ח.
 2. רעם הנדסת כבישים ותנועה הציע 95,465.50 ש"ח. חברת תדם לא הגישה הצעה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ייעוץ תנועה ודרכים ותיאום תשתיות במתחם התנעה ברובע ו'	אייל דוידוביץ יודיע לחברת גרונר ד.א.ל על צו התחלת עבודה.	אייל דוידוביץ	24/12/2018

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/12/2018	אייל דוידוביץ	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת גרונר ד.א.ל על סך 90,500 ש"ח שהינה ההצעה הזולה ביותר ועפ"י המלצת ראש מינהלת הסכם הגג.	ייעוץ תנועה ודרכים ותיאום תשתיות במתחם התנעה ברובע ו'

סעיף 9: אדריכלות נוף במתחם התנעה ברובע ו'

בוצעה פנייה ל-3 יועצים והוגשה הצעה אחת בלבד.
חברת מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ הציעה 60,097.25 ש"ח.

משימות

יעד	אחראי	פעילות	נושא המשימה
24/12/2018	אייל דוידוביץ	אייל התבקש ע"י הוועדה לפנות ליועצים נוספים לקבלת הצעות נוספות.	אדריכלות נוף במתחם התנעה ברובע ו'

סעיף 10: שמאות במתחם התנעה ברובע ו'

בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 2 הצעות:
1. שאול לב שמאי מקרקעין הציע 40,000 ש"ח.
2. נתי נוימן שמאי מקרקעין הציע 130,000 ש"ח.

משימות

יעד	אחראי	פעילות	נושא המשימה
24/12/2018	אייל דוידוביץ	אייל דוידוביץ יודיע לשאול לב על צו התחלת עבודה.	שמאות במתחם התנעה ברובע ו'

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/12/2018	אייל דוידוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג	הועדה מאשרת התקשרות עם שאול לב על סך 40,000 ש"ח שהינה ההצעה הזולה ביותר ועפ"י המלצת ראש מינהל הסכם הגג.	שמאות במתחם התנעה ברובע ו'

סעיף 11: תכנון מים וביוב במתחם התנעה ברובע ו'

בוצעה פנייה ל-4 יועצים, הוגשו 2 הצעות:
1. מ. רוזנטל מהנדסים בע"מ הציע 22,439.08 ש"ח.
2. פז הנדסה הציע 307,700 ש"ח.

לאור פער המחירים הגבוה, סימה שאלה את אייל האם הצעת המחיר סבירה ואייל השיב כי אכן כן ההצעה סבירה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
תכנון מים וביוב במתחם התנעה ברובע ו'	אייל דוידוביץ יודיע לחברת מ. רזנטל מהנדסים בע"מ על צו התחלת עבודה.	אייל דוידוביץ	24/12/2018

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
תכנון מים וביוב במתחם התנעה ברובע ו'	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת מ. רזנטל מהנדסים בע"מ על סך 22,439.08 ש"ח שהינה ההצעה הזולה ביותר ועפ"י המלצת ראש מינהל הסכם הגג.	אייל דוידוביץ	06/12/2018

סעיף 12: פנייה פומבית מס' 216.18 למתן שירותי ניהול ומעקב על האיכות בפרויקטים

בתאריך 25.10.18 פורסמה פנייה פומבית למתן שירותי ניהול ומעקב על האיכות בפרויקטים- רפרנט איכות עבור מינהלת הסכם הגג בעיר אשדוד.
 הרפרנט יעבוד כ-50 שעות חודשיות, ירכז את כל נושא אבטחת האיכות במינהלת.
 בוצעה פנייה פומבית, הוגשו 2 הצעות:
 1. ברן ישראל.
 2. סוסקין הנדסת כבישים.

בפנייה צוין כי ההצעות יבחנו עפ"י 80% איכות ו-20% מחיר.
 בשלב הראשון נבדקו תנאי הסף, כל ההצעות עומדות בתנאי הסף.
 1. ברן ישראל נוקדה ב-64 נקודות.
 2. סוסקין הנדסת כבישים נוקדה ב-80 נקודות.
 בשלב השני, בטרם נפתחו הצעות המחיר בוצע ניקוד איכות אצל אייל דוידוביץ.

בשלב השלישי ביום הועדה ה-6.12.18 נפתחו הצעות המחיר, להלן התוצאות:
 1. ברן ישראל הציע 225 ש"ח לפני מע"מ לשעת עבודה.
 2. סוסקין הנדסת כבישים הציע 210 ש"ח לפני מע"מ לשעת עבודה.

לאחר שקלול הציונים איכות ומחיר, להלן התוצאות:
 1. ברן ישראל- 82.67 נקודות.
 2. סוסקין הנדסת כבישים- 100 נקודות.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
פנייה פומבית מס' 216.18 למתן שירותי ניהול ומעקב על האיכות בפרויקטים	אייל דוידוביץ יודיע לחברה על צו התחלת עבודה.	אייל דוידוביץ	24/12/2018

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/12/2018	אייל דודוביץ - ראש מנהלת- מנהלת הסכם גג	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת סוסקין הנדסת כבישים שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.	פנייה פומבית מס' 216.18 למתן שירותי ניהול ומעקב על האיכות בפרויקטים

סעיף 13: אי שביעות רצון מיועצים

ישנם מקרים של אי שביעות רצון, נזקים וליקויים מעבודות של יועצים שנמצאים במאגר ויש צורך לקבוע מנגנון לטיפול באותם מקרים לרבות נימוקים לאי שביעות הרצון ואסמכתאות.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
אי שביעות רצון מיועצים	דורון מתבקש לפנות למנהלי האגפים והמחלקות לבדיקת שביעות רצון מעבודתם של היועצים שהם מתקשרים עימם בשוטף ולהעביר לוועדה רשימה של יועצים שאין שביעות רצון מעבודתם.	דורון חזן	24/12/2018

סעיף 14: סקר בטיחות בגנים ציבוריים

בוצעה פנייה ל-3 יועצים והוגשו 3 הצעות במסגרת הליך שבהתאם לנוהל מתאים להצעות עד 140,000 ש"ח. מבדיקת מכפלות, ההצעה הזולה ביותר בכמויות המופיעות בפנייה - סה"כ העבודה עולה על 140,000 ש"ח ולפיכך יש לצאת להליך חדש בהתאם לנוהל להתקשרויות מעל 140,000 ש"ח.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
סקר בטיחות בגנים ציבוריים	יוסי לרר מתבקש לצאת להליך חדש בהתאם לנוהל להתקשרויות מעל 140,000 ש"ח.	יוסי לרר	24/12/2018

החלטות

תחילת תוקף	מכותבים	תוכן ההחלטה	נושא ההחלטה
06/12/2018	יוסי לרר - מנהל אגף- אגף הנטיעות	הועדה מחליטה לבטל את ההליך ולצאת להליך חדש.	סקר בטיחות בגנים ציבוריים

מעל 140,000 ש"ח.

סעיף 15 חתימת דורון חזן
 אדר' דורון חזן
 חשב מינהל הנדסה
 עיריית אשדוד
 ר"ח צביקה פדרל
 עו"ד סימה אזוגי קלנג: 19236
 מ.ר. 19236
 סגנית יועץ משפטי
 עיריית אשדוד
 10/12/2018