



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
<p>התקיים בתאריך: 24/05/2018</p> <p>מיקום הישיבה: לשכת מהנדס העיר</p> <p>תאריך אישור: 12/06/2018</p> <p>הודפס ע"י: מורן סרידו</p>	<p>מספר דיון: 11177</p> <p>נוהל ע"י: דורון חזן</p> <p>תועד ע"י: מורן סרידו</p> <p>הוקלד ע"י: מורן סרידו</p>

נושא הדין:

ועדת התקשרויות מינהל הנדסה מיום 24.05.18

תועד ע"י אושרת עייש

השתתפו: דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; אופיר היימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; אייל דוידוביץ; אילן רפאלי - סגן מנהל אגף- אגף לוגיסטיקה בחינוך; ליאור ישראלי - מנהל מחלקה- מח' השבחה; רות מויאל; ליאת אואנונו - מזכירה- אגף רכש; אושרת מצליח - עורך דין- היועץ המשפטי; אושרת עייש; צביקה פדר - חשב- חשבות מינהל הנדסה

נעדרו:

מכותבים:

סעיף 1: פיקוח וניהול פרויקט שיפוצים מענק פיס 2018

בוצעה פנייה ל-6 מציעים, הוגשו 4 הצעות:

1.מירב הנדסה

2.אהוד שמשוני

3.חברת טל-אסיף

4.ניב שיאון הנדסה

בבקשה לקבלת הצעות צויין כי ההצעות יבחנו על פי 80% איכות ו-20% מחיר. המחיר המקסימלי לביצוע הפרויקט הוא 10,000,000 ש"ח לא כולל מע"מ.

בטרם נפתחו הצעות המחיר בוצע ניקוד איכות בשלב הראשון ע"י המחלקה המקצועית. להלן תוצאות:

1.מירב הנדסה נוקדה ב-45 נקודות.

2.אהוד שמשוני נוקדה ב-60 נקודות.

3.חברת טל-אסיף נוקדה ב-80 נקודות.

4.ניב שיאון הנדסה נוקדה ב-49 נקודות.

בשלב השני ביום הועדה נפתחו הצעות המחיר, להלן התוצאות:

1.מירב הנדסה הציע 12% הנחה.

2.אהוד שמשוני הציע 22.5% הנחה

3.חברת טל-אסיף הציע 18% הנחה

4.ניב שיאון הנדסה הציע 0% הנחה

לאחר שקלול הציונים איכות ומחיר להלן התוצאות:

1. מירב הנדסה - 62.64 נקודות

2.אהוד שמשוני - 80 נקודות

3.חברת טל-אסיף - 98.8 נקודות

חברת טל אסיף זכתה בציון הגבוה ביותר.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
	הועדה מאשרת התקשרות עם חברת טל-אסוף שקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר. אילן רפאלי יודיע לחברה על צו התחלת עבודה.	אילן רפאלי	14/06/2018

סעיף 2: ביצוע עבודות פיקוח עליון על עבודות הנגשה

בוצעה פנייה ל-3 יועצים, הוגשו 2 הצעות:
 1. טלי כהן אנדרסון - 4,498 ש"ח למבנה
 2. עירית אלקלומרה - 5,500 ש"ח למבנה

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
	הועדה מאשרת התקשרות עם טלי כהן אנדרסון היות והיא הציעה את ההצעה הזולה ביותר עד 140,000 ש"ח לפני מע"מ. אילן רפאלי יודיע לחברה על צו התחלת עבודה.	אילן רפאלי	14/06/2018

סעיף 3: עריכת חוות דעת לתביעת 197 של חברת פארלי בגין אישור תב"ע 14/118/03/3.

לאור דחיפות הנושא בוצעה פנייה לשמאי יעקב בירנבאום לאור נסיונו הרב בתחום ולאור ההשוואה לשמאים אחרים עימם אנו עובדים הוא המתאים ביותר לביצוע העבודה בהצלחה רבה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
	לאור דחיפות הנושא, והיות ומדובר בדיון בבית משפט העליון ופרק הזמן הקצוב-6 ימים למתן מענה לבית המשפט, הועדה מאשרת התקשרות עם יעקב בירנבאום על-סך 50,000 ש"ח לא כולל מע"מ. הלשכה המשפטית בשיתוף ליאור ישראלי תכין הסכם.	ליאור ישראלי	14/06/2018

סעיף 4: מכרז לבחירת שמאי ובקר לרובע המיוחד

בוצעה פנייה ל-6 מציעים, הוגשו 5 הצעות:
 1. יעקב בירנבאום
 2. שאול לב
 3. יעקב בן-דוד
 4. שלומי חדד

5.נתי נוימן

בבקשה לקבלת הצעות צויין כי ההצעות יבחנו על פי 60% איכות ו-40% מחיר. המחיר המקסימלי לביצוע הפרויקט הוא:שמאי- 600,000 ש"ח ובקר-480,000 ש"ח.

בטרם נפתחו הצעות המחיר, בוצע ניקוד איכות בשלב הראשון ע"י המחלקה המקצועית. להלן התוצאות:

- 1.יעקב בירנבאום נוקד ב-29 נקודות
- 2.שאול לב נוקד ב-56 נקודות
- 3.יעקב בן דוד נוקד ב-29 נקודות
- 4.שלומי חדד נוקד ב-39 נקודות
- 5.נתי נוימן נוקד ב-31 נקודות

בשלב השני ביום הועדה נפתחו הצעות המחיר, להלן התוצאות:

- 1.יעקב בירנבאום הציע 50% הנחה
- 2.שאול לב הציע 52% הנחה
- 3.יעקב בן-דוד הציע 42% הנחה
- 4.שלומי חדד הציע 41% הנחה
- 5.נתי נוימן הציע 49% הנחה

לאחר שקלול הציונים- איכות ומחיר, להלן התוצאות:

- 1.יעקב בירנבאום-67.56 נקודות
- 2.שאול לב-96.76 נקודות
- 3.יעקב בן-דוד-62.32 נקודות
- 4.שלומי חדד-71.42 נקודות
- 5.נתי נוימן-68.76 נקודות

שאל לב זכה בציון הגבוה ביותר כשמאי ושלומי חדד כבקר.

משימות

יעד	אחראי	פעילות	
14/06/2018	ליאור ישראלי	הועדה מאשרת התקשרות עם שאול לב כשמאי שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר ושלומי חדד כבקר. ליאור ישראלי יודיע לחברה על צו התחלת עבודה.	

סעיף 5: ליווי שמאי לתוכנית חוף הים

- בוצעה פניה ל-3 מציעים, הוגשו 2 הצעות:
- 1.נתי נוימן הציע 32,000 ש"ח לפני מע"מ
 - 2.שלומי חדד הציע 49,000 ש"ח לפני מע"מ

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
	הועדה מאשרת התקשרות עם נתי נוימן היות והוא הציע את ההצעה הזולה ביותר על-סך 32,000 ש"ח לפני מע"מ. ליאור ישראלי יודיע לנתי נוימן על צו התחלת עבודה.	ליאור ישראלי	14/06/2018

סעיף 6: פרוייקט פינוי בינוי רח' הדקל, תכנון ניקוז בשצ"פ

המתכנן הנ"ל מועסק ע"י היזם כמתכנן תנועה ותיאום מערכות, לאור מעורבותו בוצעה פנייה למתכנן נתן תומר למתן ייעוץ בפרויקט זה.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
	לאור הנימוקים הועדה מאשרת התקשרות עם נתן תומר על-סך 21,775 ש"ח לפני מע"מ. הלשכה המשפטית בשיתוף ארקדי תכין הסכם.	ארקדי ברובר	29/06/2018

סעיף 7: חתימות

סעיף 7 חתימות

אדר' דורון חזן: *דורון חזן*

עו"ד אושרת מצליח: *אושרת מצליח ע"י*

רו"ח צביקה פדר: *רו"ח פדר צבי*

מר אופיר היימן: *אופיר היימן*

מנהל מוקד מכרזים עיריית אשדוד