



מאשר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה	
התקיים בתאריך: 15/01/2018	מספר דיון: 10240	נוהל ע"י: דורון חזן
מיקום הישיבה: לשכת מהנדס העיר	תועד ע"י: רחל אורנשטיין	הוקלד ע"י: רחל אורנשטיין
תאריך אישור: 23/01/2018	הודפס ע"י: מורן סרידו	

נושא הדיון:

ועדת התקשרויות מינהל הנדסה

הדיון תועד על ידי אושרת עייש - מנהלת לשכת מנכ"ל

השתתפו: דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר; עודד לוי - גזבר- גזבר העירייה; צביקה פדר - חשב- חשבות מינהל הנדסה; ליאור ישראלי - מנהל מחלקה- מח' השבחה; איל אילוז - מנהל מחלקה- מח' פלילית; אופיר הימן - מנהל מחלקה- מח' מכרזים; ליאת אואנונו - מזכירה- אגף רכש; אושרת עייש

נעדרו:

מכותבים: אושרת מצליח - עורך דין- היועץ המשפטי

סעיף 1: ליווי שמאי לתוכנית "עד הלום"

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
ליווי שמאי לתוכנית "עד הלום"	נעשתה פנייה ל-3 מציעים ממאגר היועצים והוגשו 3 הצעות 1. יורם ברק על-סך 145,000 ש"ח. 2. שלומי חדד על-סך 60,000 ש"ח. 3. נתי נוימן על-סך 65,000 ש"ח. הוועדה מאשרת התקשרות עם שלומי חדד על סך 60,000 ש"ח לפני מע"מ, כי הצעתו עד סיום התוכנית לעומת הצעתו של נתי נוימן שהיא ל-3 שנים בלבד.	צביקה פדר	14/02/2018

14/02/2018	אושרת מצליח	<p>נעשתה פנייה ל-3 מציעים ממאגר היועצים והוגשו 3 הצעות</p> <p>1. יורם ברק על-סך 145,000 ש"ח. 2. שלומי חדד על-סך 60,000 ש"ח. 3. נתי נוימן על-סך 65,000 ש"ח.</p> <p>הוועדה מאשרת התקשרות עם שלומי חדד על סך 60,000 ש"ח לפני מע"מ, כי הצעתו עד סיום התוכנית לעומת הצעתו של נתי נוימן שהיא ל-3 שנים בלבד.</p>	<p>ליווי שמאי לתוכנית "עד הלום"</p>
------------	-------------	---	-------------------------------------

סעיף 2: תחנת כח "אתגל"

משימות

יעד	אחראי	פעילות	נושא המשימה
14/02/2018	ליאור ישראלי	<p>בתחילת הדרך השומה הייתה 120 ואט, לאחר מכן השומה הייתה 150 ואט וכעת השומה המבוקשת 186 ואט. הסיכוי של העירייה לקבל השבחה כלשהיא בנושא זה נמוך ביותר לאור החלטת שמאי מכריע וועדת ערר בנושא דומה בתחנה בבאר טוביה.</p> <p>שאלו לב עושה מהלכים טובים לטובת העירייה ומייעץ בנושא תחנת כח "אתגל" בצורה טובה ומקצועית, לולא העבודה המיוחדת ששאלו לב ביצע, לא היינו מגיעים למקום הזה, שאלו לב עשה פריצת דרך.</p> <p>עיריית אשדוד ניהלה משא ומתן עם תחנת כח "אתגל" והייתה סוג של הסכמה לגבי פשרה של 6.6 מיליון ש"ח.</p> <p>היות ומדובר בהיתר חדש עבור שומה של 186 ואט, ליאור מתבקש על ידי הוועדה לבחון 2 הצעות נוספות של יועצים בעלי ידע ומומחיות ייחודית בתחום. יש להתמקד באיכות ההצעות הנוספות - 80% והמחיר - 20%.</p> <p>לאחר בחינת ההצעות הנושא ידון שוב בוועדת התקשרויות.</p>	תחנת כח "אתגל"

סעיף 3:
תכנון תנועת, פיזי, רמזור ותיאום מערכות - כביש גישה לרכבת עם
חיבור ל-BIG

משימות

יעד	אחראי	פעילות	נושא המשימה
14/02/2018	צביקה פדר	<p>נעשתה פנייה ל-6 יועצים והוגשו רק 2 הצעות על ידי חברות:</p> <p>1. "דגש הנדסה" 2. "פ.ק.צ. הנדסה 1997"</p> <p>מדובר באומדן פרויקט על סך 330,000 ש"ח לפני מע"מ. בהתחשב בכך שנעשתה פנייה ל-6 יועצים מעבר למינימום הנדרש (4) ובתהליך שהחל ב-11/17, שלאחריו בוצעה פתיחת ההצעות ורק לאחר מכן ניתנה תשומת לב לכך שבמקום 3 הצעות הוגשו בפועל רק 2 הצעות, נראה כי יש מקום להמשיך בתהליך האישור, בפרט שהתאריך הקובע לעניין הנוהל הוא ה-1.1.18.</p> <p>הצעות החברות:</p> <p>1. "דגש הנדסה" - 22.5% הנחה. 2. "פ.ק.צ. הנדסה 1997" - 0% הנחה.</p> <p>הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת "דגש הנדסה".</p>	<p>תכנון תנועת, פיזי, רמזור ותיאום מערכות - כביש גישה לרכבת עם חיבור ל-BIG</p>
14/02/2018	אושרת מצליח	<p>נעשתה פנייה ל-6 יועצים והוגשו רק 2 הצעות על ידי חברות:</p> <p>1. "דגש הנדסה" 2. "פ.ק.צ. הנדסה 1997"</p> <p>מדובר באומדן פרויקט על סך 330,000 ש"ח לפני מע"מ. בהתחשב בכך שנעשתה פנייה ל-6 יועצים מעבר למינימום הנדרש (4) ובתהליך שהחל ב-11/17, שלאחריו בוצעה פתיחת ההצעות ורק לאחר מכן ניתנה תשומת לב לכך שבמקום 3 הצעות הוגשו בפועל רק 2 הצעות, נראה כי יש מקום להמשיך בתהליך האישור, בפרט שהתאריך הקובע לעניין הנוהל הוא ה-1.1.18.</p> <p>הצעות החברות:</p> <p>1. "דגש הנדסה" - 22.5% הנחה. 2. "פ.ק.צ. הנדסה 1997" - 0% הנחה.</p> <p>הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת "דגש הנדסה".</p>	<p>תכנון תנועת, פיזי, רמזור ותיאום מערכות - כביש גישה לרכבת עם חיבור ל-BIG</p>

הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת "דגש הנדסה".

~~דודן חזן~~
~~אדריכל ומתכנן ערים~~
~~מהנדס העיר~~
~~עיריית אשדוד~~

9710 : 15
9314 : 16

אילן אלון, עו"ד
ס. ברוך, עו"ד
עיריית אשדוד

אופיר היימן : 17
מנהל מח' מכרזים
עיריית אשדוד