

תאריך: 31/08/2016
ת. עברי: כ"ז באב תשע"ו

פרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2016006

בתאריך: 30/08/2016 כ"ו באב תשע"ו שעה 18:00

		<u>נכחו:</u>
- ראש העיר	ד"ר יחיאל לסרי	יו"ר
- חבר מועצה	אבי אמסלם	חבר
- חבר מועצה	אפרים וובר	
- חבר מועצה	נעים שומר	
- מנהלת מח' נכסים	מירב ביטון	מזכירה
		<u>נעדרו:</u>
- ס.ראש העיר	בוריס גיטרמן	חבר

רשימת נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
1	בקשה להקצאה	2016032 הקצאת קרקע	כולל, מבנה	גוש : 2386 חלקה : 129 מגרש : 909 ח"ח	עולם חסד יבנה	רחוב ראש פינה 18 , שכונה : רובע ט'
מהות: בקשה להפעלת תלמוד תורה/כולל להנצחת השופט חביב עמר ז"ל, מדובר במבנה גן ילדים שאינו פעיל מזה מספר שנים. בקשה להקצאה ובמקביל הקצאה זמנית.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
2	בקשה להקצאה	2016030 הקצאת קרקע	בית כנסת , קרקע	גוש : 2076 חלקה : 142 מגרש : 39 ח"ח	רינת יעקב - רבי חיים בן דיוואן	רחוב המפרש 15 , שכונה : רובע ד'
מהות: בקשה להסדרת הקצאת בית כנסת קיים שנבנה ע"י הסכם תרומה וכן תוספת שטח לבניית אולם כינוסים למתפללי בית הכנסת.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
3	בקשה להקצאה	2015019 הקצאת קרקע	גן ילדים , מבנה	גוש : 2462 חלקה : 41 מגרש : 414 ח"ח	רשת הגנים של אגודת ישראל	רחוב מבוא מבצע חורב 3 , שכונה : רובע ג'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה לשתי כיתות גני ילדים.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
4	בקשה להקצאה	2016015 הקצאת קרקע	בית ספר יסודי וגני ילדים , מבנה	גוש : 2464 חלקה : 32 מגרש : 405 ח"ח	מוסדות חסידי בעלזא	רחוב חטיבת הנגב 13 , שכונה : רובע ג'
מהות: בקשה להסדרת שימוש בבי"ס וגני ילדים המופעלים ע"י העמותה.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. הרב וובר לא השתתף.						
5	בקשה להקצאה	2016016 הקצאת קרקע	בית ספר , מבנה	גוש : 2023 חלקה : 85 מגרש : 900 ח"ח	ארשת ישראל	רחוב רב ינאי 3 , שכונה : רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת שימוש להפעלת בית ספר לבנות "ארשת ישראל".						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
6	בקשה להקצאה	2016027 הקצאת קרקע	בית ספר, בית ספר	גוש: 2064 חלקה: 24 מגרש: 88 ח"ח	גני מאורות המעיין בע"מ	רחוב העבודה 60, שכונה: תעשייה קלה
מהות: בקשה להארכת הקצאה קיימת למטרת הפעלת בית ספר תיכון לבנות, עד קבלת קרקע קבועה.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
7	בקשה להקצאה	2016025 הקצאת קרקע	ישיבה, מקלט	גוש: 2066 חלקה: 438 מגרש: 711 ח"ח	עמותת "ישיבת דעת ותבונה" ע"ש רבינו יוסף חיים	רחוב סולד הנריטה 7, שכונה: רובע ב'
מהות: בקשה להסדרת שימוש דו תכליתי במקלט מספר 66 "הגומא" למטרת הפעלת ישיבה.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
8	בקשה להקצאה	2016018 הקצאת קרקע	גן ילדים, מבנה	גוש: 472 חלקה: 150 מגרש: 139 ח"ח	גנות הדסה	רחוב רשב"י 3 כניסה א, שכונה: רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת שימוש ב- 2 כיתות גני ילדים בקומת הקרקע במבנה בית ההוראה.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
9	בקשה להקצאה	2016028 הקצאת קרקע	מקווה טהרה, קרקע	גוש: 2791 חלקה: 46 מגרש: 5 ח"ח	מועצה דתית אשדוד	רחוב סלבדור, שכונה: מרינה
מהות: הקצאת שטח של כ-500 מ"ר עבור בניית מקווה טהרה במרינה - מצ"ב מיקום מוצע.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
10	בקשה להקצאה	2016029 הקצאת קרקע	מרכז תעסוקה, קרקע	גוש: 2384 חלקה: 94 מגרש: 903 ח"ח	עיריית אשדוד	רחוב הרב משאש 26, שכונה: רובע ט'
מהות: הקצאת קרקע למנהל שירותים חברתיים עיריית אשדוד למטרת הקמת והפעלת מרכז יום לנכים קשים+ מרכז תעסוקה לאוטיסטים.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
11	בקשה להקצאה	2016031 הקצאת קרקע -	בית ספר, כיתות, מבנה	גוש: 2464 חלקה: 33 מגרש: 404 ח"ח	פאר אהרון-רמות	רחוב חטיבת הנגב 9, שכונה: רובע ג'
מהות: בקשה להקצאת מבנה להפעלת בית ספר במבנה הקיים (לשעבר ב"ס מירון).						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16, של בית ספר מירון הכולל כיתות, מבנה חדר אוכל ואולם ספורט למעט המקלט והחלק המצוי בשימוש עמותת נר מערבי במבנה חדר האוכל. נעים שומר - מתנגד.						
12	בקשה להקצאה	2015033	גן ילדים , מבנה	גוש : 2465 חלקה : 51 מגרש : 904 בשלמות	מרכז לחינוך תורני לב שמחה דחסידי גור אשדוד	רחוב הצבעוני 19, שכונה : רובע ח'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה לגן ילדים ות"ת בית ספר לבנים. העמותה מפעילה המוסדות הנ"ל מלפני שנת 2001. הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעתון ארצי מעריב בתאריך 14/02/16 במקומון השבוע באשדוד בתאריך 19/02/16 בעיתון רובעי בתאריך 14/02/16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר מתנגד.						
13	בקשה להקצאה	2015032	גן ילדים , מבנה	גוש : 472 חלקה : 111 ח"ח	מרכז לחינוך תורני לב שמחה דחסידי גור אשדוד	רחוב מאיר בעל הנס 16, שכונה : רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה ל- 3 כיתות גני ילדים בקומת הקרקע של המבנה, המשמשים את העמותה להפעלת גני"י. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב היום בתאריך 02/02/16 במקומון השבוע באשדוד בתאריך 05/02/16. ובעיתון רובעי מבשר בתאריך 02/02/16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
14	בקשה להקצאה	2016009	בית כנסת , מקלט	גוש : 2066 חלקה : 284 מגרש : 717 ח"ח	חפץ לב	רחוב אבן גבירול 17, שכונה : רובע ב'
מהות: בקשה להסדרת הקצאת מקלט דו תכליתי "הפשוש" לטובת הפעלת בית כנסת, בית מדרש ומועדונית ליוצאי הקהילה אתיופיה. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 29.05.16 ובמקומון כאן דרום מתאריך 03.06.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
15	בקשה להקצאה	2015023	בית כנסת , קרקע, מבנה	גוש : 2188 חלקה : 42 מגרש : 42A ח"ח	בית כנסת "קהילת ישראל"	רחוב מבוא השרביטן 9, שכונה : רובע ח'
מהות: בקשה להסדרת שימוש בקרקע ומבנה בית כנסת קיים, המשמשים את העמותה שנים רבות לפני שנת 2001. שטח המגרש כ- 879 מ"ר, עפ"י תוכנית מס' 34/108/03/3.						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו'ח	בעל עניין	כתובת
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה:						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/17.						
16	בקשה להקצאה	2016006	גן ילדים , מבנה	גוש : 2460 חלקה : 48 מגרש : 900 ח"ח	זיו מרגלית בע"מ	רחוב הרב רוזובסקי 1, שכונה : רובע ג'
מהות:						
בקשה להסדרת שימוש בשתי כיתות גני ילדים- גן עינב (טרום טרום חובה) וגן תמי (חובה) אשר נמצאים בקומת הקרקע של המבנה. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 20.05.16 ובמקומון כאן דרום 20.05.16 ובעיתון רובעי בכותרות בתאריך 18.05.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה:						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/17.						
נעים שומר - מתנגד.						
17	בקשה להקצאה	2015056	מרכז קהילתי , מקלט	גוש : 2080 חלקה : 65 מגרש : 295 ח"ח	עמותת עולים מאמריקה הדרומית	רחוב קדש 8, שכונה : רובע א'
מהות:						
בקשה להסדרת שימוש במקלט האומנים לטובת מרכז קהילתי ליוצאי דרום אמריקה. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 18.05.16 ובמקומון כאן דרום בתאריך 20.05.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה:						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
18	בקשה להקצאה	2013031	בית כנסת ומרכז לתורה ותרבות תורנית, קרקע	גוש : 2439 חלקה : 34 ח"ח	מרכז - יפוצו מעיינות יא'	רחוב ניסן , שכונה : רובע יב'
מהות:						
הקצאת קרקע למטרת הקמת בית כנסת ומרכז לתורה ותרבות תורנית. הבקשה אישרה לביצוע פרסום ראשון בעיתונות בועדת הקצאות מיום 8/7/15 ומועצת העיר בישיבתה מיום 2/9/15. שטח של כ- 700 מ"ר. הבקשה פורסמה בפרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום מיום 22.04.16 ובעיתון מקומי כאן דרום מיום 22.04.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה:						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
19	בקשה להקצאה	2014024	גן ילדים , מבנה	גוש : 2462 חלקה : 44 מגרש : 307 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב הרב אבן דן 4, שכונה : רובע ג'
מהות:						
הסדרת הקצאת מבנה 2 כיתות גנ"י קיימות (חובה+טרום חובה). המבנים משמשים את העמותה שנים רבות, לפני שנת 2001. העמותה פורסמה בפרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט 20.08.15 ובעיתון מקומי מגזין מיום 13.11.15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
20	בקשה להקצאה	2014025	גן ילדים, מבנה	גוש: 2462 חלקה: 41 מגרש: 414 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב מבוא מבצע חורב 3, שכונה: רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאה מבנה כיתת גן אחת קיימת, המבנה משמש את העמותה שנים רבות לפני 2001. העמותה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט מיום 03/11/15 ועיתון מקומי מגזין מיום 13/11/15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
21	בקשה להקצאה	2014032	גן ילדים, מבנה	גוש: 2462 חלקה: 39 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב הרב אבוחצירה 18, שכונה: רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאה עבור מבנה כיתת גן ילדים אחת המצויה בשימוש העמותה במשך שנים רבות. הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט מיום 20/08/15 ובעיתון מקומי מגזין מיום 13/11/15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
22	בקשה להקצאה	2016005	בית כנסת, גג מבנה	גוש: 2023 חלקה: 82 מגרש: 5/צ ח"ח	אסיפת ישראל	רחוב רבי טרפון, פינת שד' ירושלים, שכונה: רובע ז'
מהות: ועדה משותפת עם ועדת תמיכות לגבי הסעיף הני"ל בלבד. בקשה להקצאת שטח גג חדרי הספח של האודיטוריום המתוכנן להבנות לסמינר החסידי לבנות, בשטח של כ- 350 מ"ר, לטובת הקמת והפעלת בית כנסת.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
23	בקשה להקצאה	2015051	בית כנסת, גג מבנה	גוש: 472 חלקה: 126 מגרש: 4 ח"ח	בית החסידים גור התלמוד אשדוד	רחוב שמאי 5, שכונה: רובע ז'
מהות: בקשה להקצאת גג מבנה של טיפת חלב לטובת בניית בית כנסת. בהמשך להחלטת ועדת משנה בפרוטוקול מס' 4/2016 שאושר במועצת העיר מיום 08/06/16, התיק מועלה לדיון חוזר.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						

מירב ביטון, עו"ד
מנהלת מחלקת נכסים
מזכירת הוועדה

מירב ביטון
מנהלת מחלקת נכסים
מזכירת הוועדה

ד"ר יחיאל לסרי
ראש העיר
יו"ר ועדת משנה להקצאות קרקע

תאריך: 15/08/2016
ת. עברי: י"א באב תשע"ו

פרוטוקול ועדת הקצאות מקצועית מס' 2016007

בתאריך: 08/08/2016 ד' באב תשע"ו שעה 09:30

נכחו:

אילן בן עדי	- מנכ"ל העירייה	יו"ר
רמי לב	- נציג גזבר העירייה	חבר
רוני עמיר	- יועץ משפטי	
דורון חזן	- מ"מ מהנדס רשות	
מירב ביטון	- מנהלת מח' נכסים	

נעדרו:

עודד לוי	- גזבר העירייה	חבר
סימה אזוגי קלנג	- ס. יועץ משפטי	

רשימת נושאים לדיון

הקצאת קרקע

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו'ח	בעל עניין	כתובת
1	בקשה להקצאה	2016032 הקצאת קרקע	כולל, מבנה	גוש : 2386 חלקה : 129 מגרש : 909 ח"ח	עולם חסד יבנה	רחוב ראש פינה 18 , שכונה : רובע ט'
מהות: בקשה להפעלת תלמוד תורה/כולל להנצחת השופט חביב עמר ז"ל, מדובר במבנה גן ילדים שאינו פעיל מזה מספר שנים. בקשה להקצאה ובמקביל הקצאה זמנית.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות להקצאה וביצוע הקצאה זמנית במקביל.						
2	בקשה להקצאה	2016030 הקצאת קרקע	בית כנסת, קרקע	גוש : 2076 חלקה : 142 מגרש : 39 ח"ח	רינת יעקב - רבי חיים בן דיוואן	רחוב המפרש 15, שכונה : רובע ד'
מהות: בקשה להסדרת הקצאת בית כנסת קיים שנבנה ע"י הסכם תרומה וכן תוספת שטח לבניית אולם כינוסים למתפללי בית הכנסת.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.						
3	בקשה להקצאה	2015019 הקצאת קרקע	גן ילדים, מבנה	גוש : 2462 חלקה : 41 מגרש : 414 ח"ח	רשת הגנים של אגודת ישראל	רחוב מבוא מבצע חורב 3, שכונה : רובע ג'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה לשתי כיתות גני ילדים.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.						
4	בקשה להקצאה	2016015 הקצאת קרקע	בית ספר יסודי וגני ילדים, מבנה	גוש : 2464 חלקה : 32 מגרש : 405 ח"ח	מוסדות חסידי בעלזא	רחוב חטיבת הנגב 13, שכונה : רובע ג'
מהות: בקשה להסדרת שימוש בבי"ס וגני ילדים המופעלים ע"י העמותה.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.						
5	בקשה להקצאה	2016016 הקצאת קרקע	בית ספר, מבנה	גוש : 2023 חלקה : 85 מגרש : 900 ח"ח	ארשת ישראל	רחוב רב ינאי 3, שכונה : רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת שימוש להפעלת בית ספר לבנות "ארשת ישראל".						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.						
6	בקשה להקצאה	2016027 הקצאת קרקע	בית ספר, בית ספר	גוש : 2064 חלקה : 24 מגרש : 88 ח"ח	גני מאורות המעיין בע"מ	רחוב העבודה 60, שכונה : תעשייה קלה

הקצאת קרקע

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
מהות: בקשה להארכת הקצאה קיימת למטרת הפעלת בית ספר תיכון לבנות, עד קבלת קרקע קבועה.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות, תקופת הקצאה תהא ל- 5 שנים.						
7	בקשה להקצאה	2016025 הקצאת קרקע	ישיבה, מקלט	גוש : 2066 חלקה : 438 מגרש : 711 ח"ח	עמותת "ישיבת דעת ותבונה" ע"ש רבינו יוסף חיים	רחוב סולד הנריטה 7, שכונה : רובע ב'
מהות: בקשה להסדרת שימוש דו תכליתי במקלט מספר 66 "הגומא" למטרת הפעלת ישיבה.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.						
8	בקשה להקצאה	2016018 הקצאת קרקע	גן ילדים, מבנה	גוש : 472 חלקה : 150 מגרש : 139 ח"ח	גנות הדסה	רחוב רשב"י 3 כניסה א, שכונה : רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת שימוש ב- 2 כיתות גני ילדים בקומת הקרקע במבנה בית ההוראה.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.						
9	בקשה להקצאה	2016028 הקצאת קרקע	מקווה טהרה, קרקע	גוש : 2791 חלקה : 46 מגרש : 5 ח"ח	מועצה דתית אשדוד	רחוב סלבדור, שכונה : מרינה
מהות: הקצאת שטח של כ-500 מ"ר עבור בניית מקווה טהרה במרינה - מצ"ב מיקום מוצע.						
החלטה: מאשרים הקצאה להקמת מקווה למועצה הדתית.						
10	בקשה להקצאה	2016029 הקצאת קרקע	מרכז תעסוקה, קרקע	גוש : 2384 חלקה : 94 מגרש : 903 ח"ח	עיריית אשדוד	רחוב הרב משאש 26, שכונה : רובע ט'
מהות: הקצאת קרקע למנהל שירותים חברתיים עיריית אשדוד למטרת הקמת והפעלת מרכז יום לנכים קשים+ מרכז תעסוקה לאוטיסטים.						
החלטה: מאשרים הקצאת קרקע בשטח של כ- 1,300 מ"ר לצורך הקמת והפעלת מרכז יום לנכים קשים ומרכז תעסוקה לאוטיסטים.						

רשימת נושאים לדיון

הקצאת קרקע - מבנה

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
11	בקשה להקצאה	2016031 הקצאת קרקע -	בית ספר, כיתות, מבנה	גוש : 2464 חלקה : 33 מגרש : 404 ח"ח	פאר אהרון-רמות	רחוב חטיבת הנגב 9, שכונה : רובע ג'

מהות:

בקשה להקצאת מבנה להפעלת בית ספר במבנה הקיים (לשעבר ביי"ס מירון).

החלטה:

מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות וכן במקביל ביצוע פרסום להקצאה זמנית.

דיון לאחר פרסום ראשון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
12	בקשה להקצאה	2015033 דיון לאחר פרסום	גן ילדים, מבנה	גוש : 2465 חלקה : 51 מגרש : 904 בשלמות	מרכז לחינוך תורני לב שמחה דחסידי גור אשדוד	רחוב הצבעוני 19, שכונה : רובע ח'

מהות:

בקשה להסדרת הקצאה לגן ילדים ות"ת בית ספר לבנים.

העמותה מפעילה המוסדות הנ"ל מלפני שנת 2001.

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב בתאריך 14/02/16 במקומון השבוע באשדוד בתאריך 19/02/16.

בעיתון רובעי בתאריך 14/02/16.

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטה:

מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.

13	בקשה להקצאה	2015032 דיון לאחר פרסום	גן ילדים, מבנה	גוש : 472 חלקה : 111 ח"ח	מרכז לחינוך תורני לב שמחה דחסידי גור אשדוד	רחוב מאיר בעל הנס 16, שכונה : רובע ז'
----	-------------	----------------------------	----------------	--------------------------------	--	---------------------------------------

מהות:

בקשה להסדרת הקצאה ל- 3 כיתות גני ילדים בקומת הקרקע של המבנה, המשמשים את העמותה להפעלת גניי.

פורסם בפרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב היום בתאריך 02/02/16 במקומון השבוע באשדוד בתאריך 05/02/16.

ובעיתון רובעי מבשר בתאריך 02/02/16.

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטה:

מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.

14	בקשה להקצאה	2016009 דיון לאחר פרסום	בית כנסת, מקלט	גוש : 2066 חלקה : 284 מגרש : 717 ח"ח	חפץ לב	רחוב אבן גבירול 17, שכונה : רובע ב'
----	-------------	----------------------------	----------------	---	--------	-------------------------------------

מהות:

בקשה להסדרת הקצאת מקלט דו תכליתי "הפשוט" לטובת הפעלת בית כנסת, בית מדרש

ומועדונית ליוצאי הקהילה אתיופיה.

פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 29.05.16 ובמקומון כאן דרום מתאריך 03.06.16.

לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטה:

מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.

15	בקשה להקצאה	2015023 דיון לאחר פרסום	בית כנסת, קרקע, מבנה	גוש : 2188 חלקה : 42 מגרש : 42A ח"ח	בית כנסת "קהילת ישראל"	רחוב מבוא השרביטן 9, שכונה : רובע ח'
----	-------------	----------------------------	----------------------	--	------------------------	--------------------------------------

דיון לאחר פרסום ראשון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
מהות: בקשה להסדרת שימוש בקרקע ומבנה בית כנסת קיים, המשמשים את העמותה שנים רבות לפני שנת 2001. שטח המגרש כ- 879 מ"ר, עפ"י תוכנית מס' 34/108/03/3. כפוף לסילוק מבנה ללא היתר והתאמה בקשה להיתר. פורסם בפרסום ראשון בעיתון מעריב הבוקר מתאריך 22.05.16, בעיתון מעריב בתאריך 22.05.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.						
16	בקשה להקצאה	2016006	דיון לאחר פרסום	גן ילדים, מבנה	גוש : 2460 חלקה : 48 מגרש : 900 ח"ח	זיו מרגלית בע"מ רחוב הרב רוזובסקי 1, שכונה : רובע ג'
מהות: בקשה להסדרת שימוש בשתי כיתות גני ילדים- גן עינב (טרום טרום חובה) וגן תמי (חובה) אשר נמצאים בקומת הקרקע של המבנה. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 20.05.16 ובמקומון כאן דרום 20.05.16 ובעיתון רובעי בכותרות בתאריך 18.05.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.						
17	בקשה להקצאה	2015056	דיון לאחר פרסום	מרכז קהילתי, מקלט	גוש : 2080 חלקה : 65 מגרש : 295 ח"ח	עמותת עולים מאמריקה הדרומית רחוב קדש 8, שכונה : רובע א'
מהות: בקשה להסדרת שימוש במקלט האומנים לטובת מרכז קהילתי ליוצאי דרום אמריקה. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 18.05.16 ובמקומון כאן דרום בתאריך 20.05.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.						

רשימת נושאים לדיון

דיון לאחר פרסום שני

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
18	בקשה להקצאה	2013031 דיון לאחר פרסום	בית כנסת ומרכז לתורה ותרבות תורנית, קרקע	גוש : 2439 חלקה : 34 ח"ח	מרכז - יפוצו מעיינות יא'	רחוב ניסן , שכונה : רובע יב'
מהות: הקצאת קרקע למטרת הקמת בית כנסת ומרכז לתורה ותרבות תורנית. הבקשה אישרה לביצוע פרסום ראשון בעיתונות בועדת הקצאות מיום 8/7/15 ומועצת העיר בישיבתה מיום 2/9/15. שטח של כ- 700 מ"ר. הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום מיום 22.04.16 ובעיתון מקומי כאן דרום מיום 22.04.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים הכנת הסכמי רשות ופיתוח.						
19	בקשה להקצאה	2014024 דיון לאחר פרסום	גן ילדים , מבנה	גוש : 2462 חלקה : 44 מגרש : 307 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב הרב אבן דן 4, שכונה : רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאת מבנה 2 כיתות גנ"י קיימות (חובה+טרום חובה). המבנים משמשים את העמותה שנים רבות, לפני שנת 2001. העמותה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט 20.08.15 ובעיתון מקומי מגזין מיום 13.11.15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים הכנת הסכם רשות לתקופה של 5 שנים + 5 שנים אופציה לעירייה.						
20	בקשה להקצאה	2014025 דיון לאחר פרסום	גן ילדים , מבנה	גוש : 2462 חלקה : 41 מגרש : 414 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב מבוא מבצע חורב 3, שכונה : רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאה מבנה כיתת גן אחת קיימת, המבנה משמש את העמותה שנים רבות לפני 2001. העמותה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט מיום 03/11/15 ועיתון מקומי מגזין מיום 13/11/15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים הכנת הסכם רשות לתקופה של 5 שנים + 5 שנים אופציה לעירייה.						
21	בקשה להקצאה	2014032 דיון לאחר פרסום	גן ילדים , מבנה	גוש : 2462 חלקה : 39 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב הרב אבוחצירה 18, שכונה : רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאה עבור מבנה כיתת גן ילדים אחת המצויה בשימוש העמותה במשך שנים רבות. הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט מיום 20/08/15 ובעיתון מקומי מגזין מיום 13/11/15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים הכנת הסכם רשות לתקופה של 5 שנים + 5 שנים אופציה לעירייה.						

דיון לאחר פרסום שני

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
------	----------	----------	------------	------	-----------	-------

דיון חוזר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
22	בקשה להקצאה	2016005	בית כנסת, גג מבנה	גוש: 2023 חלקה: 82 מגרש: 5/צ ח"ח	אסיפת ישראל	רחוב רבי טרפון, פינת שד' ירושלים, שכונה: רובע ז'

מהות:

ועדה משותפת עם ועדת תמיכות לגבי הסעיף הנ"ל בלבד.
בקשה להקצאת שטח גג חדרי הספח של האודיטוריום המתוכנן להבנות לסמינר החסידי לבנות, בשטח של כ- 350 מ"ר, לטובת הקמת והפעלת בית כנסת.

החלטה:

העמותה "אסיפת ישראל המפעילה בית הכנסת יושבת מספר שנים בחרגול ומפונה בקרוב מהשטח בו היא יושבת ואשר הוקצה לעמותה אחרת. נמצא כי ניתן להקצות לה גג בתוך השטח שהוקצה לסמינר גור לעמותה "ארשת ישראל" מעל חדרי הספח בצמוד לאולם הפיס של סמינר גור בשטח. הבניה נעשית על ידי העירייה והמקום בסיום תהליך הקצאה לארשת ישראל.
כדי לצמצם עלויות ולבנות יעיל את הצנרת והחשמל מבקשת העמותה להגיש את תוכנית הבנייה במקביל להקצאה ולאפשר הוועדה ממליצה כי ההיתר ייצא על שם עיריית אשדוד עם הסכם מול העמותה "אסיפת ישראל" אשר תתחייב לממן את כל הבנייה של בית הכנסת, במקביל יעשה תהליך ההקצאה בהתאם לנוהל והבדיקות הנדרשות לצורך הקצאת הגג מול משרד החינוך.

לאור האמור מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות במקביל לבדיקות דלעיל.

23	בקשה להקצאה	2015051	בית כנסת, גג מבנה	גוש: 472 חלקה: 126 מגרש: 4 ח"ח	בית החסידים גור התלמוד אשדוד	רחוב שמאי 5, שכונה: רובע ז'
----	-------------	---------	-------------------	---	------------------------------	-----------------------------

מהות:

בקשה להקצאת גג מבנה של טיפת חלב לטובת בניית בית כנסת.
בהמשך להחלטת ועדת משנה בפרוטוקול מס' 4/2016 שאושר במועצת העיר מיום 08/06/16, התיק מועלה לדיון חוזר.

החלטה:

מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.


מירב ביטון, עו"ד
מנהלת מחלקת נכסים


אילון בן עדי, מנכ"ל
יו"ר ועדת הקצאות קרקע

תאריך: 31/08/2016
ת. עברי: כ"ז באב תשע"ו

פרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2016006

בתאריך: 30/08/2016 כ"ו באב תשע"ו שעה 18:00

		<u>נכחו:</u>
- ראש העיר	ד"ר יחיאל לסרי	יו"ר
- חבר מועצה	אבי אמסלם	חבר
- חבר מועצה	אפרים וובר	
- חבר מועצה	נעים שומר	
- מנהלת מח' נכסים	מירב ביטון	מזכירה
		<u>נעדרו:</u>
- ס.ראש העיר	בוריס גיטרמן	חבר

רשימת נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
1	בקשה להקצאה	2016032 הקצאת קרקע	כולל, מבנה	גוש : 2386 חלקה : 129 מגרש : 909 ח"ח	עולם חסד יבנה	רחוב ראש פינה 18 , שכונה : רובע ט'
מהות: בקשה להפעלת תלמוד תורה/כולל להנצחת השופט חביב עמר ז"ל, מדובר במבנה גן ילדים שאינו פעיל מזה מספר שנים. בקשה להקצאה ובמקביל הקצאה זמנית.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
2	בקשה להקצאה	2016030 הקצאת קרקע	בית כנסת , קרקע	גוש : 2076 חלקה : 142 מגרש : 39 ח"ח	רינת יעקב - רבי חיים בן דיוואן	רחוב המפרש 15 , שכונה : רובע ד'
מהות: בקשה להסדרת הקצאת בית כנסת קיים שנבנה ע"י הסכם תרומה וכן תוספת שטח לבניית אולם כינוסים למתפללי בית הכנסת.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
3	בקשה להקצאה	2015019 הקצאת קרקע	גן ילדים , מבנה	גוש : 2462 חלקה : 41 מגרש : 414 ח"ח	רשת הגנים של אגודת ישראל	רחוב מבוא מבצע חורב 3 , שכונה : רובע ג'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה לשתי כיתות גני ילדים.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
4	בקשה להקצאה	2016015 הקצאת קרקע	בית ספר יסודי וגני ילדים , מבנה	גוש : 2464 חלקה : 32 מגרש : 405 ח"ח	מוסדות חסידי בעלזא	רחוב חטיבת הנגב 13 , שכונה : רובע ג'
מהות: בקשה להסדרת שימוש בבי"ס וגני ילדים המופעלים ע"י העמותה.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. הרב וובר לא השתתף.						
5	בקשה להקצאה	2016016 הקצאת קרקע	בית ספר , מבנה	גוש : 2023 חלקה : 85 מגרש : 900 ח"ח	ארשת ישראל	רחוב רב ינאי 3 , שכונה : רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת שימוש להפעלת בית ספר לבנות "ארשת ישראל".						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
6	בקשה להקצאה	2016027 הקצאת קרקע	בית ספר, בית ספר	גוש: 2064 חלקה: 24 מגרש: 88 ח"ח	גני מאורות המעיין בע"מ	רחוב העבודה 60, שכונה: תעשייה קלה
מהות: בקשה להארכת הקצאה קיימת למטרת הפעלת בית ספר תיכון לבנות, עד קבלת קרקע קבועה.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
7	בקשה להקצאה	2016025 הקצאת קרקע	ישיבה, מקלט	גוש: 2066 חלקה: 438 מגרש: 711 ח"ח	עמותת "ישיבת דעת ותבונה" ע"ש רבינו יוסף חיים	רחוב סולד הנריטה 7, שכונה: רובע ב'
מהות: בקשה להסדרת שימוש דו תכליתי במקלט מספר 66 "הגומא" למטרת הפעלת ישיבה.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
8	בקשה להקצאה	2016018 הקצאת קרקע	גן ילדים, מבנה	גוש: 472 חלקה: 150 מגרש: 139 ח"ח	גנות הדסה	רחוב רשב"י 3 כניסה א, שכונה: רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת שימוש ב- 2 כיתות גני ילדים בקומת הקרקע במבנה בית ההוראה.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
9	בקשה להקצאה	2016028 הקצאת קרקע	מקווה טהרה, קרקע	גוש: 2791 חלקה: 46 מגרש: 5 ח"ח	מועצה דתית אשדוד	רחוב סלבדור, שכונה: מרינה
מהות: הקצאת שטח של כ-500 מ"ר עבור בניית מקווה טהרה במרינה - מצ"ב מיקום מוצע.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
10	בקשה להקצאה	2016029 הקצאת קרקע	מרכז תעסוקה, קרקע	גוש: 2384 חלקה: 94 מגרש: 903 ח"ח	עיריית אשדוד	רחוב הרב משאש 26, שכונה: רובע ט'
מהות: הקצאת קרקע למנהל שירותים חברתיים עיריית אשדוד למטרת הקמת והפעלת מרכז יום לנכים קשים+ מרכז תעסוקה לאוטיסטים.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
11	בקשה להקצאה	2016031 הקצאת קרקע -	בית ספר, כיתות, מבנה	גוש: 2464 חלקה: 33 מגרש: 404 ח"ח	פאר אהרון-רמות	רחוב חטיבת הנגב 9, שכונה: רובע ג'
מהות: בקשה להקצאת מבנה להפעלת בית ספר במבנה הקיים (לשעבר ב"ס מירון).						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16, של בית ספר מירון הכולל כיתות, מבנה חדר אוכל ואולם ספורט למעט המקלט והחלק המצוי בשימוש עמותת נר מערבי במבנה חדר האוכל. נעים שומר - מתנגד.						
12	בקשה להקצאה	2015033 דיון לאחר פרסום	גן ילדים , מבנה	גוש : 2465 חלקה : 51 מגרש : 904 בשלמות	מרכז לחינוך תורני לב שמחה דחסידי גור אשדוד	רחוב הצבעוני 19, שכונה : רובע ח'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה לגן ילדים ות"ת בית ספר לבנים. העמותה מפעילה המוסדות הנ"ל מלפני שנת 2001. הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעתון ארצי מעריב בתאריך 14/02/16 במקומון השבוע באשדוד בתאריך 19/02/16 בעיתון רובעי בתאריך 14/02/16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר מתנגד.						
13	בקשה להקצאה	2015032 דיון לאחר פרסום	גן ילדים , מבנה	גוש : 472 חלקה : 111 ח"ח	מרכז לחינוך תורני לב שמחה דחסידי גור אשדוד	רחוב מאיר בעל הנס 16, שכונה : רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה ל- 3 כיתות גני ילדים בקומת הקרקע של המבנה, המשמשים את העמותה להפעלת גניי פורסם בפרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב היום בתאריך 02/02/16 במקומון השבוע באשדוד בתאריך 05/02/16 ובעיתון רובעי מבשר בתאריך 02/02/16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
14	בקשה להקצאה	2016009 דיון לאחר פרסום	בית כנסת , מקלט	גוש : 2066 חלקה : 284 מגרש : 717 ח"ח	חפץ לב	רחוב אבן גבירול 17, שכונה : רובע ב'
מהות: בקשה להסדרת הקצאת מקלט דו תכליתי "הפשוש" לטובת הפעלת בית כנסת, בית מדרש ומועדונית ליוצאי הקהילה אתיופיה. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 29.05.16 ובמקומון כאן דרום מתאריך 03.06.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
15	בקשה להקצאה	2015023 דיון לאחר פרסום	בית כנסת , קרקע, מבנה	גוש : 2188 חלקה : 42 מגרש : 42A ח"ח	בית כנסת "קהילת ישראל"	רחוב מבוא השרביטן 9, שכונה : רובע ח'
מהות: בקשה להסדרת שימוש בקרקע ומבנה בית כנסת קיים, המשמשים את העמותה שנים רבות לפני שנת 2001. שטח המגרש כ- 879 מ"ר, עפ"י תוכנית מס' 34/108/03/3.						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו'ח	בעל עניין	כתובת
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה:						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/17.						
16	בקשה להקצאה	2016006	גן ילדים , מבנה	גוש : 2460 חלקה : 48 מגרש : 900 ח"ח	זיו מרגלית בע"מ	רחוב הרב רוזובסקי 1, שכונה : רובע ג'
מהות:						
בקשה להסדרת שימוש בשתי כיתות גני ילדים- גן עינב (טרום טרום חובה) וגן תמי (חובה) אשר נמצאים בקומת הקרקע של המבנה. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 20.05.16 ובמקומון כאן דרום 20.05.16 ובעיתון רובעי בכותרות בתאריך 18.05.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה:						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/17.						
נעים שומר - מתנגד.						
17	בקשה להקצאה	2015056	מרכז קהילתי , מקלט	גוש : 2080 חלקה : 65 מגרש : 295 ח"ח	עמותת עולים מאמריקה הדרומית	רחוב קדש 8, שכונה : רובע א'
מהות:						
בקשה להסדרת שימוש במקלט האומנים לטובת מרכז קהילתי ליוצאי דרום אמריקה. פורסם בפרסום ראשון בעיתון ישראל היום בתאריך 18.05.16 ובמקומון כאן דרום בתאריך 20.05.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה:						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
18	בקשה להקצאה	2013031	בית כנסת ומרכז לתורה ותרבות תורנית, קרקע	גוש : 2439 חלקה : 34 ח"ח	מרכז - יפוצו מעיינות יא'	רחוב ניסן , שכונה : רובע יב'
מהות:						
הקצאת קרקע למטרת הקמת בית כנסת ומרכז לתורה ותרבות תורנית. הבקשה אישרה לביצוע פרסום ראשון בעיתונות בועדת הקצאות מיום 8/7/15 ומועצת העיר בישיבתה מיום 2/9/15. שטח של כ- 700 מ"ר. הבקשה פורסמה בפרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום מיום 22.04.16 ובעיתון מקומי כאן דרום מיום 22.04.16. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה:						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16 : מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						
19	בקשה להקצאה	2014024	גן ילדים , מבנה	גוש : 2462 חלקה : 44 מגרש : 307 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב הרב אבן דן 4, שכונה : רובע ג'
מהות:						
הסדרת הקצאת מבנה 2 כיתות גנ"י קיימות (חובה+טרום חובה). המבנים משמשים את העמותה שנים רבות, לפני שנת 2001. העמותה פורסמה בפרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט 20.08.15 ובעיתון מקומי מגזין מיום 13.11.15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
20	בקשה להקצאה	2014025	גן ילדים, מבנה	גוש: 2462 חלקה: 41 מגרש: 414 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב מבוא מבצע חורב 3, שכונה: רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאה מבנה כיתת גן אחת קיימת, המבנה משמש את העמותה שנים רבות לפני 2001. העמותה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט מיום 03/11/15 ועיתון מקומי מגזין מיום 13/11/15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
21	בקשה להקצאה	2014032	גן ילדים, מבנה	גוש: 2462 חלקה: 39 ח"ח	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב הרב אבוחצירה 18, שכונה: רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאה עבור מבנה כיתת גן ילדים אחת המצויה בשימוש העמותה במשך שנים רבות. הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל פוסט מיום 20/08/15 ובעיתון מקומי מגזין מיום 13/11/15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
22	בקשה להקצאה	2016005	בית כנסת, גג מבנה	גוש: 2023 חלקה: 82 מגרש: 5/צ ח"ח	אסיפת ישראל	רחוב רבי טרפון, פינת שד' ירושלים, שכונה: רובע ז'
מהות: ועדה משותפת עם ועדת תמיכות לגבי הסעיף הנ"ל בלבד. בקשה להקצאת שטח גג חדרי הספח של האודיטוריום המתוכנן להבנות לסמינר החסידי לבנות, בשטח של כ- 350 מ"ר, לטובת הקמת והפעלת בית כנסת.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16. נעים שומר - מתנגד.						
23	בקשה להקצאה	2015051	בית כנסת, גג מבנה	גוש: 472 חלקה: 126 מגרש: 4 ח"ח	בית החסידים גור התלמוד אשדוד	רחוב שמאי 5, שכונה: רובע ז'
מהות: בקשה להקצאת גג מבנה של טיפת חלב לטובת בניית בית כנסת. בהמשך להחלטת ועדת משנה בפרוטוקול מס' 4/2016 שאושר במועצת העיר מיום 08/06/16, התיק מועלה לדיון חוזר.						
החלטה: החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 6/16: מאשרים החלטת ועדת הקצאות קרקע מקצועית בפרוטוקול מס' 7/16.						

מירב ביטון, עו"ד
מנהלת מחלקת נכסים
מזכירת הוועדה

מירב ביטון
מנהלת מחלקת נכסים
מזכירת הוועדה

ד"ר יחיאל לסרי
ראש העיר
יו"ר ועדת משנה להקצאות קרקע