



סיכום דיון

סוג הדיון:	ישיבת מועצה	התקיים בתאריך:	19:00:00 05/07/2017
נוהל על ידי:	עו"ד גבי כנפו - ממ"ק רה"ע	מיקום הישיבה:	חדר ישיבות המועצה
		סימוכין:	17-00-007
תועד על ידי:	בת שבע רביבו - סגן מנהל מחלקה	הוקלד על ידי:	בת שבע רביבו

השתתפו: מרדכי ליברמן - סגן רה"ע
ולדמיר גרשוב - סגן רה"ע
דוד טלקר - חבר מועצה -
יהודה פרנקל - ממונה על החינוך והתעשייה
הרב אפרים וובר - חבר מועצה -
משה בוטרשוילי - חבר מועצה -
מר חיים אמסילי - חבר מועצה
אברהם אמסלם - חבר מועצה
מאיר בן סימון - חבר מועצה
משה דנינו - חבר מועצה
נעים שומר - חבר מועצה
עזרא שור - חבר מועצה
שירלי אסולין - חבר מועצה
שמעון כצנלסון - חבר מועצה
רו"ח אלי לחמני - חבר מועצה
גרשון פלדמן - חבר מועצה
עו"ד גבי כנפו - ממ"ק רה"ע
גב' הלן גלבר - חבר מועצה
צבי צילקר - חבר מועצה
יעקב טסלר - חבר מועצה
בוריס גיטרמן - חבר מועצה
יוסי לוי - חבר מועצה

נעדרו: יחיאל לסרי - ראש עיר
עמרם כנפו - ממ"ק רה"ע
אלון חסן - חבר מועצה
דוד בן חמו - חבר מועצה
לובה בורשטיין - חברת מועצה -

מכותבים פ. בכירה: אילן בן-עדי - מנכ"ל
דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל
רוני עמיר - יועץ משפטי
איל אילוז - מנהל מחלקה
אריה איטח - מנהל אגף
עודד לוי - גזבר
שלמה בן-עזרא - מבקר
שרית ביסמוט - מנהל מחלקה
דורון חזן - מהנדס העיר
סימונה מורלי - מנכ"ל
יורם אסרף - מנכ"ל

נושא הדיון:

ישיבת מועצה מס' 7/2017

סעיף: הנושאים לדיון

שאלות

1. שאלתא של גב' גלבר בנושא "חסות עיריית אשדוד לוועידות/כנסים המתקיימים באשדוד" - השאלה ותשובת ראש העיר מצ"ל.

הצעות לסדר:

1. ביטול אגרת שמירה – דיון עפ"י אינג' שמעון כצנלסון - (18.6.17) - מצ"ל.
2. ביטול תאגיד המים "יובלים" - דיון עפ"י אינג' שמעון כצנלסון (19.6.17) - מצ"ל.
3. הערכות העירייה ושירותי ההצלה לשריפות שעלולות לפרוץ במגדלי דירות בעיר – דיון עפ"י בקשת עו"ד שומר - (20.6.17) – מצ"ל.

הנושאים לדיון:

1. אישור הסכם פשרה עם קי.בי.עי – רח' החובלים – (עו"ד עמיר) - מצ"ל.
2. הסכם רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד לבין עמותת "חזון מאיר ובית ישראל" - מצ"ל.
3. פרוטוקול משיבת ועדת משנה לתמיכות מס' 8/17 מיום 28.6.17 ופרוטוקול משיבת הוועדה המקצועית לתמיכות מס' 10/17 מיום 13.6.17 - (אסולין) – מצ"ל
4. עדכון תוכנית פיתוח – מצ"ל (עודד)
5. אישור הצטרפות הרשות למגישי התוכניות בהתאם לפירוט במצגת המצ"ל-
603-0487462, 603-0271296, 603-0257873, 603-0356162, 603-0216317, 603-0195503, 603-0195503 (0195503)
6. פרוטוקול משיבת הוועדה לענייני ביקורת מס' 2/17 מיום 16.5.17 – מצ"ל.
7. פרוטוקול משיבת הוועדה לענייני ביקורת מס' 3/17 מיום 13.6.17 – מצ"ל.
8. פרוטוקול משיבת ועדה טלפונית מלגות להשכלה גבוהה מיום 19.6.17 – מצ"ל.
9. פרוטוקול משיבת ועדת בטיחות וגהות מס' 2/17 מיום 11.6.17 – מצ"ל.
10. פרוטוקול משיבת ועדת מל"ח וביטחון מס' 2/16 מיום 6.6.17 – מצ"ל.
11. פרוטוקול משיבת ועדת הנחות במיסים מס' 2/17 מיום 23.5.17 – מצ"ל.
12. פרוטוקול משיבת ועדה למחיקת חובות מס' 5/17 מיום 18.6.17 – מצ"ל.
13. הסמכת חפ"א לביצוע העבודות להתאמת איצטדיון ה"א בהתאם לדרישת מנהלת הליגה.
14. אישור המועצה לאי קיום ישיבת מועצה בחודש אוגוסט.

גב' רביבו בת שבע לא נכחה בעת הדיון, הרישום נערך ע"ס ההקלטה של ישיבת המועצה ועל בסיס רישום הצבעות על ידי גב' מעיין מימון.

סעיף: הודעה אישית – ראש העיר

גב' בר אולפן מודיעה את ההודעה בשם ראש בעיר: "ראש העיר מבקש להודיע על כך שהוא שווה בחופשה פרטית למשך כשבועיים בנסיעת ירח דבש עם רעייתו לביקור משפחתי בארה"ב. בשם ראש העיר מבקשת להודיע כי ראש העיר שכר דירה מעו"ד צחי אבו. למען הסר ספק ראש העיר נהג על פי הכללים המחמירים לפיהם העסקה נוהלה על ידי צד שלישי. פרטי העסקה נבחנו ואושרו על ידי היועמ"ש רוני עמיר שאף הכין עבור ראש העיר הסדר ניגוד עניינים שנחתם על ידו בכל הקשור לעיסוק בנושאים של צחי אבו. כדוגמא אישית לתושבי העיר וכהמלצה לאחרים ראש העיר בחר לחתום על חוזה שכירות בנוסח הסטנדרטי שקודם על ידי העירייה ומצוי להורדה באופן חופשי באתר העירייה.

גב' גלבר: רוצה לראות גם את הנוסח הסטנדרטי של הקנייה מאמסילי .

עו"ד כנפו: מבקש להוסיף נושא לסדר היום מענק לקבוצת הכדורסל בנות כתוספת לסעיף התמיכות.

ד"ר לחמני: שוב מביאים נושא שלא עבר את ועדת הכספים .

עו"ד כנפו יש חריגים.

סעיף: שאילתא של גב' גלבר בנושא " חסות עיריית אשדוד לוועידות/כנסים המתקיימים באשדוד " - השאלה ותשובת ראש העיר מצ"ל

עו"ד כנפו: הערה לגב' גלבר, שאילתא צריכה להיכתב בקצרה ובתמצית.

גב' גלבר: מאחר ולא מקבלים התייחסות, אין לנו אפשרות אחרת להציג את הדברים שלנו.

גב' דינה בר אולפן הקריאה את תשובת ראש העיר לשאילתא של גב' גלבר בנושא " חסות עיריית אשדוד לוועידות/כנסים המתקיימים באשדוד " - השאלה ותשובת ראש העיר מצורפים לפרוטוקול זה כנספח.

גב' גלבר: מדובר בסכומים גבוהים של 250,000 ₪, 400,000 ₪ - האם נכללו את כל ההוצאות?

עו"ד כנפו: התשובה היא כן.

גב' גלבר: מבקשת לקבל את סך ההוצאות.

עו"ד כנפו: לא בשאילתא.

ד"ר לחמני: רואים את התגובה של ראש העיר. לא ראוי ולא מכובד לכתוב את המשפטים בסוף המכתב. שלושה משפטים לא ראויים.

כמו שיש נוסח לכתובת שאילתא, יש גם נוסח לתשובה לשאילתא.

גב' גלבר: פועלת אך ורק למען התושב ותמשיך להגן מפני שלטון שמבזבז כספי ציבור.

סעיף: ביטול אגרת שמירה – דיון עפ"י אינג' שמעון כצנלסון

אינג' כצנלסון: מצטער שראש העיר לא נמצא. לפני חודש במועצה דיברנו על זה שאנחנו עיר חכמה, מוקד רואה כדי שנוכל לתפקד באינטלגנציה ובה"י טק הכי מתקדם במדינה. אם אנחנו כ"כ מתקדמים ויש כ"כ הרבה מצלמות במקומות חשובים אז למה אנחנו צריכים אגרת שמירה? היום הכל מתבצע בהי"טק – הסייבר שומר על בנקים. אין שמירה פיזית. חושב שמן הראוי שראש העיר יענה לפנייתה של ח"כ יוליה מילנובסקי להיצטרף לקריאתה לביטול אגרת השמירה. אם צריך עוד מצלמות אז נחליט להוסיף עוד מצלמות. בשביל מה לקחת כסף מהתושבים? אין שום עניין וצורך באגרת השמירה. מציע לבטל את אגרת השמירה.

גב' גלבר: דנו בנושא זה גם בישיבת מועצה קודמת. חוזרת על הדברים. בסוף השנה יש לחדש את הוראת שעה ראשון לציון, פ"ת הרצליה לקחו את זה. זה ראוי ונכון להוריד מהתושבים את הנטל. משנת 2009 אנו מבקשים ופונים לביטול האגרה. אני מצטרפת להצעה לביטול האגרה.

אינג' צילקר: אני הייתי בעד כי ראיתי שזה עוד כח לשמירה על הביטחון, אבל הייתי נגד העלאת המיסים. בואו נראה לתושבים ונוריד להם את אגרת השמירה. 11.5 מלש"ח. שראש העיר ישקול זאת ואנחנו האופוזיציה נצטרף.

עו"ד שומר: רוצה להוסיף לדבריו של צבי. החמור הוא שגובים 12-11.5 מלש"ח על אגרת שמירה, אבל העירייה מוציאה הרבה פחות עבור אגרת השמירה. העירייה מוציאה הרבה כסף ונכנסת עמוק עמוק לכיס התושבים. זה לא מוצדק ולא חכם. מצטרף לביטול אגרת השמירה.

ד"ר לחמני: לעיריית אשדוד אסור לגבות שקל אחד יותר ממה שהוחלט. מן הראוי שהאגרה תפוג מהעולם.

עו"ד כנפו: מבקש ממר אריה איטח להסביר הנושא.

מר איטח: ההתייחסות להיטל השמירה כפי שהבאתם אותה לידי ביטוי איננה נכונה כיוון ששהוצגו הסכומים לא נכונים, 4.5 מלש"ח מטפל רק בניידות סיור בעיר, מצלמות בלי כח תגובה לא שוות כלום. אם לא יהיה כח תגובה בעיר כגיבוי לבתי ספר וגני, משימות אגרה נוספות באות לידי ביטוי.

כ 70 רשויות בעיר גובות עפ"י משרד הפנים.

מה שחשוב להבין שהתושב באשדוד עפ"י הסקרים מאוד מרוצה מהטיפול בשעות הלילה ובמקומות הציבוריים.

ההתרעות לביצוע פיגועים לא חדלו, לא אזכיר את עידן הסכינאות.

מבקש להדגיש שתושבי אשדוד רואים שיש על מי לסמוך. חושב שכן צריך להמשיך עם אגרת השמירה. העלות היא מזערית שווה למנת פלאפל לעומת רשויות אחרות זה.

ד"ר לחמני: לא ראוי לפרוט את אגרת השמירה למנת פלאפל יש תושבים שמרוויחים רק 2000 ₪ בחודש שגם את מנת הפלאפל אין להם.



אינג' כצנלסון: אין לנו עניין לפגוע בביטחון, מאיפה לקחת את הכסף זה עניינה של המועצה. עובדה שבהרבה ערים ביטלו את האגרה.

גב' גלבר: אין טענה ועניין מבחינת העבודה, עושים עבודה טובה בשטח, מבחינה כספית יש לבטל את הוראת השעה..

עו"ד כנפו מעלה את הנושא להצבעה.

7 חברי מועצה הצביעו בעד (צבי, אלי, הלן, שמעון, שירלי, נעים וגרשון).
יתר חברי המועצה הצביעו נגד.

ההצעה של מר כצנלסון נפלה ברוב קולות.

סעיף: ביטול תאגיד המים "יובלים" - דיון עפ"י אינג' שמעון כצנלסון

אינג' כצנלסון: התאגיד הוקם עפ"י החוק של מדינת ישראל. מאמין שלפי מה שכתוב בהצעת החוק, התאגידים היו צריכים להתייעל בתחום המים. המטרה בהקמת תאגיד המים לפתור את בעיית הבירוקרטיה ולסייע לרשויות שלא היה להם כסף לשלם עבור מים. אשדוד לא הייתה שם בכלל.

עיריית אשדוד אף פעם לא התייעלה ולא שינתה את הבירוקרטיה בתחום הזה: רואים זאת בתשתיות.

ח"כ דוד ביתן מוביל מהלך לשחרר את העיריות הלא מסובסדות שיחליטו הם אם רוצים להמשיך. התאגידים עושים בירוקרטיה ומוסיפים את תשלום של המע"מ.

כבר שישה חודשים החברה שלנו יובלים לא הצליחה להחליף צינור מים פשוט שנזל ברובע ט'.

האם ללכת עם התאגיד או שהעירייה תחזיר את הטיפול אליה?

מציע להצטרף ולתת גיבוי לחברי הכנסת שפועלים למען שינוי החוק ויביאו לביטול התאגיד. מציע להצטרף אליהם ולתת להם גיבוי.

ד"ר לחמני: יובלים כמו החברות העירוניות חפ"א וחופית. באשדוד אלו חברות שמעסיקות קבלני משנה במקום שהעירייה תעשה זאת באמצעות עובדיה ובמכרזים ישירים ולשם כך הוקמה מנהלת שאין לה שום פעולה ישירה ממשית..

כך יובלים לא עושה שום פעולה ממשית חוץ מלצאת למכרזים. רואים ביזבז של כסף אדיר גם מבחינת העברת כספים למנהלת, פעילויות כפולות, קצב תגובה איטי (החלפת צינורות, מכון טיהור, תשתיות טיוב מים) הדברים זזים לאט מידי ובקצב לא נכון וזה נובע מבירוקרטיה. ראוי שאותה פעילות תתבצע דרך עיריית אשדוד.

עו"ד שומר: מבין שעיריית אשדוד ביצעה זאת בעבר והתושבים לא שילמו מע"מ משמעות הדבר שיש התייקרות אוטומטית של 17% ומשיתים באופן קבוע על התושבים. גם זה שיקול שיש לקחת בחשבון.

גב' גלבר: זהו נושא שחוזר על עצמו. כאבה הוא היחס לתושב. מאז פתיחת תאגיד המים וההתייחסות לתושבים התושבים מקבלים חיוב מופרז ומיובלים מתרצים זאת בנזילה קיימת, התושבים בודקים מזמינים אינסטלטור ולא מגלים נזילה, בניין אחד מחובר לצנרת של בניין שני וכו'.

כשביררה הנושא בעבר נאמר לה שזו בעיה מימית של הצנרת שהייתה בעיר, זה לא צריך ליפול על כתפי התושבים. כל הזמן התושבים מקבלים חיובי חריגה וכשמתקשרים לתאגיד נאמר להם שאין חריגה. כשזה היה בחסות העירייה זה לא קרה. העובדים אולי היו עובדים קשה אבל זה לא היה.

חושבת שצריך להרים את הכפפה ולצמצם את תאגידי המים ובאשדוד לבטל את התאגיד ולהחזיר השליטה לעירייה. לאור זאת שישנה הצעה בכנסת לבטל את התאגיד ולאור ההחלטה ברמה הארצית להחזיר לעירייה את הנושא. מציעה להצטרף לכך.

אינג' צילקר: ישנו חוק. אם רוצים לשנות את החוק הוא יתמוך בו.

למדינה הייתה כוונה להקים שפד"ן מים בנגב במרכז ועוד, היו כ-20 רשויות שלקחו את כספי המים ועשו בהם שימוש לשלם משכורות, ברגע שהיה חוק עיריית אשדוד באמצעות הגזבר הקימה את התאגיד שלה. המגמה לא השתנתה לא יתכן שכל עירייה תעשה שבת לעצמה, הבעיה היא שכל ראש עיר שבא מחליט שלא רוצה זאת יותר ולא ישמור על החוק. לדעתנו צריך לחכות ולראות איך מתפתח הנושא בכנסת.

הכוונה להגיע למס' קטן מאוד של תאגידי מים בישראל הגם שתאגידי המים מתחברים זה עם זה. מציע להמתין או שנביע תמיכה בהצעת החוק.

עו"ד כנפו: שמעון אתה רוצה לשנות את ההצעה?

אינג' כצנלסון: הצעתו היא לתמוך בחברי הכנסת בראשות ח"כ דוד ביתן לשינוי החוק לרשויות הלא מסובסדות שיחליטו לבד.

אינג' צילקר: להראות לחברי הכנסת שאנחנו תומכים בביטול התאגיד.

גב' גלבר: אם תהיה הצעה להצטמצם אנחנו נהיה אלה שגם הכפפה להצטמצם.

עו"ד כנפו: כיו"ר התאגיד הוא בעד הצמצום. יש משמעויות.

ככל שהמדינה תתכנס לצמצום התאגידים יש לקחת בחשבון עלויות ההפעלה ומענקים שניתנו. הפתרון לצמצום תאגידים וליצור תאגידים אזוריים זו גם תפיסתו.

סעיף: הערכות העירייה ושירותי ההצלה לשריפות שעלולות לפרוץ במגדלי דירות בעיר –דיון עפ"י בקשת עו"ד שומר

עו"ד שומר: לפני כ-3 שבועות פרצה שריפה בלונדון. מדובר בבניין רב קומות והמון אנשים איבדו את חייהם. זה מעורר את השאלה לגבי המוכנות של אשדוד בעניין.

ראה ושמע בתקשורת ששירותי הכבאות ערוכים לטפל בשריפה של בניין של 11-12 קומות בלבד באשדוד בונים בניינים רבי קומות, שואל, האם שירותי ההצלה והכיבוי ערוכים ללתת שירות לרבי קומות? ועדת בניין ערים, כאשר היא מאשרת בניין רב קומות כשהיא יודעת מראש שאין אפשרות לשירותי הכבאות לטפל ברבי קומות.

עו"ד כנפו: עיריית אשדוד לא מתערבת בעבודת הכיבוי ולא מתערבת איפה לשים את מטפי הכיבוי ובאיזה אמצעי כיבוי צריך ועוד, רשות הכיבוי קובעת איזה סוג של אמצעי כיבוי צריך בכל בניין. זה באחריות רשות הכיבוי.

עו"ד שומר: לעיריית אשדוד יש אחריות ציבורית מוסרית וחוקית. הלוואי ולא נגיע לסיטואציה של עמידה במבחן. שואל באיזה מידה שירותי הכבאות וההצלה ערוכים לטפל בבניין של 40 קומות. מודע שאין לו את כל האינפורמציה וכנראה יש אמצעים נוספים. האם אנחנו באשדוד ערוכים מבחינת רכישה ואימוץ עזרים להתמודד עם שריפות בבניינים רבי קומות?



עו"ד כנפו: אם ירצה מר שומר מזמין למועצה הבאה את מפקד תחנת הכיבוי.

הנושא חשוב, לא יודעים מהי רמת התחזוקה בבניינים באמצעי כיבוי אש ולכן ראש העיר קורא לצאת בקמפיין בנושא ריענון של אמצעי כיבוי.

עו"ד שומר: לא מתנגד ואשמח לכך. חושב שיש להקים ועדה בראשות מנכ"ל העירייה כדי לבחון את רמות התחזוקה בבניינים. אם מקימים ועדה שתגיד שהכל תקין אני אהיה שקט.

מר בן עדי: צריך להבחין, התקנים של כב"א מתעדכנים מעת לעת ואין ספק שהדרישות מחמירות ככל שהזמן עובר. גם אין ספק שמבנים ישנים נהנו מסטנדרט נמוך יותר של דרישות, מעבר לעובדה שיכול להיות שהתחזוקה של המערכות לקויה, אין ספק שכבר בבסיס הם נהנו מסטנדרט נמוך של דרישות.

אנו לא בונים את העיר מחדש זו מדיניות של כב"א. בנוגע לאיך הם מתייחסים להיתרים חדשים ואיך הם מתייחסים למבנים ישנים הם מנהלים את הסיכונים לנסות להעביר הסיכון לעירייה לא נכון.

אין מקום לנסות ולהעביר את הסיכון הזה לעירייה.

צריך להזמין את מפקד כב"א לישיבה ולשמוע מפיו את הדברים.

אל לעירייה לקחת אחריות לא לה זה מסוכן.

עו"ד שומר: לא מסכים עם מנכ"ל העירייה. לא חושב שהעירייה לוקחת יותר אחריות ממה שכבר יש לה.

באותם בניינים גבוהים יש מצבורי גז ענקיים, זו מבחינת פצצה גדולה.

צריך פעם אחת שכשרואים כאלה דברים במקומות אחרים יש לעשות הכל ולבחון את המצב אצלנו.

ד"ר לחמני: בתחילת השבוע התפרסם מאמר על חוסר תקן של הכבאות בנושא קירוי וציפוי קירות. מן הראוי שוועדת בניין ערים תיתן את הדעת לעניין חובת תקן אש לקירות, יש להקפיד הקפדה יתרה לתקן כב"א בנושא קירות.

מר חזן: כל חיפוי אפשרי עומד בכל התקנים האפשריים, כולל כיבוי אש.

אינג' צילקר: חושב שכדאי שיבוא מפקד כיבוי אש למועצה ויענה לשאלות.

גב' גלבר: הבעיה רצינית, היזם נפגש עם התושב ומחתים אותו על קבלה, היזם לא מתקין את המערכת בתוך מערכת החשמל ומתקין שלא כראוי.

עו"ד כנפו: תקן של כיבוי אש והם מאשרים, זה בתחום אחריותם. אש זו המומחיות שלהם.

עו"ד שומר: מקבל את ההצעה להזמין את מפקד תחנת הכיבוי או מישהו מתחום כב"א אזורי.

נושא המשימה	פעילות	אחראי	תאריך יעד
שירותי כיבוי במגדלי דירות בעיר	נא ביצוע המשימה מתוך ישיבת המועצה מיום 5.7.17 אשר הטילה על גב' בר אולפן המשנה למנכ"ל לזמן את מפקד תחנת כיבוי אש אשדוד או מפקד אזורי של כב"א לאחת מישיבות המועצה הקרובות.	דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל	03/09/2017

סעיף: אישור הסכם פשרה עם קי.בי.עי – רח' החובלים

ד"ר אלי לחמני ומשה דנינו יצאו מהאולם.

עו"ד עמיר: מדובר במגרש ברח' החובלים- רחוב פינתי ודי כלוא. מגרש שהופקע ע"י עיריית אשדוד כמגרש ציבורי. התברר שעל המגרש חלה עליו תוכנית שהפכה אותו למגורים. העירייה הפקיעה אותו אחרי שהיה בשלב של מגורים קי.בי.עי הגישה עתירה מנהלית וביקשה לבטל ההפקעה. בסופו הגענו לפשרה שתוגש תב"ע שתהפול גם למבני ציבור וגם למגורים. מביאים לאישור המועצה בהנחה שיאושר ע"י משרד הפנים ולאחר מכן תבוא תב"ע שתסדיר העניין.

עו"ד שומר:קרא את ההסכם בעיון. רואים שמדובר במערכת שלמה של איזונים וההסכם נכתב בצורה טובה.

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
אישור הסכם פשרה עם קי.בי.עי – רח' החובלים	מחליטים פה אחד (20 חברים) לאשר הסכם פשרה עם חב' קי.בי.עי – רח' החובלים. ההסכם מצורף לפרוטוקול זה כנספח.	רוני עמיר - יועץ משפטי	05/07/2017

סעיף: הסכם רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד לבין עמותת "חזון מאיר ובית ישראל"

16 חברי מועצה הצביעו בעד.

3 חברי מועצה נמנעו (נעים, אסולין וצילקר)

חבר המועצה ד"ר לחמני הצביע נגד.

מר חיים אמסילי- לא השתתף בהצבעה.

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
הסכם רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד לבין עמותת "חזון מאיר ובית ישראל"	מחליטים ברוב קולות לאשר הסכם רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד לבין עמותת "חזון מאיר ובית ישראל"- מצ"ל ההסכם	מירב ביטון - מנהל מחלקה	05/07/2017

סעיף: פרוטוקול משיבת ועדת משנה לתמיכות מס' 8/17 מיום 28.6.17 ופרוטוקול

משיבת הוועדה המקצועית לתמיכות מס' 10/17 מיום 13.6.17

עו"ד כנפו: הדיון כולל את הדף שצורף לחברי המועצה בנושא מענק לקבוצת הכדורסל בנות שיצטרף לסעיף התמיכות

ד"ר לחמני: הפירוט בדף שצורף לא ברור, מענק 20% כאשר תקציב 2016-17 הוא 1.662 מלש"ח ולא 1.912 מלש"ח.

בנוסף הוא רואה תוספת על תוספת, סה"כ רוצים להוסיף 383 אלש"ח ועוד 127 אלש"ח? מבקש הסבר.



מר לוי: מדובר בעונת המשחקים 2016-17 הקבוצה שיחקה באירופה, עפ"י התבחינים הייתה אפשרות לתת 20% עפ"י התקציב בעונה בה הקבוצה שיחקה שמשמעותו מענק בגובה 383 אלש"ח. בפועל אישרנו בתחילת השנה מענק של 100 אלש"ח בלבד. הממונה על הספורט ביקש את השלמת התקציב למענק של אירופה. כך שהמענק יושלם בסך של 283 אלש"ח + 127 אלש"ח עפ"י המלצה של ועדת התמיכות לכיסוי מחצית הפער בין תקצוב שנה קודמת לשנה זו.

על מנת לאפשר החלטה זו של ועדת התמיכות + בקשת הממונה צריך לאשר תוספת תקציב בסך של 200 אלש"ח.

ד"ר לחמני: מה יהיה המקור התקציבי? סה"כ מדובר ב-283 400 אלש"ח.

מר לוי: מקור התקציב הוא מרזרבה, יש צורך רק בהגדלה רק ב-200 אלף מכון שיש יתרה בסעיף.

ד"ר לחמני: חושב שזה לא נודע מהרגע לרגע, ראוי שהנושא יעבור דרך ועדת הכספים ולא ישירות למועצה. לפי הבנתו קבוצת הבנות נמצאת בתוכנית הבראה.

מר לוי: קבוצת הבנות כדי לקבל את המענק התחייבה לאיזון תקציבי. אם יוצר גירעון לקבוצה השנה זה כתוצאה מהפחתות של העירייה.

ד"ר לחמני: כמה עיריית אשדוד ערבה בהלוואות לקבוצה?

מר לוי: אין ערבות של העירייה בהלוואות.

מר צילקר נמנע.

הרב ליברמן, הרב וובר לא משתתפים בהצבעה על נושאי הספורט.

16 חברי מועצה הצביעו בעד.

ד"ר לחמני לא משתתף בסעיף 4.

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
פרוטוקול משיבת ועדת משנה לתמיכות מס' 8/17 מיום 28.6.17 ופרוטוקול משיבת הוועדה מיום 28.6.17 ופרוטוקול משיבת הוועדה המקצועית לתמיכות מס' 10/17 מיום 13.6.17	מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול משיבת ועדת משנה לתמיכות מס' 8/17 מיום 28.6.17 ופרוטוקול משיבת הוועדה המקצועית לתמיכות מס' 10/17 מיום 13.6.17. כמו כן מאשרים השלמה למענק משחקים אירופה עפ"י התבחין ל 20% מתקציב 2016-17 כך שהמענק יושלם בסך של 283 אלש"ח בתוספת והמלצת ועדת התמיכות בסך 127 אלש"ח לכיסוי מחצית הפער בין תקצוב שנה קודמת לשנה זו. מחליטים לאשר תוספת תקציב בסך של 200 אלש"ח לסעיף תמיכות הספורט 8299/820 כנגד סעיף רזרבה 929002/960 על מנת לאפשר ביצוע החלטות אלו.	עודד לוי - גזבר	05/07/2017

סעיף: עדכון תוכנית פיתוח

הנושא עבר לדיון בישיבת מועצה מיוחדת מס' מיום 5.7.17

סעיף: אישור הצטרפות הרשות למגשי התוכניות בהתאם לפירוט במצגת המצ"ל- (603-0487462, 603-0271296, 603-0257873, 603-0356162, 603-0216317, 603-0195503, 0195503)

אינג' צילקב: תוכנית אח"י אילת יצביע בעד, אבן עזרא מבקש לדעת בכמה יחידות לדונם מדובר יצביע בעד, החלפת שטחים ברח' הלל יצביע בעד, פינוי בינוי משמר הירדן יתבטא, איחוד וחלוקה שערי יושר יצביע בעד, שינוי יעוד ברח' שפירא יצביע בעד, יצחק הנשיא יתבטא .

מר חזן: לא מדובר באישור התוכניות עצמן אלא מדובר במס' תוכניות שלעירייה יש חלק בקרקע. מדובר באישור של העירייה להניע הליך תכנוני וכן אישור על עצם הגשת התוכנית עפ"י החלטת הוועדה המחוזית שהודיעה שכל דבר שלעירייה יש חלק אפילו קטן יש להביא אישור המועצה לשם הגשתו על עצם הגשת התוכנית לבד. יש גם תוכניות שהן אישור בדיעבד, מזכיר שלא דנים על התוכנית עצמה.

גב' גלבר: שמחה שההליך שקראתי לו, רוקם עור וגידים. לא מסתדר לי שדורון אומר חצי שנה ובמסמכים רשום מס' תאריכים, יש לתת אינפורמציה מדויקת. בכל תוכנית רוצה לדעת מה עושים עם השצפי"ם ומה עושים עם מבני ציבור לפני אישור התוכנית .

עו"ד עמיר: לגבי התאריך זו טעות סופר של הוועדה המחוזית. המשמעות היא הגשת התוכנית. מה שגב' גלבר מציעה זו עבודה כפולה והוצאת כספים. זה לא נועד לעשות דיונים כפולים בענייני תכנון

גב' גלבר: יש דברים עקרוניים. האם אנחנו רוצים להשתתף בתוכנית ומה השיקולים?

עו"ד כנפו: מה שעושים במועצה מציגים תוכנית. אנשי מקצוע, יועצי תנועה וצוותים מקצועיים ישבו ודנו בפרטי פרטים בתוכניות. הדיון בתוכנית יהיה בוועדה לתכנון.

גב' גלבר: רוצה לקבוע כללים ברורים. לא איפה ואיפה. לגבי השצ"פים רוצה לדעת מראש מה הולכים לעשות איתם? יש לכך השלכה באגרות והיטלים. עקרונות בסיסיים, כאשר אנחנו באים להשתמש. ביטול שצ"פ- שטחי ציבור צריך להציג מה עושים איתם מראש.

עו"ד כנפו: תנוח דעתך, אין אפשרות לבטל שטחים ציבוריים לטובת יזם פרטי. הדיון הינו אישור הצטרפות למגשי התוכניות ואינו דיון בנושא עקרונות.

אינג' כצנלסון: צריכים לאשר תוכניות שאושרו בוועדה המקומית ובמליאה. מה שאנחנו רוצים לוודא שלא יקרה מצב שהתוכנית עם שטחי העירייה תרוץ לפני אישור המועצה. המועצה צריכה לאשר לפני הגשת התוכנית

עו"ד כנפו: מדובר ביישור קו.



אינג' צילקר: בשביל 5 סעיפים מצביע בעד, לגבי שני הסעיפים - משמר הירדן ורח' סיני - יצחק הנשיא, מבקש לדחותם מסדר היום בשבועיים ולהביאם לדיון בוועדה המקומית ואח"כ במליאה של בניין עיר ולקיים הצבעה.

מר חזן: אנחנו עוד לא מוכנים לדיון.

אינג' צילקר: הנימוקים שלו לדחייה הם: כדורגל 750 יחידות, מבוקשים 1206 יחידות, יצחק הנשיא 990 יחידות, בדקל קרוב 1000 יחידות 56 באזור וילות תוכניות תמ"א שבוצעו כולם ברובע א' שואל כמה תוכניות יש לרובע? האם רובע א' מאושר כולו? האם יש תוכנית מפורטת לרובע א'? אם יש הוא רוצה לראות אותה.

גב' גלבר: רוצה לדעת מה הולכים לעשות עם השצפ"ים אם יהיה שינוי ועניין מהותי מבקשת לדעת זאת בישיבה. מבקשת לדעת אם מי מבין חברי המועצה יש נגיעה לאחד הפרוייקטים והנכסים כדאי שיודיע כאן במועצה על ניגוד עניינים.

האם נבדקה כדאיות כלכלית, סיווג מתאים של הקבלן, כדאי לקבוע מדיניות כללית שתקבע רוצים הכוונה למדיניות כוללת.

רוצה שתהיה מדיניות כוללת עם התייחסות לאחוזי צפיפות וכמות תושבים בעיר.

מר צילקר: תוכנית אח"י אילת, אבן עזרא, החלפת שטחים ברח' הלל, איחוד וחלוקה שערי יושר, שינוי יעוד ברח' שפירא בעד.

יצחק הנשיא ופינוי בינוי משמר הירדן הצביע נגד.

גב' גלבר הצביעה נגד.

ד"ר לחמני נמנע.

כל שאר חברי המועצה הנוכחים באולם הצביעו בעד (16 חברים).

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
אישור הצטרפות הרשות למגשי התוכניות בהתאם לפירוט במצגת המצ"ל	מחליטים ברוב קולות לאשר הצטרפות הרשות למגשי התוכניות בהתאם לפירוט הר"מ: 603-0487462, 603-0271296, 603-0257873, 603-0356162, 603-0195503, 603-0195503, 0216317 המצגת שהוצגה בישיבה מצורפת לפרוטוקול זה כנספח	דורון חזן - מהנדס העיר	05/07/2017

סעיף: פרוטוקול מישיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 2/17 מיום 16.5.17.

מר וובר: מבקש להוריד מסדר היום את סעיף 1 שבפרוטוקול.

בתחילת הקדנציה חתמו חברי המועצה על ניגוד עניינים ופה כתוב בדרך אחורית – יש הרחבה. אין רשות אחרת בארץ שביקשה כדבר הזה.

עו"ד כנפו: שלא יתפרש שההחלטה הזאת תשליך על חברי המועצה.

מר בן עזרא: הסוגיה שמעלה מר וובר לא נוגעת לפרוטוקול אלא לדו"ח עצמו. מסכים לשמוע את הטענות ולקדם דיון.

עו"ד כנפו: שלא יתפרש שההחלטה תשליך על חברי מועצה. נוריד את כל סעיף 1. דוחים את ההמלצה.
מאשרים את הפרוטוקול למעט סעיף 1

ד"ר לחמני: המשמעות הינה שדוחים את הפרוטוקול. יש בעיה ברמת הניסוח. מבחינתנו תוריד את הסיפא של המשפט. אל תבטל את הסעיף.

גב' גלבר: מספיק שירשום שעובדי עירייה ימלאו טופס לניגוד עניינים על פי חוק.

מר בן עדי: יש חוק – מה שכתוב בחוק אנחנו עושים.

ד"ר לחמני: המשמעות היא שדוחים את המלצת מבקר העירייה, דוחים את דברי ראש העיר בספר ההמלצות.

אינג' צילקר, אינג' כצנלסון, מר פלדמן, עו"ד שומר וד"ר לחמני הצביעו נגד הסרת סעיף 1 ביתר סעיפי הפרוטוקול הצביעו בעד.

יתר חברי המועצה הצביעו בעד (לוי, שור, טסלר, וובר, גבי, גיטרמן, ליברמן, גרשוב, בן סימון, פרנקל, טלקר).

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
פרוטוקול משיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 2/17 מיום 16.5.17.	מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול משיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 2/17 מיום 16.5.17 למעט סעיף מס' 1 שהוסר מהפרוטוקול לבדיקה של מבקר העירייה.	אלי שבמנאו - מבקר שלמה בן-עזרא - מבקר	05/07/2017

סעיף: פרוטוקול משיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 3/17 מיום 13.6.17

מר צילקר יצא מהאולם.

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
פרוטוקול משיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 3/17 מיום 13.6.17	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת הועדה לענייני ביקורת מס' 3/17 מיום 13.6.17	אלי שבמנאו - מבקר שלמה בן-עזרא - מבקר	05/07/2017

סעיף: פרוטוקול משיבת ועדה טלפונית מלגות להשכלה גבוהה מיום 19.6.17

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
פרוטוקול משיבת ועדה טלפונית מלגות להשכלה גבוהה מיום 19.6.17	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדה טלפונית מלגות להשכלה גבוהה מיום 19.6.17	איילה אזולאי -	05/07/2017

סעיף: פרוטוקול משיבת ועדת בטיחות וגהות מס' 2/17 מיום 11.6.17

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
פרוטוקול משיבת ועדת בטיחות וגהות מס' 2/17 מיום 11.6.17	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדת בטיחות וגהות מס' 2/17 מיום 11.6.17	שלומי דבדה -	05/07/2017

סעיף: פרוטוקול משיבת ועדת מל"ח וביטחון מס' 2/16 מיום 6.6.17

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
פרוטוקול משיבת ועדת מל"ח וביטחון מס' 2/16 מיום 6.6.17	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדת מל"ח וביטחון מס' 2/16 מיום 6.6.17	אריה איטח - מנהל אגף	05/07/2017

סעיף: פרוטוקול משיבת ועדת הנחות במיסים מס' 2/17 מיום 23.5.17

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
פרוטוקול משיבת ועדת הנחות במיסים מס' 2/17 מיום 23.5.17	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדת הנחות במיסים מס' 2/17 מיום 23.5.17	מזל אבוטבול - מנהל אגף	05/07/2017

סעיף: פרוטוקול משיבת ועדה למחיקת חובות מס' 5/17 מיום 18.6.17

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
פרוטוקול משיבת ועדה למחיקת חובות מס' 5/17 מיום 18.6.17	מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדה למחיקת חובות מס' 5/17 מיום 18.6.17	מזל אבוטבול - מנהל אגף	05/07/2017

סעיף: הסמכת חפ"א לביצוע העבודות להתאמת איצטדיון ה יא' בהתאם לדרישת מנהלת הליגה.

ד"ר לחמני: פרוייקט קאנטרי קלאב- חושב שצריך לתת דגש.

אינג' כצנלסון ומר גרשוב לא השתתפו בהצבעה

ד"ר לחמני הצביע נגד

יתר חברי המועצה הצביעו בעד

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
הסמכת חפ"א לביצוע העבודות להתאמת אצטדיון ה יא'	מחליטים ברוב קולות להסמיך את חפ"א לביצוע העבודות להתאמת אצטדיון ה יא' בהתאם לדרישת מנהלת הליגה.	יהודה אבידן מנכ"ל חפ"א -	05/07/2017

סעיף: אישור המועצה לאי קיום ישיבת מועצה בחודש אוגוסט.

גב' בר אולפן: מדובר באישור לאי קיום ישיבת מועצה מן המניין בחודש אוגוסט.

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים לפעולה	תחילת תוקף
אי קיום ישיבת מועצה מן המניין בחודש אוגוסט	מחליטים פה אחד לאשר אי קיום ישיבת מועצה מן המניין בחודש אוגוסט	דינה בר-אולפן - משנה למנכ"ל	05/07/2017

עו"ד גבי כנפו
ממ"ק ראש העיר

דינה בר אולפן
המשנה למנכ"ל העירייה



שנת 2017

פרוטוקול וועדת מישנה לתמיכות עיריית אשדוד

מספר 8/2017 מה – 28.6.2017

נכחו:

יו"ר ועדת תמיכות – מר חיים אמסילי מ"מ הרב מאיר בן סימון
חבר ועדה – מר יהודה פרנקל
חבר ועדה – מר עזרה שור מ"מ מר יעקב טסלר

נעדרו:

חבר הוועדה – מר משה בוטראשוילי
חבר הוועדה – גרשון פלדמן
חבר הוועדה – מר משה דנינו
חברת ועדה – גברת הלן גלבר

השתתפו:

גב' מזל אסולין - מזכירת וועדה

על סדר היום: 1. אישור פרוטוקול ועדה מקצועית מספר 10

החלטה 1 – אישור פרוטוקול מספר 10

הוועדה מאשרת פרוטוקול מספר 10
ומבקשת שהמועד האחרון להגשת ניהול תקין והמלצה יהיה ה 30.7.2017

מר חיים אמסילי
מ"מ יו"ר ועדת משנה לתמיכות

גב' מזל אסולין
מזכירת הוועדה



שנת 2017

פרוטוקול הועדה המקצועית עיריית אשדוד
מספר 2017/10 מתאריך 13.6.2017

השתתפו:

מר אילן בן עדי - יו"ר הועדה המקצועית לתמיכות
מר עודד לוי - חבר הועדה המקצועית לתמיכות
גב' סימה אזוגי - ס/ יועץ משפטי
מר יורם אסרף - מנכ"ל רשות הספורט
מר אורן טאויל - מנכ"ל החברה העירונית
גב' מזל אסולין - מזכירת וועדה

על סדר היום:

1. מועד אחרון להגשת ניהול תקין והמלצת מפקח
2. בקרה תקציבית לבנות אשדוד
3. פנייה של העמותה על שם סרן אוחנה
4. פנייה של העמותה חסדי עירית
5. פנייה של עמותת בנות אשדוד-כדורסל

החלטה מספר 1

הוועדה ממליצה כי מועד האחרון לעמותות שטרם השלימו ניהול תקין או המלצת מפקח יהיה 14.7.2017.

החלטה מספר 2

הוועדה ממליצה על אישור מתן ערבות עבור בקרה תקציבית לעונת המשחקים 2017-18, בהתאם לתבחין 13.3 לנוהל התמיכות ובהתאם להחלטה שנה קודמת. ערבות זאת תחליף את הערבות הקודמת.

החלטה מספר 3 בקשה של "העמותה על שם סרן יוסי אוחנה"

העמותות "העמותה ע"ש סרן יוסי אוחנה" - בית יוסי פנתה לוועדה להתחשב בירידה התקציבית הנמשכת מספר שנים, תקציב העמותה עמד על מעל 30,000 ₪ בשנים עברו, לאור הצטרפות של עמותות נוספות מידי שנה ובשנה אחרונה גם לאור השינוי בתבחין ותוספת עמותות לתחום
בית יוסי: 2015 – 28,930
2016 – 21,250
2017 – 17,197
הוועדה ממליצה לאשר לבית יוסי תוספת של 2,000 ₪ משיקול דעת וועדה עבור שנת מעבר ובתחשב בירידה בתקציב משנים קודמות.

החלטה מספר 4 בקשה של "חסדי עירית גבעת וושינגטון"

העמותות "חסדי עירית גבעת וושינגטון" פנתה לוועדה להתחשב בירידה התקציבית לאור שינוי התבחין ותוספת עמותות לתחום לשנת 2017
חסדי עירית: 2016 – 8,546
2017 – 4,945

הוועדה ממליצה לאשר לחסדי עירית תוספת על סך 1,700 ₪ משיקול דעת וועדה עבור שנת מעבר ובהתחשב בירידה בתקציב משנה קודמת.

תוספת לסדר יום ביום 26.6.2017

החלטה מספר 5 בקשה של "בנות אשדוד - כדורסל"

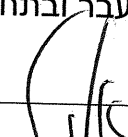
העמותות "כדורסל בנות אשדוד" - פנתה לוועדה להתחשב בירידה התקציבית לאור השינוי בתבחין.
בנות אשדוד:

2016 – 1,915,582

2017 – 1,662,500

הוועדה ממליצה, בהתאם לבקשה והמלצת מר יורם אסרף לאשר לבנות אשדוד תוספת תמיכה על סך 127,000 ₪ משיקול דעת וועדה עבור שנת מעבר ובתחשב בירידה בתקציב משנה קודמות.


מר אילן בן עדי
יו"ר הוועדה


גב' מואל אסולין
מזכירת הוועדה