

**פרוטוקול מישיבת ועדת עירונית לאיכות הסביבה מס' 4/16
שהתקיימה ביום רביעי כח' בכסלו תשע"ו
28/12/16 בשעה 16:00
באולם הישיבות בבניין העיריה קומה 5**

משתתפים:

הרב עזרא שור - חבר
ד"ר אלי לחמני - חבר
מר בועז רענן - חבר
אינג' יהושוע קנטי - חבר
מר שאול לנדאו - נציג ציבור

נוכחים:

מר יעקב פלאצ'י - מזכיר הוועדה
ד"ר איתי מירז - איגוד ערים לאיכה"ס
מר גד עופר - איגוד ערים לאיכה"ס
הגב' ימית הוניקמן - מנהלת מח' איכות הסביבה

נעדרו:

עו"ד צחי אבן - יו"ר הוועדה
מר משה דנינו - חבר
מר יחזקאל כרמי - נציג ציבור
הגב' שרון מרק - משקיפה
גב' אירמה צור - משקיפה
גב' אטי גל - משקיפה

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 03/16.
2. תוכנית קריית פארק לכיש אשדוד - מר דורון חזן מהנדס העיר ו/או נציג מהנדס העיר, ד"ר איתי מירז איגוד ערים.
3. הצגת פעילות עמותת מחמלי"י - ד"ר אביעד שיינין.
4. דו"ח ניטור ביולוגי נחל לכיש - מר גד עופר איגוד ערים.
5. נחל לכיש איכות המים - מר בועז רענן, מר גד עופר, מר יעקב פלאצ'י.

מהלך הדין:

1. עקב היעדרות היו"ר הוחלט פה אחד למנות את ד"ר אלי לחמני והרב עזרא שור כיו"ר הישיבה.

2. אישור פרוטוקול 03/16 - אושר פה אחד

עזרא שור - אשמח שלא יהיו ניירות בישיבת מועצה אבל עד שאין טאבלטים זו בגדר המלצה.

3. תוכנית קרית פארק לכיש אשדוד - מר דורון חזן מהנדס העיר, ד"ר איתי מירז איגוד ערים. יהושוע קנטי: הייתה בקשה שחברי הוועדה יהיו מוזמנים לישיבות, האם היו פגישות בנושא? האם הוזמנו חברי ועדה?

עזרא שור: נבדוק ונחזיר תשובה.

דורון חזן: מאזור פארק לכיש הולכת ומתגבשת תכנית, שעברה במליאה לפני שבוע, של 3200 יח' דיור מבקש שתצא אמירה ברורה מהועדה, שיוצאת חוצץ נגד המשרד להגנ"ס, שפועל בצורה בעייתית ומסוכנת בנוגע לחומ"ס בעיר.

לא סביר בעיני שהמשרד ייתן היום היתרי רעלים למפעלים באזור הנמל ונותנים גושפנקא למפעל לעבו. בעצם מתן היתר רעלים מסנדלת אותי במתן רישיון עסק, האם יש עברות בניה?

אלי לחמני: אתה רוצה לסגור את המפעלים?

דורון חזן: כן יש מפעלים שאנחנו לא רוצים שיפעלו בסמוך לעיר. המפעלים הללו צריכים לזוז חד משמעית, אם זה תלוי בי לא מוציא להם רישיון עסק.

אלי לחמני: באה עיריית אשדוד ורוצה להפוך את המקום להיתר בניה ורוצה להזיז את כל המפעלים.

יעקב פלאצ'י: לפני כ-4-5 שנים, איגוד ערים עשה סקר סיכונים באזור בתעשייה ובעקבותי מועצת העיר אימצה מדיניות של הרחקת חומ"ס מהעיר והסמיכה את האיגוד, רישוי עסקים והנדסה לפעול לטובת הנושא. התקבלה החלטה פה אחד להקטנת הסיכון.

זה התקבל בין היתר כי העיר עמוסה בחומ"ס ובגלל הסיכון הבטחוני. כשהסקר נעשה התברר שכבר במצב הקיים יש סקטורים של רצפטור ציבוריים בסיכון, כולל פארק לכיש. מאז נעשו הרבה מאוד פעולות ויש מפעלים מסכנים שהצלחנו להוציא ועסקים שהצלחנו להפחית בהם סיכונים.

דורון חזן: כבר היום יש תושבים ברובע א' וב' שחשופים לסיכון. אמרתי שבוע שעבר לוועדה פרוטוקול ותמ"ל משבוע שעבר.

בועז רענן: הפרוטוקול אומר אילו מפעלים מסכנים ובאיזה רדיוס?

איתי מירז: יש לך את הסקר שנעשה באיגוד.

יעקב פלאצי: ההחלטה לצמצום חומ"ס התקבלה במועצה והוא מפורסם גם באתר של רישוי עסקים באינטרנט. אנחנו עוצרים גם עסקים חדשים.

בועז רענן: מכיר את הבעיה להגדלת שטחים למגורים, לכמה תושבים רוצה להגיע?

דורון חזן: וועדת היגוי מתכנסת ב14/2 ואני מזמין אותך להגיע.

איתי מירז: היתר רעלים יש לכל מפעל שמחזיק חומס וזה גם למפעלים שמחזיקים כמויות יותר משמעותיות. בהיתרים ניתנים הוראות איך לטפל בחומרים. מלבד המדיניות יש מדיניות של המשרד להגני"ס של מרחקי הפרדה, שמחושב בכל מתקן לרצפטור ציבורי. ההנחיות נבדקות ע"י המשרד ונעשים תרחישים מראש לא יאשרו. יש הבדל בין מצב מתוכנן למצב קיים.

אלי לחמני: העוצמה שהדברים נאמרו פה לא מוצאת חן בעיני, תפיסה דורסנית וחפיפניקית ולא ראויה לבוא לוועדה בצורה כזו לצאת בקול קורא נגד המשרד, אנחנו חותמת גומי? צריך להביא את הדברים בצורה רצינית יותר בואו נראה את ההשפעה והנה קריאה והיא תמשך להפחית ולהרחיק חומ"ס.

איתי מירז: המטרה לא להרחיק את העסקים אלא להסדיר, יכול להיות מחסן ארובה והרוב לא חומ"ס. יתכן אחרי הסקר, חומרים מסוימים לא יוכלו להיות שם. ברור שלא ניתן לאשר את התכנית בלי לטפל בנושא הזה. כל מפעל שמחדש היתר רעלים צריך להכין סקר סיכונים. על סמך זה יינתנו להם היתרי רעלים גם בנמל עצמו יש חומ"ס וגם הם יצטרכו לעשות תכנית של ניהול סיכונים. מדובר בתהליך שלם של עבודה שייקח זמן.

יהושע קנטי: הדבר החשוב זה לא החומ"ס אלא הסיכונים, לא נרצה שהתושבים יהיו חשופים לחומס. נמל אשדוד ונמל חיפה הם כניסה לארץ גם חומ"ס ולכן אין היגיון למנוע. המשרד להגני"ס קבע את רמת ההגנה הנדרשת, כל המפעלים באשדוד, למיטב ידיעתי, ביצעו את הסקרים ולכן האימרה "לחסל את כל המפעלים" לא במקומה.

עזרא שור: אני בא מהתעשייה, הם נותנים לנו את הפרנסה, לא נותנים לתעשייה להתפתח. יש חוקים שמגיעים לתעשייה ולא קשורים לכולם. וזה גורם נזקים לעסקים, והפקידים לא יכולים לעשות כלום. המהנדס הוא פקיד בעירייה והוא צריך לדבר יותר יפה ובעדינות. המחשבה שלנו לתת לתעשייה להתפתח.

אלי לחמני: אפשר לשאול מה בדיוק הקונפליקט עם המשרד להגני"ס?

איתי מירז: המשרד להגני"ס ניגש למפעלים בעורף הנמל בלוי"ז שלו. בזמן חידוש היתר הרעלים הם מקבלים פרק זמן די ארוך של עשרה חודשים להכין את הסקר סיכונים. מהנדס העיר היה רוצה מחר.

יעקב פלאצ'י: אנחנו מייצגים את העיר והעירייה ורוצים את טובת העיר. המשרד רואה את טובת המדינה. נח להם שיש פיקוח בעיר, אבל אנחנו צריכים לדאוג לתושבי העיר לדוגמא: לאינטל ק. גת נח להחזיק את החומ"ס שלהם באשדוד. אני פונה למשרד ומבקש אל תוסיפו היתרי העלים באשדוד, אנחנו רוויים, לתכנית פיתוח, מפעלים רבים בארץ מהזיקים עתודות חומ"ס באשדוד.

אלי לחמני: אתה יכול למנוע דרך התכנית מתאר.

בוני רענן: נושא הדיון היה תכנית פארק לכיש, יש שם בעיית תחבורה, צפיפות, אצטדיון של 12.000 אלף איש. רציתי לשבת ולדבר על התוכנית, צריך לבדוק כמה תושבים יהיו, יהיו צריך לתכנן מלמטה למעלה, לפי צרכים.

אלי לחמני: היינו אמורים לדון בתכנית מבקש שיביא את התכנית בצורה יותר מסודרת.

איתי מירז: התכנית מתקדמת אושר בוועדת מקומית ובוות"ל

4. הצגת פעילות עמותת מחמל"י - דר' אביעד שיינין

דר' אביעד שיינין: מנהל מרכז "הדולפין והים" - מרכז חינוכי, כשמסתכלים על הים זו מראה סביבתית.

המטרה של העמותה שימור יונקים ימים וסביבה ימית במס' ערוצים:

• טיפול בדולפינים פגועים.

• מחקר בית וחוף.

לחופי ישראל מגיעים בממוצע כ 20 דולפינים מתים.

לב הפעילות תכנית חינוכית "מרגישים את הים" מול מח' גנים במימון: העירייה, האיגוד והנמל וזה היה הבסיס של הקמת המרכז דולפין והים והמטרה להוות מרכז חינוכי לעיר ובהמשך לארץ ולעולם, המרכז הוקם במימון צנוע של העירייה.

ביס התיכון, באזור העיר אשדוד, בעל ריכוז תצפיות גבוה ביותר.

יש דולפינים בסכנת הכחדה.

דרומית לעיר אשדוד קיימת שמורה ימית, "אבטח" 300 מ' מהחוף.

יש מהלך של רטי"ג להגדיל את שמורת אבטח. לדעתי זו יכולה להיות פנינה תיירותית לעיר. אשמח שהעיר והועדה יצטרפו לתמיכה ופיתוח השמורה.

עזרא שור: ממליץ לך לצאת בפרסום עירוני.

יעקב פלאצ'י: עשינו תערוכה בלובי הבניין, ובסוכות עשינו אירוע קהילתי לסקר טבע עירוני וחכנו את המרכז.

אביעד שיינין: אין לנו תקציב תפעולי להחזיק את זה כמו מוזיאון, בשלב הזה, זה פתוח לציבור רק בתיאום מראש. בקרוב נוסיף תחנת מחקר עם אוני חיפה, הם מממנים הקמת מעבדה ועבודה של סטודנטים.

להחזיק פתוח לקהל הרחב לשנה זו עלות של 600,000 ₪ יש עלויות שמירה, צריך צוות שנמצא שם ויודע לקבל קהל + שיווק. שירות לאומי יכול להיות בנוסף, אבל לא עצמאית.

עזרא שור: חושב שהבניין יפה מאוד. צריך להכניס למאגר תמונות של העירייה. מברך על הקמת המרכז וחושב שכל הציבור, כולל הדתי והחרדי צריך לבוא למקום.

יעקב פלאצ'י: חשפנו לכם את המרכז במטרה שתעזרו בשיווק של המקום, כרגע מתמקדים בימי שיא כיוון שהמקום לא יכול להיות פתוח כל הזמן, מקום חדש וחיוכי.

ימית הוניקמן: תעביר חומרים ונעלה לאתר אינטרנט שלנו.

5. דו"ח ניטור ביולוגי נחל לכיש:

גד עופר: היה חסר מידע על קרקעות הנחל, בוצע ניטור הידרו ביולוגי, שבודק את בריאות הנחל וזה מתבסס על יצורים קטנים בעמודת המים. היו דגימות בנקודות קבועות, הוצגו מדדים. לסיכום: הזמן שחלף, המצב באיכות מי הנחל השתפר ושב לקדמות. חסרי חוליות – דווקא השנה נמצאו יותר משנים עברו, כלומר המצב לא רע למרות 2 אירועים טראומטיים חוץ מנקז בזק. האירוע של ספט' 2010 גרם להשמדה של אוכלוסייה הגמבוזיות אך לא נצפית בעיה ביתושים, צריך לבחון איך למנוע. מבחינת מס' מינים ביחס לנחלים אחרים בארץ מס' יפה.

איכות מי הנחל

5 נקודות דיגום פועלים על הנחיית משרד הבריאות, התקן שלנו לקבלת אישור שייט בנחל מחמיר עד 1,000 חיידקים, בירקון עד 4,000 חיידקים.

יעקב פלאצ'י: בנושא נחל לכיש אנחנו משקיעים המון משאבים, שעות כ"א, ואמצעים. כל חריגה אנחנו מתחקרים. מוציאים כתבי אישום וכדומה... היו פריצות גדולות היפשו אמצעים שנדע אם הפריצה גדולה, תחנת קיץ לא יכולה להתמודד עם פריצות גדולות. להלן מס' פעולות שנקטנו: א. היום היה סיור כדי לבחון התקנת חיישנים אולטרסוניק בתחנת קיץ, כאשר תהיה פריצת ביוב זה יאפשר תגובה מהירה יותר.

ב. ניקוי קווים בקווים מרובי פריצות.

ג. קמפיין בנושא מגבונים – "מגבון לפח ולא לאסלה".

ד. כל אירוע חריג מתוחקר ואנחנו מנסים לרדת לשורש העניין.

בועז רענן: אין ספק שב 10 שנים האחרונות ד"ר לסרי השקיע פה, והנחל במצב הכי טוב בארץ, המטרה שלנו להביא לשייט, ולא יכולים בגלל שלפעמים יש תקלות. צריך לחקור ולפתור את הבעיה שלא תקרה תקלה דומה.

גד עופר: היום הגיעה בקשה לרישיון עסק להיתר שיט.

יהושע קנטי: מברך

מציע כמה פתרונות, האם ברחוב הפלמי"ח לא כדאי להחליף קו ביוב? האם לא כדאי לעשות מס עירוני?

עזרא שור: אני דירקטור ברשות נחל וניקוז סורק לכיש. היו לי חילוקי דעות עם אסקוזידו. הוא התפטר וזה עבר לדדון, מינוי זמני. היתה ישיבה מועצה והחליטו לצאת לבחירות במאמץ גדול שלנו אף אחד לא התמודד מלבד דני ואז הוא זכה בתפקיד. וקיבלנו מורשה חתימה ב 4/1 יש ישיבת מועצה. עד היום מתקציב 13 מיליון בשנה, אשדוד לא ראתה שקל מכל הניקוז שמגיע לפה אולי 80 אלף ש"ח בשנה. רואים את הכמויות האדירות של חצור ששופטים את השמן וזה מגיע לפה. בעד הלום יעשו רשת. בחרנו מהנדס בועז, יש מקומות שהמים זורמים בצורה איטית וזה מציף את רובעים ג' ו'. הוא מקצועי, יש שינוי לטובה בשנה הקרובה. רוצה לאחל חג שמח

הישיבה ננעלת.

רשמה: ימית הוניקמן פרץ

סיכום החלטות

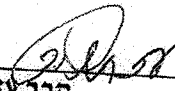
1. תוכנית קריית פארק לכיש תוצג לוועדה בשנית בצורה מסודרת – באחריות יעקב פלאצ'י ומהנדס העיר
 2. עמותת מחמל"יי יעבירו תמונות וטקס להעלאה באתר האינטרנט של העירייה – באחריות אביעד שיינין
- וימית הוניקמן

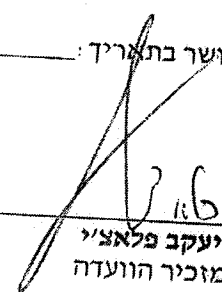
נושאים מוצעים לוועדות הבאות:

1. הצגת תוכנית קריית פארק לכיש

8.5.17

פרוטוקול אושר בתאריך:


הרב עזרא שור
מ"מ יו"ר הוועדה


יעקב פלאצ'י
מזכיר הוועדה

העתקים:

משתתפים

נעדרים

ד"ר ענת רוזן

גב' רננה אילן, ראש תחום תשתיות, מחוז דרום הגניסי - מנכ"לית איגוד ערים