

ע י ר י י ת א ש ד ו ד
מחלקת מזכירות

פרוטוקול מס' 26

פרוטוקול משיבת מועצה מיוחדת שהתקיימה ביום רביעי יט' בחשוון תשס"ה 24.11.04 בשעה 18.00 בחדר ישיבות המועצה – קומה 5 .

השתתפו:

אינג' צבי צילקר	ראש העיר
מר דרי יצחק	יו"ר מועצת העיר
ד"ר יחיאל לסרי	ממ"ק ראש העיר
מר ולדימיר גרשוב	מ"מ שני לראש העיר
מר בנלולו ליאון	ס/ראש העיר
מר גרשון פלדמן	ס/ראש העיר
מר ליברמן מרדכי	חבר מועצת העיר
מר וובר אפריים	חבר מועצת העיר
גב' סלוצקי מאיה	חבר מועצת העיר
הרב מאיר עמר	חבר מועצת העיר
מר גל יצחק	חבר מועצת העיר
מר טלקאר דוד	חבר מועצת העיר
מר בוטרשוילי משה	חבר מועצת העיר
גב' לנין לריסה	חברת מועצת העיר
מר גיטרמן בוריס	חבר מועצת העיר
מר בן אבו דניאל	חבר מועצת העיר
מר אלבז שלמה	חבר מועצת העיר
גב' מרי ברוסקין	חברת מועצת העיר
מר עמרם כנפו	חבר מועצת העיר
מר איליה מושייב	חבר מועצת העיר
מר אטיאס שמעון	חבר מועצת העיר
מר יפים ליפס	חבר מועצת העיר

נעדר:

מר בן חמו אליהו	חבר מועצת העיר (חולה)
מר ללוש אריה	חבר מועצת העיר
מר בן זקן ג'קי	חבר מועצת העיר

נכחו:

מר יגאל צדוק	מנכ"ל העיריה
גב' דינה בר אולפן	ס/מנכ"ל העיריה
עו"ד וייסנשטרן	יועצת משפטית
מר בני מגדמן	מהנדס העיר
מר שלמה בן עזרא	מבקר העיריה
מר יגאל מזרחי	מנהל לשכת ראש העיר
מר אילן בן עדי	גזבר העיריה
מר אריה איטח	מנהל מח' ביטחון
מר מאיר בן גוזי	יו"ר ועד העובדים
מר מאיר פרץ	מנהל מח' עסקים
עו"ד יעל טוייסטר	משרד טוייסטר
גב' דניז הרוש	מזכירת מינהל הכספים
מר יגאל גמליאל	מנכ"ל החב' העירונית לתרבות
מר משה דרור	יחסי ציבור
מר אדי בן חמו	דובר העיריה
עו"ד סימה אזוגי קלנג	לשכה משפטית
גב' רביבו בת שבע (רשמה)-מנהלת מדור רישום ומעקב	

הנושא לדיון:

1) צו הארנונה של עיריית אשדוד לשנת 2005 .

ראש העיר פותח את ישיבת המועצה .

ראש העיר פונה לקהל ביציע שהגיע למחות על שיטת חיובי הארנונה החדשים. מידי מספר שנים נעשים שינויים בצו המיסים. כמובן, השנה הוחלט על עדכון שטחי החיוב והסווגים בעקבות סקר נכסים. הגיע לידיו מכתב מפורום ראשי הועדים של "א וט"ו הטוענים שהתהליך לא חוקי ולא צודק. אי לכך הוא מורה לממונה על הכספים לבחון את התהליך לרבות בדיקת טענותיהם ובדיקת הנושא מההיבט החוקי, העירייה תנהג רק עפ"י החוק. כל תושב שקיבל תביעת תשלום והגיש ערר והשגה לעירייה, לא תחול לגביו הגבלת הימים להגשת הערר עד לקבלת החלטה סופית בנדון. תצא הודעה מסודרת לנציגי הועדים לאחר קבלת חוות דעת משרד הפנים בנושא. במידה ותוצר בעיה בתהליך הודעה על כך תצא. נושא הטיפול בחריגות בניה, ימשך. מבקש מהתושבים שנמצאו חריגות בניה בתחומם, להגיש הבקשה בהליך המקובל.

אשדוד תחגוג השבוע 48 להווסדותה של אשדוד. מברך בשם חברי העירייה את תושבי אשדוד. ראש העיר מוסר נתונים המראים על ירידה במס' הילדים העניים בכ 25% . מברך את כל מי שעסק בפעילות לקידום התעסוקה והתעשייה המביאה לידי כך.

אתמול הלך לעולמו רפאל איתן שהיה אחד העובדים החרוצים של אשדוד ואחד והנציגים הנאמנים ביותר של מדינת ישראל.

הקהל כיבד את זכרו בדקת דומיה.

יהי זכרו ברוך.

מר צילקר מעביר את ניהול הישיבה לידי מר דרי.

מר גל: אין טעם לחגיגות כאשר אשדוד נמצאת במקום שני בנתוני העוני מפני שבני ברק לא נכללה בדו"ח, האם העירייה חילקה כסף לעניים ? שואל מה עושה העירייה כדי להוריד את נתוני העוני לתחתית הטבלה ? הוא לא שותף לחגיגה.

מר לסרי: גם השנה הושקעה עבודה רבה כדי להגיע לצו אופטימאלי ככל שניתן בהתאמה לתנאים היום, גם מבחינת המשק וכן מבחינת הרשות המקומית, העבודה כללה בדיקה כלכלית מדויקת של צורכי העיר לעומת המשאבים שעומדים לרשות העירייה וכן עמידה בתנאי החוק ומשרד הפנים ובהתייעצות משפטית מקיפה ויועצים חיצוניים בתחום המיסים. נעשה כל מאמץ למקסם ההכנסות ובמקביל לעמוד במגבלות החוק תוך כדי התחשבות בתושבי העיר.

התוצאה צו מיסים טוב מהקיים, הצו הוכן ע"י הגזבר, מנהל הארנונה והלשכה המשפטית . הצו אושר בועדת הכספים וכן הוגש לראש העיר והוא מונח בפני המועצה לאישור. העקרונות בהכנת הצו הן הנחת יסוד של עדכון ארנונה 0%, כיוון שהמדד הצפוי לשנת 2005 2% הדבר מראה על הוזלה מסוימת כך שהתשלום יהיה במחירים של ינואר 2004. הגביה בארנונה תהיה פחות פר תושב בשנה הבאה לעומת שנה קודמת וכדי לפצות על החסר הוחל בתהליך של הגדלת אחוז הגביה ומקסום הכנסות וכן מציאת מקורות נוספים. בצו המיסים התגלו עיוותים ואי שוויון בתחום המגורים והמסחר. נעשו תיקוני פער בין מה שהעירייה מחוייבת עפ"י משרד הפנים והחוק לבין המצב הקיים. איפה שלא היה צורך להחמיר לא הוחמר, בועדת הכספים הוסרו חלק מההחמרות עד לבדיקת משרד הפנים.

באשדוד אין אזורי מס שונים ברובעים.

במהלך השנה יבדק הנושא של קביעת אזורי המס לפי אזורי מגורים כדי שהחלשים ישלמו פחות והחזקים ישאו בנטל בפרופרציות ובאיזונים נכונים.
במצב הסוציאקונומי באשדוד חשוב לעשות את המהלך, כך גם באיזורי מסחר, מומלץ לצמצם מ-5 דרגות חיובים ל-3 דרגות, הדבר מומלץ ע"י משרד הפנים.
כל מה שמאושר יהיה נתון לשינוי בעקבות החלטות ממשלה וחוק ההסדרים במשק המדינה.
אישור הצו יהיה בכפוף להחלטות הממשלה.

מר גל: הוא יתנגד לצו המיסים מפני שנמצאים בשנה כלכלית קשה והימצאות העיר אשדוד במקום השני בנתוני העוני.
אין תוספת הארנונה, אך יש תוספת קריטריונים וזה יוביל את האנשים לשלם יותר.
הפטור לזוגות צעירים מבוטל, קניונים - מעברים מחוייבים בארנונה, יותר גזירות על הציבור.
בחרו בדרך הקלה והעמיסו נטל על הציבור.
שלח מכתב לשר הפנים שלא לאשר את הצו של עיריית אשדוד והוא מקווה שכך יעשה.

מר דרי מעמיד להצבעה את צו המיסים כפי שהוגש ובתיקונים שהוצעו ע"י גזבר העירייה במסמך שצורף להזמנה.

יצחק גל הצביע נגד.
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטה מס' 194:
מחליטים ברוב קולות לאשר את צו הארנונה של עיריית אשדוד לשנת 2005 .
מצ"ל צו הארנונה.

אינג' צבי צילקר
ראש העיר

יצחק דרי
יו"ר מועצת העיר

יגאל צדוק
מנכ"ל העריה