

ע י ר י י ת א ש ד ו ד

מחלקת מזכירות

פרוטוקול מס' 2/2006 – (ישיבה מיוחדת)

פרוטוקול משיבת מועצת עיר מיוחדת שהתקיימה ביום רביעי טו' באב תשס"ו 9.8.06 בשעה 18.00 - בחדר הישיבות- קומה 5.

השתתפו:

- ראש העיר	אינג' צבי צילקר
- ממ"ק ראש העיר	ד"ר יחיאל לסרי
- ממ"ק ראש העיר	מר ולדימיר גרשוב
- סגן ראש העיר	הרב עמרם כנפו
- סגן ראש העיר	מר גרשון פלדמן
- חבר מועצת העיר	מר בנלולו ליאון
- חבר מועצת העיר	מר גיטרמן בוריס
- חבר מועצת העיר	מר יצחק גל
- חבר מועצת העיר	מר דני בן אבו
- חברת מועצת העיר	גב' סלוצקי מאיה
- חבר מועצת העיר	מר אפרים וובר
- חבר מועצת העיר	מר אריה ללוש
- חבר מועצת העיר	מר מרדכי ליברמן
- חבר מועצת העיר	מר אלבז שלמה
- חברת מועצת העיר	גב' מרי ברוסקין
- חבר מועצת העיר	מר בן זקן ג'קי
- חבר מועצת העיר	הרב מאיר עמר
- חבר מועצת העיר	מר משה בורשטיין

נעדרו:

- יו"ר מועצת העיר	מר דרי יצחק (אבל)
- חבר מועצת העיר	מר משה בוטרשוילי
- חברת מועצת העיר	גב' לנין לריסה
- חבר מועצת העיר	מר ליפס יפים
- חבר מועצת העיר	מר שמעון אטיאס
- חבר מועצת העיר	מר טלקר דוד
- חבר מועצת העיר	מר אילייה מושייב(חופש)-

נכחו:

- מנכ"ל העיריה	מר יגאל צדוק
- סמנכ"ל העיריה	גב' דינה בר אולפן
- יועצת משפטית	עו"ד ג'נט וייסנשטרן
- גזבר העיריה	מר אילן בן עדי
- מהנדס העיר	מר בני מגדמן
- מבקר העיריה	מר שלמה בן עזרא
- ראש מינהל החינוך	גב' אסתי פילוס
- חשב אגף הגזברות	מר עודד לוי
- מנהל מח' מזכירות	מר שמעון לסרי
- יו"ר ועד העובדים	מר מאיר בן גוזי
- מנהל מח' השבחה	מר קובי גרשוני
- דובר העיריה	מר אדי בן חמו
- מח' ספורט	מר נאור גלילי
- מועצת נשים	גב' אתי אטיאס
- מנהל אגף תפוז"ח	מר אלי אלמושונינו
גב' רביבו בת שבע (רשמה) - מנהלת מדור רישום ומעקב	

מר צילקר פותח את ישיבת המועצה המיוחדת בנושא שלהלן:

הנושא לדיון:

פרוטוקול מישיבת ועדת כספים מס' 7/2006 מיום 27.7.06 .

תנחומים

ראש העיר בשם חברי המועצה שולח תנחומים למשפחת דרי במות עליהם האם, המשפחה כולה עוסקת בעשייה לטובת הציבור והיא ראוייה לסל תנחומים, המקום ינחם אותם ושלא ידעו עוד צער.
חברי המועצה שולחים תנחומים ומשתתפים בצער משפחות החללים ובצערם של תושבי הצפון. נושא ברכה להצלחת המבצעים שיביאו להצלחת ישראל.

ברכות ואיחולים

ראש העיר בשם חברי המועצה שולח ברכות לרב מאיר עמר וגב' מרי ברוסקין לרגל יום הולדתם, מאחל להם מזל טוב, בריאות והצלחה.
מוסר גם איחולי החלמה מהירה לגב' דבורה זיו ששברה את הרגל.

הנושא לדיון:

1. פרוטוקול מישיבת ועדת כספים מס' 7/2006 מיום 27.7.06

חברי המועצה המשמשים כדירקטורים בחפ"א לא השתתפו בדיון (גרשוב, ללוש, לסרי וגרשון).

מר גל: מבקש מהיועצת המשפטית חו"ד באם הישיבה חוקית.
לדעתו לא היה קוורום להחלטה, פנה בעניין למבקר המדינה והוא ממתין לתשובתו. על הסיעות לשלוח מכתב מראש על מחליפי חברי הועדות.

עו"ד וייסנשטרן: בפרוטוקול נרשם שההצבעה התקבלה בעד ע"י חמישה חברים המהווים שליש מחברי הועדה, על פניו נראה כי התקבלה החלטה תקינה.
אם גב' סלוצקי לא מחליפה את מר גיטרמן אז יש ארבעה חברים, ז"א שאין רוב בהחלטה ולכן זה בא פה לדיון.

מר צילקר: מפנה את תשומת לב הנוכחים לדבריו של עו"ד ניסים לוי בנושא והרשומים בפרוטוקול.

מר גל: גב' סלוצקי לא חברה בועדה, אין מכתב ואין הסכמה של ממלא מקום.

מר גיטרמן: מודיע שגב' סלוצקי תחליף אותו בכל הועדות וההיפך.

מר גל: משיך לברר הנושא על סמך מה שנאמר בישיבה.

עו"ד וייסנשטרן: כשהיא קוראת את הפרוטוקול חזקה עליה שהדברים תקינים ושגב' סלוצקי מחליפה את מר גיטרמן כדין. אלא אם גב' סלוצקי תודיע שבטעות והיא לא מ"מ חבר.
גם עו"ד לוי אומר שיש קוורום של חמישה חברים, חזקה שהחברים הנוכחים הם כדין.
נניח שיש פגם וגב' סלוצקי לא חברה בועדה אז ההחלטה התקבלה ברוב של ארבעה חברים שזה פחות משליש. יוצאת מתוך הנחה שההחלטה תתקבל ברוב של שנים לכן ההחלטה מונחת בפני החברים וזה המקום להחליט.

מר גל: אין להביא לאישור המועצה נושא לפני שועדת הכספים החליטה עליו. חושב שכל התהליך לא היה תקין ולא על פי נוהל תקין. מודיע כי לא ישתתף בישיבה שלא מתקיימת עפ"י נוהל תקין.

מר צילקר: שואל את היועצת המשפטית באם יתברר שיש טעות בהצבעה והיא לא חוקית האם אפשר לדון? מודיע, אם יתברר כי הייתה טעות בהצבעה והיא לא חוקית, אוטומטית היא לא תתפוס.

עו"ד וייסנשטרן: אומרת שצריך להצביע, ויכולים להצביע בישיבה זו.

מר צילקר מעמיד להצבעה את סעיף מס' 1 (החלטה מס' 44) שבפרוטוקול.

7 חברים לא השתתפו בהצבעה (ליברמן, וובר, בן זקן, גל, גרשוב, גרשון וללוש). יתר החברים הצביעו בעד (11 חברים).

ההחלטה התקבלה ברוב קולות ככתבה וכלשונה בפרוטוקול.

מר לסרי: סעיף 2 בפרוטוקול דן בתוספת של 1 מלש"ח לחינוך ובעיקר להצטיידות בסיסית, כ-18% מכך יועברו למוסדות במגזר החרדי.

מר בן עדי: הטבלה הועברה בשגגה עם סדר היום, מנהל החינוך יגיש תוכנית ל-1 מלש"ח.

מר כנפו: מדגיש כי 18% מהתקציב הוא למחלקות החינוך החרדי והתורני ולא כפי שנרשם. סעיף 4696 מבקש שהתקציב יועד לציווד וריהוט במוסדות החינוך במגזר החרדי.

מר בן עדי: הערות מר כנפו יתוקנו בספר התקציב.

מר צילקר מעמיד להצבעה את סעיף 2 שבפרוטוקול.

ההצבעה התקבלה פה אחד.
מר יצחק גל לא השתתף.

מחליטים לאשר את סעיף 1 ככתבו וכלשונו בפרוטוקול.

החלטה מס' 3/2006

מחליטים ברוב קולות לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 7/2006 מיום 27.7.06 ככתבו כלשונו.

גזבר העיריה יתקן את ספר התקציב כך שמתוך 1 מלש"ח יופחתו 18% לטובת סעיף 4696 ויועברו להגדלת תב"ר 4699 הצטיידות למגזר החרדי.

להלן תוכן הפרוטוקול.

סדר היום:

- (1) אישור לגייס הלוואה בהיקף 3 מיליון \$ מכספי בנק, ולהעבירה כהלוואת בעלים לחברה הכלכלית לפיתוח אשדוד למטרת הון חוזר לביצוע צבר הפרויקטים של חפ"א כולל מיזם המלון בחוף הדרומי.
- (2) אישור הגדלת תקציב פיתוח - תב"ר מס' 4696 - שיפוצים כללי בסך 1,000,000.

דר' יחיאל לסרי

השעה 18:15 אני מתכבד לפתוח את הישיבה. על הסדר היום יש - 2 נושאים.
היות ואני מנוע מלהשתתף בישיבה אני מבקש שירשם שאיני משתתף. אני מעביר את ניהול הישיבה למר ליאון בנלולו.

יצחק גל

לחפ"א יש רווחים ניכרים, למיטב ידיעתנו בסך כ- 40 מלש"ח ורק בשנת 05 לבדה חפ"א סיימה ברווח של כ- 5 מלש"ח, אז מדוע היא צריכה הלוואה.

אילן בן-עדי

אני מבקש לציין את העובדה שמבקש הבקשה לא הופיע לישיבה ובאים יהיו שאלות לחברים, לא יהיה מי שיענה במקום מבקש הבקשה.

בנוסף, הגב' מאיה שהצטרפה זה הרגע, אינה רשומה ברשימות שבידי הגזברות, כמחליפה של בוריס גיטרמן.

יצחק דרי

הגב' מאיה היא המחליפה של בוריס גיטרמן.

אפרים וובר

יש טעם לפגם שמי שמבקש את הבקשה לא מגיע לישיבה. אני מבקש לדעת האם ההלוואה הזאת שהעירייה תיקח ותעביר לחפ"א - חוקית.

לאון בן לולו

המלצתנו טעונה אישור המועצה ואישור משרד הפנים.

עו"ד ניסים לוי

רק אחרי קבלת ההחלטה במועצה, ניתן לפנות למשרד הפנים.

דני בן אבו

הסעיף כבר נדון ובסופו של דבר המועצה תאשר. רוצים את הפרויקט מעוניינים לקדמו, בואו נקדם אותו. אם לא, שוב נתקע אותו 1/2 שנה. ב- 8 החודשים האחרונים התבזינו לא היה איפה לארח את האורחים בכל האירועים הגדולים שהיו בעיר.

יצחק גל

טרודלר איננו, יש שאלות, ודעתי שיש להפריט ופתאום אנו הולכים אחורה. חפ"א מיועדת לפיתוח ובניה. אך ניהול בית מלון נראה כלא מתאים למטרות של חפ"א.

דני בן אבו

זה פיילוט ראשון בוא נדחף אותו קדימה.

יצחק גל

אני רוצה מאוד שיהיה בית מלון, אך המטרה לא מקדשת את כל האמצעים, למה העירייה צריכה להיכנס לשותפות עם יזם פרטי. ואם יזמים פרטיים לא רוצים האם זה לא סימן שזה לא כלכלי. ואני לא מוכן לחזור אחורה לשנות ה- 50.

אפרים וובר

מצ"ב דף של פרויקטים ואני מבקש לקבל הסבר בנוגע לאיזה פרויקטים חפ"א מבקשת מימון ביניהם. אם אין מי שיתן לי תשובות, אני מבקש שירשם בפרוטוקול שאני לא מקבל תשובות.

איליה מושייב

גם לי יש הרבה שאלות לגבי הטבלה.

לאון בן לולו

הנושא נדון לפחות 4 פעמים בכל הפורומים.

יצחק גל

עוזב את הישיבה בשעה 18:24 ומבקש שירשם שיצחק דרי משתתף בדיון.

לאון בן-לולו

אני מביא הנושא להצבעה, אך קודם האם יש קוורום.

ער"ד ניסים לוי

יש קוורום, מאחר ונוכחים 5 חברים המהווים שליש.

החלטה מס' 44:

וועדת הכספים ממליצה למועצת העיר, לאשר לעירייה לקחת הלוואה מהבנק בהיקף 3 מיליון \$ מכספי בנק, ולהעבירה כהלוואת בעלים לחברה הכלכלית לפיתוח אשדוד למטרת הון חוזר לביצוע צבר הפרויקטים של חפ"א, כולל מיזם המלון בחוף הדרומי.

הצבעה: בעד - ליאון בן לולו, אילייה מושייב, אלבז שלמה, מאיה סלוצקי, דני בן אבן.
לא משתתף - הרב אפרים וובר.

דר' יחיאל לסרי חוזר לנהל את הישיבה.

2) אישור הגדלת תקציב פיתוח - תב"ר מס' 4696 - שיפוצים כללי בסך 1,000,000.

החלטה מס' 45:

וועדת הכספים ממליצה למועצת העיר, לאשר הגדלת תקציב הפיתוח תב"ר מס' 4696: שיפוץ כללי במוסדות החינוך בכדי לאפשר פתיחת השנה כסידרה ו- 18% מתוך תקציב זה מיועד למוסדות החינוך של המגזר החרדי/תורני.

הצבעה: אושר פה אחד.

דר' יחיאל לסרי

אני נועל את הישיבה.

התקיימה הפסקה בת 5 דקות.

אינג' צבי צילקר
ראש העיר

יצחק דרי
יו"ר מועצת העיר

יגאל צדוק
מנכ"ל העירייה