

## ע י ר י ת א ש ד ו ד

### מחלקת מזכירות

פרוטוקול מס' 1/2006 – (ישיבה מיוחדת)

פרוטוקול משיבת מועצת עיר מיוחדת שהתקיימה ביום רביעי טז' בתמוז תשס"ו 12.7.06 בשעה 18.00 - בחדר הישיבות - קומה 5.

#### השתתפו:

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| - ראש העיר        | אינג' צבי צילקר  |
| - יו"ר מועצת העיר | מר דרי יצחק      |
| - ממ"ק ראש העיר   | ד"ר יחיאל לסרי   |
| - ממ"ק ראש העיר   | מר ולדימיר גרשוב |
| - סגן ראש העיר    | הרב עמרם כנפו    |
| - סגן ראש העיר    | מר גרשון פלדמן   |
| - חבר מועצת העיר  | מר בנלולו ליאון  |
| - חבר מועצת העיר  | מר משה בוטרשוילי |
| - חבר מועצת העיר  | מר גיטרמן בוריס  |
| - חבר מועצת העיר  | מר יצחק גל       |
| - חבר מועצת העיר  | מר דני בן אבו    |
| - חברת מועצת העיר | גב' סלוצקי מאיה  |
| - חבר מועצת העיר  | מר טלקר דוד      |
| - חבר מועצת העיר  | מר אילייה מושייב |
| - חבר מועצת העיר  | מר אפריים וובר   |
| - חבר מועצת העיר  | מר אריה ללוש     |
| - חבר מועצת העיר  | מר מרדכי ליברמן  |
| - חבר מועצת העיר  | מר אלבז שלמה     |
| - חבר מועצת העיר  | מר משה בורשטיין  |

#### נעדרו:

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| - חבר מועצת העיר  | מר שמעון אטיאס  |
| - חברת מועצת העיר | גב' מרי ברוסקין |
| - חבר מועצת העיר  | מר בן זקן ג'קי  |
| - חבר מועצת העיר  | הרב מאיר עמר    |
| - חבר מועצת העיר  | מר ליפס יפים    |
| - חברת מועצת העיר | גב' לנין לריסה  |

#### נכחו:

|                                                  |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|
| - מנכ"ל העיריה                                   | מר יגאל צדוק      |
| - סמנכ"ל העיריה                                  | גב' דינה בר אולפן |
| - ממ"מ יועצת משפטית                              | עו"ד ניסים לוי    |
| - גזבר העירייה                                   | מר אילן בן עדי    |
| - מנהלת מח' נכסים                                | גב' דבורה זיו     |
| - מהנדס העיר                                     | מר בני מגדמן      |
| - מנהל מח' ביטחון                                | מר אריה איטח      |
| - מנהל אגף הגביה                                 | מר יחיאל חמו      |
| - מבקר העיריה                                    | מר שלמה בן עזרא   |
| - ראש מינהל החינוך                               | גב' אסתי פילוס    |
| - ראש לשכת ראש העיר                              | מר אופיר לסרי     |
| - חשב אגף הגזברות                                | מר עודד לוי       |
| - ס/מנהל אגף הגביה                               | מר מאיר פרץ       |
| - מנהל מח' מזכירות                               | מר שמעון לסרי     |
| - מנהל מטה היובל                                 | מר יגאל מזרחי     |
| - מנהל יחסי ציבור                                | מר משה דרור       |
| - יו"ר ועד העובדים                               | מר מאיר בן גוזי   |
| - מנהל אגף משאבי אנוש                            | מר ראובן פרידון   |
| גב' רביבו בת שבע (רשמה) - מנהלת מדור רישום ומעקב |                   |

מר יצחק דרי פותח את ישיבת המועצה המיוחדת ומקריא הנושאים שבסדר היום

### הנושאים לדיון:

1. עדכון תעריפי הארנונה בצו הארנונה לשנת 2006, לעומת צו הארנונה לשנת 2005, כפי שנקבע בחוק ההסדרים במשק המדינה (פורסם ביוני 2006).
2. אישור קביעת מדרגה נוספת בסיווג ראשי 800, תת סיווג 805, בתעריף בסך - 7 ₪ למ"ר לשנה, לנישומים המחזיקים שטחי חניה מעל 10,000 מ"ר לכל מ"ר נוסף מעל 10,000 .

### ברכות

ראש העיר בשם חברי המועצה מברך את סגן ראש העיר היוצא ליאון בן לולו ואת סגן ראש העיר הנכנס הרב עמרם כנפו, החילופין נעשו בצורה יפה ומכובדת ביותר. מודה לניהם על כיבוד ההסכמים שנעשו בזמן. מברך את מר משה בוטראשוילי שבמשך 6 חודשים עמל וסייע בארגון יום יהדות גרוזיה. ביום זה כיבדו בנוכחותם את אשדוד שרים רבים ואורחים חשובים מרחבי העולם (כ 10 אלפים השתתפו בערב זה). זה היה אחד מהאירועים היפים ביותר שידעה אשדוד, מודה לעובדי המחלקות השונות בעיריה, תברואה, בטחון ופיקוח ועוד.

מר דרי: מצב הביטחון במדינה קשה, שולח תנחומים למשפחות הנופלים, ליבנו עם משפחות החטופים.

מר גל: מצטרף לברכות למר בוטראשוילי, האירוע היה גדול ומיוחד. המצב הביטחוני היה תמיד קשה ולכן צריך להיות מאוחדים יותר מתמיד. הגיש 2 נושאים לסדר היום וראש העיר סירב להעלותם, חבל שעשה כך, נראה כי זה מעשה נקמני וקטנוני.

### 1. עדכון תעריפי הארנונה בצו הארנונה לשנת 2006, לעומת צו הארנונה לשנת 2005 כפי שנקבע בחוק ההסדרים במשק המדינה (פורסם ביוני 2006).

מר בן עדי: חוק ההסדרים עבר בחודש יוני 2006, הנוסחה קובעת עדכון לארנונה בשיעור של- 3.08% ההעלאה היא חובה והיא חלה רטרואקטיבית מתחילת ינואר 2006, אם המועצה תקבל החלטה בשיעור אחר, הדבר יחייב את העיריה לפנות למשרד הפנים והאוצר בבקשה חריגה.

מר ללוש: מתייחס לסעיף 4 במסמך שהקריא הגזבר, נאמר שהתוספת אושרה בחודש נובמבר בעת אישור צו המיסים אם כך התוספת היתה צריכה להיות אוטומטית וללא צורך בהחלטה חדשה, היות ולא נעשה הדבר יש להביא לאישור המועצה עוד נאמר שאם לא יעשה הדבר עד 16.7.06 לא יהיה אפשרי להחיל זאת, שואל: מדוע הוחל כבר בתשלום הארנונה קודם בטרם התקבלה החלטת מועצה?

מדוע צריך להעלות המיסים? כאשר המצב הכספי טוב ולחילופין אם הביצועים הכספיים כל כך טובים מדוע בכל זאת רוצים להעלות המיסים? לאיזה דברים נוספים מייעדת העיריה את הכספים הנ"ל? אם התוספת תכנס לבסיס התקציב, השאלה היא מדוע להעלות המיסים? מבקש חו"ד משפטית למסמך שהקריא הגזבר ובנוסף שואל, אם לא תדון המועצה עד 16.7.06 על הסעיף והאם סעיף 2 הוא לא חובה?

מר בן עדי: מקריא את נוסח ההחלטה שהתקבלה במועצת העיר בעת אישור צו המיסים (החלטה מס' 239 מיום 6.11.05) ההחלטה היתה לאמץ את מה שיקבע בחקיקה ובנוסף ההצמדה למדד. הנחת העבודה הייתה שהמדד יהיה גבוה יותר ממה שיאושר בחקיקה וזו הסיבה שהנושא חוזר בשנית להחלטת מועצה.

מר ללוש: כשהנושא מגיע בשנית למועצה משמעות הדבר שההחלטה כפי שנוסחה בעבר לא מספקת. רוצה שכל החברים ידעו שהנושא לא מחייב ידיעה בלבד ויש צורך בהצבעה וזה אומר שאפשר לדון ולהחליט שלא לאשר התוספת.

מר גל: מציע הצעת החלטה האומרת שלא להעלות המיסים ולפנות למשרד הפנים בבקשה שלא להעלות המיסים בטענה שמצבה הכספי של העיריה טוב ואין צורך להטיל על התושבים עומס נוסף במיסים. לא תקין להעביר חיובים לתושבים בטרם התקבלה החלטת המועצה בנדון.

עו"ד לוי: בתשובה למר ללוש, התוספת של -3.08% היא תוספת חובה והיא תתווסף אוטומטית. במקרה של שיעור אחר יהיה צורך בקבלת אישור חריג משר הפנים.

מר ללוש: עפ"י תשובת היועץ המשפטי הובן לו שאין חובה להעלות המיסים.

מר בן עדי: מפרט כי חקיקה ראשית גוברת על חקיקת משנה. גם אם המועצה לא הייתה מתכנסת התוספת היתה אוטומטית.

מר ללוש: מבקש לדעת מהו הסכום שיתווסף לתקציב העיריה מהעלאת המיסים? מדוע הנהלת העיר החילה החיוב על התושבים בטרם קבלת החלטה בנושא? מבקש לדעת למה מיועד הכסף שיכנס מהעלאת הארנונה.

הקהל ביצע הפריע למהלך הישיבה.

מר גרשוב הציע לסגור הישיבה ולהוציא הקהל מהאולם.

מר יצחק דרי מעמיד להצבעה את הרחקת הקהל ממקום הישיבה.

ההצבעה התקבלה ברוב קולות.

יצחק גל התנגד.

החלטה מס' 1/2006  
מחליטים ברוב קולות להרחיק הקהל ממקום הישיבה ולהכריז על המשך הישיבה כישיבה סגורה בדלתיים סגורות.

יו"ר המועצה מר יצחק דרי מבקש מהקהל לעזוב את האולם.

התקיימה הפסקה בת 5 דקות.

מר יצחק גל מבקש חו"ד משפטית על סמך מה נסגרה הישיבה ומבקש להפנותו ללשון החוק.

מר דרי מעמיד להצבעה את הצעת מר גל האומרת לא להעלות המיסים בשיעור שנקבע ובמקביל לפנות לשר הפנים לקבלת האישור לכך.

2 חברי מועצה הצביעו בעד (גל וללוש).  
יתר החברים הצביעו נגד.

ההצעה נפלה.

מר דרי מעמיד להצבעה את הצעת ההנהלה האומרת לאשר את התוספת כפי שנקבעה עפ"י חוק הסדרים במשק המדינה כפי שהיא מנוסחת בסעיף 1 לסדר היום ובנוסף מביאים להצבעה את סעיף 2 לסדר היום.

2 חברי מועצה הצביעו נגד (גל וללוש).  
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

מר יצחק דרי פנה למר גל בהאשמה שהוא גרם לאי הסדר ולהתנהגות לא ראויה של הקהל.

מר גל: ההנהלה בהתנהגותה הגסה גרמה לכך.

#### החלטה מס' 2/2006

מחליטים ברוב קולות כדלקמן:

(א) בהתאם לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנת 2006) התשס"ו 2006 ובהתאם להנחיות משרד הפנים, ולמען הזהירות, חוזרת מועצת העירייה לאשר את צו הארנונה לשנת 2006 על תיקונו כפי שהוצגו בוועדת הכספים. כמו כן מחליטה מועצת העירייה כי שיעורי הארנונה יעודכנו בצו הארנונה לשנת 2006, לעומת צו הארנונה של שנת 2005, בשיעור של 3.08% כפי שנקבע בחוק ההסדרים שלעיל לשנת 2006.

(ב) "אישור קביעת מדרגה נוספת בסיווג ראשי 800, תת סיווג 805, בתעריף בסך 7 ₪ למ"ר לשנה, לנישומים המחזיקים שטחי חניה מעל 10,000 מ"ר. לכל מטר נוסף שמעל ל-10,000 מ"ר. קרי: עד 10,000 מ"ר ישלמו הנישומים את התעריף בצו הארנונה 13.76 ₪ למ"ר לשנה ומעל 10,000 מ"ר לכל מטר נוסף ישלמו הנישומים 7 ₪ למ"ר לשנה".  
(ציטוט מפרוטוקול המועצה מתאריך 17/5/06).

נושא זה הומלץ בוועדת כספים מתאריך 4/5/06 ואושר במועצה רגילה ב-17/5/06.

מר יצחק דרי נועל את ישיבת המועצה המיוחדת.

אינג' צבי צילקור  
ראש העיר

יצחק דרי  
יו"ר מועצת העיר

יגאל צדוק  
מנכ"ל העירייה