

עיריית אשדוד
מחלקת מזכירות

פרוטוקול מס' 15/2009

פרוטוקול משיבת מועצה שלא מן המניין שהתקיימה ביום שלישי יב' בטבת תש"ע
29.12.09 בשעה 19.30 בחדר הישיבות – קומה 5.

השתתפו:

ד"ר יחיאל לסרי	- ראש העיר
עו"ד גבי כנפו	- יו"ר מועצת העיר
הרב עמרם כנפו	- מ"מ ראש העיר
מר לאון בנלולו	- סגן ראש העיר
מר בוריס גיטרמן	- מ"מ ראש העיר
גב' מאיה סלוצקי	- חברת מועצת העיר
הרב אפרים וובר	- חבר מועצת העיר
גב' הלן גלבר	- חברת מועצת העיר
ד"ר אלי לחמני, עו"ד, רו"ח	- חבר מועצת העיר
מר יהודה פרנקל	- חבר מועצת העיר
מר ולדימיר אידלשטיין	- חבר מועצת העיר
מר ולדימיר גרשוב	- חבר מועצת העיר
גב' לריסה לנין	- חבר מועצת העיר
מר שלמה אלבז	- חבר מועצת העיר
מר יצחק גבאי	- חבר מועצת העיר
הרב יעקב טסלר	- חבר מועצת העיר
מר בוטרשוילי משה	- חבר מועצת העיר
עו"ד אנטון קוזין	- חבר מועצת העיר
ד"ר טיומקין יבגני	- חבר מועצת העיר

נעדרו:

הרב מרדכי ליברמן	- ס/ראש העיר
מר דרי יצחק	- חבר מועצת העיר
אינג' צבי צילקר	- חבר מועצת העיר
מר אריה ללוש	- חבר מועצת העיר
מר דוד טלקר	- חבר מועצת העיר
גב' מרי ברוסקין	- חברת מועצת העיר
עו"ד בני חדד	- חבר מועצת העיר
מר שמעון אטיאס	- חבר מועצת העיר

נכחו:

מר אילן בן עדי	- מנכ"ל העירייה
גב' דינה בר אולפן	- סמנכ"ל מינהל כללי
מר דוד הרטום	- סמנכ"ל העירייה
עו"ד סימה אזוגי קלנג	- מ"מ יועץ משפטי
מר עודד לוי	- גזבר העירייה
מר שמעון לסרי	- מנהל מחלקת מזכירות
מר אורן טוויל	- סמנכ"ל כספים בחב' העירונית לתרבות
מר יצחק גל	- יועץ ראש העיר לתלונות הציבור
מר שלמה רוטנברג	- ראש מנהל תיפעול
מר דני קליין	- מ"מ ראש מינהל החינוך
גב' סימונה מורלי	- מנהלת הרשות למלחמה בהתמכרויות
מר יוסי לרר	- מנהל אגף נטיעות
מר אדי בן לייש	- מנכ"ל חופית
מר חמו יחיאל	- מנהל אגף הגביה
עו"ד לימור ספצ'ק	- משרד טוויסטר
ד"ר יניב סהרונ	- חשב אגף הרווחה

מר ראובן פרידון	מנהל אגף משאבי אנוש
מר דוד דבש	מנהל המוקד העירוני
גב' אילנית הראל	עוזרת למנכ"ל העירייה
גב' טלי סהרוני	ר"ח רשות הספורט
מר יגאל גמליאל	מנכ"ל החב' העירונית לתרבות
גב' רונית צור	ראש מנהל הרווחה
מר מיקי רוזנברג	מנהל רשות הספורט
גב' חוה בר יוסף	מנהלת אגף הרווחה
גב' אסתי פילוס	תכנון אסטרטגי
מר שלמה אטיאס	מנכ"ל תאגיד יובלים
גב' בת שבע רביבו (רשמה)	מנהלת מדור רישום ומעקב

עו"ד גבי כנפו פותח את ישיבת המועצה שלא מן המניין שתדון בנושאים הבאים:

הנושאים לדיון:

1. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 19/2009 מיום 25.12.09 - (אילן).
2. אישור המלצת ועדת מכרזים למינוי של מר שלמה נער לתפקיד מהנדס העיר ואישור העסקתו בחוזה בכירים בשיעור של 85% משכר מנכ"ל בדרגה 7 – (פרידון) .
3. אישור המלצת ועדת מכרזים למינוי של מר רוני עמיר לתפקיד יועץ משפטי ואישור העסקתו בחוזה בכירים בשיעור של 85% משכר מנכ"ל בדרגה 7 – (פרידון) .
4. יובלים אשדוד – צרכים כספיים – (גבי כנפו) ..

הודעות אישיות – ראש העיר

1. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 19/2009 מיום 25.12.09 - (אילן).

ד"ר לחמני: תקציב ישיר והעקיף רואים כי 50% עובר למ.ס אשדוד וכל תקציב של המצויינות עובר לאגודת עירוני אשדוד, מדוע?
מבקש לקבל דוחות של הגופים הנתמכים יבואו למועצה כשדנים בהם, מבקש לדעת מהו סך התקציב הישיר והעקיף של עירוני אשדוד?
מהו המחיר הכלכלי של מ.ס אשדוד? האם הדו"ח הכספי יכול להיות מונח על שולחן המועצה?
תקציב הנוער של מ.ס אשדוד עובר ברובו לבוגרים ולא לילדים.

מר בן עדי: אין מניעה מלהראות את הדו"ח, מר לחמני מוזמן לבוא ולראות הדו"ח בגזברות.

הרב כנפו: אין מניעה להראות את הדו"ח, הדוחות של כל העמותות המבקשות תמיכה מהעירייה נמצאים במחלקת תמיכות .

מר רוזנברג: מרכזי מצויינות מקבלים כסף מרשות הספורט ארצית ומועבר דרך עיריית אשדוד ואח"כ מעבירים לרשות העירונית לספורט, הביצוע דרך הרשות וחוזר אל הרשות כתמיכה. דוחות של ר"ח מועברים באופן סדיר לעירייה .
מחוייבים עפ"י אמנה ומחוייבים במצ"ג והכל עובר ע"י הבקרה .
תקציב מ.ס אשדוד סך התקציב של התמיכות הוא 42% מסך התמיכות, מ.ס אשדוד משתתפים ומחוייבים אותם בדמי שימוש ע"י קיזוז .
כל הנתונים הכספיים נמצאים בדו"ח הכספי של מ.ס אשדוד.

ד"ר לחמני: נראה כי תמיכת העירייה במ.ס. אשדוד עומד על 43% , סך התקציב בעיקרו מועבר לבוגרים .

ד"ר לחמני וגב' גלבר נמנעו.
מר יעקב טסלר ומר אפרים וובר לא השתתפו בהצבעה .

החלטה מס' 188/2009
מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 19/2009 מיום 25.12.09 ללא תיקונים.

להלן תוכן הפרוטוקול

על סדר היום:
המשך חלוקת הקצבות פרק ספורט – שחרור תקציב מותנה.
הסברים:
תקציב תמיכות באגודות ספורט עמד על סך של 6.850 מל"ש כולל מותנה.
לאחר חלוקת כספים עפ"י קריטריונים, כספים באישור וועדה עפ"י הישגיות ושיקול דעת, תגמול לקבוצות בגין ייצוג העיר וכן השתתפות יחסית לשכר יועץ התמיכות נותרה יתרה בתקציב מותנה בסך 345,000 ש"ח ואותה מבקשים לחלק, עפ"י הקריטריונים המוסכמים. החלוקה מוצגת בטבלה המצ"ב.
הרב טלקר:
האם החלק המותנה עבר וועדת כספים?
מר עודד לוי:
ספר התקציב במלואו כולל המותנה אושר ע"י וועדת הכספים והמועצה.
מועצת העיר הסמיכה את הגזבר ויו"ר וועדת הכספים לשחרר המותנה.
ניסים דוק:
הטבלה הוכנה לפי אותו מפתח לחלוקה של הקריטריונים לתמיכות לספורט.
החלטה: מאשרים פה אחד את החלוקה של 345,000 ש"ח – א. ספורט עפ"י הטבלה המצ"ב.

2.אישור המלצת ועדת מכרזים למינוי של מר שלמה נער לתפקיד מהנדס העיר ואישור העסקתו בחוזה בכירים בשיעור של 85% משכר מנכ"ל בדרגה 7 .

ד"ר לחמני: ראוי היה להביא בפני במועצה את קורות החיים של המנויים הנ"ל .

עו"ד כנפו: היועץ המשפטי החדש ומהנדס העיר החדש יציגו עצמם בישיבה הבאה.
בשם חברי המועצה מאחל להם הצלחה בתפקידם .

החלטה מס' 189/2009

מחליטים פה אחד לאשר המלצת ועדת מכרזים למינוי של מר שלמה נער לתפקיד מהנדס העיר ואישור והעסקתו בחוזה בכירים בשיעור של 85% משכר מנכ"ל ובדרגה 7 .

3. אישור המלצת ועדת מכרזים למינוי של מר רוני עמיר לתפקיד יועץ משפטי ואישור העסקתו בחוזה בכירים בשיעור של 85% משכר מנכ"ל בדרגה 7

החלטה מס' 190/2009

מחליטים פה אחד לאשר המלצת ועדת מכרזים למינוי של מר רוני עמיר לתפקיד יועץ משפטי ואישור העסקתו בחוזה בכירים בשיעור של 85% משכר מנכ"ל ובדרגה 7 .

4. יובלים אשדוד – צרכים כספיים

עו"ד כנפו: מודיע כי כיו"ר התאגיד הוא יהיה נוכח כדי להציג את הנושא ולא יהיה נוכח בהצבעה. פנייתו לקבלת סיוע נובעת מהסיבות שלהלן, התוכנית העסקית של תאגיד יובלים שאושרה במועצה לא תואמת את המצב כיום, מתקן השפכים הגיע לשיא היכולת בקיבולו ויש להגדילו. עפ"י החוק יש להעביר המים ממתכונת של שניוניים לשלישוניים דבר המחייב השקעות במתחם .

גב' גלבר: שואלת מדוע לא להעביר הנושא תחילה בוועדת הכספים ?

עו"ד כנפו: יש לאשר הנושא לפני סוף השנה.

עו"ד כנפו יצא מאולם הישיבות.

מר בן עדי: בשנת הקמתו של התאגיד אישרה העירייה סיוע כמימון ביניים כ 30 מלש"ח הדרישה של משרד הפנים היתה לאשר הנושא ישירות במועצה ובכפוף לאישור משרד הפנים מציע לנהוג כך גם הפעם.

ד"ר לחמני: מצטרף לדעתה של הלן להעביר הנושא בוועדת הכספים. תאגיד המים צריך להיות כלכלי ורווחי, גם בנתונים המוצגים מדובר כי ב 2010 22 מלש"ח עודף וב 2011 17.5 מלש"ח.

מר שלמה אטיאס מנכ"ל יובלים : הציג את תוכנית ההשקעות ל 3 שנים הבאות כאשר חלק ממקורות ההכנסה הם פנימיים, מענקים מרשות המים, ובקשה למימון מהעירייה בסך של 61 מלש"ח לטיפול במט"ש כדי לעמוד בדרישות החוק ולעמוד בצורך ליישם את מהות התאגיד ע"מ לתת שירות אמין ברמה גבוהה לתושבי העיר .

ד"ר לחמני: מבין כי מדובר בתוכנית ארוכת טווח בהשקעה של 148 מלש"ח תוכנית ל 5 שנים, כאשר התחזוקה שוטפת של 4 מלש"ח לשנה.

מר אטיאס: קיימת מחויבות לפי סקר נכסים ודרישות רשות המים לבצע שינוי קוי מים וביוב ישנים באופן יזום כי חלק גדול מהצינורות המים העשויים מאסבסט ובטון ויש צורך להחליפם דבר שיוביל להוצאות שוטפות גדולות יותר. הטיפול בשפכים מתחייב כי המצב לא טוב בנושא זה .

ד"ר לחמני: במט"ש הושקעו כ 200 מלש"ח, מערכת מט"ש חדשה יחסית, האם יש כספים שצריכים להיכנס מחבל יבנה, מה טווח ההשקעה ואורך חי הקו?

מר אטיאס: ההשקעה היא מעל 100 מלש"ח ל 3 שנים קרובות, לפי הוראות הרגולטור התאגיד מחויב להשאיר מעל 18 מלש"ח לטובת ההשקעות. מדובר ב 52 מלש"ח כאשר כל שנה תהיה השקעה של 4 מלש"ח בתחום החירום, בטיחות מערכות בקרה בתשתית המים. תאגיד יובלים לקח הלוואה כדי לרכוש את המט"ש במסגרת הבוררות של עיריית אשדוד מול מקורות.

מר בן עדי: המט"ש לא היה כלול בסקר הנכסים, בסמוך להקמת התאגיד נוצר המט"ש. תאגיד המים קנה ישירות את המט"ש ולא באמצעות סקר הנכסים. המענק שהעירייה תקבל יועבר כולו לסיוע להקמת התאגיד עד שיעמוד על רגליו.

ד"ר לחמני: האם יש דו"ח כספי עם נכסים נזילים. התאגיד יוציא דוחות כספיים שנתיים שיובאו למועצה. השאלה היא האם זה נכון לתת הלוואה לתאגיד

מר בן עדי: דברים השתנו מבלי שיהיו אשמים, פחות אגרות והיטלים, ירידה באחוזי הגביה במים, היטל בצורת, הזנחת המט"ש. העירייה הבטיחה ללוות את התאגיד עד להתחזקותו ועד להכנסות לתוכנית עסקית. כל המערך הוא בעצם להתאים תוכנית עסקית חדשה לתאגיד שהגישור יבוא מתוך מימון ביניים. לעירייה יש תזרים מזומנים חיובי, חושב שלא נכון לשלוח את התאגיד לקחת הלוואה מהבנק, העזרה והסיוע לתאגיד לא פוגעים במצב הפיננסי של העירייה, הדרך הנכונה היא שהעירייה תיתן הלוואה לתאגיד.

ד"ר לחמני: מציע להכין הצעה קונקרטית לדרך המימון והצגת התנאים בדיון מסודר בישיבת המועצה הבאה.

מר בן עדי: התהליך ב 2008 לאישור מימון הלוואה במשרד הפנים היה ארוך, ימציא את מסמכים של התאגיד למר לחמני. הסיכומים שיאושרו ע"י משרד הפנים יועברו לאישור טלפוני ע"י חברי המועצה.

גב' גלבר: סכום הלוואה לא מבוטל, הנושא צריך לעבור תחילה בוועדת הכספים, לא נתנו לחברי מועצה את הזמן כדי ללמוד החומר. מבקשת חו"ד היועצת המשפטית באם מותר לדון.

עו"ד אזוגי: ההלוואה נדרשת לאישור משרד הפנים, הנושא נמצא בסדר היום, לא מדובר בתקציב ואין חובה ל 10 ימים ולכן אפשר לדון במועצה.

הרב כנפו: ערך סיור במכוני המים והביוב, העיר זקוקה לעוד מכוני מים, המטש יעלה על גדותיו ולא יתן מענה לעיר. הציע לערוך סיור במכוני המים לכלל חברי המועצה.

החלטה מס' 191/2009

מחליטים לאשר סיוע/הלוואה/מימון ביניים לתאגיד יובלים בסך של 61 מלש"ח ובכפוף לאישור משרד הפנים.

ד"ר יחיאל לסרי
ראש העיר

עו"ד גבי כנפו
י"ר מועצת העיר

דינה בר אולפן
סמנכ"לית מנהל כללי