

עיריית אשדוד
מחלקת מזכירות

פרוטוקול מס' 12/2009

פרוטוקול משיבת מועצה שהתקיימה ביום שלישי ט"ז בחשוון תש"ע 3.11.09 בשעה 18.50
בחדר הישיבות – קומה 5

השתתפו:

- ראש העיר	ד"ר יחיאל לסרי
- יו"ר מועצת העיר	עו"ד גבי כנפו
- מ"מ ראש העיר	מר בוריס גיטרמן
- ס/ראש העיר	הרב מרדכי ליברמן
- סגן ראש העיר	מר לאון בנלולו
- מ"מ ראש העיר	הרב עמרם כנפו
- חבר מועצת העיר	מר דרי יצחק
- חבר מועצת העיר	מר אריה ללוש
- חבר מועצת העיר	הרב אפרים וובר
- חבר מועצת העיר	הרב יעקב טסלר
- חברת מועצת העיר	גב' הלן גלבר
- חבר מועצת העיר	ד"ר אלי לחמני
- חבר מועצת העיר	מר ולדמיר גרשוב
- חבר מועצת העיר	ד"ר טיומקין יבגני
- חבר מועצת העיר	מר דוד טלקר
- חבר מועצת העיר	מר בוטרשוילי משה
- חבר מועצת העיר	מר יהודה פרנקל
- חבר מועצת העיר	מר יצחק גבאי
- חבר מועצת העיר	עו"ד אנטון קוזין
- חבר מועצת העיר	עו"ד בני חדד
- חברת מועצת העיר	גב' מאיה סלוצקי
- חבר מועצת העיר	מר ולדימיר אידלשטיין
- חבר מועצת העיר	מר שלמה אלבז

נעדרו:

- חבר מועצת העיר	אינג' צבי צילקר
- חבר מועצת העיר	מר שמעון אטיאס
- חברת מועצת העיר	גב' מרי ברוסקין
- חבר מועצת העיר	גב' לריסה לנין

נכחו:

- מנכ"ל העירייה	מר אילן בן עדי
- סמנכ"ל מינהל כללי	גב' דינה בר אולפן
- סמנכ"ל העירייה	מר דוד הרטום
- מ"מ יועץ משפטי	עו"ד ניסים לוי
- מבקר העירייה	מר שלמה בן עזרא
- דובר העירייה	מר אדי בן חמו
- גזבר העירייה	מר עודד לוי
- מהנדסת העיר	גב' רינה קטיף
- מנהלת מח' נכסים	גב' דבורה זיו
- מנהל מחלקת מזכירות	מר שמעון לסרי
- ראש לשכת ראש העיר	עו"ד שבי מיכאלי
- סמנכ"ל כספים בחב' העירונית לתרבות	מר אורן טוויל
- מנהל יחסי ציבור	מר משה דרור
- יועץ ראש העיר לתלונות הציבור	מר יצחק גל
- נציגת הרשות לספורט	גב' טלי סהרוני
- ראש מנהל תיפעול	מר שלמה רוטנברג
- מנהל אגף חופים	מר מאיר בן גוזי

מר יגאל גמליאל	מנכ"ל החב' העירונית לתרבות
מר גלעד טרודלר	מנכ"ל חפ"א
מר דני קליין	מ"מ ראש מינהל החינוך
גב' סימונה מורלי	מנהלת הרשות למלחמה בהתמכרויות
מר ראובן פרידון	מנהל אגף משאבי אנוש
גב' אילנית הראל	ע/מנכ"ל העירייה
מר יפם אייזנברג	מנהל אגף פיתוח ותשתיות
מר מאיר פרץ	מנהל ארנונה
גב' בת שבע רביבו (רשמה)	מנהלת מדור רישום ומעקב

עו"ד כנפו פותח את ישיבת המועצה הרגילה .

שאלות:

1. סקרי מדידה - שאלתא של גב' גלבר ותשובת ראש העיר .
2. משרדי יחסי ציבור ופרסום - שאלתא של גב' גלבר ותשובת ראש העיר .
3. השתתפות בהוצאות של גופים פרטיים – שאלתא של ר"ח לחמני ותשובת ראש העיר.
4. עבודות פיתוח המבוצעות באמצעות חפ"א - שאלתא של ד"ר ר"ח לחמני ותשובת ראש העיר .

הצעות לסדר:

1. הקמת תחנת מצילים בחוף המצודה קביעת מס' מצילים ואכישת אופנועי ים - דיון עפ"י בקשת ר"ח אלי לחמני .
2. איגוד ערים לאיכות הסביבה - דיון עפ"י בקשת ר"ח אלי לחמני
3. פעולות תרבות ופנאי לאוכלוסיה עם צרכים מיוחדים - דיון עפ"י בקשת מר ללוש סיעת אשדוד מנצחת .
4. דו"ח מצב פתיחת היכל התרבות - דיון עפ"י בקשת סיעת אשדוד מנצחת

הנושאים לדיון :

1. אישור פרוטוקול משיבת הנהלה מס' 6/2009 מיום 28.10.09 .
 2. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 11/2009 מיום 30.8.09 - (בן עדי אילן)
 3. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 12/2009 מיום 29.9.09 - (בן עדי אילן)
 4. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 13/2009 מיום 22.10.09 - (בן עדי אילן) .
 5. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 14/2009 מיום 26.10.09 - (בן עדי אילן) .
 6. אישור פרוטוקול משיבת ועדה מקצועית מס' 7 ופרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע 6/2009 מיום 26.10.09 - (דבורה זיו) .
 7. הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד לבין עמותות שטיבלך חברה קהל חסידים, עמותת זכר אברהם אשדוד, עמותת מוסדות ערלוי אשדוד, עמותת מקור ברוך במגרש 98 ח"ח 65 בגוש 465 ברובע ז' .
 8. פרוטוקול משיבת ועדת מל"ח מס' 4/2009 מיום 7.9.09 – (סמי אביר) .
 9. פרוטוקול משיבת ועדת מחיקת חובות מס' 8/2009 מיום 28.10.09 – (חמו יחיאל)
 10. פרוטוקול משיבת ועדת בטיחות בדרכים מס' 2/2009 מיום 10.8.09 - (ריקלין) .
 11. פרוטוקול משיבת ועדת רווחה מס' 2/2009 מיום 10.8.09 - (חוה) .
 12. אשדוד נציגי העירייה (הרב עמרם כנפו ומר יחיאל חמו), בועדה המכינה לבחירת רב ראשי לאשדוד.
 13. חילופי גברי בתאגידים עירוניים .
 14. אישור רכישת הקניין הרוחני ונכסיה של התזמורת האנדלוסית מידי המנהלת הזמנית .
 15. הסכם עם עיריית אשדוד והיזם לבניית בית החולים - בוצע משאל טלפוני ביום 21.10.09 .
 16. המשך אכיפה מכח הוראות חוקי עזר לאשדוד – (עו"ד לוי) .
- הודעות אישיות – ראש העיר

הסדר לדיון:

שאלות:

סקרי מדידה - שאלתא של גב' גלבר ותשובת ראש העיר .

גב' דינה בר אולפן הקריאה את השאלה בנושא סקרי מדידה של גב' גלבר ותשובת ראש העיר המצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

מצ"ל השאלה והתשובה

משרדי יחסי ציבור ופרסום - שאלתא של גב' גלבר ותשובת ראש העיר .

גב' דינה בר אולפן הקריאה את השאלה בנושא משרדי יחסי ציבור ופרסום של גב' גלבר ותשובת ראש העיר המצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

גב' גלבר: לא קיבלה פרוטוקול בנושא בית החולים מיום 20.7. מדוע הארכה לא עברה דרך מטה המאבק? האם זה חוקי והאם זה תקין .

עו"ד כנפו: השאלה של גב' גלבר מחייבת תשובה בדוקה ולכן לא ניתן להשיב עליה בישיבה זו. לגבי תשובה מסמכים של חב' עירונית מצריך אישור דירקטוריון.

גב' בר אולפן: לא נתבקשה בפנייתה של גב' גלבר להציג פרוטוקול .

ד"ר לסרי: חוזר על הנחייתו ומבקש מגב' בר אולפן לספק לחברי מועצה כל מסמך וחומר הקשור בעירייה אשר יבקשו החברים ובזמן סביר. ההנחייה היא גם ליו"ר התאגידים ומנכ"ל החברות.

מר ללוש : מאז שנבחר ראש העיר הוא מונע מהמנהלים להעביר חומר לחברי המועצה ולאפשר להם לבצע עבודתם. נותן גיבוי לעובדים שלא נותנים חומר לחברי העירייה . מה שראש העיר אומר בישיבה זו לא עומד במבחן המציאות.

תשובת עו"ד כנפו לא הגיונית ולא רצינית, לקבל מסמך מהחברות יש לכנס את הדירקטוריון ?

גב' גלבר: מציעה לראש העיר לברר הנושא כפי שנעשה בעיריית נתניה .

ד"ר לסרי חוזר על הנחייתו לעיל ודוחה את דבריו של מר ללוש .

מצ"ל השאלה והתשובה

השתתפות בהוצאות של גופים פרטיים – שאילתא של ר"ח לחמני ותשובת ראש העיר.

גב' דינה בר אולפן הקריאה את השאלה בנושא השתתפות בהוצאות של גופים פרטיים של ד"ר ר"ח לחמני ותשובת ראש העיר המצורפות לפרוטוקול זה כנספח .

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: שואל שאלת הבהרה, האם זו השתתפות כוללת של הוצאות העירייה והאם זה כולל את החברות העירוניות אם כן מבקש הפירוט.

ד"ר לסרי התשובה היא כן, ההוצאה באמצעות החב' העירונית לתרבות, הפירוט יועבר למר לחמני.

השאלה והתשובה מצ"ל

עבודות פיתוח המבוצעות באמצעות חפ"א - שאילתא של ד"ר ר"ח לחמני ותשובת ראש העיר .

גב' דינה בר אולפן הקריאה את השאלה בנושא עבודות פיתוח המבוצעות באמצעות חפ"א - של ד"ר ר"ח לחמני ותשובת ראש העיר המצורפות לפרוטוקול זה כנספח .

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: לא קיבל תשובה מלאה, האם האולם האירועים במלון יפעל בנפרד או כחלק מבית המלון.

מר גרשוב: אם יוחלט על הפעלתו בנפרד יצא מכרז כנדרש. ואם יהיה צורך להפעילו ע"י המלון אזי הוא יופעל ע"י חב' הניהול שלו. עדיין לא הוחלט מי ינהל האולם.

השאלה והתשובה מצ"ל

הצעות לסדר:

1. הקמת תחנת מצילים בחוף המצודה קביעת מס' מצילים ורכישת אופנועי ים - דיון עפ"י בקשת ר"ח אלי לחמני .

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: בחוף המצודה יש הרבה מתרחצים, קיימת סכנת חיים ממשית במקום. כחלק מתוכנית עבודה לקיץ הקרוב, מציע לפתוח תחנת חוף רחצה משנית במצודה תוך כדי ניוד של כ"א מהחוף הקרוב אליו, לעניין רכישת אופנועי ים, למצילים הוא עניין חשוב וחיוני ומציל חיים .

עו"ד כנפו: בוצע סקר סיכונים ע"י משרד הפנים, עפ"י הקריטריונים בקרקעית הים יש בורות שלא ניתן לאשר רחצה במקום ולהכריז על חוף מוסדר . החוף משולט המורה על איסור הרחצה . לא ניתן לצמצם את כח האדם הקיים . כיום יש 3 אופנועי ים.

מר בן גוזי: בקיץ האחרון פעלו 3 אופנועי ים ויש כוונה לרכוש בעתיד 2 אופנועי ים נוספים. משרד הפנים הודיע כי החוף אסור לרחצה בשל זרמים וסלעים במקום וכך גם נרשם ברשומות, אי לכך התשתית להקמת חוף במצודה היא בלתי אפשרית .

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: מציע למצוא פתרון למתרחצים שאין עליהם פיקוח, לכן הוא מציע להזיז את החוף 200-300 מטרים צפונה.

מר בן גוזי: ההחלטה להזיז החוף ימינה או שמאל היא החלטה של מדיניות והמועצה תחליט. לא יהיה ניתן למנוע מהמתרחצים להגיע לחוף הנ"ל. ההצעה שלו להקים תחנה בין חוף הקשתות לבין המרינה ששם יש ריבוי של מתרחצים והדבר יהיה ניתן לביצוע עם צימצום של כ"א.

גב' גלבר: מצטרפת לדבריו של מר לחמני. מבקש לקבל את החומר של משרד הפנים האוסר להתרחץ בחוף המצודה.

עו"ד כנפו מבקש להעביר את מכלול החומרים ואת סקר הסיכונים לגב' גלבר.

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: מציע לבצע בדיקת היתכנות להקמת תחנת מצילים צפונה מחוף המצודה למקום המותר שתשמש את כל המתרחצים המגיעים לחוף.

3 חברי מועצה הצביעו בעד (ללוש, גלבר ולחמני).
יתר חברי המועצה הצביעו נגד.

הצעתו של מר לחמני נפלה ברוב קולות.

2. איגוד ערים לאיכות הסביבה - דיון עפ"י בקשת ר"ח אלי לחמני

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: ראש העיר מיקד את נושא איכו"ס כאחד בהנושאים המרכזיים בתהליך הבחירות שלו, אשדוד כחלק הגדול באיגוד מחרים את האיגוד מ-2008, ראש העיר אוסר על השתתפות נציגי הרשות בישיבות של האיגוד, ההחרמה פוגעת באינטרסים של העיר. בעבר שכיהן כיו"ר ועדת איכו"ס קיים ישיבות אחת לחודש, שואל מדוע לא מתכנסת ועדת איכו"ס?

מר דרי: עפ"י ההסכמים הקואליציוניים התבקש ע"י ראש העיר לכהן כיו"ר האיגוד, בעת המו"מ התברר כי הייתה הבטחה מהקדציה הקודמת שהיו"ר יהיה מהמועצות האזוריות. אשדוד ביקשה שההרכב יהיה חוקי תוך כדי חלוקה של 3 שלישים, נציגי ציבור, עובדי רשות ונבחרים היועץ המשפטי טען שיש לפעול עפ"י החלוקה הנ"ל. התברר בישיבה הראשונה כי כל ההרכב היה של נציגי הרשות שהם ראשי המועצות בטענה שהם גם עובדי רשות, כמובן שההרכב לא חוקי. היועץ המשפטי בחו"ד שלו קבע כי ההרכב לא חוקי ואסר להשתתף בהרכב זה, עד להחלפתו בהרכב חוקי בחלוקה עפ"י שלישים. משרד הפנים גיבה את חו"ד היועץ המשפטי של העירייה. הוא מעולם לא קיבל הנחייה מראש העיר להחרים את הישיבות. לגבי ועדות איכו"ס אומר כי יש לו קדנציה שלמה לביצוע הישיבות, והוא יפעל בהתאם לתפיסתו.

ד"ר לסרי: מר לחמני כהרגלו לא מדייק ומוסר דברים לא נכונים, מעולם לא החרים, לא הנחה ולא אסר על אף נציג להשתתף בישיבות. האיגוד הוא חשוב, גם בפגישתו עם השר להגנת הסביבה העלה הנושא וטען בפניו כי לא יתכן שהפיקוח יהיה בידי הנציגים של המועצות האזוריות והאחריות תהיה של ראש העיר אשדוד. הסתירה הזאת לא יכולה להתקיים ויש לתקן המצב.

מר לחמני מסתפק בדברים שנאמרו בנושא השתתפות סדירה באיגוד.

3. פעולות תרבות ופנאי לאוכלוסיה עם צרכים מיוחדים - דיון עפ"י בקשת מר ללוש סיעת אשדוד מנצחת .

מר ללוש: הנושא עלה בקדנציה קודמת ומחזיר זאת למועצה מתוך כוונה שכתוצאה מעלייה של צרכים לאוכלוסיות בעלי צרכים מיוחדים ומתוך כוונה שהוועדה המקצועית תבצע את העבודה ומתוך כוונה לתקצב הנושא בתקציב 2010, הדבר לא קרה עד היום בגלל כל מיני סיבות של בחירות .

חשיבות הנושא מעולם לא ירדה מסדר היום, מתוך ציפיה ושאילה שראש העיר יפעל למען האוכלוסיה הזאת, מבקש למצוא פתרון רציני לקראת תקציב 2010, מבקש לקצוב זמן לוועדה כדי לממש זאת ב-2010 .

הרב כנפו: מבורך לחדש את הוועדה, נעשות המון פעולות בנושא צרכים מיוחדים, הנושא תוקצב ב-2008 ב-600 אלש"ח שחולקו בין כל היחידות מלבד תקציבי הרווחה לפרוייקטים . מבשר שאקיים בעקבות הלחץ הגדול של העירייה על משרד הרווחה הכיר במסגרת הזאת כמסגרת מועדון והוא יתקצב באופן שוטף שלא יהיה כנטל על ההורים ועל המועדון. התאמת נגישות ומתקנים וסוגי מסגרות מיוחדות ואיגום כוחות, יש דינמיקה של התפתחות, הועדה תלווה את התהליך ואת ההמלצות תביא למועצה לעדכון . גם אם הוועדה לא התכנסה עפ"י ההחלטה הקודמת הוא מודיע כי בפועל בין הפקידות היה תאום מערכתי בין כל הגופים לתת מענה לצרכים, לדוגמה שעות מים בבריכות, קייטנות ביקש מנציגי הרווחה והספורט להכין תוכנית עבודה מובנית בתקציב 2010 .

ד"ר לסרי: יש להחליף את חברי הוועדה מפני שחלקם כבר לא חברי מועצה , הוועדה תורכב כדלקמן: יו"ר הרב עמרם כנפו – ממונה על הרווחה, בוריס גיטרמן – החב' לתרבות, יהודה פרנקל – ממונה חינוך, ד"ר טיומקין – יו"ר ועדת בריאות, אריה ללוש, מיקי רוזנברג, מישל אחרר, נעמי פלמון, חוה בר יוסף ורונית צור . אם יתברר שיש פער בתקצוב הוא יורה על כינוס של ועדת כספים לטיפול בנושא.

גב' גלבר: מציעה לצרף לוועדה את נציג ועד ההורים.

מר כנפו: לא ניתן לפתוח הוועדה גם לנציגות של הורים מפני שיש הרבה מסגרות ולכל אחת מהן יש יחודיות משלה .

החלטה מס' 138/2009

מחליטים פה אחד לאשר הרכב חדש של הוועדה לאוכלוסיה בעלת צרכים מיוחדים כדלקמן: יו"ר הרב עמרם כנפו – ממונה על הרווחה, בוריס גיטרמן – החב' לתרבות, יהודה פרנקל – ממונה חינוך, ד"ר טיומקין – יו"ר ועדת בריאות, אריה ללוש, מיקי רוזנברג, מישל אחרר, נעמי פלמון, חוה בר יוסף ורונית צור. במידה ויתברר כי קיים פער בתקצוב הנושא ראש העיר יורה במיידית על כינוס של ועדת כספים לטיפול בנושא.

4. דו"ח מצב פתיחת היכל התרבות - דיון עפ"י בקשת סיעת אשדוד מנצחת

מר ללוש: חלפה שנה מאז הבחירות ולצערו לא שומע על לוחות הזמנים לפתיחה, מבקש לדעת מה עושים כדי לפתוח את ההיכל בהקדם.

ד"ר לסרי: הנושא בראש סדר היום שלו, קבע פגישות באופן שוטף אחת לשבוע לדון בנושא, נכון להיום הוחתמו כל הקבלנים, מקווה שהעבודה תסתיים באוגוסט הקרוב. היו בעיות רבות לאורך הזמן בתחום האקוסטיקה, קבלנים. המערכת נשמרה במחסנים ובשל הזמן הרב שעבר היא התיישנה ויש להחליפה, בכל ישיבה דנים על ההתפתחויות . פרויקט קירוי חניית בית יד לבנים, הקמת בית הקפה והתאורה יסתיים תוך שנתיים. בסיכומי של דבר פתיחת ההיכל תתכן שנה מהיום .

מר קמר: כ 20 קבלנים עובדים יחד באתר, בחוזים נפרדים וישירים עם העירייה, הקבלנים עובדים כתף מול כתף, זהו מבצע שצריך לברך את העירייה על שהצליחה בהתקשרויות הנ"ל.

מר ללוש: איך אשקלון השכילה לבנות היכל תרבות בשיתוף מפעל הפיס ובאשדוד לא מצליחים לבצע פרויקט בזמן, דבר לא סביר, משהו בתהליך התכנון לא סביר ולא הגיוני. ככל שדוחים את הפתיחה משמעות הדבר הוצאה כספית נוספת. יש למצוא הכלי לשחרור התהליך וכדי לסיים הפרויקט.

ד"ר לסרי: ההנחיה היא לעמוד בל"ז בכל מחיר והכי אובייקטיבי שאפשר. אין פיגור שנובע מחוסר מקצועיות, נוקט באופטימיות זהירה ומקווה שכל הפרויקט בשלמותו יסתיים תוך שנתיים.

הנושאים לדיון :

1. אישור פרוטוקול משיבת הנהלה מס' 6/2009 מיום 28.10.09 .

מר גבאי: ביחס להחלטה מס' 50/2009, שואל מדוע צריך לעשות שינוי תוך כדי תמריץ ופיצוי? נראה לו כי הנושא נועד לכשלון מפני שהמרכיבים לא יכללו לו בגמלאות, מציע לתת 70% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור משרד הפנים, יתכן כי הוא יהיה ראש המנהל הבא אז לאשר אותו.

מר בן עדי: מר קליין לא עובד בהסכם בכירים, יש כוונה ליצר מנגנון שיוכל להשאיר אותו בהסכם שלו עם תמריץ מקביל וזהה במקרה והוא היה עובד בחוזה בכירים. צריך ליצר את הסכום שהמועצה תהיה מוכנה לאשר כתמריץ נוסף. את סוג ההסכם מעדיף להשאיר לבחירתו של מר קליין.

מר ללוש: חובתו הציבורית לקרוא לראש העיר בעקבות הדיון בבית המשפט ומציע לו שלא להמתין ולצאת לבחירת ראש מינהל, אם זאת לא כוונתו של ראש העיר, נראה לו לא אחראי לדחות את תהליך בחירת ראש המינהל, חובתו של ראש העיר לשנות ההחלטה ולצאת לפרסום מכרז, ההליך צריך להתקיים מבלי קשר לשכר בכירים.

ד"ר לסרי: מונה ראש מינהל זמני מתוך מערכת החינוך, כך שאין נזק לעיר, חשוב שיהיה ראש מינהל קבוע, חשוב להבין שבמכרז האחרון היה פגם טכני ולא מהותי, מבחינת הועדה האדם הראוי הוא אריה מימון, לא רואה כיצד מועמדים יגישו מועמדותם למכרז נוסף באמצע שנת לימודים. הפגם הטכני נמצא בדיון בבית משפט והוא מאמין שיצליח לשכנע את בית המשפט ואת משרד החינוך.

מר ללוש: מדבריו של ראש העיר הובן שהוא רוצה שכל ילדי אשדוד ימתינו עד שיווצרו תנאים ומר מימון יסיים תעודת הוראה. נראה לו שההתעקשות לא סבירה ולא ראוי להשאיר מערכת ללא ראש מינהל.

ד"ר לסרי: הילדים לא ממתנים לראש מינהל חינוך מפני שהכל מתבצע, מלגות, הקטנת הכיתות, תקשוב, הלוואות לסטודנטים, תגבור ועוד. האדם שפנה לבית המשפט הוא האחראי לפגיעה בתלמידי אשדוד.

גב' גלבר: תעודת ההוראה בתנאי המכרז היא חובה וזה חוק. בכתבה בעיתון קובע ראש העיר כי מימון אריה יהיה ראש מינהל החינוך, בכתבה אחרת רואיין מר מימון והוא אומר שהעירייה מחייבת אותו להוציא תעודת הוראה. האם זה לא מכרז תפור מראש?

האדם שמר לסרי מאשים שפנה לבית המשפט הוא תושב אשדוד שהיה ראוי להיות ראש מינהל חינוך. אנשים שירצו להתקדם בתפקידם ישמחו להתמודד במרכז לראש מינהל חינוך גם באמצע השנה.

ד"ר לסרי: גב' גלבר רוצה לכפות על הועדה את המועמד שלה. ההחלטה של גב' גלבר מנסה לכפות את דעתה הלא צודקת בעיר היא לא לטובת ילדי אשדוד. אין לגב' שום הישג מתחילת הקדנציה היא יודעת רק לעכב ולהפריע, פגעה בילידי אשדוד פוגעת בנושא מים וביוב.

הרב כנפו: חש שחברת המועצה מתנהגת באגרסיביות כלפי עובדים, יש נוהלים מסודרים ויש לפעול על פיהם. קיבלנו עלינו להתעסק בעתיד ולא בעבר דבר שהאופוזיציה מתעקשת להשאר בעבר. מציע לא להגרר להרס של המערכות.

מר ללוש: חש בושה לעוצמת הטיעונים ולרמה שיורדים אליה, כל אחד צריך לעשות את עבודתו. מברך את החברים החדשים שהצטרפו לוועדת הביקורת, ברור לכולם מה הוא המהלך להוספת החברים. שיטות כוחניות לא יובילו לשום מקום.

ד"ר לסרי: אילו הייתה זו אופוזיציה אחראית, רצינית ולא פוגעת בעבודת העירייה גם כשהיא צודקת ונכונה, פוגעת בזוגות צעירים היה מתייחס אליה בצורה אחרת.

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: מבקש להצטרף לוועדת ביקורת.

עו"ד כנפו: לא ניתן לצרף את מר לחמני לוועדה.

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: ראש העיר דואג לכיסם של הקבלנים. ביחס להחלטה 50/2009, שואל, מדוע כל שינוי בשכר לבכירים בעירייה צריך להיות צמוד לשכר מנכ"ל? מבקש לדעת מה נהגו קודם ולשם מה השינוי? האם יש תקן כ"א לפיו פועלים, על בסיס מה מוסיפים משרות?

מר בן עדי: חשב מינהל שרותים חברתיים התחיל בחוזה בכירים. ע/ראש מנהל תפעול עובר מתפקיד באיכו"ס למנהל התפעול, העוזרים מדורגים בדירוג שכר בכירים. מנהל אגף תכנון חדש התחיל לעבוד עם חוזה בשכר בכירים. ראש מינהל חינוך היה בדיון קודם.

מר בן עדי: משרת מנהל אגף תכנון הייתה בעבר מאויישת, מאז שמר מגדמן עבר לתפקיד מהנדס העיר לא אויישה המשרה, לאור הצרכים ולאור המבנה הארגוני של מינהל ההנדסה מאיישים המשרה. מנהל התפעול חדש ולכן יש למנות עוזר למנהל.

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: מבחינת בתי כנסת ומוסדות דת ברובע ז', שואל האם יש תכנון מבחינת כמות תלמידים, צרכים, קביעת הקצאת קרקע וקריטריונים לצורכי התושבים. בהיבט של בתי כנסת, האם יש חד חד ערכיות או האם עמותה יכולה להחזיק יותר מבית כנסת אחד בעיר? לגבי הצרכים של בית הכנסת יש מצב שבתי כנסת עושים הסבה למוסד חינוך או לישיבה, איך נעשית הקצאת הקרקע על בסיס החלוקה, האם מנהל החינוך מטפל בכך וכיצד?

מר בן עדי: קשה לו להשיב על שאלות של מר לחמני משום שהן תיאורטיות. כל השיקולים הקריטריונים והתבחינים נרשמו שחור על גבי לבן בנוהל להקצאות קרקע. גב' זיו תעביר למר לחמני את הנהלים.

גב' זיו: כל הבנות במוסד הן מאשדוד יש כתובות. תעביר הפירוט למר לחמני.

ד"ר אלי לחמני, עו"ד, ר"ח: חברות משתלטות על שטחים ציבוריים, מאשרים חוזה בדיעבד למשהו אסור.

גב' זיו: מעדני מניה ביקשו לפני 4 שימוש חריג לא היה להם שטח מספיק לחניה, אישרו להם לסלול חניה בשטח ציבורי התנאי היה לשימוש של שנתיים בלבד והם יגישו תב"ע, מדגישה כי האישור לשנתיים אחרונות.

עו"ד כנפו מביא להצבעה את אישור הפרוטוקול והצבעה על החלטות הר"מ:

התקיימו הצבעות נפרדות להחלטות 46.47.48 התקבלו ברוב של 14 חברים.

החלטה 46 (מניה) הצביעו נגד ללוש, גלבר ולחמני. יתר החברים (14) הצביעו בעד.
החלטה 47 (מחזיקי הדת) הצביעה נגד גב' גלבר. מר וובר לא השתתף. יתר החברים (14) הצביעו בעד.

החלטה 48 (סמינר חסידי) הצביעו נגד גלבר ולחמני. יתר החברים הצביעו בעד.
החלטה 49 (י.ח.דמרי) הצביעו נגד ללוש, גלבר ולחמני. יתר החברים הצביעו בעד.

הצבעה על הפרוטוקול ההנהלה :
מר וובר לא השתתף בהצבעה על סעיף 46.
3 חברי מועצה הצביעו נגד (ללוש, גלבר ולחמני).
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטה מס' 139/2009
מחליטים ברוב קולות של 14 חברים לאשר פרוטוקול משיבת הנהלה מס' 6/2009 מיום 28.10.09

להלן תוכן הפרוטוקול

מר גיטרמן ממ"ק ראש העיר פותח את ישיבת ההנהלה עד אשר יגיע ראש העיר המקיים התחייבויות קודמות.

תוכנית איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים על שטחי ציבור – ועד בית כנסת "קהילת ישראל" ברח' מבוא השרביטן 9 רובע ח'

גב' קטיף: בהמשך לדיון בועדת המשנה מיום 18.8.09, ועד בית הכנסת "קהילת ישראל" בנה מבנה לפני 10 שנים בסטייה מגבולות המגרש, מטרת התוכנית לאיחוד וחלוקה בהסכמת בעלים של שטחי ציבור שב"צ ושצ"פ לקביעת גבולות חדשים למגרש בית הכנסת.

החלטה מס' 45/2009
בהמשך לדיון בועדת המשנה מיום 18.8.09 מחליטים לאשר תוכנית לאיחוד וחלוקה בהסכמת בעלים על שטחי ציבור לוועד בית כנסת "קהילת ישראל" ברח' מבוא השרביטן 9 רובע ח'.

מצ"ל החלטת ועדת המשנה

הסכם רשות בין עיריית אשדוד ובין מ.י מאיר מסחר והשקעות (מעדני מניה) לשימוש בשצ"פ לצורך חניה בגוש 2453 ח"ח 87

החלטה מס' 46/2009
מחליטים לאשר ברוב של 14 חברים את הסכם הרשות בין עיריית אשדוד ובין מ.י מאיר מסחר והשקעות (מעדני מניה) לשימוש בשצ"פ לצורך חניה בגוש 2453 ח"ח 87 עפ"י ההסכם המצורף.

מצ"ל ההסכם

הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת תלמוד תורה מחזיקי הדת אשדוד לצורך הקמת בי"ס לבנות בחרגול בגוש 2074 ח"ח 40,42,117 רובע ז'

מר וובר לא השתתף בדיון ובהצבעה.

החלטה מס' 47/2009

מחליטים לאשר ברוב של 14 חברים את הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת תלמוד תורה מחזיקי הדת אשדוד לצורך הקמת בי"ס לבנות בחרגול, גוש 2074 ח"ח 40,42,117 רובע ז'.

מצ"ל ההסכם

הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת סמינר חסידי לבנות אשדוד לצורך הקמה והפעלה של בי"ס תיכון לבנות בגוש 2074, 2023 ח"ח 22 רובע ז'

החלטה מס' 48/2009

מחליטים לאשר ברוב של 14 חברים את הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת סמינר חסידי לבנות אשדוד לצורך הקמה והפעלה של בי"ס תיכון לבנות בגוש 2074, 2023 ח"ח 22 רובע ז' לצורך הקמת בי"ס תיכון לבנות .

מצ"ל ההסכם

הארכת הסכם רשות שימוש בקרקע ציבורית לצורך התארגנות לבניית מרתפים ב 3 קומות – הקבלן י.ח דמרי

החלטה מס' 49/2009

מחליטים לאשר ברוב של 14 חברים את הארכת הסכם רשות שימוש בקרקע ציבורית לצורך התארגנות לבניית מרתפים ב 3 קומות באמצעות הקבלן י.ח דמרי לגידור החלקה הגובלת במגרש .

מצ"ל ההסכם

פרוייקט היכל התרבות – הגדלת חוזה חב' ברקאי – (יפים)

עו"ד לוי: מתייחס לסעיף 5, בפרוייקט חל שינוי טכנולוגי של המערכת ועל כן אנשי המקצוע ומנהל האגף מבקש להרחיב ההיקף הכספי של ההסכם לצורך שדרוג המערכת .

החלטה מס' 48/2009

מחליטים לאשר הגדלת היקף חוזה עד 50% לפרוייקט היכל תרבות - חב' ברקאי .

מצ"ל נספח

פרוייקט היכל התרבות – אישור מועצת העירייה להגדלת חוזה חב' אלמור

החלטה מס' 49/2009

מחליטים לאשר הגדלת היקף חוזה עד 50% לפרוייקט היכל תרבות - חב' אלמור . לצורך ביצוע עבודות נוספות כמפורט בפניית מנהל האגף ועל מנת לא לעכב המשך ביצוע הפרוייקט.

אישור העסקה בחוזה בכירים לד"ר יניב סהרוני, שלומי אסולין, אייל דוידוביץ ודני קליין

מר בן עדי: מבקש לאפשר דרגות חופש עד 70% בכפוף לאישור משרד הפנים לצורך בחינת תמריץ ופיצוי מתאים למ"מ ראש מינהל החינוך מר דני קליין.

החלטה מס' 50/2009

- מחליטים לאשר העסקה בחוזה בכירים לד"ר יניב סהרונאי חשב מינהל שירותים חברתיים - 40% משכר מנכ"ל דרגה 7 .
- אישור העסקה בחוזה בכירים למר שלומי אסולין עוזר מקצועי לראש מינהל תפעול - 30% משכר מנכ"ל דרגה 7 וכן תשלום בגין שעות נוספות עד למיכסה של 30 שעות בחודש .
 - אישור העסקה בחוזה בכירים למר אייל דוידוביץ מנהל אגף תכנון במינהל ההנדסה - 60% משכר מנכ"ל דרגה 7
 - מסמיכים את מנכ"ל העירייה לבחון תמריץ ופיצוי מתאים עד 70% למ"מ ראש מינהל החינוך מר דני קליין, בכפוף לאישור משרד הפנים .

הגדלת הרכב ועדת ביקורת.

מר בן עדי: בשל עומס על ועדת הביקורת הסכימו יצחק דרי ושלמה אלבז לפרוש מההנהלה ולהצטרף להרכב ועדת הביקורת הקיימת.

החלטה מס' 51/2009

מחליטים למנות את מר יצחק דרי ואת מר שלמה אלבז חברים נוספים בוועדת הביקורת .

ביטוחי העירייה

מר עודד לוי: העירייה פרסמה מכרז לביטוחים, למכרז ניגשה חברה אחת שנפסלה עקב פגם בערבות הבנקאית שהוגשה במסגרת המכרז, בהתאם להמלצת היועץ לביטוחי העירייה , ההצעה הכספית של החברה הינה סבירה ביותר ביחס לשוק וביחס לעבר התביעות של העירייה ונראה כי לא תצמח תועלת מיציאה למכרז. לפיכך מבקש אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז עם החברה שהגישה את ההצעה.

החלטה מס' 52/2009

מחליטים לאשר התקשרות ללא מכרז עם חברת הכשרת הישוב

שונות

מר בן עדי: הודעת ראש העיר משיבת מועצה מיום 22.9.09 בעניין חניות מקורות, מודיע כי היא תכנס לתוקף החל מיום הודעתו של ראש העיר במקום המועד המקורי .

- בוצעו שתי מועצות טלפוניות: הסכם עם יזם בית החולים ורכישת הקניין הרוחני והנכסים של התזמורת האנדלוסית , שני הנושאים יובאו לאישור במועצת העיר הקרובה .

פינוי פסולת בניין – אדם טבע ודין

עו"ד ניסים לוי: מעדכן את ההנהלה, כי עמותת אדם טבע ודין הגישה (בשנת 2006) עתירה נגד העירייה בנוגע לטיפול בפסולת בניה.

העירייה והעמותה הגיעו לפשרה שקיבלה תוקף של פסק דין לפי אותה פשרה, התחייבה העירייה לפנות רשימה של אתרים ברחבי העיר .

לטענת העמותה, העירייה לא קיימה את התחייבותה ועל כן פנתה לבית המשפט בהליך של בזיון בית המשפט. נציגי העירייה טוענים כי ככל שהדברים תלויים בהם , המשימה בוצעה במלואה.

השבוע התקיים דיון ראשון ונקבע דיון נוסף לחודש דצמבר בהוראת בית משפט נדרשת העירייה למנות נציג מקרב חברי המועצה שיתייצב לדיונים בבית משפט.

החלטה מס' 53/2009

מחליטים למנות את מר ליאון בנלולו ס/ראש העיר כנציג העירייה מול בית המשפט לטיפול בנושא פינוי פסולת בניין מרחבי העיר.

2. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 11/2009 מיום 30.8.09 - (בן עדי אילן).

מר ללוש: לגבי הקריטריונים, יש סעיפים בפרוטוקול הסותרים תהליכים אחרים לדוג' רשות הספורט מינתה צוות לגיבוש לקביעת קריטריונים לתמיכות 2010, ומוצגים קריטריונים של שנה קודמת, זה לא יכול להיות בפרוטוקול.
סעיף 3 סותר תהליכי ערבות לאנדלוסית שהיו במועצת העיר, האם העירייה בדקה את סך החובות של העמותה, לא ניתנה תשובה לכך. הגזברות הייתה צריכה לעשות סקירה עם פירוט של כל החובות של העמותה שנסגרה והותירה ולהביא למועצה דבר שלא נעשה. יש לו הרבה שאלות בנושא. מדוע לשלם זאת מקופת העירייה ולא ע"י החברה העירונית, נראה לו שהיד על הכסף קלה, יש לשמור על הקופה הציבורית.

מר בן עדי: מבקש לבצע פיצול בין עניין התבחינים לבין עניין האנדלוסית.
לעניין התבחינים, קיבל מנדט לסיים את נושא התבחינים עד חודש אוגוסט, היה ברור כי הנתב המרכזי של התבחינים ישאר דומה ל 2009, כדי לא לעכב הפרסומים, היות והועדה המקצועית סיימה עבודתה ושמה על השולחן ועדת המשנה את התבחינים באופן מלא, לאפשר לאשר התבחינים בצורה זו. בכל מקום שהיה צורך בתיקון קונקרטי של תבחין על פי דרישות הועדה המקצועית המליצו לקבל אותו מראש ובכל אותם מקומות שהיו הערות לא קונקרטיות יאושרו בוועדה הבאה, כדי לא לעכב הפרסום, הועדות המקצועית והמשנה ידונו בשינויים בצורה מוסכמת ומושכלת.
באשר לאנדלוסית, הגזברות בחנה לצורך תהליך הפירוק ואסיפת הנושים סקרה את כל חובות האנדלוסית כלפי העירייה, מוגש כתביעת חוב כולל את כל ההתחייבויות של האנדלוסית, לדיון אין קשר לתבחינים של 2009.

מר וובר: חושב שלא הועברו לוועדת המשנה כל התיקונים לתבחינים, הבעיה היא שלא ניתן לצאת לפרסום לפני אישור התבחינים, מציע להמתין ולבצע התיקון תחילה.

מר בן עדי: מבחינה מקצועית לדעתנו אין קשר בין התבחינים לבין הפרסום. הפרסום הוא תהליך טכני, חבל לאבד חודש נוסף. השינויים שיהיו הם מינוריים. מבקש לאפשר לצאת לפרסום ותוך כדי תכנס הועדה לשינויים כך שב 1.1.2010 אפשר יהיה לבצע חלוקת התמיכות. צורך לוועדה דף עם כל השינויים שהיו.

עו"ד לוי: צריך לאשר תבחינים ואח"כ פרסום.

מר ללוש: האחריות להאיץ התהליך היא של חברי המועצה, לא היה דיון על כל התבחינים כי לא היו נתונים בוועדה.
לא ראוי לקבוע כי השינויים יהיו מינוריים יש לכבד את עבודת האנשים שמבזבזים שעות רבות.

גב' גלבר: האנדלוסית לא פורקה בשל חובות היא פורקה בגלל שלא רצו לצאת להסכם קיבוצי. מדוע לא יחול החוב על ההנהלה או הדירקטוריון של העמותה?

מר בן עדי: האישור בוועדת התמיכות הוא אישור פרוצדוראלי עפ"י חוזר מנכ"ל משרד הפנים הקובע שבכל מקום בו נתנה העירייה הסכמתה לערבות יש לגבות אותה בוועדת התמיכות. זאת כבטחון למצב בו תהיה העירייה חשופה לתביעה לממש את הערבות, יש לגבות הסכום במקור תקציבי גם בתמיכות, עלול להיות מצב שהעירייה תתבע לשלם את הערבות בו היא חתמה. גזבר העירייה הגיש לכונס תביעה מפורטת ומדויקת.

מר ללוש: מציע להוריד הסעיף עד לקבלת כל הנתונים מהגזבר, נראה כי החובות והמימון של החובות. לא ניתן להצביע במועצה על הצהרת כוונות וללא נתונים.

מר גבאי: תבחיני הספורט, מתייחס לאמות המידה שבעמוד 4 בוועדת המשנה.
מבקש התייחסות לגבי הערבויות של צד ג' לגופים נתמכים.

מר בן עדי: נוהל התבחינים של 2009, כל הערבויות שניתנו לפני 2009 עבדו לפי כללים אחרים, לא היו תבחינים למתן ערבות. המקור הכללי הוא מאושר כתמיכה, אין כסף יעודי עבור האנדלוסית.

מר ללוש: שואל מאיפה יקחו כסף לתמיכות אם אין סעיף או מקור תקציבי?

מר בן עדי: לדעתו יקחו הכספים מתוך התקציב השוטף המיועד לאנדלוסית אלא אם כן ועדת הכספים תחליט על מקור תקציבי אחר. מעריך שאם לגזבר לא יהיו מקור תקציבי אחר, זה מה שיקרה.

גזבר העירייה מר עודד לוי יעביר את הדרישה שלו לכונס למר אריה ללוש.

ד"ר לסרי: אם הבנק יבקש את הכסף ירד הסכום מכספי התמיכה שלהם מ 2009 ומ 2010.

מר גבאי: החלטה מס' 5, הספורט מתפרס על חודשים אוקטובר עד יולי, מתחלק לשתי עונות משחקים, גובה הערבות תהיה היתרה שתהיה עד סוף השנה כך שיהיה צורך לשעבד התמיכה וכך לא ייותר כסף. מציע לשעבד התקציב. מציע לסייג את הספורט כך שהתקציב יהיה פרוש לשתי עונות.

מר בן עדי: לפי דבריו של מר גבאי, הגזבר מחוייב לתת ערבויות ובתנאי שיהיו בטחונות ראויים, אין תקציב 2010 עדיין, כך שהגזבר נשאר חשוף מבחינת בטחונות. מי מבטיח שהעמותה לא תתפרק?

מר ללוש: מציע להוריד את סעיף 3 עד לקבלת תמונת מצב ויתברר המקור תקציבי עד לישיבה הבאה.

מר ללוש, גלבר ולחמני הצביעו בעד.
יתר חברי המועצה הצביעו נגד.

הצעת מר ללוש נפלה ברוב קולות.

עו"ד כנפו מביא להצבעה את הפרוטוקולים של ועדת התמיכות למעט התבחינים.

מר ללוש, גלבר ולחמני הצביעו נגד.
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטה מס' 140/2009
מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 11/2009 מיום 30.8.09 למעט סעיף הדן בתבחינים.
להלן תוכן הפרוטוקול

על סדר היום: המלצות לתבחינים לשנת 2010.

ה ח ל ט ו ת:

1. הועדה ממליצה לאשר את התבחינים שאושרו בשנת הכספים 2009 כתבחינים לשנת הכספים 2010 ובשינויים הבאים:

א. עמותה חדשה תזכה לקבלת תמיכה בשיעורים הבאים:

* שנה ראשונה	60%	מסך התמיכה המגיעה עפ"י התבחינים ומסכום התחשיבי שיצא בכל שנה.
* שנה שנייה	75%	"
"	"	"
"	"	"
"	"	"

* שנה שלישית 90% " " " " "
* שנה רביעית ואילך 100% " " " " "

2. הועדה המקצועית מאמצת את המלצות ר"ח פסיה לשיפור חוברת הבקשה לתמיכה לשנת 2010 כמופיע בנספח "א" המצורף בזה. התיקונים בחוברת יבוצעו על ידה עד תאריך 10.9.09.
3. הועדה המקצועית מטילה על גזבר העירייה את הפיקוח על השימוש בתמיכה באמצעות ר"ח חיצוני.
4. תקציב פיתוח בתי-כנסת – בגין יתרת שטח שאינו מתוקצב בועדת ברודט יובהר כי:
 - א. העדיפות בתיקצוב תתבצע באמצעות תיקצוב שיחושב לפי גודל ביכ"נ בממ"ר.
 - ב. המגבלה עד 600 מ"ר לפטור מהיטלי פיתוח תחול רק על היתר בנייה שיתקבל לראשונה מ- 1.1.2009 ואילך.
 - ג. ההתייחסות לתקציב התמיכות הנצבר לבניית בתי-כנסת יהיה החל מהשקל הראשון, עפ"י הטבלה הקיימת משנת 1993.
 - ד. התייחסות לגבי הרחבה – הוא עד 120 מ"ר.

3. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 12/2009 מיום 29.9.09- (בן עדי אילן)

החלטה מס' 141/2009

מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 12/2009 מיום 29.9.09 למעט סעיף הדן בתבחינים.

להלן תוכן הפרוטוקול

1. דיון חוזר בסעיף 2 של פרוטוקול ישיבת ועדת תמיכות מקצועית משנה מס' 3/2009 מיום 1.3.09.
 - א. עודד - סכום התמיכה הועבר לגן ילדים זיו מרגלית וגני החיד"א בשל טעות במספר חשבון הבנק ההעברה חזרה ולפיכך מבקשים להעביר שוב.
- החלטה: לאור הנתון כי התמיכה שוחררה במועד ובהתאם לנוהל, מאשרים העברתה בשנית לאחר תיקון התקלה הטכנית במספר החשבון.
- ב. תשלום דמי שכירות לכיתות לימוד- לאחר דיון בועדת תמיכות, ממליצה הועדה לאמץ את הקריטריונים לסיוע בשכר דירה למוסדות חינוך כמקובל במשרד החינוך.
2. **תקציב 2010** - פסיה הוציאה דף מרכז של שינויים בתבחינים בהתאם להנחיות הישיבה הקודמת, ומתבקשת לבצע את ההתאמות כדלקמן:
 - א. יש לאמץ את כל השינויים שאושרו במהלך ישיבת המועצה מס' 8/09 מיום 2.6.09.
 - ב. יש לאמץ את כל השינויים של ועדות תמיכה שהתקבלו מאז החלטת המועצה שאישרה התבחינים ועד היום.

ג. הועדה ממליצה להעלות את ספורט השחמט מדירוג 8 לדירוג 6 שכן ספורט השחמט הוכר ע"י ראש העיר ומחזיק תיק החינוך, כספורט המקדם חינוך ומיומנות חינוכיות חשיבה אסטרטגית ומתמטית כחלק מתהליך קידום מערך החינוך בעיר.

ד. תבחינים בתחום החינוך ומוסדות חינוך שאינם כלולים בחוק נהרי

הועדה המקצועית ממליצה לפנות שוב למשנה לפרקליט המדינה בנוגע להמלצת היועץ המשפטי וגזבר העיריה באשר להתייחסות לתקציב ולביצוע פרויקטים במערכת החינוך כפי שבאו לידי ביטוי במכתבם אליה מיום 31/7/08.

עד לקבלת תשובה לפניה, ממליצה הועדה למועצת העיר לאשר ביצוע פרויקטים בחינוך החרדי על פי המתווה המוצע במכתב מיום 31/7/08.

ביצוע כאמור, עולה גם מהתיקון האחרון לחוק נהרי (התיקון מאפשר תמיכה גם בשווה כסף).

מצ"ב המכתב כחלק בלתי נפרד מהפרוטוקול, מסומן א'.

אישור התמיכה לפרויקטים יעשה לאחר קבלת תוכנית עבודה עם קריטריונים איכותיים וכמותיים מדידים ע"י מנהל מחלקת חינוך חרדי ובאישור ראש מנהל החינוך.

ה. לאחר אישור היועצת שהתבחינים המוצעים ל- 2010 מעודכנים ולאחר אישור המועצה, יתבצע פרסום למתן תמיכות לשנת 2010.

ו. היועצת תטפל בהפיכת המערכת להגשת בקשות הממחשבת למבצעית לאחר בדיקה מול משה דרור עוד לפני הפרסום. נוסח הפרסום יאושר ע"י הלשכה המשפטית.

ז. עמ' 16 – לתקן טעות קולמוס מ- 400 מ"ר ל- 600 מ"ר.

עמ' 13 ס' 11 לאחר אגרות והיטלים להוסיף * הערה – אגרות והטלים הנגבים לקופת העיריה.

3. ערבות אנדלוסית – עודד – העיריה חתמה בשנת 2005 על ערבות לחב' האנדלוסית בסכום מקורי של 500,000 ₪ ונדרשת כיום לשלם את יתרת הערבות בגובה 205,379 ₪, נכון ליום 18.10.09 בצרוף הפרשי ריבית והצמדה עד ליום התשלום.

החלטה: לפי נוהל תמיכות שפורסם ע"י משרד הפנים ואומץ ע"י מועצת העיר, גם מימוש ערבות מהווה תמיכה עקיפה ועל כן הדרך לאשר תשלום פרעון ערבות הנו באמצעות ועדת תמיכות. יש לוודא שההחלטה לערוב התקבלה כדין.

4. תמיכה בתזמורת הסימפונית- בעקבות הפסקת פעילותה של התזמורת האנדלוסית, הוחלט להותיר בסעיף תזמורות 1,250,000 ₪.

5. עודד- מבקש להוסיף אישור ערבות לאגודות כדור סל :
300 אלש"ח - לאגודת כדורסל גברים מכבי אשדוד.
300 אלש"ח - לאגודת מועדון כדורסל בנות אשדוד.

שתי הבקשות עומדות בתנאי סעיף 13.3 לנוהל מתן ערבויות לגופים נתמכים.

החלטה: הועדה ממליצה לאשר מתן הערבות כמפורט לעיל.

6. תוספת לטבלה בתחום כלליות

בהמשך לאישור המועצה לפרוטוקול 10/09 נשטם אישור תמיכה למטי אשדוד בסך 150 אלש"ח.

הועדה ממליצה לאשר התמיכה.

7. דרישה להשבת תמיכות:

עמותות שסה"כ התמיכה שאושרה להם קטנה מסכום המקדמה ששולמה להם ו/או לא אושרה להם ידרשו להשיב את הכספים לקופת העיריה. הועדה מסמיכה את גזבר העיריה לפעול ליישום סעיף זה.

8. עמותת זיכרון - ערעור

החלטה: הועדה מקבלת את הדו"ח הכספי המתוקן לשנת 2007 של רו"ח אלי לחמני במסגרתו סיווג רו"ח מחדש את ההוצאות, ותוצאות הסיווג מחדש הורידה את העמותה מתחת לאחוז הנדרש להוצאות הנהלה וכלליות.

9. הועדה מטילה על פסיה לבדוק את הדו"ח הכספי ולוודא עמידת העמותה בקריטריון המזכה אותה בתקציב המגיע מתוך שיקול הדעת.

10. עמותת נאות ארץ ישראל:

הואיל והעמותה צירפה את דו"ח פעילות סניף אשדוד עבור "הכולל" שלה לשנת 2007 חתום ע"י רו"ח, הועדה ממליצה לתקצב את העמותה מתוך שיקול הועדה.

11. עמותת נווה דקלים :

בקשתה של העמותה נשמטה בטעות מהטבלה שאושרה במועצה (חברה ורווחה).

החלטה: ממליצים לאשר תמיכה לעמותה מתוך סעיף שיקול דעת.

4. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 13/2009 מיום 22.10.09 - (בן עדי אילן).

החלטה מס' 142/2009

מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית מס' 13/2009 מיום 22.10.09 למעט הסעיף שדן בתבחינים.

להלן תוכן הפרוטוקול

על סדר היום:

דיון ואישור בתמיכות שלא מומשו מפרוטוקול ישיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 8/08 מיום 16.9.08, החלטת ועדת כספים מס' 3/08 מ-19.2.09 סעיף ד' מספר סדורי 37 טבלה מס' 3 תב"ר 4882 "ישיבת דובר שלום", תיושם באמצעות התקציב הרגיל בתכנית הפיתוח לאור סיווג "ישיבת דובר שלום" כמוסד מוכר שאינו רשמי-מצ"ב ומסומן א'.

5. אישור פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 14/2009 מיום 26.10.09 (בן עדי אילן).

מר בן עדי: מבקש להוסיף לפרוטוקול את העמותה שנשמטה בטעות "ישתבח חיוך של ילד", הועדה ממליצה לאשר התמיכה מתוך סעיף שיקול דעת.

החלטה מס' 143/2009

מחליטים ברוב קולות של לאשר פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות משנה מס' 14/2009 מיום 22.10.09 למעט סעיף הדין בתבחינים. כמו כן להוסיף לפרוטוקול את העמותה שנשמטה בטעות "ישתבח חיוך של ילד", הועדה ממליצה לאשר התמיכה מתוך סעיף שיקול דעת.

להלן תוכן הפרוטוקול

1. מוסדות פטור

הרב וובר – יש מוסדות פטור שיכולים לקבל תקציב רק בועדת תמיכות וזה לא מתבטא בתבחינים.

ניסים - אותו הכלל שחל על מוסדות שחל עליהם חוק נהרי חל גם על מוסדות פטור, בהתאם ל- ס' 7 (2) לנוהל.

2. פרוטוקול הועדה המקצועית מיום 30.8.09 מס' 11:

א. לגבי סעיף 1 – מחליטים לקיים דיון נוסף בועדה מקצועית בתבחינים של 2010 למשל, יש צורך לבחון שינוי תבחין הכנסות עצמיות, לאור המצב הכלכלי שגרם לירידה בהכנסות מתרומות של העמותות.

ב. תקצוב עמותה חדשה

תיקון פרוטוקול מס' 11 מיום 30/8 ס' 1 א':

מאשרים בתיקון כדלקמן: במקום שנה ראשונה 60% יבוא 80%, מהשנה השניה 100%.

ס' 2 + 3 מאשרים כפי שהם.

מאשרים את ס' 4 לפרוטוקול.

ממליצים על שינוי נוסף: להוסיף תקציב פיתוח לבתי כנסת במקום \$ 700 למ"ר ילקח בחשבון 2800 ₪ למ"ר בגלל תנודות בשער הדולר.

3. פרוטוקול ועדה מקצועית מס' 12 מיום 29.9.09:

ללוש - 2 ג' – לא רלבנטי שכן יושבת ועדה לקראת 2010 לעדכן התבחינים של רשות הספורט.

ס' 3 – מתנגד לסעיף, העיריה צריכה להראות מה הפעולות שנקטה לגביית החוב מהמפרק. צריך להקים ועדה מסודרת עם ר"ח שנותן תמונת מצב.

ניסים - יש דרישה של הבנק והוגשה תביעת חוב למפרק.

החלטה: מאשרים פרוטוקול 12.

4. מאשרים פרוטוקול ועדה מקצועית מס' 13 מיום 22.10.09.
5. עקרונות בנושא בתי כנסת:
- מאחר שהטבלאות אינן מוכנות לא ניתן לקיים דיון. מבקשים מועדה מקצועית לקיים ישיבה דחופה להכנת טבלאות.
6. באשר להקצבת משרד הדתות – בהעדר נתונים לא מתקיים דיון.
7. תמיכה לצורך תשלום היטלי פיתוח עמותת זוהר התורה – מאשרים הבקשה בהתאם לנוהל.

6. אישור פרוטוקול משיבת ועדה מקצועית מס' 7 ופרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע 6/2009 מיום 26.10.09 - (דבורה זיו).

ר"ח לחמני הצביע נגד.
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטה מס' 144/2009
מחליטים ברוב קולות לאשר פרוטוקול משיבת ועדה מקצועית ומשנה להקצאות קרקע מס' 7/2009 מיום 26.10.09
להלן תוכן הפרוטוקול

א. דיון לאחר פרסום

1. בקשה לשמוש במקלט ציבורי "האומנים" 30 ברח' קדש ע"י העמותה "עולי אמריקה הלטינית" לצרכי ספרייה לקהילה.
הבקשה פורסמה בעיתונים מקומון "זמן דרום" מיום 10.7.09, "מעריב" מיום 9.7.09.
לא התקבלו התנגדויות.

החלטה מס' 43: לאשר ההקצאה והכנת הסכם רשות.

ב. הקצאת קרקע

1. פניית העמותה "אבות קדושים" בדבר הקצאת קרקע להקמת ביכנ"ס ברובע ה'.

החלטה מס' 44: מאשרים הקצאת מגרש בשטח של 750 מ"ר להקמת בית כנסת בגוש 2071 חלק מחלקה 260.
לצאת לפרסום ראשון.

ג. הקצאת קרקע זמנית

1. פניית העמותה "מוסדות קדם מפעליו" בדבר הארכת הקצאת הקרקע בחרגול רובע ז' לב"ס וגני ילדים.

החלטה מס' 45: לאשר הקצאת קרקע זמנית עד לסוף שנת הלימודים תש"ע ובתנאי שתתקבל החלטת מועצת העיר להקצאת קרקע קבועה בחרגול.

ד. דיון בהתנגדויות

1. ועדת ההקצאות מיום 4.8.09 אשרה מתן רשות שמוש בגן ילדים ה"סלע" ברובע ג' לעמותה "מרכז גני ילדים שע"י מרכז מעיין החינוך התורני".
הבקשה פורסמה בעתונים מעריב מיום 23.8.09 מקומון זמן דרום מיום 21.8.09.
התקבלה התנגדות ובקשה להקצאת המבנה ע"י רשת הגנים של אגו"י.

בפני הועדה הופיעו המתנגדים בלבד.
הגב' בת שבע בירנבוים – גננת
מר יואל בירנבוים
גטי גולדמן – סייעת בגן ילדים.
יואל בירנבוים: אנו מנהלים כ- 15 שנה גן ילדים בדירה.
לאחרונה ראינו שגן הסלע משמש למרפאה לטיפול פרה רפואי.
פנינו לרב ליברמן לקבל את הגן והוא אמר לנו שלא ניתן לשנות את השימוש בגן ואין שום אפשרות לקבל את הגן.
אשתי הינה גננת והיא החליטה לפנות לעירייה לקבלת הגן ואז נמסר לה שהגן אושר "למרכז גני ילדים שע"י מרכז מעיין החינוך התורני" ולכן החלטנו להגיש בקשה והתנגדות למסור לגוף אחר את הגן מאחר שהילדים שלנו הינם מאותה שכונה בו ממוקם מבנה גן הסלע.
אנחנו מבקשים שיחליפו אתנו את המבנה אנו מנהלים גן ילדים בגן הממוקם בקרית אברמסקי שהם יקבלו את הגן שלנו ואנו נעבור לגן הסלע.

אילן בן עדי: אני מציע שתבקשו מהנציג שלכם פלר שידבר עם ביטון ברוך שידברו בניהם להחלפת הגנים.
תחזרו אלינו עם סיכום.

המתנגדים: ההצעה מקובלת נבוא בדברים עם המבקשים ונעדין הועדה.

החלטה מס' 46: הנושא יחזור לדיון בועדה לאחר שיתקבל דווח המתנגדים בנוגע להצעה בדבר החלפת הגנים בין המתנגדים למבקשת.

2. ועדת ההקצאות ומועצת העיר אשרו הקצאת קרקע לבי"ס לבנות בחרגול רובע ז' לעמותה "האחד החסידי מיל" בגוש 2023 ח"ח 22
2074 ח"ח 117,40,42.
לאחר פרסום שני ע"י העמותה אשר פורסם בעתונים: מקומון חרדי,
עיתון העסקים מיום 18.8.09 ומקומון כאן דרום 14.8.09, עתון ארצי
הארץ 14.8.09 התקבלו התנגדויות.

בפני הועדה הופיעו מטעם המתנגדים:
יצחק זאב לנדאו – רח' בעל הנס 22/12
אהרון הירש – רח' רבי מאיר בעל הנס 20/2
שמואל אדלר – רח' רבי טרפון 8
יוסף ברנדון – רח' בעל הנס 22/1

מטעם המבקשת:
גב' רבקה ורנר מנהלת בי"ס
מר קראוס אברהם – רח' חלפתא 11/16

המתנגדים הניחו על השולחן מכשיר, יו"ר הועדה מר אילן בן עדי שאל מה המכשיר ואז נודע שמדובר במכשיר הקלטה.
מן הראוי היה שתבקשו רשות להקליט את הישיבה.
אנו לא מאשרים הקלטת הישיבה.
נציג המתנגדים מר לנדאו יצחק: יש לנו הבטחה מראש העיר הקודם שימצא לנו פתרון, אנו יושבים בחרגול מזה כ- 10 שנים ואתם מבקשים לפנות אותנו לאזור התעשייה.
קשה לנייד ילדים 4 פעמים ביום, הילדים יוצאים לאכול ארוחת צהרים בביתם הסעות לילדים הינה יקרה וההורים לא יוכלו לעמוד בהוצאה.

אין לנו התנגדות שבי"ס לבנות יקבל מגרש אבל לא על חשבוננו.

אילן בן עדי אנו נשתדל למצוא פתרון ברובע כפי שסוכם עם ראש העיר.

מר קראוס אברהם: אני בעד הקצאת הקרקע לבי"ס לבנות מילי האחד החסידי, בזמנו התקבלה פשרה שיחולק המגרש באופן שלכלל חסידי תוקצה קרקע בשטח של 5,000 מ"ר ויבנה מבנה משותף לבנים ולבנות עם כניסות נפרדות אך הפוליטיקאים תרפדו זאת. לא מדובר בחסידות אחת כל מוסד מייצג מגזר אחר והשם מטעה.

גב' רבקה ורנר מנהלת בי"ס האחד החסידי "מיל"
אני מבינה את ההתנצלות שהם לא מתנגדים לבי"ס לבנות, אני רוצה להבהיר שתמיד התייחסו אלינו כקהילה אחת וזו עיקר הבעיה והסיבה שלא הסכימו לאשר הקצאה ל-2 מוסדות.
אני מנהלת בי"ס יסודי לילדות בנות 6 ומעלה, אני מציעה שתבדקו במשטרה כמה תלונות הוגשו נגד תקיפת הבנות שלנו, כיום אנו נמצאים מחוץ לרובע דבר המקשה על ההורים להביא את הבנות לבי"ס.
לבנות שלנו אין שום מוסד חינוכי המוכן לקבל אותן ללימודים, אנחנו המוסד היחיד המלמד בעברית.
אנחנו כן מקבלים בנות מחסידויות אחרות שיש להן בעיות והן צריכות טיפול של קלינאית תקשורת ובעיות שמיעה.
לחסידות שלנו לא הוקצתה מעולם שום קרקע זו ההקצאה הראשונה.
השנה נאלצתי לדחות בנות לרישום בכיתה א' מאחר שאין לי מקום לפתוח כיתה נוספת או להרחיב את הכתות הקיימות, אני יושבת במבנה שהוא בושח למערכת המנהלת בי"ס בתנאים אלו.

לאחר שמיעת ההתנגדויות מחליטים:

החלטה מס' 46: דוחים את ההתנגדות מהנימוקים הבאים:-

1. בי"ס לבנות מכיל 120 בנות יותר מבי"ס לבנים, נימוק זה הינו אחד הקריטריונים שנקבעו להקצאת קרקע-כמות המשתמשים.
2. מיקומו של בי"ס יסודי לבנות צריך להיות בקרבת מגורי התלמידות.
3. מה גם שאם יש מקור להוצאת מוסד חינוכי מחוץ לרובע, עמדת המתנגדים יושבים בקרקע במבנים שהוקמו ללא היתר מזה מס' שנים, ואילו במוסדות המבקשות שומרים חוק ומקיימים בי"ס בתנאים קשים ביותר (חלק מחברי הועדה סיירו במוסדות).

להלן פרוטוקול ועדת המשנה

א. דיון לאחר פרסום

1. בקשה לשימוש במקלט ציבורי "האומנים" 30 ברח' קדש ע"י העמותה "עולי אמריקה הלטינית" לצרכי ספרייה לקהילה.
- הבקשה פורסמה בעיתונים מקומון "זמן דרום" מיום 10.7.09, "מעריב" מיום 9.7.09.
- לא התקבלו התנגדויות.

החלטת הועדה המקצועית להקצאת קרקע:

החלטה מס' 43: לאשר ההקצאה והכנת הסכם רשות.

החלטת ועדת המשנה להקצאת קרקע:
לאשר ההקצאה והכנת הסכם רשות.

ב. הקצאת קרקע

1. פניית העמותה "אבות קדושים" בדבר הקצאת קרקע להקמת ביכנ"ס ברובע ה'.

החלטת הועדה המקצועית להקצאת קרקע:

החלטה מס' 44: מאשרים הקצאת מגרש בשטח של 750 מ"ר להקמת בית כנסת בגוש 2071 חלק מחלקה 260. לצאת לפרסום ראשון.

החלטת ועדת המשנה להקצאת קרקע:

מאשרים הקצאת מגרש בשטח של 2000 מ"ר לצורך הקמת בית כנסת וכולל. בגוש: 2071 ח"ח: 260. לצאת לפרסום ראשון.

ג. הקצאת קרקע זמנית

1. פניית העמותה "מוסדות קדם מפעליו" בדבר הארכת הקצאת הקרקע בחרגול רובע ז' לבי"ס וגני ילדים.

החלטת הועדה המקצועית להקצאת קרקע:

החלטה מס' 45: לאשר הקצאת קרקע זמנית עד לסוף שנת הלימודים תש"ע ובתנאי שתתקבל החלטת מועצת העיר להקצאת קרקע קבועה בחרגול.

החלטת ועדת המשנה להקצאת קרקע:

מאשרים החלטת הועדה המקצועית.

ד. דיון בהתנגדויות

1. ועדת ההקצאות מיום 4.8.09 אשרה מתן רשות שימוש בגן ילדים ה"סלע" ברובע ג' לעמותה "מרכז גני ילדים שע"י מרכז מעיין החינוך התורני". הבקשה פורסמה בעיתונים מעריב מיום 23.8.09 מקומון זמן דרום מיום 21.8.09. התקבלה התנגדות ובקשה להקצאת המבנה ע"י רשת הגנים של אגו"י.

החלטת הועדה המקצועית להקצאת קרקע:

לאחר שמיעת המתנגדים

החלטה מס' 46: הנושא יחזור לדיון בוועדה לאחר שיתקבל דווח המתנגדים בנוגע להצעה בדבר החלפת הגנים בין המתנגדים למבקשת.

החלטת ועדת המשנה להקצאת קרקע:

מאשרים החלטת הועדה המקצועית.

2. ועדת ההקצאות ומועצת העיר אשרו הקצאת קרקע לבי"ס לבנות בחרגול רובע ז' לעמותה "האחד החסידי מיל" בגוש 2023 ח"ח 22 2074 ח"ח 117,40,42. לאחר פרסום שני ע"י העמותה אשר פורסם בעיתונים: מקומון חרדי, עיתון העסקים מיום 18.8.09 ומקומון כאן דרום 14.8.09, עיתון ארצי הארץ 14.8.09 התקבלו התנגדויות.

החלטת הועדה המקצועית להקצאת קרקע:

לאחר שמיעת ההתנגדויות מחליטים:

החלטה מס' 46 : דוחים את ההתנגדות מהנימוקים הבאים:-

1. בי"ס לבנות מכיל 120 בנות יותר מבי"ס לבנים, נימוק זה הינו אחד הקריטריונים שנקבעו להקצאת קרקע-כמות המשתמשים.
2. מיקומו של בי"ס יסודי לבנות צריך להיות בקרבת מגורי התלמידות.
3. מה גם שאם יש מקור להוצאת מוסד חינוכי מחוץ לרובע, עמדת
4. המתנגדים יושבים בקרקע במבנים שהוקמו ללא היתר מזה מס' שנים, ואילו במוסדות המבקשות שומרים חוק ומקיימים בי"ס בתנאים קשים ביותר (חלק מחברי הועדה סיירו במוסדות).

הרב אפרים וובר אינו משתתף בדיון.

החלטת ועדת המשנה להקצאת קרקע:
מאשרים החלטת הועדה המקצועית.

7. הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד לבין עמותות שטיבלך חברה קהל חסידים, עמותת זכר אברהם אשדוד, עמותת מוסדות ערלוי אשדוד, עמותת מקור ברוך במגרש 98 ח"ח 65 בגוש 465 ברובע ז' .

גב' זיו: מבקשת לתקן, הסכם להקמת 4 בתי כנסת, מבקשת לתקן טעות סופר קומת מרתף + קרקע לעמותת קהל חסידים, עמותת זכר אברהם תקבל קומה ב' ו' ג' 50% , לעמותת ערלוי ומקור ברוך יקבלו בקומות ב' ו' ג' 25% .

מר גבאי: הובא לידיעתו כי העמותה הראשונה מתכוונת לסחור בה, מבקש לגלות את הרגישות הנדרשת בעניין .

ד"ר לחמני: חוזר על שאלתו לגבי החד ערכיות, האם העירייה מקצה 2 הקצאות לבית כנסת ?

גב' זיו: לא מקצים פעמיים לאותה העמותה לבית כנסת.

החלטה מס' 145/2009
מחליטים פה אחד לאשר הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד לבין עמותות: שטיבלך חברה קהל חסידים, עמותת זכר אברהם אשדוד, עמותת מוסדות ערלוי אשדוד, עמותת מקור ברוך במגרש 98 ח"ח 65 בגוש 465 ברובע ז' .
עפ"י החלוקה הר"מ: קומת מרתף + קרקע לעמותת קהל חסידים, עמותת זכר אברהם תקבל קומה ב' ו' ג' 50% , לעמותת ערלוי ומקור ברוך יקבלו בקומות ב' ו' ג' 25% .

מצ"ל ההסכמים

8. פרוטוקול משיבת ועדת מל"ח מס' 4/2009 מיום 7.9.09 – (סמי אביר) .

מר ללוש : מר צילקר לא הוזמן לועדה , זו לא הפעם הראשונה, מבקש לתקן זאת.

ד"ר לסרי הדבר לא תקין , מבקש מגב' בר אולפן להעיר על כך למזכיר הועדה.

החלטה מס' 146/2009

מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מישיבת ועדת מל"ח מס' 4/2009 מיום 7.9.09

להלן תוכן הפרוטוקול

נושא הישיבה: הערכות המכלולים של העירייה לפנדמיה של שפעת.

דר' יחיאל לסרי – ראש העיר

פתח את הישיבה

- ראש העיר מציין כי ישיבת ההכנה שבוצעה טרם ישיבה זו לימדה אותנו ההכנות הנדרשות לביצוע תכנית היערכות לטיפול בפנדמיה של שפעת.
- בישיבה זו יש להציג את אופן ההיערכות שלנו ולשפרו עד תחילת חודש אוקטובר השנה.

מר אריה איטח – מנהל אגף הביטחון

- הציג את תכנית הפעולה הנדרשת על פי הנחיות מל"ח.
- הציג את איום הייחוס לטיפול בפנדמיה של שפעת.
- הבהיר את נוהלי העבודה הנדרשים בהתרחש מגיפה, הפעלת מרכזי שליטה, מוקד, מרכזים רפואיים וכו'.
- כל מנהלי המכלולים חייבים ליצור סדר פעולות ותיאום ציפיות עם גורמי ממשל חיצוניים ובתוך העיר ליכולת לתת מענה בהתרחש שפעת.
- מידע לציבור צריך להכין תכנית מגירה להסברה מקיפה לתושבי העיר.

מר שלמה רוטנברג-ראש מכלול אוכלוסיה

הערכות מכלול אוכלוסיה

- מיפוי אוכלוסיה בעלות צרכים מיוחדים.
- מיפוי מרפאות וקופות חולים.
- שיבוץ כוח אדם ומחליפים.
- עבודת המכלול מתוך משרדים קיימים.
- תתבצע הערכת מצב לפחות אחת ליום.
- תתקיים פגישה עם חברת קדישא לקביעת עקרונות טיפול בנפטרים נהלי קבורה, כולל סוגיית תגבור כוח אדם.

מעגל חיצוני

- תיאום מפגשים עם גורמי חוץ- משרדי ממשלה.
- תאום ציפיות עם מכלולים רווחה/לוגיסטיקה.
- תבוצע פגישת הערכות עם נציגי חברת איסוף אשפה למתן תברואה מלא.

פערים

- רשת תקשורת מתוך המשרדים / מכלולים.
- פערים בכוח אדם יעודי רווחה/ סיעודי.
- כלי רכב ונהגים לחלוקת מזון/תרופות.
- כוח אדם עזר לחברת קדישא.

גב' חווה בר יוסף- מנהלת אגף הרווחה

הערכות אגף הרווחה

- שובצו בעלי תפקידים
- נערך עדכון לתיק חירום.
- התארגנות האגף על פי תפיסת משרד הרווחה.
- הערכות כלל האוכלוסייה -ילדים ללא טיפול יש להיערך בהתאם לכך.
- 70% מכלל עובדי הרווחה יגיעו לעבודה, דווח למנהלים.
- יועברו השתלמויות לכלל עובדי הרווחה.

- קשר רציף עם פיקוח משרד הרווחה, טרם גובשו הנחיות ברורות.
- משרדי התמ"ת אחראים על משפחתונים.

פערים-

- איעדר עובדי סמך מקצועי.
- קשישים בודדים עיריים.
- סגירת מועדונים וילדים בסיכון.
- ישיבה עם חברות הסיעוד. מיפוי אוכ' חולים כרוניים. אוכ' סיכון.
- רכש מסכות הגנה לעובדי ציבור.

גב' מלכה שמעוני- ממונה בריאות-

- ההנחיות מגיעות ממשרד הבריאות.
- הערכות קופות חולים- מיפוי מלא לפי הוראות משרד הבריאות.
- מיפוי מלא של בתי מרקחת.
- תגבור צוותי רפואה בקופות חולים.
- הדרכות למניעת תחלואה ע"י קופות החולים.

גב' אסתי פילוס – ראש מכלול חינוך-

- הערכות מניעתית- חוזר מנכ"ל של משרד החינוך- נשלח לכל בתי הספר עם הסברים מה לעשות
- הימנעות מריכוזי ילדים.

חוזר להורים :

- בשפות שונות – ילדים חולים.
- רכז מידע מבתי הספר – איציק מויאל
- ימונה רכז שפעת בית ספרי.
- קביעת ימי עיון למגזר הכללי, למגזר החרדי ולגננות לגני הילדים.
- מצגת נשלחה לכל מוסדות החינוך בעיר.
- הקפדה על כללי הניקיון וההיגיינה – התקיימה פגישה עם מנהלי חברות הניקיון ידיות, צלחות ברזים.
- הגברת ניקיון השירותים מתקנים סבון נוזלי נייר טואלט חומר חיטוי.
- הערכות להקמת מאגר מילוי מקום מתנדבים, תלמידי י"ב פקע"ר סטודנטים.
- יישום לתרגול למידה מרחוק.
- יום עיון ליועצות ופסיכולוגים – התמודדות עם חששות.

מר דוד דבש- מנהל מוקד עירוני:

- שיבוץ בעלי תפקידים
- יש להכין 60 עובדי עירייה (ראובן פרידון).
- הדרכות בקבוצות של 20 איש לקבוצה.
- יתכן ונצטרך צווי ריתוק.

תכנית הדרכה:

- מידע כללי
- מאפייני מחלה.
- מניעה טיפול
- סימנים בילדים ומבוגרים.
- טיהור וחיטוי.
- הנחיות.
- שאלות נפוצות.

מר אדי בן חמו-ממונה דוברות והסברה:

- הכנת גיליון פרסום למוסדות ציבור, מפעלים מוקדי תעסוקה, מוסדות חינוך.
- הודעות יזומות לטלפונים, רדיו.
- הפקת גיליון בחרום, לחלוקה בתי אב.
- הכנת מגנטים להעברה על ידי תלמידים לבתי האב באשדוד.

אד' רינה קטיף – ראש מכלול הנדסה ותשתיות.

- תישקל הכנסת סעיפים בחוזה לעבודה עם קבלנים.
- מיפוי עובדים חיוניים בזמן שפעת.
- המינהל יערך לטיפול באירוע חרום ומרכזי קליטה
- שיבוץ בעלי תפקידים.
- צמצום שירותים עירוניים והפניית משאבים לטיפול חרום.

מר ניסים ביטון – ממונה לוגיסטיקה

- ספקים במקרה הצורך
- מתואמים לטיפול בכל תרחיש.
- אספקת מוצרים.

מר ראובן פרידון – ממונה כוח אדם

- לשמר שגרה בחרום
- תגבורי כ"א – בעיקר בתי ספר יסודיים וסייעות לגנות.
- טופס נוכחות יומי.

דו"ר יחיאל לסרי - ראש העיר: מדגיש כי יש להוציא טופס נוכחות יומי.

סנ"צ גבריאל דדון - מפקד תחנת המשטרה

- הכרזה על מחליף
- שיתוף פעולה עם גורמי סד"צ.
- הכנת ציוד מיגון לבעלי תפקידים, טיפול בחיסון בעלי תפקידים.

גב' חנה בן שימול - מנהלת היחידה להתנדבות עירונית

- נערכת למערך גיוס מתנדבים בנושא שפעת.
- פנייה לעמותות העוסקות בחינוך.
- מערך המתנדבים כגוף מסייע באירועים.

דוד הרטום-ראש מכלול מינהל כללי.

- מערך המתנדבים עדיין לא ערוכים מספיק.
- הורים ירצו להשאיר ילדים בבית.
- מעונות יום.

סיכום.

ד"ר יחיאל לסרי – ראש העיר.

- ההערכות נראית טובה בשלב זה.
- העקרונות שהוצגו הינם עקרונות טובים
- באחריות המנכ"ל להגביר שירותים חיוניים באמצעות מחליפים ושיבוצם.
- רווחה צריך להתרכז ולמפות אוכלוסיות בסיכון.
- לבנות נוהל ביקור ומעקב להכין מענה פיסי.
- רכישת תרופות למתן מענה לאוכלוסיות אשר הדבר דרוש להן.
- מחליפים צריך לתכנן לכל מנהלי החירום באירוע מסוג זה.
- רכב בריאות בית ספרי – דבר חיובי.
- להדריך כלל ציבור התלמידים ברחבי מוסדות החינוך בעיר.
- חולים שלא יגיעו למוסדות חינוך ובתי ספר.
- מוקד צריך כבר להתחיל להתכונן ויש לבצע הדרכות (כאילו יש שפעת) תכשירו את הסד"כ לסיוע.
- בנק תשובות צריך להיות מוכן.
- נושא פגישה עם חברת קדישא ולהתייחס לנושא באחריות שלמה רוטנברג.
- יש להוציא חוזר לכל העובדים חוזר תמציתי להתנהגות בזמן שפעת.
- הרעיון של מגנטים לתושבים רעיון מצוין יש לממשו דובר יטפל בשפות שונות.
- אחרי החגים תחילת אוקטובר להוציא מודעות הערכות בעיתונים.

9. פרוטוקול משיבת ועדת מחיקת חובות עסקים מס' 8/2009 מיום 28.10.09 – (חמו יחיאל).

מר ליברמן: הנושא מסובך, הייתה הבטחה שלטונית מראש העיר מהקדנציה הקודמת, אין אפשרות לגבות החוב ובהתייעצות עם היועץ המשפטי הובא הפרוטוקול לאישור.

החלטה מס' 147/2009

מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדת מחיקת חובות עסקים מס' 8/2009 מיום 28.10.09

מצ"ל הפרוטוקול

10. פרוטוקול משיבת ועדת בטיחות בדרכים מס' 2/2009 מיום 10.8.09 - (ריקליון).

החלטה מס' 149/2009

מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדת בטיחות בדרכים מס' 2/2009 מיום 10.8.09

להלן תוכן הפרוטוקול

11. פרוטוקול משיבת ועדת רווחה מס' 2/2009 מיום 10.8.09 - (חוה).

החלטה מס' 150/2009

מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדת רווחה מס' 2/2009 מיום 10.8.09

מצ"ל הפרוטוקול

גבאי: לא הוגשו נושאים לדיון בוועדה הנוכחית. מבהיר כי נושאי דיוני הועדה פתוחים בפני חברי הועדה, מציע לחברי הועדה להגיש נושאים לדיון מבעוד מועד ולקיים מפגשים ממוקדי נושא.

מציין כי הועדה משמשת כלי לאגף הרווחה, בוחנת את הדברים ויכולה להמליץ למועצת העיר.

בר יוסף: מעדכנת את חברי הועדה:

התקבלו 7 תקנים לרווחה לעו"ס, כאשר יש עוד 5 תקנים לא מאויישים. סיבת אי איש התקנים: לוקח זמן עד אשר יוצא מכרז לפועל, כמו כן, במכרז האחרון לא נמצאו מועמדים מתאימים לתפקיד.

סה"כ מיולי 2008 עד היום התקבלו כ-23 תקנים. התקנים התקבלו בעקבות העיצומים האחרונים של העו"ס והתכתבויות מול מנכ"ל משרד הרווחה ושר הרווחה אודות מצוקת כ"א. העבירה

מסמכים המתעדים שאשדוד נמצאת בתת תקינה.

יחידת שיקום האסיר פועלת 25 שנה. משרד הרווחה לא מימן התקנים והם מומנו ע"י העירייה. לאור בקשות רבות של מנהלת אגף הרווחה אישר המשרד לקלוט את העובדים. יוצא איפוא, כי לא יהיו תקני עו"ס ע"ח העירייה.

גבאי: מציע להוציא מכתב לוועדת כספים, בבקשה להקצות תקציב התקנים לפעולות האגף.

בר-יוסף: אושר תקציב בסך של 200 אלף ₪ לבניית מחלקה ברובע ו', כאשר התקציב הארצי עומד על 800 אלף ₪.

אושר תקציב בסך: 231 אלף ₪ עבור מיחשוב האגף. עם העברת תקציב זה משלימה את מערך המיחשוב באגף ולכל עובד יהיה מחשב.

גבאי: הועדה רואה בברכה את עבודת האגף ומציינת לשבח את המנהלת, הדואגת להגדלת מקורות ההכנסה ותקציבי אגף הרווחה.

מצפה שכ"א יחישו הטיפול בהוצאת המכרזים, בכדי שיקלטו עובדים במהרה.

גלבר: משתתפת בברכות. מציינת שהיא קיבלה יחס מקצועי ומהיר מצד מנהלת אגף הרווחה והעו"ס המטפלת.

מגיעה מועדת בטיחות, בה ד"ר לסרי ציין את התקנים שהתקבלו ברווחה והבטיח כי יאוישו מידית. מבקשת לדעת את הפירוט של תקנים שהתקבלו (23 התקנים), האם עו"ס/ מינהלה? אטיאס: פגשה מטופלת שהעו"ס שלה עזבה וכיום נופלת בין הכיסאות.

בר יוסף: המטופל צריך לקבל טיפול גם אם אין עו"ס. במקרה זה, התקן של העו"ס שעזבה במכרז הנוכחי.

לאור העומסים הרבים ברובע ו' הוקצה תקן לעו"ס לטיפול באוכלוסייה החרדי. כיום יש אחת ברובע ז'.

גבאי: האם יש תקינה למס' התיקים?

בר יוסף: אין תקינה. עו"ס קשישים מטפל ב- 600 עד 1,100 קשישים.

מפקחת ארצית ממשרד הרווחה הגיעה לאשדוד עם תוכניות לצמצום יחידות הטיפול בקשישים. מחלקה איזורית א', שרוב מטופליה קשישים תהיה פיילוט בנושא.

המפקחת הדגישה כי פרויקט עד 120 הופעל בעקבות בקשה של האגף באשדוד לתגבר את המטזיות בתקופת המלחמה. הוגשה בקשה נוספת להפעיל הפרויקט במתכונת מצומצמת ובסיוע מתנדבים.

גבאי: מציע לעשות זאת דרך המועדונים. רכזת המועדונים תרכז.

גלבר: מציעה שמדריכי הצופים ישתלבו.

גבאי: לתנועות הנוער תפקיד חשוב בחרום.

לנין: דומה לעקרון שכונה תומכת. פרויקט מצוין.

בן סימון: התוכנית המקורית הכי טובה. ניהול הפירמידה חייב להיות ע"י אנשים עם מחויבות.

אטיאס: שואלת לגבי היערכות הרווחה לגבי שפעת החזירים בקרב הקשישים.

בן הרוש: צריכה להיות מדיניות עירונית בנושא.

גבאי: אכן צריכה להיות מדיניות ממשלתית בנושא. טרם הוחלט ארצית.

נפנה לוועדת בריאות ונתאחד לוועדה משותפת בנושא. יש להזמין לוועדה גם מנהלי קופ"ח.

בר יוסף: מעדכנת שיש תקציב סך: 60,000 ₪ לרכישת ילקוטים וציוד בי"ס.

בן סימון: פנה אליו הורה דתי לילד שצריך להיות בפנימייה. טענו שאין מכסות.
בר יוסף: אכן אין מספיק מכסות. מר איציק אלישר, מרכז השרות לילד ונוער, מאשר כל ילד
שזקוק למסגרת חוץ במקרים חריגים.

גבאי: מה סדר הגודל?

בר יוסף: תבדוק ותמסור.

בן סימון: סדנאות בתנאי נופש- פרויקט מבורך, מאפשר למשפחות יציאה לעולם החיצוני.

בר יוסף: מדובר בסדנאות המתקיימות בתנאי נופש, תמורת סכום סימלי של המטופלים. השנה
אושר הוצאת 2 קבוצות, השנה אלו 2 קבוצות ממשפחות חרדיות, קבוצה אחת של מחלקה
איזורית ו' למשפחות ברוכות ילדים והשנייה קבוצה של הורים לילדים עם צרכים מיוחדים.

גלבר: מדוע לא מחולק שווה?

בר יוסף: השנה נפל במקרה לאוכלוסייה החרדית. בכל שנה יוצאות קבוצות שונות.
גבאי: מבקש להכין תוכנית בת 3-4 מפגשים להכרת מערכת הרווחה, תוך התמקדות בנושאים
מסויימים.
מבקש לערוך סבב טלפונים בין חברי הועדה לגבי שעות התכנסות הועדה (בוקר/ צהריים/ ערב)
חוזר ומבקש מחברי הועדה להפנות נושאים לדיון לפני הועדה.
מבקש מחוה לשלוח את המצגת, שהוצגה ועדה הקודמת לכל החברים שנעדרו.

בר יוסף: תשלח את מצגת האגף לכל חברי הועדה, חומר אודות ועדת שמיד ופירוט התקנים
שהתקבלו בשנה האחרונה- תפקידים ואיזורים.
ניתן לראות את תוכניות ועדת שמיד באינטרנט באתר של משרד הרווחה.

החלטות:

- חברי הועדה המעוניינים להביא לדיון נושאים, מתבקשים למסור למזכירת הועדה.
- גב' חוה בר יוסף תכין תוכנית מפגשים לועדה, סביב נושאים ממוקדים.
- גב' חוה יוסף תבדוק מול חברי הועדה שעת התכנסות, המתאימה לרוב חברי הועדה.
- גב' חוה בר יוסף תשלח לחברי הועדה שנעדרו מצגת הרווחה, מידע אודות תוכנית שמיד ופירוט התקנים.
- מר יצחק גבאי ישלח מכתב לוועדת כספים בנוגע להמרת כספי התקנים לפעולות.

אשרור נציגי העירייה (הרב עמרם כנפו ומר יחיאל חמו), בועדה המכינה לבחירת רב ראשי לאשדוד.

ד"ר לחמני הצביע נגד
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטה מס' 151/2009
מחליטים ברוב קולות לאשר מחדש את נציגי העירייה הרב עמרם כנפו ומר יחיאל חמו בועדה המכינה לבחירת רב ראשי ספרדי לעיר אשדוד

12. חילופי גברי בתאגידים עירוניים

עו"ד כנפו: יש לו הסתייגויות לשמות שהועברו למועצה בדירקטוריון תאגיד יובלים.

מר ללוש: על סמך איזה בסיס מסתייג מר כנפו? יש ועדה ציבורית שקבעה המדינה, המועמד יבחן עפ"י הקריטריונים של הועדה והיא תחליט לגבי המועמדים.

עו"ד כנפו: למועצה יש שיקול דעת, הועדה מכירה בזכות הזאת. הדוגמה לכך היא כאשר פנתה גב' גלבר על המועמדות שלו לתאגיד יובלים.
לא מדובר בהחלטה גורפת, הסיעה של מר ללוש ידעה כי תהיה בעיה במינוי שהוצג.

עו"ד לוי: עפ"י סעיף 249 א' העירייה תקבע את נציגיה לתאגיד עירוני, למועצה הזכות להחליט ולהעביר הלאה.

גב' גלבר: חוזר מנכ"ל 3/08 קובע כי מי שאמור לבחון את הדירקטורים הוא היועץ המשפטי, שואלת האם כל המועמדים נבחנו עפ"י הקריטריונים?

ד"ר לסרי: סמכות המינוי היא של מועצת העיר ואח"כ להעביר לועדת שפנין.

עו"ד כנפו: כל מינוי עובר דרכו לבדיקת המסמכים ואח"כ עובר ליועמ"ש של העירייה וליועץ משפטי שמונה לשם כך לסיוע, ואח"כ לועדה.

עו"ד לוי: מקבל טפסים מלאים של המועמדים הוא מחווה דעתו ומי שעומד בקריטריונים המסמכים שלו עוברים הלאה. מי שעבר לועדה עומד בקריטריונים.

עו"ד כנפו: מציג הטענות שבגינם הוא מבקש לפסול את מר מזרחי.
יגאל מזרחי מונה ע"י ראש העיר הקודם כמנהל ההקמה של תאגיד המים, תהליך ההקמה הוא חלק משמעותי להצלחת התאגיד, תקלה משמעותית בקו הסניקה הראשי והחלטת הבורר בנושא העברת המט"ש לעירייה, הליכי ההקמה בראשותו של מזרחי היו תוך כדי כשלים חמורים. יעלה טיעונים נוספים לכשלים בדירקטוריון, מבקש שלא לאשר אותו.

עו"ד כנפו מביא להצבעה את הצעתו לדחות את מינויו של מר מזרחי בתאגיד יובלים.

2 חברי מועצה הצביעו נגד (ללוש וגלבר).
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטה מס' 152/2009

מחליטים ברוב קולות לדחות את המינוי של מר יגאל מזרחי בתאגיד יובלים .

מינוי עופר אמסלם – חבר בדירקטוריון החברה העירונית למתנסים

מר גיטרמן: מעלה הטיעונים לפיהם עופר אמסלם לא יכול לשמש כדירקטור בחב' העירונית לתרבות, החב' תובעת את עופר אישית על שימוש בתפקידו כנציג עמותת קדומים בתווים ובתמונות של החב' ללא אישור החברה.
מר אמסלם מנהל תביעה מול החב' העירונית. לכן הוא לא יכול חבר.

מר גמליאל: החב' העירונית קנתה את הקניין הרוחני של התזמורת האנדלוסית תווים, תמונות, יצירות, תוגש תביעה נגד עופר אמסלם על שימוש בזכויות יוצרים.

מר ללוש: שואל אם הוגשה תביעה נגד מר אמסלם?
יבדוק הנושא בועדה לבדיקת ניגוד עניינים .

מר גמליאל: הנחה את היועץ המשפטי של החב' להגיש תביעה בעניין.

הרב כנפו: האופוזיציה אחראית לשערוריה סביב האנדלוסית.

ד"ר לסרי: שימוש בזכויות יוצרים זו עבירה פלילית . הנתונים נמסרו ויש להצביע .
המועצה סוברנית להחליט ולה שיקול דעת ציבורית.
האופוזיציה פועלת נגד התושבים, פועלת נגד כל הדברים הטובים שהנהלה עושה, במשך שנה שלמה האופוזיציה מנסה לחבל ברצון שלו להחזיר את התזמורת האנדלוסית לפעולה.
מר לחמני תוקף את פרויקט זוגות הצעירים, תוקף את ההחלטה ל 35 תלמידים בכיתה, הוא עיקם הנתונים .

ד"ר לחמני: ראש העיר דמגוג, מדוע נתן ראש העיר 350 דירות כאשר הקבלן לא נתן הבטחה ?
הוא ביקש שיהיו 36 תלמידים.

מר ללוש: רוצים למנוע מהאופוזיציה למנות נציגים, מבקש להניח לוועדת כהן לבצע עבודתה והיא תחליט על הנציג . מדוע לייתר את עבודת הועדה?
מנכ"ל העירייה חבר בוועדת כהן והוא יכול להשפיע .
ראש העיר בוחר בדרך של השפלה ובדרך של כח שפה של מאבק היא שפה של חלשים.

ד"ר לסרי : פעם ראשונה שהוא עושה זאת עם נימוקים כבדי משקל מפני ששני המועמדים לא ראויים להיות חברי דירקטוריון.
יגאל מזרחי פגע במט"ש באופן חמור ביותר ובכשלים חמורים .
אמסלם גרם לכך שהנגנים ישארו בבית, הוא העביר את האנדלוסית לנאות קדומים, עופר עשה זאת מתוך שנאה למערכת .
גם לאחר שקנתה העירייה את הקניין הרוחני מר אמסלם משתמש בזכויות התזמורת בלי רשות.
התזמורת האנדלוסית הישראלית תתחיל לפעול עם אותו רפרטואר, עם אותו מנצח, יצא פרסום לעונת המנויים לשנת 2010 .

גב' גלבר: תפקיד האופוזיציה לבקר את עבודת העירייה, יש לראות בכך ברכה וכטובת ראש העיר.
האם ניסה מר לסרי לבדוק את דו"ח העומק של האנדלוסית של מבקר המדינה ? הפסד של 3 מלש"ח, כך מזלזלים בכספי ציבור.
מי מינה את הנהלה לשפוט את מר אמסלם . האם בדק מר לסרי את האדם שנמצא בתוך הדירקטוריון החותם על כספים בחב' העירונית שהואשם ע"י השופט ברק ?
כשהגיע מר אמסלם לתזמורת הוא הרים את התזמורת במצב הערכי ובמצב הכלכלי.

ד"ר לסרי: האופוזיציה תפקידה להיות בעד התושבים אך היא כל הזמן פועלת נגד התושבים, הם נגד מנהל החינוך, נגד האנדלוסית, נגד זוגות צעירים.

עו"ד כנפו מביא להצבעה את הצעתו לדחות את מינויו של מר עופר אמסלם בדירקטוריון החב' העירונית לתרבות .

3 חברי מועצה הצביעו נגד (לחמני ללוש וגלבר) .
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

החלטה מס' 153/2009
מחליטים ברוב קולות לדחות את המינוי של מר עופר אמסלם חבר דירקטוריון בחברה העירונית .

החלטה מס' 154/2009
מחליטים לאשר מינויו של מר מיכאל אזולאי בתאגיד עירוני בחברת לאחזקות .

-

13. אישור רכישת הקניין הרוחני ונכסיה של התזמורת האנדלוסית מידי המנהלת הזמנית .

ד"ר לחמני: מבקש לראות את ההסכם.

מר בן עדי: המועצה הסמיכה את החברה העירונית לעשות ככל הנדרש כדי להפעיל את התזמורת האנדלוסית. בתוקף ההסמכה יכולה הייתה לרכוש את הקניין הרוחני, מחמת הזהירות ביצע מועצה טלפונית .

מר גמליאל: ההסכם הכולל אושר ע"י בית המשפט כולל השיק שהועבר לבית המשפט לרכישת הנושאים הרוחניים שלה כגון: ספרייה, עיבודים, זכויות יוצרים, תמלוגים, יצירות ושם וכל מה שקשור לתזמורת.

ד"ר לחמני: האם בחנו את השייכות של זכויות היוצרים האם הן שייכות לעמותה או ליוצרים ? תמורת הרכישה האם היא מתוך תקציב התמיכה ?

מר בן עדי: שולמו מתוך התקציב שאושר לחב' העירונית.

מר גמליאל: כותב זכויות היוצרים יצג את החברה העירונית.

עו"ד כנפו: מבקש להעביר את ההסכם למר לחמני.

מר ללוש: שואל האם דירקטוריון החב' התכנס ואישר זאת?
אם זה נושא של הדירקטוריון אז מדוע להביא זאת למועצה.

מר גמליאל: הדירקטוריון אישר פה אחד במשאל טלפוני .

ההחלטה אושרה בדירקטוריון ובמועצה

החלטה מס' 155/2009
בהמשך לאישור וועדת הכספים 3/09 מיום 27 אוגוסט 2009, שאושר בישיבת מועצה מיוחדת 5/2009 מיום 22 ספטמבר 2009 המועצה החליטה: להסמיך את החברה העירונית לרכוש את כל נכסי התזמורת האנדלוסית הישראלית, ובעיקרם נכסי הקניין הרוחני מידי המפרקת של העמותה, וזאת לצורך הפעלת התזמורת בידי החברה העירונית.
הרכישה תוגבל למסגרת התקציב שאושר.

--

כאות מחאה חברי האופוזיציה עזבו את האולם .

14. הסכם עם עיריית אשדוד והיזם לבניית בית החולים - בוצע משאל טלפוני ביום 21.10.09

ד"ר לסרי: כרשות מקומית רצה לסייע ליזם בהיבט של הארנונה אגרות והיטלים כדי שהמכרז יהיה יותר אטרקטיבי ולכן פנה למשרד הפנים, ביקש לבנות מנגנון שנותן הנחה ליזם בארנונה ובאגרות והיטלים, נאמר לו ע"י משרד הפנים שלא ניתן להכניס זאת כסעיף בצו הארנונה כי זה מהווה תקדים ולכן הוחלט על מסלול של מענק ליזם שיזכה בגובה של 5 שנים של ארנונה לגבי אגרות והיטלים ההנהחה תהיה 50% שיעור ההנחה שהייתה צריכה להיות מארנונה לשטחים הציבוריים. משרד הפנים לא אישר לתת ההנחה והציע לבנות נוסחה חדשה בעולם של האגרות וההיטלים ולא בעולם של השטחים המסחריים השינוי כדלקמן :
מבקש מהמועצה לעדכן ההסכם שאושר במשאל הטלפוני להלן השינויים:
אגרות והיטלים – מענק בשיעור של 55% בגין רכיבי קרקע+בנין במקום 50% במסמך המקורי.
ארנונה – המענק בגין שטחים לבית החולים ובשעורים הבאים:
מענק בשווי 100% מהארנונה השנתית למשך 6 שנים במקום 5.
מענק בשווי 75% למשך שנתיים נוספות. (במקום 50%).
מענק בשווי 50% למשך שלוש שנים נוספות (במקום 25%).
הסל יאושר במשרד הפנים וכך הוא לא יוצר תקדים לארנונה.

מר גרשוב: האם הנושא לא צריך לידון תחילה בועדת בניין ערים. ומדוע לא בצו המיסים ?

פרוטוקול של המועצה הטלפונית מיום 21.10.09

עו"ד לוי: להלן השינויים שנדרשו על ידי משרד הפנים בהסכם.

השינויים נוגעים לשני נושאים עיקריים:-

- 1 השבת המענקים לעירייה אם לא יינתן ליזם אישור הפעלה סופי לבית חולים.
- 2 המסלול שאושר על ידי משרד הפנים בעניין מתן הטבה ליזם באגרות והיטלי פיתוח הינו מסלול של מענק (שאושר במועצה יחד עם שתי אופציות נוספות – ביצוע עצמי או תמיכה).
להלן נוסח הצעת החלטה:-

החלטה מס' 156/2009

מחליטים פה אחד מאשרת התקשרות עם היזם שיבחר המכרז שפרסמה הממשלה להקמת בית החולים, עפ"י הנוסח המצורף לפרוטוקול זה כנספח.
כמו כן יבוצעו השינויים כדלקמן:
אגרות והיטלים – מענק בשיעור של 55% בגין רכיבי קרקע+בנין במקום 50% במסמך המקורי.
ארנונה – המענק בגין שטחים לבית החולים ובשעורים הבאים:
מענק בשווי 100% מהארנונה השנתית למשך 6 שנים במקום 5.
מענק בשווי 75% למשך שנתיים נוספות. (במקום 50%).
מענק בשווי 50% למשך שלוש שנים נוספות (במקום 25%).
ההתקשרות טעונה אישור שר הפנים.

מצ"ל ההסכם

16. המשך אכיפה מכח הוראות חוקי עזר לאשדוד – (ער"ד לוי).

ער"ד לוי: חוק חדש הנקרא חוק אכיפה סביבתית ולפיו הרשויות יצטרכו לאכוף מתוך חקיקה ראשית לא מתוך חוקי העזר הבעיה היא שמשרד הפנים לא הסמיך פקחים לנושא ולכן יש להמשיך לאכוף החוקים מכח חוקי העזר של הרשות.

החלטה מס' 157/2009

בתוקף סמכותה לפי סעיף 11 לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית-סמכויות פקחים) התשס"ח-2008 (להלן – החוק), לפי הצעת ראש עיריית אשדוד ובהסכמת ממלא מקום היועץ המשפטי שלה, החליטה מועצת עיריית אשדוד כי יוחלו חוקי העזר הקובעים עבירות שיסודותיהן דומים ליסודותיהן של עבירות על חיקוקי סביבה כהגדרתם בחוק. תוקף ההחלטה מיום תחילתו של החוק.

הודעות אישיות – ראש העיר

ד"ר לסרי: זו הייתה ישיבה סוערת מאוד, חושב שמה שעשה הוא וחברי ההנהלה הוא נכון מפני שאי אפשר להשאיר את האופוזיציה לתקוף את ההנהלה ושלא בצדק פעם אחר פעם, הם מגלים את חוסר האחריות וחוסר הצדק. הגב' מואשמת בעבירה פלילית של ניגוד עניינים וכן מואשמת בעבירת בניה. ההנהלה לא תוותר מפני שהיא עובדת נכון וכפי שצריך. מר לחמני תוקף את המהפכה שהתחוללה בעיר בנושא זוגות צעירים דבר שלא היה קיים 20 שנה. חשוב להוקיע אותם. מבקש את סליחת הנוכחים על להט הדברים במשך הישיבה.

ד"ר יחיאל לסרי
ראש העיר

ער"ד גבי כנפו
יו"ר מועצת העיר

דינה בר אולפן
סמנכ"ל מנהל כללי