

ע י ר י י ת א ש ד ו ד
מחלקת מזכירות

פרוטוקול מס' 4/2009

פרוטוקול משיבת מועצה שהתקיימה ביום שלישי ט' בשבט תשס"ט 3.2.09 בשעה 18.00 בחדר הישיבות - קומה 5.

השתתפו:

ד"ר יחיאל לסרי	- ראש העיר
עו"ד גבי כנפו	- יו"ר מועצת העיר
מר בוריס גיטרמן	- ממ"ק ראש העיר
הרב עמרם כנפו	- ממ"ק ראש העיר
הרב מרדכי ליברמן	- ס/ראש העיר
מר לאון בנלולו	- סגן ראש העיר
אינג' צבי צילקר	- חבר מועצת העיר
מר אריה ללוש	- חבר מועצת העיר
גב' הלן גלבר	- חברת מועצת העיר
רו"ח ועו"ד אלי לחמני	- חבר מועצת העיר
הרב אפרים וובר	- חבר מועצת העיר
הרב יעקב טסלר	- חבר מועצת העיר
מר שלמה אלבז	- חבר מועצת העיר
מר ולדמיר גרשוב	- חבר מועצת העיר
גב' לריסה לנין	- חברת מועצת העיר
ד"ר טיומקין יבגני	- חבר מועצת העיר
עו"ד אנטון קוזין (באיחור)	- חבר מועצת העיר
מר ולדימיר אידלשטיין	- חבר מועצת העיר
גב' מאיה סלוצקי	- חברת מועצת העיר
מר דוד טלקר	- חבר מועצת העיר
גב' מרי ברוסקין	- חברת מועצת העיר
עו"ד בני חדד	- חבר מועצת העיר
מר בוטרושילי משה	- חבר מועצת העיר

נעדרו:

מר דרי יצחק	- חבר מועצת העיר
מר יהודה פרנקל(התנצל)	- חבר מועצת העיר
מר שמעון אטיאס	- חבר מועצת העיר
מר יצחק גבאי (התנצל)	- חבר מועצת העיר

נכחו:

מר אילן בן עדי	- גזבר העירייה
גב' דינה בר אולפן	- סמכל"ת העירייה
מר דוד הרטום	- סמנכ"ל העירייה
עו"ד סימה אזוגי קלנג	- לשכה משפטית
מר שלמה בן עזרא	- מבקר העירייה
מר אדי בן חמו	- דובר העירייה
מר יגאל גמליאל	- מנכ"ל החב' העירונית לתרבות
מר עודד לוי	- חשב העירייה
גב' רינה קטיף	- מהנדס העיר
מר מאיר בן גוזי	- יו"ר ועד העובדים
גב' דבורה זיו	- מנהלת מח' נכסים
מר שמעון לסרי	- מנהל מחלקת המזכירות
מר חמו יחיאל	- מנהל אגף הגביה
מר מיקי רוזנברג	- מנהל רשות הספורט
מר אריה איטח	- קב"ט עירוני
מר יוסי לרר	- מנהל אגף הנסיעות
גב' אילנה בנלולו	- מנהלת יוזמות חינוכיות

מר משה דרור - מנהל יחסי ציבור
מר ג'קי מלכה - אגף תפר"ח
גב' אתי אטיאס - מועצת נשים
גב' בת שבע רביבו (רשמה) - מנהלת מדור רישום ומעקב

עו"ד גבי כנפו יו"ר מועצת העיר פותח את ישיבת המועצה, מבקש מחברי המועצה להוסיף נושא חדר מיון קדמי לסדר היום כתוספת לסדר היום.

ההצעה התקבלה פה אחד.

שאלות

1. שאלתה של גב' הלן גלבר בנושא המכרז ליחידות דיור – השאלה ותשובת ראש העיר מצורפים לפרוטוקול כנספח.
2. שאלתה של גב' הלן גלבר בנושא דמי השימוש בספריות - השאלה ותשובת ראש העיר מצורפים לפרוטוקול כנספח..

הנושאים לסדר

1. חיובי הארנונה לתושבים – דיון עפ"י סיעת "אשדוד מנצחת" הנושא ירד מסדר היום עפ"י בקשת גב' גלבר.

הנושאים לדיון :

1. פרוטוקול משיבת ועדת ההנהלה מס' 1/2009 מיום 28.1.09.
2. פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 1/2009 מיום 29.1.09.
3. פרוטוקול משיבת ועדת ביקורת מס' 1/2009 מיום 20.1.09.
4. פרוטוקול משיבת ועדת גמלאות מס' 1/2009 מיום 13.1.09.
5. פרוטוקול משיבת ועדת מלגות מס' 1/2009 מיום 18.1.09.
6. הסכם רשות ופיתוח בין עיריית לבין עמותת מגן הלב להקמת בי"ס וגני ילדים לחינוך מיוחד - ההסכמים וחור"ד.
7. עמותת רפואה וישועה – בקשה לשעבוד התקשרויות חוזיות לצורך קבלת אשראי – תוספת לסדר היום.

הסדר לדיון:

שאלתה של גב' הלן גלבר בנושא המכרז ליחידות דיור – השאלה ותשובת ראש העיר מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

גב' דינה בר אולפן הקריאה את השאלה של גב' גלבר ואת תשובת ראש העיר, השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

גב' גלבר: לא קיבלה תשובה מלאה לשאלתה, בתקשורת פורסם שראש העיר הקודם סיכם עם מנהל המחוז על בניית 600 יחידות דיור ברובע טז' האם עיריית אשדוד מקדמת הנושא והאם 600 יחידות הדיור המדוברות הן תוספת, האם מדובר ב 12000 יחידות דיור בסה"כ?.

מר צילקר: שר השיכון ביקר באשדוד בסוף הקדנציה הקודמת, צריך להוציא המסמכים וסיכומים שנכתבו עם השר ומנהלת המחוז והסיכום של ד"ר לסרי יש כ 3 סיכומים בנושא.

גב' קטיף: אין בידה סיכומים כתובים קודמים לגבי השיווק ברובע, ואין לה ידע על מה שפורסם בתקשורת קשה לה להתייחס לכך, סביר להניח שמדובר על אותן יחידות באותו הרובע, הסיכום וההחלטה לצאת לשיווק נתקבלה באותה ישיבה בה נכחה ועד אז לא יצא מכרז.

מר גרשוב: ההחלטה הסופית התקבלה בקדנציה זו, מזכיר לכולם כי הוא העלה הנושא לפני 3.5 שנים בכל פגישה הוא עשה למען קידום הנושא, ראש העיר הקודם וראש העיר החדש והוא עשו למען הנושא.

שאלתה של גב' הלן גלבר בנושא דמי השימוש בספריות - השאלה ותשובת ראש העיר מצורפות לפרוטוקול זה כנספח..

גב' דינה בר אולפן הקריאה את השאלה של גב' גלבר בנושא דמי השימוש בספריות ואת תשובת ראש העיר, השאלה והתשובה מצורפות לפרוטוקול זה כנספח.

גב' גלבר: מברכת על החלטת עיריית אשדוד להחיל את חוק הספריות הציבוריות גם על אשדוד, האם הספרייה העירונית מספקת את כל השירותים ואם לא מתי יוכנסו השירותים לספרייה העירונית באשדוד

עו"ד כנפו: מודיע כי תשובה לשאלה זו תימסר בכתב .

2. חיובי הארנונה לתושבים – דיון עפ"י סיעת "אשדוד מנצחת" הנושא ירד מסדר היום עפ"י בקשת גב' גלבר .

מר כנפו: גב' הלן גלבר העבירה מסמך שבו ביקשה להוריד הנושא מסדר היום, בקשתה מתקבלת.

8. פרוטוקול משיבת ועדת ההנהלה מס' 1/2009 מיום 28.1.09 .

מר ללוש: מברך את ראש העיר על היוזמה המבורכת לתת פתרון של תאורה לגולשים באשדוד.

מר צילקר: גם הוא בעד תאורה לגולשים, מבקש לבדוק לפני התקנתה, אין הסדר לחופים של גולשים, הם נכנסים לים שאסור לשחות בו, חלילה אם מישהו יפגע המועצה עלולה להיתבע לפיצויים, מבקש שנושא השיפוי וההגנה על חברי עירייה יהיה ברור .

ד"ר לסרי: ההערה במקומה, בהנהלה הייתה התלבטות, אין כאן הכרזה על חוף, מעוניינים להאיר לגולשים את הים , לפני הביצוע הוא יפנה למשרד הפנים לבירור הנושא .

גב' גלבר: לגבי סעיף 4, שואלת מדוע לא להחליט במועצה על החזר תשלומים לגני הילדים. מציעה שהעירייה תיקח עליה את הפיצוי של התושבים. מבקשת לצרף את מכתבה בנושא.

מר ללוש: יש כמה מפעילים, יש גופים שלהם יש הוצאות קבועות וצריך לראות איך העירייה פותרת ונותנת מענה, לא ידוע על הפיצוי שיהיה לתושבים בגין היעדרות מעבודה ובמקביל הם נדרשים להמשיך לשלם כסף, החב' העירונית מפעילה מעונות יום, צהרונים ויול"א במסגרת קרן קרב, אם העירייה משלמת לחב' העירונית לפי ביצוע בפועל מן הראוי לבצע מולם

ההתחשבות עפ"י ביצוע, מן הראוי שהעירייה תמצא דרך לפתור את הבעיות מול החב' העירונית בנושא מעונות, צהרונים ויול"א.
עפ"י הצעת מר לחמני, מציע להחיל ההחלטה על כלל הציבור בעיר, יש זוגות צעירים ואוכלוסייה קשת יום ולהם קושי לשלם המעונות על כן מציע לקבל החלטה ולהטיל על מנכ"ל העירייה להכין הצעה להתמודדות מול הבעיה הנ"ל.

מר צילקר: בעבר הייתה שביתה במערכת החינוך במשך 60 יום, כולם ידעו להחזיר הימים בימי החופשה. מה שתלוי בעירייה מציעי להחזיר הימים במהלך החופשות העתידיות. ועל הנזק לפנות למדינה לבקשת פיצוי.

מר בן עדי: ההחלטה היא במדיניות, העירייה רוצה לסייע בכל אותם הוצאות שבתחום אחריותה הישירה, המתווה המדויק לא נקבע, יש אפשרות להציע הצעות ולהעבירן לוועדת הכספים, מאחר והמשמעויות הם במיליוני שקלים, יש להבטיח שמקורות המימון קיימים. חייבים לקבל הצעה שתהיה שלמה כדי לחשב את המחירים נכון ובמדויק.
חשוב שהמתווה הכולל לקונסטרוקציה של המדיניות תוצג בפני ועדת הכספים לאור המדיניות של מועצת העיר המעוניינת לסייע.

מר ללוש: מבקש להוסיף את מסגרות יום לילדים, מעונות צהרונים ויול"א ומשפחתונים.

מר צילקר: מתייחס להסכם עם עמותת בית יוסף, מציע לפעול מול משרד הפנים בהקדם לביצוע מהיר של הבניה.
יש לוודא שההסכם כולל את פינוי הקרוואנים להקצאה מחדש עבור מוסדות אחרים.

מר כנפו: כשיגיע הרגע להוצאת ההיתר למבנה החדש יתקיים דיון בנושא, ההיתר יצא בכפוף לכך שהאכלוס של הבניין יהיה מותנה בכך שהקרוואנים יפנו ורק אז תצא העירייה לתהליך של הקצאה.

מר ללוש: נספח 1 לאישור עריכת ביטוחי הנושא ברובע ו' שונה, האם יש טעות.

הרב כנפו: המסמך נכנס בטעות, יוחלף הדף הרלוונטי בדף מתוקן עם הכתובת הנכונה.

עו"ד כנפו מביא להצבעה את אישור הפרוטוקול כולל התיקונים

החלטה מס' 40/2009

מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול הנהלה מס' 1/2009 מיום 28.1.09 עם תוספת בהחלטה מס' 4/2009 באשר להחזרים יש להוסיף צהרונים, מעונות יום, יול"א ומשפחתונים. לנושא הסדרת תאורה בחוף הים, ראש העיר יפנה למשרד הפנים לבירור הסוגיה.

להלן תוכן הפרוטוקול

הישיבה החלה באיחור בשל התארכותה של מליאת בניין ערים התארכה.

ד"ר לסרי: ברכות לחברי ההנהלה על התכנסותה הראשונה לקדנציה.
ועדת ההנהלה היא ועדת רשות, ועדה מייעצת לראש העיר, מטרתה ליצור דיון מקדים ולהגיע עם הסכמות למועצה.
כל חברי ההנהלה מחוייבים למשמעת קואליציונית, פרט לנושאי דת ומצפון, מבקש לפעול בהתאם.

מר גבאי: יש ליזום דיון מקדים של ההנהלה בטרם הדיון במועצה.

1. הרכב ועדת ערר נוספת.

גב' בר אולפן מבקשת מחברי ההנהלה להמליץ על נציגים להרכב נוסף של ועדת הערר. הנציגים צריכים להיות עם אוריינטציה מתאימה לתפקיד ובלי ניגוד עניינים עם העסקים בעיר.
קורות חיים של מועמדים יועברו למבקר עירייה לבדיקת התאמתם.

2. האצלת סמכויות ראש העיר למנכ"ל העירייה מר אילן בן עדי

החלטה מס' 2/2009

בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975, ראש העיר אוצל למנכ"ל העירייה מר אילן בן עדי את כל סמכויותיו על פי חוק הרשויות המקומיות (משמעת) (התאמת הוראות) התשל"ח - 1978, ובכלל זה כל סמכות למנות חוקרים ותובעים בהליכים משמעתיים וכן כל סמכות להשעות עובדים, למנות גורמים לעריכת שימוע לעובדים, לרבות בהליכי השעיה דחופה.

3. השריפה במפעל אגן כימיקלים – דיון עפ"י בקשת מר לחמני – נדחה לשיבת ההנהלה הבאה .

בהסכמת החברים ידחה הנושא לדיון בשיבת ההנהלה הבאה.

4. מתן הקלות בגביית ארנונה לעסקים וטיפול בחיובים במוסדות העירייה בגין גנים – דיון עפ"י בקשת מר לחמני.

ד"ר לחמני: בגלל המצב הכלכלי והמצב הביטחוני יש להקל על בעלי העסקים בעיר, יש להתייחס להשלכות של המצבים הנ"ל על התושבים. מציע לדחות את תשלומי הארנונה ולוותר על חיובי הריבית לפרק זמן . ביחס לתשלומי גנים, תושבים שילמו בעבור גני ילדים וחוגים, השרות לא ניתן להם בתקופת המלחמה . יש לתת את הדעת לעניין.

ד"ר לסרי: נושא הארנונה לעסקים נמצא בסבב של דיונים מול השרים, חברי כנסת וועדת מל"ח . אשדוד יזמה לדחות ולפרוס לבעלי העסקים התשלומים בגין הארנונה לכל מי שיהיה מעוניין בכך אך היוזמה טעונה אישור שר הפנים ושר האוצר . מר הרטום אחראי לנושא הטיפול בעסקים והוא מטפל במילוי הטפסים. כמו כן כדי לבטל ריבית יש צורך בקבלת אישור שר הפנים ושר האוצר, נעשתה פניה לשרים לצורך כך וטרם נתקבלה תשובה בעניין . יש בעיה בנושא אגרת השוק הפתוח נדרשו לקבל ונאסר עליהם לקיים פעילות, השאלה מה עושים בנושא? הבעיה גם בחוגים, מציע לתת 50% הנחה לאגרת השוק לחודש ינואר במקום בו העירייה סוברנית . באשר לגני ילדים יש להמתין להחלטת הממשלה .

ד"ר לחמני: הוצעו מס' מסלולים אך עדיין אין תקנה למסלול של פיצוי ממשי.

החלטה מס' 4/2009

ההנהלה ממליצה בפני ועדת בכספים כדלקמן:
לאפשר דחייה של תשלום הארנונה איזה חשבונות דו חודשיים ידחו ומהו הזמן הדחייה לתשלום שיאושר דחינו יקבע בוועדת הכספים.
העירייה מביעה את עמדתה החיובית לויתור על הריבית זאת בכפוף לאישור משרד הפנים ומשרד האוצר.
באשר לחוגים, צהרונים, מעונות יום, יול"א, ומשפחתונים העירייה ממליצה לחברה העירונית לתרבות להחזיר את המפגשים שבוטלו למשתתפי החוגים בעדיפות ראשונה. בכל מקום שאין זה אפשרי להחזיר למשתתף 50% העירייה תשתתף עם החברה העירונית שווה בשווה ב 50% ההחזר.
נושא גני הילדים יש להמתין להחלטת הממשלה .

5. מתן מקדמות לאגודות נתמכות – דיון עפ"י בקשת מר גבאי

מר גבאי: הבעיה חוזרת על עצמה לאורך שנים, חושב שהפתרון נמצא בחוזר מנכ"ל משרד הפנים לשנת 2006, מדובר בעמותות שמקבלות תקציב מתוך תקציב העירייה, כידוע לא אושר התקציב עדיין, לא פורסמו הבקשות ולא כונסה ועדת תמיכות עדיין, התהליך ארוך, דבר שיכול לגזור כליה על אגודות הנתמכות ועל פעילותן. מציע להתחיל לקבל מקדמות החל מינואר, לצאת לפרסום מיידית ולעשותו כנוהל מסודר מ 1.1. ועד 15 בינואר שבועיים בינואר כדי לקצר את לוח הזמנים.

מר בן עדי: כדאי לבדוק אם 1/12 כולל התמיכות. התבחינים עדיין לא מוכנים, לאחר הכנתם יש להביאם לוועדת המשנה לתמיכות הנהלה ואחר כך לאישור המועצה.

ד"ר לסרי: מבקש לעשות מאמץ לבצע הפעולות עפ"י החוזר כדי לא לחזור על סוגיה זו. חייבים לרוץ עם המסלול הרגיל. היועץ המשפטי הגיש המלצותיו ויש לפעול על פיהן.

עו"ד לוי: מדובר במצב שאין עדיין בקשות ואין תבחינים מוכנים ולכן מדובר ב- 25% מקדמת תשלום.

מר בן עדי: התבחינים של עד שנת 2008 כולל לא היה ממש מאורגן, נתקבלה החלטה לנוסח מאוחד ללא היסטוריה שיהיה קל לעבוד איתו.

מר בן עדי: ישיבת ועדת תמיכות המקצועית להסכמתו של חבר המועצה טלקר עוד עם ועדת המשנה יתכנסו מחר בשעה 14.00 לדיון בבקשות למקדמת תשלום, על העמותות להביא את הבקשות עם דף אחד מרוכז, ונוסח ההצהרה לגב' סרור לדיון מחר.

מר לחמני: שואל את היועץ המשפטי האם אפשר לקבל החלטה עקרונית שכל עמותה שקיבלה בשנה קודמת בכפוף לכל התנאים לתת באופן אחיד.

ד"ר לסרי: מי שיספיק להביא את החומר מחר ידונו בו ומי שלא הספיק ניתן יהיה לקיים ישיבת מועצה מיוחדת בשבוע הבא.

החלטה מס' 5/2009
ועדת התמיכות המקצועית והמשנה תתכנס במיידית (מחר) בתהליך מקוצר לחלוקת מקדמות של 25% עפ"י חו"ד היועץ המשפטי המצורפת.

6. אישור הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת בית יוסף להקמת ב"ס לבנים – ההסכמים + חו"ד משפטית.

ד"ר לחמני: יש לוודא את קבלת כל האישורים הנדרשים.

החלטה מס' 6/2009
מחליטים לאשר הסכמי רשות ופיתוח בין עיריית אשדוד ובין עמותת בית יוסף להקמת ב"ס לבנים ההסכמים וחו"ד משפטית מצורפים לפרוטוקול זה כנספח. מצ"ל ההסכמים

7. אישור הסכם רשות בין עיריית אשדוד ובין הרשות העירונית לספורט במבנה ברובע ו' לשימוש מועדון נכי צה"ל – הסכמים + חו"ד משפטית.

ד"ר לחמני: יש לוודא את קבלת כל האישורים הנדרשים.

החלטה מס' 7/2009
מחליטים לאשר הסכם רשות בין עיריית אשדוד ובין הרשות העירונית לספורט במבנה ברובע ו' לשימוש מועדון נכי צה"ל – ההסכם וחו"ד משפטית מצורפים לפרוטוקול.

מצ"ל ההסכם

8. הסכם הרשאה בין עיריית אשדוד לבין מקסימה המרכז להפרדת אויר בע"מ לצורך הטמנת צנרת גז

מר בן עדי: מדובר במפעל חדש בהקמה שנמצא באזור התעשייה הצפוני בשם מקסימה (מרכז להפרדת אויר) המבקש להתחבר באופן ישיר לחלק מלקוחותיו בצנרת תת קרקעית העירייה ביקשה תשלום של דמי שימוש בגין המעבר בשטחים הציבוריים, מבקשים לחייב בהתאם לדו"ח שמאי, הושגה הסכמה עם המפעל מדובר בחוזה הכנסה לעירייה בגין הזכות לעבור בתוואי השטח הציבורי עם צנרת תת קרקעית.

ד"ר לחמני: שואל האם נבחנו כל ההשלכות מבחינת איכות הסביבה. קיים חוק עזר דין וחשבון, חובת הדיווח המפעלים, כל מפעל בעיר חייב לשלוח דו"ח מלא על כל חומרים שהשתמש בהם, צריך לאכוף הנושא ולמנות מישהו שיאכוף זאת.

ד"ר לסרי: נושא חוק עזר יצטרף לנושא אגן כימיקלים שהגיש מר לחמני לשיבת ההנהלה הבאה.

ד"ר רוזן: המפעל בהקמה, אין מפעל בלעדי הצנרת, יש היתר בניה למפעל ולצנרת, השבוע הוגש סקר סיכונים לצנרת.

עו"ד לוי: ללא אישור שר הפנים, העירייה לא תוכל לחתום על היתר, יש חובה של הסכמת הבעלים.

מר גרשוב: לא מדובר בבניה אלא מדובר על הנחת צינור שיסייע למפעלים באזור.

החלטה מס' 8/2009

מחליטים לאשר הסכם הרשאה בין עיריית אשדוד לבין מקסימה המרכז להפרדת אויר בע"מ לצורך הטמנת צנרת גז ובכפוף לעמידה בתנאים של איגוד איכות הסביבה.

9. הסדרת תאורה בחוף הים

ד"ר לסרי: מצטרף להצעת מר לחמני, גולשים פנו אליו בבקשה להתקין תאורה בחוף. נציג הגולשים נפגש עם מר אפבלבאום ויחד הגיעו לסיכום על הצבת שני עמודי תאורה שיאירו להם בעת הגלישה.

עו"ד לוי: מדובר בשירותי תאורה בלבד לרצועת חוף, המקום אסור לרחצה.

מר קוזין: מציע לבחון זאת משפטית.

* ראש העיר יפנה למשרד הפנים לבירור הסוגיה.

9. פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 1/2009 מיום 29.1.09

מר ללוש: לא מזמנים את הועדה כפי שצריך, מבקש להבא להקפיד על כך. הוא כחבר הועדה לא קיבל זימון.

מר צילקר: האם הנושא מקיף את כל העמותות, שלא תהיה העירייה חשופה בפני תביעות ושאלות מעמותות שלא הגישו ולא נכללו בחלוקה.

מר בן עדי: למרות שתהליך המקדמות לא מצריך פרסום, המתין לישיבת המועצה וכבר מחר יצא פרסום, כל מי שיגיש את הטופס המקוצר יכנס ותבחן זכאותו ואם יעמוד בתנאים יקבל מקדמה.

מר בן עדי: מפנה שאלה ליועץ המשפטי, האם כל פרוטוקול של הועדה המקצועית והמשנה לעניין מקדמות בלבד מחייב לקבל את אישור המועצה?

עו"ד קלנג: חיובי גם מקדמות חייבות באישור המועצה.

מר ללוש: מציע לאשר עקרונית את הרשימה של 2008 ומי שעמד בדרישות לאחר הפרסום יקבל המקדמה ואם לא ההחלטה הופכת להיות סקטוראלית.

עו"ד קלנג: אי אפשר לקבל החלטה כללית שכן יש לבחון עמידה של כל עמותה בתנאים לקבלת תמיכה.

מר בן עדי: הדבר לא אפשרי, מכיוון שתהליך תמיכה מתחיל באישור תקציב, אישור תבחינים, פרסום, הגשת בקשות, דיון בהמלצה בועדת התמיכות המקצועית והמשנה ואח"כ במועצה.

מר ללוש: לא מסכים לכך שרק מי שיודע הגיש הבקשה, ומי שלא יודע יפגע, כדי למזער הנזק הוא מציע לכנס ועדה בעוד שבועיים.

ד"ר לסרי: הכל התחיל מעמותות הספורט, הכל נעשה כדי לסייע להם ולהציל אותם, ובעבורם נעשה תהליך מהיר, הכל נעשה תוך יום אחד וזאת כדי לתת מענה, נודיע לכולם לבוא למלא טפסים ולהגיש בקשות, מציע עוד שכל עמותה אשר קיבלה תמיכה בשנה הקודמת תקבל עדיפות.

מר צילקר: מקבל ההצעה לפנות בתהליך מקוצר לפנות לעמותות ישנות מצר על כך שיש שתי סוגי עמותות, מן הראוי ללחוש למוסדות כלליים בעיר על המקדמות (תזמורת אקדמא).

מר עודד לוי: מבקש לתקן טעות סופר, בפירוט העמותות והסכומים המאושרים נכתב בית"ר אשדוד טניס שולחן יש לתקן בית"ר אשדוד כדורסל והסכום הוא 30.000. בהחלטה מס' 1 להגיש נימוקים עד למועצה ולכן יש לשנות הגשת הנימוקים תהווה תנאי לשחרור המקדמה.

מר ליברמן: שואל האם התמיכות מתייחסות גם לבתי הכנסת?

מר בן עדי: לא כולל פיתוח

החלטה מס' 41/2009

מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול משיבת ועדת תמיכות מקצועית ומשנה מס' 1/2009 מיום 29.1.09 עם השינויים הר"מ: לתקן טעות סופר, בפירוט העמותות והסכומים המאושרים במקום שרשום בית"ר אשדוד טניס שולחן יש לתקן ולרשום בית"ר אשדוד כדורסל והסכום יהיה 30.000.

בהחלטה מס' 1 מאחר ולא כולם הספיקו להגיש עד למועצה, יש לרשום שהגשת הנימוקים תהווה תנאי לשחרור המקדמה. ראש העיר מורה למנכ"ל להודיע לעמותות לבוא ולמלא טפסים ולהגיש בקשות, כל עמותה אשר קיבלה תמיכה בשנה הקודמת תקבל עדיפות.

להלן תוכן הפרוטוקול:

על סדר היום:

אישור מקדמות – תשלום לעמותות עפ"י נוהל למתן תמיכות למוסדות ציבור.

החלטות:

בהתחשב בעובדה שרק יצאנו מתקופת בחירות, התארגנות ומצב מיוחד בעורף וטרם הספקנו לאשר

את התבחינים לשנת 2009, אנו רואים בזה נסיבות מיוחדות המצדיקות מקדמות תשלום לעמותות.

1. חנה סרור – תוציא הודעה מתאימה לכל העמותות שקבלו תמיכות בשנתיים האחרונות בדבר זכותן להגיש בקשה למקדמת תשלום.

2. דיון בבקשות: "ספורט" כמופיע להלן –

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| א. קידום ספורט נכים אשדוד | ב. הפועל אשדוד ענפים |
| ג. מ.ס. אשדוד | ד. מועדות כדורסל בנות אשדוד |
| ה. ספורטאי מכבי אשדוד | ו. כדורסלני מכבי אשדוד |
| ז. מועדון כדורסל אליצור | ח. ביתר אשדוד-כדורסל |
| ט. מועדון כדור הזהב(פטנק) | י. מועדון שחמט אשדוד |

מוסדות דת:

- | | |
|----------------------|---------------------------|
| א. והלכת בדרכיו | ב. מרכז החסד אשדוד |
| ג. בית שמואל | ד. ישיבת עטרת צבי |
| ה. זכרון חיים ואלחנן | ו. מ.ל.ך. (מזון לבוש כלה) |
| ז. אגודת בן תורה | ח. משפחה |
| ט. ציוני ישראל | י. קרית חינוך לבנים |
| יא. תלמוד תורה מורשה | |

כלליות:

- א. קרקס אשדוד.

מחליטים:

1. הועדה מבקשת מכל העמותות המבקשות מקדמת תשלום להמציא עד לדיון במועצת העיר את הנימוקים בצורך למקדמה עפ"י הקובע בנוהל, הגשת הנימוקים תהווה תנאי לשחרור המקדמה.

2. הועדה מבקשת מכל העמותות להמציא ערובה להבטחת החזר המקדמה בדרך של שטר-חוב החתום בידי מורשי החתימה של העמותה. לא ישחרר הגזבר את מקדמות התשלום לעמותות שלא ימציאו הערובה הנדרשת חתומה כדין. שטרי-חוב ניתן לקבל אצל גזבר העירייה.

3. הועדה, לאחר שבחנה את הבקשות, מאשרת תשלום מקדמה בשיעור 25% מסך התמיכה שקבלה העמותה בשנה הקודמת ובתנאי שעמדה בהחלטות 1 ו-2 לפרוטוקול זה ובנוסף שהעמותה קבלה תמיכה בשנתיים האחרונות והעמותה עומדת בתנאים הכלליים לצורך קבלת תמיכה בשנת הכספים הנוכחית.

גזבר העירייה – הריני לאשר ההחלטה.

להלן פירוט העמותות והסכומים המאושרים לתשלום למקדמת התשלום:

נ ו ש א	ש מ ה ע מ ו ת ה	מס' העמותה	קבל תמיכה בשנתיים אחרונות	מקדמת תשלום עד 25% משנת 2008
ס פ ו ר ט	קידום ספורט נכים	58-0275345	כ ן	27,042 ₪
	הפועל אשדוד ענפים	58-0224046	כ ן	96,633
	מועדון ספורט אשדוד (מ.ס.)	58-0046824	כ ן	778,928
	ספורטאי מכבי אשדוד	58-0401818	כ ן	73,743
	כדורסלני מכבי אשדוד	58-0408847	כ ן	176,361
	מועדון כדורסל אליצור	58-0402802	כ ן	37,843

30,000	כך	58-0377797	ביתר אשדוד כדורסל	
250,139	כך	58-0342822	מועדון כדורסל בנות אשדוד	
9,920	כך	58-0159051	מועדון כדור הזהב אשדוד	
36,740	כך	58-0264851	מועדון שחמט אשדוד	

נושא	שם העמותה	מס' העמותה	קבל תמיכה בשנתיים אחרונות	מקדמת תשלום עד 25% משנת 2008
דת	והלכת בדרכיו	58-0449403	כך	1,785 ₪
	מרכז החסד אשדוד	58-0089357	כך	3,943
	בית שמואל	58-0201846	כך	1,603
	עטרת צבי	58-0028850	כך	6,734
	זכרון חיים ואלחנן	58-0260578	לא	-
	מ.ל.ך (מזון לבוש כלה)	58-0280048	כך	2,320
	אגודת בן-תורה	58-0420016	כך	2,301
	קרית חינוך לבנים	58-0046589	כך	3,427
	תלמוד תורה מורשה	58-0037281	כך	2,231
כלליות	משפחה	58-0441368	לא	-
	ציוני ישראל	58-0524901	כך	2,769 ₪
	קרקס אשדוד	58-0403657	כך	2,602

10. פרוטוקול משיבת ועדת ביקורת מס' 1/2009 מיום 20.1.09.

החלטה מס' 42/2009

מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת ביקורת מס' 1/2009 מיום 20.1.09 ללא שינויים.

להלן תוכן הפרוטוקול:

להלן הנושאים שנדונו:

1. מנכ"ל העירייה הציג בפני הועדה את עיקרי תפיסתו לגבי עבודת הביקורת ועבודת הועדה.
2. מבקר העירייה סקר בפני הועדה את הסעיפים בפקודת העיריות העוסקים בתפקידי מבקר העירייה ובתפקידי ועדת הביקורת.
3. הועדה דנה באופן פרסום דו"חות הביקורת לשנים 2007 ו-2008.
4. מבקר העירייה הציג בפני הועדה את הנושאים שהביקורת החלה לבדוק בשנת 2009. חברי הועדה הוסיפו שני נושאים לתוכנית העבודה, כפי שמאפשר החוק.
5. הועדה החליטה מהו סדר דו"חות הביקורת שידונו בוועדה בחודשים הקרובים.

11. פרוטוקול מישיבת ועדת גמלאות מס' 1/2009 מיום 13.1.09 .

החלטה מס' 43/2009

מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת גמלאות מס' 1/2009 מיום 13.1.09 ללא שינויים.

להלן תוכן הפרוטוקול

החלטה מס' 1/09

החלטה כללית

1. בטרם תתכנס ועדת גמלאות תתכנס ועדת משנה אשר תבחן חוקיות תנאי הפרישה . חברי ועדת משנה : ראובן פרידון, עודד לוי, נציג הלשכה המשפטית, נציג וועד העובדים .
2. סדר יום המוצע לוועדה בצירוף הבסיס החוקי יישלח לחברי ועדת גמלאות לפחות 48 שעות טרם דיוני הוועדה .

ת.ז. 10813665 – מנהלת עבודה באגף הנסיעות – ת.לידה 11/46 (62)

תחילת עבודה 12/7/84

החלטה מס' 2/09

- הוועדה מאשרת את פרישתה לגמלאות כדלקמן :
- א.עפ"י חוק הגמלאות הואיל וגיל העובדת מעל 60 והיא מועסקת ע"י העירייה בפנסיה תקציבית מעל 10 שנים היא זכאית לקצבה .
 - ב. ממליצים להוציא אותה לפנסיה בהתאם לסעיף 18 לחוק שירותי המדינה גמלאות החל על עובדי הרשויות המקומיות .
 - ג.עפ"י תקופת עבודתה וגילה הנ"ל זכאית לפנסיה בשיעור 2% לכל שנת עבודה – סה"כ 49.5% .
 - ד.תאריך פרישה 1/4/09 .

ת.ז. 63297733 – מטפלת בבי"ס ניר – ש.לידה 1947 – (61)

תחילת עבודה רצופה מ – 9/84 + 1/2 שנה קודם

החלטה מס' 3/09

- הוועדה מאשרת את פרישתה לגמלאות כדלקמן :
- א.עפ"י חוק הגמלאות הואיל וגיל העובדת מעל 60 והיא מועסקת ע"י העירייה בפנסיה תקציבית מעל 10 שנים היא זכאית לקצבה .
 - ב. ממליצים להוציא אותה לפנסיה בהתאם לסעיף 18 לחוק שירותי המדינה גמלאות החל על עובדי הרשויות המקומיות .
 - ג.עפ"י תקופת עבודתה וגילה היא זכאית לפנסיה בשיעור 50.16% משיעור משרה משוקלל – התוספת עבור בריאות לקויה של 3.5% מותנה בחו"ד משפטית .
 - ד.תאריך פרישה – 1/4/09 .

ת.ז. 68750447 – פועלת ניקיון בבי"ס – ת.לידה 10/47 (61)

תחילת עבודה – 6/94

החלטה מס' 4/09

הוועדה מאשרת את פרישתה לגמלאות כדלקמן :

א.עפ"י חוק הגימלאות הואיל וגיל העובדת מעל 60 ומועסקת ע"י העיריה בפנסיה תקציבית מעל 10 שנים היא זכאית לקצבה, בנוסף העובדת אינה כשירה לעבודה עקב נכות 81% .
ב.ממליצים להוציא אותה לגימלאות מכח סעיף 18 לחוק שירות המדינה גימלאות החל על עובדי הרשויות המקומיות .
ג.עפ"י תקופת עבודתה ובהתאם לאחוזי נכות שנקבעו ע"י הועדה הרפואית (81%) היא זכאית לתשלום פנסיה בשיעור 44.3% משיעור משרה משוקלל ב - 5 שנים אחרונות .
ד.תאריך פרישה 1/1/09 .

ת.ז. 305897324 – מהנדס במח' המים – הגדלת שיעור קיצבה
פרש ב - 1/9/08

עפ"י סעיף 34 לחוק הגימלאות ניצול רדיפות נאצים שקיבל פיצויים בסכום הנמוך מ- 5000 יורו זכאי להגדלת שירות של 3% .

החלטה מס' 5/09
הוועדה מאשרת תוספת של 3% לשיעור הפנסיה ובסה"כ 35.16% החל מיום פרישתו.

12. פרוטוקול משיבת ועדת מלגות מס' 1/2009 מיום 18.1.09 .

החלטה מס' 44/2009
מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת מלגות מס' 1/2009 מיום 18.1.09 ללא שינויים.

מצ"ל תוכן הפרוטוקול:

13. הסכם רשות ופיתוח בין עיריית לבין עמותת מגן הלב להקמת בי"ס וגני ילדים לחינוך מיוחד - ההסכמים וחור"ד .

החלטה מס' 45/2009
מחליטים פה אחד (23 חברים) לאשר הסכם רשות ופיתוח בין עיריית לבין עמותת מגן הלב להקמת בי"ס וגני ילדים לחינוך מיוחד .

מצ"ל ההסכמים וחור"ד .

14. עמותת רפואה וישועה – בקשה לשעבוד התקשרויות חוזיות לצורך קבלת אשראי – תוספת לסדר היום.

ד"ר אופק: מברך את חברי המועצה החדשה .
עמותת רפואה וישועה לקחה על עצמה לקדם את הקמת חדר המיון הקדמי, בשלב זה בניין השלד הסתיים והחלו בביצוע הכנת התשתיות ועבודות הגמר.
רפואה וישועה נטלה על עצמה לגייס משאבים ובאופן מעשי התנדבה להביא למען תושבי העיר את חדר המיון ותפעולו בשנים הבאות.
עמותת רפואה וישועה המשתייכת לחסידות גור והרבנים עושים לילות כימים לגייס כספים.
עד היום הצליחו להרים תרומות למעלה מ 20 מליון דולר שהושקעו כולם במבנה .

אלא שהעולם נמצא בטלטלה כלכלית וגם גיוס התרומות נמצא במצוקה, עד היום הפעילות נעשתה ללא כל בנק מלווה וכל הכספים שגויסו הושקעו בבניית המבנה .
יש צורך מהותי לגיוס מימון ביניים על מנת להשלים הבנייה, הבקשה המופנית למועצה היא לאפשר שעבוד חוזים של התקשרות בין עמותת רפואה וישועה לבן עיריית אשדוד המשמעות של החוזים היא התחייבות של העמותה להשקיע מאמצים בגיוס משאבים ולבנות את המרכז שישירת את תושבי אשדוד.
שעבוד החוזים משמעותו באופן מעשי מי שיכנס ואם יידרש להיכנס בנעלי העמותה נטל על עצמו את ההתחייבויות שנטלה על עצמה עמותת רפואה וישועה להקמת המרכז הרפואי בעבור תושבי אשדוד.
הבקשה לחברי המועצה לקבל החלטה שתאפשר אישור מימון ביניים כדי לאפשר המשך הבנייה.

מר ללוש: מציע להקים צוות מקצועי שיעשה הכל על מנת לקדם הפרוייקט, זה גם צו השעה בעיקר לאור מצב החרום שעברה אשדוד .
יש לחשוב על רעיונות כמו: מימון עירייה, אגרות חוב לתושב .
יש לעשות הכל כדי למנף הפרוייקט תוך עמידה בלוח זמנים ועל מנת שנראה את חדר המיון קורם עור וגידים בזמן הקרוב .

מר צילק: מגיעה לעיר הברכה על חדר המיון, גם על מתקן ההתפלה .
יש להתעקש שהמרכז לבית החולים לא יתעכב ולהבטיח את שילוב חדר המיון הקדמי בתוכו.
יש למצוא דרכים למימון חלקי, יש לפרוץ את הדרך ולסייע כספית לעמותת רפואה וישועה .
תודה לאל שלא נזדקקנו לבי"ח שדה במלחמה האחרונה, וכולם מקווים שהמלחמה הסתיימה אם חדר המיון שהוא מוגן היה פועל הוא היה יכול לסייע אם חלילה היינו זקוקים לו .
העירייה חזקה כלכלית, כספי ציבור לא הולכים לאיבוד, לא יהיה צורך לפנות חולים לאשקלון ורחובות, חדר המיון ישרת את כלל הציבור ויציל חיים.
בזמנו סוכם על תרומה של 8 מליון מתורם בשם מנדל מארה"ב, מקווה שהוא יעמוד בהבטחתו אם כן לדעתו אפשר להתקדם עם הבניין.

מר לחמני: האם מדובר בשני שלבים האחד חדר המיון והשני בריאות הנפש ובאיזה סכום מדובר.
כדי לשעבד הנכס שואל מהו הסכום שילקח מהבנק ? ובאיזה אשראי?
לדעתו צריך להגביל את הסכום, יש סכנה שאם העמותה תקלע לבעיות יוכל הבנק להעביר הבניין לבעלים אחרים.

ד"ר אופק: מדובר בשני בניינים שונים שבאופן מעשי הם צריכים להיות מקושרים ביניהם.
לא מדובר בסכום נקוב אלא בהתחייבות של העמותה כלפי העירייה כנגד הקצאת הקרקע לבניית חדר מיון, העמותה כל עניינה שירותי רפואה ולטובת תושבי העיר.
עלות בניית הפרוייקט הוא כ 200 מליון ₪.
העמותה מבקשת מהעירייה שעבוד חוזה לצורך קבלת אשראי ומימון ביניים מהבנקים

ד"ר לסרי: שמח על אחידות דעים של החברים ותושבי העיר בתמיכתם להקמת חדר מיון בעיר מודה לד"ר אופק, הרב ליצמן, הרב בורשטיין, הרב נחמן ודיצלבסקי, הרב ליברמן וכל האחרים שתמכו לטובת הקמת חדר המיון.
הנושא בראש סדר עדיפויותיו, בתחילת דרכו כראש העיר ביקר עם בנימין נתניהו במבנה חדר המיון ועושה רושם שהצליח לקבל ממנו התחייבויות מפורשות ללווי התהליך, מבלי לפגוע במאמצים שנעשים לקידום בית חולים, בשבוע הבא יפגש בנושא בית החולים בחלקו השני של המרכז .
שמח לראות שאשדוד וחברי המועצה מאוחדים מאחורי הפרוייקט .

מר צילק: מבקש לצרף הפניה של המועצה לממשלה, לפתוח מחלקות מבלי להמתין להפעלת בית החולים .

ד"ר לסרי: ישנם הסכמים חתומים עם מחלקות קרדיולוגיה, נרפולוגיה וגניקולוגיה ועוד, הכל תלוי במימון תקציבי לסיום הבנייה .

מר טיומקין: הפרוייקט מדהים, ישנה תמיכה של תושבי העיר, שואל האם נוהל מ"מ עם הבנקים לקבלת המימון ובאיזה תנאים, והאם הבנקים מסכימים ? לאור המצב החירום שהיה

באשדוד מבקש לדעת מהו לו"ז לאחר סיוע העירייה לאשראי לסיום הפרוייקט?

עו"ד קוזין: לדעתו יש לתמוך בהצעה מבלי לחשוש להעברת הפרוייקט לבעלים אחרים .

מר בן עדי: היועץ המשפטי נתן חו"ד לפני שידע את סוג הערבות אותה מבקש ד"ר אופק, העירייה צריכה להיות מרוצה מהצעת ד"ר אופק האומרת שלא משנה מה יקרה, המבנה יסתיים והפעלתו תתחיל. מבחינת אשדוד הרגולטור הוא משרד הפנים, יגיד הרגולטור מה הוא זקוק כדי לתת את האישור ונעשה את הנדרש.

החלטה מס' 46/2009

מועצת העיר החליטה פה אחד לאשר שעבוד הזכויות החוזיות של עמותת רפואה וישועה עם עיריית אשדוד בהתאם לתנאי החכירה ובכפוף לאישורים שידרשו ע"י משרד הפנים .

מצ"ל חו"ד משפטית

תנחומים:

ראש העיר בשם חברי המועצה שולח תנחומים לסגן ראש העיר הרב מרדכי ליברמן על מות אביו הרב שמואל ליברמן זצ"ל .

תנחומים כנים למר גרשון פלדמן ס/ראש העיר לשעבר על מות אימו .

תנחומים כנים לגב' מאיה סלוצקי על מות אימה .

תנחומים לבנות ויקי ודנה ולמשפחתה של אינה קבס"ית במנהל החינוך נפטרה בגיל צעיר, שלא יוסיפו לדאבה עוד.

ד"ר יחיאל לסרי
ראש העיר

עו"ד גבי כנפו
יו"ר מועצת העיר

דינה בר אולפן
ס/מנכ"ל העירייה